

Zápis

z 30. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 24.8.2009

Přítomni: Ing. Hana Hricová, Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Josef Půr, Aleš Raus, Jan Piskač

Omluveni: Ing. Pavel Dlouhý, JUDr. Ladislav Dusil, Karel Vácha

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1166/09

rada města **s c h v a l u j e**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Dispozice s majetkem:
 - a) Žádost o odkoupení historicky oploceného pozemku za hotelem Bakalář.
 - b) Návrh koupě pozemku od p. Štěpánkové vedle baseballu.
 - c) Podpis smlouvy o smlouvě budoucí darovací - pozemky na Hůrce dle Zásad.
 - d) Zřízení věcného břemene k pozemkům LČR pod cyklistickou stezkou Hluboká – Poněšice.
 - e) Žádost o přidělení bytu v Lesní ul.
 - f) Změna v osobě nájemce, žádost o prodloužení nájmu, žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti – Kavárna Panorama – p. Jindřich Soukal
 - g) Žádost o pronájem parkovacího stání v Panoramě – p. Jiří Kučera, p. Radislav Uvíra.
 - h) Žádost o prodej pozemků v lokalitě Holý vrch v rámci realizace akce „Holý vrch IV“ – Mane Holding a.s.
 - i) Zřízení věcného břemene vedení kabelu NN – hasičská zbrojnice Hroznějovice + vyjádření vlastníka pozemku ke stavbě.
 - j) Žádost o udělení souhlasu se zřízením sjezdu a přípojek – výstavba objektu autodílny v lokalitě Barborka – p. Ladislav Smetana.
 - k) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 195/1 v k.ú. Purkarec – p. Daniel Černocho.
 - l) Žádost o změnu termínu výstavby Hluboká City Centre, s.r.o.
 - m) Žádost o majetkoprávní vypořádání pozemků (dar, výpůjčka) trvale a dočasně zabraných stavbou – rekonstrukce mostu do Zámostí a stavba mostu dočasně náhradního – SÚS JčK.
 - n) Přijetí nařízení rady města o stanovení maximálního poplatku za příložená a odstranění „botiček“ - MP Hluboká nad Vltavou.
 - o) Prodloužení nájemného bytu č. 1, Masarykova čp.1 – Helena Soukupová.
 - p) Souhlas s uložení přípojek inženýrských sítí a s vjezdem na p.č. 132/2 –stavba RD manž.Ladislav a Marie Horákovi.
 - q) Oprava bytu č.2, Zborovská 80.
 - r) Souhlas s uložení přípojky vody do p.č. 425/1, RD Havlíčkova čp. 1282 – Jana Tollingerová.
 - s) Souhlas s překopem Lesní ul. - kabel Telefonica O2 pro bytový dům Lesní čp. 1202.
 - t) Oprava kanalizace u domu p. Čonky.
 - u) Povolení výměny oken bytu M.Kubouškové, Žižkova 247.
 - v) Náhon k rybníku v Municích - oprava.
 - w) Prodej části pozemku pč. 577/1 v k.ú. Hrdějovice – p. Václavek.

- 3) Rozpočtová opatření:
 - a) Žádost o záštitu a finanční příspěvek na akci Jihočeské vinařské slavnosti a Jihočeské rybářské slavnosti – MAS Hlubocko – Lišovsko.
 - b) Žádost o příspěvek na připojení sokolovny na městskou kanalizaci – TJ Sokol.
 - c) RO – dálkové ovládání vodovodu v Kostelci.
 - d) RO – navýšení rozpočtu na knihovní systém.
 - e) RO – finanční příspěvek na účast K. Schmidmayera (1998) v týmu ČR na světovém hokejovém turnaji mládeže v Montrealu.
 - f) Dokončení komunikace Hosínská – manželé Ryšavých.
 - g) Úprava chodníku ulice U Parku.
 - h) RO – navýšení rozpočtu akce „Rekonstrukce sociálního zařízení MŠ Schwarzenberská“ a zařazení doplatku do rozpočtu na rok 2010.
 - i) Příjem a výdej dotace Jč kraje pro ZŠ Hluboká n.V. – „Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“.
 - j) Navýšení rozpočtu - SDH Hroznějovice – oslavy 630 let obce.
 - k) Kompenzace za provozování veřejných WC v IC – WEDOS, a.s.
 - l) Žádost Lesů ČR o příspěvek na zhotovení a instalaci informačních tabulí na cyklostezce Hluboká-Poněšice.
 - m) Navýšení rozpočtu Přístaviště - MARINA HLUBOKÁ - studie.
 - n) Navýšení rozpočtu Posudky, projekty.
 - o) Navýšení rozpočtu Protipovodňová opatření Líšnice.
 - p) Navýšení rozpočtu DD-dotažení tepla z kotelny Alšova.
 - q) Navýšení rozpočtu akce „Chodník Masarykova ul. od Parkhotelu – rekonstrukce“.
 - r) Výměna vchodových dveří – Kostelec 40.
 - s) Přijetí příspěvku na investiční rozvoj města - Tomáš Pitrovský.
 - t) Navýšení rozpočtu SDH - pomoc při záplavách.
- 4) Urychlené splacení úroku z úvěru na kanalizační sběrač z důvodu jednání o nové půjčce na ČOV Zámostí.
- 5) Výměna světel VO za úsporné – orientační návrh.
- 6) Granty a dotace:
 - a) Informace o podání žádosti (SFŽP) na zateplení ZŠ.
 - b) Informace o podání žádosti na zateplení zdravotního střediska.
 - c) Informace o podání žádosti na zateplení obytných domů 771,772.
 - d) Žádost o dar Nadace ČEZ na r. 2010.
 - e) Informace o průběhu žádosti o dotaci MZe na akci „Intenzifikace ČOV Zámostí“.
- 7) Odvodnění komunikace III/1461 (na Hosín).
- 8) Nový most přes Vltavu – umístění tlakové kanalizace – informace.
- 9) Umístění závory na komunikaci z Poněšic k Vltavě.
- 10) Změny dopravního značení:
 - a) V části ulic Ruská, Křesínská, Kaštanová, Poněšická.
 - b) U Lesní ulice.
- 11) VŘ na zhotovitele akce „Cyklistická stezka Hluboká-Poněšice, úsek II,III“.
- 12) Různé.
 - a) Povolení vstupu na pozemky města – geologický průzkum.
 - b) Smlouva o provozování vodohospodářského majetku – Kostelec.
 - c) Žádost o pronájem nebytového prostoru ve Zborovské ul. č. 80 – Občanské sdružení Knížecí dvůr.
 - d) Žádost o poskytnutí materiální podpory (10 stromů) na lanové centrum (baseball).
 - e) Žádost o příspěvek na turnaj ve volejbalu žen.
 - f) Vybudování zpomalovacího retardéru v ul. U Parku.
 - g) Žádost o příspěvek na prezentaci města na mezinárodním gastronomickém festivalu „Gastrofest 2009“ konaném v listopadu 2009 v areálu Výstaviště v ČB.

- h) Pověření AK Vavroch a partneři pro vymáhání náhrad pro nejbližší obytné nemovitosti u kruhového objezdu za zvýšenou hladinu hluku.
- i) Žádost AJG o příspěvek na festival Hudební léto Hluboká 2009.
- j) Projednání Plánu financování a realizace obnovy vodovodu a kanalizace města hluboká nad Vltavou na období 2009 – 2018.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

K bodu 2)

a) Pan starosta informoval o jednání s pány Radkem Kovářem a Mgr. Pavlem Markem ohledně prodeje pozemku parc.č.st. 42/3 o výměře 43 m² a části pozemku parc. č. 51/2, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky, které přímo sousedí s pozemkem parc.č.st. 42/4 ve vlastnictví p. Kováře a s pozemkem parc. č. st. 42/1 ve vlastnictví Mgr. Marka. Mezi oběma žadateli byl veden dlouhodobý spor o hranice jejich pozemků a staveb a proto nebylo na místě rozhodovat o prodeji dotčených pozemků do doby, než bude tento spor soudně vyřešen. Mezi žadateli však nakonec došlo k dohodě a žádají tedy město, aby došlo k prodeji části pozemků p. Markovi a části pozemků p. Kovářovi. Bude se jednat o části oddělené geometrickým plánem, který bude na náklad žadatelů vypracován do příštího jednání zastupitelstva města. Pozemky by tímto GP byly rozděleny tak, aby kopírovaly hranice staveb ve vlastnictví žadatelů.

Usnesení č. 1167/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu souhlasit s prodejem části pozemků parc. č. st. 42/3 a parc. č. 51/2, jejichž výměra bude blíže určena oddělovacím GP, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, panu Radku Kovářovi, bytem Masarykova 859, Hluboká nad Vltavou a panu Pavlu Markovi, bytem Kvilda 144 za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za 700,- Kč za 1 m² plochy s tím, že kupující uhradí náklady na zpracování oddělovacího geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek spojený s vkladem do Katastru nemovitostí ČR. Rada města ukládá MÚ zajistit ve spolupráci s žadatelem administraci věci s tím, že věc bude následně předložena k rozhodnutí zastupitelstvu města. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na starostu města se obrátila paní Marie Štěpánková, bytem Lidická 196, České Budějovice, s nabídkou prodeje pozemku KN parc. č. 311/2 o výměře 11.769 m² v k.ú. Bavorovice. Jedná se o pozemek mezi řekou Vltavou a cyklostezkou Hluboká – Č.B., nepřímo sousedící se sportovním areálem TJ SOKOL. Při jednáních byla nabídnuta cena 100,- Kč za 1m², nicméně paní Štěpánková požaduje 150,- Kč. Pro doplnění je třeba uvést, že tento pozemek je nabízen prostřednictvím RK za kupní cenu 200,- Kč za 1m². Rada města trvá na maximální výši 100,- Kč/m².

Usnesení č. 1168/09

rada města **je připravena d o p o r u č i t**

zastupitelstvu města koupit pozemku KN parc. č. 311/2 o výměře 11.769 m² v k.ú. Bavorovice od paní Marie Štěpánkové, bytem Lidická 196, České Budějovice s tím, že kupní cena bude maximálně 100 Kč za 1 m² plochy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se písemně obrátili pan Karel Vácha a paní Eliška Adamová se žádostí o schválení a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací, jejímž předmětem je darování

ZTV (inženýrské sítě – komunikace, vodovod, kanalizace, plynovod, elektro) a pozemků nacházejících se pod komunikacemi, do vlastnictví města, vše dle Zásad budování a financování ZTV schválených v minulosti zastupitelstvem města. Žadatelé se na město obrátili v zastoupení sdružení Hůrka, založeného smlouvou o sdružení ze dne 2.3.2009 s tím, že výměry převáděných částí pozemků a přesná specifikace ZTV budou předloženy po zaměření skutečného stavu po jejich vybudování. Město tímto způsobem standardně postupuje i v jiných případech, kdy investor buduje ZTV (Křesín, Holý Vrch, atd....).

Usnesení č. 1169/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací a následně smlouvy darovací, na základě které město bezúplatně převezme od členů sdružení Hůrka nově vybudované ZTV (inženýrské sítě – komunikace, vodovod, kanalizace, plynovod, elektro) a pozemky nacházející se pod komunikacemi, do svého vlastnictví, vše dle Zásad budování a financování ZTV schválených zastupitelstvem města. Přesná výměra převáděných pozemků bude stanovena oddělovacím GP po zaměření skutečného stavu provedených staveb. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

d) V r. 2008 byla dokončena akce Cyklistická stezka Hluboká-Poněšice. Na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Lesy ČR ze dne 25.3.2005 a Dodatku č. 1 z 28.2.2008, je nutno uzavřít vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům LČR na p.č. 898/12 (3785 m²), 898/15 (2359 m²) a 1708 (1763 m²) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, s právem zřízení a existence dopravní stavby a s právem údržby, oprav a užívání cyklostezky. Jedná se o pozemky pod cyklostezkou v úsecích Ia a Ib (část od Hluboké pod Babu).

Usnesení č. 1170/09

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy s Lesy České republiky s.p. o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 898/12 (3785 m²), 898/15 (2359 m²) a 1708 (1763 m²) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, nacházejících se pod stavbou „Cyklistická stezka Hluboká-Poněšice“, s právem zřízení a existence dopravní stavby a s právem údržby, oprav a užívání cyklostezky ve prospěch města Hluboká nad Vltavou, dle předchozí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

e) Rada ponechala byt č. 4 v Lesní ul. čp. 1202, pro příjmově vymezené osoby, v rezervě pro mimořádné události. Kromě bytu v Lesní ul. je volný zrekonstruovaný byt č. 3 – garsonka 1+0 v Masarykově ul. čp. 42, který rada také ponechala v rezervě.

O byt v Lesní ul. požádala Katarína Hystenová, Hroznějovice 3, na období 1 roku. Jako důvod uvádí vážné rodinné problémy – soužití dvou generací. Paní Hystenová bydlí s rodiči manžela v RD, který je ve vlastnictví rodičů jejího manžela. Dále požádala město o byt paní Ivana Kůsová, Kašperské Hory, Besední 385, která má 23 letého nevidomého, hudebně nadaného syna, který je umístěn v rehabilitačním středisku v Č.Budějovicích. Paní Kůsovou zaujalo bezbariérové řešení chodníků a přechodů v Hluboké a z tohoto důvodů žádá o byt města. Rada byt v Lesní ul. nadále ponechala pro mimořádné případy v rezervě. Rada ve snaze pomoci p. Hystenové v její tíživé situaci schválila nájem garsonky v Masarykově č. 42 na dobu 1 roku. Paní Kůsová rada nevyhověla vzhledem k tomu, že nesplňuje podmínky – nemá ve městě trvalý pobyt, ani zde nepracuje.

Usnesení č. 1171/09

rada města **s o u h l a s í**

s přidělením bytu č. 3 - garsonky 1 + 0 v Masarykově ul. čp. 42 paní Kataríně Hlyenové, Hroznějovice 3 na dobu 1 roku.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

f) Město je vlastníkem nebytových prostor (kavárny) v KC Panorama a tyto dlouhodobě pronajímá dalším subjektům. V roce 2007 došlo ke změně v osobě nájemce z p.Zdeňka Kováře na společnost Burian a Burian s.r.o. Tato společnost kavárnu nějaký čas provozovala, ale vzhledem k podnikatelským i osobním problémům jejich vlastníků činnost na jaře 2009 ukončila. Město pak se zástupci společnosti jednalo o nápravě situace s tím, že nejvhodnějším řešením vedoucím ke znovuobnovení provozu kavárny je změna v osobě nájemce. V této souvislosti město oslovil p. Jindřich Soukal, zástupce společnosti RELAX DIVE s.r.o., která by provoz kavárny znovu obnovila a současně by zde pořádala besedy na téma cestování a potápění, protože p. Soukal se této činnosti mimo jiné profesionálně věnuje. Vzhledem k plánovaným investicím žádá p. Soukal o prodloužení doby pronájmu, který je sjednán na dobu určitou do 30.8.2011, alespoň o pět let. Pan Soukal dále žádá o souhlas s umístěním sídla společnosti RELAX DIVE s.r.o., která by kavárnu provozovala a která byla za tímto účelem nově založena, na adresu KC Panorama.

Usnesení č. 1172/09

rada města **s o u h l a s í**

se změnou v osobě nájemce nebytových prostor (kavárny) v domě č.p. 974 v ulici Masarykova v Hluboké nad Vltavou ze společnosti BURIAN a BURIAN s.r.o., IČ: 26113228, na společnost RELAX DIVE s.r.o., IČ: 28109333, za stávajících podmínek sjednaných nájemní smlouvou č. 124/2006/Men, ze dne 30.8.2006. Rada města ukládá MÚ vypracování dohody o změně v osobě nájemce a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu k podpisu této dohody.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1173/09

rada města **s o u h l a s í**

se změnou nájemní smlouvy č. 124/2006/Men ze dne 30.8.2006, v tom smyslu, že doba trvání nájmu se prodlužuje o pět let, tedy do 30.8.2016. Rada města pověřuje MÚ vypracováním dodatku k nájemní smlouvě a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu k podpisu tohoto dodatku.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1174/09

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním sídla společnosti RELAX DIVE s.r.o., IČ: 28109333, v domě č.p. 974 v ulici Masarykova v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

g) Na město se obrátili pánové Jiří Kučera, bytem Masarykova 40, Hluboká nad Vltavou a pan Radislav Uvíra, bytem Masarykova 977, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o uzavření nájemní smlouvy o nájmu garážového stání v KC Panorama. Město tyto prostory dlouhodobě k pronájmu nabízí a parkovací stání jsou zde volná.

Usnesení č. 1175/09

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu garážového stání s panem Jiřím Kučerou, bytem Masarykova 40, Hluboká nad Vltavou, za obvyklých podmínek. Rada města ukládá MÚ vypracování nájemní smlouvy a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu k podpisu této smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1176/09

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu garážového stání s panem Radislavem Uvírou, bytem Masarykova 977, Hluboká nad Vltavou, za obvyklých podmínek. Rada města ukládá MÚ vypracování nájemní smlouvy a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu k podpisu této smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

h) Na město se obrátila společnost MANE Holding a.s., se sídlem Dušní 112/16, Praha 1, se žádostí o prodej částí pozemků KN parc. č. 454/1, 454/2, 458, 451, 459/3, 459/1, 459/2, 460/1, 460/2, 462, 464/3, 464/2, 464/1, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o části pozemků dle přiložené orientační mapky o výměře cca. 15.000 m², na kterých hodlá žadatel začít s výstavbou rodinných domů v rámci projektu „Holý vrch IV.“. Pokud by město s předmětným prodejem souhlasilo, byly by na náklady žadatele vypracovány oddělovací GP a další související dokumentace s tím, že přesné výměry jednotlivých prodávaných pozemků spolu s dalšími upřesňujícími informacemi by byly předloženy do jednání zastupitelstva města. Rada doporučila zastupitelstvu realizovat prodej prostřednictvím realitní kanceláře.

Usnesení č. 1177/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemků parc. č. 454/1, 454/2, 458, 451, 459/3, 459/1, 459/2, 460/1, 460/2, 462, 464/3, 464/2, 464/1, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře cca. výměře 15.000 m² (lokalita Holý vrch) prostřednictvím realitní kanceláře za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za 700,- Kč za 1 m² plochy s tím, že kupující uhradí náklady na zpracování oddělovacího geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek spojený s vkladem do Katastru nemovitostí ČR.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na město se obrátila společnost SETERM CB a.s. se žádostí o povolení k umístění elektrického zařízení – kabelu NN do pozemku parc. č. 872/2, díl 1, 2, 3 a kabelové skříně od fasády objektu nacházejícího se na pozemku parc. č. st. 59 v k.ú. Hroznějovice, vše v rámci rekonstrukce dětské klubovny a hasičské zbrojnice v obci Hroznějovice. SETERM CB současně předkládá smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB ve smyslu shora uvedeného.

Usnesení č. 1178/09

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním elektrického zařízení – kabelu NN do pozemku parc. č. 872/2, díl 1, 2, 3 a kabelové skříně od fasády objektu nacházejícího se na pozemku parc. č. st. 59 v k.ú. Hroznějovice a současně souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB ve smyslu shora uvedeného za obvyklých podmínek. Rada města ukládá MÚ

administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

j) Na město se obrátil projektant Ing. Jindřich Vaniš v zastoupení pana Ladislava Smetany, bytem Hradčany 717, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o vydání souhlasu se zřízením sjezdu na komunikaci ve vlastnictví města a dále souhlasu se zřízením přípojek elektro, plynu, vodovodu a kanalizace v rámci výstavby autodílny na pozemku parc. č. 1088/20 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Barborka). Shora uvedené souhlasy jsou udělovány v rámci správního řízení o vydání stavebního povolení

Usnesení č. 1179/09

rada města **s o u h l a s í**

se zřízením sjezdu na komunikaci ve vlastnictví města nacházející se na pozemku parc. č. 1753/1 a dále souhlasí se zřízením přípojek elektro, plynu, vodovodu a kanalizace v rámci výstavby autodílny na pozemku parc. č. 1088/20, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Barborka), investora pana Ladislava Smetany, bytem Hradčany 717, Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

k) Na město se obrátil pan Daniel Černocho, bytem Starostrašnická 47, Praha 10, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 195/1 v k.ú. Purkarec o výměře 1 m², na kterém se částečně nachází studna, která přísluší k sousednímu pozemku v jeho vlastnictví parc. č. st. 22/2, taktéž v k.ú. Purkarec. Žadatel na tuto skutečnost přišel při zaměření studny v rámci správního řízení vedeného OSSÚ Hluboká nad Vltavou a žádá tedy o prodej z důvodu uvedení majetkoprávních vztahů v dané lokalitě na stav.

Usnesení č. 1180/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 195/1 v k.ú. Purkarec o výměře 1 m² panu Danielu Černochovi, bytem Starostrašnická 47, Praha 10, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za 70,- Kč za 1 m² plochy s tím, že kupující uhradí náklady na zpracování oddělovacího geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek spojený s vkladem do Katastru nemovitostí ČR. Rada města ukládá MÚ zajistit ve spolupráci s žadatelem administraci věci s tím, že věc bude následně předložena k rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

l) Město uzavřelo dne 12.6.2009 smlouvu o smlouvě budoucí se společností NOVA projekt s.r.o., na základě které se zavázalo uzavřít s touto společností kupní smlouvu o prodeji pozemků funkčně souvisejících s OD Jednota v centru města. Smlouva byla uzavřena za účelem umožnění výstavby nového administrativně-bytového komplexu na místě stávajícího OD. Dne 29.7.2009 byla uzavřena dohoda o změně účastníka shora uvedené smlouvy, na základě které převedla společnost NOVA projekt s.r.o. (za souhlasu města) veškerá práva a povinnosti ze smlouvy o smlouvě budoucí na nově založenou společnost Hluboká City Centre s.r.o. (dále jen „HCC“), která je výhradně vlastněna společností Real-Treuhand Reality a.s., spadající do skupiny společností vlastněných Raiffeisenbank a.s., jež je generálním investorem projektu.

Zástupci nové společnosti HCC se na město obrátili se žádostí o změnu smlouvy o smlouvě budoucí kupní, resp. o změnu kupní smlouvy, která je v jejím textu obsažena, v tom smyslu,

že dojde ke změně termínů započetí a realizace stavby. HCC navrhuje tyto termíny navázat na realizaci přeložky trafostanice sousedící s OD Jednota, kterou bude provádět společnost E.ON a.s. Rada žádosti nevyhověla.

Usnesení č. 1181/09

rada města **n e s o u h l a s í**

se změnou smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 12.6.2009 uzavřené se společností NOVA Projekt s.r.o. v tom smyslu, že dojde ke změně smluvených termínů realizace projektu revitalizace objektu OD Jednota.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

m) Na město se obrátila Správa a údržba silnic JČK se žádostí o schválení plánu majetkoprávního vypořádání pozemků trvale a dočasně zabraných stavbou nového mostu přes řeku Vltavu v Zámostí. Ohledně pozemků trvale zabraných stavbou navrhuje SÚS, aby je město darovalo Jihočeskému kraji a ohledně pozemků dočasně zabraných stavbou navrhuje SÚS, aby tyto město Jihočeskému kraji na dobu trvání stavby bezúplatně zapůjčilo. Začátek stavby odhaduje Jihočeský kraj na rok 2013 s tím, že stavba bude dle jeho odhadů trvat 11 až 24 měsíců. SÚS tedy konkrétně navrhuje následující postup:

1) Město Hluboká nad Vltavou daruje Jihočeskému kraji části pozemků parc. č. 241/3 o výměře cca. 9 m², parc. č. 1798/2 o výměře cca. 24 m², parc. č. 241/1 o výměře cca. 3 m², parc. č. 243/3 o výměře cca. 28 m². Na tyto pozemky bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací, na základě které se město zaváže tyto pozemky JČK darovat po dokončení stavby a jejím geometrickém zaměření (poté bude známa i přesná výměra zabraných částí dotčených pozemků).

2) Město bezúplatně zapůjčí Jihočeskému kraji části pozemků parc. č. 1682/2, parc. č. 241/3, parc. č. 1798/2, parc. č. 1867, parc. č. 254/1, parc. č. 252/1, parc. č. 1128/1, parc. č. 1126/1, parc. č. 1763/1, parc. č. 241/1, parc. č. 243/3.

Usnesení č. 1182/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu souhlasit s darováním části pozemku parc. č. 241/3 o výměře cca. 9 m², části pozemku parc. č. 1798/2 o výměře cca. 24 m², části pozemku parc. č. 241/1 o výměře cca. 3 m², část pozemku parc. č. 243/3 o výměře cca. 28 m² Jihočeskému kraji se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, za účelem stavby nového mostu přes řeku Vltavu. Přesná výměra darovaných částí dotčených pozemků bude určena po geometrickém zaměření stavby. Rada města ukládá MÚ zajistit ve spolupráci s žadatelem administraci věci s tím, že věc bude následně předložena k rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1183/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu souhlasit s výpůjčkou části pozemku parc. č. 1682/2, 241/3, 1798/2, 1867, 254/1, 252/1, 1128/1, 1126/1, 1763/1, 241/1, 243/3 Jihočeskému kraji se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, za účelem stavby nového mostu přes řeku Vltavu. Rada města ukládá MÚ zajistit ve spolupráci s žadatelem administraci věci s tím, že věc bude následně předložena k rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

n) Rada města na svém minulém jednání přijala usnesení, kterým odsouhlasila používání technických prostředků k zabránění odjezdu (tzv. „botiček“) nesprávně parkujících vozidel

Městskou policií. Rada dále stanovila maximální poplatek ve výši 200,- Kč za přiložení a odstranění botičky a pověřila MÚ vypracováním nařízení, které tento poplatek upravuje a jehož existenci vyžaduje zákon. MÚ předmětné nařízení vypracoval, zkonzultoval s Krajským úřadem a předložil radě ke schválení.

Usnesení č. 1184/09

rada města **v y d á v á**

Nařízení č. 1/2009, kterým se stanovuje maximální cena za přiložení a odstranění technických prostředků k zabránění odjezdu vozidla, používaných Městskou policií Hluboká nad Vltavou. Úplné znění Nařízení č. 1/2009 tvoří přílohu tohoto usnesení a je jeho neoddělitelnou součástí.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

o) Rada města v r. 2004 přidělila byt č. 1 v Masarykově ul. čp. 1, o velikosti 4+1 manželům Heleně a Augustinu Soukupovým na dobu určitou 2 roky do 30.4.2006, v r. 2006 rada města prodloužila NS do 31.8.2009 z důvodu, že nemají vlastní byt. V r.2007, po rozvodu manželství, souhlasila rada města se změnou nájemce na Helenu Soukupovou. Paní H. Soukupová nyní žádá o další prodloužení nájmu o 2 roky do 31.8.2011. Rada odsouhlasila prodloužení o rok do 31.8.2010 s tím, že uložila MÚ jednat s nájemcem o dalším postupu. Současně se členové rady v diskusi shodli, že není možné nájmy na dobu určitou neustále prodloužovat jednomu nájemci. Je proto nutné upozornit stávající nájemce těchto bytů na to, že město bude po uplynutí sjednané nájemní doby tyto byty nabízet do nájmu i dalším občanům.

Usnesení č. 1185/09

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy k bytu č. 1 v Masarykově ul. čp. 1 v Hluboké nad Vltavou paní Heleně Soukupové do 31.08.2010.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

p) Bc. Karel Zvánovec, zastupující manžele Ladislava a Marii Horákovy, požádal o závazné stanovisko k novostavbě RD na p.č. 127/3 a 127/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, k uložení přípojek inženýrských sítí, k vjezdu na pozemek (parkoviště u Huberta) a ke zpevněným plochám.

Usnesení č. 1186/09

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem na pozemek ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou na p.č. 132/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, k uložení inženýrských sítí a pro napojení vjezdu pro stavbu RD na p.č. 127/3, a 127/4 v k.ú. Hluboká ve vlastnictví Ladislav a Marie Horákoví, Mánesova 856, Hluboká nad Vltavou s tím, že musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správců sítí, a že po dokončení stavby budou pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu, přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

q) Rada města 29.6.2009 usnesením č. 1131/09 souhlasila s přidělením bytu č. 2, Zborovská 80, panu Janu Bartošovi po složení příspěvku na investiční rozvoj města ve výši 700 tis. Kč, ze kterého bude na opravy bytu uvolněno 600 tis. Kč. Na základě tohoto usnesení byla provedena komisionální prohlídka bytu a bylo stanoveno jaké opravy budou provedeny. Rada

města potvrdila navržený rozsah oprav a souhlasila s tím, že práce budou provedeny odbornou firmou vybranou na základě výběrového řízení.

Usnesení č. 1187/09

rada města **s o u h l a s í**

- s předloženým návrhem opravy bytu č. 2 , Zborovská 80
- s provedením navržených oprav firmou vybranou ve výběrovém řízení

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

r) Rada dále projednala žádost p. Jany Tollingerové o souhlas s uložení nové vodovodní přípojky k RD Havlíčkova čp. 1282 do pozemku města p.č. 425/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 1188/09

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem na pozemek ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou na p.č. 425/1 v ul. Havlíčkova v k.ú. Hluboká nad Vltavou, k uložení přípojky vody pro RD na p.č. st. 426/1 a p.č. 428/8 v k.ú. Hluboká ve vlastnictví Jana Tollingerová, Otavská 1060/12, České Budějovice s tím, že musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správců sítí, a že po dokončení stavby budou pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu, přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

s) Rada města usnesením č. 974/08 ze dne 8.9.2008 souhlasila s uložení komunikačního kabelu pro stavbu „Hluboká nad Vltavou (CB), 8 B.J., Lesní 1202., příp.“ vedeným ve volném terénu podél místní komunikace Lesní s tím, že křížení zpevněných ploch mělo být provedeno 2 řízenými podvrty. Provádějí firma Vegacom a.s. po přezkoumání na místě zjistila, že podvrt u budovy Lesní 721 není technicky možný z hlediska malého manipulačního prostoru pro mechanizaci a požádala o umožnění překopu komunikace Lesní.

Usnesení č. 1189/09

rada města **n e s o u h l a s í**

s překopem komunikace Lesní u domu čp. 721 k uložení komunikačního kabelu O2 a trvá na svém původním usnesení č. 974/08

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

t) Kanalizace, která vede z města a u domu p. Čonky, Tyršova 7 se stáčí podél komunikace Nad Parkovištěm k ČOV, vyplavila při přívalových deštích v letošním červnu sklep domu p. Čonky. Pan Čonka požádal město o provedení opatření k zabránění vytékání odpadních vod při přívalových deštích. Kanalizace je každoročně čištěna, a podle sdělení VAKu se jedná o déle známý problém - nevyhovující technické řešení, kdy kanalizační řad v této lokalitě a směrem k ČOV již kapacitně nevyhovuje a vyžaduje si rozsáhlou rekonstrukci celé lokality s nákladem min.cca 10 mil. Kč. Řešením by bylo najít vhodný dotační titul ke získání prostředků na rekonstrukci kanalizace v této lokalitě.

Usnesení č. 1190/09

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o stavu kanalizace v ul. Nad Parkovištěm

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

u) PMH předložil žádost paní Marie Kubouškové, která užívá městský byt 2+1, č. bytu 7, II. kategorie, v 1. podlaží v ul. Žižkova čp. 247 a žádá o souhlas s výměnou oken (6 ks) za plastová s tím, že nebude při opuštění bytu žádat náhradu vložených nákladů. Šetřením bylo zjištěno, že okna jsou již vyměněna. Rada vzala tento případ na vědomí a doporučila jednat v těchto případech dle platných předpisů s tím, že došlo k porušení nájemní smlouvy s možnou sankcí ve formě výpovědi z nájmu bytu. V tomto smyslu PMH upozorní na možné důsledky všechny nájemníky v bytech města.

Usnesení č. 1191/09

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o provedené výměně oken v městském bytě č. 7 v ul. Žižkova čp. 247

u k l á d á

řediteli PMH přijmout opatření, aby se podobné situace v domech v majetku města neopakovaly

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

v) Město Hluboká nad Vltavou jako vlastník rybníka v Municích na pozemku parcelní číslo 44 (za hospodou) bylo majiteli sousedních nemovitostí a správcem toku – Munický potok upozorněno na nevhodně provedený náhon do rybníka. Při větším průtoku dochází k vystavení vody nad mostem přes potok a k zaplavování sousedních nemovitostí. Předběžně bylo navrženo jak vybudovat nový standardní náhon, který výše popsany problém odstraní.

Usnesení č. 1192/09

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu zpracovat projekt protipovodňových opatření v Municích a následně požádat o dotaci na realizaci

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

w) Město v nedávné době prodalo panu Františku Václavkovi, bytem Smetanova 263, 373 41 Hluboká nad Vltavou, pozemky nacházející se v areálu bývalého lomu v k.ú. Hrdějovice. Jedná se o oplocený a panem Václavkem provozovaný areál pro sportovní rybolov. Nyní se pan Václavek na město znovu obrátil se žádostí o prodej další části pozemku parc. č. 577/1 o výměře cca. 30.000 m² (přesná výměra by byla stanovena oddělovacím GP před předložením věci do jednání zastupitelstva města). Jedná se o bývalou skládku a pan Václavek je připraven ji na své náklady revitalizovat a scelit se stávajícím areálem. Vzhledem k finanční a technické náročnosti takové akce žádá, aby bylo pro případ schválení prodeje k tomuto přihlédnuto při stanovení kupní ceny. Protože se dotčené pozemky nacházejí mimo katastrální území města, nevztahuje se na stanovení jejich kupní ceny stávající rozhodnutí zastupitelstva a rada proto uložila vypracovat znalecký posudek na cenu a zadat prodej realitní kanceláři. Přes dotčené pozemky má vést cyklostezka, která kopíruje břeh řeky Vltavy. Na tuto skutečnost byl pan Václavek upozorněn a při vypracování GP bude k tomuto faktu přihlédnuto.

Usnesení č. 1193/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 577/1 o výměře dle GP, vše v k.ú. Hrdějovice prostřednictvím realitní kanceláře a

u k l á d á

MÚ zajistit vypracování znaleckého posudku na cenu tohoto pozemku

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Dne 19.září 2009 se uskuteční čtvrtý ročník Jihočeských vinařských slavností a dne 25.října 2009 se uskuteční třetí ročník Jihočeských rybářských slavností. MAS Hlubocko – Lišovsko, o.p.s., zastoupená místopředsedou správní rady JUDr. Janem Šmidmayerem požádala o

- převzetí záštity senátorem a starostou města Ing. Tomášem Jirsou nad oběma akcemi
- o poskytnutí příspěvku na akce

Usnesení č. 1194/09

rada města **s o u h l a s í**

s převzetím záštity starosty města Ing. Tomáše Jirsy nad Jihočeskými vinařskými slavnostmi a Jihočeskými rybářskými slavnostmi a dále

s o u h l a s í

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **70/09** ve výdajové části na akci „Jihočeské vinařské a rybářské slavnosti – příspěvek“ ve výši 30 tis. Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2310	5137	Jihočeské vinařské a rybářské slavnosti – příspěvek	30

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

b) Tělocvičná jednota Sokol Hluboká nad Vltavou požádala o příspěvek na připojení sokolovny na městskou kanalizaci. Sokol požádal o příspěvek proto, že v současné době je příhodná chvíle v souvislosti s výstavbou Rehabilitačního a regeneračního centra zrušit septik a napojit budovu na kanalizaci. Cenová nabídka provedení napojení od společnosti Hochtief činí 63.931,-Kč.

Usnesení č. 1195/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části jako příspěvku na akci „Připojení sokolovny na městskou kanalizaci – příspěvek“ ve výši 63.931,-Kč.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5192	Připojení sokolovny na městskou kanalizaci – příspěvek	63,931

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na obecním vodovodu v Kostelci došlo k poruše (rozpadu) zemního kabelu ovládání čerpání vody z vrtů do rezervoáru. Firma IREL provedla dálkové vzdušné ovládání, plně nahrazující původní vedení v hodnotě 21.234,- Kč. Záležitost bylo nutno řešit okamžitě jako havárii, proto nebyla projednána v orgánech obce.

Usnesení č. 1196/09

rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **71/09** ve výdajové části na akci „Dálkové ovládání vodovodu v Kostelci“ ve výši 21.234,- Kč.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2310	5137	Dálkové ovládání vodovodu v Kostelci	21,234

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

d) ZM 4.5.2009 schválilo rozpočet akce „Změna automatizovaného knihovního systému Lanius na Clavius v Městské knihovně Hluboká nad Vltavou“ ve výši 66 884,- Kč. Akce je spolufinancována z dotace MK ve výši 46 000,- Kč. V rozpočtu schválené prostředky včetně dotace zabezpečují pouze část nutných nákladů pro fungování systému. Systém umožní čtenářům nahlížení do databáze knih, výběr knih z knihovního fondu a bude zavedena registrace knih a čtenářů čárovým kódem. Pro plnohodnotné fungování systému je nutno systém doplnit dalším vybavením v hodnotě 20 tis. Kč, s čímž dotační program MK nepočítal. Systém bude možno v budoucnosti dovybavit tak, že bude možná jeho používání přes internet. To však bude vyžadovat další náklady, které nejsou předmětem této navržené změny rozpočtu.

Usnesení č. 1197/09

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 72/09 ve výdajové části rozpočtu navýšením o 20 tis. Kč na „Změna automatizovaného knihovního systému Lanius na Clavius v Městské knihovně Hluboká nad Vltavou“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3314	5137	„Změna automatizovaného knihovního systému Lanius na Clavius v Městské knihovně Hluboká nad Vltavou“ <i>navýšení o</i>	20

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na město se obrátili manželé Jaroslava a Karel Schmidmayerovi, Masarykova 39 s žádostí o finanční příspěvek na účast jejich syna Karla Schmidmayera (nar.23.10.1998) na mezinárodním hokejovém turnaji v Kanadě v mládežnickém týmu ČR. Turnaj v kanadském Montrealu se uskuteční v listopadu 2009. rada schválila příspěvek ve výši 15 tis. Kč.

Usnesení č. 1198/09

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 73/09 ve výdajové části rozpočtu ve výši 15 tis. Kč na „Příspěvek na účast v týmu ČR na mezinárodním mládežnickém hokejovém turnaji v Kanadě.“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	Položka		
3319	5192	Příspěvek na účast v týmu ČR na mezinárodním mládežnickém hokejovém turnaji v Kanadě	15

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili manželé Ryšavých se žádostí o úhradu nákladů spojených s vybudováním komunikace a veřejného osvětlení. K žádosti byl přiložen rozpočet pouze na komunikaci – 836 tis. Kč. Rada doporučila zastupitelstvu zařadit tuto akci (její část) do rozpočtu roku 2010 (jedná se o cca 400 tis. Kč).

Usnesení č. 1199/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zařadit do rozpočtu roku 2010 provedení části komunikace Hosínská II, tj pouze prodloužení stávající části na pozemku parcelní číslo 1767.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

g) Na základě stížností obyvatel ulice U Parku na přetékaní dešťových vod z ulice do přilehlých nemovitostí, byl pan Karel Riedl požádán o zpracování návrhu řešení. Radě byl předložen návrh na nutné úpravy směřující k odstranění závad včetně cenového návrhu. Členové rady pověřili MÚ prověřením možnosti reklamace provedených prací.

h) Rada města 29.6.2009 doporučila zastupitelstvu přijmout grant na projekt „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ ve výši 300 tis. Kč, (max. 80 %), spoluúčást města min. 75 tis. Kč (20 %), celkové náklady 375 tis. Kč. Realizace projektu do 30.10.2009. Na základě výběrového řízení byla zjištěna cena díla ve výši 399 986,- Kč + TDI 18 105,- = 418 091,- Kč. Po zahájení prací byla zjištěna nutnost provedení víceprací (oprava topného kanálku, oprava stěn za nábytkem sanační omítkou, vyvedení venkovního rozvodu vody, dodatečný požadavek na úpravu hygienického zázemí zaměstnanců) v hodnotě cca 50 tis. Kč. Vzhledem k odlišnosti prací od předmětu dotace bylo s Mgr. Remtovou dohodnuto, že tyto práce nebudou hrazeny z rozpočtu města. Ve smlouvě se zhotovitelem je podmínka, že část díla nad 375 tis. Kč (v tomto případě 24 986,-) bude uhrazeno do konce února 2010. Vzhledem k naplnění podmínek grantu bude ale nutné zařadit navýšení rozpočtu akce ještě do r. 2009. Je tedy nutno provést rozpočtové opatření na letošní rok - navýšení o 18 105,- Kč na TDI, a o 24 986,- Kč na stavební práce. Rada provedla úpravu usnesení č. 1149/09 z 29.6.2009 s navýšením navržené změny rozpočtu a se zařazením nákladů na TDI podle předloženého návrhu.

Usnesení č. 1200/09

rada města **s o u h l a s í**

s opravou usnesení rady města č. 1149/09 ze dne 29.6.2009 do následujícího znění:

„rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit s přijetím grantu Jč kraje ve výši 300 tis. Kč a s realizací projektu „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“,
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 300 tis. Kč na „Grant JčK na projekt „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ a ve výdajové části rozpočtu ve výši 399,986 tis. Kč na realizaci projektu „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“,
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 18,105 tis. Kč na „TDI projektu Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	4222	„Grant JčK na projekt „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ (ÚZ – 353)	300

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3111	6121	„Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ (ÚZ – 353)	399,986

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
		„TDI projektu Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“	18,105

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

i) Jč kraj přidělil ZŠ Hluboká n.V. v rámci GP „Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“ neinvestiční prostředky ve výši 6 000,- Kč. Tyto prostředky je nutno přijmout do rozpočtu města a převést na ZŠ Hluboká n.Vlt.

Usnesení č. 1201/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit s přijetím neinvestičních prostředků od Jč kraje ve výši 6 tis. Kč pro ZŠ Hluboká n.V. v rámci GP „Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 6 tis. Kč a ve výdajové části rozpočtu ve výši 6 tis. Kč na „Neinvestiční prostředky od Jč kraje pro ZŠ Hluboká nad Vltavou v rámci GP - Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“,

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	„Neinvestiční prostředky od Jč kraje pro ZŠ Hluboká nad Vltavou v rámci GP - Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“ (ÚZ – 308)	6

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
		„Neinvestiční prostředky od Jč kraje pro ZŠ Hluboká nad Vltavou v rámci GP - Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“ (ÚZ – 308)	6

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

j) SDH Hroznějovice požádal o navýšení rozpočtu o 5 tis. Kč na zajištění oslav 630 let od založení obce Hroznějovice spojené se setkáním rodáků, které se uskutečnilo 8.8.2009. Za tyto prostředky byly pořízeny mobilní WC.

Usnesení č. 1202/09

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením rozpočtu SDH a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 74/09 ve výdajové části rozpočtu ve výši 5 tis. Kč na „SDH Hroznějovice-oslavy 630 let obce“,

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5169	„SDH Hroznějovice-oslavy 630 let obce“	5

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

k) Město projednalo s firmou WEDOS a.s., která provozuje Infocentrum, že převezme do provozování i veřejné WC, které jsou umístěny v Infocentru. Město poskytne spol. WEDOS příspěvek na úhradu uznatelných nákladů za provoz veřejných WC. Jsou to prostředky, které byly každoročně uvolňovány na provoz WC v městském rozpočtu. Rada převedení prostředků po upřesnění nákladů odsouhlasila.

Usnesení č. 1203/09

rada města **s o u h l a s í**

s převedením prostředků uvolněných rozpočtem na provoz WC spol. WEDOS a.s., která v letošním roce WC provozovala a dále

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit zařazení těchto prostředků do rozpočtu roku 2010 jako příspěvek na provoz WC spol. WEDOS a.s. v případě že tato společnost bude i v příštím roce Infocentrum provozovat.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

l) V r. 2008 byla dokončena akce Cyklistická stezka Hluboká-Poněšice. Instalován byl také mobiliář, obsahující na odpočivných místech i stojany, připravené k instalaci informačních tabulí naučné stezky s údaji o budování cyklostezky a o zajímavostech v jejím okolí. Lesy ČR zajišťují na své náklady výrobu informačních tabulí s celkovou cenou 420 tis. Kč a žádají město o příspěvek na jejich pořízení ve výši 200 tis. Kč s tím, že na tabulích bude umístěno logo města včetně informace o financování stavby. Rada v diskusi hodnotila kladně aktivitu spol. Lesy ČR, ale vzhledem k současné finanční situaci se na pořízení tabulí nebude město podílet.

m) V souvislosti se zpracováním studie Marina Hluboká nad Vltavou je nutno zpracovat investiční záměr stavby, na základě kterého je možno tuto stavbu zahrnout do rozpočtu Ředitelství vodních cest. V rozpočtu je schváleno 200 tis. Kč. Celkové náklady budou o 91 tis. Kč vyšší. Rada doporučila zastupitelstvu schválit navýšení stávajícího rozpočtu akce o 91 tis. Kč.

Usnesení č. 1204/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 91 tis. Kč na akci „Přístaviště- MARINA HLUBOKÁ - studie“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2339	6121	Přístaviště- MARINA HLUBOKÁ – studie <i>navýšení o</i>	91

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

n) Položka rozpočtu města „Posudky, projekty“ je téměř vyčerpána, jsou z ní hrazeny náklady na pořizování znaleckých posudků, geometrických plánů, různé studie a projekty. V rozpočtu je částka 500 tis. Kč, požadavek je navýšit o 400 tis. Kč. Doporučuje se zatím navýšit o 100 tis. Kč. Je nutno navýšit schválený rozpočet a provést související rozpočtová opatření.

Usnesení č. 1205/09rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 100 tis. Kč na „Posudky, projekty,“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5166	Posudky, projekty <i>navýšení o</i>	100

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

o) V souvislosti s provedením protipovodňových opatření v obci Líšnice je nutno rovněž uhradit náklady na nestavební činnost (TDI, projekty), které nelze hradit z dotace na protipovodňová opatření. V rozpočtu je částka 2822,5 tis. Kč, je potřeba navýšit rozpočet o 100 tis. Kč.

Usnesení č. 1206/09rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 200 tis. Kč na „Protipovodňová opatření Líšnice,“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3744	6121	Protipovodňová opatření Líšnice <i>navýšení o</i>	200

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

p) Na základě výběrového řízení byla uzavřena smlouva o dílo na akci „DD-Dotažení tepla z kotelny Alšova“ se společností DIM České Budějovice, která předložila nejlevnější nabídku. Zjištěná cena je přesto vyšší než částka v rozpočtu města. V rozpočtu je částka 1300 tis. Kč, je potřeba navýšit rozpočet o 30 tis. Kč.

Usnesení č. 1207/09rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením o 30 tis. Kč na akci „DD-Dotažení tepla z kotelny Alšova“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
4357	6121	DD-Dotažení tepla z kotelny Alšova <i>navýšení o</i>	30

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

q) Zastupitelstvo města odsouhlasilo dne 15.6.2009 uvolnění prostředků na rekonstrukci chodníku na Masarykově ul. po levé straně od Parkhotelu ke křižovatce. Společnost SETERM CB a.s. zde provedla výměnu olejového kabelu NN II a měla provést zádlažbu. Bylo přistoupeno na variantu rekonstrukce chodníku za městské prostředky s tím, že společnost SETERM se na těchto opravách podílela částkou 56 tis. Kč, za kterou měla provést původní zádlažbu. Do nákladů nebyly započítány úpravy komunikace v Masarykově ul. vedle nového

chodníku. Vzhledem k tomu, že tato část komunikace byla ve velmi špatném technickém stavu, bylo provedení těchto víceprací ve výši 48.976,- Kč odsouhlaseno.

Usnesení č. 1208/09

rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 75/09 ve výdajové části jako navýšení na akci „Chodník Masarykova ul.od Parkhotelu - rekonstrukce“ ve výši 48,976 Kč.

Výdaj

paragraf položka

tis. Kč

3419	5192	Chodník Masarykova ul.od Parkhotelu - rekonstrukce navýšení o	48,976
------	------	---	--------

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

r) V domě č.p.40 v obci Kostelec došlo vinou únavy materiálu k havarii vstupních dveří, které v důsledku toho nejdou řádně otevírat a zamykat, takže hrozí ohrožení či zneužití majetku nájemníků nebo města. Dům byl kolaudován v r.1974. Poptávkou u případných dodavatelů byla nabídnuta spol. OTHERM cena 58.734 Kč vč. DPH a spol. OKNA MACEK cena 41.093 vč. DPH po slevě. Vzhledem k tomu, že se jedná o havarii, vyžaduje situace urychlené jednání.

Usnesení č. 1209/09

rada města **u k l á d á**

MÚ předložit k projednání zastupitelstvu města žádost PMH o uvolnění prostředků ve výši 41,093 tis. Kč na výměnu vstupních dveří u obytného domu – Kostelec 40.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

s) Rada města přidělila 25.5.2009 Tomáši Pitrovskému byt č. 5 v Purkarcí čp. 131. Pan Pitrovský převedl městu příspěvek na investiční rozvoj města ve výši 300 tis. Kč. Je nutno provést změnu rozpočtu.

Usnesení č. 1210/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijetím příspěvku na investiční rozvoj města od Tomáše Pitrovského ve výši 300 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 300tis. Kč na „Příspěvek na investiční rozvoj města – Tomáš Pitrovský“

Příjem

paragraf položka

tis. Kč

3639	3122	Příspěvek na investiční rozvoj města – Tomáš Pitrovský	300
------	------	--	-----

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

t) SDH Hluboká a Bavorovice zasahovaly v rámci záplav v období VI-VII/2009, kdy čerpaly vodu ze sportovních zařízení (golf, baseball). Zvýšené náklady je nutno promítnout do rozpočtu.

- refundace mezd 16 000,- Kč
- odměny 22 000,- Kč
- PHM 6 000,- Kč

- hadice	10 000,- Kč
- občerstvení	1 000,- Kč
Celkem	55 000,- Kč

Usnesení č. 1211/09

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením rozpočtu a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 76/09 ve výdajové části rozpočtu ve výši celkem 55 tis. Kč na „Požární ochrana - SDH“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5019	Požární ochrana – SDH – refundace mezd	16

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5021	Požární ochrana – SDH – odměny	22

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5156	Požární ochrana – SDH – PHM	6

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5136	Požární ochrana – SDH – hadice	10

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5175	Požární ochrana – SDH – občerstvení	1

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

Město dlouhodobě splácelo půjčku od VaK Jč na investiční akci „Kanalizace Hluboká nad Vltavou – Zámostí“. K 30.6.2009 zbývaly uhradit nesplacené úroky ve výši 1.742.088,88 Kč. Vzhledem k jednání o poskytnutí nové půjčky na investiční akci „ČOV Zámostí“ byl předložen návrh na úhradu nesplacených úroků z předchozí půjčky. Rada doporučila zastupitelstvu odsouhlasit jednorázové splacení úroků z úvěru.

Usnesení č. 1212/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit jednorázové splacení úroků z úvěru na investiční akci „Kanalizace Hluboká nad Vltavou – Zámostí“ ve výši 1.742.088,88 Kč.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

Starosta informoval členy rady o orientačním návrhu na výměnu svítidel veřejného osvětlení za úspornější.

K bodu 6)

a) V rámci XI.výzvy MŽP k podávání žádostí o dotaci z OPŽP jsou přijímány žádosti i do prioritní osy 3, oblast podpory 3.2.1 Realizace úspor energie. Město v srpnu 2009 podalo žádost o dotaci na projekt „Zateplení ZŠ Hluboká nad Vltavou“.

Celkové předpokládané náklady projektu 29 017 842,- Kč,

Požadovaná dotace	20 557 208,- Kč (71 %)
Spolufinancování	8 460 634,- Kč
Realizace	rok 2010

Usnesení č. 1213/09

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do 11. výzvy OPŽP na projekt „Zateplení ZŠ Hluboká nad Vltavou“

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

b) V rámci XI.výzvy MŽP k podávání žádostí o dotaci z OPŽP jsou přijímány žádosti i do prioritní osy 3, oblast podpory 3.2.1 Realizace úspor energie. Město v srpnu 2009 podalo žádost o dotaci na projekt „Zdravotní středisko Hluboká nad Vltavou – Snížení energetické náročnosti“.

Celkové předpokládané náklady projektu	5 384 000,- Kč,
Požadovaná dotace	3 818 000,- Kč (71 %)
Spolufinancování	1 566 000,- Kč
Realizace	IX/2010 – IX/2011

Usnesení č. 1214/09

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do 11. výzvy OPŽP na projekt „Zdravotní středisko Hluboká nad Vltavou – Snížení energetické náročnosti“

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

c) Starosta informoval radu o možnostech podání žádosti o získání prostředků na zateplení obytných domů 771,772, které jsou v majetku města. O dalším průběhu budou orgány města informovány.

Usnesení č. 1215/09

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci na projekt „Zateplení obytných domů čp. 771,772 – Nerudova ul.“

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

d) Nadace ČEZ vypsala výzvu k podání žádostí o získání prostředků v rámci regionální podpory na r. 2010, termín podání žádostí do 31.10.2009. Rada odsouhlasila podání žádosti na dovybavení koupaliště Hluboká herními prvky (celkové předpokládané náklady 300 tis. Kč - projekt předpokládá umístění věže s dětskou skluzavkou a lezecké stěny pro nejmenší s dvojhupačkou) a na dopravní značení na „Fideláku“ (1.etapa - celkové předpokládané náklady 100 tis. Kč - projekt předpokládá výměnu a rozšíření stávajícího dopravního značení v lokalitě „Fidelák“ - obytná zóna s RD a panelovou výstavbou, areál ZŠ).

Usnesení č. 1216/09

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dar Nadace ČEZ na akce dovybavení koupaliště Hluboká herními prvky a dopravní značení na „Fideláku“.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

e) Město v r. 2009 ve spolupráci s VAK JČ aktualizovalo žádost o dotaci MZe na projekt „Intenzifikace ČOV Hluboká nad Vltavou – Zámostí“. Podle poslední informace MZe byla žádost zařazena do Návrhu akcí se zahájením financování ze státního rozpočtu v r. 2009 s tím, že je nutno předložit na MZe do 30.10.2009 Žádost o evidenci akce a Žádost o registraci akce a o poskytnutí státní finanční podpory včetně požadovaných dokladů. Financování akce ze státního rozpočtu (45 %) je podmíněno spolufinancováním z prostředků Jč kraje (10 %) a úvěrem (45 %) se zvýhodněným úrokem. Ve VŘ na zhotovitele díla podala nejvýhodnější nabídku společnost KOČÍ a.s. s cenou díla ve výši 49 921 069,- Kč vč. DPH (schváleno RM 20.4.2009).

Usnesení č. 1217/09

rada města **s o u h l a s í**

s pokračováním prací na získání dotace MZe na projekt „Intenzifikace ČOV Hluboká nad Vltavou – Zámostí“ a s podáním Žádosti o evidenci akce a Žádosti o registraci akce a o poskytnutí státní finanční podpory.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

Na základě jednání mezi Městem Hluboká nad Vltavou a Jihočeským krajem bylo město Hluboká nad Vltavou požádáno o pomoc při řešení odvodu dešťových vod ze silnice III/1461. Městský úřad tlumočil Krajskému úřadu požadavek města na zatrubnění navrhované otevřené stoky na pozemcích EGE s.r.o. Dle sdělení Jč Kraje jsou předpokládány celkové náklady na stavbu cca 4. mil. Kč pro JčK bez smluvních vztahů. Předpoklad byl cca 2 - 2, 5 mil. Kč. Při zatrubnění by došlo k dalšímu navýšení:

- u stavebního objektu zkapacitnění vodoteče, by při zatrubnění části vodoteče situované na pozemku p.č. 1002/7, který je ve vlastnictví společnosti EGE, potrubím PP o DN 300 mm v délce 137, 0 m došlo k navýšení nákladů proti zpracované PD o cca 510 000 Kč + DPH = 607 tis. Kč. V souvislosti se zatrubněním části vodoteče, by bylo nutno provést úpravu nivelety nově navržené kanalizační stoky v km 0,00 až 0,012 včetně nové kanalizační šachty.

Usnesení č. 1218/09

rada města **s o u h l a s í**

s uvolněním prostředků pro zatrubnění části stoky za podmínky umožnění připojení dalších subjektů či kanalizace Města Hluboká nad Vltavou a pověřuje starostu města jednáním s vedením Jč Kraje o zahrnutí těchto nákladů do vlastního rozpočtu stavby.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Na městský úřad Hluboká nad Vltavou se obrátil Krajský úřad s dotazem ve věci tlakové kanalizace z lokality Hamr. V minulých letech při přípravě rekonstrukce mostů přes Vltavu a Mlýnský náhon byla rovněž zpracována dokumentace na uložení tlakové kanalizace do konstrukce mostů, která by byla v budoucnu využita pro napojení části města Hamr na městskou kanalizaci v Zámostí s odtokem na ČOV. Náklady na tuto akci (tzn. kanalizace v mostech) jsou odhadnuty na cca 2,3 mil. Kč vč. DPH. Pro její zprovoznění by bylo nutno v Hamru dále provést část kanalizace, čerpací stanici a výtlač k mostu. Na základě usnesení rady z 20.4.2009 byly dotazem u projektové kanceláře VaK Jč a.s. zjištěny ceny za další nutné stavební a montážní práce. Celkové náklady by pak činily cca 5,5 mil. Kč. Rada města konstatovala, že vzhledem k vysokým nákladům nebude akce realizována.

Usnesení č. 1219/09

rada města **n e s o u h l a s í**

s realizací akce „Splásková kanalizace Hamr“ a uvolněním příslušných finančních prostředků

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 9)

Staženo z programu.

K bodu 10)

a) Městská policie na základě žádosti občanů ze Zámostí zpracovala několik variant řešení dopravy v oblasti vymezené ulicemi Poněšická, Ruská a Křesínská. Stavební a bytová komise doporučila k realizaci variantu č. 1, kdy u vjezdů do popsaného území budou umístěny dopravní značky – obytná zóna. Dále bylo doporučeno upravit parkoviště u areálu bývalé Dřevodruže tak, aby nedocházelo k parkování vozidel na části určeném chodcům a na části pro zásobování areálu.

Usnesení č. 1220/09

rada města **d o p o r u č u j e**

k realizaci dopravního řešení v části vymezené ulicemi Poněšická, Ruská a Křesínská variantu 1 a provedení úpravy parkoviště v Křesínské ulici dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

b) Městská policie na základě žádosti pana Tikalského zpracovala řešení dopravy chodců přes silnici III/10580a u lesního závodu. Rada návrh doporučila k realizaci.

Usnesení č. 1221/09

rada města **d o p o r u č u j e**

k realizaci dopravní značení dle návrhu městské policie u silnice III/10580a

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 11)

Z provedeného VŘ na zhotovitele akce „Cyklistická stezka Hluboká-Poněšice, úsek II a III“ byla výběrovou komisí vybrána nabídka firmy STRABAG a.s. s nabídkou ceny za stavební práce ve výši 24 872 329 Kč (bez DPH) – tj. 29 598 072,- Kč vč. DPH. Celkové náklady akce cca 33 mil. Kč. V r. 2009 bude nutno vzhledem k dotaci SFDI ve výši 16,250 tis. Kč (65 % uznatelných stavebních nákladů) spolufinancovat akci částkou 8,750 tis. Kč uznatelných stavebních nákladů akce. Dále je nutno počítat v r. 2009 s částí nákladů na publicitu, TDI, KBP, řízení projektu a úroky z úvěru ve výši celkem cca 900 tis. Kč, tj. celkem spolufinancování v r. 2009 ve výši 9,650 tis. Kč. Nadace Jč cyklostezky přislíbila dar ve výši 2 339 059,- Kč. V r. 2010 bude potřeba v případě získání dotace ROP (dozvíme se v prosinci 2009) akci dokončit s nákladem cca 5 800 tis. Kč.

Na předfinancování akce bude nutno vzít si úvěr ve výši cca 15,5 mil. Kč, (tj. ve výši spolufinancování), který bude pokryt z 92,5 % dotací ROP. V současné době probíhá řízení k vydání stavebního povolení.

Usnesení č. 1222/09

rada města **s o u h l a s í**

- s výsledkem výběrového řízení na zhotovitele díla „Cyklistická stezka Hluboká-Poněšice, úsek II a III“ a s uzavřením smlouvy o dílo se společností STRABAG a.s. s celkovými náklady ve výši 29 598 072,- Kč vč. DPH
- s vypsáním výběrového řízení na bankovní úvěr pro předfinancování akce.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 12)

a) Na město se obrátila společnost Energoprůzkum Praha spol. s r.o., Pod svahem 11, Praha 4 se žádostí o povolení vstupu na pozemky města Hluboká nad Vltavou za účelem provedení geologických průzkumných prací.

Usnesení č. 1223/09

rada města **s o u h l a s í**

se vstupem na pozemek ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou společností Energoprůzkum spol. s r.o., Pod svahem 757/11, Praha 4 - Braník za účelem realizace 3ks vrtů s označením HL-5,HL-6 na pozemku pč. 232/2 a HL – 9 na pozemku pč. 1121/2 vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou s tím, že pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na základě jednání mezi městem, PMH a Ing. Pudilem byla MÚ vypracována smlouva o provozování a správě vodohospodářského majetku (vodovod a kanalizace) v obci Kostelec. Tato smlouva je uzavírána mezi městem a PMH, které v současnosti tento majetek provozuje. Existence smlouvy je nutná k vydání patřičných povolení nutných k zajišťování takového provozu a následnému předání tohoto majetku do právy VaK JČ a.s. Radě města je smlouva předkládána ke schválení, přičemž by RM měla současně určit výši nájemného, které bude město coby vlastník požadovat po PMH za nájem vodohospodářského majetku. Výše nájemného by měla reflektovat tu skutečnost, že PMH je dle schvalované smlouvy (tak jako do současné doby) oprávněn inkasovat od odběratelů vodné a stočné.

Usnesení č. 1224/09

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o provozování a správě vodohospodářského majetku v obci Kostelec mezi městem Hluboká nad Vltavou a Podnikem místního hospodářství ve znění, tvořícím přílohu tohoto usnesení.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1225/09

rada města **s t a n o v í**

Podniku místního hospodářství nájemné za pronájem vodohospodářského majetku v obci Kostelec, ve smyslu ust. čl. 6 smlouvy o provozování a správě vodohospodářského majetku, ve výši 1,- Kč za jeden kalendářní rok.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na základě nájemní smlouvy ze dne 1.3.2007 má občanské sdružení Knížecí dvůr, se sídlem Nám. Čsl. armády 26, 373 41 Hluboká nad Vltavou, pronajaty nebytové prostory o výměře cca. 30 m² v domě č.p. 80 ve Zborovské ulici, kde provozuje galerii s doplňkovým prodejem keramiky. Předseda sdružení Ing. Pavel Frelich se na město obrátil se žádostí o

rozšíření pronajatých prostor o místnost o výměře 7,5 m², která se nachází ve stejném objektu a která je cca. 1 rok volná po Obecně prospěšné společnosti Domov sv. Anežky, která zde provozovala chráněnou dílnu. Vzhledem k výši ročního nájemného za stávající prostory (cca. 50.000,-/kal. rok.), žádá Ing. Frelich o stanovení nájmu ve výši 500,- Kč měsíčně s tím, že by se jednalo o zkušební provoz do konce letošní turistické sezony.

Usnesení č. 1226/09

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě ze dne 1.3.2009 uzavřené mezi městem Hluboká nad Vltavou a Občanským sdružením Knížecí dvůr, se sídlem Nám. Čsl. armády 26, 373 41 Hluboká nad Vltavou, jehož předmětem bude rozšíření předmětu pronájmu v domě č.p. 80 v ulici Zborovská v Hluboké nad Vltavou o místnost o výměře 7,5 m², která se nachází v přízemí domu. Nájemné se stanoví ve výši 500,- Kč/měsíc. Rada města ukládá MÚ vypracování dodatku k nájemní smlouvě ze dne 1.3.2009 a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu k jeho podpisu.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

d) Rada projednala žádost Hluboká Baseball & Softball Club o.s. o poskytnutí materiální podpory na stavbu prvního lanového centra v Hluboké nad Vltavou, a to ve formě deseti stromů z městského lesa. Lanové centrum by mělo být otevřeno na začátku října a fungovat může kromě zimních měsíců ve všech ročních obdobích. Rada tuto podporu schválila.

Usnesení č. 1227/09

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím materiální podpory ve formě deseti stromů z městského lesa spol. Hluboká Baseball & Softball Club o.s. na stavbu lanového centra v areálu baseballu.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

e) TJ Hluboká-oddíl volejbalu žádá o příspěvek města na 13. ročník volejbalového turnaje žen o pohár města Hluboká n.V., který se koná dne 29.8.2009. Příspěvek bude použit na zakoupení věcných cen a odměnu rozhodčího.

Usnesení č. 1228/09

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku TJ Hluboká n.V. – oddíl volejbalu a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č. 77/09** ve výdajové části rozpočtu ve výši 2 tis. Kč na „Příspěvek TJ Hluboká-odd.volejbalu na volejbalový turnaj žen o pohár města Hluboká n.V.“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5192	Příspěvek TJ Hluboká-odd.volejbalu na volejbalový turnaj žen o pohár města Hluboká	2

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

f) Rada projednala požadavek obyvatel ul. U Parku na umístění zpomalovacího retardéru. Rada doporučila zařadit realizaci do rozpočtu roku 2010.

g) Dále se rada města zabývala žádostí gastronomické agentury GASTKOM z Českých Budějovic o příspěvek na organizaci mezinárodního gastronomického festivalu konaného

v areálu Výstaviště v Českých Budějovicích pod názvem „Gastrofest 2009“ ve dnech 19.-21.11.2009. Součástí festivalu bude rovněž 3.ročník festivalu turismu „Tourfest 2009“, kde bude představeno i naše město. Rada odsouhlasila příspěvek ve výši 10 tis. Kč, který bude použit na vytvoření expozice města.

Usnesení č. 1229/09

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku gastronomické agentuře GASTKOM Vladimír Tůma se sídlem Roberta Bosch 40, České Budějovice a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. **78/09** ve výdajové části rozpočtu ve výši 10 tis. Kč na „Příspěvek na prezentaci města – Tourfest 2009“.

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč	
2143	5192	Příspěvek na prezentaci města – Tourfest 2009	10

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

h) Rada projednala návrh na zastupování města AK Vavroch a partneři pro vymáhání náhrad pro nejbližší obytné nemovitosti u kruhového objezdu za zvýšenou hladinu hluku.

Usnesení č. 1230/09

rada města **s o u h l a s í**

se zastupováním města AK Vavroch a partneři pro vymáhání náhrad pro nejbližší obytné nemovitosti u kruhového objezdu za zvýšenou hladinu hluku.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

i) Rada projednala dále žádost AJG o příspěvek na 53. ročník festival „Hudební léto Hluboká 2009“ ve výši 10 tis. Kč.

Usnesení č. 1231/09

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku AJG v Hluboké nad Vltavou se sídlem Zámek 144 na festival „Hudební léto Hluboká 2009“ a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. **79/09** ve výdajové části rozpočtu ve výši 10 tis. Kč na „Příspěvek AJG - Hudební léto Hluboká 2009“.

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč	
3319	5192	Příspěvek AJG - Hudební léto Hluboká 2009	10

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

j) Rada projednala materiál společnosti VaK Jižní Čechy a.s. „Plán financování a realizace obnovy vodovodu a kanalizace města Hluboká nad Vltavou na období 2009 – 2018 a pověřila starostu jeho podpisem. Dle zákona 274/2001 Sb. je vlastník vodovodu nebo kanalizace (město) povinen tento plán na dobu deseti let zpracovat. Materiál slouží vlastníkovu při plánování obnovy stávajícího majetku a koordinaci stavební činnosti v oblasti vodního hospodářství.

Usnesení č. 1232/09

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města odsouhlasit materiál „Plán financování a realizace obnovy vodovodu a kanalizace města hluboká nad Vltavou na období 2009 – 2018“.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

člen rady města
Aleš Raus

starosta města
Ing. Tomáš Jirsa