

# Z á p i s

## z 18. zasedání zastupitelstva m sta Hluboká nad Vltavou konaného dne 4.5.2009.

Po et p ítomných len zastupitelstva m sta :

P ízváni: Jan Piska , Ing. Adáamek, Mgr. Berit, Ing. Smr ka ó MÚ

Zasedání zastupitelstva p edsedal a ídil starosta Ing. Tomá–Jirsa.

### K bodu 1)

Starosta konstatoval, fle z 21 len zastupitelstva je p ítomna nadpolovi ní v t–ina. Zapisovatelem byl ur en Mgr. Berit, pracovník MÚ. Starosta p edloflil zastupitelstvu návrh na leny volební a návrhové komise a ov ovatele zápisu. Zastupitelstvo p edloflený návrh odsouhlasilo.

### Usnesení . 432/09

zastupitelstvo m sta **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve sloflení: Ing.Hana Hricová, Zden k mejrek, MUDr. Ladislav Pe–l.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, zdrflel se - 3, proti - 0

### Usnesení . 433/09

zastupitelstvo m sta **z v o l i l o**

jako ov ovatele zápisu: Danu Svobodovou, Ji ího Karvánka.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdrflel se - 2, proti - 0

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, k n mufi nebyly vzneseny fládné p ípomínky. Dále seznámil leny zastupitelstva s návrhem programu jednání.

### Usnesení . 434/09

zastupitelstvo m sta **s c h v á l i l o**

tento program zasedání:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ov ovatel a schválení programu jednání.
- 2) Dispozice s majetkem:
  - a) Bezúplatný p evod pozemku parc. . 240/1 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita u mostu) od ÚZSVM.
  - b) Bezúplatný p evod pozemk parc. . 156/3, parc. . 156 díl "a" k.ú. Hluboká n. Vlt. (ulice Nad Parkovi–t m) od PF R.
  - c) Koup pozemku parc. . 426/27 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita "Fidelák") od Ing. Vladimíra Tmny.
  - d) Prodej ásti pozemku parc. . 1671/6 v k.ú. Hluboká n.Vlt. (ulice Nad Parkovi–t m) p. Jozefu onkovi.
  - e) Prodej ásti pozemku parc. . 1237/1 v k.ú. Hluboká n.Vlt. (lokalita Na Vyhlídce) p.í. Helen Kozlové.
  - f) P evzetí historického majetku m sta - pozemk parc. . 196/16, 196/1 díl 2 v k.ú. Purkarec od s.p. Lesy R.
  - g) Prodej pozemku parc. . 34 v k.ú. Bavorovice p.í. Ev Jindrové.

- 50/2, 154/2 v k.ú. Lí-nice u Kostelce p. Janu Fra kovi.  
3 v k.ú. Kostelec (d tské h i-t ) od ÚZSVM.
- j) Prodej pozemku parc. . 20771 v k.ú. Bavorovice ("Kach árna") spol. Tagrea a.s.  
k) Prodej dom Nerudova 771, 772.  
l) Bezúplatný p evod pozemku parc. . 1788/1 v k.ú. Jaroslavice u Kostelce od ÚZSVM.  
m) Pozemky pod Cyklistickou stezkou Hluboká-Pon -ice.
- 3) Rozpo tová opat ení:
- Navý-ení dotace MF na výkon státní správy.
  - P ísp vek na investí ní rozvoj m sta.
  - Dotace MV na roz-í ení pracovi-t Czech POINT.
  - Navý-ení dotace PMH na opravy vozu na svoz PDO.
  - P ísp vek J K pro SDH Hluboká n.V. a SDH Kostelec.
  - ást výt fku z provozu VHP za r. 2008.
  - Náklady na povinnou -kolní docházku do Z<sup>TM</sup>Týn n.V.
  - P íjetí dotace MK R ó knihovnický software.
  - Krátkodobá p j ka m sta PMH a schválení ru ení na p j ku PMH od KB.
  - Ve ejné osv tlení ZTV K esín.
- 4) Granty a dotace.
- V na zhotovitele stavby šModernizace M<sup>TM</sup>Hluboká.
  - Financování nových projekt p edkládaných do ROP.
  - Studie vyuffití kulturního d dictví Hlubocka-Li-ovska ó STAfiENO Z PROGRAMU.
  - Rekonstrukce VHI Hluboká n.Vlt.
  - Sportovní areál Z<sup>TM</sup>Hluboká n.V. ó financování.
- 5) Zm na ÚP:
- Roz-í ení zastavitelného území - H rka.
  - Roz-í ení zastavitelného území - Holý Vrch.
  - Roz-í ení zastavitelného území ó Zámostí.
  - Fotovoltaická elektrárna Bavorovice.
  - Fotovoltaická elektrárna Stará obora.
- 6) P j ky z Fondu rozvoje bydlení na r. 2009.
- 7) R zné:
- P evod dvou voz T<sup>TM</sup>koda Felicia Combi.
  - P evod historického majetku do vlastnictví m sta od Pozemkového fondu.
  - Koup a umíst ní kamenné plastiky.
  - Souhlas m sta s vinkulací pojistného pln ní ó BD Novostav.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, zdrfel se - 0, proti - 0

## K bodu 2)

a) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátila eská republika - Ú ad pro zastupování státu ve v cech majetkových s nabídkou bezúplatného p evodu pozemku parc. . 240/1 o vým e 491 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou do vlastnictví m sta. Jedná se o svaflitý pozemek u mostu p es náhon a eku Vltavu. Pozemek není m stem nijak vyuffíván, nicmén p es tento vede stezka od mostu do zámeckého parku.

## Usnesení . 435/09

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

s bezúplatným p evzetím pozemku parc. . 240/1 o vým e 491 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou od eské republiky - Ú adu pro zastupování státu ve v cech majetkových. Zastupitelstvo m sta pov uje MÚ administraci v ci a zárove pov uje starostu m sta Ing. Tomá-e Jirsu podpisem p íslu-né smlouvy.

pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

b) Inventurou pozemků ve vlastnictví města bylo zjištěno, že dosud nejsou vypořádané vlastnické vztahy k pozemkům pod stavbami komunikace a chodník v ulici Nad parkovištěm. Jedná se o lokalitu u autobusových zastávek, kdy dle současného stavu zápisu v KN je město vlastníkem pouze některých pozemků a dalším vlastníkem pozemků pod těmito stavbami je Řecko Pozemkový fond. Dle ust. § 5 odst. 1 písm. d) zák. č. 95/1999 Sb. město může požádat o bezúplatný převod pozemků zastavěných ve veřejnou prostranstvím stavbou do vlastnictví města. Za účelem podání žádosti byl vypracován GP, kterým byly zahrnuty a sjednoceny pozemky pod stavbami komunikace a chodník. Žádost by se tedy vztahovala na pozemky parc. č. 156/3 o výměře 153 m<sup>2</sup> a parc. č. 156 díl šaňo o výměře 914 m<sup>2</sup> a v-ě dle tohoto GP.

### Usnesení č. 436/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti Pozemkovému fondu Řecko o bezúplatný převod pozemků parc. č. 156/3 o výměře 153 m<sup>2</sup> a parc. č. 156 díl šaňo o výměře 914 m<sup>2</sup> a v-ě dle oddělovacího GP č. 2077-129/200 v k.ú. Hluboká nad Vltavou do vlastnictví města. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací v cíli a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

c) Pan Ing. Vladimír Týmna, bytem Neplachova 997/4, České Budějovice, je vlastníkem pozemku parc. č. 426/25 a domu stojícího na pozemku parc. č. st. 380 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v lokalitě Šfideláků u hlavní silnice Bó Týn n. Vlt. Na základě předchozích jednání s městem byl z důvodu zajištění výhledu do křižovatky a především z důvodu vybudování chodníku v tomto místě panem Týmnou zbourán plot ohraničující jeho pozemek a vybudován nový plot tak, aby bylo zajištěno místo pro vybudování chodníku mezi plotem a silnicí. Pozemek parc. č. 426/27, na něm má být chodník vybudován, byl GP oddělen z pozemku parc. č. 426/25 a město hodlá tento nově vzniklý pozemek parc. č. 426/27 o výměře 17 m<sup>2</sup> od pana Týmny vykoupit. Kupní cena pozemku byla na základě předchozí dohody a stanoviska rady města stanovena ve výši ceny základu nové zdi. Vzhledem k tomu, že cena základu (12.000,- Kč) odpovídá cca. ceně pozemku - 700,- Kč/m<sup>2</sup>, doporučuje se zachovat standardní postup a pozemek za tuto cenu zakoupit.

### Usnesení č. 437/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s koupí pozemku parc. č. 426/27 o výměře 17 m<sup>2</sup>, nově vzniklého oddělovacím GP z pozemku parc. č. 426/25, v-ě v k.ú. Hluboká nad Vltavou od pana Vladimíra Týmny, bytem Neplachova 997/4, České Budějovice, za kupní cenu 700,- Kč/m<sup>2</sup>, t.j. celkem za 11.900,- Kč s tím, že vzniklé související náklady ponese město. Zastupitelstvo pověřuje MÚ administrací v cíli a zároveň pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

d) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil pan Jozef Šonka, bytem Tyršova 7, 373 41 Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 1671/6 o výměře 32 m<sup>2</sup>, který sousedí se zastavěným pozemkem v jeho vlastnictví. Žadatel hodlá na této části pozemku parc. č. 1671/6 vystavět verandu domu. Zastupitelstvo přihlíželo k možnému zámeru

Účastníci zastupitelstva nemají možnost úpravy celého prostoru u  
případ by mohlo vybudování verandy domu smrem  
K ceně m. sta zkomplikovat takový koncept. Zastupitelstvo prodej neschválilo.

#### Usnesení . 438/09

zastupitelstvo m. sta **n e s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. . 1671/6 (dle GP) v k.ú. Hluboká nad Vltavou o  
vým e 32 m<sup>2</sup> panu Jozefu onkovi, bytem Tyr-ova 7, Hluboká nad Vltavou,  
z d vodu zamý-šené mořné revitalizace celé zájmové lokality.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdrřel se 0

e) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátila paní Helena Kozlová, bytem Na vyhlídce 725,  
373 41 Hluboká nad Vltavou, se řádostí o prodej části pozemku parc. . 1237/1 o vým e dle  
GP do 50 m<sup>2</sup>, který sousedí s pozemky parc. . 1240/6 a 1240/5 v jejím vlastnictví. Jedná se o  
úzký pruh mezi zaplacenými pozemky řadatelky a pozemkem jiného vlastníka, který je  
víceměn nep ístupný. lenové stavební a bytové komise provedli ve v ci místní -et ení a  
zjistili, ře část dot eného pozemku, o jejíř kouti má řadatelka zájem, je nep ístupná a  
neudřřovaná. řadatelka hodlá tento pozemek vymýtít a udřřovat.

#### Usnesení . 439/09

zastupitelstvo m. sta **s o u h l a s í**

s prodejem části pozemku parc. . 1237/1 (dle GP) v k.ú. Hluboká nad Vltavou o  
vým e cca. 50 m<sup>2</sup> paní Helen Kozlové, bytem Na vyhlídce 725, 373 41 Hluboká nad  
Vltavou, za cenu dle znaleckého posudku, minimáln v-ak za cenu 700,- K za 1 m<sup>2</sup>  
plochy. řadatelka je povinna uhradit náklady na vypracování GP, náklady na  
vypracování znaleckého posudku a administrativní poplatek spojený s ízením o  
vkladu vlastnického práva k p edm tu p evodu. Zastupitelstvo pov uje MÚ  
administrací v ci a sou asn pov uje starostu m. sta Ing. Tomá-e Jirsu podpisem  
kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdrřel se 0

f) Na m sto se obrátily Lesy R s.p. s informací, ře pozemky parc. . 196/16 a PK 196/1 díř 2  
v k.ú. Purkarec jsou historickým majetkem m. sta, nicmén tyto jsou zapsány na LV státního  
podniku Lesy R. Svě tvrzení s.p. Lesy R dokládají výpisem z pozemkové knihy.  
Lesy R řádají o p evod t chto pozemk na LV m. sta dle zák. . 172/1991 Sb. ve zn ní p.p.  
o p echodu n kterých v cí z majetku R do vlastnictví obcí.

#### Usnesení . 440/09

zastupitelstvo m. sta **s o u h l a s í**

s p evzetím pozemk parc. . 196/16 a PK 196/1 díř 2 v k.ú. Purkarec do vlastnictví  
m. sta a s podáním návrhu na zápis tohoto majetku na LV m. sta Hluboká nad Vltavou.  
Zastupitelstvo pov uje MÚ administrací v ci a sou asn pov uje starostu m. sta  
Ing. Tomá-e Jirsu podpisem p íslu-ěné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdrřel se 0

g) Na m sto se obrátila paní Eva Jindrová, bytem Písecká 11, eské Bud jovice, se řádostí o  
prodej pozemku parc. . 34 o vým e 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Bavorovice. Pozemek sousedí  
s nemovitostmi v jejím spoluvlastnictví a je umíst n p ímo na návsi obce Bavorovice.

nesouhlasí. Stavební a bytová komise provedla místní usnesení, kterým se nachází sloup ve veřejném osvětlení a jsou v něm uvedeny všechny podmínky. Zastupitelstvo prodejce souhlasilo.

#### Usnesení . 441/09

zastupitelstvo města **nesouhlasí**

s prodejem pozemku parc. č. 34 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Bavorovice paní Evy Jindrové, bytem Písecká 11, České Budějovice.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

**h)** Na městské zastupitelstvo se obrátil Bc. Jan Franěk, bytem Netolická 8, České Budějovice, se žádostí o prodej pozemků KN parc. č. 155/3, 60/2, 154/2 o výměře celkem 601 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšnice u Kostelce, které sousedí s pozemky v jeho vlastnictví. Podmíněné pozemky jsou již několik desítek let zaploceny a rodinou řádkatele užívány jako zahrada. V blízkosti těchto pozemků vede polní cesta, která by měla být zachována a majetkové podmínky by byly podmíněny prodejem uvedeny na odpovídající právní stav. Osadní výbor Líšnice s prodejem souhlasí. Zastupitelstvo prodejce odsouhlasilo.

#### Usnesení . 442/09

zastupitelstvo města **souhlasí**

s prodejem pozemků KN parc. č. 155/3, 60/2, 154/2 o výměře celkem 601 m<sup>2</sup>, v k.ú. Líšnice u Kostelce, panu Bc. Janu Frankovi, bytem Netolická 8, České Budějovice, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 70,- Kč za 1 m<sup>2</sup> plochy. Řádkatel je povinen uhradit náklady na vypracování GP, náklady na vypracování znaleckého posudku a administrativní poplatek spojený s řízením o vkladu vlastnického práva k podmíněnému převodu. Zastupitelstvo povolí MÚ administrací v cí a dále povolí starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

**i)** Na městské zastupitelstvo se písemně obrátil Ing. Jiří Pudil v zastoupení osadního výboru Kostelec se žádostí o vyřízení bezúplatného převodu pozemku parc. č. 764/3 o výměře 2.438 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostelec do vlastnictví města. Podmíněný pozemek je ve vlastnictví státu, hospodářským účelem ÚZSVM, nachází se nedaleko kostela v obci Kostelec a je využíván jako víceúčelové (převážně volejbalové) hřiště. Osadní výbor žádá o vyřízení bezúplatného převodu s tím, že pozemek bude sloužit výhradně ke sportovnímu využití mládeže v obci. Odbor právní a vnitřních věcí záležitost projednal se zástupci ÚZSVM a tímto bylo sděleno, že vzhledem k absenci zákonných důvodů nemůže být pozemek městu bezúplatně převeden (pouze odprodán za cenu stanovenou znaleckým posudkem), ale je možno jej v souladu s ust. § 27 zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR (využití pro sportovní a tělovýchovné účely) poskytnout do bezúplatné výpůjčky na dobu 8 let (stanoveno zákonem), obdobně jako například v případě pozemku pod fotbalovým hřištěm v Bavorovicích. Zastupitelstvo odsouhlasilo podání žádosti o bezúplatnou výpůjčku podmíněného pozemku.

#### Usnesení . 443/09

zastupitelstvo města **souhlasí**

s podáním žádosti o výpůjčku pozemku parc. č. 764/3 o výměře 2.438 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostelec za účelem výstavby volejbalového a víceúčelového hřiště pro potřeby obce Kostelec. Zastupitelstvo města povolí MÚ administrací v cí a dále povolí starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem podmíněné smlouvy.



pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

J) Zastupitelstvo projednalo žádost společnosti Tagrea, a.s., se sídlem Ekanice 207, Tábor, o prodej pozemku parc. . 267/1 o výměře 630 m<sup>2</sup> v k.ú. Bavorovice. Jedná se o zpevněnou komunikaci, tvořící součást areálu bývalé školařiny, který původně vlastnila a provozovala společnost Dr. Beň-Hluboká, s.r.o. Celý areál pak na společnost Tagrea přešel v rámci koupě balíku pohledávek. Fládatel nemá s předem určeným areálem žádný podnikatelský zájem a usiluje o jeho prodej, přičemž po koupi pozemku pod komunikací by celý areál mohl být prodán jako celek. Místní úřad neměl zjištěno, že dotčená komunikace prochází celým areálem, který je ale uzavřen vraty a oplocen. Komunikace pak umožňuje přejíždět z hlavní silnice B 0 Týn n. Vlt. na pozemky za areálem, jež jsou ve vlastnictví Rybářství Hluboká, a.s. Bylo proto iniciováno jednání mezi zástupci města a společnostmi Tagrea a Rybářství Hluboká, ze kterého vyšel závěr, že Rybářství Hluboká souhlasí s předepsaným prodejem za podmínky, že bude souhlasně řešeno ve prospěch pozemků za areálem v čné b emene ch ze, jízdy a vedení sítí po převedeném pozemku.

### Usnesení . 444/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemku parc. . 267/1 (komunikace) o výměře 630 m<sup>2</sup> v k.ú. Bavorovice společnosti Tagrea, a.s., se sídlem Ekanice 207, Tábor, za cenu ve výši dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 300,- Kč za 1 m<sup>2</sup> plochy s tím, že fládatel je povinen uhradit předepsané náklady na vypracování GP, náklady na vypracování znaleckého posudku a administrativní poplatek spojený s řízením o vkladu vlastnického práva k předem tupevodu. Souhlas se uděluje pod podmínkou, že spol. Tagrea a.s. vyjedná a zajistí uzavření smlouvy o zřízení v čného b emene ch ze, jízdy a vedení sítí po převedeném pozemku ve prospěch pozemků nacházejících se za areálem v n mfl leflí převedený pozemek. Zastupitelstvo pověruje MÚ administrací v cí a souhlasně pověruje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

k) Dále zastupitelé jednali o fládosti nájemníků bytů a nebytových prostor v domech .p. 771, 772 v ulici Nerudova v Hluboké nad Vltavou o koupi domů. Jedná se o bytové domy o 2 x 9 bytových jednotkách a nebytovým prostorem (bývalá kotelna) v domě .p. 771. Msto se zástupci nájemníků již v minulosti jednalo a ti nabídli kupní cenu cca. 3.500,- Kč za 1 m<sup>2</sup> plochy jednotky. Rada města pověruje PMH vypracováním analýzy finančních nákladů na nutné opravy domů a výnosů z privatizace s tím, že poté se k v cí vrátí a stanoví kupní cenu za prodej domů. Znalcem byla taktéž vypracována informace o ceně domů dle platné vyhláky. V informaci je zohledněn mj. fakt, že se jedná o obsazené byty, což cenu snižuje cca. o dv třetiny oproti ceně domu s byty bez nájemníků. Po zvažení shora uvedených faktů se v cí opakovaně zabývala rada města a doporučila zastupitelstvu souhlasit s prodejem domů nájemníkům za kupní cenu 8.000,- Kč /1 m<sup>2</sup> plochy jednotky. Shora uvedené rozhodnutí rady města bylo sděleno fládatelům a na základě jejich fládosti bylo svoláno jednání, na kterém ti nabízenou kupní cenu neakceptovali. Souhlasně uvedli, že maximální možná cena, kterou jsou ochotni akceptovat je 3.500,- Kč /1 m<sup>2</sup> plochy jednotky. Na jednání byl dále diskutován technický stav předem určených domů a z jednání dále vyplynula skutečnost, že o koupi domů nemají zájem vřichni nájemníci, ale pouze jejich část. Tuto skutečnost taktéž potvrdili osobně n kte í zastupitelé, na které se osobně obrátili n kte í nájemníci z dotčených domů, kte í jim sdělili, že nemají o koupi bytů zájem. Po další diskusi zastupitelstvo deklarovalo svůj souhlas s předepsaným prodejem předem určených domů, nicméně podmíněně minimální kupní cenou 8.000,- Kč /1 m<sup>2</sup> plochy jednotky a pouze za dodržení podmínek stejných jako p i minulých

. zejména souhlas naprosto v t-iny nájemník s koupí

#### Usnesení . 445/09

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

s prodejem dom . p. 771, 772 v ulici Nerudova, Hluboká nad Vltavou, stávajícím nájemník m byt a nebytových prostor nacházejících se v t chto domech za kupní cenu 8.000,- K /1m<sup>2</sup> plochy jednotky.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

**l)** Ú ad pro zastupování státu ve v cech majetkových (dále jen ÚZSVM) fládal m sto Hluboká nad Vltavou o stanovisko do jaké kategorie komunikací náleží silnice na pozemku parc. . 1788/1 o vým e 12.175 m<sup>2</sup> v k.ú. Jaroslavice u Kostelce. Tento pozemek je ve vlastnictví eské republiky a právo hospoda it s tímto má ÚZSVM. Dle sd lení Odboru stavebního a stavebního ú adu jde o místní komunikaci III. t ídy. ÚZSVM nabízí tento pozemek m stu bezúplatn p evést. Zastupitelstvo odsouhlasilo podání fládosti.

#### Usnesení . 446/09

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

s podáním fládosti Ú adu pro zastupování státu ve v cech majetkových o p evod pozemku parc. . 1788/1 o vým e 12.175 m<sup>2</sup> v k.ú. Jaroslavice u Kostelce do vlastnictví m sta Hluboká nad Vltavou a dále souhlasí s jeho bezúplatným p evodem. Zastupitelstvo pov uje MÚ administraci v ci a sou asn pov uje starostu m sta Ing. Tomá-Jirsu podpisem p íslu-ných smluv.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

**m)** V r. 2008 byla dokon ena akce Cyklistická stezka Hluboká-Pon -ice. V sou asné dob probíhá zam ení stavby. Bylo zji-t no, fle krom p edpokládaného dot ení pozemk soukromník , L R a PF projednaných v ZM dne 22.9.2008, usn. . 341/08, byly stavbou dot eny i dal-í pozemky v k.ú. Purkarec a v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Rada m sta dne 19.3.2009 usn. . 973/09 doporu ila zastupitelstvu souhlasit s koupí ásti pozemk dot ených stavbou šCyklistická stezka Hluboká-Pon -ice za 70 K /m<sup>2</sup>, s p evodem pozemk od Pozemkového fondu, a se z ízením v cného b emene k pozemk m L R s právem provozování, údrflby a oprav cyklostezky.

#### Usnesení . 447/09

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

- s koupí nov vzniklých pozemk v k.ú. Purkarec, nacházejících se pod stavbou šCyklistická stezka Hluboká-Pon -ice za cenu 70 K /m<sup>2</sup>: dle GP . 259-19/2009 se jedná o pozemky p. . 792/5, vlastník Olga T M pánková, Purkarec 31 (1/5), Libu-e Br hová, Purkarec 126 (4/5), vým ra 138 m<sup>2</sup>, cena 9 660,- K ; p. . 803/17, vlastník Olga T M pánková, Purkarec 31 (1/5), Libu-e Br hová, Purkarec 126 (4/5), vým ra 54 m<sup>2</sup>, cena 3 780,- K ; p. . 803/18, vlastník Olga T M pánková, Purkarec 31 (1/5), Libu-e Br hová, Purkarec 126 (4/5), vým ra 157 m<sup>2</sup>, cena 10 990,- K ; p. . 803/19, vlastník Lenka Podroufková, Jasanová 22, eské Bud jovice, vým ra 232 m<sup>2</sup>, cena 16 240,- K ; vlastník Jaroslava Sta ková, Bud jovická 945, T ebo , vým ra 88 m<sup>2</sup>, cena 6 160,- K ; dle GP . 258-18/2009 - p. . 798/2, vlastník Lenka Podroufková, Jasanová 22, eské Bud jovice, vým ra 97 m<sup>2</sup>, cena 6 790,- K ; p. . 803/21,

tu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu  
Koup pozemek pod stavbou - Cyklistická stezka

Výdaj	paragraf	polofka	tis. K
3639	3111	šKoup pozemek pod stavbou - Cyklistická stezka Hluboká-Pon -iceř	53,620

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

### Usnesení . 448/09

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

- s podáním žádosti Pozemkovému fondu R o p evod nov vzniklého pozemku p. . 803/20 o vým ě 42 m<sup>2</sup> v k.ú. Purkarec, pod stavbou šCyklistická stezka Hluboká-Pon -iceř, do vlastnictví m sta Hluboká nad Vltavou a dále souhlasí s jeho bezúplatným p evodem.
- s uzav ěním smlouvy o z ízení v ěného b emene k pozemk m Les R s.p., na p. . PK 799, PK 790 o celkové vým ě 1286 m<sup>2</sup> v k.ú. Purkarec a p. . 893/1, 893/5, 893/6, 893/7 o celkové vým ě 9 179 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou, pod stavbou šCyklistická stezka Hluboká-Pon -iceř, s právem provozování, údržby a oprav cyklostezky ve prosp ěch m sta Hluboká nad Vltavou, dle d ív j-í smlouvy o smlouv ě budoucí o z ízení v ěného b emene za obvyklých podmínek.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

### K bodu 3)

a) Na základ ě dopisu Ministerstva financí zaslal J K m stu jednorázovou neinvesti ní dotaci na úhradu výdaj ě spojených s výkonem p enesené p sobnosti v roce 2009 ve vý-í 499 526,- K . P íjem bude promítnut do navý-ění výdaje na š ěinnost místní správyř o uvedenou ástku, ímfl se rozpo tovaná ástka 10 402 000,- K navý-í na 10 901 526,- K .

### Usnesení . 449/09

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

s p íjetím dotace a se zm nou rozpo tu rozpo toovým opat ěním .16/09 v p íjmové části rozpo tu ve vý-í 499 529,- K na šDofinancování p ísp vku na výkon státní správy pro obceř a ve výdajové části rozpo tu navý-ěním o 499 526,- K na š ěinnost místní správyř.

P íjem

paragraf	polofka	tis. K
	4111	Dotace na šDofinancování p ísp vku na výkon státní správy pro obceř (ÚZ 98 116)

Výdaj

paragraf	polofka	tis. K
6171	5011	šinnost místní správy navý-ění o (ÚZ 98 116)

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

b) Paní Leopoldin Orlové byl usn. RM . 897/08 ze dne 15.12.2008, p íd len byt . 1, íířkova 247. Na základ ě smlouvy o sloření p ísp vku na investi ní rozvoj m sta uhradila paní Orlová v b eznu 2009 p ísp vek ve vý-í 251 000,- K .



s přijetím příspěvku na investiční rozvoj města ve výši 251 000,- Kč a se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením **.17/09** v příjmové části rozpočtu ve výši 251 000,- Kč na špísevek na investiční rozvoj města.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
3639	3122	Příspěvek na investiční rozvoj města	251

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

c) Ministerstvo vnitra Řeší v rámci Integrovaného operačního programu možnost, kdy si každá obec může požádat o dotaci buď na počítačové vybavení pro zřízení pracoviště Czech POINT nebo o rozšíření pracoviště Czech POINT a řešení obce na plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 300/2008 Sb. o elektronické komunikaci. V našich podmínkách se jedná o možnost využít dotaci na rozšíření pracoviště Czech POINT. Na celkové dotaci 68,540 tis. Kč by se město podílelo částkou 10,281 tis. Kč. Zastupitelstvo odsouhlasilo změnu rozpočtu a podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

#### Usnesení č. 451/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace MV Řeší se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením **.18/09** v příjmové části rozpočtu ve výši 58.259,- Kč v rámci projektu šDotace na rozšíření pracoviště Czech POINTU a ve výdajové části rozpočtu ve výši 68.540,-Kč na šRozšíření pracoviště Czech POINTU
- s podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	4111	Dotace na rozšíření pracoviště Czech POINTU	58,259

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
6171	5137	Rozšíření pracoviště Czech POINTU	68,540

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

d) Zastupitelstvo dále projednalo žádost PMH o změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části na úhradu faktur za nutné opravy stávajícího vozu na svoz komunálního odpadu ve výši 181.838,-Kč.

#### Usnesení č. 452/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu na rok 2009 rozpočtovým opatřením **.19/09** ve výdajové části ve výši 181.838,- Kč jako navýšení dotace pro PMH na šMimořádné opravy stávajícího vozidla na svoz PDO a navýšení dotace PMH.

Výdaje

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5331	Mimořádné opravy stávajícího vozidla na svoz PDO a navýšení dotace PMH	181,838

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

innost jednotek dobrovolných hasičských sborů obcí pro SDH Hluboká n.Vlt. a ve výši 40 986 Kč pro SDH Kostelec ( celkem 143 451 Kč ). Prostředky jsou určeny na výdaje spojené s udržováním akceschopnosti jednotek SDH obcí kategorie JPO II nebo JPO III. Prostředky lze použít na výměnu technické vybavení (hadice, proudnice, rozdělovače, fleš, spojovací prostředky, výměnné prostředky požární ochrany, apod.), které zůstávají majetkem obce neinvestiční povahy a je v hodnotě do 40 tis. Kč, dále na opravy požární techniky, která nemá charakter modernizace nebo technického zhodnocení, ochranné pomůcky (přilby, boty, ochranné obleky), výdaje na odbornou přípravu velitelů a strojníků, získání odborné způsobilosti nebo prodloužení platnosti a specializační kurzy a zaměstnání.

### Usnesení . 453/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím ŠP ísp vek J kraje na innost jednotek SDH J krajeů ve výši 143 451 Kč (102 465 Kč pro SDH Hluboká n.Vlt. a 40 986 Kč pro SDH Kostelec),
- s provedením změn rozpočtovým opatřením .20/09 v příjmové části rozpočtu ve výši 143 451 Kč na ŠP ísp vek J kraje na innost jednotek SDH J krajeů a ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 143 451 Kč na položku šPožární ochrana - SDHů (102 465 tis. Kč pro SDH Hluboká, 40 986 Kč pro SDH Kostelec).

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	4122	ŠP ísp vek J kraje na innost jednotek SDH J krajeů (ÚZ 00706)	143,451

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	šPožární ochrana - SDHů (ÚZ 00706) navýšení o	143,451

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

f) Provozovatel VHP ve městě firma MARINER Plus a.s. odvedla městu v souladu se zákonem část výtřku z provozu VHP povolených městem v r. 2008 ve výši 47 931 Kč. Tyto prostředky je možno podle zákona použít pouze na sociální, zdravotní, sportovní, ekologický, kulturní nebo jinak veřejně prospěšný účel.

### Usnesení . 454/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím části výtřku z provozu VHP povolených městem v r. 2008 od společnosti MARINER Plus a.s. ve výši 47 931 Kč a s jeho použitím na šVybavení a úprava hřiště
- s provedením změn rozpočtovým opatřením .21/09 v příjmové části rozpočtu ve výši 47 931 Kč za šOdvod částí výtřku z provozu VHP od MARINER Plus a.s. a ve výdajové části rozpočtu ve výši 47 931 Kč na šVybavení a úprava hřiště

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	1347	šOdvod částí výtřku z provozu VHP od MARINER Plus a.s.ů	47,931

3419	3109	vybavení a úprava hřiště	tis. Kč 47,931
------	------	--------------------------	-------------------

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

g) Město Týn nad Vltavou vyúčtovalo městu neinvestiční náklady na fláky s trvalým pobytem v Hluboké n.V., kteří v r. 2008 plnili povinnou školní docházku v ZŠ Malá Strana a ZŠ Hlinecká v Týn n.Vlt. (speciální třídy). Celkové náklady činí 19 297 Kč. Jedná se o výuku, kterou město nezajišťuje.

#### Usnesení . 455/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtovým opatřením .22/09 ve výdajové části rozpočtu ve výši 19 297 Kč na šneinvestiční náklady městu Týn nad Vltavou za povinnou školní docházku r. 2008 do ZŠ v Týn n.Vlt.õ

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3113	5321	šneinvestiční náklady městu Týn nad Vltavou za povinnou školní docházku r. 2008 do ZŠ v Týn n.Vlt.õ	19,297

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

h) Město požádalo Ministerstvo kultury ČR o dotaci na knihovnický software v rámci projektu šZm na automatizovaného knihovního systému Lania na Clavius v Městské knihovně Hluboká nad Vltavouõ. Projekt byl podpořen dotací MK ČR z grantového řízení VISK3 na rok 2009 ve výši 46 000,- Kč (70 %), celkové náklady 66 884,- Kč, spolufinancování městem 20 884,- Kč.

#### Usnesení . 456/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím dotace ministerstva kultury ve výši 46 000,- Kč na projekt šZm na automatizovaného knihovního systému Lania na Clavius v Městské knihovně Hluboká nad Vltavouõ,
- s provedením změny rozpočtovým opatřením .23/09 v příjmové části rozpočtu ve výši 46 000,- Kč a ve výdajové části rozpočtu ve výši 66 884,- Kč na projekt šZm na automatizovaného knihovního systému Lania na Clavius v Městské knihovně Hluboká nad Vltavouõ

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	41xx	Dotace ministerstva kultury na projekt šZm na automatizovaného knihovního systému Lania na Clavius v Městské knihovně Hluboká nad Vltavouõ, ( ÚZ 34053)	46

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3314	5137	šZm na automatizovaného knihovního systému Lania na Clavius v Městské knihovně Hluboká nad Vltavouõ, ( ÚZ 34053)	66,884

pro - 19, proti 0, zdržel se 0

i) Zastupitelstvo se dále zabývalo žádostí PMH o krátkodobou půjčku na úhradu DPH z koupě vozidla na svoz TKO a o potvrzení ručení msta za půjčku PMH od Komerční banky na zakoupení výše uvedeného vozu. Vzhledem k tomu, že cena vozu je v euro, bude konečná částka stanovena v den předání vozu, dle v ten den platného kursu euro v Kč. Při předpokládané ceně vozidla ve výši 3,8 mil. Kč bez DPH by se jednalo o částku ve výši cca 750 tis. Kč. Tato půjčka bude vrácena do 31.8.2009.

Dále zastupitelstvo projednalo ručení msta za PMH Hluboká nad Vltavou na uzavřenou půjčku pro PMH od Komerční banky ve výši 2,5- 2,8 mil Kč (její výše bude opatřena dle kursu Kč-euro v den předání vozu).

### Usnesení . 457/09

zastupitelstvo msta **schvaluje**

- krátkodobou půjčku ve výši 750 tis. Kč pro PMH na zakoupení vozu na svoz TKO - tato půjčka bude mstu vrácena do 31.8.2009
- změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením .24/09 ve výdajové a příjmové části rozpočtu na poskytnutí půjčky PMH na úhradu DPH při nákupu vozu na svoz TKO ve výši 750 tis. Kč

Výdaj

paragraf	polofka		tis. Kč
3639	5651	Poskytnutí půjčky PMH na úhradu DPH při nákupu vozu na svoz TKO	750

Příjem

paragraf	polofka		tis. Kč
	2451	Vrácení půjčky PMH na úhradu DPH při nákupu vozu na svoz TKO	750

a dále

**schvaluje**

ručení msta na úvěr PMH od Komerční banky ve výši 2,8 mil. Kč na nákup vozu na svoz TKO.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti 0, zdržel se 1

j) V rámci budování VO v rámci ZTV K esín je v rozpočtu letošního roku uvolněno 200 tis. Kč na VO Kaňanová, Topolová ul. Při realizaci výlože, ul. Topolová nebyla do rozpočtu zahrnuta. Zastupitelstvo odsouhlasilo změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením této polofky rozpočtu na realizaci VO v ul. Topolové o 127,810 tis. Kč v . DPH. Jedná se o 8 svítidel.

### Usnesení . 458/09

zastupitelstvo msta **souhlasí**

se změnou rozpočtu roku 2009 rozpočtovým opatřením .25/09 ve výdajové části jako navýšení na akci švejně osvětlení Kaňanová, Topolová ul. o 127,810 tis. Kč .

Výdaj

paragraf	polofka		tis. Kč
3631	6121	Vešně osvětlení Kaňanová, Topolová ul. navýšení o	127,810

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

stavby v rámci projektu šModernizace mate ské koly Hluboká nad Vltavou, podpo eno dotací z ROP, byla výb rovou komisí vybrána firma SEXTA a.s.. Celková nabídková cena v . DPH íní 17 220 986,- K . Tato cena je proti p edpokládaným stavebním náklad m projektu vy—í o 2 207 854,- K . O tuto ástku se navý—í i p edpokládané celkové náklady projektu dle smlouvy o dotaci z ROP, které íní 18 069 466,- K , tzn. fle celkové náklady se navý—í na 20 277 320,- K . P edpokládané spolufinancování projektu m stem ve vý—í 1 355 210,- K se navý—í o uvedenou ástku na 3 563 064,- K a v p ípad financování navý—ení náklad úv rem dojde i k navý—ení úrok z úv ru o cca 140 000,- K . P edfinancování akce je zaji-t no ve vý—í p edpokládaných celkových náklad projektu smlouvou o úv ru od eské spo itelny ve vý—í 18 070 000,- K . Doporu uje se jednat se s bankou o navý—ení úv ru na 20 280 000,- K , p ípadn o novém úv ru ve vý—í 2 210 000,- K na dofinancování projektu.

### Usnesení . 459/09

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

- s výsledkem výb rového ízení na zhotovitele stavby v rámci projektu podpo eného dotací z ROP šModernizace mate ské koly Hluboká nad Vltavou a se zadáním zakázky společ nosti SEXTA a.s. s cenou díla ve vý—í 17 220 986,- K , v . DPH,
- se zahájením jednání s eskou spo itelnou a.s. o navý—ení úv ru na 20 280 000,- K , p ípadn o novém úv ru na realizaci projektu šModernizace mate ské koly Hluboká nad Vltavou ve vý—í 2 210 000,- K .

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 15, proti ó 0, zdrfěl se ó 4

**b) M sto Hluboká p ípravuje fládosti o dotace ROP na projekty šCyklistická stezka Hluboká-Pon íce, úsek II,III, šP ístavba Domova d chodc ō, šRevitalizace sídli-t ō, šD tská klubovna s hasi skou zbrojnicí Hrozn jovice. Starosta zastupitel m krátce referuje o situaci ohledn financování t chto projekt a jejich finan ního zaji-t ní.**

Pro dolofení finan ního krytí projektu u obcí a organizací z izovaných obcí je nutné dolofení usnesení zastupitelstva obce se souhlasem realizace projektu v etn schválení zaji-t ní financování projektu v rámci rozpo t obce s uvedením pesné vý-e finan ních prost edk .

1) Název projektu: šCyklistická stezka Hluboká-Pon íce, úsek II a III ō  
( šHluboká cyklostezka Hluboká-Pon íce ō ó název dle SFDI)

Zpracovatel fládosti: RERA a.s.

Rozpo et projektu: cca 40,000 mil. K

Z toho:

16,250 mil. K - p íslib dotace SFDI

23,750 mil. K ó bude fládáno o dotaci ROP ó p edfinancování  
nutno zajistit úv rem

Realizace projektu: rok 2009

V sou asné dob probíhá územní ízení nutné k podání fládosti do ROP. fládost do ROP je nutno podat do 30.6.2009. Sou asn projektant zpracovává PD pro SP a poloflkový rozpo et. Oproti údaj m projednaným v rad m sta 20.4.2009 byly projektantem vy ísleny p edb flné náklady stavby vy—í o cca 9 mil. K . S projektantem bylo projednáno e-ení, které by m lo vést ke sníflení náklad stavby a k rozd lení stavby na 2 etapy.

1. etapa v r. 2009 - má zaji-t no financování p íslibem dotace od SFDI ve vý—í 16 250 000,- K , (65 % uznatelných stavebních náklad akce). Spolufinancování zbývajících 35 % uznatelných stavebních náklad ( 8 750 000,- K ) musí být pouflito p ed erpáním prost edk SFDI. Na tyto prost edky bude m sto fládat o dotaci ROP v etn náklad na TDI, zaji-t ní V , publicitu, zpracování fládosti a ízení projektu. Výsledek fládosti ROP bude znám



v I/2010. Z toho plyne, že pokud chceme využít dotaci do 30.6.2009 a podfinancovat ji úvrem s tím, že v této chvíli nebudeme ještě v úřadu, jestli získáme dotaci z ROP.

2. etapa v r. 2010 - lze říkat do 30.6.2009 o dotaci ROP ve výši 92,5 % užitelných nákladů. Pro podfinancování akce bude nutno získat úvrem ve výši celkových nákladů projektu bez dotace SFDI.

Pro podání žádosti je nutno z rozpočtu r. 2009 uvolnit částku na zpracování žádosti o dotaci společnosti RERA a.s. ve výši 154 700,- Kč, která je užitelným výdajem projektu.

2) Název projektu: ŠP stavba Domova dle chodců  
Zpracovatel žádosti: G-PROJECT s.r.o.  
Rozpočet projektu: cca 50 mil. Kč do jednání ZM bude upraveno  
Realizace projektu: rok 2010 - 2011

Žádost o dotaci do ROP je nutno podat do 30.6.2009. (5.výzva). Výsledek žádosti ROP bude znám v XI/2009 a smlouva bude podepsána v I/2010.

K akci probíhá územní řízení, bylo zahájeno stavební řízení a je připravován rozpočet akce. Podfinancování akce bude nutno zajistit úvrem ve výši celkových nákladů akce cca 50 mil. Kč.

Pro podání žádosti je nutno z rozpočtu r. 2009 uvolnit částku na zpracování žádosti o dotaci společnosti G-PROJECT s.r.o. ve výši 178 500,- Kč, která je užitelným výdajem projektu.

3) Název projektu: ŠRevitalizace sídliště  
Zpracovatel žádosti: G-PROJECT s.r.o.  
Rozpočet projektu: 3 042 903,789 Kč  
600 000,- Kč - je v rozpočtu města 2009 (septik)  
2 442 904,- Kč - bude říkáno o dotaci ROP a podfinancování bude nutno řešit úvrem

Realizace projektu: rok 2009 - 2010  
Žádost o dotaci do ROP je nutno podat do 30.9.2009. (6.výzva). Výsledek žádosti ROP bude znám v XI/2009 a smlouva bude podepsána v I/2010.

Zajištění není financování ve výši 2 442 904,- Kč - bude nutno zajistit úvrem.

Náklad na zpracování žádosti byl již proplacen předchozí neúspěšnou žádostí.

4) Název projektu: ŠDětská klubovna s hasičskou zbrojnicí Hroznjovice  
Zpracovatel žádosti: G-PROJECT s.r.o.  
Rozpočet projektu: 2.862.699,15 Kč  
1 000 000,- Kč - je v rozpočtu města 2009  
1 862 699,- Kč - bude říkáno o dotaci ROP a podfinancování bude nutno řešit úvrem

Realizace projektu: rok 2009 - 2010

Žádost o dotaci do ROP je nutno podat do 30.9.2009. (6.výzva). Výsledek žádosti ROP bude znám v XI/2009 a smlouva bude podepsána v I/2010.

Zajištění není financování ve výši 862 699,- Kč - bude nutno zajistit úvrem.

Náklad na zpracování žádosti byl již proplacen předchozí neúspěšnou žádostí.

K výběru banky bude nutno provést výběrové řízení na získání úvru na uvedené projekty.

## Usnesení . 460/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s realizací projektu ŠCyklistická stezka Hluboká-Poněvice, úsek II a III (šHluboká cyklostezka Hluboká-Poněvice) o název dle SFDI) v r. 2009

projektu v r. 2009 dotací SFDI ve výši 16 250 tis. Kč a  
h náklad úv rem

- s podáním žádosti do ROP na dofinancování akce. V případě nezískání dotace ROP s maximální částkou dofinancování prostředků SFDI v r. 2009 ve výši 35 % stavebních nákladů akce ze zdrojů města (8 750 tis. Kč) plus náklady na TDI, zajištění V, publicitu, zpracování žádosti a řízení projektu.
- s provedením změn rozpočtovým opatřením .26/09 ve výdajové části rozpočtu ve výši 154 700,- Kč na zpracování žádosti o dotaci ROP na projekt šCyklistická stezka Hluboká-Poníče, úsek II a III (šHluboká cyklostezka Hluboká-Poníče o název dle SFDI).

Výdaj	paragraf	polofka	tis. Kč
2219	5166	šCyklistická stezka Hluboká-Poníče, úsek II a III o zpracování žádosti o dotaci ROP	154,7

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, proti 0, zdržel se 0

#### Usnesení . 461/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přípravou projektu ROP šP ístavba Domova d chode ů s celkovými náklady ve výši cca 50 mil. Kč
- se zajištěním dofinancování projektu úv rem ve výši celkových nákladů projektu
- s provedením změn rozpočtovým opatřením .27/09 ve výdajové části rozpočtu ve výši 178 500,- Kč na zpracování žádosti o dotaci ROP na projekt šP ístavba Domova d chode ů

Výdaj	paragraf	polofka	tis. Kč
4357	5166	šP ístavba Domova d chode ů	178,5

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

#### Usnesení . 462/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s realizací projektu ROP šRevitalizace sídliště s celkovými náklady ve výši 3 042 903,789 Kč
- se zajištěním dofinancování projektu ve výši 600 000,- Kč z rozpočtu města r. 2009 a zbývajících nákladů projektu ve výši 2 442 904,- Kč úv rem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

#### Usnesení . 463/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s realizací projektu ROP šD ůská klubovna s hasičskou zbrojnicí Hroznovice s celkovými náklady ve výši 2.862.699,15 Kč,
- se zajištěním dofinancování projektu ve výši 1 000 000,- Kč z rozpočtu města r. 2009 a zbývajících nákladů projektu ve výši 1 862 699,- Kč úv rem.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

c) Bod stařen z programu.

d) Město Hluboká získalo dotaci SZIF v rámci výzvy MAS Hlubocko-Lišovsko, z Programu rozvoje venkova R na období 2007 - 2013 o osa IV. Leader, na projekt šRekonstrukce

oké nad Vltavou. Ve V na zhotovitele byla vybrána a ve vý-i 628 796,- K . V rozpo tu m sta je za azena v p íjmech dotace 587 500,- K a ve výdajích 653 000,- K . P edpokládané spolufinancování z rozpo tu m sta bylo plánováno ve vý-i 65 700,- K . M stu byla p edložena k podpisu Dohoda SZIF o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova R ve vý-i 587 283,- K , celkové náklady 652 537,- K . Vzhledem k tomu, že nov není DPH uznatelným výdajem projektu bude dotace vypo tena ve vý-i 90 % z celkových náklad bez DPH a takto bude i upravena Dohoda o dotaci a následn je nutno i upravit v tomto smyslu i rozpo et m sta. V souladu s výsledkem V na zhotovitele díla a s ohledem na neuznatelnost DPH bude nutno provést zm nu rozpo tu s tím, že dojde k navý-ení spoluú asti m sta o 87 536,- K .

#### Usnesení . 464/09

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

s provedením zm ny rozpo tu m sta na r. 2009 .28/09 v p íjmové ásti snížením šDotace MASóRekonstrukce VHI Hluboká o 111 740,- K a ve výdajové ásti snížením o 24 204,- K na projekt šRekonstrukce VHI Hluboká.

P íjem

paragraf	polofka		tis. K
	4122	Dotace MASóRekonstrukce VHI Hluboká <i>snížení o</i>	- 111,740

Výdaj

paragraf	polofka		tis. K
2321	5171	Rekonstrukce VHI Hluboká <i>snížení o</i>	- 24,204

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

e) Spole nost G-Project s.r.o. zpracovává pro Z<sup>TM</sup>Hluboká n.V. žádost o dotaci na projekt šSportovní areál Základní koly Hluboká nad Vltavou. Pro dolofení finan ního krytí projektu u obcí a organizací z izovaných obcí je nutné dolofení usnesení zastupitelstva obce se souhlasem realizace projektu v etn schválení o zaji-t ní financování projektu v rámci rozpo t obce s uvedením p esné vý-e finan ních prost edk .

#### Usnesení . 465/09

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

s realizací projektu Z<sup>TM</sup>Hluboká nad Vltavou šSportovní areál Základní koly Hluboká nad Vltavou a se zaji-t ním financování projektu v r. 2010 ve vý-i maximáln 2 485 264,00 K .

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti 0, zdržel se 0

#### K bodu 5)

a) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátili Miroslav Pýcha a Karel Vácha Hluboká nad Vltavou se žádostí o roz-í ení zastavitelného území v Hluboké nad Vltavou v lokalit H rka a to o zbývající ásti pozemk 421/1 a 419/1 ó viz situace v p íloze a to o cca 2 500 m<sup>2</sup>. Stavební a bytová komise a rada m sta vyslovily se zm nou souhlas.

#### Usnesení . 466/09

zastupitelstva m sta **r o z h o d u j e**

o po ízení zm ny územního plánu sídelního útvaru Hluboká nad Vltavou a územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou ó m sto ó roz-í ení zastavitelného území na

parcelní číslo PK 421/1 a 419/1 katastrální území  
ákladly s tím spojené hradí navrhovatelé

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 18, proti - 0, zdržel se 0 1

b) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátila T<sup>Ma</sup> pánka Tvrzníková se žádostí o roz-í ení zastavitelného území v Hluboké nad Vltavou v lokalitě Holý Vrch a to o pozemek parcelní číslo PK 724/2 ó viz situace v p íloze. Jedná se o pozemek o vým ě 601 m<sup>2</sup>. Stavební a bytová komise vyslovila se zm nou souhlas s tím, aby do zastavitelného území byla zahrnuta pouze ást pozemku v úrovni sousedního . 709/8. Stavební odbor pouze upozornil na nevhodný rozm ěr pozemku ó -í ka cca 11,5 m, rada m sta zm nu územního plánu nedoporu íla.

#### **Usnesení . 467/09**

zastupitelstvo m sta **nesouhlasí**

s po ízením zm ny územního plánu Hluboká nad Vltavou ó roz-í ení zastavitelného území o ást pozemku PK . 724/2 katastrální území Hluboká nad Vltavou

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0 0

c) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátil Jan Stehlík se žádostí o roz-í ení zastavitelného území v Zámostí a to o pozemek parcelní číslo 1236/1 ó viz situace v p íloze. Stavební a bytová komise doporu íla ne e-ít pouze díl í ást této lokality, ale e-ít celé území najednou. Rada m sta doporu íla e-ít celé území najednou i se v-emi p edpokládanými d sledky na dopravu a technickou infrastrukturu.

#### **Usnesení . 468/09**

zastupitelstvo m sta **nesouhlasí**

s po ízením zm ny územního plánu v Zámostí - roz-í ení zastavitelného území o pozemek . 1236/1 katastrální území Hluboká nad Vltavou

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0 0

d) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátil Ale- Tvaroh se žádostí o souhlas s umíst ěním fotovoltaické elektrárny jifln od Rozvodny Dasný ó viz žádost a situace. Stavební a bytová komise vyslovila se zám rem nesouhlas s umíst ěním fotovoltaické elektrárny jako u v-ech p edchozích žádostí v k.ú. Bavorovice. Rada m sta zm nu nedoporu uje tak jako p edchozí zám ry v okolí Bavorovic

#### **Usnesení . 469/09**

zastupitelstvo m sta **nesouhlasí**

s po ízením zm ny územního plánu v Bavorovicích pro ú el umíst ění fotovoltaické elektrárny.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0 0

e) Na m sto Hluboká nad Vltavou se obrátil Ing. Michal Fajtl se žádostí o souhlas s umíst ěním fotovoltaické elektrárny jifln od lokality Stará obora, severn od silnice II/105 ó viz situace. Rada m sta zám ěr zm ny územního plánu doporu íla

o pozemní zmluvy uzavřeno plánu v Hluboké nad Vltavou pro účel umístění fotovoltaické elektrárny na pozemcích vymezených Starou oborou a silnicí II/105 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou s tím, že všechny náklady hradí navrhovatel.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 13, proti - 2, zdržel se 4

### K bodu 6)

Na základě výzvy došlo v termínu celkem 2 žádosti o příspěvek z FRB:

- Zdeněk Lukáš, Králova 28, Budjovice - na opravu domu v Kostelci příspěvek 285 tis. Kč
  - Miroslava Kloudová, Bavorovice 86 - na opravu domu Bavorovice příspěvek 320 tis. Kč
- Celkem požadavky na příspěvek r. 2009 činí 605 000 Kč .  
K 31.12.2007 byla na účtu FRB částka 886 142,75 Kč . K dispozici na příspěvek v r. 2009 bylo rozpočtem určeno 800 000 Kč .

### Usnesení . 471/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s poskytnutím příspěvku z Fondu rozvoje bydlení na rok 2009 panu Zdeňku Lukášovi, Králova 28, Budjovice na opravu obytného domu p. 7 v Kostelci ve výši 285 000 Kč a paní Miroslavě Kloudové, Bavorovice 86 na opravu obytného domu p. 41 v Bavorovicích ve výši 320 000 Kč .
- s provedením změn rozpočtu Fondu rozvoje bydlení na r. 2009 rozpočtovým opatřením .29/09 ve výdajové části ve výši 605 000 Kč na příspěvek na zvelebení obytných domů poskytnuté panu Zdeňku Lukášovi a paní Miroslavě Kloudové.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
6171	5660	Příspěvek z FRB ( Z.Lukáš, M.Kloudová)	605

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

### K bodu 7)

a) Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova třída 193/26, české Budjovice předložilo městu Smlouvu o zřízení příspěvkové organizace s movitým majetkem státu, kterou předává na město bezúplatně příspěvkovou organizaci se dvěma osobními automobily Toyota Felicia Combi. Účetní hodnota předávaných movitých věcí činí celkem 668 779,84 Kč ( 334 389,92 Kč ).

Na základě předložené dohody požádala Městská Charita české Budjovice, B. Němcové 53, české Budjovice o darování uvedených movitých věcí do svého majetku pro zajištění terénní péče ovatelské a zdravotní charitní péče.

### Usnesení . 472/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s podpisem Smlouvy o zřízení příspěvkové organizace s movitým majetkem státu s Krajským ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova třída 193/26, české Budjovice, I : 751 51 511, o bezúplatném převodu 2 ks Toyota Felicia Combi do vlastnictví města Hluboká nad Vltavou,
- s bezúplatným převzetím movitého majetku 2 ks Toyota Felicia Combi s účetní hodnotou 668 779,84 Kč ,



Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

**b)** Pozemkový fond R (dále jen PF R) se obrátil na m sto Hluboká nad Vltavou s tím, že na jeho LV je zapsán historický majetek m sta Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky KN parc. . 306/53 a nov vzniklý KN parc. . 306/66 (lokalita u monolit ) v k.ú. Municode, a dále o pozemky KN parc. . 374/3, 374/4, 374/5 (lokalita H rka), 611/2 (lokalita Stará obora), 709/9 (lokalita u rybníka Nadýmá ek) a PK 493 (lokalita u rybník Hanousky) v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Vzhledem ke skute nosti, že se jedná o historický majetek m sta, je na základ zákona . 172/1991 Sb. o p echodu n kterých v cí z majetku eské republiky do vlastnictví obcí ve zn ní p.p. nutno podat Katastrálnímu ú adu fládost o zápis tohoto historického majetku na LV m sta Hluboká nad Vltavou.

Stavební a bytová komise RM a rada m sta doporu ují o p evod pozemku pofládat.

#### **Usnesení . 473/09**

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

s bezúplatným p evodem historického majetku m sta, tj. pozemk KN parc. . 306/53 a nov vzniklého KN parc. . 306/66 v k.ú. Municode a dále pozemk KN parc. . 374/3, 374/4, 374/5, 611/2, 709/9 a PK 493 v k.ú. Hluboká nad Vltavou z LV Pozemkového fondu R na LV m sta Hluboká nad Vltavou. Zastupitelstvo pov uje MÚ administrací v ci a sou asn pov uje starostu m sta Ing. Tomá– Jirsu podpisem p íslu–ných dokument .

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

**c)** Zastupitelstvo projednalo návrh na umíst ní kamenné plastiky p ed bufet na Masarykov ul. Prost edky ve vý–i 30 tis. K budou pouflity z rozpo tem schválených prost edk na po ízení um leckého díla.

#### **Usnesení . 474/09**

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

s po ízením a umíst ním kamenné plastiky od socha e p. Postla p ed bufet na Masarykov ul.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se 0 3

**d)** M sto Hluboká nad Vltavou je spoluvlastníkem Bytového domu Masarykova p. 971 s Bytovým BD Novostav : podíly Novostav 83/100, M sto 17/100. BD Novostav po ukon ení pojistné smlouvy s p edchozí poji– ovnou uzav elo od 9/2008 poji–t ní budovy s poji– ovnou Generali. Pro výstavbu domu byl vyuffit hypote ní úv r od KB a.s. a jednou z podmínek je vinkulace pojistného pln ní v prosp ch KB a.s. BD Novostav fládá m sto jako spoluvlastníka o souhlas s touto vinkulací. Jedná se vinkulací kaflného pojistného pln ní p esahujícího v kaflném jednotlivém p ípad ástku 10 000,- K .

#### **Usnesení . 475/09**

zastupitelstvo m sta **s o u h l a s í**

jako spoluvlastník bytového domu Masarykova .p. 971, Hluboká nad Vltavou, s vinkulací pojistného pln ní dle pojistné smlouvy . 1524943584 ze dne 29.9.2008, uzav ené bytovým druffstvem Novostav, se sídlem Biskupská 5, eské Bud jovice I

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se 0

e) Zastupitel p. Raus upozor uje na zm nu tzv. šchodníkového zákona a s tím spojenou pot ebu koup stroje na úklid chodník . Pan starosta coby zákonodárce zastupitel m vysv tluje, že zm nou p edm tného zákona není založena povinnost obce k úklidu chodník , ale zm na p ená-í na obce odpov dnost za -kodu, která by na neuklizeném chodníku nap . úrazem n komu vznikla. Starosta proto MÚ ukládá revizi stávajících pojistných smluv a jejich roz-í ení i o toto riziko.

f) Zastupitel p. Ou-ka pořádal MÚ o vyv -ení upozorn ní ob an na povinnost zajistit revizi komín a o zve ejn ní kontaktu na odbornou firmu, která tyto revize provádí.

g) Zastupitel p. Salaba vznesl dotaz na úklid velkého parkovi-t ó bylo vysv tleno p. Rausem. P. Salaba dále upozornil na pořadavek pana Van ka ze Zámostí o p esun zastávky MHD 104 z lokality p ed jeho domem.

h) Zastupitel p. Pí-a pozval zastupitele na varhanní koncert do kostela dne 31.5.2009.

i) Zastupitel p. Irovský upozornil na neut -enou dopravní situaci v ulici Nad parkovi-t m v dob konání pout , kdy místem projížd jí linkové autobusy SAD a dochází tím k ohrožení bezpe nosti chodc . Pan Irovský dále opakovan upozornil na problém s uzav ením parkovi-t u tenisových kurt nájemcem m stských parkovacích ploch. Pan starosta k tomu uvedl, že uzav ení parkovi-t projedná se zástupcem nájemce panem B rkou a dále uvedl, že p esunutí n kterých men-ích atrakcí na nám stí projedná s provozovateli t chto atrakcí.

Poté starosta pod koval zastupitel m za ú ast a zasedání ukon il.

---

Ing. Tomá-Jirsa  
starosta m sta

---

Dana Svobodová  
ov ovatelé zápisu

---

Ji í Karvánek