

Z á p i s

z 21. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 21.9.2009.

Počet přítomných členů zastupitelstva města : 16

Přizváni: p. Piskač, Ing. Adámek, Mgr. Berit, Ing. Smrčka - MÚ

Zasedání zastupitelstva předsedal a řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa.

K bodu 1)

Starosta konstatoval, že z 21 členů zastupitelstva je přítomna nadpoloviční většina. Zapisovatelem byl určen Mgr. Berit, pracovník MÚ. Starosta předložil zastupitelstvu návrh na členy volební a návrhové komise a ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo předložený návrh odsouhlasilo.

Usnesení č. 511/09

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve složení: Ing. Ouška, p. Raus, p. Vácha

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 13, zdržel se - 3, proti - 0

Usnesení č. 512/09

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: p. Irovského, pí. Svobodovou

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 14, zdržel se - 2, proti - 0

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva. Na návrh tajemníka byla projednána změna jednoho z usnesení. Na minulém jednání zastupitelstva bylo v bodě 5 projednáno schválení změny rozpočtu na údržbu zimního stadionu. Nedopatřením nebylo v tomto usnesení uvedeno číslo rozpočtového opatření. Proto je nutné změnit usnesení následovně:

Usnesení č. 513/09

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

změnu usnesení 510/09 takto:

„Usnesení č. 510/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu roku 2009 rozpočtovým opatřením **č.68/09** ve výdajové části rozpočtu na nezbytně nutné „Opravy zimního stadionu“ ve výši 700 tis. Kč s tím, že postup oprav stanoví pracovní skupina složená ze zaměstnanců MÚ, starosty, místostarosty a odborného konzultanta p. Prokeše.“

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16 , zdržel se - 0, proti - 0

Dále starosta seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání.

Usnesení č. 514/09

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

tento program zasedání:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
- 2) Dispozice s majetkem:
 - a) Převzetí vybudovaných objektů a vyřazeného úseku silnice I/20 Pištín – České Vrbné od ŘSD.
 - b) Majetkoprávní vypořádání pozemků trvale zabraných stavbou mostu přes Vltavu – JČK.
 - c) Prodej části pozemku parc. č. 195/1 v k.ú. Purkarec – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - d) Prodej pozemků v lokalitě Holý vrch - MANE Holding a.s. - STAŽENO Z PROGRAMU.
 - e) Nabídka pozemku parc. č. 311/2 v k.ú. Bavorovice (sportovní areál) - paní Štěpánková.
 - f) Prodej částí pozemků parc. č. 42/3, parc. č. 51/2 - p. Marek, p. Kovář.
 - g) Prodej pozemku v areálu bývalého lomu v k.ú. Hrdějovice - p. Václavek - STAŽENO Z PROGRAMU.
 - h) Prodej zemědělských pozemků v k.ú. Líšnice u Kostelce – manželé Touškovi.
 - i) Směna pozemků v k.ú. Kostelec - Anna a Josef Houškovi.
 - j) Žádost o prodej pozemku parc. č. 349/20 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita „Fidelák“) - p. Mádl.
 - k) Opakovaná žádost o prodej pozemku parc. č. 1671/6 v k.ú. Hluboká n. Vlt. - p. Čonka.
 - l) Směna pozemků v k.ú. Purkarec - p. Čada - STAŽENO Z PROGRAMU.
 - m) Převzetí ZTV Hůrka.
- 3) Rozpočtová opatření:
 - a) RO účetního charakteru k 31.8.2009
 - b) Provize RK Žáček - prodej pozemků (Hůrka, Sulimo).
 - c) Chodník Havlíčkova-Týnská.
 - d) Chodník Palackého.
 - e) Příspěvek na investiční rozvoj města – Luskovi – příjem, výdej dotace DD.
 - f) Grant JČK na Rekonstrukce sociálního zařízení - MŠ Schwarzenbergská.
 - g) Oprava střechy Nerudova 771, 772.
 - h) Příspěvek na investiční rozvoj města (Děkan).
 - i) Grant JČK pro ZŠ – doprava dětí na dopravní hřiště.
 - j) Přístaviště-Marína Hluboká – studie – navýšení.
 - k) Posudky, projekty – navýšení.
 - l) PPO Líšnice – navýšení.
 - m) DD – dotažení tepla z kotelny Alšova – navýšení.
 - n) Výměna vstupních dveří bytovka Kostelec 40.
 - o) Příspěvek na investiční rozvoj města (Pitrovský).
 - p) Kanalizace Hluboká - Zámostí – splacení úroků.
 - q) Dar ČEZ na opravu kaple v Hroznějovicích.
 - r) Dotace MPSV na dávky sociální péče pro těžce zdravotně postižené a dávky pomoci v hmotné nouzi – navýšení.
 - s) Dotace ROP – změny rozpočtu.
 - t) VŘ na úvěr na předfinancování projektu Cyklistická stezka Hluboká-Poněšice.
 - u) Kanalizace Hradčany - STAŽENO Z PROGRAMU.
 - v) Doplnění vánočního osvětlení.
 - w) Vorařské muzeum Purkarec – nátěr fasády.
 - x) Komunikace Munice – navýšení.

- 4) Granty a dotace.
- 5) Informace o registraci města k DPH ke dni 1.10.2009.
- 6) Územní plány.
- 7) Souhlas zastupitelstva města s umístěním stavby RD – Kostelec.
- 8) Různé.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, zdržel se - 0, proti - 0

K bodu 2)

a) ŘSD ČR zaslalo městu návrh „Závazného prohlášení“ o převzetí vybudovaných objektů a vyřazeného úseku stávající silnice I/20, který bude následně přeřazen jako místní komunikace v rámci stavby I/20 Pištín – České Vrbné.

Usnesení č. 515/09

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

- se „Závazným prohlášením“ o převzetí vybudovaných objektů a vyřazeného úseku stávající silnice I/20, který bude následně přeřazen jako místní komunikace v rámci stavby I/20 Pištín – České Vrbné, od Ředitelství silnic a dálnic ČR správy České Budějovice.
- s převzetím od Ředitelství silnic a dálnic ČR správy České Budějovice, v rámci stavby I/20 Pištín – České Vrbné, původní silnici I/20 poř. č. 19.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město se obrátila Správa a údržba silnic JČK se žádostí o schválení plánu majetkoprávního vypořádání pozemků trvale a dočasně zabraných stavbou nového mostu přes řeku Vltavu v Zámostí. Ohledně pozemků trvale zabraných stavbou navrhuje SÚS, aby je město darovalo Jihočeskému kraji a ohledně pozemků dočasně zabraných stavbou navrhuje SÚS, aby tyto město Jihočeskému kraji na dobu trvání stavby bezúplatně zapůjčilo. Začátek stavby odhaduje Jihočeský kraj na rok 2013 s tím, že stavba bude dle jeho odhadů trvat 11 až 24 měsíců. SÚS tedy konkrétně navrhuje následující postup:

1) Město Hluboká nad Vltavou daruje Jihočeskému kraji: část pozemku parc. č. 241/3 o výměře cca. 9 m², část pozemku parc. č. 1798/2 o výměře cca. 24 m², část pozemku parc. č. 241/1 o výměře cca. 3 m², část pozemku parc. č. 243/3 o výměře cca. 28 m². Na tyto pozemky bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací, na základě které se město zaváže tyto pozemky JČK darovat po dokončení stavby a jejím geometrickém zaměření (poté bude známa i přesná výměra zabraných částí dotčených pozemků).

2) Město bezúplatně zapůjčí Jihočeskému kraji: část pozemku parc. č. 1682/2, část pozemku parc. č. 241/3, část pozemku parc. č. 1798/2, část pozemku parc. č. 1867, část pozemku parc. č. 254/1, část pozemku parc. č. 252/1, část pozemku parc. č. 1128/1, část pozemku parc. č. 1126/1, část pozemku parc. č. 1763/1, část pozemku parc. č. 241/1, část pozemku parc. č. 243/3.

Usnesení č. 516/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s darováním části pozemku parc. č. 241/3 o výměře cca. 9 m², části pozemku parc. č. 1798/2 o výměře cca. 24 m², části pozemku parc. č. 241/1 o výměře cca. 3 m², část pozemku parc. č. 243/3 o výměře cca. 28 m² Jihočeskému kraji se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, za účelem stavby nového mostu přes řeku Vltavu. Přesná výměra darovaných částí dotčených pozemků bude určena po geometrickém

zaměření stavby. Rada města ukládá MÚ zajistit ve spolupráci s žadatelem administraci věci s tím, že věc bude následně znovu předložena k definitivnímu rozhodnutí zastupitelstvu města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 517/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s výpůjčkou části pozemku parc. č. 1682/2, 241/3, 1798/2, 1867, 254/1, 252/1, 1128/1, 1126/1, 1763/1, 241/1, 243/3, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, Jihočeskému kraji se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, za účelem stavby nového mostu přes řeku Vltavu. Rada města ukládá MÚ zajistit ve spolupráci s žadatelem administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o výpůjčce.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

c) Bod byl stažen z programu.

d) Bod byl stažen z programu.

e) Na starostu města se obrátila paní Marie Štěpánková, bytem Lidická 196, České Budějovice, s nabídkou prodeje pozemku KN parc. č. 311/2 o výměře 11.769 m² v k.ú. Bavorovice. Jedná se o pozemek mezi řekou Vltavou a cyklostezkou Hluboká – Č.B., nepřímo sousedící se sportovním areálem TJ SOKOL. Dle sdělení pana starosty bylo s paní Štěpánkovou jednáno již v roce 2007, kdy jí byla nabídnuta kupní cena 75,- Kč za 1 m². Tato nabídka nebyla paní Štěpánkovou akceptována. Při jednáních v roce 2009 jí byla nabídnuta cena 100,- Kč za 1 m², nicméně paní Štěpánková požaduje 150,- Kč. Rada města doporučila zastupitelstvu koupit pozemku pouze v případě dodržení výše ceny maximálně 100,- Kč/m². Zastupitelstvo bere shora uvedené doporučení Rady města na vědomí s tím, že ke koupi tohoto pozemku nebude v současné chvíli přistoupeno.

f) Zastupitelstvo projednalo žádost pana Radka Kováře a Mgr. Pavla Marka o prodej pozemku parc.č.st. 42/3 o výměře 43 m² a části pozemku parc. č. 51/2, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky za zadním traktem hotelu Bakalář, které přímo sousedí s pozemkem parc.č.st. 42/4 ve vlastnictví p. Kováře a s pozemkem parc. č. st. 42/1 ve vlastnictví Mgr. Marka. Mezi oběma žadateli byl veden dlouhodobý spor o hranice jejich pozemků a staveb. Mezi žadateli došlo k dohodě a požádali o prodej části pozemků p. Markovi a části pozemků p. Kovářovi. Jedná se o části oddělené geometrickým plánem, který byl vypracován na náklad žadatelů. Pozemky jsou tímto GP rozděleny tak, aby kopírovaly hranice staveb ve vlastnictví žadatelů.

Usnesení č. 518/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem částí pozemků parc. č. st. 42/3 a parc. č. 51/2, o výměře dle oddělovacího GP č. 2145-57/2009 ze dne 21.8.2009, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, panu Radku Kovářovi, bytem Masarykova 859, Hluboká nad Vltavou – pozemek nově označený jako parc. č. 51/16 o výměře 46 m², pozemek parc. č. st. 42/3 o výměře 40 m² a panu Pavlu Markovi, bytem Kvilda 144 – pozemek nově označený jako parc. č. 51/15 o výměře 89 m² za cenu 700,- Kč za 1 m² plochy s tím, že kupující uhradí náklady na zpracování oddělovacího geometrického plánu, znaleckého posudku a správní

poplatek spojený s vkladem do Katastru nemovitostí ČR. Zastupitelstvo města ukládá MÚ zajistit ve spolupráci s žadatelem administraci věci a dále pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných kupních smluv.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

g) Bod byl stažen z programu.

h) Na město se písemně obrátili manželé MUDr. František Toušek a MUDr. Libuše Toušková, se žádostí o koupi zemědělských pozemků v k.ú. Líšnice a to pozemku PK parc. č. 154/3 (část) o výměře dle budoucího GP – cca. 480 m² (přístupová cesta k nemovitostem ve vlastnictví žadatelů) a dále parc. č. 109, 110, 114/1, 114/2, 114/3, 256/1, 256/2, 351/1, 351/2 o celkové výměře 65.033 m² (pole, pastviny, louky, lesní porost). Svou žádost odůvodnili žadatelé tím, že tyto pozemky sousedí s dalšími pozemky v jejich vlastnictví a žadatelé se snaží o jejich scelení. Na pozemcích pak chtějí i nadále provozovat zemědělskou činnost a část z nich využít pro farmový chov jelení a mufloní zvěře. Osadní výbor s prodejem souhlasí s podmínkou zachování přístupnosti k pozemkům sousedních vlastníků a zachování jejich dosavadního charakteru. Za pozemky žadatelé nabízejí kupní cenu celkem 440.000,- Kč, tedy cca. 6,80 Kč za 1 m² plochy. Předmětné pozemky leží v extravilánu obce. Zastupitelstvo neodsouhlasilo prodej předmětných pozemků, nicméně souhlasí s jejich dlouhodobým pronájmem a doporučuje radě město tento pronájem odsouhlasit.

i) Na město se obrátili Anna a Josef Houškovi se žádostí o směnu pozemků v k.ú. Kostelec. Rodina Houškových hodlá zrekonstruovat statek v jejich vlastnictví (při vjezdu do obce Kostelec směrem od Poněšic) a tento adaptovat na trvalé bydlení. Vzhledem k zamýšlené rekonstrukci a požadavku přístupnosti objektu žádají Houškovi o směnu části pozemku KN parc. č. 868/1 o výměře cca. 350 m² (ve vlastnictví města – při levé zdi objektu statku – viz. náčrty) za části pozemků v jejich vlastnictví - část pozemku KN parc. č. 859/2 o výměře cca. 75 m² a dále část pozemku PK parc. č. 891/1, případně část pozemku PK parc. č. 898, (na těchto je umístěna příjezdová komunikace u řadových domků – viz. náčrty) v odpovídající výměře. Žadatelé odůvodňují svou žádost tím, že část pozemku o níž žádají není městem využívána ani udržována a naopak části pozemků jež nabízejí jsou využívány coby cesta pro potřeby občanů obce Kostelec.

Žádostí se zabývala Stavební a bytová komise RM a následně Rada města, které navrženou směnu pozemků po provedení místního šetření doporučily odsouhlasit s tím, že žadatelé uhradí vypracování oddělovacího GP, kterým budou jednotlivé směňované části pozemků geometricky odděleny a přesně vymezeny tak, že směňované výměry se budou rovnat.

Usnesení č. 519/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se směnou části pozemku KN parc. č. 868/1 o výměře cca. 350 m² ve vlastnictví města za části pozemků o stejné výměře ve vlastnictví Anny a Josefa Houškových, bytem Kostelec 18 a Purkarec 113 - část KN parc. č. 859/2 o výměře cca. 75 m² a dále část PK parc. č. 891/1, případně část PK parc. č. 898, vše v k.ú. Kostelec. Rada města pověřuje MÚ administraci věci s tím, že směňované části pozemků budou před projednáním věci ZM geometricky odděleny a přesně vymezeny.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

j) Na město se obrátil pan Josef Mádl, bytem Fügnerova 606, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku KN parc. č. 349/20 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o

pozemek sousedící s jeho nemovitostmi v lokalitě „Fidelák“. Město hodlá v rámci revitalizace sídliště financovaného mj. z evropských zdrojů na pozemcích parc. č. 349/17 a 349/20 vybudovat parkoviště pro automobily obyvatel panelových domů ve Fügnerově ulici a v souvislosti s tímto záměrem vyzval MÚ žadatele k vyklizení pozemků shora uvedených.

Usnesení č. 520/09

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

s prodejem pozemku KN parc. č. 349/20 v k.ú. Hluboká nad Vltavou panu Josefu Mádlovi, bytem Fügnerova 606, Hluboká nad Vltavou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

k) Na město Hluboká nad Vltavou se již v minulosti obrátil pan Jozef Čonka, bytem Tyršova 7, 373 41 Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 1671/6 o výměře 32 m², který sousedí se zastavěným pozemkem v jeho vlastnictví. Žadatel hodlá na této části pozemku parc. č. 1671/6 vystavět verandu domu. Stavební a bytová komise se především zabývala budoucím možným záměrem revitalizace protější budovy sýpky a s tím související možností úpravy celého prostranství u autobusových zastávek. V tomto prostoru se dále uvažuje s úpravou křižovatky tak, aby doprava byla bez komplikací. Rada města a zastupitelstvo následně prodej neodsouhlasilo. Pan Čonka žádost následně podal znovu s tím, že redukoval rozlohu části pozemku, o jejíž převod má zájem z 32 m² na 20 m² a dále předložil stavební dokumentaci shora uvedené přístavby verandy. Rada opět nedoporučila žádosti vyhovět s odkazem na již dříve uvedené skutečnosti. Zastupitelstvo ve věci nepřijalo žádné usnesení s tím, že na základě návrhu p. Irovského bude MÚ zadáno zpracování změny tvaru přílehlé křižovatky v souvislosti se zvýšeným provozem, souvisejícím s uvedením RRC do provozu.

l) Bod byl stažen z programu.

m) Zastupitelstvo projednalo žádost o schválení a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací, jejímž předmětem je darování ZTV (inženýrské sítě – komunikace, vodovod, kanalizace, plynovod, elektro) a pozemků nacházejících se pod komunikacemi, do vlastnictví města, vše v lokalitě Hůrka a dle Zásad budování a financování ZTV schválených v minulosti zastupitelstvem města. Žadatelé se na město obrátili v zastoupení sdružení Hůrka, založeného smlouvou o sdružení ze dne 2.3.2009 s tím, že výměry převáděných částí pozemků a přesná specifikace ZTV budou předloženy po zaměření skutečného stavu po jejich vybudování. Město tímto způsobem standardně postupuje i v jiných případech, kdy investor buduje ZTV (Křesín, Holý Vrch, atd....).Vzhledem k časové tísni bylo v této věci rozhodnuto korespondenčním způsobem dne 25.8.2009. Konkrétně se jedná o stavby vodovodu, kanalizace, vodovodu, plynovodu, komunikací a částí pozemků na nichž se toto ZTV nachází, tedy částí pozemků KN parc. č. 413/1, 413/4, 413/2, 413/3, 414/2, 417/1, 417/2, 419/1, 421/1, 421/2, jejichž přesná výměra bude určena oddělovacím GP po zaměření dokončených staveb ZTV.

Usnesení č. 521/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací a následně smlouvy darovací, na základě které město bezúplatně převezme od členů sdružení Hůrka nově vybudované ZTV (inženýrské sítě – komunikace, vodovod, kanalizace, plynovod, elektro) a pozemky nacházející se pod těmito ZTV, tedy částí pozemků KN parc. č. 413/1, 413/4, 413/2, 413/3, 414/2, 417/1, 417/2, 419/1, 421/1, 421/2, vše v k.ú. Hluboká nad

Vltavou, jejichž přesná výměra bude určena oddělovacím GP po zaměření dokončených staveb ZTV, do svého vlastnictví, vše dle Zásad budování a financování ZTV schválených zastupitelstvem města. Přesná výměra převáděných pozemků bude stanovena oddělovacím GP po zaměření skutečného stavu provedených staveb. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětných smluv.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Zastupitelstvo odsouhlasilo provedení změn rozpočtu účetního charakteru k 31.8.2009 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 522/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením rozpočtových opatření účetního charakteru k 31.8.2009 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

b) Realitní kancelář Dalibor Žáček, Hradební 9, Č. Budějovice, IČ: 47232269 (RK) bude, na základě usnesení RM ze dne 25.5.2009 usn. č. 1071/09 a 1075/09, zajišťovat prodej pozemků města. RK předložila návrh Smluv o provádění činnosti realitní kanceláře vedoucí k tomu, aby město mělo možnost uzavřít s třetí osobou kupní smlouvu na prodej nemovitostí za kupní cenu min. 700,- Kč/m² :

- Lokalita Hůrka - p.č. 411 (4375 m²), p.č. 423/5 (3790 m²) v k.ú. Hluboká n.V. – odměna 90 tis. Kč
- Lokalita Lesní ul. - p.č. 477/17 (1577 m²) v k.ú. Hluboká n.V. – odměna 50 tis. Kč.

Usnesení č. 523/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s uzavřením Smluv o provádění činnosti realitní kanceláře s Realitní kanceláří Dalibor Žáček, na realizaci prodeje pozemků p.č. 411 (4375 m²), p.č. 423/5 (3790 m²) v k.ú. Hluboká n.V. s odměnou 90 tis. Kč a na realizaci prodeje pozemku p.č. 477/17 (1577 m²) v k.ú. Hluboká n.V. s odměnou 50 tis. Kč,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 80/09** ve výdajové části rozpočtu ve výši 140 tis. Kč na „Odměna RK Dalibor Žáček za zajištění prodeje pozemků v lokalitě Hůrka a Lesní ul.“

Výdaj

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|---|---------|
| 3639 | 5169 | „Odměna RK Dalibor Žáček za zajištění prodeje pozemků v lokalitě Hůrka a Lesní ul.“ | 140 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na základě předchozího usnesení zastupitelstva obce je před dokončením převod části pozemku parcelní číslo 426/25 podél silnice na Týn nad Vltavou mezi ulicemi Týnská a Havlíčkova. Byla zpracována dokumentace na stavbu chodníku s náklady cca 100 tis. Kč vč. DPH. Chodník umožní bezpečnou pěší dopravu mezi ulicí Havlíčkova a autobusovými zastávkami před paneláky.

Usnesení č. 524/09zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se stavbou chodníku mezi ul. Havlíčkova a Týnská a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **81/09** ve výdajové části rozpočtu ve výši 100 tis. Kč na realizaci akce „Chodník Havlíčkova-Týnská_doplnění chodníku“,

| Výdaj | | | tis. Kč |
|----------|---------|---|---------|
| paragraf | položka | | |
| 2219 | 6191 | „Chodník Havlíčkova-Týnská_doplnění chodníku“ | 100 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se obrátili obyvatelé bytového domu č.p. 584 a 639 se žádostí o vybudování chodníku mezi stávajícím chodníkem u č.p. 584 a chodníkem v ulici Boženy Němcové v délce cca 17 m. Byla zpracována dokumentace na stavbu chodníku s náklady cca 60 tis. Kč vč. DPH.

Usnesení č. 525/09zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se stavbou doplnění chodníku Palackého s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **82/09** ve výdajové části rozpočtu ve výši 60 tis. Kč na realizaci akce „Chodník Palackého-doplnění chodníku“,

| Výdaj | | | tis. Kč |
|----------|---------|---------------------------------------|---------|
| paragraf | položka | | |
| 2219 | 6121 | „Chodník Palackého-doplnění chodníku“ | 60 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0 , zdržel se – 0

e) Město obdrželo příspěvek na investiční rozvoj města od Jana Luska 50 tis. Kč a od Miloše Luska 50 tis. Kč. Zastupitelstvo schválilo příspěvky v celkové výši 100 tis. Kč přijmout do rozpočtu města a ve stejné výši navýšit dotaci pro Domov důchodců.

Usnesení č. 526/09zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím příspěvků na investiční rozvoj města ve výši 100 tis. Kč (Jan Lusk 50 tis. Kč, Miloš Lusk 50 tis. Kč)
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **83/09** v příjmové části rozpočtu ve výši 100 tis. Kč na „Příspěvek na investiční rozvoj města – J. a M. Luskovi“ a ve výdajové části rozpočtu navýšením o 100 tis. Kč na „Domov důchodců“

| Příjem | | | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| paragraf | položka | | |
| 3639 | 3122 | „Příspěvek na investiční rozvoj města – J. a M. Luskovi“ | 100 |

| Výdaj | | | tis. Kč |
|----------|---------|----------------------------------|---------|
| paragraf | položka | | |
| 4357 | 5331 | Domov důchodců <i>navýšení o</i> | 100 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

f) Město obdrželo na základě žádosti grantového pracoviště OESM MÚ z prostředků Jč kraje, v rámci GP Rozšíření stávajících kapacit mateřských škol, rekonstrukce, modernizace a vybavení budov, grant na realizaci projektu „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ ve výši 300 tis. Kč, (max. 80 %), spoluúcast města min. 75 tis. Kč (20 %), celkové předpokládané náklady činily 375 tis. Kč. Realizace projektu do 30.10.2009. Na základě výběrového řízení byla zjištěna cena díla 399 986,- Kč + TDI 18 105,- = 418 091,- Kč. Po zahájení prací byla zjištěna nutnost provedení víceprací (oprava topného kanálku, oprava stěn za nábytkem sanační omítkou, vyvedení venkovního rozvodu vody, dodatečný požadavek na úpravu hygienického zázemí zaměstnanců) v hodnotě cca 50 tis. Kč. Vzhledem k odlišnosti prací od předmětu dotace bylo s paní Remtovou dohodnuto, že tyto práce nebudou hrazeny z rozpočtu města. Ve smlouvě se zhotovitelem je podmínka, že část díla nad 375 tis. Kč (v tomto případě 24 986,-) bude uhrazeno do konce února 2010. Vzhledem k naplnění podmínek grantu bude ale nutné zařadit navýšení rozpočtu akce ještě do r. 2009.

Usnesení č. 527/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím grantu Jč kraje ve výši 300 tis. Kč a s realizací projektu „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“,
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 84/09** v příjmové části rozpočtu ve výši 300 tis. Kč na „Grant JčK na projekt „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ a ve výdajové části rozpočtu ve výši 399,986 tis. Kč na realizaci projektu „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“,
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením **č. 85/09** ve výdajové části rozpočtu ve výši 18,105 tis. Kč na „TDI projektu Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“

Příjem

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| | 4222 | „Grant JčK na projekt „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ (ÚZ – 353) | 300 |

Výdaj

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| 3111 | 6121 | „Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ (ÚZ – 353) | 399,986 |

Výdaj

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| 3111 | 6121 | „TDI projektu Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Schwarzenberská“ | 18,105 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

g) Domy v Nerudově ulici č.p. 771-772 byly kolaudovány v roce 1982. Po dobu jejich existence byly několikrát prováděny opravy, životnost střeš je však u konce. Bylo provedeno výběrové řízení na dodavatele opravy, obeslány 3 firmy, výběrovou komisí byla vybrána dne 16.3.2009 fy. Izolaterství Císař Strakonice s nabídkou ve výši 422.859,- Kč, vč DPH, která provede kompletní opravu vč. tep. izolace a klempířských prvků.

Usnesení č. 528/09zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **86/09** ve výdajové části rozpočtu na akci „Oprava střechy domů 771,772“ ve výši 422,859 tis. Kč.

Výdej

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|-----------------------------|---------|
| 3612 | 5171 | Oprava střechy domů 771,772 | 422,859 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

h) Rada města přidělila usnesením č. 1020/09 dne 20.4.2009 p. Radku Děkanovi, Purkarec 125 byt č. 6 v Purkarci 130. R.Děkan složil na účet města příspěvek na investiční rozvoj města ve výši 130 tis. Kč.

Usnesení č. 529/09zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s přijetím příspěvku na investiční rozvoj města od Radka Děkana ve výši 130 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **87/09** v příjmové části rozpočtu ve výši 130 tis. Kč na „Příspěvek na investiční rozvoj města - Radek Děkan“

Výdaj

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| 3639 | 3122 | Příspěvek na investiční rozvoj města - Radek Děkan | 130 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

i) Jč kraj přidělil ZŠ Hluboká n.V. v rámci GP „Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“ neinvestiční prostředky ve výši 6 000,- Kč. RM doporučila tyto prostředky přijmout do rozpočtu města a převést na ZŠ Hluboká n.V.

Usnesení č. 530/09zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s přijetím neinvestičních prostředků od Jč kraje ve výši 6 tis. Kč pro ZŠ Hluboká n.V. v rámci GP „Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. **88/09** v příjmové části rozpočtu ve výši 6 tis. Kč a ve výdajové části rozpočtu ve výši 6 tis. Kč na „Neinvestiční prostředky od Jč kraje pro ZŠ Hluboká nad Vltavou v rámci GP - Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“,

Příjem

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|---|---------|
| | 4122 | „Neinvestiční prostředky od Jč kraje pro ZŠ Hluboká nad Vltavou v rámci GP - Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“ (ÚZ – 308) | 6 |

| Výdaj paragraf | položka | | tis. Kč |
|-------------------|---------|---|---------|
| | | „Neinvestiční prostředky od Jč kraje pro ZŠ Hluboká nad Vltavou v rámci GP - Podpora programu dopravy dětí na dětská dopravní hřiště“ (ÚZ – 308) | 6 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

j) V souvislosti se zpracováním studie Marina Hluboká nad Vltavou je nutno zpracovat investiční záměr stavby, na základě kterého je možno tuto stavbu zahrnout do rozpočtu Ředitelství vodních cest. V rozpočtu je schváleno 200 tis. Kč. Celkové náklady budou o 91 tis. Kč vyšší.

Usnesení č. 531/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 89/09 ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 91 tis. Kč na akci „Přístaviště- MARINA HLUBOKÁ - studie“

| Výdaj paragraf | položka | | tis. Kč |
|-------------------|---------|---|---------|
| 2339 | 6121 | Přístaviště- MARINA HLUBOKÁ – studie <i>navýšení o</i> | 91 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

k) Zastupitelstvo projednalo požadavek na navýšení položky rozpočtu „Posudky, projekty“. Tato položka rozpočtu města je téměř vyčerpána, jsou z ní hrazeny náklady na pořizování znaleckých posudků, geometrických plánů, různé studie a projekty. V rozpočtu je částka 500 tis. Kč, požadavek je prozatím navýšit o 200 tis. Kč. Rada města doporučila zatím navýšit rozpočet o 100 tis. Kč. Vzhledem k vývoji čerpání prostředků od konání jednání rady zastupitelstvo odsouhlasilo navýšení o 200 tis. Kč s tím, že MÚ zašle zastupitelům přesný seznam akcí, na které byly prostředky vyčerpány a na co ještě použity budou.

Usnesení č. 532/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 90/09 ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 200 tis. Kč na „Posudky, projekty,“

| Výdaj paragraf | položka | | tis. Kč |
|-------------------|---------|--|---------|
| 3639 | 5166 | Posudky, projekty <i>navýšení o</i> | 200 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0 , zdržel se – 0

l) V souvislosti s provedením protipovodňových opatření v obci Líšnice je nutno rovněž uhradit náklady na nestavební činnost (TDI, projekty), které nelze hradit z dotace na protipovodňová opatření. V rozpočtu je částka 2822,5 tis. Kč, je potřeba navýšit rozpočet o 100 tis. Kč.

Usnesení č. 533/09zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 91/09 ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 100 tis. Kč na „Protipovodňová opatření Líšnice,“

Výdaj

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|---|---------|
| 3744 | 6121 | Protipovodňová opatření Líšnice <i>navýšení o</i> | 100 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

m) Na základě výběrového řízení byla uzavřena smlouva o dílo se společností DIM České Budějovice, která předložila nejlevnější nabídku. Zjištěná cena je přesto vyšší než částka v rozpočtu města. V rozpočtu je částka 1300 tis. Kč a je ji třeba navýšit o 30 tis. Kč.

Usnesení č. 534/09zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 92/09 ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 30 tis. Kč na akci „DD-Dotažení tepla z kotelny Alšova“

Výdaj

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| 4357 | 6121 | DD-Dotažení tepla z kotelny Alšova <i>navýšení o</i> | 30 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

n) V domě č.p.40 v obci Kostelec došlo vinou únavy materiálu k havarii vstupních dveří, které v důsledku toho nejdou řádně otevírat a zamykat, takže hrozí ohrožení či zneužití majetku nájemníků nebo města. Dům byl kolaudován v r.1974.

Poptávkou u dodavatelů byla nabídnuta spol. OTHERM cena 58.734 Kč vč. DPH a spol. OKNA MACEK cena 41.093 vč. DPH po slevě. Vzhledem k tomu, že se jedná o havarii, vyžaduje situace urychlené jednání.

Usnesení č. 535/09zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu roku 2009 rozpočtovým opatřením č. 93/09 ve výdajové části na akci „Výměna vstupních dveří u obytného domu – Kostelec 40“ ve výši 41.093,- Kč.

Výdaj

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| 3639 | 6351 | Výměna vstupních dveří u obytného domu – Kostelec 40 | 41,093 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

o) Rada města přidělila 25.5.2009 Tomáši Pitrovskému byt č. 5 v Purkarci čp. 131. Pan Pitrovský převedl městu příspěvek na investiční rozvoj města ve výši 300 tis. Kč.

Usnesení č. 536/09zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s přijetím příspěvku na investiční rozvoj města od Tomáše Pitrovského ve výši 300 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 94/09 v příjmové části

rozpočtu ve výši 300tis. Kč na „Příspěvek na investiční rozvoj města – Tomáš Pitrovský“

| Příjem | | | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| paragraf | položka | | |
| 3639 | 3122 | Příspěvek na investiční rozvoj města – Tomáš Pitrovský | 300 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

p) Město dlouhodobě splácelo půjčku od VaK Jč na investiční akci „Kanalizace Hluboká nad Vltavou – Zámostí“. K 30.6.2009 zbývaly uhradit nesplacené úroky ve výši 1.742.088,88 Kč. Vzhledem k jednání o poskytnutí nové půjčky na investiční akci „ČOV Zámostí“ byl předložen návrh na úhradu nesplacených úroků z předchozí půjčky formou zápočtu proti nájemnému za vodohospodářský majetek města.

Usnesení č. 537/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se splacením úroků z úvěru na investiční akci „Kanalizace Hluboká nad Vltavou – Zámostí“ ve výši 1.742.088,88 Kč zápočtem proti nájemnému za vodohospodářský majetek města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

q) Město podalo na jaře r. 2009 žádost o dotaci JČK na projekt „Obnova kaple sv. Isidora v Hroznějovicích“, která spočívala v opravě fasády a celkovými náklady 87 136 Kč, s očekávanou dotací 50 tis. Kč. Žádost nebyla úspěšná. Nyní se projektů na opravy sakrálních staveb ujal ČEZ a poskytne městu původně požadovanou částku ve formě daru.

Usnesení č. 538/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s přijetím daru ČEZ ve výši 50 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 95/09 v příjmové části rozpočtu ve výši 50 tis. Kč a ve výdajové části rozpočtu ve výši 87,136 tis. Kč na projekt „Obnova kaple sv. Isidora v Hroznějovicích“

| Příjem | | | tis. Kč |
|----------|---------|--|---------|
| paragraf | položka | | |
| 3326 | 2123 | Dar ČEZ na projekt „Obnova kaple sv. Isidora v Hroznějovicích“ | 50 |

| Výdaj | | | tis. Kč |
|----------|---------|---|---------|
| paragraf | položka | | |
| 3326 | 5171 | „Obnova kaple sv. Isidora v Hroznějovicích“ | 87,136 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

r) MPSV rozhodlo na základě požadavku MÚ o navýšení neinvestiční účelové dotace z kapitoly 313-MPSV na výplatu dávek sociální péče pro těžce zdravotně postižené a na dávky pomoci v hmotné nouzi na rok 2009 o 150 tis. Kč ze 250 tis. Kč na 400 tis. Kč. Je nutno provést změnu rozpočtu.

Usnesení č. 539/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 96/09 v příjmové a ve výdajové části rozpočtu navýšením prostředků na výplatu dávek sociální péče pro těžce zdravotně postižené a na dávky pomoci v hmotné nouzi na rok 2009 o 150 tis. Kč

Příjem

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|---|---------|
| | 4116 | Ostatní NI dotace ze st. rozpočtu <i>navýšení o</i> | 150 |

Výdaje

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|--------------------------------|---------|
| 4171 | 5410 | Hmotná nouze <i>navýšení o</i> | 150 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

s) Město má v rozpočtu zahrnuté akce realizované s dotací z ROP a MAS. Vzhledem k postupu prací dochází ke změnám, které se projeví v rozpočtu ve výši čerpaných úvěrů akcí ROP. Dále jsou avizovány delší než očekávané lhůty k vyřizování žádostí o platby dotací ROP i MAS, které se posunou do r. 2010. Tím dojde i k posunu splácení úvěrů poskytnutých na předfinancování akcí ROP. Po upřesnění rozpočtu těchto akcí budou v příštím jednání ZM předloženy změny v rozpočtu:

1) Dotace MAS:

- Rekonstrukce vodohospodářské infrastruktury – přesun příjmu dotace do r. 2010
- Studie využití kulturního dědictví Hlubocka - Lišovska – ukončení akce se přesouvá z r. 2009 – tzn. příjmy i výdaje se přesunou do r. 2010

2) Dotace ROP:

- Modernizace MŠ Hluboká – vyšší čerpání úvěru, přesun příjmu dotace a částečné splátky úvěru do r. 2010
- Rekonstrukce místních komunikací – nižší čerpání úvěru, přesun příjmu dotace a částečné splátky úvěru do r. 2010
- Rekonstrukce DD – nižší čerpání úvěru, nižší příjem dotace a splátka úvěru, posun rozdílu do r. 2010

Usnesení č. 540/09

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o postupu prací na realizaci projektů ROP a MAS, a očekávané promítnutí do rozpočtu města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

t) Připravovaný projekt „Cyklistická stezka Hluboká – Poněšice úsek II a III“ je nutno vzhledem k zajištění financování akce předfinancovat úvěrem, což bylo schváleno v ZM dne 15.6.2009 usn. č. 494/09. Bylo vypsáno výběrové řízení na poskytnutí úvěru ve výši 13 mil. Kč, z toho čerpání 7,5 mil. v r. 2009 a 5,5 mil. v r. 2010. Čerpání úvěru v r.2010 je podmíněno získáním dotace z ROP, ze které by byl následně úvěr jednorázově splacen. Při nezískání dotace z ROP je počítáno pouze s dokončením stavebních prací v r. 2010 ve výši uznatelných nákladů stavební části ve výši 25 mil., tak aby mohla být využita dotace SFDI 16,250 mil. Kč a dar Nadace Jč cyklostezky 2,339 mil. Kč. Osloveny byly 3 banky. Výběrová

komise doporučila zastupitelstvu nejvýhodnější nabídku na poskytnutí úvěru, kterou předložila Československá obchodní banka, a.s.

Usnesení č. 541/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s výsledky výběrového řízení na poskytnutí úvěru na předfinancování projektu „Cyklistická stezka Hluboká – Poněšice úsek II a III“ ve výši 13 mil. Kč,
- s přijetím úvěru na předfinancování projektu „Cyklistická stezka Hluboká – Poněšice úsek II a III“ ve výši 13 mil. Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o úvěru s Československou obchodní bankou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

u) Bod byl stažen z programu.

v) Vzhledem k tomu, že Vánoční osvětlení města nebylo již několik let obnovováno, navrhl PMH Hluboká nad Vltavou některé úpravy, které by doplnily a zlepšily stávající stav. Jedná se o osvětlení vánočního stromu na náměstí v centru města, které by se doplnilo o sadu girland v modré barvě (10 krát 20 m) v ceně 28.400,- Kč. Dále pak ozdobení Pražské ulice v Zámostí zavěšením osvětlené hvězdy na 14 sloupech VO v ceně 66.440,- Kč. Celkový náklad je 94.840,- Kč vč. DPH. Na základě návrhů p. Irovského rada pověřila jeho a p. Rause zpracováním návrhu doplnění vánočního osvětlení do výše 100 tis. Kč s tím, že konečná částka bude odsouhlasena dle tohoto návrhu později.

w) Fasáda vorařského muzea v Purkarcí, kde je před dokončením zasedací a volební místnost, byla narušena vybouráním oken a dveří, navíc na východní straně byla již dříve opadaná vlivem zemní vlhkosti. Po konzultaci s projektantem a dodavatelem navrhujeme provedení nátěru fasády, která je v současné době částečně obestavěna lešením, čímž se v budoucnu ušetří náklady na jeho montáž. Předpokládaný finanční náklad na nátěr fasády činí 65tis. Kč vč. DPH.

Usnesení č. 542/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 97/09 ve výdajové části na akci „Vorařské muzeum Purkarec – nátěr fasády“ ve výši 65 tis. Kč.

Výdaj

| paragraf | položka | | tis. Kč |
|----------|---------|---|---------|
| 3319 | 5171 | Vorařské muzeum Purkarec – nátěr fasády | 65 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

x) Město Hluboká nad Vltavou ve spolupráci s Pozemkovým fondem ČR plánovalo opravu komunikace v lokalitě Monolity Munice. Pozemkový fond od spolupráce na opravě ustoupil, proto bylo rozhodnuto opravu komunikace provést pouze z finančních prostředků města. Výběrovým řízením byly náklady stavby upřesněny na 2.600 tis. Kč. V rozpočtu je částka 2000 tis. Kč, je potřeba navýšit rozpočet o 600 tis. Kč.

Usnesení č. 543/09

Zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 98/09 ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 600 tis. Kč na „Komunikace Munice,“

| Výdaj | | | tis. Kč |
|----------|---------|-------------------------------------|---------|
| paragraf | položka | | |
| 2212 | 6121 | Komunikace Munice <i>navýšení o</i> | 600 |

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

Zastupitelé obdrželi seznam akcí, které město realizuje s pomocí dotací a také akcí, u kterých má o dotace zažádáno včetně jejich finanční náročnosti.

Usnesení č. 544/09

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**
informaci o realizovaných a plánovaných akcích v rámci dotačních titulů.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti – 0 zdržel se – 0

K bodu 5)

Podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a jeho novely č. 302/2008 účinné od 1.1.2009, jsou územně samosprávné celky a jimi zřízené příspěvkové organizace povinny sledovat obrat pro účely registrace k DPH. Pokud dojde za předchozích 12 měsíců k překročení obratu z ekonomických činností nad 1 mil. Kč je povinností podat přihlášku k registraci k DPH. Město tento limit překročilo k 31.7.2009 a podalo přihlášku k registraci. Dne 14.9.2009 vydal FÚ České Budějovice osvědčení o registraci a přidělil městu Hluboká nad Vltavou daňové identifikační číslo: DIČ: CZ00244899. S účinností od 01.10.2009 je město plátcem daně z přidané hodnoty.

Z registrace k DPH pro město vyplývá:

- povinnost sledovat DPH
- upravit v tomto smyslu nájemní smlouvy, kterých se bude DPH týkat a nájemné fakturovat
- oznámit všem významným partnerům města, že od 1.10.2009 se město stalo plátcem DPH

Usnesení č. 545/09

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**
že se město Hluboká nad Vltavou stalo ke dni 1.10.2009 plátcem daně z přidané hodnoty.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti – 0, zdržel se – 0

6) V minulých letech zpracovaný územní plán obce Hluboká nad Vltavou je připraven ke schválení v zastupitelstvu obce. Na město Hluboká nad Vltavou se obrátilo několik vlastníků pozemků se žádostí o provedení drobných změn v územním plánu před jeho schválením. V § 54 stavebního zákona v části Vydání územního plánu je tato problematika řešena v odst. 1 a 3:

(1) Pořizovatel předkládá zastupitelstvu příslušné obce návrh na vydání územního plánu s jeho odůvodněním.

(3) V případě, že zastupitelstvo obce nesouhlasí s předloženým návrhem územního plánu nebo s výsledky jeho projednání, vrátí předložený návrh pořizovateli se svými pokyny k úpravě a novému projednání nebo jej zamítne.

Vyslovení nesouhlasu spolu s pokyny k přepracování znamená pro pořizovatele provést požadované změny a vrátit projednání k §§ 50 až 53 stavebního zákona – společné jednání s dotčenými orgány (45 dní), odsouhlasení Krajským úřadem (30 dní), veřejné projednání (45 dní). Požadované změny územního plánu již byly dříve projednány v orgánech města. Důvodem pro tento způsob změny je možnost urychlení, při standardním způsobu, t.j. po dokončení územního plánu obcí by tyto změny byly účinné až na konci roku 2010.

Usnesení č. 546/09

zastupitelstvo města **n e s o u h l a s í**

v souladu s § 54 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění s předloženým návrhem územního plánu obce Hluboká nad Vltavou a vrací návrh pořizovateli se svými pokyny k úpravě a novému projednání s tím, že náklady na projednání těchto změn budou vyúčtovány žadatelům.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti – 0, zdržel se – 0

7) Pan Jan Žbánek má záměr stavět rodinný dům v katastrálním území Líšnice u Kostelce na hranici obce Kostelec. Tento rodinný dům částí stavby – cca 8 m² zasahuje mimo současně zastavěné území obce. Tato část obce nemá územní plán, stavební zákon však v § 188a umožňuje umísťovat v odst. (1) písm. c) „stavby pro bydlení na pozemcích, které mají společnou hranici s pozemky v zastavěném území, které je tvořeno více než jedním zastavěným stavebním pozemkem“ za podmínky v odst. (2) „Stavby uvedené v odstavci 1 písm. c) až e) lze umísťovat jen se souhlasem zastupitelstva obce, na jejímž území má být stavba umístěna. Souhlas zastupitelstva obce může obsahovat podmínky pro umístění takové stavby. V řízení o umístování těchto staveb má zastupitelstvo obce postavení dotčeného orgánu; v tomto případě není obec účastníkem řízení“.

Usnesení č. 547/09

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

v souladu s § 188a zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění s umístěním části stavby rodinného domu na pozemku parcelní číslo PK 954/1 (nově 962/4) katastrální území Líšnice u Kostelce v rozsahu do 10 m².

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti – 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

a) Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. jako provozovatel vodohospodářského majetku předložil městu Hluboká nad Vltavou návrh plánu financování a realizace obnovy vodovodu a kanalizace pro město Hluboká nad Vltavou na období 2009 – 2018. Povinnost vlastníka vodovodu a kanalizace zpracovat tento plán vyplývá z ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v plném znění zákona č. 76/2006 Sb. Jedná se o rozsáhlý materiál, který obsahuje kromě příložené části ještě tabulky 1 a 2 s procentuelním vyjádřením opotřebení vodovodní a kanalizační sítě a dále mapové podklady. Vzhledem k velkému rozsahu nebyly tyto části kopírovány do vašich podkladů a jsou k dispozici u tajemníka MÚ. Finanční prostředky budou uvolňovány dle možností města a po předchozím schválení zastupitelstva města.

Usnesení č. 548/09

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

materiál Plán financování a realizace obnovy vodovodu a kanalizace pro město Hluboká nad Vltavou na období 2009 – 2018 zpracovaný společností Vodovody a

kanalizace Jižní Čechy, a.s. s tím, že navrhované prostředky budou uvolňovány dle možností města a po předchozím schválení zastupitelstva města.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, proti – 0, zdržel se – 0

b) Pan Irovský upozornil zastupitele na proběhlou akci Poněšický košť a pochválil její organizaci. Pan Irovský současně upozornil na nevyhovující povrch cyklostezky v úseku uvnitř obce Bavorovice a na nutnost jeho opravy. K tomu se zastupitelům vyjádřil pan starosta s tím závěrem, že povrch se nebude v nejbližší době opravovat.

c) Pan Vácha upozornil zastupitele na skutečnost, že ve dnech 26. – 28. 12. 2009 se bude ve městě konat první ročník Memoriálu Miroslava Dvořáka - přátelský hokejový turnaj s účastí jak tuzemských, tak zahraničních hokejových týmů. Pan Vácha současně požádal o udělení záštity města za tuto akci, což mu bylo panem starostou přislíbeno.

d) Pan Raus požádal zastupitele o příspěvek na pořízení stroje na úklid a údržbu chodníků v zimním období, když současně poukázal na novelu zákona, přenášející odpovědnost za škodu způsobenou právě špatným stavem chodníku z vlastníka související nemovitosti na město. Na to reagoval pan starosta, problém zastupitelům osvětlil z legislativního hlediska a přislíbil, že rada města se bude tímto požadavkem zabývat.

e) Ing. Ouška upozornil na rušení nočního klidu mládeží na hlavní třídě v době konání diskoték. Pan starosta přislíbil, že upozorní městskou policii, aby o víkendech v nočních hodinách zvýšila ostrahu hlavní třídy a současně vyzval všechny zastupitele, aby v případě zjištění rušení nočního klidu či jiných výtržností okamžitě městskou policii kontaktovali.

Poté starosta poděkoval zastupitelům za účast a zasedání ukončil.

Ing. Tomáš Jirsa
starosta města

Dana Svobodová
ověřovatelé zápisu

Václav Irovský