

# Zápis

## z 37. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 24.5.2010

**Přítomni:** Ing. Tomáš Jirsa, Ing. Hana Hricová, Ing. Josef Půr, Aleš Raus, Karel Vácha, Jan Piskač

**Omluveni:** Ing. Pavel Dlouhý, JUDr. Ladislav Dusil

V úvodu starosta informoval členy rady města o podání žádosti o udělení „Statutu lázeňského místa“ pro město Hluboká nad Vltavou.

### K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

### Usnesení č. 1507/10

rada města **s c h v a l u j e**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Dispozice s majetkem.
  - a) Prodloužení nájemních smluv - pozemky parc. č. 868/2 v k.ú. Kostelec (lokalita u řadovek), 1308 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita u Barborky) - vysílače – Vodafone.
  - b) Prodloužení nájemní smlouvy - bufet na koupališti - p. Dvořák.
  - c) Prodloužení nájemní smlouvy - tepelná zařízení města - Centratop s.r.o.
  - d) Uzavření smluv o výpůjčce - bytové družstvo Švermova 830 (BD městu místnost pro archiv a město BD pozemek u domu č.p. 830).
  - e) Uzavření nájemních smluv - pozemky pod koupalištěm, pod vinicí - NPÚ.
  - f) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB - výměna olejového kabelu VN - pozemky parc. č. 1656/2, EN 1665/1 v k.ú. Hluboká n.Vlt. (lokalita Fidelák) - Gefos Trade s.r.o.
  - g) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB - umístění anodové ochrany nového vodovodního řadu + stavba zázemí, pozemek parc. č. 52/8 v k.ú. Municode - MIVET s.r.o.
  - h) Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1444/36 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita Zvolenovská ul.) - manž. Dohnalovi.
  - i) Žádost o prodej pozemku parc. č. 1835 v k.ú. Hluboká n. vlt (lokalita pod Barborkou - pozemek pod provozovnou cukrárny) - p. Vácha.
  - j) Žádost o směnu pozemků - lokalita Vltavská ul., Jiráskova ul., u ČOV Zámostí (vlastník p. Jurka) za Křesín (vlastník město) - p. Jurka.
  - k) Žádost o prodej částí pozemku parc. č. 868/1 (lokalita u řadovek) v k.ú. Kostelec - Ing. Pudil, p. Ježek.
  - l) Směna pozemků - pozemky pod koupalištěm (Povodí Vltavy městu) za pozemek parc. č. 244 (ostrov v řece Vltavě) - Povodí Vltavy s.p.
  - m) Žádost o snížení nájemného v r. 2010 v prodejně v čp. 42 – Jiří a Milena Tůmovi.
  - n) Žádost o novou nájemní smlouvu na hostinec v Municích čp. 24 – René Kaska.
  - o) Souhlas se zabezpečením kavárny RELAX BALI v čp. 974 a umístění reklamy – RELAX DIVE s.r.o.
  - p) Žádost o podnájem bytu v čp. 983 (sýpky) – Bc. Miluše Švecová.
  - q) Úpravy pronajatého prostoru v čp. 80 – Ivana Divišová.

- r) Umístění předzahrádky u hotelu Bakalář – PP Finance s.r.o.
  - s) Stavební úprava stánků v Bezručově ul. – Staročeské Trdlo s.r.o.
- 3) Rozpočtová opatření.
- a) Rozdělení výtěžku z provozu VHP – (TJ Hluboká, Mažoretky, SDH Hluboká a Kostelec).
  - b) Záštit starosty, případně příspěvek na Mezinárodní konferenci CADGME 2010 29.6-3.7.2010 - Jč univerzita ČB.
  - c) Příspěvek na Pohár města Hluboká n.V. 5.-6.6.2010, příspěvek na mládež – JO Slavoj Hluboká n.V. o.s.
  - d) Navýšení rozpočtu - OV Poněšice – 3. Poněšický košť 7.8.2010.
  - e) Příspěvek na ochranu zvěře (pachové ohradníky) – Honební společenstvo Bavorovice-Č.Vrbné.
  - f) Příspěvek na Jarní drezurní závody – Oblastní mistrovství dětí, juniorů a mladých jezdců 15.-16.5.2010 – Holiday Horses Club Vondrov.
  - g) Příspěvek na Den dětí v ZOO 6.6.2010 – Luboš Cahák - Agentura Monika.
  - h) Příspěvek Spolku Vltavan Purkarec na Mezinárodní setkání Vorařů v Itálii (10.6 - 13.6.) a na 40.výročí odhalení pamětní desky řeky Vltavy (26.6.2010).
  - i) Navýšení rozpočtu - SDH Hroznějovice na nákup 7 ks vycházkových stejnokrojů.
  - j) Navýšení rozpočtu - SDH Bavorovice na opravu požárního vozidla.
  - k) Příspěvek na besídky a Živý Betlém – Hroznějovická Dobromysl OS.
  - l) Změny rozpočtu účetního charakteru.
  - m) Příspěvek na činnost (el.energie na hřišti v Bavorovicích)–FC MARINER Bavorovice.
  - n) Příspěvek na 15 m2 zámkovou dlažbu – Miroslav Dvořák, Žižkova 231.
  - o) Daň z převodu nemovitosti – Holý vrch.
  - p) Dotace JčK na volby do PS PČR 2010.
  - q) Přijetí grantu JčK na projekt „Vybavení MŠ Ruská .....nábytkem“.
- 4) Granty:
- a) Žádost o dotaci IV. výzva MAS – Parkoviště baseball Hluboká nad Vltavou – upřesnění rozpočtu, případné další projekty k podání žádosti o dotace MAS – kaple v Municích, parkoviště u baseballu nebo Fügnerova ul.
  - b) Žádost o dotaci JčK – Vybavení MŠ novými koberci.
  - c) Platba dotace za 1.etapu Rekonstrukce místních komunikací – splátka úvěru.
  - d) Informace o realizaci projektu „Cyklistická stezka Hluboká –Poněšice úsek II a III, Dodatek smlouvy se SFDI a Dodatek SOS se Strabag a.s.
  - e) Akceptace žádosti Domov důchodců Hluboká n.V. – Snížení energetické náročnosti.
  - f) Krácení dotace ROP – Modernizace MŠ.
- 5) Změna ÚP – lokalita „Selské pole“.
- 6) Přejedání pro chodce přes komunikaci II/105 navazující na Municickou ul.
- 7) Řešení dopravní situace v ul. Třeboňská – žádost občanů.
- 8) Žádost o pokácení lípy u budovy Husova sboru.
- 9) Žádost o prohlášení budovy Husova sboru za kulturní památku.
- 10) Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ.
- 11) Informace o rozpisu divadelních představení v KC Panorama.
- 12) Různé.
- a) Plavební komora Hluboká nad Vltavou – výběrové řízení.
  - b) Vyjádření města k uzavírkám komunikací z důvodu jejich oprav.
  - c) Smlouva s E.ON na dodávku elektřiny na rok 2011.
  - d) Pronájem pozemku od Jihočeské univerzity na stavbu ČOV Zámostí.
  - e) Souhlas města ke stavbám buněk na baseballu.
  - f) Oprava usnesení – čísla rozpočtových opatření.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

## **K bodu 2)**

**a)** Město uzavřelo v roce 2000 se společností Český Mobil a.s. (nyní Vodafone ČR a.s.) nájemní smlouvy, na základě kterých má tento operátor na pozemcích města, resp. na budovách vodáren na těchto pozemcích stojících, umístěny GSM vysílače. Jedná se o pozemek parc. č. st. 1308 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (vodárna u mezinárodní školy nad Barborkou) a pozemek parc. č. 868/2 v k.ú. Kostelec (vodárna u řadových domků). Smlouvy byly uzavřeny na dobu určitou deseti let, roční nájemné v současné době činí 81.371,- Kč za každý vysílač a vždy bylo uhrazeno v plné výši a včas. Vzhledem ke skutečnosti, že v listopadu tohoto roku vyprší účinnost shora uvedených smluv, požádala společnost Vodafone o jejich prodloužení – za stávajících podmínek, na dobu dalších 10-ti let.

## **Usnesení č. 1508/10**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o umístění zařízení na budově vodárny ve vlastnictví města, nacházející se na pozemku parc. č. st. 1308 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (vodárna u mezinárodní školy nad Barborkou), se společností Vodafone Česká republika a.s., se sídlem Vinohradská 167, Praha 10. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 10 let, roční nájemné činí částku 81.371,- Kč + příslušná DPH. Roční nájemné bude každý rok navyšováno o míru inflace a bude fakturováno jednou ročně, nejpozději do 30.11. příslušného kalendářního roku. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

## **Usnesení č. 1509/10**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o umístění zařízení na budově vodárny ve vlastnictví města, nacházející se na pozemku parc. č. 868/2 v k.ú. Kostelec (vodárna u řadových domků), se společností Vodafone Česká republika a.s., se sídlem Vinohradská 167, Praha 10. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 10 let, roční nájemné činí částku 81.371,- Kč + příslušná DPH. Roční nájemné bude každý rok navyšováno o míru inflace a bude fakturováno jednou ročně, nejpozději do 30.11. příslušného kalendářního roku. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**b)** Na město se obrátil pan Petr Dvořák, bytem Smetanova 768, Hluboká nad Vltavou, který na základě nájemní smlouvy ze dne 31.8.1999 a jejích dodatků provozuje občerstvení v prostorách městského koupaliště. Smlouva s panem Dvořákem je uzavírána vždy na dobu určitou od 1.5. do 30.9. příslušného kalendářního roku. V loňském roce byly změněny podmínky smlouvy, kdy bylo stanoveno, že nájemné činí 10 % z obrátu (který nájemce vždy po sezoně dokládá), minimálně však 30.000,- Kč. Nájemce i dále hradí spotřebu vody v paušálním objemu 20 m<sup>3</sup> a elektrickou energii na základě skutečné spotřeby dle podružného elektroměru. Pan Dvořák požádal o prodloužení nájemního vztahu na období 1.5.2010 – 30.9.2010.

## **Usnesení č. 1510/10**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě ze dne 31.8.1999 s panem Petrem Dvořákem, bytem Smetanova 768, Hluboká nad Vltavou, na základě které má pronajaty nebytové prostory občerstvení v areálu městského koupaliště. Tento dodatek se uzavírá na dobu určitou do 1.5.2010 do 30.9.2010 za stávajících podmínek. Rada města pověřuje MÚ

administrací věci a dále pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem tohoto dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

c) Na město se v minulosti obrátili Ing. Radek Berit a p. František Voráček, zástupci společnosti Centratop s.r.o., která provozuje od roku 2000 tepelná zařízení města a to na základě smlouvy ze dne 28.12.2000, jež byla uzavřena na dobu určitou do 31.12.2016. Roční nájemné bylo stanoveno původně na 350.000,- Kč ročně a následně dodatkem z roku 2003 zvýšeno na 450.000,- Kč ročně. Zástupci společnosti Centratop s.r.o ve své žádosti konstatují, že dosavadní spolupráce vždy probíhala bezproblémově, provoz kotelen nebyl nikdy předmětem kritiky a nájemné bylo vždy řádně a včas uhrazeno, přičemž cena tepla se oproti jiným srovnatelným městům drží na nižší cenové úrovni. Vzhledem k nutnosti vytvoření budoucí koncepce rozvoje městské výroby tepla a současně vzhledem k nutnosti zvážení dalšího směřování společnosti (mimo jiné s ohledem na plánované připojení objektu Podzámčí na městské teplo) si proto dovoluují požádat o prodloužení nájemního vztahu o dalších 5 let, tedy do 31.12.2021. Záměr města prodloužit shora uvedený nájemní vztah, resp. pronajmout tepelná zařízení města, byl po zákonem stanovenou dobu zveřejněn na úřední desce města, přičemž v určené lhůtě nebyly podány nabídky jiných subjektů ani žádné připomínky k tomuto záměru. Rada města věc v minulosti již projednala, nicméně původní žádost o prodloužení doby nájmu o 10 let neschválila. Zástupci společnosti tedy věc opakovaně projednali se starostou a místostarostou města a požadovanou dobu prodloužení nájmu snížili na polovinu.

#### **Usnesení č. 1511/10**

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy a smlouvy o provozu tepelných zařízení města ze dne 28.12.2000 ve znění jejích dodatků. Smluvní vztah se prodlužuje o 5 let do 31.12.2021. Rada pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy, resp. dodatku smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

d) Na základě dohody mezi městem a Bytovým družstvem Švermova 830 z roku 1998 bylo při prodeji domu č.p. 830 v ulici Švermova zřízeno věčné břemeno, na základě kterého mělo město v tomto domě k dispozici místnost pro uložení materiálu civilní obrany. VB však bylo zřízeno na dobu určitou deseti let a v roce 2008 zaniklo. Se zástupcem BD panem Jaroslavem Beritem bylo zástupci MÚ předběžně jednáno o tom, že by BD uzavřelo s městem smlouvu o výpůjčce této místnosti a byl by zde umístěn archiv Odboru stavebního a stavebního úřadu MÚ, jehož prostory v budově MÚ již kapacitně nevyhovují. Na oplátku požádalo BD o výpůjčku části pozemku parc. č. 75/10, který je ve vlastnictví města. Jedná se o část pozemku o výměře cca. 200 m<sup>2</sup>, na které by vzniklo dětské hřiště a dále parkovací stání ze zatravnovacích dlaždic.

#### **Usnesení č. 1512/10**

rada města **s o u h l a s í**

s výpůjčkou části pozemku parc. č. 75/10 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře cca. 200 m<sup>2</sup> Bytovému družstvu Švermova 830, se sídlem Švermova 830, 373 41 Hluboká nad Vltavou, za účelem vybudování dětského hřiště a parkovacích stání. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o výpůjčce.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

### **Usnesení č. 1513/10**

rada města **s o u h l a s í**

s výpůjčkou nebytových prostor - místnosti o výměře 20,2 m<sup>2</sup> v domě č.p. 830 v ulici Švermova v hluboké nad Vltavou od Bytového družstva Švermova 830, za účelem umístění archivu odboru stavebního a stavebního úřadu. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o výpůjčce.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

e) Národní památkový ústav, s.p.o., předložil městu k odsouhlasení a podpisu následující smlouvy:

- a) ze dne 27.4.2010 o nájmu částí pozemků parc. č. 1848, 1849, 230/1, 231/3, 229 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 3.463 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemky pod areálem koupaliště v Podskalí. Stávající smlouva byla sjednána na dobu neurčitou, nicméně došlo ke změně zákona a NPÚ musí nyní smlouvy uzavírat na dobu max. tří let. V ostatním smlouva zůstává stejná jako v minulých letech, včetně výše nájemného, tedy 35.000,- Kč / kalendářní rok.
- b) ze dne 27.4.2010 o nájmu pozemků parc. č. 197 a parc. č. 207 o celkové výměře 1.321 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky pod vinicí nad areálem RRC. V tomto případě byla smlouva sjednána na dobu určitou a její účinnost končí dne 30.6.2010. Nová smlouva bude tedy za obdobných podmínek uzavřena na období 1.7.2010 – 30.6.2013. V ostatním smlouva zůstává stejná jako v minulých letech, včetně výše nájemného, tedy 9.247,- Kč / kalendářní rok.

### **Usnesení č. 1514/10**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy ze dne 27.4.2010 o nájmu částí pozemků parc. č. 1848, 1849, 230/1, 231/3, 229, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 3.463 m<sup>2</sup>, s Národním památkovým ústavem s.p.o. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.5.2010 do 30.4.2013, roční nájemné činí 35.000,- Kč. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

### **Usnesení č. 1515/10**

rada města **s o u h l a s í**

smlouvy ze dne 27.4.2010 o nájmu pozemků parc. č. 197 a parc. č. 207, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 1.321 m<sup>2</sup>, s Národním památkovým ústavem s.p.o. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.7.2010 do 30.6.2013, roční nájemné činí 9.247,- Kč. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

f) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost Gefos trade s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, provozu a údržby elektrického zařízení – nového olejového kabelu VN na pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 1656/2 (pozemek na kterém je umístěna trafostanice u munické křižovatky), EN parc. č. 1665/1 díl 2 (pozemek mezi budovou Parkhotelu a mateřskou školkou), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o elektrická zařízení již vybudovaná a geometricky zaměřená. Společnost Gefos

trade (v zastoupení společnosti E.ON Distribuce a.s.) předkládá shora uvedenou smlouvu o zřízení VB s tím, že věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle přiloženého GP a za úplatu dle směrnice města.

#### **Usnesení č. 1516/10**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, údržby a oprav olejového kabelového vedení VN na v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 1656/2, EN parc. č. 1665/1 díl 2, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, se společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**g)** Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení Jihočeského vodárenského svazu, se sídlem S.K. Neumanna 19, České Budějovice, obrátila projekční společnost Mivet s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, provozu a údržby kiosku, spojovacího objektu a kabelového rozvodu „Stanice antikorozní katodické ochrany vodovodního řádu České Vrbné – Zliv“ na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 52/8 (pozemek u areálu společnosti MONTERA s.r.o.) v k.ú. Munice. Jedná se o umístění kiosku o rozměrech 1,5 x 1,6 x 2,85 m, spojovacího objektu o rozměrech 0,3 x 0,2 x 1,5 m a podzemních kabelových vedení. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po kolaudaci stavby, úplata za zřízení VB bude odpovídat platné směrnici města.

#### **Usnesení č. 1517/10**

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění, provozu a údržby kiosku, spojovacího objektu a kabelového rozvodu „Stanice antikorozní katodické ochrany vodovodního řádu České Vrbné – Zliv“ na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 52/8 (pozemek u areálu společnosti MONTERA s.r.o.) v k.ú. Munice. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po kolaudaci stavby, úplata za zřízení VB bude odpovídat platné směrnici města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**h)** Manželé Dohnalovi, bytem Zvolenovská 791, Hluboká nad Vltavou, žádali v minulosti o prodej pozemku ve vlastnictví města a to části (cca. 1/2) pozemku parc. č. 1444/36 o výměře 324 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou - lokalita Zvolenovská ulice – viz. situační mapka. Jedná se o pozemek přímo sousedící se zahradou žadatelů a nacházející se mezi pozemky dvou vlastníků – manželů Dohnalových a manželů Kasalových. Rada města na svém jednání dne 30.6.2008 pověřila MÚ prověřit možnost zastavitelnosti dotčeného pozemku obytným domem a jeho případné prodejnosti jako stavební parcely. Dle zjištění pracovníků MÚ toto není možné. Prodej byl následně Zastupitelstvem města zamítnut a pozemek byl rozhodnutím Rady města ze dne 19.11.2008 pronajat za standardních podmínek manželům Kasalovým, kteří jej předtím v dobré víře užívali v domnění, že se jedná o jejich majetek. Manželé Dohnalovi svým dopisem ze dne 2.4.2010 žádali o podrobné odůvodnění předchozích rozhodnutí RM a ZM v této věci a dále požádali o přehodnocení shora uvedeného rozhodnutí RM a pronajmutí části pozemku parc. č. 1444/36 (v současnosti pronajatého manž. Kasalovým) jim. Svou žádost odůvodňují tím, že tůje, vysazené na hranici pozemku, jim stíní okna jejich rodinného domu.

### **Usnesení č. 1518/10**

rada města  **n e s o u h l a s í**

s pronájmem části (dle přiloženého nákresu) pozemku parc. č. 1444/36 v k.ú. Hluboká nad Vltavou manželům Dohnalovým, bytem Zvolenovská 791, 373 41 Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

i) Na město se obrátil pan Jaroslav Vácha, bytem Velechvín 35, Lišov, se žádostí o prodej pozemku parc. č. st. 1835 o výměře 64 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Na předmětném pozemku se nachází stavba cukrářské výroby a podkrovního bytu ve vlastnictví pana Váchy. Žadatel v minulosti odkoupil i okolní pozemky, na kterých hodlá rozšířit svou výrobu. Ke koupi pozemku pod domem přistoupil až nyní z finančních důvodů.

### **Usnesení č. 1519/10**

rada města  **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku parc. č. st. 1835 výměře 64 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, panu Jaroslavu Váchovi, bytem Velechvín 35, Lišov, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za částku 700,- Kč za 1m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí náklady vynaložené na vypracování případného oddělovacího geometrického plánu, znaleckého posudku a poplatek za řízení o zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

j) Na město se obrátil pan Josef Jurka, bytem Jiráskova 1055, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o směnu následujících pozemků:

- a) Vlastník město – pozemek parc. č. 1107/2 díl f o výměře 499 m<sup>2</sup> (lokalita Křesín u rodinného domu p. Jurky), nově vzniklý dle GP č. 2182-16/2010 oddělením z pozemku parc. č. EN parc. č. 1107/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.
- b) Vlastník p. Jurka - pozemek parc. č. 1099/3 o výměře 408 m<sup>2</sup> (lokalita Křesín u ČOV), 1200/5 o výměře 67 m<sup>2</sup> (chodník v Jiráskově ulici) a 1132/9 o výměře 24 m<sup>2</sup> (pozemek u městského rodinného domu u PMH), celkem tedy 499 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Pan Jurka navrhuje směnu z důvodu některých majetkových nesrovnalostí v daných místech a navrhuje, aby se na vzniklých nákladech (vypracování GP, vypracování znaleckého posudku, poplatky spojené s řízením o vkladu do KN) podílely obě strany rovným dílem.

Stavební a bytová komise Rady města žádost projednala a doporučila Radě města shora popsanou směnu pozemků odsouhlasit.

### **Usnesení č. 1520/10**

rada města  **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou pozemku parc. č. 1107/2 díl f o výměře 499 m<sup>2</sup> (lokalita Křesín u rodinného domu p. Jurky), nově vzniklého dle GP č. 2182-16/2010 oddělením z pozemku parc. č. EN parc. č. 1107/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (vlastník Josef Jurka, bytem Jiráskova 1055, Hluboká nad Vltavou) za pozemky ve vlastnictví města parc. č. 1099/3 o výměře 408 m<sup>2</sup> (lokalita Křesín u ČOV), 1200/5 o výměře 67 m<sup>2</sup> (chodník v Jiráskově ulici) a 1132/9 o výměře 24 m<sup>2</sup> (pozemek u městského rodinného domu u PMH), celkem tedy 499 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou (vlastník Město Hluboká nad Vltavou). Náklady na vypracování oddělovacího geometrického plánu, znaleckého posudku a poplatek za řízení o zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese obě strany rovným dílem.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**k)** Na město se obrátili Ing. Jiří Pudil a p. Petr Ježek, vlastníci pozemků v Kostelci, se žádostí o koupi částí pozemku parc. č. 868/1, který je ve vlastnictví města – viz. příložený zakres. Jedná se o pozemek v okolí řadových domků v obci Kostelec, který byl před lety „rozparcelován“ a jednotlivé jeho části byly v průběhu loňského roku prodány vlastníkům řadových domků. Tímto rozdělením vznikly části pozemků sousedící s pozemky žadatelů, které zůstaly ve vlastnictví města, nicméně nejsou nijak využívány a dle sdělení žadatelů ani udržovány. Žadatelé by nechali po domluvě se zástupci MÚ tyto části pozemku parc. č. 868/1 geometricky oddělit a sloučit je s pozemky svými. Osadní výbor Kostelec se shora navrženým postupem souhlasí.

#### **Usnesení č. 1521/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem částí pozemku parc. č. 868/1 v k.ú. Kostelec o výměře dle oddělovacího GP panu Ing. Jiřímu Pudilovi, bytem Kostelec 12, Hluboká nad Vltavou a panu Petru Ježkovi, bytem Chabařovická 1325/23, Praha 8. Náklady na vypracování oddělovacího geometrického plánu, znaleckého posudku a poplatků za řízení o zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese kupující. Před projednáním prodeje Zastupitelstvem města bude vypracován oddělovací GP, který bude schválen zástupci MÚ.

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0

**l)** Městské koupaliště bylo částečně postaveno na pozemcích ve vlastnictví města a částečně na pozemcích spravovaných Povodím Vltavy s.p. (dále jen „PV“) a Národním památkovým ústavem s.p.o. Tyto pozemky má město v pronájmu, když konkrétně za nájem pozemků patřících PV platí město nájemné 1.820,- Kč ročně. Se zástupci PV byla za účelem narovnáni vlastnických vztahů v areálu koupaliště předjednána tato směna pozemků:

- c) Vlastník město – pozemek parc. č. 244 o výměře 3.445 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou - pozemek se nachází v korytu řeky Vltavy v úrovni spojnice Křesína a domu p. Horníka. Pozemek je v současné době vytěžován v rámci projektu splavnění Vltavy a městem není nijak využíván.
- d) Vlastník Povodí Vltavy - pozemky parc. č. 1302/3, 1302/4, 1302/5, 1525 o celkové výměře 946 m<sup>2</sup> – nově vzniklé dle GP č. 1095-200/97, nacházející se pod stavbou tobogánu (1525), koupalištěm (1302/4) a vnitřními komunikacemi v areálu koupaliště (1302/3, 1302/5), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Povodí Vltavy navrhuje směnu shora uvedených pozemků s tím, že odhadní cena pozemků v areálu koupaliště činí 97.533,- Kč, odhadní cena pozemku v řece činí 46.335,- Kč a PV trvá na doplacení rozdílu v odhadní ceně.

#### **Usnesení č. 1522/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou pozemku parc. č. 244 o výměře 3.445 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou (vlastník město) za pozemky parc. č. 1302/3, 1302/4, 1302/5, 1525 o celkové výměře 946 m<sup>2</sup> – nově vzniklé dle GP č. 1095-200/97, nacházející se pod stavbou areálu městského koupaliště, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Město současně zaplatí České republice, resp. Povodí Vltavy s.p. rozdíl v odhadní ceně pozemků ve výši 51.198,- Kč. Náklady na vypracování oddělovacího geometrického plánu, znaleckého posudku a poplatků za řízení o zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese obě strany rovným dílem a dále

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 51.198,-Kč jako úhradu „Rozdílu v odhadní ceně pozemků – Povodí Vltavy s.p.“.



Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

**m)** Jiří a Milena Tůmovi mají pronajaty od 25.6.2003 do 30.6.2011 nebytové prostory v čp. 42 pro prodej obuvi. Rada města v r. 2009 vyhověla žádosti o snížení nájemného na r. 2009 o 30 %. Nyní Tůmovi žádají opět z důvodů krize o snížení nájemného i na r. 2010. Nájemné je placeno včas a ve správné výši. Rada znovu schválila snížení o 30%.

#### **Usnesení č. 1523/10**

rada města **s o u h l a s í**

se snížením nájemného z nebytových prostor (prodejna obuvi) v Masarykově ul. čp. 42 v Hluboké nad Vltavou, Jiřímu a Mileně Tůmovým, Nová 736, Hluboká nad Vltavou na rok 2010 o 30 %.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

**n)** Pan Jaromír Kaska je nájemcem hospody v Municích dle Smlouvy o změně nájemce ze dne 19.2.2008. Hostinec fakticky provozuje jeho syn pan René Kaska. Původní nájemní smlouva ze dne 3.4.1990 je uzavřena na 21 let, tedy skončí 2.4.2011. Dle této původní smlouvy má být po 20-ti letech zahájeno jednání o prodloužení nájmu, k čemuž byl p. Kaska vyzván dopisem z 13.1.2010. Pan Kaska na tuto výzvu reagoval dopisem, ve kterém podává návrh na další řešení nájmu a vyrovnání za provedené práce v objektu.

O těchto požadavcích bylo mezi zástupci MÚ a p. Kaskou jednáno s tím, že jsou pro město neakceptovatelné. Rada byla seznámena ještě s doplňujícím dopisem, který p. Kaska předal MÚ v den konání rady. Rada konstatovala po důkladném zvážení celé situace, že dosavadní jednání nájemce v oblasti úprav a hrazení nájemného je v rozporu s uzavřenou smlouvou a je důvodem k podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru. Uložila MÚ projednat s p. Kaskou okamžité narovnání všech vztahů mezi městem a nájemcem.

**o)** Společnost RELAX DIVE s.r.o. provozuje kavárnu RELAX BALI v č.p 974 (U Panoramy) vč. terasy u průchodu do Nerudovy ul. Pro zvýšení nabídky služeb chce umístit na terasu chladicí vitríny a mrazáky, které by na noc byly zabezpečeny před vandaly a zloději zavěšovací mříží. Mříž bude instalována v období mimo provoz kavárny na straně zábradlí a směrem k průchodu. Zavěšena bude v patkách na hmoždinky osazené do sloupů v průchodu a do stěny budovy. Společnost požádala dále o souhlas s vymalováním terasy žlutou/okrovou barvou a o souhlas s umístěním hnědého nápisu „Kavárna Caffè bar“ na sloup podloubí před kavárnou.

#### **Usnesení č. 1524/10**

rada města **s o u h l a s í**

s osazením zavěšovací mříže k nočnímu zabezpečení terasy kavárny RELAX BALI v Masarykově ul. čp. 974 společností RELAX DIVE s.r.o., s vymalováním části terasy žlutou/okrovou barvou a s umístěním reklamního nápisu „Kavárna Caffè bar“ na sloup podloubí před provozovnou.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

**p)** Bc. Miluše Švecová (roz. Kurfirstová), která na základě NS je nájemcem bytu č. 19 v bytovém domě Masarykova čp. 983 (Sýpky), oznámila MÚ, že byt užívá již cca 2 roky její bratr MUDr. Vojtěch Kurfirst s manželkou. Jedná se údajně o přechodné řešení v rámci rodiny, které bude trvat ještě cca 3 roky. Paní Švecová v bytě nebydlí, bydlí s dcerou u rodičů (K.Čapka 799). Rada podnájem schválila.

### **Usnesení č. 1525/10**

rada města **s o u h l a s í**

s podnájmem bytu č. 19 v bytovém domě Masarykova čp. 983 nájemce Bc. Miluše Švecové pro podnájemce MUDr. Vojtěcha Kurfirsta na dobu určitou do 31.5.2013.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

**q)** Paní Ivana Divišová ve výběrovém řízení získala do nájmu nebytové prostory v čp. 80 (bývalá Galerie Knížecí dvůr a Anežka ) za roční nájemné 92 tis. Kč. Prostory převzala k 1.5.2010. Poté požádala o některé úpravy. Členové rady města byli seznámeni s doplňujícím dopisem p. Divišové, který byl MÚ doručen v den jednání rady města. Rada odsouhlasila výměnu přímotopů, souhlasila s umístěním reklamního štítu nad vchod, ozdobných mříží do oken a markýzy nad boční vchod a s prominutím poloviny nájemného za květen 2010.

### **Usnesení č. 1526/10**

rada města **s o u h l a s í**

- s výměnou nefunkčních přímotopů v nebytových prostorech v čp. 80 pronajatých Ivaně Divišové
- s umístěním reklamního štítu nad vchod, ozdobných mříží do oken a markýzy nad boční vchod v pronajatých nebytových prostorech v čp. 80, v souladu s vyhláškou města o umístování reklam, na vlastní náklady nájemce s tím, že po ukončení nájmu budou prostory uvedeny do původního stavu, nebude-li dohodnuto jinak.
- s prominutím poloviny nájemného za květen 2010

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

**r)** Společnost PP Finance s.r.o.provozuje Hotel Bakalář v Masarykově ul. č.p 69. Před provozovnou navrhuje umístit na část chodníku a část parkovací plochy mezi chodníkem a pruhem pro cyklisty, dřevěnou předzahrádku o rozměrech podlahy 3,4 x 7,8 m, výška zábradlí 1 m, bez zastřešení. Rada odsouhlasila užívání veřejného prostranství za podmínek daných právními předpisy na ploše do 25 m<sup>2</sup> .

### **Usnesení č. 1527/10**

rada města **s o u h l a s í**

s užíváním veřejného prostranství k umístění předzahrádky v Masarykově ul. před čp. 69 (Hotel Bakalář) o ploše do 25 m<sup>2</sup>, dle návrhu předloženého společností PP Finance s.r.o. s tím, že bude uhrazen místní poplatek dle platných předpisů a nájemce si zajistí všechna potřebná povolení

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

**s)** Společnost Staročeské trdlo s.r.o. má pronajaty stánky v Bezručově ul.. Nyní žádají o stavební úpravu stánků č. 1 a 2 spočívající v odstranění příčky a spojení dvou stánků do jednoho pro umístění pekárny. Rada odsouhlasila odstranění příčky za podmínky doložení vyjádření odborně způsobilé osoby k navržené úpravě.

### **Usnesení č. 1528/10**

rada města **s o u h l a s í**

se stavební úpravou stánků v Bezručově ul. spočívající v odstranění příčky mezi stánky č. 1 a 2 a spojení těchto stánků do jednoho, které provede nájemce stánků společnost Staročeské trdlo s.r.o., za podmínky předchozího doložení kladného vyjádření odborně způsobilé osoby k navržené úpravě.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### K bodu 3)

a) Provozovatel VHP odvedl městu v souladu se zákonem část výtěžku z provozu VHP povolených městem v r. 2009 ve výši 40 130 Kč. Tyto prostředky je možno podle zákona použít pouze na sociální, zdravotní, sportovní, ekologický, kulturní nebo jinak veřejně prospěšný účel.

SDH Hluboká navrhl rozdělení takto:

	tis. Kč	
TJ pro mládež	10	
Hlubocké mažoretky	5	
Mladí hasiči Kostelec	5	
Mladí hasiči Hluboká	20	- náklady na dětskou hasičskou soutěž 12.6.2010 na Hluboké a týdenní soustředění na Lipně (dále přispívají rodiče, SDH Hluboká a OV SHČMS).

### Usnesení č. 1529/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města rozdělení části výtěžku z provozu VHP ve výši 40 130,- Kč takto:  
Na činnost mládeže – navýšení o 10 tis.Kč, pro Hlubocké mažoretky – 5 tis. Kč, pro SDH navýšení o 25 tis. Kč pro SDH na mládež – z toho 5 tis. Kč pro SDH Kostelec a 20 tis. Kč pro SDH Hluboká a provedení změny rozpočtu ve výdajové části.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5192	Příspěvek na mládež <i>navýšení o</i>	10

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5222	Příspěvky na činnost <i>navýšení o</i>	5,130

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	Požární ochrana-SDH (Kostelec 5, Hluboká 20) <i>navýšení o</i>	25

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Děkanka PF Jihočeské univerzity ( JU) v ČB informuje o Mezinárodních konferencích CADGME 2010 a I2GEO 2010, které se budou konat v Hluboké nad Vltavou ve dnech 29.6. – 3.7.2010. Jedná se o 3. konferenci předních světových odborníků na využití algebraických počítačových systémů a programů dynamické geometrie ve výuce matematiky. JU žádá o přijetí záštity starosty města na podporu těchto konferencí a případně o finanční příspěvek.

### Usnesení č. 1530/10

rada města **s o u h l a s í**

- s přijetím záštity starosty města na Mezinárodní konference CADGME 2010 a I2GEO 2010 pořádané Jihočeskou univerzitou v ČB ve dnech 29.6.-3.7.2010,
- s poskytnutím příspěvku Jihočeské univerzitě ČB na konference CADGME 2010 a I2GEO 2010, ve výši 10tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č. 28/10** ve výdajové části rozpočtu ve výši 10 tis. Kč na „Příspěvek JU ČB na konference CADGME 2010 a I2GEO 2010“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5229	Příspěvek JU ČB na konference CADGME 2010 a I2GEO 2010	10

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) Jachetní oddíl Slavoj Hluboká nad Vltavou žádá o příspěvek na 2. ročník poháru České republiky s názvem „Pohár města Hluboká nad Vltavou“, který se koná 5.-6.6.2010 na rybníku Bezdrev, na poháry, ceny a technické zabezpečení.

Současně žádá JO o poskytnutí příspěvku na mládež. Po předložení seznamu členů odd. mládeže – bude poskytnuto z rozpočtu z položky „Příspěvky na mládež“.

#### Usnesení č. 1531/10

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku JO Slavoj Hluboká nad Vltavou o.s. na pořádání regaty „Pohár města Hluboká nad Vltavou“ ve výši 3 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 29/10 ve výdajové straně rozpočtu ve výši 3 tis. Kč na organizaci regaty „Pohár města Hluboká nad Vltavou“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5192	Příspěvek JO Slavoj Hluboká n.V. na „Pohár města Hluboká nad Vltavou“	3

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) OV Poněšice pořádá 7.8.2010 3. Poněšický košt a žádá o navýšení rozpočtu na úhradu zapůjčeného stanu se stoly a lavicemi a na mobilní WC.

#### Usnesení č. 1532/10

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením rozpočtu OV Poněšice na 3. Poněšický košt o 3 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 30/10 ve výdajové části rozpočtu navýšením o 3 tis. Kč na „Osadní výbory – OV Poněšice“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5xxx	Osadní výbory – OV Poněšice <i>navýšení o</i>	3

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Honební společenstvo Bavorovice-České Vrbné instalovalo na silnicích v okolí Bavorovic světelné modré plašiče zvěře z vlastních prostředků. Nyní připravují instalaci osvědčeného pachového ohradníku Hagopur. Po neúspěšných žádostech o příspěvek Jč kraje a pojišťoven žádají město o příspěvek na zakoupení těchto prostředků.

#### Usnesení č. 1533/10

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku Honebnímu společenstvu Bavorovice-České Vrbné ve výši 3 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 31/10 ve výdajové části rozpočtu ve výši 3 tis. Kč na „Příspěvek HS Bavorovice –Č.Vrbné na ochranu zvěře“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5192	Příspěvek HS Bavorovice –Č.Vrbné na ochranu zvěře	3

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) Jezdecká TJ Holiday Horses Club Vondrov pořádá 15.-16.5.2010 ve dvoře Vondrov Jarní drezurní závody se statutem Oblastní mistrovství dětí, juniorů a mladých jezdců. Na zajištění organizace akce žádá o finanční příspěvek.

**Usnesení č. 1534/10**

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku Jezdecká TJ Holiday Horses Club Vondrov ve výši 20 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 32/10 ve výdajové části rozpočtu ve výši 20 tis. Kč na „Příspěvek Jezdecké TJ Holiday Horses Club Vondrov na Jarní drezurní závody“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	Příspěvek Jezdecké TJ Holiday Horses Club Vondrov na Jarní drezurní závody	20

Hlasování : pro - 4, proti - 0, zdržel se – 1

g) Luboš Cahák-Agentura Monika pořádá 6.6.2010 Den dětí v ZOO Ohrada a žádá o příspěvek na tuto akci s bohatým celodenním programem pro děti.

**Usnesení č. 1535/10**

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku Luboši Cahákovi-Agentura Monika na Den dětí v ZOO ve výši 1 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 33/10 ve výdajové části rozpočtu ve výši 1 tis. Kč na „Příspěvek L.Cahák-Agentura Monika na Den dětí v ZOO“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5192	Příspěvek L.Cahák-Agentura Monika na Den dětí v ZOO	1

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

h) Spolek „Vltavan“ Purkarec žádá o příspěvky na akce v r. 2010, kterých se účastní spolu s ostatními vorařskými spolky z ČR:

1. 10.6.-13.6.2010 - Mezinárodní setkání vorařů v Itálii  
Žádá o příspěvek na dechovou hudbu Vlachova.
2. 26.6.2010 - 40. výročí odhalení pamětní desky řeky Vltavy u pramene řeky v Kvildě  
Žádá o příspěvek na organizačně technickou činnost.

**Usnesení č. 1536/10**

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku Spolku Vltavan Purkarec ve výši 10 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 34/10 ve výdajové části rozpočtu ve výši 10 tis. Kč na „Příspěvek Spolku Vltavan na Mezinárodní setkání vorařů v Itálii a organizačně technickou činnost při odhalení pamětní desky řeky Vltavy“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
3639	5222	Příspěvek Spolku Vltavan na Mezinárodní setkání vorařů v Itálii a organizačně technickou činnost při odhalení pamětní desky řeky Vltavy	10

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

i) SDH Hroznějovice žádá navýšení rozpočtu o 10 tis. Kč na nákup 7 ks vycházkových stejnokrojů. Pořizovací cena 30 tis. Kč. OV Hroznějovice poskytne ze svého rozpočtu 10 tis. Kč a SDH Hluboká n.V. poskytne také 10 tis. Kč.

#### Usnesení č. 1537/10

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením rozpočtu pro SDH Hroznějovice na nákup vycházkových stejnokrojů ve výši o 10 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č. 35/10** ve výdajové části rozpočtu navýšením o 10 tis. Kč na „Požární ochrana SDH-nákup stejnokrojů pro SDH Hroznějovice“

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	Požární ochrana SDH-nákup stejnokrojů pro SDH Hroznějovice <i>navýšení o</i>	10

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

j) SDH Bavorovice žádá o navýšení rozpočtu o 15 tis. Kč na opravu požárního dopravního vozidla DVS 12-A30. Bude provedena celková oprava elektroinstalace, nová baterie, 4 x nové pneu.

#### Usnesení č. 1538/10

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením rozpočtu pro SDH Bavorovice na opravu požárního vozidla DVS 12-A30 o 15 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č. 36/10** ve výdajové části rozpočtu navýšením o 15 tis. Kč na „Požární ochrana SDH-oprava požárního vozidla DVS 12-A30 pro SDH Bavorovice“

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	Požární ochrana SDH-oprava požárního vozidla DVS 12-A30 pro SDH Bavorovice <i>navýšení o</i>	15

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

k) Hroznějovická Dobromysl o.s. žádá o příspěvek na pořádání besídek a živého Betlému v r. 2010. Tyto oblíbené akce pořádá OS již 6. rokem ke spokojenosti občanů Hroznějovic a okolí.

#### Usnesení č. 1539/10

rada města **s o u h l a s í**

s příspěvkem pro Hroznějovickou Dobromysl OS na pořádání besídek a živého Betlému 2010 ve výši 3 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým

opatřením rady města č. 37/10 ve výdajové části rozpočtu ve výši 3 tis. Kč na „Příspěvek na besídky a živý Betlém 2010-Hroznějovická Dobromysl OS“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5222	Příspěvek na besídky a živý Betlém 2010-Hroznějovická Dobromysl OS	3

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

**l)** Rada doporučila zastupitelstvu města odsouhlasit změny rozpočtu rozpočtovými opatřeními účetního charakteru dle předloženého návrhu. Změny rozpočtu účetního charakteru nepředstavují navýšení příjmů ani výdajů, jedná se pouze o přesuny v rámci schváleného rozpočtu.

#### **Usnesení č. 1540/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

souhlasit s provedením rozpočtových opatření účetního charakteru dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

**m)** FC MARINER Bavorovice požádal o příspěvek na úhradu nákladů za el. energii na hřišti v Bavorovicích za období 26.3 2009 – 30.3.2010. Ve schváleném rozpočtu je s určitým příspěvkem na tyto výdaje počítáno v kapitole „Příspěvky na činnost“. Rada města odsouhlasila úhradu ve výši 40 tis. Kč.

#### **Usnesení č. 1541/10**

rada města **s o u h l a s í**

s uvolněním „Příspěvku na činnost“ pro TJ MARINER Bavorovice s.r.o. na úhradu el. energie na hřišti v Bavorovicích ve výši 40 tis. Kč ze schváleného rozpočtu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

**n)** Miroslav Dvořák, Žižkova 231 požádal o příspěvek na materiál na vydláždění vjezdu do garáže a části chodníku, kde dlažba chybí o ploše celkem 15 m<sup>2</sup> před RD čp. 231. Před sousedními RD již dlažba je. Práce provede svépomocí. Rada odsouhlasila příspěvek ve výši 5 tis. Kč.

#### **Usnesení č. 1542/10**

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku na dlažbu pro Miroslava Dvořáka, Žižkova 231 ve výši 5 tis. Kč a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 38/10 ve výši 5 tis. Kč na „Příspěvek na dlažbu - vjezd Miroslav Dvořák, Žižkova 231“

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5192	Příspěvek na dlažbu - vjezd Miroslav Dvořák, Žižkova 231	5

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

o) Město prodalo pozemek na Holém vrchu a nyní musí uhradit Finančnímu úřadu daň z převodu nemovitosti ve výši 3 % z kupní ceny, tj. daň ve výši 346 608,- Kč. Rada doporučila zastupitelstvu města tuto změnu rozpočtu odsouhlasit.

#### Usnesení č. 1543/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou rozpočtu a s provedením změny rozpočtu ve výdajové části, rozpočtovým opatřením ve výši 347 tis. Kč na „Daň z převodu nemovitosti-Holý vrch“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5362	Daň z převodu nemovitosti -Holý vrch	347

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

p) Jč kraj poskytl městu neinvestiční dotaci z všeobecné pokladní správy na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se konají 28.-29.5.2010 ve výši 160 tis. Kč, na úhradu výdajů souvisejících s konáním voleb. Zastupitelstvo města musí provést změnu rozpočtu.

#### Usnesení č. 1544/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města provedení změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové a výdajové části rozpočtuje výši 160 tis. Kč na „Dotace na volby do Parlamentu ČR“

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	4111	Dotace na volby do Parlamentu ČR <i>ÚZ 98 071</i>	160

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
6114		Volby do Parlamentu ČR <i>ÚZ 98 071</i>	160

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

q) Na základě žádosti zpracované grantovým oddělením OESM MÚ poskytl Jč Kraj městu grant z programu Opravy rekonstrukce mateřských škol na projekt „Vybavení MŠ Ruská 527, Hluboká nad Vltavou nábytkem“.

Celkové náklady 85 475,- Kč

Grant JčK 51 285,- Kč ( 60 %)

Spoluúcast města 34 190,- Kč

Pořízen bude nábytek do jedné třídy MŠ Schwarzenberská a jedné třídy MŠ Masarykova 56.

#### Usnesení č. 1545/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města přijmout grant Jč kraje na projekt „Vybavení MŠ Ruská 527, Hluboká nad Vltavou nábytkem“ a provést změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením na příjmové straně rozpočtu ve výši 51,285 tis. Kč na „Grant JčK-Vybavení MŠ Ruská 527, Hluboká nad Vltavou nábytkem“ a na výdajové straně ve výši 85,475 tis. Kč na „Vybavení MŠ Ruská 527, Hluboká nad Vltavou nábytkem“.



Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Grant JčK-Vybavení MŠ Ruská 527, Hluboká nad Vltavou nábytkem ÚZ 353	51,285

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3111		Vybavení MŠ Ruská 527, Hluboká nad Vltavou nábytkem ÚZ 353	85,475

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 4)**

**a)** Místní akční skupina Hlubocko – Lišovsko (MAS) vyhlásila 2.5.2010 IV. výzvu k podávání žádostí o dotaci z programu Leader s ukončením k 28.5.2010. Je možno získat dotaci ve výši 90 % uznatelných nákladů bez DPH, max. však 2 mil. Kč na projekt.

RM dne 12.4.2010 souhlasila s podáním žádosti na projekty „Oprava kaple v Municích“ a „Parkoviště baseball Hluboká nad Vltavou“. K parkovišti si vyžádala prověření nákladů stavby. Upřesněny byly i náklady a harmonogram projektu „Oprava kaple v Municích“.

##### 1) Oprava kaple v Municích

žádost o grant Nadace VIA nebyla úspěšná, podána byla i žádost o grant Jč kraje na opravu střechy ( max. dotace 40 tis. Kč). Do projektu se navrhuje zařadit celkovou opravu kaple včetně oken, dveří, podlahy a vymalování, čímž celkové náklady dosáhnou vč. rezervy cca 660 tis. Kč vč. DPH. V rozpočtu města je zařazena oprava střechy kaple s částkou 50 tis. Kč s tím, že OV Munice dofinancuje opravu ze svého rozpočtu ve výši 150 tis. Kč. Doporučuje se v r. 2010 provést opravu střechy, kde je zajištěno financování a v r. 2011 provést zbývající opravy s tím, že pokud nebude dotace MAS poskytnuta tyto práce nebudou prováděny.

Jako příloha žádosti je vyžadováno prohlášení zastupitelstva města o zařazení kaple v Municích do kulturního dědictví města.

Celkové předpokládané náklady 660 tis. Kč vč. DPH ( včetně rezervy)

(střecha – 210, fasáda - 160 tis. Kč, podlaha - 180 tis. Kč , okna a dveře - 100 tis. Kč, interiér – 10 tis. Kč),

Dotace MAS 495 tis. Kč

Spolufinancování městem 165 tis. Kč.

##### 2) Parkoviště, případně další projekty

###### **a)** Parkoviště baseball Hluboká nad Vltavou

Po prověření nákladů na akci byly předpokládané náklady poníženy na 2 800 tis. Kč vč. DPH, s možnou dotací 1 800 tis. Kč, spoluúčast města 1 000 tis. Kč. Nepodařilo se však zajistit stavební povolení ke dni podání žádosti a tudíž není možno nyní projekt předložit.

Rada odsouhlasila požádat o dotaci na tento projekt v podzimní V. výzvě a do IV. výzvy místo tohoto projektu podat žádost na projekt „Parkoviště Fügnerova“, případně „Rekonstrukce VHI - II.etapa“.

###### **b)** Parkoviště Fügnerova

Parkoviště je součástí projektu „Revitalizace sídliště Fügnerova“, předloženého do 6. výzvy ROP, která byla pozastavena a výsledek získání dotace je nejistý. Bylo by tedy vhodné využít možnosti podat žádost o dotaci MAS na část tohoto projektu, tj. na vybudování parkoviště. Podmínkou je získat kladné vyjádření stavebního úřadu k ohlášení stavebních úprav prostranství.

Celkové předpokládané náklady 1 310 tis. Kč vč. DPH

Dotace MAS 980 tis. Kč

Spoluúčast města 330 tis. Kč

c) Rekonstrukce VHI - II. etapa,  
Projekt byl již jednou do MAS podán, ale nebyl vybrán k realizaci. Jedná se o výměnu šoupat ve 4 lokalitách ve městě.

Celkové předpokládané náklady	350 tis. Kč vč. DPH
Dotace MAS	262 tis. Kč
Spoluúcast města	88 tis. Kč

#### **Usnesení č. 1546/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prohlášením kaple v Municích kulturní památkou místního významu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 1547/10**

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci MAS na projekt „Parkoviště Fügnerova“, případně na projekt „Rekonstrukce VHI - II. etapa, dle aktuálního zajištění podkladů.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

**b)**

1) V rámci grantového programu JčK byla podána žádost o grant na projekt „Vybavení MŠ novými koberci“. Jedná se o potřebu výměny koberců v MŠ Masarykova čp. 56 a 62.

Celkové náklady	83 960,- Kč
Grant JčK	50 376 ,- Kč ( 60%)
Podíl města	33 584,- Kč

Žádost byla podána s tím, že město doloží usnesení o souhlasu s podáním žádosti o grant.

2) Nadace Partnerství s podporou Nadace České spořitelny vyhlásila grantový program Greenways 2010 zaměřený na rozvoj a péči o stezky greenways. Uzávěrka žádostí 14.6.2010. Cílem je mj. zlepšování vybavenosti stezek greenways. Doporučujeme ve spolupráci s LČR případně Povodím Vltavy instalovat na nové úseky (II,III) cyklostezky Hluboká-Poněšice mobiliář ( přístřešky, lavičky, kolostavy, tabule, odpadkové koše), obdobně jako na již zhotovených úsecích I,IV,V.

Celkové náklady	100 000,- Kč
Grant Nadace Partnerství	80 000 ,- Kč ( 80%)
Podíl města	20 000,- Kč

#### **Usnesení č. 1548/10**

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o grant Jč kraje na projekt „Vybavení MŠ novými koberci“ s celkovými náklady ve výši 83 960,- Kč se spoluúcastí města 33 584,- Kč.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 1549/10**

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o grant Nadace Partnerství na projekt „Vybavení cyklostezky Hluboká-Poněšice mobiliářem“ s celkovými náklady ve výši 100 000,- Kč se spoluúcastí města 20 %.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) Úřad regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad proplatil městu platbu dotace z ROP za 1. etapu projektu „Rekonstrukce místních komunikací“ ve výši 3 795 331,- Kč. V souladu s rozpočtem byla platba použita na 1. splátku úvěru od ČS a.s., splatného do 31.12.2012. V rozpočtu města na r. 2010 je plánována splátka ve výši 3 988 tis. Kč, což představuje doplatek splátky z rozpočtu města v r. 2010 ve výši 192 669 tis. Kč, který bude uhrazen v průběhu 2. pololetí 2010.

#### Usnesení č. 1550/10

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o přijetí platby dotace z ROP za 1. etapu projektu „Rekonstrukce místních komunikací“ a o provedené splátce části úvěru od ČS a.s. na realizaci tohoto projektu.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Projekt „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“ měl v rámci 5. výzvy ROP přislíbenou dotaci ve výši 10 974 310 Kč. Podepsání smlouvy o dotaci bylo pozastaveno a projekty z 5. výzvy budou přehodnoceny.

Projekt je před dokončením ( zbývá instalovat zábradlí, asfalty a opravit poškozené úseky). Jsou hledány úspory nákladů projektu - částečná úspora nákladů bude realizována na jednodušší konstrukci zábradlí.

Na 18.6.2010 je připravováno uvedení do předčasného užívání – zatím bez asfaltu, který bude položen do 31.11.2010 tak, aby byla vyčerpána dotace SFDI..

Financování je zajištěno dotací ze SFDI, úvěrem a z prostředků města. Splácení úvěru je nastaveno od X/2010 do XII/2015 ve výši 206 350 Kč měsíčně. V případě kladného přehodnocení žádosti do ROP a podpisu smlouvy bude úvěr splacen z poskytnuté dotace.

	2008 - 2009 skutečnost	2010 potřeba	2010 skutečnost k 20.5.2010
Celkové náklady	17 548 854	15 105 486	6 076 980
stavba	16 173 204	13 537 681 ( 14 855 v rozpočtu)	5 368 140
Služby (TDI, ŘP,AD,Audit)	1 375 650	1 567 805	708 840
<i>Financování</i>			
<i>Dotace: SFDI</i>	7 416 512	8 833 000	4 619 748
<i>Úvěr (ROP)</i>	6 270 943	5 649 962	1 288 392
<i>NJC</i>	2 339 059	0	0
<i>Spolufinancování město</i>	1 522 340	622 524	168 840

SFDI předložil Dodatek smlouvy č. 195/2010/1 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI, který se týká zvýšeného DPH uznatelných stavebních nákladů akce, přesunutých k realizaci v r. 2010. Důsledkem je navýšení podílu vlastních prostředků, které musí být zaplacený k již uhrazenému podílu města z r. 2009. Jedná se o částku 74 230,99 Kč. Tyto prostředky budou uhrazeny z úvěru.

Vzhledem k pozastavenému financování projektu z ROP byl se zhotovitelem stavby upřesněn termín pro dokončení stavby do 30.11.2010. Do té doby budou položeny asfalty. Je nutno uzavřít dodatek č. 2 SOD č. 841/HA/34/2009.

### **Usnesení č. 1551/10**

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

postup prací na realizaci projektu „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice“.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 1552/10**

rada města **s o u h l a s í**

s „Dodatkem č. 195/2010/1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu doravní infrastruktury na rok 2010“ na realizaci projektu „Hluboká cyklostezka Hluboká – Poněšice II. etapa“ (Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III) a pověřuje starostu města podpisem dodatku.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 1553/10**

rada města **s o u h l a s í**

s „Dodatkem č. 2 Smlouvy o dílo č. 841/HA/34/2009 s firmou STRABAG a.s. na realizaci projektu „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III)“ a pověřuje starostu města podpisem dodatku.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na základě předložené žádosti o dotaci z OPŽP ( Operační program životní prostředí) na projekt „Domov důchodců Hluboká nad Vltavou – Snížení energetické náročnosti“ bylo Státním fondem životního prostředí ČR oznámeno, že žádost o podporu projektu byla akceptována. Nyní bude žádost posuzována a poté předložena k dalšímu řízení pro případné rozhodnutí o poskytnutí podpory.

### **Usnesení č. 1554/10**

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o akceptaci žádosti o podporu z OPŽP projektu „Domov důchodců Hluboká nad Vltavou – Snížení energetické náročnosti“

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) Úřad regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad (ÚRRRSJZ) oznámil městu, že v rámci kontroly 1. etapy projektu Modernizace MŠ Hluboká nad Vltavou zjistil okolnosti, které jej vedly ke krácení dotace z důvodů pochybení při zadávání veřejné zakázky na zhotovitele stavby. Na základě toho byla provedena korekce ve výši 25 % ze způsobilých výdajů. V 1. etapě se jedná o částku 1 416 943 Kč ( tj. krácení dotace o 1 310 672 Kč). Ve 2. etapě by se mohlo jednat o částku 1 770 513 Kč (krácení dotace o 1 637 724 Kč). Celkem tak může dojít ke krácení dotace na tento projekt o 2 948 396 Kč. Výběrové řízení vedla pro město firma MANE ENGINEERING s.r.o.. Rada projednání bodu odložila a uložila zjistit možnosti požádat poskytovatele dotace ve spolupráci se zprostředkující firmou o zmírnění krácení dotace ze strany ÚRRRSJZ.

### **K bodu 5)**

Město Hluboká nad Vltavou schválilo změnu územního plánu na Hůrce v části Selská pole pro účel rozšíření zastavitelného území. Bylo zpracováno zadání změny, projednáno s dotčenými orgány i veřejností, upraveno dle předložených stanovisek. Obsahuje pokyny pro zpracování návrhu, který bude znovu projednán a předložen radě a zastupitelstvu ke

schválení. Návrh předpokládá rozšíření zastavitelného území a dopravní propojení s komunikací Hluboká nad Vltavou – Munice.

#### **Usnesení č. 1555/10**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit zadání změny územního plánu sídelního útvaru Hluboká nad Vltavou č. 9, zadání změny územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město č. 10

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 6)**

Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili obyvatelé Munické ulice se žádostí o výstavbu chodníku a přechodu přes silnici II/105. Tento problém byl řešen s Policií ČR a bylo odsouhlaseno řešení.

#### **Usnesení č. 1556/10**

rada města **u k l á d á**

MÚ nechat dopracovat napojení Munické ulice pro chodce až do fáze prováděcí dokumentace a rozpočtu a následně vrátit na jednání rady města

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 7)**

Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili obyvatelé Třeboňské a Žižkovy ulice se žádostí o řešení dopravní situace v Třeboňské ulici. K předloženým návrhům se vyjádřila Městská policie a stavební komise. Rada dále v diskuzi doporučila pořídit zařízení na měření rychlosti tzv. světelný radar a umístit ho do ul. Třeboňské.

#### **Usnesení č. 1557/10**

rada města **u k l á d á**

MÚ nechat zpracovat dopravní řešení ulice Třeboňská od mostu až na konec ulice a následně vrátit na jednání rady města a dále

**u k l á d á**

PMH pořídit zařízení na měření rychlosti tzv. světelný radar a umístit ho do ul. Třeboňské.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 8)**

Na městský úřad se obrátila Pražská diecéze církve československé husitské se žádostí o pokácení lípy, která stojí na městském pozemku před budovou Husova sboru v Tyršově ulici. Lípa svým kořenovým systémem narušuje podlahu v této budově. Byla provedena kontrola stavu za účasti stavařů a zástupce oddělení životního prostředí MÚ. Při kontrole bylo konstatováno, že lze provést technické řešení bez pokácení tohoto významného stromu. Rada z těchto důvodů žádosti o pokácení nevyhověla.

#### **Usnesení č. 1558/10**

rada města **n e s o u h l a s í**

s pokácením lípy u objektu Husova sboru v Tyršově ul.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

### **K bodu 9)**

Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila Pražská diecéze Církve československé husitské se žádostí o podporu. Mají možnost požádat o dotaci u Místní akční skupiny Hlubocko – Lišovsko, o.p.s. (MASHL) na opravu Husova sboru v Hluboké nad Vltavou. V obnoveném sboru by probíhaly výstavy výrobků lidí s postižením, koncerty, přednášky apod. Podmínkou MASHL k předložení žádosti je doložení, že stavba je kulturní památkou místního významu. Tento pojem se objevuje v připravovaném zákonu o památkovém fondu, který však není dosud schválen (kulturní památku místního významu by mělo vyhlášovat zastupitelstvo obce). Rada k tomuto bodu nepřijala žádné usnesení.

### **K bodu 10)**

V souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) má zřizovatel (město Hluboká nad Vltavou) pravomoc povolit výjimku do 4 dětí, žáků a studentů z počtu stanoveného prováděcím právním předpisem Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy ČR (dále jen MŠMT). MŠMT stanovilo vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání počet dětí pro MŠ na 24 (§ 2 odst. 2). Ředitelka Mateřské školy Hluboká nad Vltavou, příspěvkové organizace města požádala o povolení výjimky na školní rok 2010/2011. Rada výjimku schválila.

### **Usnesení č. 1559/10**

rada města **p o v o l u j e**

pro školní rok 2010-2011 v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, a § 23 odst. 3 a § 177 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku z počtu dětí v jedné třídě mateřské školy stanoveného vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, a to příspěvkové organizaci Mateřská škola Hluboká nad Vltavou, se sídlem Ruská 527, Hluboká nad Vltavou pro jednotlivá odloučená pracoviště takto:

MŠ Ruská 527 - 1. třída z 24 na 26 dětí

- 2. třída z 24 na 27 dětí

Odloučené pracoviště MŠ Masarykova 62 - 1. třída z 24 na 26 dětí

- 2. třída z 24 na 26 dětí

Odloučené pracoviště MŠ Masarykova 56 - 1. třída z 24 na 26 dětí

- 2. třída z 24 na 26 dětí

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

### **K bodu 11)**

Rada města projednala na jednání dne 5.10.2009 návrh p. Píši na obsazení termínů v sezoně 2009/2010. Současně rada požádala o návrh řešení na další sezonu.

Pan Petr Píša předložil na základě výše uvedeného požadavku do jednání rady návrh obsazení termínů divadelních představení pro sezonu 2010/2011.

### **Usnesení č. 1560/10**

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na rozdělení termínů divadelních představení pro sezonu 2010/2011.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

## **K bodu 12)**

### **Různé.**

a) Na město Hluboká nad Vltavou se dne 11.5.2010 obrátila společnost TERCIER spol. s r.o. Praha, pověřená Ředitelstvím vodních cest ČR výkonem zadavatelských činností se žádostí o delegování dvou osob do pozice členů hodnotící komise a dvou jejich náhradníků pro výběr zhotovitele stavby „Plavební komora Hluboká nad Vltavou“. Jednání se koná dne 13.7.2010 v 10.30 na Ředitelství vodních cest ČR v Praze. Stavba má být zahájena 9.8.2010 a ukončena 30.6.2012.

### **Usnesení č. 1561/10**

rada města **u r č u j e**

na základě žádosti Ředitelství vodních cest ČR Ing. Josefa Půra a Ing. Petra Smrčku jako členy hodnotící komise a Ing. Hanu Hricovou a Mgr. Daniela Berita jako jejich náhradníky při výběru zhotovitele stavby „Plavební komora Hluboká nad Vltavou“ .

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátila společnost LION České Budějovice zajišťující pro firmu STRABAG, resp. SÚS Jč kraje dopravní opatření při opravě komunikací a to vč. zajištění objízdných tras se žádostí o souhlas. Jedná se o tři uzavírky:

silnice, místo	termín	objížďka
1. III/10580a, Bílák	2.-6.6.2010	Podskalí II/146, II/105
2. II/146, mezi ul. Pod Kánínem a Dobřejovicemi	1.-4.6.2010	Nádražní, přes Hosín, okolo letiště
3. III/12228,u Mydlovar	3.-10.6.2010	přes Munice

Objízdné trasy jsou všechny vedeny po silnicích Jihočeského kraje.

### **Usnesení č. 1562/10**

rada města **s o u h l a s í**

s předloženými dopravními opatřeními na silnicích III/10580a, II/146 a III/12228 a příslušnými objízdnými trasami v období od 1.6.2010 do 10.6.2010 dle předložených jednotlivých situací a termínů.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) E.ON nabídl městu sjednání nižší ceny elektřiny na r. 2011 v rámci zvýhodněného produktu Jistota Elektřina, kterým může město ušetřit v r. 2011 náklady na dodávku elektřiny ve výši 18 % proti standardním produktům (proti tarifům sjednaným na r. 2010 jde o snížení o 11,3 - 12,7, % ) na všechna odběrná místa. Nabídka je platná do konce května 2010. Na r. 2010 je platná smlouva uzavřená v r. 2009 se slevou 20 %.

### **Usnesení č. 1563/10**

rada města **s o u h l a s í**

s podpisem Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro produkty řady Small business s E.ON Energie a.s., na všechna odběrná místa města Hluboká nad Vltavou na r. 2011.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) V souvislosti se stavbou Intenzifikace ČOV Zámostí je nutno si po dobu výstavby pronajmout sousední neudržovaný pozemek o výměře cca 2 až 2.500 m<sup>2</sup> od Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích. JČU s pronájmem souhlasí za roční nájem 2,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 1564/10**rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy s Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích na část pozemku parcelní číslo 1107/3 o výměře 2.500 m<sup>2</sup> za roční nájem 5.000,- Kč a to od 1.5.2010 do 30.4.2011.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Hluboká Baseball & Softball Club o.s. požádal o umístění 2 stavebních buněk na pronajatém pozemku města parcelní číslo 1314/1 a 1313 katastrální území Hluboká nad Vltavou. Tyto buňky budou opláštěny palubkami a opatřeny střechou s šindelem. Budou sloužit jako zázemí sportovního areálu. Stavební a bytová komise se stavbou souhlasí.

**Usnesení č. 1565/10**rada města **s o u h l a s í**

s výstavbou dvou buněk vč. jejich opláštění a zastřešení na pozemcích 1314/1 a 1313 katastrální území Hluboká nad Vltavou společností Hluboká Baseball & Softball Club o.s. za podmínky, že žadatel si na své náklady zajistí příslušná povolení.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na jednání rady města byla dne 12.4.2010 projednána RO, která jako při minulých jednáních byla označena pořadovými čísly. Nedopatřením se těchto šest opatření označilo stejnými čísly od 1 do 6 jako RO na jednání RM dne 22.3.2010.

**Usnesení č. 1566/10**rada města **s o u h l a s í**

s opravou pořadových čísel rozpočtových opatření rady města schválených dne 12.4.2010 z čísel 1/10 – 6/10 na pořadová čísla 10/10 – 15/10.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

g) Rada se dále zabývala dopisem paní Jiřiny Houškové a manželů Zvonařových, kteří společně žádají o povolení změny v osobě nájemce, tedy převod nájemní smlouvy, na pronájem nebytových prostor o výměře 177,6 m<sup>2</sup> v budově zdravotního střediska na adrese Masarykova 1. Manželé Zvonařovi hodlají převzít od paní Houškové provoz lékárny a v této souvislosti žádají o shora uvedenou změnu. V prostorech i nadále hodlají provozovat lékárnu. Nájemní smlouva s paní Houškovou je uzavřena na dobu neurčitou a roční nájemné činí 47.000,- Kč. Vzhledem k datu podání žádosti nebyl záměr města případně převést nájem zveřejněn na úřední desce ani projednán ve Stavební a bytové komisi RM. Dále rada projednala žádost p. Miloslava Bůrky o prodloužení mandátní smlouvy o zajišťování provozu parkovacího systému města. Stávající mandátní smlouva byla uzavřena do 31.10.2010 a roční nájemné činí 1.750.000,-. Pan Bůrka žádá o prodloužení smlouvy na další tři roky od 1.4.2011 do 31.10.2013 za stávajících podmínek. Rada konstatovala, že je nutné postupovat dle platných právních předpisů a zvyklostí MÚ.

h) Ing. Půr požádal o řešení opravy komunikace v polích při komunikaci Hluboká – Č.B.

člen rady města  
Aleš Raus

starosta města  
Ing. Tomáš Jirsa