

Zápis

z 1.jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 22.11.2010

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Aleš Raus, Jiří Slepíčka, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1/10

rada města **s c h v a l u j e**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Návrh komisí.
- 3) Dispozice s majetkem:
 - a) Prodloužení nájmu bytu č.2 Lesní 1202 - Jan Vlášek.
 - b) Stanovisko k výstavbě nové trafostanice na p.č. 2011/23 v k.ú. Hluboká n.V.- pro chaty u rybníka Bezdrev.
 - c) Vyjádření k projektované trase kabelového vedení VN, NN, TS v .k.ú. Hroznějovice, Jaroslavice - Jiřík a syn v.o.s.
 - d) Uzavření smlouvy o sml. bud. o zřízení VB - kabel NN v k.ú. Líšnice u Kostelce (MUDr. Toušek) - Elektrostav Strakonice s.r.o.
 - e) Uzavření smlouvy o zřízení VB – kabel NN v k.ú. Purkarec (pí. Valachovičová) – SETERM CB a.s.
 - f) Uzavření smlouvy o zřízení VB – kabel NN v k.ú. Hluboká n.Vlt. (p. Říha, zahrádkářská kolonie nad Hvězdářem) – SETERM CB a.s.
 - g) Směna pozemků pod kruhovým objezdem u SM PENNY – Jihočeský kraj.
 - h) Prodej pozemku parc. č. 1696/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Hůrka) – p. Karel Vácha.
 - i) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Pizzerie Masarykova č.p. 35 – p. Bittner.
 - j) Žádost o pronájem nebytových prostor na adrese Masarykova č.p. 35 (bývalá prodejna vín) – o.s. Hluboká, p. Šťastný.
 - k) Opakovaná žádost o pronájem nebytových prostor po MŠ v budově na adrese Kostelec 17 pro potřeby azylového domu – o.s. Jihočeská růže.
 - l) Vyjádření k pronájmu pozemku ve vlastnictví Povodí Vltavy s.p. v lokalitě u Hněvkovické přehrady (za účelem umístění karavanu) – p. Kodada.
 - m) Ukončení pronájmu nebytových prostor po Mateřském centru (Klub maminek Andřílek) v domě č. 247, ul. Žižkova.
 - n) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1144 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (zahrádky u řeky Vltavy pod Třeboňskou ulicí) – manž. Beranovi.
 - o) Prodej pozemku parc. č. 303/2 v k.ú. Jaroslavice (pozemek zastavěný rekreační chatou) – pí. Votápková.
 - p) Uzavření darovací smlouvy – přijetí daru – ZTV a zastavěné pozemky v ulici Hosínská – pí. Králová.
 - q) Směna pozemků v k.ú. Munice (náves) mezi městem a pí. Sulkovou.
 - r) Prodej pozemku parc. č. 1096/72 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Křesín).
 - s) Ustavení pracovní skupiny pro nalezení systému parkování ve městě.
 - t) Věcné břemeno k pozemkům LČR s.p. pod cyklostezkou Hluboká-Poněšice úsek II,III
 - u) Zábor veřejného prostranství - rekonstrukce domu Masarykova ul. - SAHAN CB s.r.o.

- 4) Rozpočtová opatření:
 - a) Nákup zimních pneu pro vozidlo na rozvoz obědů.
 - b) Pořízení sportovních cen pro kynologický klub.
 - c) Přijetí dotace Jč kraje na volby do zastupitelstva obce a do Senátu.
 - d) Přijetí neinvestičního příspěvku Jč kraje na činnost jednotky SDH Hluboká n.V.
 - e) Přijetí daru E.ON ČR s.r.o. na podporu činnosti ženského pěveckého spolku Závaš v r. 2010.
 - f) Úhrada dluhu paní M.Malovcové, Fügnerova 685 a související záležitosti.
 - g) Žádost o navýšení rozpočtu SDH Hluboká n.V. na zajištění hasičské soutěže o Hlubockého kapra 2010.
 - h) Žádost o příspěvek pro ZOO Ohrada na akci Putování za Mikulášem 4.12.2010.
 - i) Přijetí platby za prodej pozemků – Bromovi, Chudobovi.
 - j) Změna výše odpisů MŠ a ZŠ - příjem, výdaj.
 - k) Vybudování úložiště (loggery) odřezaných částí stromů – sanace bavorovické aleje.
 - l) Žádost o změnu platebních podmínek kupní smlouvy - MANE HOLDING, a.s.
- 5) Granty a dotace:
 - a) Změna výše dotace MV GŘ HZS ČR na nákup nového hasičského auta – snížení o 1 mil. Kč.
 - b) Informace o výsledcích přehodnocení 5.a 6.výzvy žádostí o dotace ROP.
 - c) Informace o výsledku hodnocení žádostí o dotaci MAS.
 - d) Informace o akceptaci žádosti o dotaci OPŽP – Odbahnění rybníků Hvězdář Velký a Malý v k.ú. Hluboká n.V.
 - e) Podání žádostí o dar Nadace ČEZ na r. 2011.
 - f) Souhlas s podáním žádosti o dotaci MZe ČR na ČOV Kostelec.
- 6) Územní plány.
- 7) Návrh pravidel pro poskytnutí příspěvků města pro mládež na tělovýchovu.
- 8) Návrh nové OZV o místních poplatcích účinné od 1.1.2011.
- 9) Návrh na odpis nevymahatelných nedoplatků místních poplatků.
- 10) Organizační zajištění inventarizace majetku města k 31.12.2010.
- 11) Odměny vedoucích pracovníků PO města a MÚ.
- 12) Různé.
 - a) Změna komunikace v křižovatce v Municích.
 - b) Předání rozpočtu města.
 - c) Projednání návrhu ČEVAK a.s. na cenu vodného a stočného na rok 2011.
 - d) Zimní stadion – opravy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

K bodu 2)

Rada projednala v rámci svých kompetencí zřízení komisí, jako svých poradních orgánů. Zrušila komise zřízené v uplynulém volebním období a zřídila na toto volební období následující komise a doporučila počty jejich jednání za rok:

stavební a bytová - 12, sociální - 4, pro obce - 6, pro občanské záležitosti a kulturu – dle potřeby, životního prostředí 4, výběrová a pro projednávání přestupků I. a II. dle potřeby. Bc. Šťastným bylo navrženo zřízení komise pro cestovní ruch. Rada požádala Bc. Šťastného o návrh složení a obsahovou náplň pro jednání této komise.

V závislosti na počtu jednání rada odsouhlasila návrh odměn pro předsedy jednotlivých komisí.

Rada se zabývala personálním obsazením jednotlivých komisí. Radním byl předložen seznam navržených jmen pro jednotlivé komise. Zatím mohou komise pracovat v navržených složeních a na dalším jednání bude obsazení doplněno.

Usnesení č. 2/10

rada města **r u š í**

k dnešnímu dni komise zřízené v uplynulém období a odvolává jejich jmenované předsedy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 3/10

rada města **z ř i z u j e**

na volební období 2010 – 2014 jako své poradní orgány tyto komise (předpokládaný počet jednání v roce):

stavební a bytová (12)

sociální (4)

pro obce (6)

pro občanské záležitosti a kulturu (dle potřeby)

životního prostředí (4)

výběrová (dle potřeby)

pro projednávání přestupků I. a II. (dle potřeby)

a

j m e n u j e

tyto předsedy jednotlivých komisí:

stavební a bytová

- p.Karel Vácha

sociální

- Mgr. Ladislava Vítovcová

výběrová

- Ing. Tomáš Jirsa

pro projednávání přestupků I.

- Mgr. Daniel Berit

pro projednávání přestupků II.

- Oldřich Drtina

a dále rada

s t a n o v u j e

odměny jednotlivých předsedů dle předloženého návrhu a

u k l á d á

MÚ shromáždit další návrhy na doplnění komisí a požadované informace o navržené komisi cestovního ruchu a předložit tyto podklady do dalšího jednání rady města.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 2

K bodu 3)

a) Jan Vlášek má pronajatý byt č. 2 pro příjmově vymezené osoby v Lesní ul. čp. 1202 na dobu určitou 2 roky do 31.10. 2010. Nyní žádá o prodloužení nájmu na další 2 roky od 1.11.2010 do 31.10. 2012 z důvodu, že nemá kde bydlet a nemá prostředky na pořízení vlastního bydlení. Byt má pronajatý po 2 letech od 1.11.2006. Jednalo by se o 2. prodloužení nájmu. V domě zůstává jako rezerva byt č. 4.

Usnesení č. 4/10

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 2 pro příjmově vymezené osoby v Lesní ul čp. 1202, Janu Vláškoví na dobu určitou 2 roky od 1.11.2010 do 31.10.2012.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

b) E.ON ČR s.r.o. žádá o stanovisko k uvažované výstavbě nové betonové trafostanice typu Betonbau UK 17000/23 o rozměrech 1,9 x 2,3 m na parcele města p.č. 2011/23 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (chaty u rybníka Bezdrev). Trafostanice se připojí na kabelový paprsek VN. Výstavbou se zlepšší kvalita elektrické energie na chatách u rybníka Bezdrev. Na základě kladného stanoviska města k výstavbě nové trafostanice navrhuje E.ON ČR s.r.o., že připraví smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemeni nebo kupní smlouvu na pozemek pod novou trafostanicí za cenu v místě obvyklou.

Usnesení č. 5/10

rada města **s o u h l a s í**

s budoucí stavbou betonové trafostanice typu Betonbau 1700/23 o rozměrech 1,9 m x 2,3 m na pozemku města p.č. 2011/23 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (pro chaty u rybníka Bezdrev) s tím, že město bude jednat se společností E.ON ČR s.r.o. o způsobu majetkového vypořádání části pozemku pod stavbou. Při stavbě musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správců sítí, a po dokončení stavby budou dotčené pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu, přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

c) Na město se obrátila společnost Jiřík a syn v.o.s., projektant nadzemního vedení VN a kabelových rozvodů NN včetně výstavby TS v k.ú. Jaroslavice u Kostelce a Hroznějovice, se žádostí o vyjádření k projektované trase těchto rozvodů. Předmětné vyjádření je nutné pro účely vpracování projektu k žádosti o stavební povolení. Projektovaná trasa povede přes pozemky v majetku města parc. č. KN 390/2, KN 1771/3, PK 394 díl1, PK 1772, PK 455/4, PK 455/2 v k.ú. Jaroslavice u Kostelce a parc. č. KN 373/8, KN317, PK320/1, 319, 193/1, 373/6 v k.ú. Hroznějovice. Jedná se převážně o zemědělské a lesní pozemky.

Usnesení č. 6/10

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem stavby nadzemního vedení VN a kabelových rozvodů NN včetně výstavby TS v k.ú. Jaroslavice u Kostelce a Hroznějovice, kterou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města parc. č. KN 390/2, KN 1771/3, PK 394 díl 1, PK 1772, PK 455/4, PK 455/2 v k.ú. Jaroslavice u Kostelce a parc. č. KN 373/8, KN 317, PK 320/1, PK 319, PK 193/1, PK 373/6 v k.ú. Hroznějovice s tím, že uložení kabelů a umístění staveb bude ošetřeno smlouvami o zřízení věcných břemen, úplata za zřízení VB bude sjednána v souladu s příslušnou směrnicí města a při pokládce kabelů či realizaci staveb nebude narušen asfaltový povrch komunikací, nedojde bez souhlasu města ke kácení stromů ani narušení vzrostlé zeleně a budou dodrženy všechny související platné a účinné právní předpisy. Rada města ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se v zastoupení společnosti E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost Elektrostav Strakonice s.r.o. se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB, spočívajícího v uložení zemního vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 1200/1, 154/5, 145/2, vše v k.ú. Líšnice u Kostelce. Jedná se o kabelovou přípojku investora MUDr. Touška, nacházející se na pozemku KN parc. č. 145/3 ve stejném k.ú. Smlouva bude sloužit jako podklad pro správní řízení, předcházející povolení výše uvedené stavby. Trasa kabelového vedení NN je vyznačena v podrobném náčrtu, tvořícím přílohu tohoto materiálu.

Usnesení č. 7/10

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení kabelu NN ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, v pozemcích KN parc. č. 1200/1, 154/5, 145/2, vše v k.ú. Líšnice u Kostelce. Úplata za zřízení VB bude sjednána v souladu s příslušnou směrnicí města, při pokládce kabelů či realizaci staveb nebude narušen asfaltový povrch komunikací, nedojde bez souhlasu města ke kácení stromů ani narušení vzrostlé zeleně a budou dodrženy všechny související platné a účinné právní předpisy. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

e) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost SETERM CB a.s., se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 32/4 v k.ú. Purkarec. Jedná se o přípojku nemovitosti ve vlastnictví pí. Valachovičové. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Stavba již byla provedena a k uzavření shora uvedené smlouvy se město zavázalo ve smlouvě o smlouvě budoucí, uzavřené dne 15.12.2008 a odsouhlasené RM na jejím zasedání dne 19.11.2008 pod č.usn. 849/08.

Usnesení č. 8/10

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 32/4 v k.ú. Purkarec ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáš Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost SETERM CB a.s., se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 757/7, 772/2, 1726, PK 1724, 1725, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o přípojku pozemku (zahrady) ve vlastnictví p. Říhy v zahrádkářské kolonii u rybníka Hvězdáře. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Stavba již byla provedena a tuto RM odsouhlasila na svém zasedání dne 28.4.2008.

Usnesení č. 9/10

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 757/7, 772/2, 1726, PK 1724, 1725, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáš Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

g) V souvislosti s majetkoprávním vypořádáním pozemků pod kruhovou křižovatkou u SM Penny (RM již v minulosti projednáno a schváleno) byly v tomto roce odkoupeny dotčené pozemky od LČR a zbývá tedy majetkově vypořádat zbývající pozemky s Jihočeským krajem. Na základě předchozích dohod byly vypracovány oddělovací geometrické plány, kdy pozemky pod tělesem komunikace musí být převedeny do majetku JČK a naopak pozemky pod chodníky a pod veřejnou zelení musí být převedeny do majetku města. Majetkoprávní vypořádání pozemků je podmínkou pro kolaudaci stavby a dále podmínkou vyřešení kompetencí k údržbě jejích jednotlivých částí (komunikace, chodníky, veřejná zeleň), když ze zákona je údržba každé této části v kompetenci jiného subjektu. Darování pozemků a přijetí daru bylo již schváleno zastupitelstvem Jihočeského kraje a nyní je tedy potřeba, aby tento krok „zrcadlově“ schválilo i zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 10/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijetím daru - pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1785/24 o výměře 44 m², č. 1785/25 o výměře 13 m², č. 1785/26 o výměře 73 m², dílu „a2“ o výměře 2 m², dílu „a3“ o výměře 4 m², dílu „a4“ o výměře 35 m², dílu „a5“ o výměře 13 m², dílu „a6“ o výměře 9 m², dílu „a8“ o výměře 9 m², dílu „a7“ o výměře 6 m², dílu „a9“ o výměře 5 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1785/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 642 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou, dílu „e3“ o výměře 2 m², dílu „e42“ o výměře 13 m², dílu „e52“ o výměře 42 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006 z parcely původ Evidence nemovitostí č. 1785/1 díl 1, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 642 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou, dílu „f1“ o výměře 537 m², dílu „f2“ o výměře 13 m² a dílu „f3“ o výměře 1 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1785/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 642 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou, dílu „a“ o výměře 151 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 1940 – 53/2007 ze dne 13. 4. 2007 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1785/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 642 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou a dílu „b2“ o výměře 98 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 1940 – 53/2007 ze dne 13. 4. 2007 z parcely původ Evidence nemovitostí č. 1785/1 díl 1, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 642 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou, IČ 244899, od Jihočeského kraje.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s darováním nemovitostí - pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1602/25 o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou, dílu „c5“ o výměře 324 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 1899 –

117/2006 ze dne 24. 11. 2006 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 55/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou a dílu „e21“ výměře 322 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 1899 – 117/2006 ze dne 24. 11. 2006 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1671/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Hluboká nad Vltavou, Jihočeskému Kraji.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

h) Na město se obrátil pan Karel Vácha ml., bytem Na Čtvrtkách 1033, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku KN parc. č. 1696/1 o výměře 1.262 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek v sousedství pozemků ve vlastnictví žadatele (a dalších vlastníků) v lokalitě Hůrka, kde v současné době probíhá výstavba nových rodinných domů.

Usnesení č. 12/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku KN parc. č. 1696/1 o výměře 1.262 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, panu Karlu Váchovi ml., bytem Na Čtvrtkách 1033, Hluboká nad Vltavou, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 700,- Kč za 1m² převáděné plochy. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a její následné předložení ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

i) Na město se obrátil pan Zdeněk Bittner, bytem Vodňanská 19, České Budějovice, se žádostí o prodloužení pronájmu nebytových prostor v domě na adrese Masarykova č.p. 35, kde provozuje pizzerii. Žadatel má s městem uzavřenu platnou nájemní smlouvu na dobu určitou, ve které je doba pronájmu sjednána do 31.10.2011. Žadatel ve své žádosti uvádí, že v hostinské činnosti by rád i nadále pokračoval a poukazuje na skutečnost, že závazky vůči městu řádně a včas plní. Nájemní smlouvu požaduje prodloužit o pět let, tedy do 31.10.2016.

Usnesení č. 13/10

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě na adrese Masarykova č.p. 35, v přízemí vlevo, s panem Zdeňkem Bittnerem, bytem Vodňanská 19, České Budějovice, za stávajících podmínek. Doba nájmu se prodlužuje do 31.10.2016. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

j) Na město se obrátil Bc. David Šťastný, zástupce Občanského sdružení Hluboká nad Vltavou, se žádostí o pronájem nebytových prostor v domě na adrese Masarykova č.p. 35. Jedná se o prostory bývalé prodejny vín o výměře 24,80 m², které město po jejich opuštění předchozím nájemcem nabízí formou vyvěšení na úřední desce k pronájmu. P. Šťastný v žádosti uvádí, že by prostory využíval k uskladnění materiálů podporujících cestovní ruch, jako jsou např. brožury, letáky a dárkové předměty. V budoucnu by pak chtěl prostory využít pro vytvoření zázemí – kanceláře spojené se skladem brožur. Žadatel nabízí nájemné ve výši 5.000,- Kč za kalendářní rok. Nájemné vysoutěžené předchozím nájemcem činilo 44.803,- Kč

ročně. Rada tento prostor nepronajala a uložila MÚ zveřejnit záměr prostřednictvím inzerátu či pronájem zadat realitní kanceláři.

Usnesení č. 14/10

rada města **u k l á d á**

MÚ znovu zveřejnit záměr pronajmou nebytový prostor bývalé prodejny o výměře 24,80 m² na adrese Masarykova č.p. 35, v přízemí vpravo a zadat pronájem některé realitní kanceláři.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

k) Na základě rozhodnutí RM bylo z finančních důvodů a z důvodu malého počtu dětí ke dni 1.9.2010 zrušeno odloučené pracoviště městské mateřské školky v Kostelci. O prostory v nichž MŠ sídlila (1. patro domu č.p. 17 v Kostelci) projevil zájem OS Jihočeská růže, které je chtělo využít pro provoz krizového centra. Rada města žádost projednala na svém zasedání dne 2.8.2010 a pronájem odsouhlasila pod s podmínkou, že zde OS bude provozovat soukromou mateřskou školku, do které budou moci docházet i děti obyvatel Kostelce. Z následných jednání se zástupkyněmi OS však vyšlo najevo, že OS zde MŠ provozovat nebude. Do věci se navíc zapojil osadní výbor Kostelec, který s pronájmem pouze pro účely krizového centra nesouhlasil. Rada města tedy na zasedání dne 30.8.2010 svoje předchozí rozhodnutí přehodnotila a nájem neodsouhlasila s tím, že prostory bude nadále využívat ZŠ. Rada projednala opakovanou žádost OS o pronájem těchto prostor pro potřeby krizového centra a to v době od pondělí do pátku 8:00-11:00 a 17:00 – 20:00, víkendy a prázdniny 10:00 – 21:30. Dle sdělení OS by toto zajistilo úklid prostor. Nájemní vztah nabízí OS uzavřít na dobu určitou jednoho roku, s měsíčním nájemným ve výši 1.000,- Kč. Rada nemá námitek, aby azylový dům používal tyto prostory po dohodě se ZŠ. Vzhledem k tomu, že byli v Kostelci nově zvoleni členové OV rada řešení bodu odložila s tím, že MÚ zajistí do následujícího jednání rady města vyjádření OV k tomuto bodu.

l) Na město se obrátil p. Luboš Kodada, bytem Bedřicha Smetany 300/III, Dačice, se žádostí o vyjádření k pronájmu pozemku, nacházejícího se na břehu VD Hněvkovice. Jedná se o pozemek parc. č. 211/9 v k.ú. Jaroslavice u Kostelce, jenž je ve vlastnictví státu a ve správě Povodí Vltavy s.p. O pronájmu tohoto pozemku zástupce Povodí Vltavy Ing. Marčán s p. Kodadou jednal a jeho případný pronájem byl podmíněn souhlasným stanoviskem města. Žadatel ve své žádosti uvádí, že pozemek hodlá využívat k rekreačním účelům – sportovnímu rybaření cca. 6 x ročně s tím, že obytný karavan, ve kterém zde bude pobývat, je vybaven vlastním sociálním zařízením a pro účely každého pobytu bude vždy přivezen a odvezen. Žadatel dále uvádí, že nebude provádět terénní úpravy a bude dohlížet na to, aby nebylo znečišťováno okolí. Dále uvádí, že je ředitelem vodohospodářské společnosti a jako takový má vztah k vodnímu hospodářství a přírodě. Dodržení shora uvedených podmínek by bylo pod sankcí výpovědi zakotveno v nájemní smlouvě. Rada města žádost projednala, zvážila všechny shora uvedené žadatelovy argumenty, nicméně vzhledem k předchozím negativním zkušenostem s podobnými aktivitami na březích Hněvkovické přehrady kladné stanovisko nevydala. Takový krok by byl nesystémový a šel by proti předchozím krokům města v této oblasti.

Usnesení č. 15/10

rada města **n e s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 211/9 v k.ú. Jaroslavice u Kostelce, který je v majetku státu a správě Povodí Vltavy s.p., pro účely umístění obytného karavanu či jiného zařízení.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

m) Bod byl stažen z programu.

n) Na město se obrátili manželé Václav a Magdaléna Beranovi, bytem Zborovská 80, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku KN parc. č. 1144 o výměře 380 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek mezi Třeboňskou ulicí a řekou Vltavou, který mají žadatelé pronajatý jako zahrádku. Žadatelé svou žádost odůvodnili tím, že do předmětu nájmu investovali za přívod vody a dále hodlají investovat za opravu oplocení a opravu přístupu na pozemek.

Usnesení č. 16/10

rada města **nedoporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku KN parc. č. 1144 o výměře 380 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, manželům Václavu a Magdaleně Beranovým, bytem Zborovská 80, Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

o) Na město se obrátila paní Ludmila Votápková, bytem Mlýnská 970, Třeboň, se žádostí o prodej pozemku KN parc. č. 303/2 o výměře 34 m² v k.ú. Jaroslavice u Kostelce. Jedná se o pozemek zastavěný rekreační chatou ve vlastnictví žadatelky a její rodiny.

Usnesení č. 17/10

rada města **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku KN parc. č. 303/2 o výměře 34 m² v k.ú. Jaroslavice u Kostelce, paní Ludmile Votápkové, bytem Mlýnská 970, Třeboň, za obvyklých podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a její předložení k rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

p) V souvislosti s výstavbou vodovodu a kanalizace v Hosínské ulici a v souladu se zásadami pro budování technické infrastruktury byla 10.3.2008 uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí darovací na převod sítí (vodovodu a kanalizace) z dosavadního vlastníka paní Jaroslavy Králové, trvale bytem Lipská 2097/44, Chomutov, na město Hluboká nad Vltavou. Sítě budou před převzetím do majetku města předány do správy ČEVAK a.s. Pozemek ve kterém jsou sítě uloženy je ve vlastnictví města. ZTV je v současné době vybudováno a dle sdělení pí. Králové zkolaudováno a je tedy možno přikročit k uzavření darovací smlouvy.

Usnesení č. 18/10

rada města **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením darovací smlouvy, kterou bude do vlastnictví města převedeno ZTV - vodovod a kanalizace v ulici Hosínská na pozemku parc. č. 1767/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou z dosavadního vlastníka paní Jaroslavy Králové na Město Hluboká nad Vltavou. ZTV bude do vlastnictví města převzato pod podmínkou, že bude řádně zkolaudováno a převzato do správy ČEVAK a.s.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

q) Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 19.4.2010 odsouhlasilo směnu pozemků mezi městem a paní Drahoslavou Sulkovou a panem Pavlem Kubešem v obci Munice. Jednalo se o pozemky o výměře 50 m² nově vzniklé dle oddělovacího GP z pozemků parc. č. 32/1 a parc. č. 31 (na straně pí. Sulkové a p. Kubeše) a pozemku parc. č. 69 (na straně města) v k.ú.

Munice. Na těchto pozemcích totiž město v minulosti vybuodovalo chodník. Vzhledem k demolici objektů na pozemcích p. Sulkové a p. Kubeše však byly shora uvedené pozemky před podpisem kupní smlouvy přečíslovány a dle dikce zákona je nutno tuto změnu „přechvátit“ se stávajícími čísly pozemků. Tedy paní Sulková a p. Kubeš převedou do vlastnictví města dle GP nově vzniklé pozemky parc. č. 31/3, parc. č. 1045/2 o celkové výměře 50 m² a město převede do vlastnictví paní Sulkové a pana Kubeše dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 69/2 o výměře 50 m², vše v k.ú. Munice.

Osadní výbor obce Munice se směnou souhlasí.

Usnesení č. 19/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou dle GP nově vzniklých pozemků parc. č. 31/3, parc. č. 1045/2 o celkové výměře 50 m² (vlastník p. Drahoslava Sulková, p. Pavel Kubeš) a dle GP nově vzniklého pozemku parc. č. 69/2 o výměře 50 m² (vlastník město) vše v k.ú. Munice. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její předložení k rozhodnutí Zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

r) Bod stažen z programu.

s) Na jednáních zastupitelstva města byl některými zastupiteli opakovaně kritizován stávající systém parkování ve městě. Předmětem sporu je především způsob zpoplatnění parkování, způsob výběru parkovného a kontrola dodržování dopravních předpisů a mandátní smlouvy, uzavřené s provozovatelem parkovacího systému. Starosta na minulém jednání zastupitelstva přislíbil, že bude iniciovat vznik pracovní skupiny, která by se zabývala nalezením nejvhodnějšího řešení parkování ve městě. Rada odsouhlasila vznik pracovní skupiny a návrh členů s tím, že doporučila k jednání pracovní skupiny přizvat dle potřeby p. Bůrku jako provozovatele parkovišť.

Usnesení č. 20/10

rada města **u s t a v u j e**

pracovní skupinu pro nalezení nejvhodnějšího řešení parkování ve městě ve složení p. Irovský, p. Raus, Mgr. Hubinger, Mgr. Berit, Ing. Smrčka, Bc. Šťastný, Ing. V.Chromý, Ing. Půr a ukládá této pracovní skupině informovat průběžně RM o výsledcích jejího šetření a jednání.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

t) Stavba „Cyklostezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice usek II a III“ byla zaměřena a je potřeba provést majetkoprávní vypořádání pozemků pod cyklostezkou.

Cyklostezka je vybudována na části pozemků Povodí Vltavy a.s. a Lesy České republiky a.s. vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Na část pozemku p.č. 1800/4 ve vlastnictví státu, s kterým má právo hospodaření Povodí Vltavy s.p., je uzavřena dlouhodobá smlouva o výpůjčce na 10 let. Jedná se o pozemek pod cyklostezkou v úseku II a v části úseku III.

Na části pozemků ve vlastnictví státu, s kterými má právo hospodaření LČR s.p., je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 25.3.2005 a Dodatku č. 1 z 28.2.2008. Jedná se o části pozemků p.č. 898/12, 906/1, 898/6, 898/8, 898/1, 846/2, 848/6, 895, 893/7 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Nyní je nutno uzavřít vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene s právem zřízení a existence dopravní stavby a s právem údržby, oprav a užívání cyklostezky. Jedná se o pozemek pod cyklostezkou v úseku III.

Usnesení č. 21/10

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy s Lesy České republiky s.p. o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 898/12, 906/1,898/6, 898/8, 898/1, 846/2, 848/6, 895, 893/7 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, nacházejících se pod stavbou „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou - Poněšice úsek II a III“, s právem zřízení a existence dopravní stavby a s právem údržby, oprav a užívání cyklostezky ve prospěch města Hluboká nad Vltavou, dle předchozí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

u) Firma SAHAN CB, s.r.o., v rámci rekonstrukce domu v Masarykově ul. (dům po paní Müellerové vedle Panoramy), oznámila užívání veřejného prostranství část p.č. 1674/1 (parkovací plocha a část komunikace Masarykova před domem na ploše 12 x 5 m) a část p.č. 51/2 (zpevněná plocha mezi stavbou a komunikací Nerudova pod domem směrem k panelákům na ploše 12 x 5 m) vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Zábor veřejného prostranství bude trvat od 24.11.2010 do 30.8.2011. Dojde k záboru cca 5 - 6 parkovacích stání a části komunikace mezi parkovištěm a pruhem pro cyklisty v celé šíři domu a to i v období letní turistické sezony. Pruh pro cyklisty zůstane volný v celé šíři. Pro chodce zůstane volný chodník v podloubí. Podle sdělení firmy SAHAN by podloubí bylo pro chodce uzavřeno až následně, kdy budou prováděny práce na fasádě v podloubí. Pro chodce bude po dobu uzavření podloubí zajištěn průchod po části parkovacího stání. Prostranství pod domem rovněž ubere parkovací místa u paneláků.

Usnesení č. 22/10

rada města **s o u h l a s í**

s použitím veřejného prostranství firmou SAHAN CB, s.r.o., na části pozemku p.č. 1674/1 a p.č. 51/2, pro zařízení staveniště při rekonstrukci domu na p.č. st. 1413, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Při záboru veřejného prostranství musí být zajištěn bezpečný průchod chodců a bezpečný provoz dopravy v okolí stavby a musejí být dodrženy všechny platné a účinné právní předpisy, uhrazen místní poplatek a musejí být dodrženy pokyny správců sítí, a po dokončení stavby budou dotčené pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu, přičemž kontrolu za město provede před zahájením a po ukončení prací ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Pro zajištění bezpečného zimního provozu nového vozidla na rozvoz obědů bylo nutno nakoupit 4 ks zimních pneu – náklady 9 917 Kč. Rada tyto prostředky uvolnila.

Usnesení č. 23/10

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č.91/10** ve výdajové části ve výši 9,917 tis. Kč na „Koupě zimních pneu pro vozidlo na rozvoz obědů“.

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3141	5xxx	Koupě zimních pneu pro vozidlo na rozvoz obědů	9,917

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město přispělo na pořádání kynologické soutěže - 21. ročníku o Pohár města Hluboká nad Vltavou, konané dne 28.10.2010, Kynologickému klubu 363, Hluboká nad Vltavou, nákupem pohárů v hodnotě 5 228 Kč. Rada odsouhlasila změnu rozpočtu.

Usnesení č. 24/10

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č.92/10** ve výdajové části ve výši 5,228 tis. Kč na „Ceny na kynologickou soutěž - 21.ročník Pohár města Hluboká nad Vltavou“.

Výdej paragraf	položka	tis. Kč
	Ceny na kynologickou soutěž - 21.ročník Pohár města Hluboká nad Vltavou	5,228

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Město obdrželo od Jč kraje finanční prostředky - neinvestiční dotaci na pokrytí výdajů spojených s volbami do zastupitelstva města a do Senátu PČR ve dnech 15.-16.10.2010 ve výši 218 tis. Kč. Je nutno doporučit zastupitelstvu přijmout tyto prostředky do rozpočtu města. Finanční prostředky podléhají finančnímu vypořádání se státním rozpočtem za r. 2010, v rámci kterého budou vráceny nevyčerpané prostředky.

Usnesení č. 25/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijetím prostředků Jč kraje na pokrytí výdajů spojených s volbami 15.-16.10.2010 a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové a ve výdajové části ve výši 218 tis. Kč na „Volby do zastupitelstva města a Senátu 15.-16.10.2010“.

Příjem paragraf	položka	tis. Kč
4111	Dotace JčK - Volby do zastupitelstva města a Senátu 15.-16.10.2010	218
	<i>ÚZ 98 187</i>	

Výdej paragraf	položka	tis. Kč
6115	Volby do zastupitelstva města a Senátu 15.-16.10.2010	218
	<i>ÚZ 98 187</i>	

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město obdrželo od Jč kraje neinvestiční dotaci na činnost jednotky SDH Hluboká nad Vltavou ve výši 87,140 tis. Kč.

Z toho:

- na odbornou přípravu velitelů, strojníků, nositelů dýchací techniky – 61,740 tis. Kč
- na udržení akceschopnosti jednotky SDH – 25,400 tis. Kč.

Je nutno doporučit zastupitelstvu přijmout tyto prostředky do rozpočtu města.

Finanční prostředky podléhají vyúčtování za r. 2010, nejpozději do 10.1.2011.

Usnesení č. 26/10rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijetím prostředků Jč kraje na činnost jednotky SDH Hluboká nad Vltavou a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové a ve výdajové části ve výši 87,140 tis. Kč na „Činnost jednotky SDH Hluboká nad Vltavou“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Dotace JčK - Činnost jednotky SDH Hluboká nad Vltavou	87,140
		<i>ÚZ 14004</i>	
Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	Činnost jednotky SDH Hluboká nad Vltavou	87,140
		<i>ÚZ 14004</i>	

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Město obdrželo od společnosti E.ON ČR s.r.o.dar na podporu činnosti ženského pěveckého sboru Záviš v Hluboké nad Vltavou v roce 201 ve výši 10 tis. Kč.

Usnesení č. 27/10rada města **d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města

- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 10 000 Kč za „Dar E.ON ČR a.s. na činnost Ženský pěvecký sbor Záviš v r. 2010“
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části navýšením rozpočtu o 10 000 Kč na „Ženský pěvecký sbor Záviš“

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
		Dar E.ON ČR a.s. na činnost Ženský pěvecký sbor Záviš v r. 2010	10

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3399	5169	Ženský pěvecký sbor Záviš <i>navýšení o</i>	10

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město se obrátila paní Marie Malovcová, Fügnerova 685, která se zaviněním svého syna Davida Malovce dostala do tíživé životní situace, kdy je proti ní vedeno exekuční řízení pro dluh, který je nyní ve výši 108 836,- Kč (poskytla synovi svůj ručitelství závazek), má obstarané účty a hrozí jí, že přijde o byt.

Členové rady předběžně projednali pomoc p. Malovcové na krátkém setkání pouze k tomuto bodu po skončení ustavujícího zasedání dne 8.11.2010. Zde byla uvolněna částka 5 tis. Kč jako nevratná finanční pomoc p. Malovcové, neboť neměla jiný zdroj příjmů a sociální pracovnice MÚ ji nemohla dle právních předpisů pomoci.

Marie Malovcová požádala město o úhradu jejího dluhu v uvedené výši a nabídla městu náhradou za úhradu dluhu, že na město převede svůj družstevní podíl v Bytovém družstvu vlastníků bytů Fügnerova 685 s tím, že ji město nechá v bytě dožít. Paní Malovcová dále podala návrh na zrušení trvalého pobytu syna Davida Malovce a svého přítele p. Řezníčka.

Technicky je možno věc provést tak, že paní Malovcová převede na město svá členská práva v bytovém družstvu, město se tak automaticky stane nájemcem daného bytu a s paní Malovcovou následně uzavře podnájemní smlouvu. Nájemné a příspěvek do fondu oprav a další platby s nájmem bytu spojené by pak byly hrazeny přímo podnájemcem bytovému družstvu. Účast města v bytovém družstvu a peněžitý vklad do právnické osoby podléhá dle zákona o obcích souhlasu zastupitelstva města.

Usnesení č. 28/10

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č.93/10** ve výdajové části ve výši 5 tis. Kč na „Finanční příspěvek na nezbytné potřeby – p. Malovcová“.

Výdej

paragraf položka

tis. Kč

paragraf	položka	tis. Kč
	Finanční příspěvek na nezbytné potřeby – p. Malovcová	5

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 29/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s účastí města Hluboká nad Vltavou v právnické osobě - Bytovém družstvu vlastníků bytů Fügnerova 685, IČ: 25170546 a dále souhlasit s peněžitým vkladem do této právnické osoby, a to formou úhrady za převod členských práv v bytovém družstvu od paní Marie Malovcové, nar. 7.3.1939, bytem Fügnerova 685, Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 30/10

rada města **s o u h l a s í**

v případě vyslovení souhlasu zastupitelstvem města ke vstupu do právnické osoby, Bytového družstva vlastníků bytů Fügnerova 685, IČ: 25170546, s uzavřením podnájemní smlouvy k družstevnímu bytu o výměře 60,58 m², nacházejícímu se na adrese Fügnerova 685, Hluboká nad Vltavou, 6. patro, s paní Marií Malovcovou, nar. 7.3.1939, bytem Fügnerova 685, Hluboká nad Vltavou. Nájemné se určuje ve výši dané platným předpisem nájemného a záloh na služby, vydaným Družstvem vlastníků bytů Fügnerova 685, IČ: 25170546.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 31/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s úhradou dluhu paní Marie Malovcové, Fügnerova 685 exekutorovi Mgr. Radovanu Bajgarovi ve výši 109,171 tis. Kč, jako peněžitý vklad do právnické osoby, Bytového družstva vlastníků bytů Fügnerova 685, IČ: 25170546, formou úhrady za převod členských práv v uvedeném bytovém družstvu,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 109,171 tis. Kč na „Úhrada dluhu Marie Malovcové“

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
		Úhrada dluhu Marie Malovcové – úhrada za převod členských práv v Bytovém družstva vlastníků bytů Fügnerova 685	109,171

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

g) SDH Hluboká nad Vltavou pořádá tradiční hasičskou soutěž „O Hlubockého kapra“, které se účastní okolo 300 hasičů z celého Jihočeského kraje a žádá o navýšení rozpočtu o částku 7 tis. Kč na nákup pohárů, cen diplomů a zajištění zdravotní služby a rozhodčích.

Usnesení č. 32/10

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č.94/10** ve výdajové části rozpočtu navýšením rozpočtu o 7 tis. Kč na položku „Požární ochrana – SDH- hasičská soutěž o Hlubockého kapra“

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	Požární ochrana – SDH_ hasičská soutěž o Hlubockého kapra <i>navýšení o</i>	7

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

h) ZOO Ohrada pořádá oblíbenou předvánoční akci „Putování za Mikulášem“ v sobotu 4.12.2010 od 16,00 do 19,00 hod. Pro děti je připraven bohatý program během cesty z hlubockého náměstí do ZOO. Vstup je zdarma a bude připraveno občerstvení, andělská brána, kotle pro zlobivé děti, andělé a jejich vystoupení v ZOO, mikulášské sladkosti průchod osvětlenou ZOO, setkání s Mikulášem, čertovské vaření Petra Stupky, divadelní představení divadla Hluboká a závěrečný ohňostroj. Celkový rozpočet akce představuje částku 23 tis. Kč.

Usnesení č. 33/10

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č.95/10** ve výdajové části rozpočtu ve výši 5 tis. Kč na položku „Příspěvek ZOO Ohrada na akci Putování s Mikulášem“

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
3639	5162	Příspěvek ZOO Ohrada na akci Putování s Mikulášem	5

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

i) Město prodalo manželům Bromovým a manželům Chudobovým pozemky pod stavbou RD v ul. Smetanova. Dle kupní smlouvy byly městu uhrazeny kupní ceny 153 400,- Kč a 390 600,- Kč, tj. celkem 544 000,- Kč. Daň z převodu nemovitosti bude uhrazena z rozpočtu r. 2011 celkem ve výši 23 520,- Kč.

Usnesení č. 34/10rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 544 tis. Kč na „Platba za prodej pozemků - Bromovi, Chudobovi“

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	3111	Platba za prodej pozemků - Bromovi, Chudobovi	544

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

j) Na základě upřesnění výše odpisů Mateřské školy a Základní školy v r. 2010 je nutno navýšit rozpočet na příjmové a výdajové straně.

MŠ původní rozpočet 60 tis. Kč – navýšení o 414,312 tis. Kč na 474,312 tis. Kč

ZŠ původní rozpočet 1 150 tis. Kč – navýšení o 57,344 tis. Kč na 1 207,344 tis. Kč

Usnesení č. 35/10rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu navýšením o 414,312 tis. Kč na „Ostatní odvody příspěvkových organizací – odpisy HIM MŠ“ a ve výdajové části navýšením o 414,312 tis. Kč na „Odpisy HIM MŠ“

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
3111	2123	Ostatní odvody příspěvkových organizací – odpisy HIM MŠ <i>navýšení o</i>	414,312

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3111	5331	Odpisy HIM MŠ <i>navýšení o</i>	414,312

- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu navýšením o 57,344 tis. Kč na „Ostatní odvody příspěvkových organizací – odpisy HIM ZŠ“ a ve výdajové části navýšením o 57,344 tis. Kč na „Odpisy HIM ZŠ“

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
3113	2123	Ostatní odvody příspěvkových organizací – odpisy HIM ZŠ <i>navýšení o</i>	57,344

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3113	5331	Odpisy HIM ZŠ <i>navýšení o</i>	57,344

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

k) V rozpočtu města je pro letošní rok uvažováno s provedením sanace části bavorovické aleje. Okolo cyklostezky, zhruba od silnice ve městě k dětskému hřišti, což je původní majetek města, je dnes několik vysokých torz dubů. Jejich zdravotní stav ohrožuje uživatele

cyklostezky a částečně i přilehlých sportovišť. Je proto v zájmu města tato torza výrazně zkrátit, aby se ohrožení minimalizovalo. Bohužel však vzhledem k tomu, že v těchto jedincích se nachází chráněné druhy hmyzu (páchník, tesařík obrovský, roháč ap.), se po několika jednáních podařilo získat udělení výjimky z ochranných podmínek těchto chráněných druhů, ovšem za podmínky, že odřezané části těchto torz budou uloženy do zvláštního úložiště (loggery), která má být vybudována na slunném místě, které není zaplavované a je nejdále 100 m od aleje. Předpokládaná cena je 26,4 tis. Kč. Tyto prostředky v rozpočtu nejsou. Ořez by bylo vhodné provést ještě v tomto roce a úložiště pak až na začátku příštího roku. Rada v diskusi neschválila navýšení rozpočtu na vybudování loggery s tím, že v podobném případě v zámeckém parku nebyla tato povinnost uplatněna. Rada konstatovala, že při ohrožení života není možné akceptovat náklady na požadavky odborných institucí. Město bude v tomto případě apelovat na orgány o poskytnutí dotace na požadovaná opatření. Toto stanovisko rady bude zasláno příslušným institucím.

Usnesení č. 36/10

rada města **n e s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 26,4 tis. Kč na akci „Vybudování úložiště odřezaných částí stromů v Bavorovické aleji“.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

I) Na základě kupní smlouvy ze dne 24.05.2010 koupila společnost MANE HOLDING, a.s. od Města Hluboká nad Vltavou pozemek p.č. 2080 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (Holý vrch) za kupní cenu 11 553 500,- Kč. K současnému datu je uhrazeno 6 000 000,- Kč a do 30.11.2010 zbývá dle smlouvy uhradit 5 553 000,- Kč. Z důvodu posunu termínu realizace projektu požádalo MANE HOLDING, a.s. o úpravu platebních podmínek tak, že do konce letošního roku splatí 3 mil. Kč a zbývajících 2,553 mil. Kč uhradí městu do 30.4.2011. Rada po diskusi s návrhem souhlasila s tím, že MANE HOLDING, a.s. bude povinna uhradit k této částce do 30.4.2010 ještě úrok ve výši, jakou platí město u přijatých úvěrů (cca 5% - 42 tis. Kč).

Usnesení č. 37/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit

- s úpravou platebních podmínek kupní smlouvy s MANE HOLDING, a.s. ze dne 24.5.2010, dle návrhu ze dne 11.11.2010 s tím, že bude k částce splácené v roce 2011 účtován úrok ve výši 5%.
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu snížením o 2 553 tis. Kč na „Prodej pozemků (Hůrka, Holý vrch)“

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
3639	3111	Prodej pozemků (Hůrka, Holý vrch) <i>snížení o</i>	- 2 553

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

a) Město požádalo MV-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky o poskytnutí účelové dotace na rok 2011 v rámci reprodukce požární techniky pro jednotky požární ochrany na akci „Město Hluboká nad Vltavou, okr. České Budějovice-cisternová automobilová stříkačka“, typ CAS pro SDH Hluboká nad Vltavou.

Žádost byla kladně přijata a zařazena do dotačního programu s dotací 2 mil. Kč. Celkové náklady 4,5 mil. Kč, spoluúčast města 2,5 mil. Kč.

Byl schválen pořadník pro přiznání dotací na rok 2011. Město Hluboká nad Vltavou bylo zařazeno na 3. místo v pořadí.

Zastupitelstvu města dne 6.9.2010 doporučilo zařazení akce do návrhu rozpočtu na r. 2011.

Nyní město obdrželo informaci MV ČR, že v rámci úsporných opatření se dotace na r. 2011 krátí na 1 mil. Kč a město se musí do 20.11.2010 vyjádřit, zda za těchto podmínek nadále má o dotaci zájem.

Město projednalo situaci se zástupci SDH Hluboká n.V., který předložil návrh na dofinancování nákupu hasičského vozidla ve výši 650 tis. Kč (viz příloha) - prodej starého vozu (300 tis. Kč), příspěvek SDH (200 tis. Kč) a úspora rozpočtu SDH na r. 2010 a 2011 (150 tis. Kč). Město by tak v r. 2011 muselo do rozpočtu zařadit částku 1 076 400,- Kč a požádat v r. 2011 o grant JČK na rekonstrukci a obnovu hasičské techniky, s dnes zatím neznámým výsledkem. Pro roky 2012 – 2015 bude nutno počítat s ročními splátkami ve výši cca 900, 800, 720 a 630 tis. Kč.

Dále je nutno vzít v úvahu i skutečnost, že město ještě musí v letech 2011 až 2012 splatit generální opravu vozu T-815 z r. 2008 ve výši cca 450 tis. Kč ročně.

Cena vozidla při jednorázové platbě: 5 452 800,- Kč

Cena při splátce na 4 roky 2011 2 726 400,- Kč

2012 899 712,- Kč

2013 807 015,- Kč

2014 717 043,- Kč

2015 629 798,- Kč

Celkem 5 779 968,- Kč

Usnesení č. 38/10

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o krácení dotace MV ČR na r. 2011 na akci „Město Hluboká nad Vltavou, okr. České Budějovice - cisternová automobilová stříkačka“, typ CAS pro SDH Hluboká nad Vltavou z 2 mil. Kč na 1 mil. Kč a

s o u h l a s í

s potvrzením zájmu o dotaci MV ČR i ve snížené výši 1 mil. Kč, na akci „Město Hluboká nad Vltavou, okr. České Budějovice - cisternová automobilová stříkačka“, typ CAS pro SDH Hluboká nad Vltavou,

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Úřad regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad zveřejnil výsledky přehodnocení žádostí o dotaci z ROP podaných do 5. a 6. výzvy. V 5. výzvě město žádalo o dotaci na projekt „Cyklostezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“ a obdrželo příslib dotace ve výši 14 391 793,- Kč (původně měla být dotace ve výši 10 974 310,65 Kč). V 6. Výzvě nebyly vybrány k financování žádné projekty města - Revitalizace sídliště Fügnerova ul., Dětská klubovna s hasičskou zbrojnicí Hroznějovice, Přístavba domova důchodců u Zlatého Kohouta.

Projekt „Cyklostezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“ je nyní ve fázi, kdy byly provedeny nejnnutnější práce potřebné k zajištění provozu cyklostezky a ke zkolaudování stavby. Vzhledem k tomu, že nebylo stále vyjasněno zda město dotaci ROP obdrží a v jaké výši, hledaly se úspory stavebních nákladů tak, aby byla za uvedených podmínek vyčerpána dotace SFDI, což se podařilo (16 250 tis. Kč). Oproti smlouvě o dílo došlo k úspoře stavebních nákladů ve výši cca 1 200 tis. Kč (mimo jiné nedoasfaltování cca 600 m, levnější zábradlí bez impregnace a chybějící finální úprava krajnic – vše představuje náklady ve výši cca 850 tis. Kč vč. DPH).

Město čerpalo na akci úvěr ČSOB ve výši 10 415 709 Kč a vlastní zdroje ve výši 1 791 568,- Kč – celkem 12 207 277,- Kč. Pokud bude podepsána smlouva o dotaci ROP bylo by možno neprovedené práce dokončit s tím, že by musela být do rozpočtu města na r. 2011 zařazena částka cca 850 tis. Kč na dokončení prací a 480 tis. Kč na úhradu služeb RERA a.s.. Tato částka by pak mohla být uhrazena z dotace ROP, pokud bude podepsána smlouva o dotaci a náklady uznány jako způsobilé. Současně by bylo nutno uzavřít dodatek SOD se zhotovitelem stavby na úpravu rozpočtu a související posun termínu pro dokončení stavby, a jednat v tomto smyslu i se SFDI.

Usnesení č. 39/10

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o výsledcích přehodnocení žádostí o dotaci z 5. a 6. výzvy ROP

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 40/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- zařadit do návrhu rozpočtu města na r. 2011 dokončení prací na projektu „Cyklostezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“ s výdajem ve výši 850 + 480 tis. Kč za podmínky, že bude podepsána smlouva o dotaci ROP
- k dokončení projektu „Cyklostezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“, uzavření dodatku SOD s firmou STRABAG a.s. a v návaznosti oznámení změn na SFDI.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Místní akční skupina Hlubočko-Lišovsko (MAS) oznámila výsledky hodnocení žádostí o dotaci do 5. výzvy MAS.

Projekty „Oprava parkoviště v ulici Fügnerova v Hluboké nad Vltavou – 1. etapa“ a „Obnova kapličky Samaritánka v Hluboké nad Vltavou“ nebyly ze strany MAS doporučeny k financování.

Usnesení č. 41/10

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o výsledcích hodnocení žádostí o dotaci z 5. výzvy MAS a o nevybrání projektů města k financování.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Státní fond životního prostředí ČR (SFŽP) oznámil akceptování žádostí:

1) Žádost o dotaci v rámci OPŽP na projekt „Odbahnění rybníků Hvězdář Velký a Malý v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ byla akceptována a bude předložena k dalšímu řízení a rozhodnutí ministra ŽP.

Projekt představuje dle podané žádosti náklady ve výši 13 800 tis. Kč a možnou dotaci ve výši 12 390 tis. Kč.

2) Žádost o dotaci z programu SFŽP ČR Zelená úsporám na projekt „Zateplení obvodového pláště a výměna oken MŠ č. 62 Hluboká nad Vltavou“ byla akceptována a bude předložena k dalšímu řízení a rozhodnutí ministra ŽP.

Projekt představuje dle podané žádosti náklady ve výši 2 733 tis. Kč a možnou dotaci ve výši 1 972 tis. Kč.

Usnesení č. 42/10

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci SFŽP o akceptaci žádosti o dotaci OPŽP na projekt „Odbahnění rybníků Hvězdář Velký a Malý v k.ú. Hluboká nad Vltavou“ a žádosti o dotaci z programu Zelená úsporám na projekt „Zateplení obvodového pláště a výměna oken MŠ č. 62 Hluboká nad Vltavou“.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Nadace ČEZ vyhlásila grantové řízení na získání nadačního příspěvku v rámci programu Podpora regionů na r. 2011. Termín pro podání žádostí je do 26.11.2010.

Doporučuje se podat žádost na projekty:

- 1) „Oprava parkoviště Fügnerova ul., Hluboká nad Vltavou - 2. etapa“ s náklady cca 200 tis. Kč, což je předpokládaná výše nadačního příspěvku. Jednalo by se o zhotovení asfaltového povrchu parkoviště.
- 2) „Bezpečná křižovatka Zámostí“ – náklady cca 250 tis. Kč. Jedná se o úpravu křižovatky ulic Pražská a Třeboňská v souvislosti s opravou mostu přes Vltavu.

Usnesení č. 43/10

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o nadační příspěvek Nadace ČEZ na r. 2011 na projekt „Oprava parkoviště Fügnerova ul., Hluboká nad Vltavou - 2. etapa“ a „Bezpečná křižovatka Zámostí“.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Město v r. 2008 získalo dotaci Jč kraje ve výši 162 tis. Kč na zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce ČOV Kostelec“ s tím, že musí úspěšně požádat o dotaci na realizaci projektu. Pokud město v termínu nepožádá bude muset dotaci Jč kraji vrátit.

Vzhledem k tomu, že nebyl dosud k dispozici potřebný dotační titul, bylo podání žádosti o dotaci na realizaci projektu, se souhlasem JčK, odkládáno na další roky. Nyní se nabízí program Ministerstva zemědělství 129 180, kam by bylo možno požádat ve spolupráci s ČEVAK o zařazení do Seznamu v rámci tohoto programu. Žádost musí být podána do 31.1.2011 prostřednictvím Zemědělské agentury v ČB.

Projekt „Rekonstrukce ČOV Kostelec“ představuje náklad ve výši cca 3,5 mil. Kč s možnou dotací ve výši cca 1 730 tis. Kč (65 % z uzenatelných nákladů bez DPH).

Usnesení č. 44/10

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci MZe ČR na projekt „Rekonstrukce ČOV Kostelec“.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

Na základě předchozích rozhodnutí zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou byla zpracována změna č. 9 územního plánu sídelního útvaru Hluboká nad Vltavou a změna č. 10 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město v lokalitě Selská pole. Jedná se o rozšíření zastavitelného území mezi stávající lokalitou Hůrka a komunikací na Munice a nad lokalitou Hůrka. Výše uvedená změna byla projednána s dotčenými orgány státní správy a veřejností, námítky ani připomínky nebyly vzneseny. Návrh územního plánu sídelního útvaru byl přezkoumán dle § 53 odst. (5) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a bylo zjištěno, že návrh je s uvedenými požadavky v souladu.

Usnesení č. 45/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vydat návrh změny č. 9 územního plánu sídelního útvaru Hluboká nad Vltavou a změny č. 10 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – města v lokalitě Selská pole, která nejsou v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, nejsou v rozporu s výsledky řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic a to formou opatření obecné povahy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

Město vyčleňuje každoročně v rozpočtu částku cca 350 tis. Kč na podporu mládeže v tělovýchově a jeví se jako potřebné stanovit základní pravidla pro poskytnutí příspěvku.

Po zkušenostech z předchozích období navrhl MÚ OESM tato Pravidla :

Pravidla pro poskytování příspěvku města Hluboká nad Vltavou na podporu mládeže v tělovýchově.

- 1) Příspěvek se poskytuje sportovní organizaci se sídlem v Hluboké nad Vltavou na podporu mládeže v tělovýchově a to na každého řádně registrovaného člena sportovní organizace, který v příslušném roce nepřekročí stáří 18 let,
varianta : který je občanem Hluboké nad Vltavou
- 2) O příspěvek mohou žádat sportovní organizace do 30.6. běžného roku formou předložení formulářů „Žádost o příspěvek“ včetně příloh a „Seznam členů sportovního oddílu“. Seznam členů obsahuje: jméno a příjmení člena organizace, datum narození, datum registrace v organizaci, (*případně - adresa bydliště, bude-li se příspěvek poskytovat pouze na občany Hluboké n.V.*). Pozdě podaná nebo neúplná žádost nebude do rozdělení příspěvku zařazena.
- 3) Příspěvek na organizaci bude vypočten podílem částky vyčleněné v rozpočtu města na podporu mládeže v tělovýchově v příslušném roce a celkového počtu členů všech členů organizací, kteří splňují podmínky dle bodu 1) a 2), vynásobeno počtem členů jednotlivé organizace, kteří splňují podmínky dle bodu 1) a 2).
- 4) O rozdělení příspěvku rozhodne k tomu příslušný orgán města. O poskytnutí příspěvku bude uzavřena Smlouva o poskytnutí příspěvku a příspěvek bude do 20 dnů od podpisu smlouvy vyplacen.
- 5) Příspěvek podléhá vyúčtování, které musí být předloženo do 30.11. běžného roku. Nesplnění termínu vyúčtování bude mít za následek vrácení příspěvku do 31.12. běžného roku.

Rada rozhodnutí odložila s tím, že si vyžádala informace na kolik dětí s trvalým pobytem mimo naše město v minulých letech město přispívalo.

K bodu 8)

Město Hluboká nad Vltavou vydalo v r. 2007 obecně závaznou vyhlášku (OZV) o místních poplatcích č. 3/2007, která byla změněna následně OZV č. 1/2008. V souvislosti se nabytím platnosti zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, účinnost od 1.1.2011 a vzhledem k nemožnosti využívat nadále institut prominutí poplatku pro jeho tvrdost, bude nutno upravit a doplnit ustanovení o osvobození od placení poplatků. Toto se týká především poplatku „za komunální odpad“, neboť následující vymáhání poplatků od osob navržených k osvobození je značně a časově i pracovně náročné a ve výsledku nevhodné.

V navržené OZV o místních poplatcích dochází k zpoplatnění jiného technického herního zařízení povoleného Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu“, tzv. „videoloterijních terminálů“. Dále bylo v OZV navrženo osvobození od poplatku ze psů pro provozovatele útulku pro psy, osvobození od poplatku za užívání veřejného prostranství pro

kulturní akce propagující město Hluboká nad Vltavou, výše sazby poplatku ze vstupného byla nově specifikována dle typu akce, navržena byla nově paušální sazba poplatku ze vstupného za pravidelnou akci diskotéka, osvobození od poplatku ze vstupného na kulturní a sportovní akce k propagaci města, osvobození od poplatku „za komunální odpad“ pro osoby, které se kalendářní rok nezdržují na adrese TP a osvobození osob s TP na úřední adrese.

Rada doporučila návrh OZV o místních poplatcích s uvedenými změnami schválit.

Usnesení č. 46/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku města Hluboká nad Vltavu o místních poplatcích č. __/2010 s účinností od 1.1.2011 v předloženém znění.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 9)

Městský úřad jako správce místních poplatků vybírá podle OZV o místních poplatcích č. 3/2007 mimo jiné i místní poplatky za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen poplatek za komunální odpad). Tyto poplatky má povinnost platit každý trvale hlášený občan Hluboké nad Vltavou. Někteří občané však poplatky neplatí ani přes minimálně 3 výzvy k zaplacení v souladu s OZV č. 3/2007, zák. č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích a zák. č. 337/1992 Sb. o správě daní a poplatků (ZSDP):

Za období let 2003 až 2005 byly z nezaplacených nedoplatků vyčleněny ty, kde se jedná o poplatníky, u kterých není známa jejich doručovací adresa ani jiné údaje a další vymáhání by bylo nevhodné, neboť náklady na vymození (poštovné, náklady exekuce) by přesáhly vymáhanou částku a pro město by byly ztrátové. Jejich výše činí 79 687 Kč z 159 524 Kč nedoplatků.

Rada doporučila odepsat nevymahatelné pohledávky za r. 2003 – 2005 v celkové výši 79 687,- Kč.

U zbývajících nedoplatků bylo doporučeno zahájit exekuční řízení ve spolupráci s exekutorem poté, kdy budou dlužníci na vývěsce, na internetu a ve Zpravodaji upozorněni na možnost zaplacení nedoplatků před zahájením vymáhání.

Usnesení č. 47/10

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města provést odpis nevymahatelných nedoplatků místních poplatků za roky 2003 – 2005 v celkové výši 79 687,- Kč

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 10)

V souladu s platnými předpisy rada jako každoročně schválila „Organizační zabezpečení k zajištění řádné periodické inventarizace v roce 2010“.

Usnesení č. 48/10

rada města **u k l á d á**

provést inventarizaci města dle předloženého materiálu „Organizační zabezpečení k zajištění řádné periodické inventarizace v roce 2010“

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 11)

Starosta předložil návrh pololetních mimořádných odměn vedoucím pracovníkům příspěvkových organizací a MÚ.

Usnesení č. 49/10

rada města **s c h v a l u j e**

mimořádné odměny vedoucím pracovníkům příspěvkových organizací a MÚ dle návrhu.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 12)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili zástupci společností MONTERA s.r.o. Munice a AGRIPROD s.r.o. Munice se žádostí o pomoc s řešením dopravní situace v Municích. Jedná se o křižovatku silnice Hluboká nad Vltavou – Zliv a Munice – Zahájí. Do této křižovatky ústí z jihu účelová komunikace, která je využívána žadateli a dalšími organizacemi a vlastníky nemovitostí v oblasti. Vzhledem k označení komunikace jako účelová, platí při odbočování na tuto komunikaci dopravní omezení. Dále je výjezd z této komunikace omezen špatným rozhledem zejména k Hluboké nad Vltavou. Stavební a bytová komise doporučila žádosti o pomoc vyhovět.

Usnesení č. 49/10

rada města **u k l á d á**

MÚ zajistit návrh řešení křižovatky v Municích a projednat s příslušnými správními orgány a dále

u k l á d á

PMH zajistit úklid přilehlých pozemků v prostoru křižovatky od náletových křovin.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Členové rady obdrželi první návrh rozpočtu na rok 2011. Starosta podal k předloženému návrhu informace. Zejména upozornil, že k nedostatku příjmů je sestaven rozpočet konzervativně s tím, že na pokrytí schodku bude použit přebytek hospodaření z letošního roku. S rozpočtem bude dále pracováno a MÚ předloží doplněnou verzi do jednání zastupitelstva města dne 13.12.2010 jako podklad pro schválení rozpočtového provizoria na rok 2011.

c) Starosta předložil radním kalkulace ceny vodného a stočného od společnosti ČEVAK (dříve VaK Jč) pro rok 2011. Kalkulace je zpracována tak, aby splátka dluhu za stavbu ČOV Zámostí byla kryta nájemným. Po prostudování kalkulace se rada vrátí k hlasování o ceně vodného a s točného. Kalkulace je také vyvěšena na úřední desce města.

d) Stavitelství Karel Vácha a syn jako provozovatel zimního stadionu předložil do rady seznam nutných oprav provedených před zahájením sezony 2010/2011. Cena provedených prací je 195.724,- vč. DPH. Rada pověřila MÚ kontrolou předložených prací zejména v kontextu s uzavřenou smlouvou. Výsledky budou předloženy do jednání orgánů města.

člen rady města
Aleš Raus

starosta města
Ing. Tomáš Jirsa