

Zápis

ze 4.jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 28.3.2011

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Aleš Raus, Jiří Slepíčka, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 135/11

rada města **s c h v a l u j e**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Dispozice s majetkem:
 - a) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB - kabel NN (p. Pösl) v pozemku parc. č. 294/1, 281/21 v k.ú. Bavorovice - PAS Kysnar.
 - b) Uzavření smlouvy o zřízení VB - telekomunikační kabel (p. Křížek) v pozemku parc. č. 32/1 v k.ú. Purkarec - VEGACOM a.s.
 - c) Uzavření smlouvy o zřízení VB - telekomunikační kabel (ZTV Křesín) v pozemku parc. č. 1095/5, 1763/1 v k.ú. Hluboká n. Vlt. - VEGACOM a.s.
 - d) Uzavření smlouvy o zřízení VB - kabel NN v pozemku PK parc. č. 827/2, díl 3, KN parc. č. st. 59 v k.ú. Hroznějovice - Seterm CB a.s.
 - e) Uzavření smlouvy o zřízení VB - kabel NN (p. Škopek) v pozemku parc. č. 1189/2 v k.ú. Kostelec - Seterm CB a.s.
 - f) Uzavření smlouvy o zřízení VB - kabel NN (p. Křížek) v pozemku parc. č. 32/1 v k.ú. Purkarec - Gefos Trade s.r.o.
 - g) Uzavření nájemní smlouvy k části pozemku KN parc. č. 1102 v k.ú. Hluboká n. Vlt. - přístupová cesta k ČOV Zámostí - LČR s.p.
 - h) Žádost o povolení umístění markýzy nad předzahrádku - Pizzerie IONIA.
 - i) Žádost o pronájem pozemku parc. č. 4/2 v k.ú. Bavorovice pro pastvu koní - Ing. Vaněk.
 - j) Prodej pozemku parc. č. 1763/6 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokality Křesín) - pí. Jurková.
 - k) Prodej pozemku pod trafostanicí parc. č. st. 1946 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokality Hůrka) - E.ON.
 - l) Žádost o povolení uložení plynové přípojky do pozemku parc. č. 1312/1 (Třeboňská ul.) v k.ú. Hluboká n. Vlt. - pí. Dostálová – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - m) Prodloužení nájemního vztahu - plakátovací plochy - VERBA PLUS s.r.o.
 - n) Vydání novely OZV o pohybu psů na území města - na návrh MVČR.
 - o) Žádost o souhlas se stavebními úpravami bytu č. 7, B.Němcové 586 - Jaromír Čížek.
 - p) Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 7, Lesní 1202 - Lenka Klomfarová.
 - q) Žádost o souhlas s podnájemem bytu č. 5, Masarykova 983 - Mgr. Petr Tomandl.
 - r) Žádost o bezúplatný převod kanalizační sítě a ČOV v lokalitě Pod Kánínem – D.Hanzlík.
 - s) Žádost o souhlas s umístěním zahradního domku - manž. Šímovi a pergoly – manž. Jozovi na pozemku města 55/2 v k.ú. Hluboká n.V.(zahradky pod čp.661).
 - t) Žádost o výměnu oken Nerudova čp.771, 772 - nájemníci domů.
 - u) Žádost o souhlas s kácením náletových dřevin na pozemku p.č. 1127/1 v k.ú. Hluboká n.V.(pod pilou)- České lesy a.s.

- v) Žádost o souhlas s kácením na pozemku p.č. 477/12 v k.ú. Hluboká n.V. (u bytovky v Lesní ul.) - Ing. Vojtěch Kurfirst.
 - w) Informace o konání cyklistického závodu MTB RALLYE VLTAVA 2011 - 10.4.2011 - XPG Bohemia s.r.o.
 - x) Vyjádření k PD Kapitanát Hluboká nad Vltavou, část Služebna SPS na pozemku města p.č. 1843/2 v k.ú. Hluboká n.V. - VH-TRES spol. s r.o.
 - y) Prodej objektu restaurace v Municích.
 - z) Uzavření sml. o sml. bud. o zřízení VB - kabel NN - sportovní přístav Hluboká - PAS Kysnar.
 - aa) Uzavření sml. o sml. bud. o zřízení VB - kabel NN - ZTV pro 35 rodinných domů Holý Vrch IV. - PAS Kysnar.
 - bb) Práce v městských lesích – výběrové řízení.
 - cc) Bezúplatné převzetí pozemku od ÚZSVM pod komunikací.
 - dd) Prodej hasičského vozu.
- 3) Rozpočtová opatření:
- a) Oprava schváleného rozpočtu města na rok 2011.
 - b) Žádost o příspěvek na 41. Mezinárodní veteran rallye Křivonoska 2011-Českobudějovický automotoklub.
 - c) Žádost o příspěvek na 71. Silniční běh kolem Hluboké - TJ Koh-i-noor.
 - d) Žádost o příspěvek na mládežnický cyklistický etapový závod Pohár nadějí 2011 - Petr Cirkl sen.
 - e) Žádost o příspěvek na zahájení turistické sezony 2011 - Hluboká nad Vltavou o.s.
 - f) Žádost o příspěvek na činnost odd. Hlubocké mažoretky - TJ Sokol Hluboká n.V.
 - g) Žádost o příspěvek na terénní pečovatelskou službu - Městská charita ČB – navýšení.
 - h) Výměna havarovaného čerpadla v kotelně Fügnerova - CENTRATOP s.r.o.
 - i) Dokončení Cyklostezky Hluboká-Poněšice úsek II a III - přesun z „podčáry“ do rozpočtu.
 - j) Finanční vypořádání s Jč krajem.
 - k) Oprava chodníku Masarykova – navýšení.
 - l) Komunikace Hosínská – navýšení – převod z roku 2010.
 - m) ČOV Zámostí – vybudování trafostanice.
 - n) Odvod za vynětí z LPF.
 - o) Příjmy - vypořádání inv. příspěvku PMH - vrácení dotace úroků z úvěru na Kuka vůz.
 - p) Příjmy - prodej knih.
 - q) Příjmy - pojistné plnění.
 - r) Žádost o příspěvek na běžecký závod Jihočeský běžecký pohár – Jih. klub maratónců.
 - s) Měřiče rychlosti - navýšení
 - t) VO Hosínská ul.
 - u) Přijetí výtěžku z provozu VHP za rok 2010 a návrh na jeho využití.
- 4) Opatření ke zjištěným nedostatkům z Přezkumu hospodaření města za r. 2010.
- 5) Granty a dotace:
- a) Zamítnutí žádosti ze SZIF na akci "Oprava parkoviště v ul. Fügnerova-1.etapa" - informace
 - b) Schválení záměru podání žádosti o dotaci na pořízení slunečních TUV pro DD.
 - c) Informace o příslibu dotace na ČOV Kostelec.
- 6) Změna územního plánu Zámostí.
- 7) Splavnění Vltavy - informace o průběhu.
- 8) Navýšení vstupného pro dospělé – městské koupaliště.
- 9) Určení termínů divadelních představení v KC Panorama.
- 10) Zřízení přívozu v Purkarci.
- 11) Žádost o ponechání příspěvku na činnost OS Hluboká + SRPDŠ.
- 12) Zákon o střetu zájmů – informace.
- 13) Různé.

- a) Poskytnutí dřeva z městských lesů na stavbu voru
- b) Pronájem nebytových prostor v domě Masarykova čp.35.
- c) Pronájem rybníků Hvězdáře – Hlubocké rybníky s.r.o.
- d) Návrh smlouvy s E.ON na dodávku el. energie na rok 2012.
- e) Žádost o pořízení digitální promítačky do KC Panorama.
- f) Kácení javorů u kostela.
- g) Příspěvek na část chodníku – ul. K.Čapka.
- h) Jmenování tří členů komise pro výběrové řízení na hasičské auto.
- i) Pověření starosty vyřízením námítky k VŘ na hasičské auto.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

K bodu 2)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátil projektant pan František Kysnar, se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 294/1 a parc. č. 281/21 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o přípojku kabelu NN pro stavbu na pozemku parc. č. 293/9 stavebníka p. Pösla, kabel by byl veden vedle komunikace – viz. situace. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 136/11

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 294/1 a parc. č. 281/21 v k.ú. Bavorovice, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Budoucí VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

b) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora Telefonica O2 ČR a.s. obrátila společnost VEGACOM a.s., se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění a údržby podzemního telekomunikačního vedení v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 32/1 v k.ú. Purkarec. Jedná se o přípojku telekomunikačního kabelu pro stavbu hotelu Pelikán p. Křížka – viz. situace. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 137/11

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění a údržby podzemního telekomunikačního vedení v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 32/1 v k.ú. Purkarec, ve prospěch spol. Telefonica O2 ČR, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, IČ: 601 93 336. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

c) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora Telefonica O2 ČR a.s. obrátila společnost VEGACOM a.s., se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění a údržby podzemního telekomunikačního vedení v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 1095/5, parc. č. 1763/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o páteřní telekomunikační kabel budovaný v rámci ZTV Křesín II, který je veden v komunikaci a již dokončen. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 138/11

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění a údržby podzemního telekomunikačního vedení v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 1095/5, parc. č. 1763/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Křesín), ve prospěch spol. Telefonica O2 ČR, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, IČ: 601 93 336. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

d) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost SETERM a.s., se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města PK parc. č. 827/2, díl 3, KN parc. č. st. 59 v k.ú. Hroznějovice. Jedná se o přípojku kabelu NN a umístění kabelové skříně pro novou budovu hasičské zbrojnice v Hroznějovicích. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 139/11

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN a umístění kabelové skříně v pozemcích ve vlastnictví města PK parc. č. 827/2, díl 3, KN parc. č. st. 59 v k.ú. Hroznějovice, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

e) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost SETERM a.s., se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 1189/2, parc. č. 707/20 v k.ú. Kostelec. Jedná se o přípojku kabelu NN pro stavbu na pozemku parc. č. 707/21 ve vlastnictví p. Škopka. Budoucí věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 140/11

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 1189/2, parc. č. 707/20 v k.ú. Kostelec, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A.

Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

f) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost GEFOS – TRADE s.r.o., se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN a kabelové skříně na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 32/1 v k.ú. Purkarec. Jedná se o přípojku kabelu NN a kabelovou skřín pro stavbu nového hotelu Pelikán pana Křížka. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 141/11

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN a kabelové skříně na pozemku KN parc. č. 32/1 v k.ú. Purkarec, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

g) V souvislosti s rekonstrukcí ČOV v Zámostí je třeba smluvně zajistit přístupovou cestu k této ČOV. Stávající přístupová cesta vede přes pozemek parc. č. 1102, který je ve vlastnictví státního podniku Lesy ČR. Na základě jednání byla cesta zaměřena a oddělena GP, nicméně prodej ani zřízení VB nebyl ze strany LČR schválen, protože v současné době probíhá spor mezi LČR a paní Pezoldovou o navrácení majetku (jehož je dotčený pozemek součástí) a LČR tak až do ukončení sporu nemohou svůj majetek zcizovat. Řešením je tedy uzavření nájemní smlouvy, na základě které bude městu pozemek pod cestou pronajat. Výměra činí 99 m² a nájemné je stanoveno v souladu s cenovým předpisem ve výši 7,- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 142/11

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 1102 o výměře 99 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, na němž se nachází přístupová cesta k ČOV, od vlastníka Lesů ČR s.p., za nájemné ve výši 7,- Kč/m²/rok. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

h) Na město se obrátil pan Zdeněk Bittner, provozovatel pizzerie Ionia v domě Masarykova č.p. 35, se žádostí o vydání souhlasu s umístěním markýzy nad předzahrádku před jeho provozovnou. Jednalo by se o markýzu béžové barvy s hnědým nápisem a byly by tak nahrazeny současné barevné slunečníky. Markýza by byla rolovací a sahala by až za zábradlí, kam by stékala voda. Současně by došlo k odstranění stávajících světelných reklam nad vchodem do provozovny. Vše shora uvedené – viz. vizualizace za textem.

Usnesení č. 143/11

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním markýzy nad provozovnu pizzerie Ionia v domě na adrese Masarykova č.p. 35, Hluboká nad Vltavou. Markýza musí být umístěna v souladu s platnými právními a technickými předpisy a řádně zabezpečena proti uvolnění povětrnostními vlivy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

i) Na město se obrátil pan Ing. Zdeněk Vaněk, bytem Bavorovice 121, se žádostí o pronájem pozemku parc. č. 4/2 v k.ú. Bavorovice, který je ve vlastnictví města. Ing. Vaněk je vlastníkem domu a pozemků v sousedství, chová zde koně a pozemek by využíval právě jako pastvinu pro koně. Pozemek má výměru 563 m² a je neudržovaný. Ing. Vaněk by se v případě odsouhlasení pronájmu zavázal k jeho vyčištění a údržbě. Dle předběžné dohody mezi Ing. Vaňkem a p. starostou by měla být tato skutečnost zohledněna ve výši nájemného, která by dle dohody měla činit 2,50 Kč/1m²/rok. Ing. Vaněk ke své žádosti přiložil i souhlas vlastníků sousedních nemovitostí s chovem koní na pronajatém pozemku a to paní Jaroslavy Moserové, bytem Bavorovice 19 a manželů Plíhalových, bytem Bavorovice 40.

Usnesení č. 144/11

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemku parc. č. 4/2 o výměře 563 m² v k.ú. Bavorovice panu Ing. Zdeňku Vaňkovi, bytem Bavorovice 121. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, s obecnou výpovědní lhůtou v délce 6ti měsíců a nájemné se stanoví ve výši 2,50 Kč/1m²/rok s tím, že se Ing. Vaněk smluvně zaváže pozemek na svůj náklad udržovat. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

j) Na město se obrátila paní Pavla Jurková, bytem Jiráskova 1055, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 1763/6 o výměře 36 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Křesín), který by na základě GP vznikl oddělením z pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1763/1. Jedná se o cíp krajnice místní komunikace, zasahující do pozemku pí. Jurkové.

Usnesení č. 145/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 1763/1, dle GP č. 2047-8/2008 nově označeného jako 1763/6, o výměře 36 m², v k.ú. Hluboká nad Vltavou, paní Pavle Jurkové, bytem Jiráskova 1055, Hluboká nad Vltavou, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za částku 700,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její následné předložení k rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

k) Na město se obrátila společnost E.ON Distribuce a.s., se žádostí o prodej pozemku parc. č. st. 1946 o výměře 6 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Hůrka), který by na základě GP č. 2197-60/2010 vznikl oddělením z pozemku ve vlastnictví města PK parc. č. 424/18. Jedná se o pozemek pod stavbou trafostanice, zřízené v rámci výstavby ZTV v této lokalitě. Nabízená kupní cena činí částku 700,- Kč / 1 m² převáděné plochy.

Usnesení č. 146/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku PK parc. č. 424/18, dle GP č. 2197-60/2010 nově označeného jako parc. č. st. 1946, o výměře 6 m², v k.ú. Hluboká nad Vltavou, společnosti E.ON distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 280 85 400, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za částku 700,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její následné předložení k rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

l) Bod byl stažen z programu.

m) Společnost VERBA PLUS s.r.o., se sídlem Otakarova 47, České Budějovice, IČ: 25162365, zajišťuje pro město správu městských plakátovacích ploch na autobusových zastávkách a v jejich blízkosti. Společnost VERBA PLUS s.r.o. požádala s poukazem na dosavadní bezproblémovou spolupráci o prodloužení nájemního vztahu.

Usnesení č. 147/11

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy ze dne 10.3.2006 se společností VERBA PLUS s.r.o., se sídlem Otakarova 47, České Budějovice, IČ: 25162365, týkající se pronájmu plakátovacích ploch na objektech (a v jejich blízkosti) autobusových zastávek ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou. Smlouva se prodlužuje o 5 let za stávajících smluvních podmínek. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

n) V souladu s doporučením sekce dozoru Ministerstva vnitra ČR předkládá MÚ radě města návrh OZV, stanovující pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích ve městě.

Stávající OZV o podmínkách chovu zvířat byla přijata v roce 1988 a již nereflektuje společenský vývoj a aktuální právní úpravu této problematiky. Návrh nové OZV je předkládán rovněž na základě mnohých stížností občanů na znečištění města psími výkaly a množícími se případy napadení psem.

Nově přijatá OZV by měla taktéž ulehčit postup Městské policie při řešení přestupků páchaných právě v souvislosti s pohybem psů na veřejných prostranstvích (pokousání, střet psa s cyklistou, střet psa s motorovým vozidlem, poškození cizí věci, neuklizení výkalů, apod.)

Usnesení č. 148/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích na území obce Hluboká nad Vltavou, v předloženém znění, jež tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

o) Jaromír Čížek, je od r. 2003 nájemcem bytu č. 7, v bytovém domě B. Němcové 586 (1+1 ve 3. podlaží). Pan Čížek požádal o souhlas se stavebními úpravami bytu, dle PD „Půdní vestavba, bytový dům čp. 586, Hluboká n.V.“, které spočívají v rozšíření stávajícího bytu v podkroví do stávající sousední nevyužívané půdy. Rozšířením dojde ke zvýšení užitné

plochy bytu z 33,58 m² na 66,58 m². Půdní vestavbou vzniknou 2 nové místnosti - 19,7 m², 13,3 m² Předpokládané náklady cca 300 tis. Kč. Obdobné rozšíření bytu bylo již realizováno v r. 2000 v sousedním bytu s tím, že z půdní vestavby je placeno nájemné odpovídající IV. bytové kategorii. PMH s úpravami souhlasí za dodržení stanovených podmínek. Rada úpravy odsouhlasila s tím, že bude ještě předloženo vyjádření statika a bude prověřen návrh z pohledu zvukové izolace. Před započítáním prací budou smluvně upraveny podmínky stavebních prací a podmínky užívání půdní vestavby.

Usnesení č. 149/11

rada města **s o u h l a s í**

se stavebními úpravami bytu č. 7 v bytovém domě B. Němcové čp. 586, spočívající v rozšíření stávajícího bytu o sousední nevyužívané půdní prostoty, které provede nájemce bytu Jaromír Čížek na vlastní náklady podle předložené projektové dokumentace „Půdní vestavba, bytový dům čp. 586, Hluboká n.V.“, a to až po vydání příslušného dokladu stavebního úřadu o přípustnosti stavby s tím, že podmínky provedení stavebních úprav a podmínky užívání půdní vestavby budou smluvně upraveny před započítáním prací.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

p) Lenka Klomfarová užívá byt města pro příjmově vymezené osoby, byt č. 7 v Lesní ul. čp.1202 na základě NS na dobu určitou od 1.5.2009 do 30.4.2011. Nyní žádá o prodloužení nájmu o další 2 roky do 30.4.2013 s tím, že je samoživitelkou (2 děti), má v místě zaměstnání, mladší dcera zde chodí do školy a nemá jinou možnost bydlení. Obdobné smlouvy o nájmu bytu v tomto bytovém domě byly v r. 2010 stávajícím nájemníkům prodlouženy.

Usnesení č. 150/11

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy paní Lence Klomfarové na byt č. 7 v bytovém domě Lesní č.p. 1202, Hluboká nad Vltavou, na dobu určitou od 01.05.2011 do 30.04.2013.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

q) Mgr. Petr Tomandl, který je na základě NS nájemcem bytu č. 5 (2+1) v bytovém domě Masarykova čp. 983 (Sýpky), žádá o souhlas s podnájmem bytu pro Kateřinu Heydukovou na dobu 24 měsíců. Jedná se o přechodné řešení dočasného nevyužití bytu z důvodu péče o rodiče na jiné adrese. Kateřina Heyduková je studentkou, bydlí s rodiči v tomtéž domě a žádá o podnájem tohoto bytu z důvodu osamostatnění se.

Usnesení č. 151/11

rada města **s o u h l a s í**

s podnájmem bytu č. 5 v bytovém domě Masarykova čp. 983 nájemce Mgr. Petr Tomandl, pro podnájemce Kateřina Heyduková, Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, na dobu určitou 2 roky od 1.4.2011 podle stávajících podmínek nájmu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

r) Daniel Hanzlík, Pod Kánínem 1271, vybudoval, zkolaudoval a uvedl v r. 2004 do provozu kanalizační síť a ČOV v lokalitě Pod Kánínem. Pan Hanzlík uvádí, že kanalizační síť funguje dosud bez problémů a bez nutnosti zásahů, provoz ČOV je prakticky bezúdržbový, za dobu provozu bylo nutno vyměnit pouze časový spínač a jednou za rok až dva je potřeba vyvézt usazený kal. Na kanalizaci je v současnosti napojeno 5 RD a pro budoucí napojení jsou připraveny 2 pozemky. Průměrné roční náklady uvádí žadatel ve výši 16 444,- Kč a průměrné

příjmy při ceně stočného 23,- Kč/m³ ve výši cca 22 000,- Kč. Pan Hanzlík požádal o bezúplatný převod kanalizační sítě a ČOV v lokalitě Pod Kánínem na město a o posouzení a vyjádření k podmínkám převodu. Stavební a bytová komise, po vyjádření zástupce ČEVAKu v komisi, nedoporučila bezúplatný převod s odkazem na budoucí očekávané náklady na provoz a údržbu a dále s ohledem na nenapojení kanalizace do celého kanalizačního systému. Rada si vyžádala ještě kontrolu stavu nabízeného majetku.

Usnesení č. 152/11

rada města **u k l á d á**

MÚ jednat s p. Danielem Hanzlíkem o doplnění žádosti o bezúplatný převod kanalizační sítě a ČOV v lokalitě Pod Kánínem do majetku města o vyjádření firmy ČEVAK a.s., o kontrole stavu nabízených objektů a o podmínkách případného převodu a případného provozování tohoto majetku a následně vrátit do jednání rady.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

s) Rada dále projednala následující žádosti:

- a) Manželé Vlasta a Josef Šímovi mají pronajatou zahrádku na části pozemku města p.č. 55/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (mezi ul. Mánesova a ul. Nad Parkovištěm). Žádají o souhlas města s umístěním zahradního domku o rozměrech základny 3,00 x 2,50 m (vnější rozměry 3,50 m x 4,03 m), výška hřebene střechy 2,54 m, odstup od sousedního pozemku min. 0,5 m. (dle přílohy). Stavební a bytová komise doporučila souhlasit s umístěním.
- b) Manželé Lucie a Josef Jozovi mají pronajatou zahrádku na části pozemku města p.č. 55/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (mezi ul. Mánesova a ul. Nad Parkovištěm). Žádají o souhlas města s umístěním pergoly o rozměrech 3,00 m x 2,00 m.

Usnesení č. 153/11

rada města **s o u h l a s í**

- s umístěním zahradního domku na p.č. 55/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou pro Vlastu a Josefa Šímovi, Mánesova 661 o rozměrech základny 3,00 x 2,50 m
- s umístěním pergoly na p.č. 55/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou pro Lucii a Josefa Jozovi, Mánesova 661 o rozměrech základny 3,00 x 2,00 m

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

t) Nájemníci bytových domů Nerudova čp. 771, 772 žádají město opět o projednání výměny oken. Podle žádosti jsou okna ve velmi špatném stavu. Okna jsou původní – stáří domu téměř 30 let. Okna netěsní, což způsobuje zvýšené náklady na vytápění bytů. V každém z bytových domů je 9 bytů, celkem 18 bytů.

V r. 2009 byl zpracován odborný posudek pro účely podání žádosti o dotaci z programu Zelená úsporám na celkové zateplení obálky bytových domů č.p. 771 a 772.

- odhad nákladů na zateplení fasády, střechy a výměnu oken - 3 620 tis. Kč vč. DPH
- dotace ve výši 39% - 1 416 tis. Kč
- vlastní prostředky - 2 204 tis. Kč

V náročné finanční situaci města v r. 2009 nebylo možno realizovat uvedený projekt v celé navržené výši vzhledem k vysoké míře finanční spoluúčasti města. V r. 2009 bylo provedeno zateplení střechy obou domů (kompletní oprava vč. tep. izolace a klempířských prvků) nákladem ve výši 522,899 tis. Kč.

Usnesení č. 154/11

rada města **u k l á d á**

MÚ zajistit zpracování rozpočtu na výměnu oken bytových domů Nerudova 771, 772 a zařadit akci do návrhu příštího rozpočtu

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

u) České lesy a.s. provádějí na svém pozemku p.č. 1127/3 a 1127/5 v k.ú. Hluboká n.V. odstraňování náletových dřevin, které prorůstají stávající oplocení areálu pily a to i ze sousedního pozemku města na p.č. 1127/1. Jedná se o lokalitu pod pilou vedle stávající provizorní komunikace vedoucí na náhradní most před Vltavu. České lesy navrhují současně provést výřez náletu i na pozemku města p.č. 1127/1 a žádají město o souhlas. Veškeré práce provedou na vlastní náklady a zajistí úklid pozemku. OŽPL MÚ nemá námitky k odstranění náletových dřevin (bříza, olše, vrba, jíva) z pozemku města, které nedosahují hraničních výčetních obvodů a nevyžadují souhlas orgánu ochrany přírody. MÚ doporučuje provést na vyčištěném pozemku města výsadbu dubové aleje k oddělení průmyslové zóny od zastavitelného území pro bytovou výstavbu. S výsadbou dubových poloodrostků České lesy a.s. souhlasí. Vytěžený materiál navrhují si ponechat jako kompenzaci za provedené práce a výsadbu.

Usnesení č. 155/11

rada města **s o u h l a s í**

s předloženým návrhem společností České lesy a.s. na odstranění náletových dřevin na pozemku města p.č. 1127/1, které se nachází na hranici s jejich pozemky p.č. 1127/3 a 1127/5 vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou (areál pily) s tím, že vyčištěný pozemek města následně osadí alejí dubových poloodrostků.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

v) Ing. Vojtěch Kurfirst, zástupce majitelů stavebních pozemků v lokalitě Lesní ul. (u bytovky 8 BJ Lesní), žádá o souhlas města s kácením stromů na pozemku města p.č. 477/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Lesní ul.) Jedná se o pozemek města, kde je dle PD navržena obslužná komunikace ke stavebním pozemkům p.č. 477/14 až 477/17. Podle vyjádření Ing. Jirátky, se jedná o stromy, které přesahují hraniční výčetní obvod a ke kácení vyžadují souhlas orgánu ochrany přírody a souhlas vlastníka pozemku. Veškeré práce budou provedeny vlastními silami s odprodejem dřeva jako samovýroba.

Usnesení č. 156/11

rada města **n e s o u h l a s í**

s kácením stromů na pozemku města p.č. 477/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v Lesní ul. a to 2 ks lípa (výčetní obvod 170 cm a 164 cm)

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 157/11

rada města **s o u h l a s í**

s kácením stromů na pozemku města p.č. 477/12 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v Lesní ul. a to 3 ks jasan (výčetní obvod 195 cm, 156 cm) a 3 ks lípa (výčetní obvod 154 cm, 102 cm, 94 cm) a s odstraněním drobných náletových dřevin.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

w) Společnost XPG Bohemia s.r.o. pořádá dne 10.4.2011 v době od 10-17 hod. tradiční cyklistický závod MTB RALLYE VLTAVA 2011. Tentokrát se trasa vyhne městu - start a cíl bude na letišti Hosín.

Usnesení č. 158/11

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o pořádání cyklistického závodu MTB RALLYE VLTAVA 2011 dne 10.4.2011 v katastru města Hluboká nad Vltavou a nemá připomínek k jeho trase.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

x) V souvislosti s přípravou objektu Státní plavební správy a vydáním územního rozhodnutí se na město Hluboká nad Vltavou obrátila společnost VH-TRES s.r.o. se žádostí o vyjádření k této stavbě z hlediska vlastníka pozemku parcelní číslo 1843/2 katastrální území Hluboká nad Vltavou. Dne 1.3.2010 byl v zastupitelstvu obce projednán budoucí převod pozemku pod stavbou na SPS ČR a schválen převod. Převod bude uskutečněn až po zaměření stavby.

Usnesení č. 159/11

rada města **s o u h l a s í**

s vydáním územního rozhodnutí na stavbu služebny Státní plavební správy ČR na pozemku parcelní číslo 1843/2 katastrální území Hluboká nad Vltavou dle PD od Atelieru 8000 s.r.o..

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

y) Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 14.2.2011 deklarovalo úmysl prodat Restauraci a přilehlé pozemky v Municích. Zastupitelstvo uložilo MÚ zveřejnit záměr prodeje na úřední desce a předložené nabídky posunout k rozhodnutí RM a ZM. MÚ současně nechal vypracovat oddělovací GP, na základě kterého byly přesně zaměřeny hranice dotčených pozemků tak, aby nové hranice respektovaly stávající oplocení dvora a byl zajištěn přístup k rybníku. Vzhledem k tomu, že GP není ještě dokončen, budou přesná výměra a čísla pozemků upřesněny před předložením věci ZM ke konečnému rozhodnutí.

Město obdrželo dvě cenové nabídky od p. René Kasky, bytem Municode 33 a bratrů Ladislava a Františka Müllerových, bytem Municode 72 a Municode 13. Stávající nájemce p. Kaska požaduje při ukončení nájemního vztahu s ním vypořádání vložených investic (cca půl mil. Kč). Nájemní smlouva p. Kaskovi vyprší dne 3.4.2011. Rada rozhodnutí o prodeji nemovitosti odložila, uložila MÚ prověřit oprávněnost požadavku p. Kasky a prodloužit nájemní smlouvu s p. Kaskou do doby prodeje nemovitosti, nejdéle však na dobu jednoho roku.

Usnesení č. 160/11

rada města **o d l o Ź i l a**

řešení prodeje nemovitosti,

u l o Ź i l a

MÚ prověřit oprávněnost požadavku p. Kasky a

o d s o u h l a s i l a

prodloužení nájemní smlouvy s p. Kaskou za stávajících podmínek do doby prodeje nemovitosti, nejdéle však na dobu jednoho roku.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

z) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátil projektant pan František Kysnar, se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města

KN parc. č. 232/2 a parc. č. 1843/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o přípojku kabelu NN pro stavbu sportovního přístavu, budovaného na slepém rameni řeky Vltavy v Podskalí. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 161/11

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 232/2 a parc. č. 1843/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Budoucí GP bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

aa) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátil projektant pan František Kysnar, se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 1702/1, parc. č. 485/10, PK parc. č. 1702/8 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o kabel NN uložený v dotčených pozemcích v rámci výstavby ZTV pro 35 RD v lokalitě Holý Vrch. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 162/11

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 1702/1, parc. č. 485/10, PK parc. č. 1702/8 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Budoucí VB bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

bb) MÚ byl pověřen vypsáním VŘ na práce v městských lesích pro rok 2011. Byla zveřejněna výzva k podání nabídky na:

- práce těžební (těžba a přibližování)
- práce pěstební (pěstební a ostatní související činnosti)

Na výzvu se přihlásily tři firmy:

- 1) Josef Macko na práce pěstební a související činnosti
- 2) Jan Bíca na práce pěstební i těžební
- 3) Lesy Hluboká nad Vlt. a.s. na práce pěstební i těžební

Rada byla přehledně seznámena s jednotlivými nabídkami. Konstatovala, že nejlevnější souhrnnou nabídku dala spol. Lesy Hluboká nad Vltavou a.s. vybrala ji pro provádění prací v městských lesích v roce 2011.

Usnesení č. 163/11

rada města **v y b r a l a**

pro provedení prací v městských lesích na rok 2011 společnost Lesy Hluboká nad Vlt. a.s. za podmínek stanovených v nabídce a pověřila starostu podpisem smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

cc) V souvislosti s přípravou ZTV na Hůrce bylo ve spolupráci s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových zjištěno, že na listu vlastnictví je chybně zapsán pozemek parcelní číslo KN 374/2 katastrální území Hluboká nad Vltavou. Tento pozemek je veden ve vlastnictví státu ve správě ÚZSVM, ve skutečnosti je součástí pozemků parcelní číslo PK 1694, 374 a 354, které jsou historickým majetkem města Hluboká nad Vltavou. Náprava tohoto chybného zápisu na LV bude provedena souhlasným prohlášením.

Usnesení č. 164/11

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením souhlasného prohlášení nutného pro přepis údajů na listu vlastnictví u pozemku KN 374/2 katastrální území Hluboká nad Vltavou

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

dd) V souvislosti s nákupem nové cisternové automobilové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou starosta informoval o prodeji původního hasičského auta. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje požádal dopisem o to, aby tento vůz byl prodán obci na území Jihočeského kraje. Rada doporučila zastupitelstvu prodej vozidla obci Nová Pec za cenu 500 tis. Kč rozloženou do pěti ročních splátek ve výši 100 tis. Kč.

Usnesení č. 165/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města odsouhlasit prodej vozu CAS 32 - TATRA 148 obci Nová Pec za 500 tis. Kč. Cena bude uhrazena v pěti ročních splátkách ve výši 100 tis. Kč.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

K bodu 3)

a) Zastupitelstvo města schválilo na jednání dne 14.2.2011 rozpočet města Hluboká nad Vltavou a v této souvislosti přijalo následující usnesení:

Usnesení č. 59/11

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

rozpočet města Hluboká nad Vltavou na rok 2011 v příjmové a výdajové části se schodkem ve výši **2379,6 tis. Kč**. Schodek ve výši **2.379,6 tis. Kč** a financování - výdaje na opatření rady města a splátky úvěrů ve výši **14.466,5 tis. Kč** jsou kryty z části přebytkem hospodaření z roku 2010 ve výši **8.895,1 tis. Kč** a z části úvěry ve výši **7.951 tis. Kč**.

Z usnesení je zřejmé, že pro pokrytí zvýšených nákladů se používá část přebytku hospodaření ve výši **8.895,1 tis. Kč**. Při rozpisu schváleného rozpočtu do výkazu FIN byla zjištěna nesrovnalost v součtu položek ve výdajové části rozpočtu ve výši 295,3 tis. Kč. Analýzou bylo zjištěno, že program neprovedl součet nově dodaných položek.

MÚ (po projednání s předsedou finančního výboru) navrhuje radě města doporučit zastupitelstvu města změnu usnesení následujícím způsobem: výsledná částka ve výdajové části bude vyšší o **295,3 tis. Kč** a to **80.286,4 tis. Kč**, s Financováním **94.752,9 tis. Kč**. V příjmové části se navýší využití přebytku hospodaření o **295,3 tis. Kč** na **9.190,4 tis. Kč**.

Usnesení č. 166/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města odsouhlasit změnu usnesení č. 59/11 o schválení rozpočtu takto:

Usnesení č. 59/11

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

rozpočet města Hluboká nad Vltavou na rok 2011 v příjmové a výdajové části se schodkem ve výši **2674,9 tis. Kč**. Schodek ve výši **2674,9 tis. Kč** a financování - výdaje na opatření rady města a splátky úvěrů ve výši **14.466,5 tis. Kč** jsou kryty z části přebytkem hospodaření z roku 2010 ve výši **9.190,4 tis. Kč** a z části úvěry ve výši **7.951 tis. Kč**.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

b) Českobudějovický automotoklub pořádá již 41. Ročník Veteran rallye Křivonoska 2011 dne 7.5.2011 s účastí 300 závodníků z celé Evropy. Závod letos vede po trase Křivonoska (start v 11,00 hod.) – Hluboká – ZOO Ohrada – Bezdrev – Čejkovice – Mahouš – Vodňany a zpět. Požadovaný příspěvek ve výši 10 000,- Kč - na zajištění organizace závodu. V r. 2010 přispělo město na akci 10 tis. Kč.

Usnesení č. 167/11

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č. 9/11** ve výdajové části rozpočtu ve výši 10 tis. Kč na položku „Příspěvek pro Českobudějovický automotoklub ČB – na 41.Veteran rallye Křivonoska 2011“

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5222	Příspěvek pro Českobudějovický automotoklub ČB – na 41.Veteran rallye Křivonoska 2011	10

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) TJ KOH-I-NOOR Č.Budějovice pořádá v neděli 17.4.2011 71. ročník silničního běhu na 25 km kolem Hluboké, Memoriál Míry a Karla Nedobitých, krajský přebor v silničním běhu, a žádají město o příspěvek ve výši 5 tis. Kč. Součástí je i závod mládeže Malá Hluboká. Příspěvek bude použit na pořízení cen. V r. 2010 poskytlo město příspěvek 5 tis. Kč.

Usnesení č. 168/11

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města **č. 10/11** ve výdajové části rozpočtu ve výši 5 tis. Kč na „Příspěvek TJ KOH-INOOR na závod v silničním běhu kolem Hluboké 2011“

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	Příspěvek TJ KOH-INOOR na závod v silničním běhu kolem Hluboké 2011	5

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

d) VELO-CLUB CIRKL Č.Budějovice plánuje pořádat ve dnech 1.7. a 3.7.2011 v Hluboké nad Vltavou již 16. Ročník čtyřetapového mládežnického cyklistického závodu „Pohár nadějí“.V loňském roce se závody konaly v Lišově a okolí. Pohár se jede ve třech kategoriích 15-16 let, 13-14 let, 10-12 let. Závod je zařazen Českým svazem cyklistiky do soutěže Český pohár s mezinárodní účastí (A,CH,D,Lich,Luc,B,NL). Předpokládaná účast 200 závodníků + doprovod 300 osob. Organizátor požádal o poskytnutí záštity pro závod a finanční příspěvek. Rada schválila převzetí záštity a finanční příspěvek neschválila.

Usnesení č. 169/11

rada města **s o u h l a s í**

s převzetím záštity a s pořádáním akce 16. Ročník mezinárodního čtyřetapového mládežnického cyklistického závodu „Pohár nadějí“ ve dnech 1.7. a 3.7.2011 ve městě Hluboká nad Vltavou, pořádaného VELO-CLUBem CIRKL Č.Budějovice, dle předloženého návrhu (start 1.etapy u sokolovny, start 4.etapy na nám. ČSLA případně v Zámostí u křižovatky)

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

e) Hluboká nad Vltavou o.s. pořádá ve dnech 8.4. - 10.4.2011 akce k zahájení turistické sezony 2011. Kč. Žádost by projednána v RM 17.1.2011 v souvislosti s návrhem rozpočtu 2011 a bylo doporučeno projednat žádost samostatně.

Usnesení č. 170/11

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 11/11 ve výdajové části rozpočtu ve výši 5 tis. Kč na „Příspěvek Hluboká n.V. o.s. na zahájení turistické sezony 2011“

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
2143	5222	Příspěvek Hluboká nad Vltavou o.s. na zahájení turistické sezony 2011	5

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Soubor mažoretek Hlubocké princezny, oddíl T.J. Sokol Hluboká n.V. má 80 členek. Soubor reprezentuje město na akcích ve městě v Jč kraji i v zahraničí. V r. 2010 se soubor zúčastnil 40 ti akcí ve městě, Jč kraji i v zahraničí. Oddíl funguje díky sponzorským darům, příspěvkům města a ochotě rodičů. Roční náklady na provoz dosahují cca 80 tis. Kč. V r. 2011 již uskutečnily 15 akcí. Rada odsouhlasila příspěvek ve výši 20 tis. Kč s tím, že budou prostředky použity ze schváleného rozpočtu z položky „Příspěvky na činnost“.

Usnesení č. 171/11

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím finančního příspěvku pro T.J. Sokol Hluboká n.V., odd. Hlubocké Princezny“ ve výši 20 tis. Kč s tím, že budou použity prostředky ze schváleného rozpočtu z položky „Příspěvky na činnost“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

g) Městská charita ČB požádala o příspěvek na poskytování terénní pečovatelské služby v Hluboké n.V. na r. 2011 ve výši 7 400,- Kč, který RM 28.2.2011 odsouhlasila. Mylně bylo MÚ vyloženo, že se jedná o roční příspěvek na všechny občany, kterým je péče poskytována. Jedná se však jen o příspěvek na 1 občana a rok. Vzhledem k tomu, že na Hluboké se Městská charita ČB stará o 3 občany, požádala charita o navýšení příspěvku o 2 x 7400,- Kč, tj. celkem o 14 800,- Kč. Rada řešení odložila a pověřila člena rady p. Slepíčku zjištěním doplňujících informací.

h) Provozovatel městských kotelen společnost CENTRATOP spol.s r.o. musela v lednu 2011 vyměnit havarované průtokové čerpadlo zn. Grundfos, zajišťující rozvod TUV pro ZŠ

Hluboká n.V. a bytové domy v ul. Fügnerova. Vzhledem k topné sezoně bylo nutno čerpadlo neprodleně zakoupit a vyměnit. Náklady na pořízení činily 54 764,- Kč. Montáž a uvedení do provozu zajistila společnost Meratherm s.r.o. a tyto náklady jdou k tíži společnosti Centratop. V souladu s nájemní smlouvou žádá Centratop o úhradu nákladů na pořízení čerpadla předfakturací nákladů ve výši 54 764,- Kč.

Usnesení č. 172/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 57,764 tis. Kč na „Výměna čerpadla kotelny Fügnerova“

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
3634	6122	Výměna čerpadla kotelny Fügnerova	54,764

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

i,n) V rozpočtu města je pod čarou, v akcích, kde je podána žádost o dotaci zahrnut i projekt „Cyklistická stezka Hluboká –Poněšice úsek II a III – dokončení“. Projekt je realizován od r. 2009 s dotací SFDI, dotací Nadace Jihočeské cyklostezky a z prostředků města. Vzhledem k přehodnocení žádostí o dotaci z ROP - 5. Výzva, se hledaly v r. 2010 úspory při realizaci akce. Po oznámení o přidělení dotace ROP zastupitelstvo města na svém jednání 13.12.2010 usnesením č. 52/10 souhlasilo s dokončením prací na projektu a s jeho zařazením do rozpočtu na r. 2011 po podpisu smlouvy o dotaci ROP. Současně zastupitelstvo souhlasilo s uzavřením dodatku k SOD s firmou STRABAG a.s. s dokončením v r. 2011. Nyní po podpisu Smlouvy o dotaci ROP je nutno zařadit projekt do rozpočtu, aby mohl být dokončen.

K dokončení projektu je nutno počítat s níže uvedenými náklady. Vzhledem k tomu, že úvěr již nelze čerpat, je nutno uvolnit prostředky z přebytku hospodaření za r. 2010.

Dle smlouvy s ROP je přislíbena dotace ve výši 14 391 tis. Kč, která může být vyplacena až po ukončení projektu (30.9.2011) na základě žádosti o platbu. Podle zkušeností s předchozími projekty ale není reálné, že by dotace byla vyplacena ještě v r. 2011.

Náklady	tis. Kč	
Stavební práce	971	Doasfaltování, impregnace zábradlí
Služby	480	Řízení projektu
	80	Audit projektu
	25	TDI, IČ
Vynětí ze ZPF (bod 3n)	3	Již uhrazeno
Celkem	1559	

Usnesení č. 173/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 1.559 tis. Kč na „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III“

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
2219	6121	Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III	1.559

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

j) Město je povinno provést finanční vypořádání příspěvků Jč kraje za r. 2010. Jedná se o vrácení nevyčerpaných příspěvků poskytnutých zálohově v r. 2010:

- Dotace úroku z úvěrů na projekty ROP	31 852,50 Kč
- Dávky hmotné nouze	31 971,00 Kč
- Sčítání lidu	22 297,00 Kč
- Volby do PS a ZM	41 929,78 Kč
Celkem	128 050,28 Kč

Prostředky byly vráceny JčK ve stanoveném termínu.

Usnesení č. 174/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 128,05028 tis. Kč na „Finanční vypořádání s Jč krajem za r. 2010“

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
6402	5366	Finanční vypořádání s Jč krajem za r. 2010	128,05028

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

k) Město má v rozpočtu 2011 na opravu chodníku Masarykova (před Policí) částku 140 tis. Kč. Skutečné náklady dosáhly 148 842,- Kč. Důvod: náhrada betonových obrubníků kamennými a doplnění zahradních obrubníků k zamezení sesouvání zeminy.

Rada důvody akceptovala a odsouhlasila navýšení rozpočtu o 8 842,- Kč.

Usnesení č. 175/11

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 12/11 ve výdajové části rozpočtu ve výši 8,842 tis. Kč na „Chodník Masarykova ul.“

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
2219	5171	Chodník Masarykova ul. <i>navýšení o</i>	8,842

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

l) Město Hluboká nad Vltavou v roce 2010 provedlo v souladu se Zásadami komunikaci v Hosínské ulici. Dle smlouvy měla být v roce 2010 vyfakturována částka 400 tis. Kč a zbytek 261 tis. v roce 2011. Pozdním doručením od zhotovitele stavby nebyla faktura uhrazena v roce 2010 a nedopatřením nebyl proveden přesun této částky do rozpočtu roku 2011. Tzn., že je nutno tuto položku navýšit o nevyčerpanou částku 400 tis. Kč.

Usnesení č. 176/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu navýšením o 400 tis. Kč na „Komunikace Hosínská“

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
2212	6121	Komunikace Hosínská <i>navýšení o</i>	400

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

m) V současné době probíhají přípravy pro zahájení zkušebního provozu rekonstruované ČOV Zámostí. Nová technologie vyžaduje větší spotřeby elektrického proudu a je nutno uzavřít se společností E.ON smlouvu o připojení. Za navýšení příkonu z 25 kW na 55 kW je třeba uhradit částku 24 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že ČOV nemá svoji trafostanici, je odběr elektřiny v sazbě „maloodběr“. Výstavbou vlastní trafostanice by odběr na ČOV byl v sazbě „velkoodběr“. Předpokládaný rozdíl v nákladech mezi těmito sazbami činí cca 100 tis. Kč/rok. ČEVAK z tohoto důvodu navrhl pořízení trafostanice. Její umístění je uvažováno na sloupu E.ON vedle jejich transformátoru. Předpokládané náklady na zakoupení TS, její dopravu, montáž, úpravy el. skříní jsou do 100 tis. Kč, návratnost investice by tedy činila zhruba 1 rok. Celá stavba je projednána a odsouhlasena E.ON.

Navýšení rozpočtu:

- 24 tis. Kč za vyšší příkon
- 100 tis. Kč za trafostanici

Rada města návrh odsouhlasila s tím, že pověřila starostu jednáním o možném snížením částky.

Usnesení č. 177/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části rozpočtu ve výši 124 tis. Kč na „Trafostanice pro ČOV Zámostí“

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
2321	6121	Trafostanice pro ČOV Zámostí	124

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

n) Projednán s bodem 3i.

o,p,q)

Do rozpočtu je nutno přijmout nerozpočtované příjmy došlé od 1.1.2011:

- | | |
|---|--------------|
| - Vypořádání investičního příspěvku PMH (úroky z úvěru na Kuka vůz) | 34 383,96 Kč |
| - Prodej knihy (Když století městem proletí) | 1 500,00 Kč |
| - Pojistné plnění (za poškozený stožár VO v ul. Mánesova) | 11 729,00 Kč |

Usnesení č. 178/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 34,38396 tis. Kč na „Vypořádání invest. příspěvku PMH“

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
3639	2229	Vypořádání invest. příspěvku PMH	34,38396

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 179/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 1,5 tis. Kč na „Prodej knih“

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
3319	2111	Prodej knih	1,5

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 180/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 11,729 tis. Kč na „Pojistné plnění“

Příjem paragraf	položka		tis. Kč
3639	2322	Pojistné plnění	11,729

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

r) Jihočeský klub maratonců žádá o příspěvek na propagaci a pořádání běžeckých závodů ve výši 4 tis. Kč. Závody zařazené do 1. Ročníku Jihočeského běžeckého poháru se konají na území Jč kraje. Jeden závod se bude konat i na území Hluboké n.V. (17.4.2011 - Běh kolem Hluboké) a požadovaný příspěvek bude využit pro větší propagaci a podporu běhu v regionu. Na závody přispívají i ostatní obce, ve kterých se závod koná. Rada přispěla na tento pohár částkou 2 tis. Kč.

Usnesení č. 181/11

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 13/11 ve výdajové části rozpočtu ve výši 2 tis. Kč na „Příspěvek Jihočeskému klubu maratonců-podpora běžeckých závodů v regionu“

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5192	Příspěvek Jihočeskému klubu maratonců- podpora běžeckých závodů v regionu	2

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

s) Na základě doporučení zastupitelstva instalovat ve městě 4ks měřičů rychlosti na komunikacích bylo provedeno výběrové řízení na dodavatele. Byla vybrána fy BÁRTEK ROZHILASY, s.r.o., Podlesí, Valašské Meziříčí s cenou 221,4 tis. Kč vč. DPH. V rozpočtu na rok 2011 byla vyčleněna částka 250 tis. Kč (navýšení o cca 30 tis. na nezbytné související práce). Při konkrétním provádění přípravných prací spojených s připojením radarů (zemní práce, kabeláž, osazování sloupů atd.) bylo zjištěno, že si práce vyžadují zvýšení nákladů. Na jednání rady dne 28.2.2011 bylo odsouhlaseno navýšení rozpočtu o 26,726 tis. Kč. V souvislosti s podáním žádosti o poskytnutí dotace na instalaci měřičů musel MÚ doložit různé podklady a povolení. V rámci tohoto řízení bylo zjištěno, že z pohledu Policie ČR jsou původně navržená místa pro instalaci měřičů neakceptovatelná. Proto byla navržena místa nová. Přípravné práce pro napojení těchto nových míst jsou však finančně náročnější. Z tohoto důvodu MÚ navrhuje další navýšení prostředků na provedení této akce.

V současné době je schválena částka 276,726 tis. Kč

Po změně umístění měřičů je potřeba 316,189 tis. Kč

(měřiče 221,400 + práce 94,789)

Rozdíl 39,463 tis. Kč

Usnesení č. 182/11rada města **s o u h l a s í**

se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 14/11 ve výdajové části rozpočtu navýšením o částku 39,463 tis.Kč na akci „Měřiče rychlosti – 4ks“

Výdaj

paragraf	položka		tis Kč
2219	6122	Měřiče rychlosti – 4ks navýšení o	39,463

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

t) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátili obyvatelé ulice Hosínská se žádostí o dokončení veřejného osvětlení v této ulici. Odhadované náklady jsou 36 tis. Kč vč. DPH, zemní práce a kabely jsou již hotovy. Jedná se o 3ks sloupů VO.

Usnesení č. 183/11rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č.15/11 ve výdajové části rozpočtu ve výši 36 tis. Kč na „VO Hosínská“

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3631	6121	VO Hosínská	36

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

u) Provozovatel výherních hracích přístrojů (VHP) firma MARINER Plus a.s. odvedla městu v souladu se zákonem část výtěžku z provozu VHP povolených ve městě v r. 2010 ve výši 30 613,- Kč. Tyto prostředky je možno podle zákona použít pouze na sociální, zdravotní, sportovní, ekologický, kulturní nebo jinak veřejně prospěšný účel.

O poskytnutí požádal TJ Bavorovice na údržbu hřiště (trávníková hnojiva), kde plán hnojení na rok 2011 představuje náklady 31 865,- Kč. Travnatou plochu TJ Bavorovice využívá mužstvo A, B, hráči „35“, a tři mládežnická družstva a dále je rovněž využíváno k dětským dnům a k dalším sportovním příležitostem.

Usnesení č. 184/11rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijetím části výtěžku z provozu VHP za r. 2010 od společnosti MARINER Plus a.s. a s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části rozpočtu ve výši 30,613 tis. Kč na „Část výtěžku z provozu VHP za r. 2010“ a ve výdajové části ve výši 30,613 tis. Kč na „Příspěvek TJ Bavorovice na údržbu trávníku- výtěžek z provozu VHP za r. 2010“

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
	1347	Část výtěžku z provozu VHP za r. 2010	30,613

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5192	Příspěvek TJ Bavorovice na údržbu trávníku- výtěžek z provozu VHP za r. 2010	30,613

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

K bodu 4)

Přezkoumáním hospodaření města za rok 2010 byly zjištěny chyby a nedostatky. Nedostatky zjištěné v rámci dílčího přezkoumání byly ke dni závěrečného přezkumu odstraněny. Nově byly zjištěny 3 nedostatky, ke kterým je nutno přijmout opatření k nápravě:

- 1) Nesplněna povinnost uskutečnit rozpočtové opatření v případě změn ve finančních vztazích k jinému rozpočtu nebo v případě, že hrozilo nebezpečí vzniku rozpočtového schodku ke dni 31.12.2010. Neprovedeno RO na položce 4222 - inv. přijaté transfery od krajů – překročení o 60 613,18 Kč. Jednalo se o přijatou dotaci na úroky z úvěru na DD, která měla být zaúčtována na položce 4122 - neinv. transfery od krajů .
Opatření: Přesunuto na položku 4122- neinv. transfery od krajů – opraveno v rámci závěrky za r. 2010.
- 2) Územní celek neověřil, zda skutečný stav odpovídá stavu účetnictví. Výpis z KN k 31.12.2010 neodpovídá inventurnímu soupisu účtu 021. Na parcelách st. 38 v k.ú. Kostelec a na st. 552 v k.ú. Hluboká n.V. jsou evidovány stavby bez čp., které jsou zbourané a tudíž nejsou evidovány v inventurním soupisu.
Opatření: Provést změnu v KN do 31.12.2011.
- 3) Územní celek nevytvořil analytické účty. Město má zastavený majetek – budovy čp. 983, 247, 974, 34, 42, které nebyly v inventurním soupisu účtu 021 vedeny analyticky.
Opatření: K 16.2.2011 napraveno – byla provedena změna analytické evidence.

Usnesení č. 185/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s opatřeními přijatými k odstranění chyb a nedostatků z přezkoumání hospodaření města za r. 2010 dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

a) Státní zemědělský intervenční fond (SZIF) oznámil, že zamítl žádost o dotaci podanou prostřednictvím MAS na projekt „Oprava parkoviště v ulici Fügnerova v Hluboké nad Vltavou – 1.etapa“ a to z důvodu nedostatku finančních prostředků ke spolufinancování z Programu rozvoje venkova. Celkové předpokládané náklady 600 tis. Kč, požadovaná dotace 450 tis. Kč.

Usnesení č. 186/11

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

Informaci o zamítnutí žádosti o dotaci SZIF na projekt „Oprava parkoviště v ulici Fügnerova v Hluboké nad Vltavou – 1.etapa“

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Ministerstvo životního prostředí podporuje projekty na úsporu energií, mimo jiné dotuje výstavbu slunečních kolektorů na ohřev teplé užitkové vody. Tento program je možno vhodně uplatnit na Domově důchodců, kde je velká spotřeba teplé vody a to celoročně bez výkyvů a je zde vhodná střecha pro jejich umístění. Bližší ekonomické údaje budou předloženy na jednání rady po jejich získání.

Usnesení č. 187/11

rada města **s o u h l a s í**

se zpracováním nutných podkladů a podáním žádosti o dotaci na pořízení a montáž slunečních kolektorů na ohřev teplé užitkové vody pro Domov důchodců v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Město Hluboká nad Vltavou obdrželo od Ministerstva zemědělství oznámení, že žádost o dotaci na ČOV Kostelec byla zařazena na seznam akcí s nárokem na dotaci. Náklady na tuto stavbu – stavební náklady jsou 9,73 mil. Kč, přiznaná dotace je 65% , tj. 6,32 mil, Kč, vlastní náklady města na stavbu jsou 3,41 mil. Kč. Je zde ještě možnost získání dotace z Jihočeského kraje ve výši 10% nákladů, tato dotace však není zatím jistá. K výše uvedeným nákladům je však třeba ještě přidat zatím neznámou částku na odkup pozemků nutných pro výstavbu ČOV – cca ¾ ha.

Usnesení č. 188/11

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu zjistit náklady na zajištění nutných pozemků a zpracovat ekonomické vyhodnocení akce a to zejména v souvislosti s ekonomickou situací města a následně vrátit na jednání rady města

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

Na základě předchozích rozhodnutí zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou byl zpracován návrh změny č. 8 územního plánu sídelního útvaru města Hluboká nad Vltavou, změny č. 9 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město – lokalita „Hamr“ a změny č. 6 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí – lokalita „Křesín“ a lokalita „Pod Kánínem“. Obsahem změny je zejména vypuštění přeložky silnice II/146 a nového mostu přes Vltavu, změna využití městského pozemku u pily a úprava regulativ výstavby. Návrh územního plánu sídelního útvaru byl přezkoumán dle § 53 odst. (5) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) Krajským úřadem a bylo zjištěno, že návrh je s uvedenými požadavky v souladu. Změny byly projednány s dotčenými orgány státní správy a veřejností, a byly vzneseny námitky a připomínky – viz Zpráva o vyhodnocení výsledků projednání

Usnesení č. 189/11

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vydat návrh změny č. 8 územního plánu sídelního útvaru města Hluboká nad Vltavou, změny č. 9 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město – lokalita „Hamr“ a změny č. 6 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí – lokalita „Křesín“ a lokalita „Pod Kánínem“. která nejsou v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, nejsou v rozporu s výsledky řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic a to formou opatření obecné povahy a současně vydat rozhodnutí o námitkách dle Zprávy o vyhodnocení.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

V souvislosti s realizací akce splavnění Vltavy se na město obrátila společnost A.K.U.P.I. CB s.r.o. se žádostí o projednání níže uvedených bodů:

- povolení rozpojení skalních hornin ve dně řeky trhačími pracemi. (viz příloha č.1)
- povolení zvýšení tonáže nákladních automobilů v rozmezí do 32 tun
- schválení navržené deponie (pozemek), kde materiál vytěžený z řeky bude rozprostřen do vrstev, čímž dojde ke zvýšení pozemku a bude lépe odolávat případné povodni. (viz příloha č.2 – označení pozemku na které navrhujeme deponii) pozn: podrobnější řešení deponie bude obsaženo v PD
- vzhledem k posunu zahájení stavebních prací v korytě řeky z důvodů tření ryb, Vás chceme upozornit na úpravu pracovní doby prováděcích prací Po – Ne, 7:00 – 22:00.
- schválení navržené příjezdové komunikace pro odvoz vytěženého materiálu na deponii stavby. (viz příloha č.2)

Rada uložila MÚ zajistit vyjádření investora k dotazům rady na možné souvislosti mezi sesuvem kamení ze svahu v Podskalí a pracemi v korytě řeky (v návaznosti na chystané odstřely dna řeky). Současně zjistit možnost získat vytěžený materiál na rozšíření parkoviště.

Usnesení č. 190/11

rada města **u k l á d á**

starostovi a místostarostovi města projednat celou záležitost s žadatelem tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy stavby na obyvatele města a městskou infrastrukturu a následně vrátit na jednání rady města

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Na MÚ se obrátil p. Dvořák s žádostí o projednání návrhu na zvýšení vstupného na městský bazén. Pan Dvořák uvádí, že výše vstupného byla ponechána beze změny již sedm let. Vzhledem k navyšování nákladů na energie navrhuje navýšení vstupného pro dospělé o 10,- Kč na 60,- Kč na den. Výše ostatních sazeb by byly ponechány beze změn.

Vstupné:

děti do 6ti let	10,-Kč/den
dospělí	60,-Kč/den
dospělí nad 70 let	zdarma
permanentní vstupenka na sezonu:	
dospělí	500,-Kč
děti	200,-Kč

Usnesení č. 191/11

rada města **s o u h l a s í**

s navýšením vstupného na městském koupališti pro dospělé na 60,-Kč na den s tím, že ostatní sazby vstupného se nezmění.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 9)

Rada projednala otázku stanovení dnů pro hraní divadelních představení hlubockými soubory v KC Panorama. Rada konstatovala, že stav v letošní sezoně není nutné pro další sezonu měnit.

Usnesení č. 192/11

rada města **s t a n o v u j e**

hrací dny pro sezonu 2011/12 dle stavu v letošní sezoně:

Kříž-žáci – pátek, sobota – 1x za 14 dní

Divadlo Hluboká – pátek, sobota – 1x za 14 dní

KS Alta – čtvrtek

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 10)

Starosta informoval členy rady o záměru zřídit přívoz v Purkarci pro spojení obou břehů. Současně informoval o nabídkách prodeje člunu pro tento záměr. Cena se pohybuje kolem 250 tis. Kč.

K bodu 11)

RM na svém minulém zasedání dne 28.2.2011 projednala žádost Občanského sdružení Hluboká + SRPDŠ, Centrum volného času (CVČ) o převod nevyčerpaného příspěvku města ve výši 57 140,- Kč do r. 2011. Vzhledem ke skutečnosti, že se připravuje změna sdružení a jeho vedení, rada usnesením č. 119/11 převod v této fázi neschválila a požadovala jeho vrácení do rozpočtu města s tím, že po vyjasnění situace bude žádost dále řešena. MÚ vyzval CVČ k vrácení nevyčerpaného příspěvku.

Na rok 2011 je pro CVČ v rozpočtu města určena částka 30 tis. Kč. Včetně nevyčerpaného příspěvku by celkový příspěvek pro CVČ na r. 2011 představoval částku 87 140,- Kč.

Dle informací CVČ bude od 1.6.2011 uzavřena nájemní smlouva s novým sdružením CVČ Poškolák (jednatelka Valerie Chromá). Nevyčerpaný příspěvek města používá CVČ na odměny pro organizačního pracovníka, neboť nemá jiné prostředky pro tento účel a proto nyní opět žádá o ponechání prostředků z r. 2010 k použití v r. 2011. Rada zrušila své minulé usnesení o vrácení příspěvku a ponechala nevyčerpaný příspěvek k použití v r. 2011.

Usnesení č. 193/11

rada města **r u š í**

usnesení rady města č. 119/11 ze dne 28.02.2010 a

s o u h l a s í

s ponecháním nevyčerpaného příspěvku z r. 2010 pro Občanské sdružení Hluboká + SRPDŠ, Centrum volného času k použití v r. 2011 ve výši 57,140 tis. Kč.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 12)

Tajemník informoval nové členy rady o zákonu č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů a předal všem členům rady podklady pro plnění ustanovení tohoto zákona.

K bodu 13)

Různé:

a) Rada města projednala poskytnutí dřeva z městských lesů purkareckému vorařskému spolku Vltavan na stavbu voru pro vorařské slavnosti.

b) V loňském roce ukončila společnost Weinteufel s.r.o. činnost v prodejně na adrese Masarykova č.p. 35 a město zveřejnilo záměr tyto prostory znovu pronajmout pro komerční účely. Téměř rok neprojevil o pronájem těchto prostor nikdo zájem. Nyní se na město obrátili manželé Borůvkovi z Hluboké nad Vltavou, se žádostí o pronájem těchto prostor za účelem zřízení prodejny dětského textilu, kosmetiky a obdobného zboží.

Usnesení č. 194/11

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem nebytových prostor o výměře 24,80 m² na adrese Masarykova 35 (místnost vpravo, přízemí budovy) manželům Borůvkovým, bytem Hluboká nad Vltavou, na dobu 3 let. Nájemné se určuje ve výši 15 tis. Kč ročně a úhrada energií. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátila společnost Hlubocké rybníky s.r.o., se sídlem Topolová 1315, Hluboká nad Vltavou, IČ: 28117280, se žádostí o pronájem rybníků Malý a Velký Hvězdář. Jedná se o chovné rybníky, nacházející se na pozemcích KN parc. č. 728/1 o výměře 23.086 m² (Velký Hvězdář) a KN parc. č. 430/1 o výměře 26.429 m² (Malý Hvězdář), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Společnost rybníky spravuje a hospodaří na nich, přičemž touto nájemní smlouvou je třeba uvést stav faktický na stav právní. Rada uložila MÚ záměr zveřejnit a výběr nájemce provést prostřednictvím realitní kanceláře Žáček. Poté se k žádosti znovu vrátí.

Usnesení č. 195/11

rada města **u k l á d á**

MÚ zveřejnit záměr města pronajmout pozemky KN parc. č. 728/1 o výměře 23.086 m² (rybník Velký Hvězdář) a KN parc. č. 430/1 o výměře 26.429 m² (rybník Malý Hvězdář), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou a výběr nájemce provést prostřednictvím realitní kanceláře Žáček.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) E.ON nabídl městu sjednání nové smlouvy na dodávku elektřiny na r. 2012 v rámci produktu Jistota Elektřina. Jedná se nabídku, která pro r. 2012 zachovává ceny dodané elektřiny na úrovni r. 2011 pro odběrná místa města, kromě veřejného osvětlení. Nabízená cena na r. 2012 je nižší proti standardně nabízeným produktům. Nabídka je platná do konce března 2011. Dle informací E.ONu je v současné době cena dodávek elektřiny již vyšší než nabízená cena a trend je nadále rostoucí.

Nabídka se týká pouze ceny za dodávku elektřiny. Pro poskytování distribuce elektřiny a souvisejících služeb platí pevné ceny stanovené platným cenovým rozhodnutím ERÚ (Energetický regulační úřad). Obdobné nabídky obdržely i všechny příspěvkové organizace města. Rada diskutovala předloženou nabídku E.ON a souhlasila s podpisem smlouvy dle předloženého návrhu. Pro příští období rada uložila MÚ provést analýzu alternativních dodavatelů energií.

Usnesení č. 196/11

rada města **s o u h l a s í**

s podpisem „Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro zákazníky kategorie C“ s E.ON Energie a.s., pro město Hluboká nad Vltavou na r. 2012 dle předloženého návrhu a pověřila starostu města podpisem smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Provozovatel KC Panorama společnost Sinfonie s.r.o. (Petr Píša) informoval město o možnosti získat mimořádný grant Ministerstva kultury ČR (MK) na digitalizaci kina v Panoramě. Podpora z prostředků Státního fondu ČR pro podporu a rozvoj české kinematografie je určena na částečnou úhradu nákladů souvisejících s vybavením kina novou

technologií (pořízením obrazového řetězce): projektorem pro D-cinema (rozlišení obrazu 2K nebo 4K), serverem pro D-cinema a příslušenstvím. Maximální výše podpory činí 50 % uznatelných nákladů na pořízení promítačky. Výsledkem zavedení nové technologie musí být plně digitální kino standardu DCI. O grant lze žádat do 15.4.2011 a realizovat se musí do 31.12.2011. Digitalizace spočívá v pořízení nové promítačky (cca 3 500 tis. Kč) a zvukového systému, který splňuje DCI specifikaci (cca 400 tis. Kč) s celkovými náklady cca 3 900 tis. Kč. Současná analogová promítačka byla pořízena před 16 lety jako již použitá. Používá zvukový systém Dolby Stereo. Nové filmy již budou v nejbližší době postupně dodávány jen v digitálním formátu. Obdobnou digitalizaci kina provedly v poslední době např. v Týně n.V. a v Trhových Svinech.

Usnesení č. 197/11

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci MK na projekt „Digitalizace kina v KC Panorama“.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Rada byla informována, že vlastník pozemku u kostela, t.j. Farní úřad na Hluboké požádal o souhlas s pokácením javorů mezi kostelem a novostavbou domu Podzámčí. Na podzim loňského roku se uvažovalo o ořezu části koruny zasahující do stavby, nebo případném pokácení. Investor stavby se tehdy nedohodl s vlastníkem a k požadovaným zásahům tudíž nedošlo. Nyní došlo ke změně a souhlas vlastníka investor stavby má. Javory, o jejichž kácení jde, byly v minulosti sestříhovány na polokulovitý tvar. Dnes již řadu let se tato úprava nedělá, koruny rostou nepravidelně. Přesto jsou vlivem dřívějších úprav přehoustlé, některé větve prosychají, část je odstraněna. Jejich vzhled není odpovídající místu. Ořez korun o který se původně žádalo, je nereálný. Došlo by k odstranění téměř poloviny koruny u nového objektu . Proto i vzhledem k jejich kvalitě, je pokácení nejvhodnějším řešením. V rámci rozhodnutí o povolení pokácení bude předepsána náhradní výsadba nižších dřevin, které budou do těchto míst vhodné a jejichž koruna bude upravována. Náhradní výsadba i další úpravy budou předepsány vlastníkovu, který by měl tyto věci smluvně dohodnout s investorem, případně provozovatelem Podzámčí. Rada informaci vzala na vědomí.

g) Rada projednala žádost p. Matáska, bytem K.Čapka 476 o finanční příspěvek na materiál na provedení části chodníku před domem, kde bydlí. Jedná se o příspěvek do 5-ti tis. Kč. Práce provede p. Matásek svépomocí. Příspěvek bude po provedení prací vyúčtován.

Usnesení č. 198/11

rada města **s o u h l a s í**

s provedením části chodníku v ul. K. Čapka před domem čp. 476 a se změnou rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 16/11 ve výši 5 tis. jako příspěvek p. Matáskovi na akci „Část chodníku v ul. K.Čapka – před čp. 476 – p. Matásek“.

Výdej položka
paragraf

tis. Kč

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
2219	5192	Chodník v ul. K.Čapka – čp. 476 – p. Matásek - příspěvek	5

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

h) V souvislosti s přípravou výběrového řízení na dodavatele cisternové automobilové stříkačky rada na základě podmínek dotačního programu jmenovala na svém jednání dne 28.2.2011 jako odborné členy výběrové komise Jiřího Karvánka a Zdeňka Slepíčku. Výběrová komise musí být pětičlenná a proto rada jmenovala další tři členy.

Usnesení č. 199/11

rada města **j m e n u j e**

jako další členy výběrové komise v rámci výběrového řízení na dodavatele cisternové automobilové stříkačky pro SDH Hluboká nad Vltavou Ing. Tomáše Jirsu, Jiřího Slepíčku a Aleše Rause.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

i) Město obdrželo námitku proti zadávacím podmínkám veřejné zakázky „Dodávka cisternové automobilové stříkačky“ od spol. CROY s.r.o. z Rakovníka, která je autorizovaným prodejcem a úpravcem vozidel Mercedes – Benz. Vyřízení námitky byl pověřen starosta města.

člen rady města
Aleš Raus

starosta města
Ing. Tomáš Jirsa