

Zápis

z 16. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 18.1.2012

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Aleš Raus, Jiří Slepíčka, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 498/12

rada města **s c h v a l u j e**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Rozpočet města na rok r. 2012 + návrhy na doplnění.
 - a) ZTV kanalizace Pražská ul. – výběrové řízení.
- 3) Dispozice s majetkem:
 - a) Smlouva o zřízení VB - kabel NN (p. Žbánek, k.ú. Purkarec) - E.ON Distribuce a.s.
 - b) Smlouva o zřízení VB - kabel NN (p. Klouda, k.ú. Bavorovice) - E.ON Distribuce a.s.
 - c) Smlouva o zřízení VB - kabel NN (p. Volman, k.ú. Bavorovice) - E.ON Distribuce a.s.
 - d) Smlouva o zřízení VB - kabel NN (MUDr. Toušek, kú.Líšnice) - E.ON Distribuce a.s.
 - e) Smlouva o zřízení VB - kabel NN (pozemek parc. č. 1797, k.ú. Hluboká n. Vlt.) - E.ON. Distribuce a.s.
 - f) Smlouva o zřízení VB - kabel NN (p. Václavek, kú. Hluboká) - E.ON Distribuce a.s.
 - g) Prodej pozemků v lokalitě Hůrka - p. Tošner a další.
 - h) Dodatek k NS KC Panorama - použití odvodů ze vstupného.
 - i) Návrh odpisu pohledávky – stánky na zámecké cestě.
 - j) Volné byty - byt č. 6 v čp. 983, 1+1 v sýpce (po p. Dušákovi), byt č.3 v čp. 42, 1+0 nad spořitelnou (po pí. Hylenové) - stanovení způsobu obsazení bytů.
 - k) Žádost o prodloužení nájmu bytu v KC Panorama - Jan Zvánovec.
 - l) Byt v Kostelci čp. 35 - opuštěný - další postup.
 - m) Žádost o snížení nájemného na r. 2012 - Krejčovství - Václavíková, Masarykova 35.
 - n) Žádost o kácení stromů v Bavorovicích - OV Bavorovice.
 - o) Úprava vyúčtování úhrady za elektřinu ve zdravotním středisku.
 - p) Žádost o souhlas se stavbou nové MVE a žádost o prodej pozemků pod MVE.
 - q) Žádost o koupi pozemku v Právní ul. – Čížková, Bláha.
- 4) Granty a dotace:
 - a) informace od ROP JZ - pozastavení administrace projektu "Modernizace MŠ Hluboká nad Vltavou.
 - b) Grantové řízení "Oranžový rok 2012 ZHP ETE" a „Oranžové hřiště 2012“- podání žádostí na zařazení akcí.
 - c) Digitalizace kina Panorama - opětovná žádost o dotaci ze SF ČR pro podporu české kinematografie.
 - d) Pravobřežní vltavská cyklostezka Č. Budějovice – Hluboká n. Vlt. – dotace SFDI.
- 5) Územní plány – územní studie Křesín.
- 6) Změna OZV č.1/2009 o stanovení míst a času, ve kterém mohou být provozovány výherní hrací přístroje - rozšíření regulace i na sázkové hry a loterie a jiné podobné hry podle zák. 300/2011 Sb.

- 7) Změna OZV č. 1/2010 ve znění OZV č.1/2011 a 2/02011 o místních poplatcích - zrušení poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu, podle zák.č.458/2011 Sb.
- 8) Opatření k nápravě chyb a nedostatků z dílčího přezkoumání hospodaření za r. 2011.
- 9) Žádost občanů z lokality Vývarka o pomoc se zajištěním pitné vody.
- 10) Dodatek č.3 ke smlouvě s Animal Rescue na odchyt zvířat.
- 11) Různé.
 - a) Žádost o povolení zakoupení nákladního vozidla – PMH.
 - b) Žádost o příspěvek na účast na mezinárodní turnaj společenské karetní hry – Ondřej Stráský.
 - c) Žádost o slevu z kupní ceny bytu v domě č. 771, Nerudova ul.
 - d) Povolení instalace reklamního poutače – Zborovská 80.
 - e) Výmaz odloučeného pracoviště MŠ Pražská 277 z rejstříku škol.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

Rada se zabývala doplněným návrhem rozpočtu města na r. 2012. V tomto návrhu je prozatím uvažováno s příjmy ve výši 79.008,3 tis. Kč a s použitím úvěru na zateplení ZŠ ve výši 15.500 tis. Kč – celkem příjmy 94.508,3 tis. Kč a dále s výdaji ve výši 79.227,8 tis. Kč a s úhradou splátek úvěrů ve výši 17.136 tis. Kč – celkem výdaje 96.363,8 tis. Kč. K vyrovnaní příjmové a výdajové části bude použita část přebytku hospodaření roku 2011, který činí 8.452 tis. Kč.

Usnesení č. 499/12

rada města **u k l á d á**

MÚ připravit aktualizovaný návrh rozpočtu města na rok 2012 pro jednání zastupitelstva města.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2a)

Rada se zabývala přípravou realizace akce Oprava kanalizace Pražská v Hluboké nad Vltavou. Bylo provedeno výběrové řízení na zhotovitele stavby. Rada byla seznámena s výsledky výběrového řízení s tím, že akceptovala doporučení výběrové komise uzavřít po schválení rozpočtu smlouvu o dílo se společností SMP CZ a.s. Ta nabídla cenu 2.398,692 tis. Kč bez DPH, která byla nejnižší ze všech nabídek. Rada uložila MÚ zařadit tuto akci do návrhu rozpočtu na rok 2012 pro jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 500/12

rada města **s o u h l a s í**

s výsledky výběrového řízení na akci Oprava kanalizace Pražská

u k l á d á

MÚ zařadit akci „Oprava kanalizace Pražská“ (2.878,430 tis.Kč vč. DPH) do návrhu rozpočtu na rok 2012 pro jednání zastupitelstva města.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Na město se v zastoupení společnosti E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost Seterm CB s.r.o., se žádostí o umístění elektrického zařízení a s tím spojené uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění a přístupu za účelem úprav a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města PK parc. č. 1197/1 (lokalita Kostelec, investor p.

Žbánek) v k.ú. Kostelec Jedná se o klasickou elektrickou přípojku u RD a město již v minulosti odsouhlasilo stavbu a uzavřelo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 501/12

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města PK parc. č. 1197/1 (lokality Kostelec, investor p. Žbánek) v k.ú. Kostelec, se společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město se v zastoupení společnosti E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost Gefos – Trade s.r.o., se žádostí o umístění elektrického zařízení a s tím spojené uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění a přístupu za účelem úprav a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 117/1 (souběžná komunikace s komunikací po které vede cyklostezka) v k.ú. Bavorovice. Město již v minulosti odsouhlasilo stavbu a uzavřelo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 502/12

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 117/1 (lokality Bavorovice, investor p. Klouda) v k.ú. Bavorovice, se společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se v zastoupení společnosti E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost Gefos – Trade s.r.o., se žádostí o umístění elektrického zařízení a s tím spojené uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění a přístupu za účelem úprav a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 117/1 (souběžná komunikace s komunikací po které vede cyklostezka) a KN parc. č. 117/6 (zelený pás vedle shora uvedené komunikace), vše v k.ú. Bavorovice. Město již v minulosti odsouhlasilo stavbu a uzavřelo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 503/12

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 117/1, parc. č. 117/6 (lokality Bavorovice, investor p. Volman) v k.ú. Bavorovice, se společností E.ON Distribuce

a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se v zastoupení společnosti E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost Gefos – Trade s.r.o., se žádostí o umístění elektrického zařízení a s tím spojené uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění a přístupu za účelem úprav a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1200/1, 154/5, 145/2, vše v k.ú. Líšnice u Kostelce. Město již v minulosti odsouhlasilo stavbu a uzavřelo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 504/12

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1200/1, 154/5, 145/2, vše v k.ú. Líšnice u Kostelce (investor MUDr. Toušek), se společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na město se v zastoupení společnosti E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost Gefos – Trade s.r.o., se žádostí o umístění elektrického zařízení a s tím spojené uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění a přístupu za účelem úprav a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1797 (lokalita u koupaliště – přeložka kabelu) v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 505/12

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1797 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, se společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město se v zastoupení společnosti E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost Seterm CB a.s., se žádostí o umístění elektrického zařízení a s tím spojené uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění a přístupu za účelem úprav a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1746/2 (Smetanova ul., investor pí. Václavková) v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 506/12

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1746/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (Smetanova ul., investor pí. Václavková), se společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v rozsahu dle GP a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

g) V souvislosti s budováním ZTV Hůrka, byl MÚ upozorněn stavebníkem na zaplacení pozemků města parc.č. 424/2 (pruh za zahradami k ZTV Hůrka) a 424/14 (před domem č.p. 486) v k.ú. Hluboká nad Vltavou v ul. Týnská (Lidická) a jejich užívání sousedními vlastníky pozemků jako zahrady. Na části pozemku p.č. 424/2 bude podle PD umístěn chodník spojující lokalitu Hůrka s cyklistickou a pěší stezkou do Munic. MÚ nechal po jednáních s jednotlivými vlastníky vypracovat oddělovací GP, dle kterého byl z pozemku parc. č. 424/2 oddělen:

- pozemek parc. č. 424/20 o výměře 808 m² o jehož koupi projevil zájem p. Tošner,
- pozemek parc. č. 424/23 o výměře 101 m² o jehož koupi projevil zájem p. Karel Vácha ml.,
- pozemek parc. č. 424/22 o výměře 47 m² o jehož pronájem projevil zájem p. Polívka,
- pozemek parc. č. 424/21 o výměře 59 m² o jehož prodej projevil zájem p. Charvát,

Současně bylo tímto GP vyznačeno věcné břemeno vedení kanalizace, které jsou v případě schválení prodeje připraveni noví vlastníci akceptovat. Na zbývající části pozemku parc. č. 424/2 bude vybudován chodník – viz. shora. Žádost p. Růžičky o prodej části pozemku parc. č. 424/2 sousedící s jeho pozemky byla SBK zamítnuta a p. Růžička byl opakovaně vyzván k vyklizení, protože by v takovém případě nemohla být stavba realizována.

Dále město v této lokalitě vlastní pozemek p.č. 424/14 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o výměře 102 m², který historicky užívá p. Miroslav Sýkora. Jedná se o předzahrádku domu Lidická č.p.486, pozemek nemá jiné možné využití. Pan Sýkora požádal o pronájem pozemku.

Usnesení č. 507/12

rada města **s o u h l a s í**

- s pronájmem pozemku parc. č. 424/14 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o výměře 102 m² panu Miroslavu Sýkorovi, bytem Lidická 486, Hluboká nad Vltavou, za standardních podmínek, na dobu neurčitou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy
- s pronájmem pozemku parc. č. 424/22 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o výměře 47 m² pan Ing. Jiřímu Polívkovi, bytem Lidická 460, Hluboká nad Vltavou, za standardních podmínek, na dobu neurčitou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 1

Usnesení č. 508/12

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 424/2, dle oddělovacího GP nově označené jako parc. č. 424/21 o výměře 59 m², vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou manželům Marii a Miroslavu Charvátovým, bytem Týnská 440, Hluboká nad Vltavou, za standardních podmínek

- souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 424/2, dle oddělovacího GP nově označené jako parc. č. 424/20 o výměře 808 m², vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou manželům Zdeňce a Janu Tošnerovým, bytem Ječná 547/15, Praha 2, za standardních podmínek
- souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 424/2, dle oddělovacího GP nově označené jako parc. č. 424/23 o výměře 101 m², vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou manželům Karlovi a Miroslavě Váchovým, bytem Na Čtvrtkách 1033, Hluboká nad Vltavou, za standardních podmínek
- vše pod podmínkou, že noví vlastníci zřídí ve prospěch města věčné břemeno vedení a údržby kanalizace v prodávaných pozemcích

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 509/12

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 424/2 sousedící s pozemkem parc. č. st. 443 a parc. č. 424/4, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou panu Josefu Růžičkovi, bytem Nerudova 827, Hluboká nad Vltavou, z důvodu plánované výstavby chodníku v tomto místě.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

h) Na základě nájemní smlouvy ze dne 4.2.2004, ve znění jejích pozdějších dodatků, provozuje KC Panorama ve městě Agentura Sinfonie. Dle ust. Čl. V., odst. 1 písm. d) by měl nájemce odvádět městu 10,- Kč z každé prodané vstupenky na představení ochotnického souboru KŘÍŽŽáci a město by pak o takto vybranou celkovou částku mělo navýšit příspěvek na činnost tohoto občanského sdružení. V průběhu doby OS KŘÍŽŽáci začalo odvod ze vstupného fakturovat přímo nájemci, tedy Ag. Sinfonie. Je tedy třeba změnit znění shora uvedeného článku nájemní smlouvy, protože současná praxe neumožňuje správné účtování města o těchto platbách.

Usnesení č. 510/12

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 4.2.2004, na základě které Agentura Sinfonie pana Píši provozuje KC Panorama, jímž bude změněno ust. Čl. V., odst. 1 písm. d) smlouvy v tom smyslu, že nájemce bude poskytovat 10,- Kč z každé prodané vstupenky na představení ochotnického souboru KŘÍŽŽáci přímo tomuto souboru, na základě vystavené faktury. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětného dodatku.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na základě nájemní smlouvy ze dne 1.5.2005 byl nájemcem prodejních stánků na zámecké cestě pan Václav Beneš, r.č. 690212/0665, IČ: 18425861, bytem a místem podnikání Špitálské nám. 285/1, Tábor. Pan Beneš se v roce 2008 dostal do finančních potíží a ani přes opakované výzvy neuhradil část nájemného za rok 2008 ve výši 90.526,- Kč a za rok 2009 ve výši 256.807,- Kč. Následně na něho bylo prohlášeno konkurzní řízení, do kterého byly 14ti věřiteli přihlášeny pohledávky v celkové výši 4.603.388,- Kč, nicméně tito věřitelé byli z výtěžku konkurzní podstaty uspokojeni v celkové částce pouhých 9.880,- Kč. Se zbývajících částí svých pohledávek byli věřitelé odkázáni na občanskoprávní řízení a proti p. Benešovi v současné době vedou, zcela neúspěšně, exekuční řízení. Město tedy za p. Benešem eviduje pohledávku v celkové výši 347.333,- Kč z titulu dlužného nájemného za roky 2008, 2009.

Vzhledem k tomu, že vedení exekučního řízení vůči p. Benešovi by znamenalo neúměrné náklady spojené s vymáháním s předem známým nulovým výsledkem, doporučuje se pohledávku odepsat.

Usnesení č. 511/12

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s odpisem nedobytné pohledávky z titulu dlužného nájemného, za Václavem Benešem, bytem a místem podnikání Špitálské nám. 285/1, Tábor, ve výši 347 333,- Kč.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

j) Rada se zabývala dispozicí s volnými byty a nebytovým prostorem:

- a) Byt č. 6 v čp.983 (sýpka), 1+1, I.kat, 2.podlaží, 43,04 m² – po zemřelém p. Václavu Dušákovi, nájemné věcně usměrňované, „neodbydlená“ část příspěvku na investiční rozvoj města bude vypořádána v dědickém řízení. Rada města uložila MÚ zveřejnit záměr pronájmu bytu na dobu neurčitou za věcně usměrňované nájemné a příspěvkem na investiční rozvoj města ve výši 150 000,- Kč,
- b) Byt č. 3 v čp. 42 (spořitelna), 1+0, I.kat., 1. podlaží, 27,22 m². Rada města byt přidělila na dobu určitou 2 roky, městskému strážníkovi Petru Sanigovi, Munice 59, než si zajistí vlastní bydlení,
- c) Nebytové prostory v čp. 247 rada pronajala Pavlíně Brožové, na dobu neurčitou.

Usnesení č. 512/12

rada města **s o u h l a s í**

se zveřejněním záměru pronajmout byt č. 6 v čp. 983 na dobu neurčitou, s věcně usměrňovaným nájemným s min. příspěvkem na investiční rozvoj města (darem) ve výši 150 000 Kč,

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 513/12

rada města **s o u h l a s í**

s přidělením bytu č. 1 v čp. 42 na dobu určitou 2 roky, s regulovaným nájemným Petru Sanigovi, Munice 59 z důvodu překlenutí doby na zajištění vlastního bydlení.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 514/12

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem nebytových prostor v domě č.p. 247, Žižkova ul. o celkové výměře 23,99 m² v přízemí budovy na dobu neurčitou Pavlíně Brožové, Sviny 14, Veselí nad Lužnicí.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

k) Rada se dále zabývala žádostí Jana Zvánovce o prodloužení nájmu služebního bytu v KC Panorama o rok. Současná nájemní smlouva mu končí 31.1.2012. Pan Zvánovec zajišťuje v KC Panorama údržbu a servis techniky a pracuje zde jako zvukař, osvětlovač, promítač a podílí se na realizaci divadelních představení. Rada žádosti vyhověla.

Usnesení č. 515/12

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu služebního bytu č. 1 v KC Panorama, čp. 974 Janu Zvánovcovi na dobu určitou od 1.2.2012 do 31.1.2013.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

l) Dům v Kostelci čp. 35 Byt byl přidělen manželům Věře Horváthové a Miroslavu Horváthovi, kteří vyhořeli na Křesíně. V r. 2007 byl nájem přepsán na Věru Horváthovou, když Miroslav Horváth opustil společnou domácnost. Pro neplacení nájemného byla v r. 2011 dána paní Horváthové výpověď z bytu, který měla vyklidit k 31.8.2011. Protože byt nebyl předán vyklizený k uvedenému datu provedl PMH ve spolupráci s MP a MÚ několik kontrol k přítomnosti nájemce v bytě, při kterých bylo konstatováno, že v bytě se nikdo nenachází a byt se jevil jako opuštěný. Byt není dosud právně vyklizený a čekáme na dokončení řízení o vyklizení, které vede AK Vavroch a partneři. O byt projevují zájem občané Kostelce – např. manželé Jiří a Emilie Homolkovi. Rada požaduje vyjádření OV.

Usnesení č. 516/12

rada města **s o u h l a s í**

s tím, aby po vyklizení bytu v Kostelci čp. 35 bylo provedeno ocenění nutných oprav domu a poté rada města věc znovu projedná.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

m) Paní Jana Václavíková, má od r. 2001 pronajatý nebytový prostor v Masarykově ul. čp. 35 za účelem provozování obchodu textilem a krejčovství. Provozovnu chce i nadále provozovat, ale údajně se jí dotkla současná krize a žádá o snížení nájemného na r. 2012. Vzhledem k tomu, že v lednu a únoru 2012 bude muset ze zdravotních důvodů (operace) svou činnost výrazně omezit, žádá v tomto období nájemné zcela odpuštit.

Usnesení č. 517/12

rada města **s o u h l a s í**

se snížením výše nájemného na rok 2012 v provozovně krejčovství v Masarykově ul. čp. 35 paní Janě Václavíkové na 20 tis. Kč za rok a z důvodu nemoci s odpuštěním nájemného za měsíce leden a únor 2012.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

n) OV Bavorovice požádal o souhlas s pokácením 2 ks jasanů u křížku a 2 ks bříz u čp. 20 (knihovna). OŽPL MÚ kácení schválil s podmínkou náhradní výsadby stromů.

Usnesení č. 518/12

rada města **s o u h l a s í**

s pokácením 2 ks jasanu na p.č. 285/1 a 2 ks břízy na p.č. 2 v k.ú. Bavorovice a s doporučenou náhradní výsadbou.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

o) Rada města projednala 6.12.2011 žádost MUDr. Kořánové a J.Houštické o úpravu úhrady za elektřinu ve zdravotním středisku a odložila rozhodnutí na další jednání s tím, že si rada vyžádala upřesňující údaje o spotřebě elektřiny za předchozí dva roky. Město vyfakturovalo v r. 2011 nájemcům ve zdravotním středisku, v souladu s nájemními smlouvami, spotřebu elektřiny na základě odečtů z podružných elektroměrů za r. 2009 a 2010.

Proti fakturovaným částkám vznesly námitky MUDr. Kořánová a J.Houštická. Skutečný stav u MUDr. Kořánové byl posouzen odborným elektrikářem. Bylo konstatováno, že podružné měření bylo chybně nastaveno. Byla vypočtena reálná spotřeba, která je proti fakturované nižší. U Jiřiny Houštické je navrhováno obdobné řešení.

Usnesení č. 519/12

rada města **s o u h l a s í**

s úpravou úhrady za elektřinu MUDr. Kořánové a Jiřině Houštické ve zdravotním středisku za r. 2009 a r. 2010 o 50%,

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

p) Na město Hluboká nad Vltavou obrátila společnost HydroCon a.s. se žádostí o vyjádření ke stavbě – rekonstrukci MVE (malá vodní elektrárna) Hluboká nad Vltavou na Mlýnském náhonu v Hamru. Smyslem rekonstrukce (předloženy 3 varianty řešení) je dosažení plného využití energetického potenciálu náhonu při současném podstatném vylepšení protipovodňových opatření v dané lokalitě. Současně požádala o sdělení názoru na možné odkoupení pozemků dotčených stavbou. Rada odsouhlasila rekonstrukci, s tím, že nesmí být ohroženy městské záměry v této lokalitě a k případnému prodeji pozemků se rada vrátí později. Současně bylo konstatováno, že by žadatel měl náhon čistit.

Usnesení č. 520/12

rada města **s o u h l a s í**

s provedením rekonstrukce MVE Hluboká nad Vltavou za předpokladu zachování nebo zlepšení stávajících protipovodňových opatření a cyklistické stezky, vyjádření k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení bude vydáno po předložení příslušné dokumentace

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

q) Na město se obrátila paní Pavlína Čížková, bytem Právní 1012, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej či pronájem části pozemku KN parc. č. 1158/25 v k.ú. Hluboká nad Vltavou pro parkování vozidel. Jedná se o pozemek, který je ve vlastnictví města, avšak již cca. 40 let je zaplacen coby součást pozemku u rodinného domu č.p. 238, postaveného na sousedním pozemku parc. č. st. 199/1, jenž je ve vlastnictví pana Lubomíra Rozmilera. Rozdíl v úrovni komunikace v Právní ul. a úrovni pozemku u RD (o jehož prodej pí. Čížková žádá) je cca. jeden metr.

Usnesení č. 521/12

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku KN parc. č. 1158/25 v k.ú. Hluboká nad Vltavou paní Pavlíně Čížkové, bytem Právní 1012, Hluboká nad Vltavou, za účelem parkování osobních vozidel. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Úřad regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad (ÚRRRSJ) oznámil, že pozastavuje administraci projektu „Modernizace MŠ Hluboká nad Vltavou“ z důvodů šetření podezření na nesrovnalost. Poté co budou nedostatky či nesrovnalosti odstraněny a vyřešeny, bude o dalším postupu město informováno. V této souvislosti byla uzavřena smlouva o právním zastoupení města společností BBH, advokátní kancelář, v.o.s., vůči ÚOHS, který nesrovnalosti ve VŘ na

realizaci projektu bude posuzovat. Město předalo společnosti BBH veškeré podklady a konzultuje s ní konečné znění vyjádření města, které bude spolu s dokumentací zasláno na ÚOHS.

Usnesení č. 522/12

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o pozastavení administrace projektu „Modernizace MŠ Hluboká nad Vltavou“ ze strany ÚRRRSJ a o probíhajícím řešení ve vztahu k ÚOHS.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) ČEZ přijímá žádosti na poskytnutí prostředků z grantových programů na akce v r. 2012:

- a) Oranžový rok 2012 v ZHP ETE – město může získat 200 tis. Kč za reklamu ČEZ při akcích zaměřených na mládež, kulturu, sport apod. Žádosti lze podávat do 29.2.2012. V r. 2011 ČEZ poskytl 200 tis. Kč na drobné akce osadních výborů Bavorovice, Munice, Kostelec, Purkarec, Hroznějovice a Poněšice a Vinařské a Rybářské slavnosti.
- b) Oranžové hřiště 2012 – v grantovém řízení Nadace ČEZ lze získat až 1 mil. Kč na podporu výstavby dětských a sportovních hřišť, žádosti lze podávat do 31.1.2012, žádat mohou pouze obce. Žádost o prostředky podala ZŠ Hluboká n.V. na úpravu školního atletického hřiště v rámci programu podpora regionů s náklady 1 200 tis. Kč a s žádostí o grant 1 000 Kč. Protože v rámci podpory regionů nelze o prostředky v této výši žádat a žádat může pouze obec v rámci programu Oranžové hřiště, je nutno aby žádost podalo město jako zřizovatel ZŠ do programu Oranžové hřiště. Město v loňském roce žádalo neúspěšně o podporu v rámci grantového programu Oranžové hřiště na projekt „Herní prvky – MŠ Hluboká nad Vltavou“. Jde o nákup a instalaci nových herních prvků do zahradních prostor MŠ Ruská 527, MŠ Masarykova 56 a MŠ Masarykova 62. Předpokládané celkové náklady projektu odhadujeme na 500 000,- Kč. Žádost bude podána na celou tuto částku.
- c) Podpora regionů ČEZ – grantové řízení již bylo uzavřeno, ale je možno podat žádost dodatečně s tím, že v případě vypadnutí některého z již schválených projektů, by mohl být projekt města podpořen. Doporučuje se podat žádost o grant na akci „Bezpečná křižovatka na Munice“. Předpokládaný rozpočet 1 000 tis. Kč, žádost o grant 200 tis. Kč.

Usnesení č. 523/12

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o podporu v rámci programu ČEZ „Oranžový rok 2012“ v ZHP ETE, na akce osadních výborů a Vinařské slavnosti a Rybářské slavnosti ve výši 200 tis. Kč,

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 524/12

rada města **s o u h l a s í**

- s podáním žádosti o podporu v rámci programu „Oranžové hřiště 2012“ Nadace ČEZ, na akci „Oranžové hřiště v ZŠ Hluboká nad Vltavou“ ve výši 1 000 tis. Kč s celkovými náklady 1 200 tis. Kč,
- s podáním opětovné žádosti o podporu v rámci programu „Oranžové hřiště 2012“ Nadace ČEZ, na akci „Herní prvky – MŠ Hluboká nad Vltavou“ ve výši 500 tis. Kč s celkovými náklady 500 tis. Kč,

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 525/12

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o podporu v rámci programu „Podpora regionů 2012“ Nadace ČEZ, na akci „Bezpečná křižovatka na Munice“ ve výši 200 tis. Kč s celkovými náklady 1 000 tis. Kč.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) V r. 2011 žádalo město neúspěšně o mimořádný grant Ministerstva kultury ČR (MK) na digitalizaci kina v Panoramě. Projekt, který spočíval v pořízení nové promítáčky (cca 3 500 tis. Kč) a zvukového systému, který splňuje DCI specifikaci (cca 400 tis. Kč) s celkovými náklady cca 3 900 tis. Kč. Nyní je podána opakovaná žádost o dotaci ze Státního fondu České republiky pro podporu a rozvoj české kinematografie (SFČRPRČK) na projekt „Digitalizace kina Panorama Hluboká nad Vltavou“ . Cílem je plně digitální vybavení kina podle standardu DCI splňující kritéria hollywoodských studií pro zajištění a zachování promítání filmových titulů z DCP nosičů a zachování kulturně-filmového stánku v Hluboké nad Vltavou k rozšíření možností promítání premiérových titulů a rozšíření záběru filmových představení i pro školská zařízení spojené s výukou, kde jsou výukové materiály na DCP nosičích.

Předpokládané celkové náklady vč. DPH	2 400 000,- Kč
Požadovaná dotace SFČRPRČK	1 000 000,- Kč (41 %)
Podíl města	1 400 000,- Kč (59 %)

Usnesení č. 526/12

rada města **s o u h l a s í**

s digitalizací kina a s podáním žádosti o dotaci Státního fondu ČR pro podporu a rozvoj české kinematografie ve výši 1 000 tis. Kč na projekt „Digitalizace kina Panorama Hluboká nad Vltavou“, s celkovými náklady 2 400 tis. Kč.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město obdrželo příslib poskytnutí dotace SFDI na akci „Pravobřežní vltavská cyklostezka České Budějovice – Hluboká nad Vltavou“ v limitní výši 6 175 tis. Kč (65 % uznatelných stavebních nákladů). Akce byla zařazena do rozpočtu SFDI na r. 2012. Do 16.3.2012 je nutno předložit na SFDI všechny požadované doklady. Stavba musí být dokončena v r. 2012.

Jedná se o cyklostezku, jejímž cílem je zvýšení bezpečnosti dopravy cyklistů i chodců u silnic II. a III. třídy, která bude sloužit jako cesta do školy a práce.

Nadace jihočeské cyklostezky zajistila zpracování PD. Vzhledem k požadavkům SFDI na realizaci uceleného úseku, je možno vybudovat cyklostezku s dotací SFDI pouze v úsecích J – M (od mostu přes Vltavu maximálně k areálu Fischeingpoint) s tím že cyklostezka navazuje na stávající účelovou komunikaci na Opatovice a Hrdějovice. Úsek okolo Fischeingpointu (úsek I) není dosud majetkoprávně vyřešen (soukromníci, životní prostředí) a není jej možno s použitím dotace SFDI realizovat. Rovněž úsek (J) může přinést problémy s řešením majetkoprávních vztahů (soukromníci) a s dopravním značením, neboť jde o úpravu účelové komunikace. V úseku u mostu (M) je problém bezbariérového přístupu (vysoký sklon). Vzhledem k tomu, že úsek ČB – železniční most Bavorovice (úseky A-F) je již prakticky vybudován, nebude pravděpodobně čerpán celý příslibený objem dotace.

Celkové předpokládané náklady stavby na uvedených úsecích J-M, které jsou na pozemcích Povodí Vltava s.p. (délka cca 2,2 km) činí cca 4 500 tis. Kč, dotace 2 900 tis. Kč, podíl města 1 600 tis. Kč.

Usnesení č. 527/12

rada města **s o u h l a s í**

s pokračováním přípravných prací na realizaci akce „Pravobřežní vltavská cyklostezka České Budějovice – Hluboká nad Vltavou“ s využitím dotace SFDI a uzavřením potřebných smluv s Povodím Vltava s.p.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

Na základě předchozích rozhodnutí zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou a na základě schváleného územního plánu obce Hluboká nad Vltavou, zpracována územní studie Hluboká nad Vltavou Zámostí – Křesín Pod Pilou a to v souladu s § 30 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Dle tohoto ustanovení stavebního zákona není určen způsob schvalování územní studie, ale ve schváleném územním plánu obce je tato podmínka uvedena pro zajištění kontroly města nad budoucím rozvojem posuzovaného území. V posuzovaném území se nachází tři lokality určené pro výstavbu převážně bytovou výstavbou – lokalita A a C jsou ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou, lokalita B je v soukromém vlastnictví. Územní studie byla zpracována ve dvou variantách pro každou lokalitu. Ve stavební a bytové komisi města byla pro lokalitu A doporučena varianta 2 – 40 tis. m² využitelné plochy (ponechání kanalizačního sběrače ve stávajícím umístění), pro lokalitu B varianta 2 - 10 tis. m² využitelné plochy (menší počet pozemků – 8) a pro lokalitu C varianta 1 – 5,8 tis. m² využitelné plochy (nutné projednání směny pozemků s vlastníkem „vnořeného“ pozemku 1125/13). Pro stabilizaci navrženého řešení a větší využitelnost pozemků a z důvodu dříve vysloveného ujištění obyvatelům v lokalitě Křesín je nutné zpracovat změnu územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí.

Usnesení č. 528/12

rada města **s c h v a l u j e**

územní studii v Hluboké nad Vltavou Křesín - Pod Pilou zpracovanou ing.arch. Dagmar Polcarovou v souladu se schváleným územním plánem města Hluboká nad Vltavou

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 529/12

rada města **p o v ě ř u j e**

městský úřad zajištěním změny územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí pro lokalitu Křesín - Pod Pilou.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

Zákonem č. 300/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách je možno regulovat či úplně zakázat obecně závaznou vyhláškou provozování vyjmenovaných loterií a jiných podobných her a dále v úpravě zpoplatnění výherních hracích přístrojů a jiných zařízení. Obec má nově možnost regulovat nejen výherní hrací přístroje dle § 2 e) - toto bylo předmětem regulace stávající vyhlášky č. 1/2009, kterou navržená vyhláška č. 1/2012 ruší, ale obec může regulovat i další sázkové hry a loterie a jiné podobné hry na území města. Na povolení vydaná dle § 2 i) a j) a § 50 odst. 3) zákona o loteriích ve znění účinném před 1.1.2012, se dle přechodných ustanovení tohoto zákona, regulace dle navržené vyhlášky nevztahuje do 31.12.2014. Znamená to, že např. videoloterní terminály povolené ministerstvem financí na území města před 1.1.2012 mohou být do 31.12.2014 provozovány i na místech vyhláškou nepovolených.

Rada doporučila zrušit stávající vyhlášku č. 1/2009 a nahradit ji novou obecně závaznou vyhláškou č. 1/2012, o stanovení míst a času, ve kterém mohou být provozovány některé sázkové hry, loterie a jiné podobné hry s tím, že dochází k rozšíření regulovaných her. Rada doporučila upravit výčet míst, kde lze uvedené loterie povolit.

Usnesení č. 530/12

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2012, o stanovení míst a času, ve kterém mohou být provozovány některé sázkové hry, loterie a jiné podobné hry dle přílohy č. 1 tohoto zápisu.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

Zákonem č. 458/2011 Sb., o změně zákonů související se zřízením jednoho inkasního místa a dalších změnách daňových a pojistných zákonů, došlo s účinností od 1. 1. 2012 ke zrušení ust. § 1 písm. g) a § 10a zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění, tedy možnosti obcí zavést svými obecně závaznými vyhláškami výše uvedený místní poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj. Od 1. 1. 2012 tedy již obce nejsou oprávněny zavést a následně vybírat na svém území místní poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu. Dosavadní obecně závazná vyhláška č. 1/2010 o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZV“), se tak stává v částech upravujících tento místní poplatek neaplikovatelná. Na základě doporučení Ministerstva vnitra se doporučuje uvedenou OZV v jejich příslušné části týkající se místního poplatku dle § 10a zákona o místních poplatcích zrušit.

Je tedy nutno zrušit čl.1 odst. f) a část VII uvedené OZV, vydáním Obecně závazné vyhlášky č. 1/2012, kterou se mění Obecně závazná vyhláška města Hluboká nad Vltavou č. 1/2010 ze dne 13.12.2010 o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky města Hluboká nad Vltavou č. 1/2011 ze dne 13.6.2011 a obecně závazné vyhlášky města Hluboká nad Vltavou č.2/2011 ze dne 21.11.2011.

Usnesení č. 531/12

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2012, kterou se mění Obecně závazná vyhláška města Hluboká nad Vltavou č. 1/2010 ze dne 13.12.2010 o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky města Hluboká nad Vltavou č. 1/2011 ze dne 13.6.2011 a obecně závazné vyhlášky města Hluboká nad Vltavou č.2/2011 ze dne 21.11.2011 dle přílohy č. 2 tohoto zápisu.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Krajský úřad JČK provedl v dílčí přezkoumání hospodaření města za r. 2011 a zjistil chyby a nedostatky, ke kterým je nutno přijmout opatření k nápravě:

- 1) Listina osvědčující právní úkon nebyla opatřena doložkou potvrzující platnost právního úkonu ve smyslu zákona
Nájemní smlouva s FO jako nájemcem za pronájem pozemku 4/2 v k.ú. Bavorovice, nájemné 1 407,50 Kč, na dobu neurčitou, uzavřená dne 27.4.2011, neobsahuje doložku potvrzující zveřejnění záměru města Hluboká nad Vltavou pronajmout výše uvedenou nemovitost.

Opatření: Bude uzavřen dodatek NS a přiložen doklad o zveřejnění záměru s tím, že u nových smluv bude dodržen správný postup.

- 2) Schválený rozpočet byl přenesen do výkazu FIN 2-12 v odlišné podobě
- a) V zápisu ZM ze dne 14.2.2011, usn. 59/11, kterým byl schválen rozpočet města na r. 2011 je uvedeno, že financování ve výši 14 466,5 tis. Kč je z části kryto úvěry ve výši 7 951 tis. Kč. Dle výkazu je financování kryto úvěry pouze ve výši 6 515 tis. Kč a dále přebytkem hospodaření ve výši 1 436 tis. Kč, který se skládá z přebytku Sociálního fondu ve výši 236 tis. Kč a převodu z FRB na BÚČ ve výši 1 200 tis. Kč.
- b) Výdaje na opatření RM ve výši 1 000 tis. Kč nejsou zahrnuty do výdajů schváleného rozpočtu na r. 2011, ale do financování.

Opatření: Bude napraveno správným postupem při schvalování rozpočtu r. 2012

- 3) Nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu
- ZM projednalo 13.6.2011 závěrečný účet města za r. 2010 a přijalo opatření k nápravě chyb a nedostatků. Písemná informace o přijatých opatření byla podána na JČK dne 27.7.2011, a tedy nebyla podána do 15 dnů od projednání.
- Opatření: Bude napraveno správným postupem při oznámení o přijatých opatřeních za r. 2011 ve lhůtě dle zákona.

Usnesení č. 532/12

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s opatřeními k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření města za r. 2011 dle návrhu.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 9)

Na město Hluboká nad Vltavou se opětovně obrátili obyvatelé Hluboké nad Vltavou z lokality Vývarka, nad tratí v Zámostí. Již dříve byla zpracována dokumentace a vydáno územní rozhodnutí, na zásobování vodou a odvod splaškových vod v této lokalitě. Nepodařilo se však zajistit vhodnou dotaci na tuto stavbu.

Vzhledem k naléhavosti žádosti navrhuje původní dokumentaci v co největší míře zredukovat a zjistit za jakých podmínek lze stavbu financovat i za účasti obyvatel a majitelů nemovitostí v oblasti.

Usnesení č. 533/12

rada města **p o v ě ř u j e**

městský úřad zajištěním úpravy stávající dokumentace tak, aby v 1. etapě byla za minimálních nákladů pro stávající obyvatele Vývarky zajištěna pitná voda, zjištěním reálných nákladů na stavbu a prověřením možnosti financování stavby za účasti budoucích odběratelů.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 10)

Na město se obrátil pan Vladimír Kössl, který pro město zajišťuje odchytovou službu toulavých zvířat, se žádostí o uzavření dodatku č. 3 k rámcové smlouvě, na základě kterého se od 1.1.2012 mění ceny některých služeb. Vzhledem ke stoupající ceně pohonných hmot dojde k navýšení sazby za ujetý km na 10,- Kč a naopak dojde k razantnímu snížení ceny za vydání zvířete náhradnímu majiteli z 500,- Kč na 200,- Kč. Toto snížení vychází ze skutečnosti, že odchycená zvířata již nejsou umísťována do provizorních kotců v areálu městské skládky, ale přímo v areálu útulku pana Kössla v Mladém u ČB. V ostatním zůstává smlouva beze změn.

Usnesení č. 534/12

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku č. 3 k rámcové smlouvě o zajištění odchytové služby a dalších veterinárních činností na území města, uzavřené s panem Vladimírem Kösslem – Animal rescue, se sídlem Novohradská 140, České Budějovice, na základě kterého se od 1.1.2012 mění ceny některých služeb. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem předmětného dodatku.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 11)

Různé:

a) Rada města odsouhlasila příspěvkové organizaci PMH Hluboká nad Vltavou koupi vozu AVIE DAEWWO z prostředků PMH za 55 tis Kč (najeto cca 40tis km). Vozidlo bylo používáno ke svozu tříděného odpadu ve městě. Nákup je realizován jako náhrada za staré vozidlo AVIE A 31, které je po havárii a ve velmi špatném technickém stavu.

Usnesení č. 535/12

rada města **s o u h l a s í**

s koupí vozidla AVIE DAEWWO za 55 tis. Kč z prostředků městské příspěvkové organizace Podniku místního hospodářství.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Rada města vyhověla žádosti Ondřeje Stráského, bytem nám. Čsl. armády 450 o příspěvek na účast na prestižním mezinárodním turnaji společenské karetní hry Magic: the Gathering, která se koná 10. – 12. února letošního roku v Honolulu, hlavním městě Havajských ostrovů. Schválený příspěvek ve výši 8 tis. Kč bude uvolněn z příspěvků na činnost.

Usnesení č. 536/12

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku Ondřejovi Stráskému, bytem nám. Čsl. armády 450 ve výši 8 tis. Kč na účast na prestižním mezinárodním turnaji společenské karetní hry Magic: the Gathering, která se koná 10. – 12. února letošního roku v Honolulu, hlavním městě Havajských ostrovů.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátili nájemníci bytu v domě Nerudova 771, pan Ota Šuster a paní Jaroslava Ribárová, kteří žádají o slevu z kupní ceny bytu. Svoji žádost odůvodnili tím, že byt získali do pronájmu v roce 2006 za příspěvek městu na investiční rozvoj a další prostředky vložili do úprav. Rada přihlédla k řešení podobných případů v minulosti, konstatovala, že v žádném z těchto případů město ke slevě nepřistoupilo a žádosti proto nevyhovělo.

Usnesení č. 537/12

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím slevy z kupní ceny bytu v domě č. 771 v Nerudově ul. panu Šustrovi a paní Rubáčové.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) rada města vyhověla žádosti Ivany Rákosníkové provozující v domě Zborovská 80 kadeřnictví o povolení instalace reklamní cedule na fasádu domu do Masarykovy ulice.

Usnesení č. 538/12

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním reklamní cedule na dům Zborovská ul. 80 na fasádu směrem do Masarykovy ulice pro kadeřnictví p. Ivany Rákosníkové.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na město se obrátila ředitelka MŠ Hluboká nad Vltavou, Mgr. Remtová, se žádostí o souhlas s výmazem odloučeného pracoviště MŠ na adresách Pražská 277, Hluboká nad Vltavou, a Kostelec 17 z rejstříku škol. Dle platných právních předpisů je pro podání návrhu na výmaz třeba souhlasu zřizovatele, tedy města Hluboká nad Vltavou, reprezentovaného radou města. Objekt MŠ na adrese Pražská 277 byl městem v roce 2011 prodán, přičemž odloučené pracoviště zde neexistovalo již od září 2010 a odloučené pracoviště v Kostelci 17 bylo zrušeno rozhodnutím RM pro nedostatek dětí taktéž v roce 2010.

Usnesení č. 539/12

rada města **s o u h l a s í**

s výmazem odloučeného pracoviště příspěvkové organizace Mateřská škola Hluboká nad Vltavou na adrese Pražská 277, Hluboká nad Vltavou a na adrese Kostelec 17 z rejstříku škol.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na základě předchozího projednání v zastupitelstvu města se rada vrátila k případu bývalého vrchního strážníka MP Hluboká nad Vltavou. Po zopakování vývoje v této věci rada konstatovala, že rezignací strážníka pověřeného plněním některých úkolů při řízení městské policie na funkci je celá záležitost pro ni uzavřena. Místostarosta informoval členy rady o personálním doplnění městské policie.

člen rady města
Aleš Raus

starosta města
Ing. Tomáš Jirsa