



LEGENDA	
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚP
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH DLE ÚP
	HRANICE POZEMKŮ DLE KN
	HRANICE PLOCH
	KORIDOR PRO MOŽNÉ ROZŠÍŘENÍ PROSTRANSTVÍ PRO KOMUNIKACI
	PLOCHY RODINNÉ REKREACE
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	SMĚR SJEZDU DO ÚZEMÍ - ORIENTAČNÍ
	DOPORUČENÁ POLOHA SJEZDU NA PARCELU
REGULACE	
	ZASTAVĚNOST CELKOVÁ 20%
	ZASTAVĚNOST BUDOVAMI 15%
	PODLAŽNOST 1+
	PODLAŽNOST +/- PŘÍPUSNOST PODKROVÍ
	PLOCHA UMÍSTĚNÍ HLAVNÍHO OBJEKTU ZA SOUČASNÉHO DOODĚNÍ PROCENTA ZASTAVĚNOSTI
STÁVAJÍCÍ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	KANALIZACE
	VODOVOD
	PODZEMNÍ VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ
	PODZEMNÍ KABEL SEK
NAVŘZENÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	VODOVOD
	KANALIZACE
	VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ - DLE ÚP
	TRAFOSTANICE - DLE ÚP
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A ŽELEZNICE
	HLUKOVÁ ISOFONA L _{max} 60 dB
	HLUKOVÁ ISOFONA L _{max} 50 dB
	VZDÁLENOST 50 M OD KRAJE LESA
	OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN - NÁVRH

ÚS HLUBOKÁ NAD VLTAVOU - ZÁMOSTÍ

LOKALITA VÝVARKA, V ROZSAHU PLOCHY RZ.Z8.01

POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUBOKÁ NAD VLTAVOU, ODBOR STAVEBNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD			
OBJEDNATEL	JIŘÍ HAMERNÍK, ZEYEROVA 810, 373 41 HLUBOKÁ NAD VLTAVOU			
ZPRACOVATEL	ING. ARCH. DAVID SMRČKA, KOMENSKÉHO 199/35, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE			
FORMÁT: 4xA4	MĚŘITKO: 1:1000	STUPEŇ:	DATUM: 07/2020	PARÉ:
NÁZEV VÝKRESU: Hlavní výkres				ČÍSLO VÝKRESU: B.2.