



LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ÚPnZ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZMĚNY Č. 12
	HRANICE ŘEŠ. ÚZ. ZMĚNY Č. 12 - PLOCHY MĚNĚNÉ Z NÁVRHU DO STAVU - AKTUALIZACE ŽÚ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	PLOCHA ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
	PLOCHA ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
	OZNAČENÍ PLOCH / MĚNĚNÉ ZMĚNOU Č. 12
	ČÍSELNÉ OZNAČENÍ PLOCH / MĚNĚNÉ ZMĚNOU Č. 12
	NÁVRHOVÁ PLOCHA PŘECHÁZÍCÍ DO STAVU ZMĚNOU Č. 12
	POVINNOST ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE / PLOCHY S VYPRACOVANOU ÚZEMNÍ STUDIÍ
	PLOCHY OZNAČENÉ * ODKAZUJÍ NA LOKÁLNĚ ZMĚNĚNÉ REGULATIVY VYPSANÉ V TEXTOVÉ ČÁSTI
	ZASTAVITELNOST PARCELY
	VÝŠKA ZÁSTAVBY (viz textová část)
	TVAR STŘECHY (0 - BEZ OMEZENÍ, 1 - PULTOVÁ, 2 - SEDLOVÁ, 3 - VALBOVÁ, 4 - PLOCHÁ)



PŘEDLOŽENÍ SCHVALUJÍCÍMU ORGÁNU

Záznam o účinnosti		
Vydávající správní orgán: Zastupitelstvo města Hluboká nad Vltavou Ing. Tomáš Jíra, starosta obce	Pořizovatel: Městský úřad Hluboká nad Vltavou, Ing. arch. David Smrčka, kvalifikovaná úřední osoba pořizovatele	Zpracovatel: smrckarch s.r.o., Ing. arch. David Smrčka, autorizovaný architekt ČKA 04629
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk razítka:
Datum vydání:		
Datum nabytí účinnosti:		

ZMĚNA Č. 12

ÚPnZ HLUBOKÁ NAD VLTAVOU - ZÁMĚSTÍ

POŘIZOVATEL:	Město Hluboká nad Vltavou
OBJEDNATEL:	Městský úřad Hluboká nad Vltavou, ve spolupráci s kvalifikovanou úřední osobou
ZPRACOVATEL:	smrckarch s.r.o., Komenského 199/35, 370 01 Česká Budějovice
FORMÁT:	10xA4
MĚŘÍTKO:	1:2 000
STUPEŇ:	
DATA:	02/2026
PARÉ:	
NÁZEV VÝKRESU:	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ
ČÍSLO VÝKRESU:	1.1