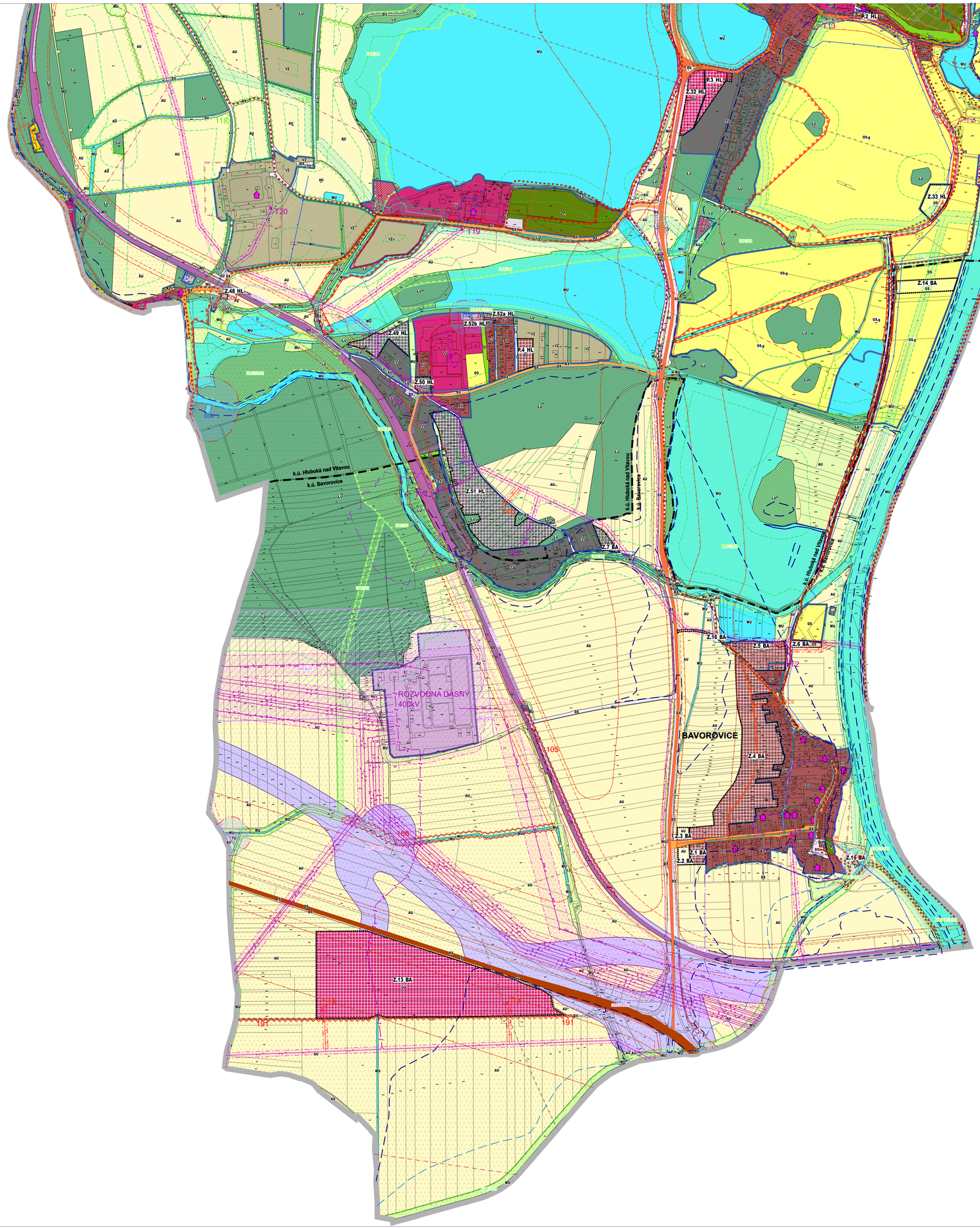


LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- Z.7 HL — ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- R.4 HL — PLOCHA PŘESTAVBY
- R — SYSTÉM VÝZNAMNÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY; ÚZEMNÍ REZERVA - TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ

KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NAŘÁZENÉ DOKUMENTACE

- Koridor 1 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTROENERGETIKA - ZÚR - aktualizace 4a; ZÁMĚR VEDENÍ VVN 110kV KOON - VESELÍ NAD LUŽNICÍ, ŠIŘÍ KORIDORU 150m
- Koridor 2 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTROENERGETIKA - ZÚR - aktualizace 4a; VEDENÍ ZVN 400kV OD EL. STANICE KOON DO EL. STANICE MIROVKA, ŠIŘÍ KORIDORU 200m
- Koridor 3 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTROENERGETIKA - ZÚR - aktualizace 4a; ZÁMĚR VEDENÍ ZVN 400kV KOON - SLAVĚTICE, ŠIŘÍ KORIDORU 300m
- Koridor 4 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTROENERGETIKA - ZÚR - aktualizace 4a; ZÁMĚR VEDENÍ ZVN 400kV OD EL. STANICE KOON DO EL. STANICE DASNÝ A PŘELOŽKA VEDENÍ, ŠIŘÍ KORIDORU 200-400m
- Koridor 5 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTROENERGETIKA - ZÚR - aktualizace 4a; ZÁMĚR NA ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ EL. STANICE DASNÝ

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ Z NAŘÁZENÉ DOKUMENTACE

- C-Z2.4/01-4 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - ZÚR - aktualizace 4a; NAPOJENÍ NA SEVERNÍ TANGENTU MĚSTA Č. BUDĚJOVICE, VYHOVONÍ OBCHVAT DASNÝCH A ČEŠKOVIC
- C-Z2.2/01-1 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - ZÚR - aktualizace 1; 4a; SILNICE - KŘIŽOVATKA SEVERNÍ SILNIČNÍ TANGENTY MĚSTA Č. BUDĚJOVICE
- C-Z2.5/14-1 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ - ZÚR; ZDVOJKOLEJNĚNÍ STÁVAJÍCÍ ŽELEZNICE

KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

- NÁVRH CYKLOSTEZKY A CYKLOTRASY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

FUNKČNÍ PLOCHY	ÚZEMNÍ REZERVA	
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
SM	SM	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SX		SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ - S OMEZENÍ DOSTAVBY RD
RI	RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RZ	RZ	REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
RH	RH	REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
	OX	OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ - PŘÍSTAV
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OS.g	OS.g	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT - GOLF
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
ZV	ZV	ZELEŇ VŠEOBECNÁ
ZP		ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
	ZJ	ZELEŇ JINÁ (ZELEŇ SOUKROMÁ)
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ (SILNICE I. TŘÍDY)
DD	DD	DOPRAVA DRÁŽNÍ
DX	DX	DOPRAVA JINÁ (SILNICE II. TŘÍDY A NIŽŠÍCH KATEGORIÍ)
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VV	VV	VÝROBA VŠEOBECNÁ
VZ	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WU	WU	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU	AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
LU.ZŘ		LESNÍ - ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
MU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
MU.p	MU.p	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
GU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- ÚSES: LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- ÚSES: LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- ÚSES: REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- ÚSES: REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- ÚSES: NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- ÚSES: NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK.364 — POPIS PRVKŮ ÚSES
- 113 — INTERAKČNÍ PRVEK
- NATURA - PTAČÍ OBLAST
- EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- BOŽÍ MUKA, KAPLE, SOCHA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ (STAV / NÁVRH)

- EL. VEDENÍ VN 22 kV
- EL. VEDENÍ VN 22 kV - NÁVRH ZRUŠENÍ LINKY
- EL. VEDENÍ VN 22 kV - ZMĚNA Č. 2 ÚP HLUBOKÁ
- EL. VEDENÍ VVN 110 kV
- EL. VEDENÍ ZVN 400 kV
- EL. KABEL VN 22kV
- EL. KABEL VN 22kV - NÁVRH ZRUŠENÍ LINKY
- T17 T40 — TRAFOSTANICE

ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM (STAV / NÁVRH)

- DÁLKOVÝ HORKOVOD VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM (STAV / NÁVRH)

- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- ANODOVÉ UZEMĚNÍ
- RS RS — REGULAČNÍ STANICE

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ (STAV / NÁVRH)

- VODNÍ ZDROJE
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE
- VODOVOD
- ČOV ČOV — ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČOV — NÁVRH ZRUŠENÍ ČOV
- ČS — ČERPACÍ STANICE
- OK — ODLEHČOVACÍ KOMORA
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KORIDOR PRO PÁTÉRNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
- OTEBŘENÁ VODOTEČ
- ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ
- PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ

SPOJE A INFORMATIKA

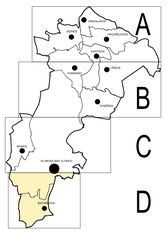
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- RADIOKOMUNIKAČNÍ VYSÍLAČ
- METALICKÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- OPTICKÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO LESNÍCH PLOCH
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE II. STUPNĚ - NÁVRH
- CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD
- OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A ŽELEZNICE
- HLUKOVÁ ISOFONA L_{eq}50 dB PRO POHLTIVÝ TERÉN
- HLUKOVÁ ISOFONA L_{eq}60 dB PRO POHLTIVÝ TERÉN
- STAVEBNÍ UZÁVĚRA - VODNÍ NÁDRŽ HNĚVKOVICE
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ZEMĚDĚLSTVÍ, VÝROBY
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- HRANICE VESNICKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZÁPLAVY Q100
- OP VZLETOVÝCH A PŘIBLIŽOVACÍCH PROSTORŮ
- OSA VZLETOVÝCH A PŘIBLIŽOVACÍCH PROSTORŮ
- VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN ZAHÁJÍ - BLANA
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ ZAHÁJÍ - BLANA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE III. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE I. TŘÍDY
- PĚŠÍ PROPOJENÍ
- CYKLOTURISTICKÉ TRASY



záznam o účinnosti
Změna č.18 ÚP Hluboká nad Vltavou byla vydána Zastupitelstvem města Hluboká nad Vltavou usnesením č. 638/25, dne 14.04. 2025.
Změna č.18 ÚP Hluboká nad Vltavou nabyla účinnosti dne .....
Pořizovatel: Městský úřad Hluboká nad Vltavou
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Mgr. Zdeněk Kundera

Ing.arch. Arnošt JANKO
Zlatou 12, České Budějovice, 371 23 České Budějovice
tel.: 387/728519, 721556872, e-mail: architektonicko@seznam.cz
architektonicko projekční ateliér
Vypracoval: Ing. arch. Arnošt Janko
Zodpovědný projektant: Ing. arch. Arnošt Janko
Kontroloval: Ing. arch. Arnošt Janko

Zakázka:
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 18 ÚP HLUBOKÁ NAD VLTAVOU

Obsah:
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Číslo výkresu: **II.1**
Číslo paré:

Stupeň:	Datum:	Měřítko:	Číslo zakázky:
ÚZ	06 / 2025	1 : 5 000	U11/2023