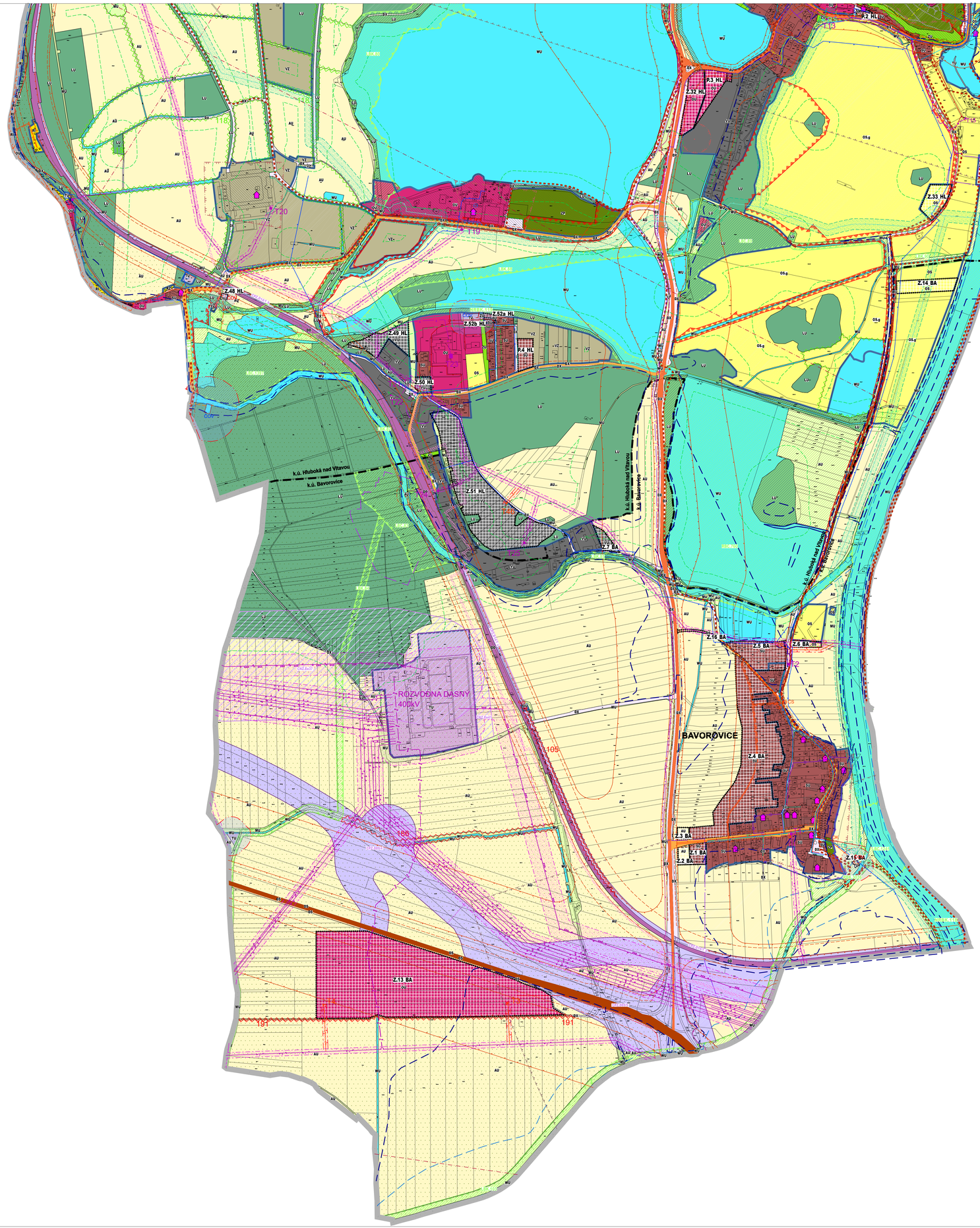


LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- Z.7 HL — ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- R.4 HL — PLOCHA PŘESTAVBY
- R — SYSTÉM VÝZNAMNÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ / - PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY; ÚZEMNÍ REZERVA - TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ

KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NAŘÁZENÉ DOKUMENTACE
- Koridor 1/1 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTROENERGETIKA - ZÚR - aktualizace 4a; ZÁMĚR VEDENÍ VVN 110kV KOČÍN - VESELÍ NAD LUŽNICÍ, ŠÍŘE KORIDORU 150m
- Koridor 1/2 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTROENERGETIKA - ZÚR - aktualizace 4a; VEDENÍ ZVN 400kV OD EL. STANICE KOČÍN DO EL. STANICE MIROVKA, ŠÍŘE KORIDORU 200m
- Koridor 1/3 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTROENERGETIKA - ZÚR - aktualizace 4a; ZÁMĚR VEDENÍ ZVN 400kV KOČÍN - SLAVĚTICE, ŠÍŘE KORIDORU 300m
- Koridor 1/4 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTROENERGETIKA - ZÚR - aktualizace 4a; ZÁMĚR VEDENÍ ZVN 400kV OD EL. STANICE KOČÍN DO EL. STANICE DASNÝ A PŘÍLOŽNÁ VEDENÍ, ŠÍŘE KORIDORU 200-400m
- Koridor 1/5 — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTROENERGETIKA - ZÚR - aktualizace 4a; ZÁMĚR NA ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ EL. STANICE DASNÝ

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ Z NAŘÁZENÉ DOKUMENTACE
- C.F.2.02.14 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - ZÚR - aktualizace 4a; NAPOJENÍ NA SEVERNÍ TANGENTU MĚSTA Č. BUDĚJOVICE, VYHOVÓNÍ OBCHVAT DASNÝCH A ČEŠKOVIC
- C.F.2.03.1 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - ZÚR - aktualizace 1; 4a; SILNICE - KŘIŽOVATKA SEVERNÍ SILNIČNÍ TANGENTY MĚSTA Č. BUDĚJOVICE
- C.F.2.07.4 / R.3 — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ - ZÚR; ZDVOJKOLEJNĚNÍ STÁVAJÍCÍ ŽELEZNICE

KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
- NÁVRH CYKLOSTEZKY A CYKLOTRASY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STÁVAJÍCÍ STAV	NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA	
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
SM	SM	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SX		SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ - S OMEZENÍ DOSTAVBY RD
RI	RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RZ	RZ	REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
RH	RH	REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
	OX	OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ - PŘÍSTAV
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OS.g	OS.g	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT - GOLF
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
ZV	ZV	ZELEŇ VŠEOBECNÁ
ZP		ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
	ZJ	ZELEŇ JINÁ (ZELEŇ SOUKROMÁ)
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ (SILNICE I. TŘÍDY)
DD		DOPRAVA DRÁŽNÍ
DX	DX	DOPRAVA JINÁ (SILNICE II. TŘÍDY A NIŽŠÍCH KATEGORIÍ)
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VV	VV	VÝROBA VŠEOBECNÁ
VZ	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WU	WU	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU	AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
LU.ú		LESNÍ - ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
MU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
MU.p	MU.p	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
GU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- STAV / NÁVRH — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK.364 — POPIS PRVKŮ ÚSES
- 113 / 113 — INTERAKČNÍ PRVEK
- NATURA - PTAČÍ OBLAST
- EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- BOŽÍ MUKA, KAPLE, SOCHA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

EMERGETICKÉ ŘEŠENÍ (STAV / NÁVRH)
- EL. VEDENÍ VN 22 kV
- EL. VEDENÍ VN 22 kV - NÁVRH ZRUŠENÍ LINKY
- EL. VEDENÍ VN 22 kV - ZMĚNA Č. 2 ÚP HLUBOKÁ
- EL. VEDENÍ VVN 110 kV
- EL. VEDENÍ ZVN 400 kV
- EL. KABEL VN 22kV
- EL. KABEL VN 22kV - NÁVRH ZRUŠENÍ LINKY
- T17 / T40 — TRAFOSTANICE

ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM (STAV / NÁVRH)
- DÁLKOVÝ HORKOVOD VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM (STAV / NÁVRH)
- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- ANODOVÉ UZEMĚNÍ
- RS / RS — REGULAČNÍ STANICE

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ (STAV / NÁVRH)
- VODNÍ ZDROJE
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE
- VODOVOD
- ČOV / ČOV — ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČOV — NÁVRH ZRUŠENÍ ČOV
- ČS / ČS — ČERPACÍ STANICE
- OK / OK — ODLEHČOVACÍ KOMORA
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KORIDOR PRO PATŘENÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
- OTEVŘENÁ VODOTEČ
- ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ
- PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ

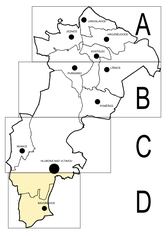
SPOJE A INFORMATIKA
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- RADIOKOMUNIKAČNÍ VYSÍLAČ
- METALICKÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- OPTICKÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO LESNÍCH PLOCH
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE II. STUPNĚ - NÁVRH
- CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD
- OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A ŽELEZNICE
- HLUKOVÁ IZOFONA L_{eq}50 dB PRO POHLTIVÝ TERÉN
- HLUKOVÁ IZOFONA L_{eq}60 dB PRO POHLTIVÝ TERÉN
- STAVEBNÍ UZÁVĚRA - VODNÍ NÁDRŽ HNĚVKOVICE
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ZEMĚDĚLSTVÍ, VÝROBY
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- HRANICE VESNICKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZÁPLAVY Q100
- OP VZLETOVÝCH A PŘIBLIŽOVACÍCH PROSTORŮ
- OSA VZLETOVÝCH A PŘIBLIŽOVACÍCH PROSTORŮ
- VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN ZAHÁJÍ - BLANA
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ ZAHÁJÍ - BLANA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE III. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE I. TŘÍDY
- PĚŠÍ PROPOJENÍ
- CYKLOTURISTICKÉ TRASY



záznam o účinnosti

Změna č.18 ÚP Hluboká nad Vltavou byla vydána Zastupitelstvem města Hluboká nad Vltavou usnesením č. 638/25, dne 14.04. 2025.

Změna č.18 ÚP Hluboká nad Vltavou nabyla účinnosti dne 15.07. 2025.

Pořizovatel:
Městský úřad Hluboká nad Vltavou

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Mgr. Zdeněk Kundera

Mgr. Zdeněk Kundera — Digitálně podepsal Mgr. Zdeněk Kundera, Datum: 2025.07.29 07:39:26 +02'00'

Ing.arch. Arnošt JANKO
Zlatou 12, České Budějovice, 370 01 České Budějovice
tel.: 387334819, 723556873, e-mail: architektonicko@seznam.cz
architektonicko projekční ateliér
Ing. arch. Arnošt Janko
Ing. arch. Arnošt Janko
Ing. arch. Arnošt Janko
Ing. arch. Arnošt Janko
Ing. arch. Arnošt Janko
Ing. arch. Arnošt Janko
ČKA 05 149
ČESKÁ REPUBLIKA

Zakázka:
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 18 ÚP HLUBOKÁ NAD VLTAVOU

Obsah:
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Číslo výkresu: **II.1**
Číslo paré:

Stupeň:	Datum:	Měřítko:	Číslo zakázky:
ÚZ	06 / 2025	1 : 5 000	U11/2023