

Příloha II. k nájemní smlouvě

Přijato dne:

| |
|--|
| |
|--|

Doklad o výši příjmu

Za období 12 kalendářních měsíců¹

Od (měs./rok)

Tento doklad slouží jako příloha k nájemní smlouvě k obecnímu bytu postavenému se státní dotací a určenému pro příjmově vymezené osoby.

Doklad o výši vyplacených peněžních příjmů² za rozhodné období musí podat každá ze společně posuzovaných osob³, která měla v příslušném rozhodném období alespoň jeden z příjmu uvedených v tomto formuláři.

Datum uzavření nájemní smlouvy (vyplní MÚ)

Ve všech částech formuláře uvádějte vždy úhrn veškerých příjmu za rozhodné období. Pokud jste žádný příjem náležející do některé části tohoto formuláře neměl(a), proškrtněte ji.

A. Osoba, jejíž příjmy se dokládají:

| | | |
|------------------------------------|---------------------------------|---------------|
| Příjmení: | Jméno: | Titul: |
| Rodné příjmení:⁴ | Rodné číslo:⁵ | |

¹ Počet měsíců rozhodného období vyplní obec podle charakteru dotace, tj. 12 měsíců pro byty postavené podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

² Za příjmy pro tyto účely se nepovažují: a) příjmy z důvodu bezplatného používání motorového vozidla pro služební i soukromé účely podle § 6 odst. 6 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů; b) zvýšení důchodu pro bezmocnost u dávek důchodového pojištění; c) jednorázové dávky a dávky poskytnuté vzhledem ke zdravotnímu stavu, sociální příplatek a příspěvek na úhradu potřeb dítěte náležející ze zdravotních důvodů u dávek státní sociální podpory.

³ Společně posuzované osoby jsou všichni členové domácnosti podle § 115 občanského zákoníku.

⁴ Rodné příjmení vyplňte pouze v případě, že se liší od příjmení.

⁵ Cizinci, kteří nemají přiděleno rodné číslo, zde uvedou datum narození ve tvaru rok, měsíc, den.

B. Příjmy ze závislé činnosti a funkční požitky uvedené v § 6 odst. 1 a 10 zákona o daních z příjmů s výjimkou částky, která se považuje za příjem z důvodu bezplatného používání motorového vozidla pro služební i soukromé účely podle § 6 odst. 6 zákona o daních z příjmů:

| Od | Do | IČ, razítko a podpis organizace nebo podpis příjmu | Příjem v Kč |
|----|----|--|----------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | celkem |Kč |

C. Příjmy z podnikání a jiné samostatně výdělečné činnosti podle § 7 odst. 1 a 2 zákona o daních z příjmů a příjmy podléhající dani z příjmů stanovené paušální částkou (předpokládaný příjem). Vyplní žadatel a doloží kopii daňového přiznání.

| Druh příjmu | Příjem v Kč |
|---|-------------|
| Příjmy za rozhodné období z podnikání = průměrný příjem za měsíc předchozího kalendářního roku vynásobený počtem měsíců rozhodného období | |

D. Příjmy z kapitálového majetku podle § 8 odst. 1 s výjimkou písmene f) a h) zákona o daních z příjmů, do tohoto příjmu se nezapočítávají příjmy vázané na účtu stavebního spoření. Vyplní žadatel.

| Druh příjmu | Příjem v Kč |
|---|-------------|
| Příjmy za rozhodné období podle § 8 odst. s výjimkou písmene f) a h) zákona o daních z příjmů | |

E. Příjmy z pronájmu podle § 9 zákona o daních z příjmů. Vyplní žadatel a doloží kopii daňového přiznání.

| Druh příjmu | Příjem v Kč |
|--|-------------|
| Příjmy za rozhodné období podle § 9 zákona o daních z příjmů | |

F. Ostatní příjmy podle § 10 zákona o daních z příjmů. Vyplní žadatel a doloží kopii daňového přiznání.

| Druh příjmu | Příjem v Kč |
|---|-------------|
| Ostatní příjmy za rozhodné období podle § 10 zákona o daních z příjmů | |

G. Dávky nemocenského pojištění za rozhodné období. Vyplní organizace, která dávky vyplatila (zaměstnavatel nebo OSSZ):

| Razítko a podpis nebo popis příjmu | Příjem v Kč |
|------------------------------------|-------------|
| | |
| | |
| Celkem | |

H. Dávky důchodového pojištění, s vyloučením částky na zvýšení důchodu pro bezmocnost. Příjem bude doložen organizací, která jej vyplatila, nebo doloží žadatel složenkami či výpisy z účtu za rozhodné období.

| Razítko a podpis nebo popis příjmu (plátce) | Příjem v Kč |
|---|-------------|
| | |

I. Příspěvek v nezaměstnanosti. Příjem bude doložen organizací, která jej vyplatila, nebo doloží žadatel složenkami či výpisy z účtů za rozhodné období.

| Razítko a podpis nebo popis příjmu | Příjem v Kč |
|------------------------------------|-------------|
| | |

J. Mzdové nároky podle zákona č. 118/2000 Sb. o ochraně zaměstnanců při platební neschopnosti zaměstnavatele a o změně některých zákonů. Potvrzení úřadu práce nebo jiného plátce.

| Razítko a podpis nebo popis příjmu | Příjem v Kč |
|------------------------------------|-------------|
| | |

K. Dávky státní sociální podpory s výjimkou sociálního příplatku a příspěvku na úhradu potřeb dítěte náležející ze zdravotních důvodů. Potvrzení úřadu, který dávky vyplatil.

| Razítko a podpis nebo popis příjmu | Příjem v Kč |
|------------------------------------|-------------|
| | |

L. Dávky sociální péče s výjimkou jednorázové dávky a dávky poskytnuté vzhledem ke zdravotnímu stavu. Potvrzení úřadu, který dávky vyplatil.

| Razítko a podpis nebo popis příjmu | Příjem v Kč |
|------------------------------------|-------------|
| | |

M. Výživné a další pravidelné nebo opakující se příjmy

| Razítko a podpis nebo popis příjmu | Příjem v Kč |
|------------------------------------|-------------|
| | |

N. Příjmy ze zahraničí obdobné příjmům uváděným v částech B. až M. tohoto dokladu

| Razítko a podpis nebo popis příjmu | Příjem | Měna |
|------------------------------------|---------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| Celkem |Kč | |

O. Prohlášení osoby, jejíž příjmy se potvrzují:

Prohlašuji, že veškeré údaje uvedené v tomto potvrzení jsou úplné a pravdivé. Jsem si vědom(a) případných následků, které by pro mne z uvedení nepravdivých údajů vyplývaly.

Souhlasím se zjištěním výše příjmů na finančním úřadě, orgánech vyplácejících dávky nemocenského a důchodového pojištění a hmotného zabezpečení uchazečů o zaměstnání, u zaměstnavatelů a dalších právnických a fyzických osob vyplácejících příjmy rozhodné pro uzavření nájemní smlouvy.

| | | |
|----------|--|-----|
| V | | dne |
|----------|--|-----|

Podpis

⁶ Veškeré příjmy vyplácené v cizí měně se přepočtou na českou měnu podle § 6 odst. 5 zákona č. 463/1991 SB., o životním minimu, ve znění pozdějších přepisů.