

Zápis

z 16. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 8. 2. 2016.

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D., Jindřich Soukal, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač

Omluveni: Ing. Tomáš Jirsa

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 627/16

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

- 1) Schválení programu.
- 2) Návrh rozpočtu na rok 2016 a rozpočtový výhled na roky 2017 – 2021.
- 3) Schválení rozpočtů jednotlivých OV.
- 4) Dispozice s majetkem:
 - a. Změna tvaru plochy určené pro šatny s tribunou u fotbalového hřiště.
 - b. Zastávka Bavorovice – návrh řešení.
 - c. Prodloužení NS + způsob financování rozšíření ordinace v ZS - MUDr. Jakovljevič.
 - d. Uzavření smlouvy o výkonu správce přístaviště v Purkarci - ŘVC ČR.
 - e. Zřízení VB ve prospěch města - ostrůvek a chodník u přístavu - SÚS JČK.
 - f. Zřízení VB - kabel NN - parkoviště u přístavu - E-ON ČR.
 - g. Opětovná žádost o pronájem NP v budově Kostelec 17 (prostřední patro) - Jihočeská růže.
 - h. Žádost o prodloužení NS - Pizzerie v budově Masarykova 35 - p. Bittner.
 - i. Žádost o prodej pozemku v lokalitě u CO - Ing. Rada.
 - j. Žádost o pronájem pozemků v chatové oblasti Křivonoska.
 - k. Žádost o umístění sídla spolku Český svaz včelařů - p. Kabourek.
 - l. Žádost o zrušení nájemní smlouvy - přístupová cesta k nemovitosti za úředním domem - p. Červinka.
 - m. Žádost o prodej pozemku pod DD v ul. Zborovská - MANE Holding a.s.
 - n. Stanovení kupní ceny pozemků ve vztahu k novele zákona o DPH.
 - o. Žádost o pronájem pozemku na náměstí u kostela na pout' - Emil Chaloupka.
 - p. Žádost o povolení připojení k nemovitosti ke komunikaci Na Výsluní - Archbau s.r.o.
 - q. Budoucí převzetí opuštěné části komunikace po výstavbě nové silnice I/20 Pištín - České Vrbné.
 - r. Prodloužení nájmu bytu č. 7, Lesní 1202 - Karel Schwarz.
 - s. Směna pozemku u ZTV Luční potok.
 - t. Poskytnutí volného prostoru v Žižkově ul. pro řešení krizové situace.
 - u. Přidělení bytu č. 7 v Kostelci 40.
 - v. Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku v sídle města – Divadelní spolek Křížžáci.
 - w. Žádost o souhlas s umístěním sídla Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Sbor dobrovolných hasičů Bavorovice v hasičárně Bavorovice.
- 5) Granty a dotace.
- 6) Změny ÚP – změna č. 4.
- 7) Zrušení knihovny Bavorovice - OV Bavorovice.

- 8) Povodňová komise města – změny.
- 9) Komplexní pozemková úprava Poněšice - Plán společných zařízení.
- 10) Povodňový plán přístavu Purkarec.
- 11) Žádost o záštitu města na 3. ročník závodu Vltava Run.
- 12) Žádost o povolení výjimky z počtu dětí – MŠ Hluboká nad Vltavou.
- 13) Různé:
 - a. Žádost o souhlas s reklamním zařízením CVČ Poškolák.
 - b. Žádost o změnu výplaty dotace pro PMH.
 - c. Záměr prodeje popelářského vozu SCANIA - informace PMH.
 - d. Změna připojení ZŠ na internet – WEDOS.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) Rada města se opět zabývala návrhem rozpočtu města na r. 2016. Do rozpočtu jsou zařazeny známé a očekávané příjmy a výdaje a jsou zapracované připomínky došlé od posledních jednání RM a ZM. Rozpočet je vytvořen jako schodkový s tím, že schodek ve výši 14 677,054 tis. Kč je vyrovnán zařazením části přebytku hospodaření ve výši 14 577,054 tis. Kč a převodem z FRB ve výši 100 tis. Kč. Z přebytku hospodaření minulých let ve výši 14 729,250 tis. Kč zůstává nepoužitý přebytek ve výši 52,196 tis. Kč. Byl vznesen dotaz na práce a jejich financování v atriu domova důchodců. V souvislosti s tím rada požaduje předložení konečné podoby tohoto prostoru a etapizaci úprav a finanční rozvahu této akce. Návrh rozpočtu bude předložen k projednání ve finančním výboru a ke schválení v zastupitelstvu města.

Usnesení č. 628/16

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s upraveným rozpočtem města na r. 2016 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Dále rada projednala návrh rozpočtového výhledu na r. 2017 – 2021. Je zpracován na období pěti let dle známých údajů v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., včetně přehledu o splátkách úvěrů.

Usnesení č. 629/16

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s rozpočtovým výhledem města na r. 2017 – 2021 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

Podobně jako v minulých letech byly radě města předloženy plánované akce jednotlivých OV v roce 2016. Tento proces je nutný proto, aby případné nákladnější investiční záměry OV byly prováděny s vědomím orgánů obce. Rada by měla odsouhlasit návrhy rozpočtů jednotlivých OV. Předpokladem realizace akcí je schválení této položky jako celku v rámci projednávání rozpočtu města na jednání zastupitelstva. OV obdržely dopis od MÚ, kde jim byly stanoveny dle schváleného klíče prostředky na rok 2016. OV předložily na tyto prostředky návrhy akcí, které by chtěly realizovat. Na základě jejich žádostí byly do roku 2016 převedeny nevyčerpané prostředky z roku 2015.

Usnesení č. 630/16

rada města **s o u h l a s í**

s využitím prostředků OV dle předložených návrhů s tím, že všechny akce podléhají kontrole MÚ a větší akce budou realizovány po schválení rozpočtu města na jednání zastupitelstva.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Město Hluboká nad Vltavou na základě žádosti TJ Hluboká nad Vltavou převedlo na TJ pozemek potřebný pro uvažovanou stavbu tribuny se zázemím vedle fotbalového hřiště. Po vypracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí bylo zjištěno, že původní tvar převáděného pozemku nevyhovuje návrhu řešení jednotlivých staveb. Z tohoto důvodu se navrhuje úprava pozemků tak, aby pokud možno nedošlo k navýšení převedeného pozemku a pozemky pod stavbami byly ve vlastnictví TJ Hluboká nad Vltavou. Pro urychlení postupu a umožnění vydání územního rozhodnutí o umístění stavby může město souhlasit s umístění stavby i na pozemku města.

Usnesení č. 631/16

rada města **s o u h l a s í**

s úpravou hranic pozemku určeného pro stavbu fotbalové tribuny se zázemím dle předloženého návrhu stavby a pověřuje městský úřad administrací věci a

s o u h l a s í

s vydáním územního rozhodnutí pro stavbu fotbalové tribuny se zázemím i na pozemku města parcelní číslo 1326/1 a 1777/2 katastrální území Hluboká nad Vltavou.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou připravuje stavbu nové zastávky v Bavorovicích, která by u některých autobusových linek nahradila zastávku na silnici II/105 a odstranila by nebezpečné přecházení přes silnici II/105. Po zvážení několika variant bylo jako vhodné vybráno místo nedaleko křižovatky na jižní straně komunikace III/10585 vedoucí do Bavorovic. Pro zastávku, přilehlý chodník a točnu jsou použity pozemky města. Proti územnímu rozhodnutí podal odvolání majitel sousedního pozemku parcelní číslo 162/9 (orná půda) pan Stanislav Kaska. Krajský úřad rozhodnutí zrušil a nařídil doplnit řízení o stanovisko silničního správního orgánu k vjezdu na dotčený pozemek. Jako variantní řešení silničního správní orgán (Magistrát města České Budějovice Odbor dopravy a silničního hospodářství) navrhl a projednal s panem Kaskou návrh, kdy město má odkoupit část sousedního pozemku a zřídit na pozemek 162/9 nový sjezd mimo autobusovou zastávku. Tento návrh byl projednán s Osadním výborem Bavorovice, který toto řešení nedoporučil. V obci Bavorovice byly v minulosti provedeny pozemkové úpravy a pro zpřístupnění všech zemědělských pozemků byly vytvořeny nové pozemky, které byly převedeny na město jako polní cesty. Z tohoto pozemku je tedy právně přístupný i pozemek 162/9. V současné době na pozemcích mezi železniční tratí, silnicí II/105, silnicí III/10585 a Dehtářským potokem hospodaří jeden subjekt, vymezené polní cesty z tohoto důvodu nepotřebuje a nevyužívá je. Rovněž mezi silnicí III/10585 a pozemkem 162/9 sjezd v současné době není mimo jiné z důvodu, že tyto pozemky spolu nesousedí, mezi polem 162/9 a silnicí je pozemek města parcelní číslo 162/13 – orná půda.

Usnesení č. 632/16

rada města **s o u h l a s í**

se zachováním stávajícího systému přístupu na zemědělské pozemky jižně od Bavorovic a s jednáním s vlastníky zemědělských pozemků o změně přístupu na tyto pozemky po nabytí právní moci územního rozhodnutí na autobusovou zastávku v Bavorovicích.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Rada města již v minulosti předběžně odsouhlasila MUDr. Mirko Jakovljevičovi (zastupujícímu společnost MEDPRAX Hluboká s.r.o.) realizaci přístavby a rekonstrukce stávající ordinace praktického lékaře ve zdravotním středisku na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou, jejíž je žadatel nájemcem a kde provozuje svou lékařskou praxi. MUDr. Jakovljevič konstatuje, že stávající dispoziční řešení nevyhovuje současným požadavkům výkonu moderní lékařské praxe a hodlá změnit dispozici stávající ordinace, čekárny a zázemí. Současně hodlá rozšířit prostory přístavbou, která by zaplňovala přilehlé „podloubí“ v rozsahu od vchodového portálu do zdravotního střediska k přilehlé budově staré lékárny. Tím by došlo k rozšíření užité plochy jeho ordinace. MUDr. Jakovljevič dále žádá o prodloužení nájemní smlouvy (vzhledem k investici do majetku města) o 10 let, tedy do 31. 12. 2027. Svou část investice do shora popsané stavby by pak splácel formou zvýšeného nájemného na dobu pěti let, které by složil předem na účet města a pak nájemné odpisoval po dobu 5 - ti let jako provozní náklad. Město by pak z této částky financovalo přestavbu a bylo by tedy i jejím investorem.

Rada města po diskuzi schválila prodloužení pronájmu a zároveň rozhodla, že podíl města na financování rekonstrukce by měl činit 50 % z částky vzešlé z výběrového řízení na stavební část.

Usnesení č. 633/16

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy týkající se ordinace praktického lékaře MUDr. Mirka Jakovljeviče (MEDPRAX Hluboká s.r.o.), umístěné v přízemí budovy zdravotního střediska na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. Nájemní smlouva se prodlužuje o 10 let, tedy do 31. 12. 2026 za stávajících podmínek. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 634/16

rada města **s o u h l a s í**

s rekonstrukcí a rozšířením pronajaté plochy (přístavbou) ordinace praktického lékaře MUDr. Mirka Jakovljeviče (MEDPRAX Hluboká s.r.o.), umístěné v přízemí budovy zdravotního střediska na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. Rada města současně souhlasí s financováním akce formou předplacení nájemného na příštích 5 let, kdy tyto prostředky budou použity na dotčenou stavební akci. Podíl města na financování akce bude činit 50 % z částky, vzešlé z výběrového řízení. Rada města doporučuje zařadit tuto částku do rozpočtu města na rok 2016. Rada města pověřuje MÚ administrací a technickým zajištěním věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Ředitelství vodních cest ČR opakovaně předložilo městu návrh smlouvy o výkonu některých činností správce přístaviště v Purkarci (dále jen „smlouva“). Dle této by mělo město po dobu 8 let zajistit provoz nového veřejného přístaviště v Purkarci, přičemž činnosti správce jsou podrobně uvedeny ve smlouvě, v provozním řádu přístaviště a ve všeobecných obchodních podmínkách. Oproti správě přístaviště v Hluboké nad Vltavou by zde nešlo o poskytování služeb – přístaviště je koncipováno jako samoobslužné ze strany uživatelů. Jednalo by se především o údržbu, úklid, odvoz odpadků, atd. Správa by měla být dle návrhu smlouvy prováděna bezúplatně. Věcí se rada města zabývala již v září loňského roku a uzavření smlouvy odmítla s tím, že město nedisponuje dostatečnými kapacitami na tuto činnost (personální

zajištění, pojištění, atd.). Po sdělení stanoviska RM se ŘVC ohradilo, že se jedná o běžnou praxi, kdy tento typ přístavišť je spravován obcemi. Starosta poté předběžně projednal s panem Linhartem, vlastníkem penzionu Anděl, nacházejícího se v těsném sousedství přístavu, že by běžné činnosti pro město prováděl on. Město by tak každodenní chod přístavu zajišťovalo jeho prostřednictvím, přičemž by ale bylo za provoz přístavu plně zodpovědné ve všech aspektech, vyplývajících ze smlouvy a dalších dokumentů shora uvedených. Pan Vácha vznesl požadavek, aby se smlouva s ŘVC přenesla v plném znění na pověřeného provozovatele – zejména odpovědnost za případné škody.

Usnesení č. 635/16

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením předloženého návrhu smlouvy o výkonu některých činností správce přístaviště v Purkarcu se společností Ředitelství vodních cest ČR. Rada ukládá MÚ administraci věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) V rámci realizace stavby „Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou“ byla realizována stavba ostrůvku a chodníku na komunikaci v Hamru u přístavu. Dle smlouvy o smlouvě budoucí z roku 2011 by nyní mělo být ve prospěch města zřízeno věcné břemeno umístění těchto staveb, když vlastníkem pozemků je Jihočeský kraj a tyto jsou ve správě SÚS JČK, zatímco vlastníkem staveb je město. Tyto stavby byly po jejich realizaci geodeticky zaměřeny a věcné břemeno se tedy bude sjednávat v rozsahu dle příslušného GP. Jedná se o pozemky parc. č. 1681/2, 1681/8, 1681/9 (ostrůvek uprostřed komunikace a přilehlý chodník). Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně.

Usnesení č. 636/16

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v uložení a údržbě staveb - silničního ostrůvku a chodníku k parkovišti (stavby ve vlastnictví města) na pozemcích parc. č. 1681/2, 1681/8, 1681/9 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, jež jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje a ve správě SÚS JČK, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice. Smlouva bude uzavřena za standardních podmínek, věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a bezúplatně. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

f) Na město se v zastoupení společnosti E-ON ČR obrátil projektant pan Kysnar, se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB umístění kabelového vedení NN na pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1843/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek, na němž se nachází parkoviště u sportovního přístavu, kde došlo ke změně v umístění kabelových pilířků. Věcné břemeno jako takové bude následně zřízeno po dokončení stavby, v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města. Jedná se o standardní postup jako v obdobných případech.

Usnesení č. 637/16

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení a údržbě kabelu NN v pozemku ve vlastnictví města KN parc. č. 1843/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokality Sportovní přístav), ve prospěch společnosti E. ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Věcné břemeno bude po dokončení stavby zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za

úplatu ve výši dle směrnice města. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem smlouvy o smlouvě

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) Bod byl odložen.

h) Na město se obrátil pan Zdeněk Bittner, bytem Vodňanská 19, České Budějovice, se žádostí o prodloužení pronájmu nebytových prostor v domě na adrese Masarykova č.p. 35, kde provozuje pizzerii. Žadatel má s městem uzavřenu platnou nájemní smlouvu na dobu určitou, ve které je doba pronájmu sjednána do 31. 10. 2016. Žadatel ve své žádosti uvádí, že v hostinské činnosti by rád i nadále pokračoval a poukazuje na skutečnost, že závazky vůči městu řádně a včas plní. Nájemní smlouvu požaduje prodloužit o pět let, tedy do 31. 10. 2021.

Usnesení č. 638/16

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě na adrese Masarykova č.p. 35, v přízemí vlevo, s panem Zdeňkem Bittnerem, bytem Vodňanská 19, České Budějovice, za stávajících podmínek. Doba nájmu se prodlužuje do 31. 10. 2021. Rada města pověřuje MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na město se obrátil Ing. Jaroslav Rada, bytem Haškova 804, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o majetkoprávní vypořádání pozemků v lokalitě u CO, resp. o směnu částí pozemku parc. č. 949/2 (vlastník město Hluboká nad Vltavou), za část pozemků parc. č. 950/1, 950/9 (vlastník Ing. Rada) vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Ing. Rada nechal geodeticky zaměřit stávající plot mezi těmito pozemky a zjistil, že z části se tento plot nachází na hranici pozemku, z části na pozemku města a z části zasahuje do jeho pozemků. Na majetkoprávní vyrovnání tedy navrhuje, že by směnil část pozemků parc. č. 950/9 a 950/1 (v zákresu označené jako plocha „a“, „c“, „d“ o celkové výměře 112 m² za část pozemku parc. č. 949/2 (v zákresu označené jako plocha „b“ o výměře 16 m²). Rozdíl výměr by byl doplacen v ceně stanovené znaleckým posudkem, minimálně však v částce 700 Kč za 1 m² plochy, tedy minimálně v částce 67.200,- Kč. Pokud by Rada shora navržené vypořádání doporučila, byl by vypracován oddělovací GP a věc by byla předložena zastupitelstvu města ke schválení. Stavební a bytová komise rady města věc projednala a vypořádání doporučuje odsouhlasit.

Usnesení č. 639/16

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s majetkoprávním vypořádáním částí pozemku parc. č. 949/2 (vlastník město Hluboká nad Vltavou), za část pozemků parc. č. 950/1, 950/9 (vlastník Ing. Rada) vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, kdy by byla směněna část pozemků parc. č. 950/9 a 950/1 (v zákresu označené jako plocha „a“, „c“, „d“ o celkové výměře 112 m² za část pozemku parc. č. 949/2 (v zákresu označené jako plocha „b“ o výměře 16 m²). Rozdíl výměr by byl doplacen Ing. Jaroslavem Radou v ceně stanovené znaleckým posudkem, minimálně však v částce 700 Kč za 1 m² plochy, tedy minimálně v částce 67.200,- Kč. Přesná výměra směňovaných pozemků bude určena oddělovacím GP. Rada města ukládá MÚ administraci věci, zveřejnění záměru směny na úřední desce města a její předložení k projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

j) Bod byl odložen.

k) Na město se v zastoupení spolku – Českého svazu včelařů, ZO Purkarec, obrátil pan Václav Kabourek, se žádostí o souhlas města s umístěním sídla tohoto spolku v objektu města (Vorašské muzeum v Purkarci – čp. 86). Žadatel argumentuje tím, že spolek působí na území města, resp. v obci Purkarec a propaguje včelařství mezi občany obce.

Usnesení č. 640/16

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním sídla spolku Český svaz včelařů, ZO Purkarec, v objektu města - Vorašském muzeu v Purkarci – čp. 86. RM pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

l) Na město se obrátil pan Jiří Červinka, bytem Pařížská 9, Praha 1, se žádostí o zrušení nájemní smlouvy ze dne 12.1.2001, na základě které měl zajištěn přístup ke své nemovitosti, domku č.p. 27, nacházejícímu se v zámeckém parku za Knížecím dvorem. Pan Červinka tuto nemovitost prodal a smlouva tak pro něho pozbyla smyslu.

Usnesení č. 641/16

rada města **s o u h l a s í**

s ukončením nájemní smlouvy ze dne 12.1.2001, uzavřené s panem Jiřím Červinkou, bytem Pařížská 9, Praha 1, týkající se pronájmu části pozemku parc. č. 89/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

m) Na město se obrátila společnost MANE Holding a.s., se žádostí o prodej pozemku parc. č. 125/1 o výměře 759 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o zelenou plochu, tvořící prostranství pod domovem důchodců, ve Zborovské ul., směrem k centrálnímu parkovišti. Společnost MANE Holding vlastní sousední pozemek parc. č. 125/3 a jejím záměrem je na těchto dvou pozemcích vystavět bytový dům. Nabízená kupní cena k jednání činí částku 2.000.000,- Kč.

Rada věc projednala a prodej nedoporučuje, protože lokalita by měla být využita pro veřejný prostor, nikoli pro zástavbu. Žádá předložit zastavovací studii, případně dojednat jiné řešení dané lokality, přičemž naopak preferuje vykoupení či směnu pozemku parc. č. 125/3, který je ve vlastnictví společnosti MANE Holding a.s.

Usnesení č. 642/16

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 125/1 společnosti MANE Holding a.s. za účelem výstavby bytového domu. Rada města pověřuje MÚ a starostu města dojednáním jiného řešení v dané lokalitě s tím, že se rada k věci opětovně vrátí.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

n) Vzhledem ke skutečnosti, že k 1. 1. 2016 vstoupila v účinnost novela zákona o DPH, je město povinno v zákonem stanovených případech odvádět z kupní ceny prodávaných pozemků příslušnou DPH. Jedná se o zákonem stanovené typy pozemků, přičemž hraje roli i ta skutečnost, je-li či není kupující plátcem DPH. Vzhledem ke skutečnosti, že cena pozemků je při prodejkách stanovována znaleckými posudky, minimálně však činí výši stanovenou zastupitelstvem města (např. pro k.ú. Hluboká nad Vltavou 700,- Kč za 1 m² převáděného pozemku), bude tato částka v zákonem stanovených případech navýšena o příslušnou DPH,

kteřá bude odvedena státu. Pro konečného kupujícího se tak cena pozemku zvýší o tuto částku. V případě prodejů, které byly odsouhlaseny v minulém roce a nebyly dosud uskutečněny (jedná se o několik případů, kdy nebyl hotov GP či znalecký posudek), zůstane částka nezměněna. Každý prodej musí být z hlediska DPH posuzován případ od případu v součinnosti s daňovým poradcem.

Usnesení č. 643/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

že počínaje rokem 2016 bude kupní cena pozemků v zákonem stanovených případech navýšena o příslušnou sazbu DPH, která bude odvedena státu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

o) Pan Emil Chaloupka, provozovatel LTZ (lidové technické zábavy), Jizerská 1091/9, 37011 České Budějovice, IČ: 73509825, žádá o pronájem části pozemku p.č. 1813 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, nám. Čsl. armády, na parkovišti vedle kostela za účelem provozování LTZ v době termínu konání tradiční pouti v Hluboké n.V. Tímto by podle jeho žádosti ukončil každoroční spory s firmou p. Holého na velkém parkovišti.

Usnesení č. 644/16

rada města **n e s o u h l a s í**

se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 1813 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, nám. Čsl. armády, na parkovišti vedle kostela, za účelem provozování LTZ v době termínu konání tradiční pouti v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

p) Společnost Archbau s.r.o. žádá o souhlas s připojením nemovitosti, stavby řadového RD na p.č. 374/8, 379/1, 379/17 a 1696/3 (lokalita Hůrka) na místní komunikaci na p.č. 379/11 (Na Výsluní), vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jde o sjezd o šířce 3 m na pozemek, kde je navrženo 7 parkovacích míst pro osobní vozidla pro 3 byty řadového domu.

Usnesení č. 645/16

rada města **s o u h l a s í**

s připojením nemovitosti, stavby řadového RD, na p.č. 374/8, 379/1, 379/17 a 1696/3 (lokalita Hůrka) ve vlastnictví Archbau s.r.o., IČ 28082443, na místní komunikaci na p.č. 379/11 (Na Výsluní), ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Hůrka, s podmínkou, že sjezd bude proveden v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, pozemky budou uvedeny do původního stavu, předány řediteli PMH a za užívání veřejného prostranství k provedení výkopu bude uhrazen místní poplatek.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

q) Na město se obrátilo Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD) s požadavkem na uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě darovací“, týkající se opuštěné části komunikace (stávající silnice I/20), mezi obcí Dasný a MÚK České Vrbné, v km 206,838 – 207,999, v délce 1,61 km, která po výstavbě nové silnice I/20 Pištín-České Vrbné, bude nadále pod novým silničním zařazením sloužit silniční dopravě jako místní komunikace. Smlouva byla dle ŘSD zpracována na základě projednání mezi hejtmanem KÚ Jč kraje a ředitelkou správy ŘSD ČR v ČB. Současně ŘSD předložilo „Smlouvu o převodu dokončených stavebních objektů“, vybudovaných v rámci uvedené stavby nové silnice I/20, týkající se hlavně stavebních objektů, jenž zajistí nové připojení přerušených stávajících komunikací - SO 126 MK Dasný, SO 137

ÚK Bavorovice I, SO 138 ÚK Bavorovice II, SO 809 Vegetační úpravy MK v k.ú. Bavorovice, SO 823 Náhradní výsadba (pokud bude předepsána ŽP), UK Dasný – východní část UK 18 (ve smlouvě omylem ŘSD neuvedeno). Smlouva zavazuje město, jako budoucího vlastníka převzít tyto nově vybudované stavební objekty. Předpokládaný termín stavby: 11/2018 – 10/2021. Žádost projednala rada města již 9. 11. 2015, usn. č. 534/15 a nedoporučila komunikace a nové objekty převzít.

Po jednání se ŘSD a následně se zástupci dalších dotčených obcí bylo navrženo jednat o převzetí stávající silnice I/20 mezi obcí Dasný a MÚK České Vrbné s Jihočeským krajem. Tato komunikace bude zajišťovat vlastně jediné spojení obce Dasný a Čejkovice s krajským městem a bude sloužit pro autobusy obsluhující i obce Češňovice, Pištín, Břehov a další, dle názoru MÚ se tedy nejedná o místní komunikaci, ale o silnici (podle zákona o pozemních komunikacích §§ 2 až 6 se pozemní komunikace dělí na dálnice, silnice, místní komunikace a účelové komunikace, místní komunikace obsluhují místní dopravu na území obce, kdežto silnice řeší dopravní spojení mezi obcemi nebo jejich napojení na ostatní komunikace).

Usnesení č. 646/16

rada města **u k l á d á**

starostovi města spolu s ostatními dotčenými obcemi předložit Ředitelství silnic a dálnic ČR a Jihočeskému kraji požadavek na převzetí části komunikace I/20 mezi obcí Dasný a MÚK České Vrbné v délce cca 2,1 km, která po výstavbě nové silnice I/20 Pištín-České Vrbné bude nadále pod novým silničním zařazením sloužit silniční dopravě jako silnice, Jihočeským krajem

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 647/16

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu zpřesnit s ŘSD ČR rozsah převodu dokončených stavebních objektů, vybudovaných v rámci stavby nové silnice I/20 Pištín-České Vrbné, týkající se stavebních objektů, jenž zajistí nové připojení přerušovaných stávajících účelových komunikací a následně předložit na jednání rady města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

r) K 1. 3. 2016 končí nájem bytu města pro příjmově vymezené osoby, byt. č. 7 v Lesní ul. č.p.1202 (8 BJ Lesní), panu Karlu Schwarzovi (zaměstnanec PMH-údržbář na hřbitově), který byt užívá po dobu 1 roku. Pan Schwarz žádá o prodloužení nájmu o 2 roky, neboť nemá prostředky na pořízení vlastního bydlení nebo nájmu jiného bytu. Prodloužení o 2 roky umožňují Pravidla k pronajímání těchto bytů a RM v minulosti nájemníkům těchto bytů nájem prodloužila. Ředitel PMH doporučuje nájem bytu prodloužit o 2 roky, neboť s prací p. Schwarze pro PMH je spokojenost.

Usnesení č. 648/16

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu bytu č. 7 v bytovém domě Lesní č.p. 1202, Hluboká nad Vltavou pro příjmově vymezené osoby, zaměstnanci PMH, panu Karlu Schwarzovi, Lesní 1202 na dobu určitou 2 roky dle Pravidel.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

s) Město Hluboká nad Vltavou již delší dobu řeší ve spolupráci se společností EGE vlastnické vztahy k pozemku pod plánovanou retenční nádrží na dešťové kanalizaci u ZTV Luční potok. Pozemek parcelní číslo 967/6 (2080 m²) katastrální území Hluboká nad Vltavou je v současné

době ve vlastnictví státu – Státní pozemkový úřad. Po jednání s SPÚ bylo jako možné řešení navrženo provedení směny pozemků mezi SPÚ a městem Hluboká nad Vltavou při dodržení podmínky státu – zemědělský pozemek, který získá stát, musí mít větší hodnotu, než pozemek, který získá město a to o cca 1/3 až 1/2. K výměně byla navržena část pozemku města parcelní číslo 523/10 (52420 m² - Černá louka na levém břehu Vltavy). Toto řešení bylo navrženo také z důvodu, že společnost EGE vhodné zemědělské pozemky k výměně nevlastní a je připravena vzniklé náklady městu uhradit.

Usnesení č. 649/16

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením směny pozemků se Státním pozemkovým úřadem pro získání pozemku pod budoucí retenční nádrží dešťové kanalizace za předpokladu úhrady vzniklých nákladů investorem ZTV Luční potok.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

t) Město vlastní nevyužívaný prostor o výměře 23,99 m² v přízemí domu v Žižkově ul. č.p. 247 (bývalá knihovna). Na doporučení českobudějovického děkana p. Mareše je předložen radě města návrh na poskytnutí tohoto volného prostoru pro krátkodobé nouzové řešení krizové situace panu Jiřímu Mendrokovi, (nar. 1973), trvalý pobyt Palackého 354, Tábor, na dobu určitou 2 měsíce s měsíčním nájemným ve výši 1 000,- Kč, plus energie.

Usnesení č. 650/16

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím prostor v přízemí domu Žižkova ul. č.p. 247, Hluboká nad Vltavou, panu Jiřímu Mendrokovi, trvalý pobyt Palackého 354, Tábor, pro krátkodobé nouzové řešení krizové situace, na dobu určitou 2 měsíce s měsíčním nájemným ve výši 1 000,- Kč, plus energie. Rada města pověřuje MÚ ve spolupráci s PMH administrací věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

u) Byt č. 7, bytový dům, Kostelec č.p. 40, II. kategorie, etážové topení na pevná paliva, 3+1, 62,62 m², III.podlaží – byt byl po uvolnění v r. 2015 částečně zrekonstruován. Záměr pronájmu pro osoby žijící v Hluboké nad Vltavou byl zveřejněn dle Zásad s min. příspěvkem na rozvoj města ve výši 62 620,- Kč. V termínu do 1.2.2016, došla jediná nabídka:

Manželé Jarmila a Jiří Andrlíkovi, (nar. r. 1957, 1952) a syn Jan (nar. 1984), jehož opatrovníkem je jeho matka. Všichni jsou trvale hlášeni na ohlašovně města ČB. Nyní je rodina od 20.6.2014 ubytovaná v KC Kostelec. Složení příspěvku v požadované výši manželé akceptovali a uhradí jej do konce února. KC Kostelec přidělení bytu doporučuje, rodina je bezproblémová, pan Andrlík pracuje jako vrátný v KC Kostelec. Oba pobírají důchod a na syna pobírají příspěvek na péči, nejsou na dávkách SSP a HN a jsou schopni hradit náklady spojené s bydlením. KC Kostelec je připraven poskytnout rodině pomoc se zařízením bytu. Osadní výbor Kostelec rodinu zná, rodina není problematická.

Usnesení č. 651/16

rada města **s o u h l a s í**

s přidělením bytu č. 7 v Kostelci č.p. 40, manželům Jarmile Andrlíkové a Jiřímu Andrlíkovi, bytem náměstí Přemysla Otakara II, 2, České Budějovice, na dobu neurčitou s tím, že předem složí nabídnutý příspěvek na rozvoj města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

v) Na město se v zastoupení spolku – Divadelní spolek Křížžáci obrátil Ing. Josef Jirátko, se žádostí o souhlas města s umístěním sídla tohoto spolku v sídle města, tedy na adrese Masarykova 36, Hluboká nad Vltavou. Žadatel argumentuje tím, že spolek působí na území města a umístění sídla v místě požaduje platná legislativa.

Usnesení č. 652/16

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním sídla spolku Divadelní spolek Křížžáci, IČ: 70849111 v sídle města Hluboká nad Vltavou, na adrese Masarykova 36, Hluboká nad Vltavou a pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

w) Na město se v zastoupení Sboru dobrovolných hasičů Bavorovice obrátil pan Jiří Valenta se žádostí o souhlas města s umístěním sídla SDH v objektu města (budova hasičárny) na adrese Bavorovice čp. 122.

Usnesení č. 653/16

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním sídla Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska - Sboru dobrovolných hasičů Bavorovice, IČ: 65059638 v objektu města (hasičské zbrojnici) na adrese Bavorovice č.p. 122 a pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

Jihočeský kraj vypsal dotační programy na rok 2016. Mimo jiné byly vypsané výzvy na tyto programy:

1) Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje. Hlavním cílem dotačního programu je zlepšení požární ochrany na území Jihočeského kraje se zaměřením na zlepšení vybavení vybranou požární technikou, věcnými prostředky požární ochrany investiční i neinvestiční povahy u jednotek SDH obcí a na novou výstavbu, technické zhodnocení rekonstrukce, modernizace a opravy požárních zbrojnic, požární techniky a věcných prostředků jednotek SDH obcí předurčených k záchranným pracím a pro ochranu obyvatelstva. Dotace je ve výši 70 %, požadovaná spoluúčast žadatele 30 %.

Konkrétní požadavky jednotlivých SDH budou předloženy na jednání zastupitelstva města.

2) Podpora cestovního ruchu - Hlavní záměrem dotačního programu „Podpora cestovního ruchu“ je rozšíření nabídky produktů cestovního ruchu, zkvalitnění poskytovaných služeb v oblasti cestovního ruchu a marketingová podpora jihočeského regionu. Program má celkem tři opatření: Opatření č. 1: Vybavení infocenter IT technologiemi, Opatření č. 2: Produkty cestovního ruchu, Opatření č. 3: Podpora destinačních managementů.

Pro Infocentrum je uvažováno s pořízením LED obrazovky a dále bude nutno vytvořit nové webové stránky města dle odsouhlaseného grafického návrhu. Konkrétní požadavky budou upřesněny na jednání zastupitelstva města.

3) Podpora školství - Opatření č. 3: Podpora vybavení vnitřních prostor budov a školních zahrad stávajících i nově vzniklých mateřských škol zřizovaných obcí a krajem a firemních mateřských škol. MŠ má zájem požádat o pořízení polytechnických pomůcek (tabule) a dovybavení zahrady MŠ herními prvky. Konkrétní požadavky budou upřesněny na jednání zastupitelstva města.

4) Podpora odstraňování bariér v objektech občanského vybavení, v dopravní infrastruktuře a na veřejných prostranstvích – do tohoto dotačního programu je možno podat žádost na úpravu komunikací pro pěší tak, aby splňovaly podmínky bezbariérovosti. Dotace je ve výši 70 %, požadovaná spoluúčast žadatele je 30 %.

Žádosti o poskytnutí dotací se podávají do 26. 2. 2016.

Usnesení č. 654/16

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje (konkrétní požadavky budou předloženy na jednání zastupitelstva města).

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 655/16

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje Podpora cestovního ruchu (konkrétní požadavky budou předloženy na jednání zastupitelstva města).

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 656/16

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje Podpora školství (konkrétní požadavky budou předloženy na jednání zastupitelstva města).

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 657/16

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje Podpora odstraňování bariér v objektech občanského vybavení, v dopravní infrastruktuře a na veřejných prostranstvích (konkrétní požadavky budou předloženy na jednání zastupitelstva města).

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Nadace ČEZ vyhlásila grantová řízení na rok 2016. Mimo jiné byla vyhlášena tato grantová řízení:

- 1) Podpora regionů - Grantové řízení Podpora regionů je zaměřeno na podporu veřejně prospěšných projektů. Předkládané projekty se mohou týkat podpory dětí a mládeže, zdravotnictví, sociální péče, osob s handicapem, vědy, vzdělání, kultury, sportu či životního prostředí.
Mateřská škola má zájem pro pracoviště Masarykova č.p. 56 požádat o vytvoření bylinkové zahrádky s rozpočtem cca 50 tis. Kč. Dále má MŠ pro toto pracoviště zájem požádat o rekonstrukci šaten s předpokládanými náklady cca 100 tis. Kč. Spoluúčast žadatele Nadace nevyžaduje.
- 2) Grantové řízení Stromy - Grantové řízení Stromy je zaměřeno na zlepšení životního prostředí prostřednictvím podpory liniové výsadby stromů. MÚ má zpracován projekt „Výsadba stromů – Výcházková cesta Rudolfův kout“. Předpokládané náklady jsou 60 tis. Kč. Spoluúčast žadatele Nadace nevyžaduje.

Usnesení č. 658/16

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o nadační příspěvek do grantového řízení Nadace ČEZ Podpora regionů na projekt „Vytvoření bylinkové zahrádky u MŠ Masarykova 56“ s předpokládanými náklady 50 tis. Kč.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 659/16

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o nadační příspěvek do grantového řízení Nadace ČEZ Podpora regionů na projekt „Rekonstrukce šaten u MŠ Masarykova 56“ s předpokládanými náklady 100 tis. Kč.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 660/16

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o nadační příspěvek do grantového řízení Nadace ČEZ Stromy na projekt „Výsadba stromů – Vycházková cesta Rudolfův kout“ s předpokládanými náklady 60 tis. Kč

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Jako každý rok poskytuje ČEZ prostředky v rámci akce Oranžový rok. Žádosti se budou podávat do 15. 3. 2016. Bližší informace budou předloženy na jednání zastupitelstva města.

V rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) jsou v současné době mimo jiné vypsány tyto výzvy:

- 1) Výzva č. 18 Podpora bezpečnosti dopravy a cyklodopravy. Podporovanými aktivitami jsou mj. i rekonstrukce, modernizace a výstavba chodníků podél silnic I., II. a III. tříd a MK. Do této výzvy by bylo možno podat žádost na vybudování chodníku podél přístavu. Minimální výše celkových způsobilých výdajů je 2 mil. Kč. Žádosti se podávají do 29. 4. 2016.
- 2) Výzva č. 19 Technika pro integrovaný záchranný systém. Žadatelé mohou být obce, které zřizují jednotky požární ochrany – jednotky SDH kategorie II a III. Je možno pořídit specializovanou techniku pro:
 - Odstraňování důsledků nadprůměrných sněhových srážek a masivních námraz – pořízení dopravního automobilu pro evakuaci a nouzové zásobování obyvatel obcí
 - Výkon činností spojených s extrémním suchem – pořízení velkokapacitní požární cisterny na dopravu vody nebo hadicového kontejneru/přívěsu.

Dotace je ve výši 90 % celkových způsobilých výdajů, minimální výše celkových způsobilých výdajů je 1 mil. Kč. Příjem žádosti bude probíhat do 20. 12. 2017.

- 3) Výzva č. 16 Energetické úspory v bytových domech. Oprávněnými žadatelé jsou vlastníci bytových domů. V rámci této výzvy by bylo možno požádat o zateplení obvodových konstrukcí bytového domu v ulici Boženy Němcové č. p. 586. Spoluúčast města 65,8 - 73%. Žádosti se podávají do 30. 11. 2016.

Usnesení č. 661/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhlášení výzvy č. 18 IROP Podpora bezpečnosti dopravy a cyklodopravy a pověřuje MÚ přípravou podkladů k žádosti na „Vybudování chodníku podél přístavu“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 662/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhlášení výzvy č. 19 IROP Technika pro integrovaný záchranný systém.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 663/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhlášení výzvy č. 16 IROP Energetické úspory v bytových domech.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Ministerstvo zemědělství může mj. poskytnout následující dotace:

- 1) Program 129 250 - „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“. Tento program je primárně určen pro obce nebo místní části měst do 1 000 obyvatel na podporu výstavby nových vodovodů, úpraven vod, nových kanalizací a ČOV. Do tohoto programu by bylo možno požádat o výstavbu ČOV v Kostelci.
- 2) Program - Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí o podporu na rekonstrukci, opravu a odbahnění nádrží, dále na výstavbu či obnovu nerybochovných rybníků a malých vodních nádrží se stálým přítokem, a to za účelem posílení retence a akumulace vody v krajině, přičemž tyto vodní nádrže jsou ve vlastnictví obcí. Do tohoto programu by bylo možno požádat o odbahnění rybníka Zanedbaný v Municích u Krčmy Munique. Žádosti se podávají do 29. 4. 2016.
- 3) Národní dotační program 16 - Udržování a obnova kulturního dědictví. Účelem programu je údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny, historických zemědělských strojů, významných zemědělských historických dominant mimořádného kulturního významu, údržba a budování míst pasivního odpočinku, které neslouží osobnímu užívání ani nejsou předmětem podnikání. Dotace pokrývá maximálně 70 % uznatelných vynaložených nákladů. Program má mj. podtitul 16A Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny. Jedná se o typ objektu: kaplička, křížová cesta, zvonička, boží muka, smírčí a jiné kříže, exteriérové sochy a sousoší, hřbitovy a hřbitovní zdi, kostely.

Do tohoto programu je možno podat žádost na opravu kapličky v Jeznici.

Žádosti se podávají do 15. 3. 2016.

Usnesení č. 664/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhlášení programu Ministerstva zemědělství č. 129 250 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací a pověřuje MÚ přípravou podkladů k žádosti na „Vybudování ČOV v Kostelci“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 665/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhlášení programu Ministerstva zemědělství Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí a pověřuje MÚ přípravou podkladů k žádosti na „Odbahnění rybníka Zanedbaný v Municích“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 666/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhlášení programu Národního dotačního programu 16 Ministerstva zemědělství a pověřuje MÚ přípravou podkladů k žádosti na projekt „Oprava kapličky v Jeznici“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Program rozvoje venkova - žádosti budou přijímány v květnu 2016 v rámci 2. kola, mj. bude vypsán program Neproductivní investice v lesích na posílení rekreačního potenciálu lesa pro širokou veřejnost a ochrany navštěvovaných porostů. Způsobilými výdaji budou např. výstavba a rekonstrukce stezek pro turisty, značení, zřizování odpočinkových stanovišť, přístřešků a informačních tabulí, opatření k zajištění bezpečnosti návštěvníků lesa, např. mostky, lávky, zábradlí apod. V rámci tohoto programu by bylo možno požádat o rekonstrukci lávky pro pěší přes Munický potok u Munického rybníka.

Usnesení č. 667/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhlášení programu Neproductivní investice v lesích v rámci Programu obnovy venkova a pověřuje MÚ přípravou podkladů k žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce lávky pro pěší přes Munický potok u Munického rybníka“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, vyhlásilo program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností. Jedná se o dotace na zachování a obnovu nemovitých kulturních památek, které se nalézají mimo památkové rezervace a zóny, nejsou národními kulturními památkami. Minimální podíl vlastníka je 10 % z nákladů, k nimž se váže poskytnutý příspěvek. Z tohoto programu by bylo možno požádat na opravu zdi a márnice na hřbitově v Purkarci, protože kostel sv. Jiří v Purkarci je nemovitou kulturní památkou včetně hřbitova, márnice a hřbitovní zdi.

Uzávěrka příjmu žádostí prvního kola je 29. 2. 2016, uzávěrka druhého kola je 30. 4. 2016.

Usnesení č. 668/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhlášení programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“ a pověřuje MÚ přípravou podkladů k žádosti o dotaci na projekt „Oprava zdi a márnice na hřbitově v Purkarci“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Nadace proměny vyhlásila grantovou výzvu Zahrada hrou. Cílem výzvy je podpořit obnovu nebo vybudování zahrad u mateřských škol, jejichž využití umožní propojení se školním vzdělávacím programem a pomůže příznivě ovlivnit rozvoj schopností, dovedností, tvořivosti a odpovědného přístupu dětí k životnímu prostředí. Nadační příspěvek se poskytuje do výše 800

tis. KČ. Mateřská škola by měla zájem, pro pracoviště v Ruské ulici, požádat o vytvoření zahrady v přírodním stylu.

Uzávěrka podání žádostí o nadační podporu je 31. 3. 2016.

Usnesení č. 669/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhlášení grantové výzvy z Nadace Proměny s názvem „Zahrada hrou“ a pověřuje MÚ přípravou podkladů k žádosti o dotaci na projekt „Vytvoření zahrady v přírodním stylu u MŠ Ruská v Zámostí“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

Město Hluboká nad Vltavou odsouhlasilo pořízení změny č. 4 územního plánu města, městský úřad následně zajistil návrh zadání této změny včleněné do Zprávy o uplatňování územního plánu. Zpráva i návrh Zadání byly zaslány dotčeným orgánům, sousedním obcím a Krajskému úřadu a veřejnou vyhláškou seznámena veřejnost. Do 30 dnů, tj do 15. 2. 2016 mohou veřejnost i dotčené orgány uplatnit připomínky resp. vyjádření. Na základě výsledku projednání pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem upraví návrh zadání a předloží zastupitelstvu ke schválení. Ke dni 8. 2. 2016 nebyly předloženy žádné připomínky veřejnosti.

Usnesení č. 670/16

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu obce schválit Zadání změny č. 4 územního plánu města Hluboká nad Vltavou a Zprávu o uplatňování územního plánu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

Osadní výbor Bavorovice požádal o zrušení místní knihovny z důvodu nedostatku čtenářů. Následný postup byl předjednan s knihovnicí p. Krejcarovou, kdy část knih převezme knihovna na Hluboké nad Vltavou, část knih bude ponechána jako archiv v Bavorovicích (převážně dětské knihy) a zbytek bude nabídnut občanům. Nezájem plyne z toho, že převážná část knih je stará a dnešní čtenář má zájem o novou literaturu. Následné využití prostorů – dětský čtenářský a sportovní koutek. Knihovna Bavorovice je odloučeným pracovištěm organizační složky města Městská knihovna Hluboká nad Vltavou, zřízené zastupitelstvem města. V souvislosti ze zrušením odloučeného pracoviště bude nutno provést změnu zřizovací listiny organizační složky města Městská knihovna Hluboká nad Vltavou a předložit ji ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení č. 671/16

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se zrušením knihovny v Bavorovicích, jako odloučeného pracoviště organizační složky města Městská knihovna Hluboká nad Vltavou s tím, že takto uvolněné prostory využije OV Bavorovice pro dětský čtenářský a sportovní koutek,

u k l á d á

MÚ upravit Dodatkem zřizovací listinu organizační složky města Městská knihovna Hluboká nad Vltavou, předložit ji ke schválení zastupitelstvu města a zajistit hospodárné využití nepotřebného inventáře a knih.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Rada města může v souladu s § 78 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, k plnění úkolů při ochraně před povodněmi, je-li v jejich územních obvodech možnost povodní, zřídit povodňovou komisi, jinak tuto činnost zajišťuje obecní rada. Předsedou povodňové komise obce je starosta obce. Další členy komise jmenuje z členů obecního zastupitelstva a z fyzických a právnických osob, které jsou způsobilé k provádění opatření, popřípadě pomoci při ochraně před povodněmi.

Město má tuto komisi ustanovenu, ale za předchozí období došlo k ukončení činnosti některých členů stávající povodňové komise města a je nutno jmenovat jejich nástupce – místo p. Aleše Rause pana Ing. Jaroslava Radu, ředitele PMH a za p. Zdeňka Slepíčku pana Jiřího Beneše, velitele SDH Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 672/16

rada města **s o u h l a s í**

se jmenováním nových členů povodňové komise města Hluboká nad Vltavou namísto členů, kteří ukončili činnost - pana Ing. Jaroslava Radu, ředitele PMH a pana Jiřího Beneše, velitele SDH Hluboká nad Vltavou, dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 9)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jč kraj (SPÚ-KPÚ) předal městu dokument „Komplexní pozemková úprava Poněšice - Plán společných zařízení“ (KoPÚ-PSZ), ke schválení zastupitelstvem města, podle § 9, odst. 11, zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách. Navržená opatření zpřístupňující pozemky přejdou po skončení KoPÚ do vlastnictví města dle zákona. Město oproti současnému stavu, kdy vlastní v k.ú. Poněšice 19 143 m² pozemků bude disponovat výměrou 36 996 m² pozemků, tj. nárůst výměry o 93,26 %. Souhlas města s navrženým Plánem společných zařízení a podpis Soupisu nových pozemků je podmínkou pro pokračování procesu KoPÚ a pro přechod pozemků společných zařízení do majetku města. Po přechodu pozemků do vlastnictví města může být zahájena vlastní realizace polních cest. Náklady na pozemkové úpravy vč. realizace hradí stát. Město a vlastníci pozemků požádají SPÚ-KPÚ, v případě zájmu, o realizaci společných zařízení (polních cest) a KPÚ vybere, která společná zařízení v rámci kraje budou realizována.

Usnesení č. 673/16

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s předloženým Plánem společných zařízení pro Komplexní pozemkovou úpravu Poněšice.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 10)

Městu byl předložen k vyjádření povodňový plán přístaviště Purkarec. Provozovatelem přístaviště je zatím ŘVC ČR, příslušným povodňovým orgánem je MÚ Hluboká nad Vltavou, respektive v době povodně povodňová komise města. ŘVC ČR jako vlastník získává informace o hydrometeorologické situaci a předává je provozovateli přístaviště. Provozovatel přístaviště vyhláší příslušné stupně povodňové aktivity (SPA) ve spolupráci s povodňovou komisí města, určí hlídku (pracovníka), který provede kontrolu přístaviště dle příslušných STA a provádí zápisy do povodňové knihy. Povodňový plán Přístaviště Purkarec stanoví vyhlášení SPA a činnosti prováděné vlastníkem a provozovatelem v rámci povodňového plánu při jednotlivých SPA. Za dodržování povodňového plánu je odpovědný provozovatel přístaviště, který určí povodňovou četvu s vedoucím a jeho zástupcem.

Usnesení č. 674/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

Povodňový plán přístaviště Purkarec dle předloženého návrhu s tím, že za jeho dodržování je odpovědný provozovatel přístaviště.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 11)

Společnost Top4Running s.r.o., IČ:04144775, informovala město o plánované realizaci třetího ročníku běžeckého závodu ze Šumavy do Prahy o délce cca 360 km, který se má konat 14.-15.5.2016 pod názvem „Vltava run 2016“. Závodníci budou večer a v noci ze 14.5. probíhat přes Hlubokou nad Vltavou do Purkarce. Společnost Top4Running s.r.o žádá město Hluboká nad Vltavou o záštitu akce. Na první ročník akce v r. 2014 město poskytlo i dotaci.

Usnesení č. 675/14

rada města **s o u h l a s í**

se záštitou města Hluboká nad Vltavou pro akci „Vltava run 2016“, pořádanou společností Top4Running s.r.o, ve dnech 14. – 15. 5. 2016.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 12)

V souladu s § 23 odst. 3 a § 177 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání (Školský zákon v platném znění) požádala ředitelka Mateřské školy Hluboká nad Vltavou o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě stanoveném rozváděcím právním předpisem a to vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání ve znění pozdějších předpisů.

Podle § 2 odst. 2 vyhlášky MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění, se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (ŠZ v platném znění) může zřizovatel školy povolit výjimku do 4 dětí u mateřských škol z počtu stanoveného vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, pokud nebude překročena kapacita daného předškolního zařízení.

Usnesení č. 676/16

rada města **p o v o l u j e**

pro školní rok 2016 - 2017 v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, a § 23 odst. 3 a § 177 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku z počtu dětí v jedné třídě mateřské školy stanoveného vyhláškou MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, a to příspěvkové organizaci Mateřská škola Hluboká nad Vltavou, se sídlem Ruská 527, Hluboká nad Vltavou pro jednotlivá pracoviště takto:

MŠ Ruská 527

1. třída z 24 dětí na 26 dětí
2. třída z 24 dětí na 26 dětí

Odloučené pracoviště MŠ Masarykova 62

1. třída z 24 dětí na 26 dětí
2. třída z 24 dětí na 26 dětí

Odloučené pracoviště MŠ Masarykova 56

1. třída z 24 dětí na 26 dětí
2. třída z 24 dětí na 26 dětí

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 13)

Různé

a) Bod byl odložen.

b) Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou žádá o změnu termínu vyplacení dotace a to tím způsobem, že v měsíci únoru bude uvolněna dotační částka nejen za únor, ale i za červenec 2016. Tato žádost se podává každoročně z důvodu úhrady zálohové faktury za el. energii. K vyrovnání dojde v měsíci červenci 2016, kdy dotace nebude poskytnuta.

Usnesení č. 677/16

rada města **s o u h l a s í**

s vyplacením části dotace PMH připadající na červenec 2016 již v únoru 2016, poté, kdy bude schválen rozpočet města na r. 2016.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Ředitel PMH předložil radě města informaci, že v návaznosti na pořízení nového popelářského vozidla MAN a vysokým nákladům na opravy vozidla SCANIA zahájil PMH kroky směřující k odprodeji tohoto vozidla. Výtěžek z prodeje bude použit na repasi nástavby vozu RENAULT a případné další nutné opravy. PMH bude i do budoucna provozovat dva popelářské vozy s tím, že RENAULT bude využíván jako záložní vozidlo pro posílení svozu v případě potřeby, nebo jako hlavní svozové vozidlo při servisu a opravách vozu MAN.

Usnesení č. 678/16

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci ředitele PMH o záměru prodat popelářské vozidlo SCANIA z důvodu vysokých nákladů na opravy s tím, že po prodeji bude nutno požádat radu města o schválení změn rozpočtu PMH.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Bod byl odložen.

člen rady města
Jiří Karvánek



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa

