

Zápis

z 26. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 21.1.2013

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Aleš Raus, Jiří Slepíčka, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač.

Omluveni: Ing. Pavel Dlouhý,

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 999/13

rada města **s c h v a l u j e**

program svého jednání:

- 1) Schválení programu.
- 2) Návrh rozpočtu města na rok 2013 – rozpočty OV.
- 3) Dispozice s majetkem:
 - a) Uzavření smlouvy o zřízení VB (kabel NN) - pozemky parc. č. 294/1, 281/21 v k.ú. Bavorovice - E.ON ČR.
 - b) Uzavření nájemní smlouvy s NPÚ (obřadní síň, pozemek pod parkovištěm u hřbitova) - snížení ceny nájmu.
 - c) Žádost o směnu pozemků parc. č. 1219/8 (vlastník Ing. Pudil) a parc. č. 1216/4 (vlastník město) v k.ú. Kostelec (lokalita na návsi) - Ing. Pudil.
 - d) Žádost o směnu pozemků parc. č. 294/3, 294/4, 277/2, 294/5 (vlastník p. Křiváček) a parc. č. 377/3 (vlastník město) v k.ú. Bavorovice (pozemky pod komunikací - příjezd od kachňárny) - p. Křiváček.
 - e) Výpověď nájemní smlouvy (garáž v objektu zdravotního střediska) - p. Berit.
 - f) Žádost o pronájem části pozemku před domem č.p. 230 v Žižkově ul. (lokalita u kapličky, Zámostí) - manž. Tůmovi.
 - g) Žádost o prodej pozemků v Podskalí (lokalita naproti koupališti) pro výstavbu datacentra - WEDOS a.s.
 - h) Žádost o majetkoprávní vypořádání (odkup) části pozemku parc. č. 1768/4 (Právní ul.) - p. Szotkowsky
 - i) Žádost o prodloužení NS - stánky v Bezručově ul. a žádost o souhlas s přestavbou stánků - Staročeské Trdlo s.r.o.
 - j) Úprava nájemní smlouvy – sportovní areál KUKI.
 - k) Pronájem nebytového prostoru v čp. 247 (Andílek) – p. Křiváčková.
 - l) Umístění reklamy na čp. 80 (Infocentrum) - Jan Vlasák.
 - m) Prodloužení nájmu bytu v čp. 974 (Panorama) - Jan Zvánovec.
 - n) Kácení dubů ve sport. areálu u Bezdřeva - Jachetní oddíl Slavoj Hluboká n.V.
 - o) Prodloužení vodovodu v ul. Pražská - Ing. Václav Máša.
 - p) Pronájem volební místnosti – restaurace Munice.
 - q) Prodej pozemků pod budovou kapitanátu - ŘVC, Státní plavební správa.
- 4) Rozpočtová opatření:
 - a) RO k 31.12.2012 na základě pověření od ZM.
 - b) Oprava zápisu ZM 10.12.2012 - admin. oprava RO č.139/12 na 130/12, oprava údajů v RO č. 137/12.
 - c) Finanční výpomoc- Nikola Dvořáková, byt čp. 34.
- 5) Granty a dotace:
 - a) Přijetí dotace SZIF - Obnova kaple Hroznějovice.

- b) Žádost o investiční dotaci HZS JčK - věcné prostředky PO pro SDH na r. 2013.
 - c) Dotace ROP - Cyklostezka Hluboká-Poněšice úsek II a III - informace o odvolání proti krácení.
 - d) Dotace ROP - Rekonstrukce MŠ Záměstí - informace o obnovení kontroly projektu.
 - e) Dotace ROP - Rekonstrukce MK - korekce 2. etapy, penále 1. etapy
 - f) Dotace OPŽP - Zateplení MŠ Hluboká n.V. - rozhodnutí o dotaci, vypsání VŘ.
 - g) Dotace OPŽP - Zateplení ZŠ - změna projektu (azbest, termín dokončení).
 - h) Žádost o dotaci OPŽP - Rozvoj infrastruktury pro realizaci environmentálních vzdělávacích programů - úpravy dětských hřišť a zahrad v přírodním stylu při MŠ.
 - i) Dotace Jč kraje - Oddělení auto a cyklo dopravy ve sportovním areálu – informace.
 - j) Žádosti o grant Nadace ČEZ na r. 2013.
 - k) SFDI - pravobřežní cyklostezka úsek J,K,M - žádost o převod finančních prostředků do r. 2013.
- 6) Výběrová řízení:
- a) WC parkoviště.
 - b) Přeložka kanalizace ve sportovním areálu.
 - c) Stavební objekty u přístavu.
 - d) Kanalizace Třeboňská.
- 7) Veřejná podpora - směrnice o poskytování VP, úprava textu smlouvy o příspěvku města v souladu s VP.
- 8) Odsouhlasení textu smlouvy o reklamě.
- 9) Kniha o Hluboké – doporučení ceny pro prodej.
- 10) Různé.
- a) Informace o zrušení zastávky MHD v souvislosti s výstavbou přístavu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

Zastupitelstvo města schválilo na svém posledním jednání rozpočtové provizorium na rok 2013 platné do doby schválení vlastního rozpočtu na rok 2013. Rada projednala doplněný návrh rozpočtu města na rok 2013. V tomto návrhu je prozatím uvažováno s příjmy ve výši 75.423,679 tis. Kč, s použitím úvěru na zateplení ZŠ ve výši 11.000 tis. Kč a s převodem z FRB ve výši 500 tis. Kč – celkem příjmy 86.923,679 tis. Kč a dále s výdaji ve výši 96.596,773 tis. Kč a s úhradou splátek úvěrů v celkové výši 7.926,6 tis. Kč – celkem výdaje 104.523,373 tis. Kč. K vyrovnaní příjmové a výdajové části bude použita část přebytku hospodaření roku 2012 ve výši 17.599,694 tis. Kč.

Usnesení č. 1000/13

rada města **u k l á d á**

MÚ předložit návrh rozpočtu včetně případných námětů na doplnění či změny do jednání zastupitelstva města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Rada města dále projednala zamýšlené akce jednotlivých OV. Tento proces je nutný proto, aby případné nákladnější investiční záměry OV byly prováděny s vědomím orgánů obce.

Usnesení č. 1001/13

rada města **s o u h l a s í**

s využitím prostředků OV dle předložených návrhů s tím, že všechny akce podléhají kontrole MÚ.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila společnost Gefos trade s.r.o., se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 294/1 a parc. č. 281/21 v k.ú. Bavorovice. Jedná se o přípojku kabelu NN pro stavbu na pozemku parc. č. 293/9 stavebníka p. Pösla. Stavba je již dokončena, kabel je veden vedle komunikace. Věcné břemeno bude sjednáno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby, za úplaty ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou, když město již v minulosti ohledně této stavby a zřízení VB uzavřelo smlouvu o smlouvě budoucí.

Usnesení č. 1002/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví města KN parc. č. 294/1 a parc. č. 281/21 v k.ú. Bavorovice, ve prospěch spol. E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b)

i) Národní památkový ústav, s.p.o. předložil městu smlouvu o nájmu nebytových prostor v budově Státního zámku Hluboká n.Vlt. - obřadní síně a sociálního zařízení na rok 2013. Smlouva je sjednávána za obdobných podmínek jako v minulých letech. Po předchozích jednáních, vedených na základě pokynu rady města však byla ze smlouvy vypuštěna inflační doložka. Měsíční nájemné se vypočítává násobkem svatebních obřadů v daném měsíci plus 1/12 ročního nájemného, které je stanoveno celkem na 100.392,- Kč (stejně jako v roce 2012). Poplatek za jeden obřad činí 500,- Kč za obřad pro snoubence s TP v obvodu zdejšího matričního úřadu a 3.000,- Kč pro snoubence s pobytem mimo obvod zdejšího matričního úřadu (stejná výše jako v roce 2012). Tyto částky jsou městem následně promítnuty do výše poplatku za obřad, který platí snoubenci.

ii) Národní památkový ústav, s.p.o. předložil městu smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 300/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou – parkoviště a manipulační plocha před městským hřbitovem v zámeckém parku o výměře 111 m². Smlouva je sjednávána na období 1.1.2013 – 31.12.2013, za obdobných podmínek jako v minulých letech, nájemné činí 940,- Kč včetně 21% DPH (nájemné na rok 2012 činilo 953,- Kč).

Usnesení č. 1003/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově Státního zámku Hluboká n.Vlt. - obřadní síně a sociálního zařízení na období 1.1.2013 – 31.12.2013 s Národním památkovým ústavem s.p.o., když roční nájemné činí částku celkem 100.392,- Kč a poplatek za jeden obřad pro snoubence s trvalým pobytem v obvodu zdejšího matričního úřadu činí 500,- Kč a poplatek za jeden obřad pro snoubence s trvalým pobytem mimo obvod zdejšího matričního úřadu činí 3.000,- Kč. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1004/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 300/1 o výměře 111 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou – parkoviště a manipulační plocha před městským hřbitovem v zámeckém parku s Národním památkovým ústavem s.p.o., když roční nájemné činí částku celkem 940,- Kč. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátil Ing. Jiří Pudil, bytem Kostelec 12, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o směnu pozemku KN parc. č. 1219/8 o výměře 91 m² (vlastník Ing. Pudil) za pozemek KN parc. č. 1216/4 (vlastník město) o stejné výměře, vše v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Kostelec. Pozemek parc. č. 1219/8 je součástí komunikace a naopak pozemek parc. č. 1216/4 je Ing. Pudilem v dobré víře historicky využíván jako předzahrádka domu č.p. 12 v obci Kostelec. Nesrovnalost vyšla najevo po digitalizaci katastrální mapy. Směnou by tak došlo k narovnání vlastnických vztahů.

Usnesení č. 1005/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou pozemku KN parc. č. 1219/8 o výměře 91 m² (vlastník Ing. Pudil) za pozemek KN parc. č. 1216/4 (vlastník město) o stejné výměře, vše v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Kostelec, s Ing. Jiřím Pudilem, bytem Kostelec 12, Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci včetně zveřejnění záměru směny a její předložení k odsouhlasení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se obrátil pan Josef Křiváček, bytem Bavorovice 87, se žádostí o směnu pozemků KN parc. č. 294/3 o výměře 93 m², parc. č. 294/4 o výměře 92 m², parc. č. 294/5 o výměře 41 m², parc. č. 105/3 o výměře 51 m² (vlastník p. Křiváček) za část pozemku KN parc. č. 277/3 (vlastník město) o stejné výměře jako pozemky shora, vše v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Bavorovice. Pozemky ve vlastnictví p. Křiváčka se nacházejí pod tělesem komunikace a naopak pozemek parc. č. 277/3 sousedí s pozemky ve vlastnictví p. Křiváčka a městem není využíván. Část tohoto městského pozemku o výměře 277 m² by tedy byla oddělena geometrickým plánem. Směnou by tak došlo k narovnání vlastnických vztahů k pozemkům, nacházejícím se pod tělesem městské komunikace.

Usnesení č. 1006/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit se směnou pozemků KN parc. č. 294/3 o výměře 93 m², parc. č. 294/4 o výměře 92 m², parc. č. 294/5 o výměře 41 m², parc. č. 105/3 o výměře 51 m² (vlastník p. Křiváček) za část pozemku KN parc. č. 277/3 o výměře 277 m² (vlastník město), vše v obci Hluboká nad Vltavou a k.ú. Bavorovice. Rada města ukládá MÚ administraci věci včetně zadání vypracování oddělovacího GP, zveřejnění záměru směny a její následné předložení k finálnímu odsouhlasení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Pan Daniel Berit, bytem Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, doručil dne 17.12.2012 výpověď nájemní smlouvy ze dne 2.4.2012, na základě které má pronajatu garáž v budově zdravotního střediska na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce ledna 2013. Nájemní vztah tedy skončí ke dni

31.3.2013. Rada akceptovala výpověď a uložila MÚ prověřit technický stav garáže a připravit návrh na zlepšení stavu.

Usnesení č. 1007/13

rada města **a k c e p t u j e**

výpověď nájemní smlouvy ze dne 2.4.2012, na základě které má p. Daniel Berit, bytem Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, pronajatu garáž v budově zdravotního střediska na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce ledna 2013. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje MÚ zveřejněním záměru pronájmu těchto prostor dalším případným zájemcům.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město se obrátili manželé Šárka a Aleš Tůmovi, vlastníci domu na adrese Žižkova 230, Hluboká nad Vltavou (lokalita u kapličky, Zámostí), se žádostí o pronájem části pozemku KN parc. č. 1811/11 o výměře cca. 40 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek před domem žadatelů, sousedící s kapličkou. Tato část pozemku není v současné době udržována a manželé Tůmovi by ji na svůj náklad udržovali. Současně by zachovali neomezený přístup k sousedním nemovitostem.

Usnesení č. 1008/13

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku KN parc. č. 1811/11 o výměře cca. 40 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita u kapličky, Zámostí), manželům Šárce a Alešovi Tůmovým, bytem Žižkova 230, Hluboká nad Vltavou, za obvyklých podmínek. Souhlas shora uvedený se uděluje pod podmínkou, že nájemci budou pronajatou část pozemku na svůj náklad udržovat a bude zajištěn neomezený přístup k sousedním nemovitostem. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) Na město se obrátil pan Josef Grill, předseda představenstva společnosti WEDOS a.s., se sídlem v Hluboké nad Vltavou. Společnost WEDOS a.s. provozuje datové servery a uvažuje o výstavbě nového datacentra v Hluboké nad Vltavou. Za vhodnou lokalitu pro tuto stavbu považuje pozemky v Podskalí, naproti městskému koupališti, na místě dnešního parkoviště s nezpevněným povrchem. Žadatel by v místě vystavěl budovu, která by obsahovala nové technologie chlazení serverů a odpadní teplo by mohlo být případně využito pro vytápění bazénů na městském koupališti. Stavby by mohly být vybudovány na pilířích, kdy by v přízemí mohlo být zajištěno parkování automobilů návštěvníků koupaliště. Pan Grill svou žádost předkládá za účelem zahájení diskuze o tomto tématu s tím, že v případě prvotního souhlasu by byly do jednání předloženy další konkrétnější informace. Rada si vyžádala předložení studie s případným vyjádřením NPÚ.

h) Na město se obrátil pan Petr Szotkowski, vlastník domu na adrese Právní 629, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o majetkoprávní vypořádání části pozemku parc. č. 1158/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře cca. 80 m², která je ve vlastnictví města a je historicky zaplácena a přičleněna k pozemku parc. č. 1158/22 v jeho vlastnictví. Pan Szotkowski navrhuje, že v rámci narovnání vlastnických vztahů dotčenou část pozemku parc. č. 1158/1 za standardních podmínek odkoupí tak, jako v jiných obdobných případech – např. v Ruské ulici.

Usnesení č. 1009/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 1158/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře cca. 80 m² (přesná výměra bude oddělovacím GP dále upřesněna) panu Petru Szotkowskemu, vlastníkovi domu na adrese Právni 629, Hluboká nad Vltavou, za obvyklých podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci, zadáním oddělovacího GP, zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města a následným předložením věci zastupitelstvu města k finálnímu odsouhlasení.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na základě platné nájemní smlouvy má společnost Staročeské Trdlo s.r.o. pronajaty tři prodejní stánky na zámecké cestě. Nájemní smlouva byla v loňském roce uzavřena na dobu určitou, do 30.4.2013 s tím, že při bezproblémovém průběhu nájemního vztahu bude jednáno o jejím prodloužení, případně změně na pronájem na dobu neurčitou (další dva stánky byly pronajaty taktéž na dobu určitou do 30.4.2013). Vzhledem k blížícímu se konci doby pronájmu se jednatelka společnosti Staročeské Trdlo s.r.o. na město obrátila se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy na příští 3 – 5 let (přesnou dobu pronájmu žadatelka neuvedla) a současně o udělení souhlasu s přestavbou pronajatých stánků. Přestavba by měla spočívat ve vybourání stěn mezi jednotlivými stánky, osazení vnějších rolet a propojení celého prostoru do podoby jakéhosi bistra. Rekonstrukci by si dle návrhu žadatelky hradil v plném rozsahu nájemce, nicméně vzhledem k této investici požaduje prodloužení doby nájmu. Žadatelka dále navrhuje zahájit jednání o připojení stánků na kanalizaci a vodovodní řad, případně o rekonstrukci elektroinstalace. Rada si vyžádala podrobnější informace s odhadem ceny napojení objektů na kanalizaci a vodovodní řad. Žádost bude projednána na následujícím jednání rady města.

j) Město má uzavřenu platnou nájemní smlouvu s rodinou Dvořákových, jež provozuje ve sportovním areálu KUKI restauraci a ubytovací zařízení. Předmětem této nájemní smlouvy je pronájem pozemků v areálu rodině Dvořákových a smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.5.2031. V souvislosti s výstavbou sportovního přístavu a především v souvislosti s budováním nové trasy cyklostezky po břehu řeky ke zvedacímu mostu (vjezdu do přístavu), je však třeba tuto nájemní smlouvu upravit tak, že předmět nájmu bude zúžen o ty části pozemků, kterých se stavba dotkne. Jedná se o plochy, na kterých bude umístěno těleso cyklostezky, související infrastruktura, technologické součásti stavby, atd. Zastupitelstvo města dále na svém zasedání dne 17.9.2012 odsouhlasilo prodej pozemků ve vlastnictví města, nacházejících se pod budovami (restaurace KUKI, bungalovy) v areálu KUKI.

Usnesení č. 1010/13

rada města **s o u h l a s í**

se zúžením předmětu pronájmu dle nájemní smlouvy ze dne 9.6.1998, uzavřené mezi městem Hluboká nad Vltavou a rodinou Dvořákových, o části pronajatých pozemků, které budou dotčeny stavbou sportovního přístavu a cyklostezky, včetně staveb souvisejících. Rozsah zúžení bude dále vymezen na základě projektové dokumentace, geometrického zaměření a dohody mezi smluvními stranami. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu projednáním podmínek změny nájemní smlouvy s nájemcem a dále jej pověřuje podpisem příslušného dodatku smlouvy. Rada města současně pozastavuje prodej pozemků ve vlastnictví města, nacházejících se pod budovami (restaurace KUKI, bungalovy) v areálu KUKI do doby, než bude známa výměra částí pozemků, dotčených stavbou přístavu a cyklostezky.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

k) Paní Božena Křiváčková r. nar. 1946, Bavorovice 17, požádala město o řešení její kritické bytové situace, kdy v důsledku rozvodu musela opustit dům v Bavorovicích čp. 17, který je ve vlastnictví bývalého manžela. Vzhledem k mimořádné situaci bylo paní Křiváčkové umožněno dočasně užívat nebytové prostory v přízemí domu v Žižkově ul. čp. 247 (dříve Andílek) o výměře 24 m². Město jí prostory předalo 21.12.2012 s tím, že se jedná o dočasnou záležitost na dobu určitou do 31.5.2013 s nájemným ve výši 1000,- Kč měsíčně. Energie (el., voda) hradí nájemce. Rada města odsouhlasila uzavření nájemní smlouvy.

Usnesení č. 1011/13

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem nebytových prostor v ul. Žižkova čp. 247, na pozemku p.č. st. 290 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, přízemí, místnost s příslušenstvím o celkové výměře 23,99 m², paní Boženě Křiváčkové, Bavorovice 17, na dobu určitou od 21.12.2012 do 31.5.2013, s nájemným ve výši 1000,- Kč/měsíc, s tím, že energie (elektřina, voda) hradí nájemce. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

l) Podnájemce Informačního centra (č.p. 80) pan Jan Vlasák, Horní 120, Hluboká nad Vltavou, požádal o souhlas s umístěním reklamního poutače s nápisem ILLY, a to na zeď domu nad vedlejším vstupem do IC. Jedná se o červeno – bílé provedení poutače o rozměrech cca 50cmx50cm, které nebude zamezovat volnému průchodu či průjezdu po Masarykově ulici. SBK s umístěním reklamního poutače souhlasí.

Dále pan Jan Vlasák požádal o souhlas s umístěním informační tabule – umělohmotné desky o rozměrech 150cmx41cm, uchycena bude lepidlem na fasádě domu ze strany, ve Zborovské ulici. Písmo černé, zelené na bílém podkladu.

Umístění obou reklamních zařízení je v souladu s vyhláškou města o umístění reklamních a jiných zařízení a umístěny budou po dobu podnájmu IC panem Vlasákem, tj. podle momentálně uzavřené smlouvy o nájmu do 30.11.2013 s úhradou dle vyhlášky.

Usnesení č. 1012/13

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním reklamního zařízení „ILLY“ a informační tabule „Infocentrum-kavárna“ na fasádě domu č.p. 80, dle předloženého návrhu a to po dobu podnájmu Infocentra panem Janem Vlasákem.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

m) Jan Zvánovec má pronajatý služební byt č. 1 v KC Panorama, 53,81 m², nájemné 29,22 Kč, na dobu určitou 1 rok a nájemní smlouva mu končí 31.1.2013. Nyní žádá o prodloužení nájmu o další rok. Svoji žádost odůvodňuje tím, že nemá žádný byt. Byt vybavil a přizpůsobil se provozu KC. Pro KC zajišťuje údržbu a servis techniky a pracuje zde jako zvukař, osvětlovač, promítač a podílí se na realizaci divadelních představení. Dále uvádí, že zdarma ve svém volném čase a vlastní technikou vykonává pravidelné aktivity k zajištění ozvučení a osvětlení např. ochotnických představení, živý betlém, besídky ZŠ, koncerty v kostele, zpívání koled, koncerty Závěše atd.

Usnesení č. 1013/13

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu služebního bytu č. 1 v KC Panorama, čp. 974 Janu Zvánovcovi na dobu určitou 1 rok od 1.2.2013 do 31.1.2014.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

n) Jachetní oddíl Slavoj Hluboká nad Vltavou provozuje loděnici u rybníka Bezdrev, která se nachází z velké části na pozemcích města p.č. 2012/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Zadní část je porostlá dřevinami, některé jsou uschlé či nemocné a ohrožují růst zdravých stromů a nebo jsou nebezpečné. Jedná se o jeden akát a pět dubů. Ing. Jirátko stromy prohlédl a konstatoval, že jde o podúrovňové jedince, bránící řádnému vývoji kvalitních jedinců a ohrožujících stavby.

Usnesení č. 1014/13

rada města **s o u h l a s í**

s pokácením 1ks akátu a 5ks dubů na pozemku p.č. 2012/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v areálu loděnice JO Slavoj Hluboká nad Vltavou u Bezdreva s tím, že dřevo prodá město za obvyklou cenu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

o) Rada města projednala dne 15.10.2012 žádost Ing. Václava Máši o souhlas s prodloužením stávajícího vodovodního řadu města v ul. Pražská (Dobřejovická) pro pozemky p.č 951/1 a 951/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Prodloužení vodovodu navrhl přes pozemek města p.č. 955 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (okraj dětského hřiště v Zámostí) a uvedl, že prodloužení vodovodu bude provedeno dle podmínek ČEVAKu. Rada města s navrženým řešením nesouhlasila a doporučila napojení z ul. Kaštanová. Pan Ing. Máša namítl, že navržené připojení do ul. Kaštanová není možné, neboť vede přes pozemek p.č. 950/1 ve vlastnictví Ing. Jaroslava Rady, který s tímto nesouhlasí. Ing. Máša požádal město o projednání a umožnění přístupu k napojení na veřejné sítě. Rada pověřila pana Váchu projednáním celé záležitosti s oběma účastníky.

p) Město dohodlo k zabezpečení voleb prezidenta pronájem volební místnosti - sál restaurace v Municích č.p. 24 od Reného Kasky, Municode 33 na dny voleb od 11.01.2013 do 12.01.2013 a dále i pro případ konání druhého kola voleb od 25.01.2013 do 26.01.2013 za smluvní nájemné 6 tis. Kč za každé kolo voleb. Nájemné bude uhrazeno z dotace Jč kraje na zabezpečení voleb.

Usnesení č. 1015/13

rada města **s o u h l a s í**

s pronájemem nebytových prostor restaurace v Municích čp.24 od pana Reného Kasky, Municode čp. 33 k zajištění volební místnosti okrsku č. 5 pro volbu prezidenta republiky na dny voleb od 11.01.2013 do 12.01.2013 a dále pro případ konání druhého kola voleb od 25.01.2013 do 26.01.2013 za smluvní nájemné 6 tis. Kč za každé kolo voleb.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

q) V rámci koordinace prací na realizaci projektu sportovního přístavu v Podskalí se na město obrátilo Ředitelství vodních cest ČR a současně Státní plavební správa ČR se žádostí o uzavření kupní smlouvy k částem pozemku parc. č. 1843/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, které budou zastavěny budovou kapitanátu. Rada města na svém zasedání dne 10.9.2012 udělila shora uvedeným organizacím souhlas s touto stavbou a současně odsouhlasila smlouvy o smlouvách budoucích kupních, které již byly uzavřeny. Nyní je tedy třeba uzavřít následující kupní smlouvy:

- a) Mezi městem Hluboká nad Vltavou a Ředitelstvím vodních cest ČR, na základě které město prodá část pozemku parc. č. 1843/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, nacházející se pod budoucí stavbou budovy kapitanátu, oddělovacím GP nově označenou jako parc. č. 1843/5 o výměře 171 m² za symbolickou kupní cenu ve výši 1,- Kč/ 1m² převáděné plochy, tedy za částku 171,- Kč.
- b) Mezi městem Hluboká nad Vltavou a Státní plavební správou ČR, na základě které město prodá část pozemku parc. č. 1843/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, nacházející se

pod budoucí stavbou budovy kapitanátu, oddělovacím GP nově označenou jako parc. č. 1843/6 o výměře 86 m² za symbolickou kupní cenu ve výši 1,- Kč/ 1m² převáděné plochy, tedy za částku 86,- Kč.

Usnesení č. 1016/13

rada města **d o p o r u č u j e**

- a) zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Hluboká nad Vltavou a Ředitelstvím vodních cest ČR, na základě které město prodá část pozemku parc. č. 1843/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, nacházející se pod budoucí stavbou budovy kapitanátu, oddělovacím GP nově označenou jako parc. č. 1843/5 o výměře 171 m² za symbolickou kupní cenu ve výši 1,- Kč/ 1m² převáděné plochy, tedy za částku 171,- Kč.
- b) zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Hluboká nad Vltavou a Státní plavební správou ČR, na základě které město prodá část pozemku parc. č. 1843/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, nacházející se pod budoucí stavbou budovy kapitanátu, oddělovacím GP nově označenou jako parc. č. 1843/6 o výměře 86 m² za symbolickou kupní cenu ve výši 1,- Kč/ 1m² převáděné plochy, tedy za částku 86,- Kč a dále

p o v ě ř u j e

MÚ administrací věci, zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města a jejím následným předložením k finálnímu odsouhlasení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Aby mohlo dojít k provedení věcných změn rozpočtu za období od posledního jednání zastupitelstva do 31.12.2012, pověřilo zastupitelstvo města dne 10.12.2012, usnesením č. 401/12, v souladu s § 16 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., radu města provedením těchto rozpočtových změn. Rada tyto změny projednala.

Usnesení č. 1017/13

rada města **s c h v a l u j e**

v souladu s pověřením od zastupitelstva města ze dne 10.12.2012, usnesení č. 401/12, změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 145/12 „RO k 31.12.2012“ dle Přílohy č.1 tohoto zápisu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) V zápisu z jednání zastupitelstva města ze dne 10.12.2012 došlo k chybám v psaní:

- a) Usnesení ZM č. 408/12 – administrativní chybou v psaní bylo omylem uvedeno č. rozpočtového opatření 139/12, správně má být 130/12.
- b) Usnesení ZM č. 406/12 – do zápisu byla chybně uvedena výše rozpočtového opatření č. 137/12, neboť materiál 3d) byl před jednáním ZM ještě opraven na aktuální údaj a takto byl i předložen zastupitelům, projednán a schválen. Omylem byl však do zápisu přenesen původní neopravený text.

Má být správně uvedeno:

Usnesení č. 406/12

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s přijetím dotací v rámci programu OPŽP na projekt „Zateplení ZŠ Hluboká nad Vltavou“ a s provedením změny rozpočtu, rozpočtovým opatřením č. 137/12 v příjmové části:

- ve výši 638,37010 tis. Kč na „INV dotace SFŽP – Zateplení ZŠ“
- ve výši 10 852,29170 tis. Kč na „INV dotace FS – Zateplení ZŠ“

- snížením o 11 899,98180 tis. Kč na „Zateplení ZŠ – úvěr“

Příjem			
paragraf	položka		tis. Kč
	4213	INV dotace SFŽP – Zateplení ZŠ (ÚZ 90877)	638,37010

Příjem			
paragraf	položka		tis. Kč
	4216	INV dotace FS – Zateplení ZŠ (ÚZ 15835)	10 852,29170

Příjem			
paragraf	položka		tis. Kč
	8123	Zateplení ZŠ - úvěr <i>snížení o</i>	11 899,98180

Usnesení č. 1018/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením opravy zápisu z jednání zastupitelstva města ze dne 10.12.2012, usnesení č. 408/12 – opravit č. rozpočtového opatření z 139/12, na 130/12.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1019/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením opravy zápisu z jednání zastupitelstva města ze dne 10.12.2012, usnesení č. 406/12 – opravit výši rozpočtového opatření č. 137/12 takto:

- ve výši 638,37010 tis. Kč na „INV dotace SFŽP – Zateplení ZŠ“
- ve výši 10 852,29170 tis. Kč na „INV dotace FS – Zateplení ZŠ“
- snížením o 11 899,98180 tis. Kč na „Zateplení ZŠ – úvěr“

Příjem			
paragraf	položka		tis. Kč
	4213	INV dotace SFŽP – Zateplení ZŠ (ÚZ 90877)	638,37010

Příjem			
paragraf	položka		tis. Kč
	4216	INV dotace FS – Zateplení ZŠ (ÚZ 15835)	10 852,29170

Příjem			
paragraf	položka		tis. Kč
	8123	Zateplení ZŠ - úvěr <i>snížení o</i>	11 899,98180

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Nikola Dvořáková, nám. ČSLA 34, byt č. 25 v roce 2012 ukončila studium a zastupitelé dne 17.9.2012 rozhodli, že město bude náklady spojené s jejím bytem hradit maximálně do konce roku 2012. Nyní Nikola Dvořáková požádala o finanční výpomoc, neboť se jí nedaří sehnat zaměstnání a není schopna platit nájem a energie. Měsíčně se jedná cca o 4 700 Kč. Na sociálních dávkách pobírá Nikola Dvořáková cca 3 700 Kč. Rada odsouhlasila příspěvek na první dva měsíce s tím, že ředitel domova důchodců nabídne Nikole Dvořákové zaměstnání.

Usnesení č. 1020/13

rada města **s o u h l a s í**

s úhradou nájemného a nákladů na energie za byt Nikoly Dvořákové, nám. Čsl. armády 34 po dobu od 1.1.2013 do 28.2.2013 ve výši do 10 tis. Kč,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zařadit do návrhu rozpočtu města částku ve výši 10 tis. Kč na nájemné a náklady na energie za byt Nikoly Dvořákové, nám. Čsl. armády 34.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

a) Na účet města byla v lednu 2013 připsána dotace SZIF na projekt Obnova kaple sv. Isidora v Hroznějovicích ve výši 114 624 Kč. Tato částka je zahrnuta do příjmové části návrhu rozpočtu města na r. 2013. Akce byla dokončena v r. 2012.

Usnesení č. 1021/13

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyplacení dotace SZIF na projekt „Obnova kaple sv. Isidora v Hroznějovicích“ ve výši 114 624 Kč.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Je možnost podat žádost o poskytnutí dotace HZS Jč kraje pro jednotky SDH kategorie JPO II a III pro investiční akce. V dotačním programu je 30% účast obce a 70% dotace JČK. JPO Kostelec má zájem o podání žádosti na pořízení čerpadla ve výši cca 50 tis. Kč, tj. 35 tis. Kč dotace, 15 tis. Kč spoluúčast města. Žádost je nutno podat do 1. února 2013.

Usnesení č. 1022/13

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci HZS Jč kraje pro jednotky SDH na pořízení čerpadla pro JPO Kostelec ve výši cca 50 tis. Kč, tj. 35 tis. Kč dotace, 15 tis. Kč spoluúčast města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na základě usnesení ZM č. 415/12 ze dne 10.12.2012 učinilo město následující právní kroky ke zrušení rozhodnutí ÚRR o krácení finančních prostředků dle oznámení o Vypořádání námitek proti krácení finančních prostředků dotace ROP k projektu „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III, CZ.1.14/3.1.00/05.01890“:

- a) město podalo k Úřadu regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad (ÚRR) odvolání proti rozhodnutí správního orgánu Oznámení příjemci o krácení finančních prostředků dotace ze dne 20.9.2012 u projektu „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III, CZ.1.14/3.1.00/05.01890“. ÚRR ve svém „Vyrozumění k odvolání“ městu sdělil, že podání města nepovažuje za odvolání, ale že jej považuje za stížnost a konstatoval, že tato stížnost není důvodná.
- b) město podalo 8.1.2013 ke Krajskému soudu ČB „Žalobu proti rozhodnutí správního orgánu (ÚRR) dle § 65 a násl. zákona č. 150/2002 Sb.“,
- c) město podalo 16.1.2012 na MMR „Návrh k provedení sporného řízení ve věci sporu z veřejnoprávní smlouvy dle § 169 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. o doplacení krácené části dotace 985 969,18 Kč.

Usnesení č. 1023/13rada města **b e r e n a v ě d o m í**

účinné právní kroky města proti krácení finančních prostředků dotace ROP k projektu „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III, CZ.1.14/3.1.00/05.01890“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Jak byla informována RM dne 3.12.2012, ÚOHS městu sdělil, že neshledal důvody pro zahájení správního řízení z moci úřední proti VŘ na zhotovitele stavby „Rekonstrukce a dostavba školy – Hluboká nad Vltavou – Zámostí“. Jelikož tím byly odstraněny nesrovnalosti bránící další administraci projektu „Modernizace MŠ Hluboká nad Vltavou“, požádalo město ÚRR ve spolupráci se společností G-project o vyplacení dotace. Na základě toho oznámil ÚRR, že byl projektu přidělen nový finanční manažer, a že v nejbližší době dojde k obnovení kontroly projektu. Městu nebyla dosud vyplacena dotace ROP za tento projekt.

Usnesení č. 1024/13rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o obnovení kontroly ÚRR k projektu „Modernizace MŠ Hluboká nad Vltavou“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Dotace ROP k projektu „Rekonstrukce místních komunikací“.

i) Dne 10.12.2012 město obdrželo 5.výzvu k doplnění údajů Závěrečné monitorovací zprávy k projektu „Rekonstrukce místních komunikací“. V dokumentu jsou vyčísleny korekce za 2. etapu projektu.

	Korekce způsobilých výdajů	Korekce dotace 92,5%
Korekce ze soupisu prací G-project	90 635,83	83 838,14
Korekce způsobilých výdajů Právní ulice	237 305,93	219 507,99
Překročení hranice 5% způsobilých výdajů za PD	55 283,99	51 137,69
celkem	383 225,75	354 483,82

Částka požadované dotace dle Žádosti o platbu za 2.etapu projektu „Rekonstrukce místních komunikací“ je 2 991 720,85 Kč (Celkové způsobilé výdaje činí 3 234 293 Kč). Navržená korekce představuje snížení dotace o 11,8%. ÚRR očekává vyjádření města k této korekci nejpozději do 28.2.2013. G-project doporučuje rozporovat pouze korekci 1. etapy.

Usnesení č. 1025/13rada města **s o u h l a s í**

s navrženou korekcí dotace ROP za 2. etapu projektu „Rekonstrukce místních komunikací“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

ii) Dne 11. ledna 2013 město obdrželo Platební výměr č. 9a/2012 za penále za porušení rozpočtové kázně ve výši 501 436 Kč. V r. 2012 byl městu již vyměřen odvod části vyplacené dotace za 1.etapu projektu ve výši 538 599 Kč, který město odvedlo na účet ROP dne 21.11.2012.

Proti platebnímu výměru za penále se lze odvolat ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení rozhodnutí, tj. do 10.2.2013. Dále je možno požádat o prominutí a posečkání úhrady penále – je řešeno s finančním a právním poradcem města, který tento postup doporučuje.

Usnesení č. 1026/13

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o prominutí a posečkání úhrady dle Platebního výměru č. 9a/2012 za penále za porušení rozpočtové kázně ve výši 501 436 Kč, za 1. etapu projektu „Rekonstrukce místních komunikací“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Dne 8.12.2012 jsme obdrželi registrační list na akci Zateplení MŠ Hluboká nad Vltavou (MŠ Schwarzenbergská). Rozpočet akce před VŘ je 3,3 mil Kč, dotace 1,6 mil. Kč. Realizace v r. 2013 – akce zahrnuta do návrhu rozpočtu.

Vzhledem k předpokládané ceně bude provedeno výběrové řízení podle směrnice města – jedná se o zakázku malého rozsahu, hodnotícím kritériem bude cena.

Usnesení č. 1027/13

rada města **s o u h l a s í**

s vyhlášením výběrového řízení na zhotovitele objektu Zateplení mateřské školy Hluboká nad Vltavou

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) Dne 14.1.2013 byly zaslány na SFŽP k posouzení dvě oznámení o změně projektu „Zateplení ZŠ“:

1. Změna způsobu zateplení štítových stěn tělocvičny – po zahájení stavebních prací bylo zjištěno, že oproti předpokladu je uvnitř nosné konstrukce štítových stěn tělocvičny použita vrstva (záklop) z azbestových desek. Způsob zateplení navržený v PD s tímto nepočítal a přesné dodržení postupu v PD by znamenalo kompletní demontáž nosného stěnového systému a opětovné provedení jak vnitřního, tak vnějšího pláště, a s tím spojené neúměrné navýšení nákladů. Proto byl navržen jiný způsob zateplení, který byl odeslán SFŽP k posouzení.

2. Prodloužení termínu ukončení akce – ve smlouvě o dílo se zhotovitelem máme v současnosti datum ukončení prací 15.8.2013. Posledním zateplováním objektem bude tělocvična, v jejíž štítových stěnách je obsažen azbest a stavební práce tak budou vyžadovat speciální technologické postupy a opatření. Není vhodné tyto práce provádět v době školního vyučování, proto žádáme o prodloužení termínu ukončení prací na 30.9.2013.

Pokud SFŽP změny schválí, bude provedena zadáno zpracování změny PD včetně vyčíslení změn rozpočtu a toto bude předloženo RM a ZM ke schválení.

Usnesení č. 1028/13

rada města **s o u h l a s í**

se změnami projektu „Zateplení ZŠ Hluboká n.V.“ (Změna způsobu zateplení štítových stěn tělocvičny, Prodloužení termínu ukončení akce) a jejich oznámením na SFŽP.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

h) Byla vypsaná výzva OPŽP, oblast podpory 7.1. Rozvoj infrastruktury pro realizaci environmentálních vzdělávacích programů, v rámci které lze podávat žádosti na úpravy dětských hřišť a zahrad v přírodním stylu při MŠ. Ředitelka MŠ má zájem podat žádost a připravuje podklady. Plánované úpravy zahrnují např. venkovní třídu pro děti, pískoviště,

vybudování kopce pro bobování, ohniště + sezení, malé jezírko, založení kompostu, květinové záhony apod. Rozpočet akce je cca 1,1 mil. Kč, dotace 90%, MŠ je ochotna přispět na vlastní podíl žadatele. Žádosti budou přijímány do 28.2.2013.

Usnesení č. 1029/13

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti města o dotaci OPŽP v rámci oblasti podpory 7.1. Rozvoj infrastruktury pro realizaci environmentálních vzdělávacích programů, na úpravy dětských hřišť a zahrad v přírodním stylu při MŠ Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

i) V roce 2006 město obdrželo grant z JČK na zpracování projektové dokumentace na projekt „Oddělení automobilové a cyklistické dopravy ve sportovním areálu“. Podmínkou grantu bylo podání žádosti do SFDI na realizaci dané akce. Žádost do SFDI dosud nebyla podána. Letos v prosinci jsme opět požádali JČK o prodloužení možnosti podat žádost do programů SFDI v souvislosti se stavbou přístavu na r. 2014. Žádost byla na JČK schválena.

Usnesení č. 1030/13

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o tom, že Jč kraj schválil žádost města o přesun možnosti podat žádost do programů SFDI na projekt „Oddělení automobilové a cyklistické dopravy ve sportovním areálu“ v r. 2014.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

j) Žádosti o granty Nadace ČEZ na r. 2013:

- a) Nadace ČEZ vyhlásila grantové řízení Podpora regionů pro rok 2013, termín podání žádosti je 31.1.2013. Navrženo bylo podat žádost na projekt „Odpočinková zóna domova důchodců II“ ve výši 200 000 Kč. Na I etapu této akce již byla podána žádost v r. 2012, požadovaná částka 200 000 Kč byla městu přidělena. Celá akce na vybudování odpočinkové zóny u DD má rozpočet cca 1 mil. Kč. II. etapa této akce zahrnuje např. vyrovnání terénu, položení zámkové dlažby, zajištění bezbariérového provozu v areálu (vyrovnávací rampa pro imobilní), zábradlí, 10 laviček, areálové osvětlení, přípravu odvodňovacího řadu, výsadbu rostlin, palisády, výstavbu gabionové opěrné stěny.
- b) Dále Nadace ČEZ přijímá do 31.1.2013 žádosti na Oranžové hřiště, na podporu výstavby a kompletní rekonstrukce dětských a sportovních hřišť. Do tohoto grantového programu byla již žádost na ten samý projekt v minulosti podána, nebyla však úspěšná. Tuto žádost by bylo vhodné podat znovu, jedná se o projekt „Nové herní prvky do zahrad u objektů MŠ“ s náklady ve výši 500 tis. Kč, které by mohly být ze 100 % kryty z nadačních prostředků. Herní prvky jako houpačky prolézačky apod. by byly instalovány do všech objektů MŠ.

Usnesení č. 1031/13

rada města **s o u h l a s í**

- s podáním žádostí o grant Nadace ČEZ na projekt „Odpočinková zóna domova důchodců II“,
- s podáním žádostí o grant Nadace ČEZ v rámci programu Oranžové hřiště na projekt „Nové herní prvky do zahrad u objektů MŠ“

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

k) V roce 2012 byly městu schváleny finanční prostředky ze SFDI na projekt „Vltavská cyklostezka, úsek České Budějovice – Hluboká nad Vltavou, pravý břeh“ (jedná se o úseky J,K,M), které byly určeny k čerpání v roce 2012. Protože Rada města a Zastupitelstvo rozhodly započít výstavbu cyklostezky až po obdržení dotace z ROP Jihozápad na projekt Cyklostezka Hluboká nad Vltavou – Poněšice úsek II a III, nemohla být výstavba v roce 2012 realizována. Dotace z ROP byla vyplacena až v listopadu 2012 a stavební práce na cyklostezce byly započaty v prosinci 2012. Nyní musíme podat žádost o převedení nevyčerpaných finančních prostředků SFDI ve výši 2 748 tis. Kč k čerpání pro rok 2013. K žádosti je třeba přiložit Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo s firmou A.K.U.P.I. CB, a.s. , ve kterém bude uveden nový termín dokončení stavebních prací - červen 2013 (původní termín byl leden 2013).

Usnesení č. 1032/13

rada města **s o u h l a s í**

- s podáním žádosti o převod dotace SFDI ve výši 2 748 tis. Kč na akci „Vltavská cyklostezka, úsek České Budějovice – Hluboká nad Vltavou, pravý břeh“ na r. 2013,
- se změnou termínu dokončení akce „Vltavská cyklostezka, úsek České Budějovice – Hluboká nad Vltavou, pravý břeh“ na červen 2013 a s uzavřením Dodatku č. 2 SOD se společností A.K.U.P.I. CB, a.s.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

a) V současné době se opětovně připravuje výběrové řízení na stavbu WC na parkovišti. Zadávací podmínky výběrového řízení budou shodné s podmínkami, které rada města schválila dne 10.9.2012 (vyjma zjednodušení podmínek geodetických prací). Hodnotícím kritériem bude opět cena. Vzhledem k novele zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách musí být dokumentace stavby doplněna a výběrové řízení bude zahájeno následně.

Usnesení č. 1033/13

rada města **s o u h l a s í**

s vyhlášením výběrového řízení na zhotovitele stavby Veřejné WC na parkovišti Hluboká nad Vltavou a se zadávacími podmínkami.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Koncem loňského roku bylo dokončeno výběrové řízení na stavbu Sportovního přístavu Hluboká nad Vltavou. Investorem stavby je Ředitelství vodních cest, zhotovitelem sdružení firem SMP a Metrostav. V souladu se smlouvou s Ředitelstvím vodních cest část díla (objekty mimo přístav) zajišťuje město Hluboká nad Vltavou. Vzhledem k tomu, že před zahájením prací na přístavu musí být provedena přeložka kanalizace mezi hotelem Milan Vopička a budoucím přístavem, bude provedeno výběrové řízení na tento objekt v předstihu před výběrovým řízením na ostatní objekty. Nová kanalizace povede přes čerpací stanici výtlačkem od hotelu ke stávající čističce odpadních vod u zimního stadionu. Vzhledem k předpokládané ceně bude výběrové řízení provedeno podle směrnice města – jedná se o zakázku malého rozsahu, hodnotícím kritériem bude cena.

Usnesení č. 1034/13

rada města **s o u h l a s í**

s vyhlášením výběrového řízení na zhotovitele objektu 16.4 Kanalizace stavby Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou a se zadávacími podmínkami.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Koncem loňského roku bylo dokončeno výběrové řízení na stavbu Sportovního přístavu Hluboká nad Vltavou. Investorem stavby je Ředitelství vodních cest, zhotovitelem sdružení firem SMP a Metrostav. V souladu se smlouvou s Ředitelstvím vodních cest část díla (objekty mimo přístav - komunikace, veřejné osvětlení, parkoviště apod.) zajišťuje město Hluboká nad Vltavou. Vzhledem k novele zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách musí být dokumentace stavby doplněna a následně bude vypsáno vlastní výběrové řízení. Jako první krok bude učiněno v souladu se zákonem předběžné oznámení – musí být učiněno min. 30 dní před zahájením zadávacího řízení. Tato doba bude využita pro přípravu výběrového řízení.

Usnesení č. 1035/13

rada města **s o u h l a s í**

s přípravou výběrového řízení na zhotovitele objektů zajišťovaných Městem Hluboká nad Vltavou stavby Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou a s uveřejněním předběžného oznámení dle zákona č. 137/2006 Sb..

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na základě Smlouvy o sdružení zadavatelů ke stavbě „Hluboká nad Vltavou – odvodnění silnice III/10575 a výstavba chodníku“ (stavba obsahuje odvodnění silnice, prodloužení chodníku a výměnu splaškové kanalizace) mezi městem Hluboká nad Vltavou a Jihočeským krajem (Smlouva řeší provedení společného výběrového řízení na všechny objekty stavby) zahájil Jihočeský kraj výběrové řízení. Proběhlo otevírání obálek a jednání hodnotící komise. Bylo doporučeno uzavřít smlouvu se společností SaM silnice a mosty a.s. s nabídkou 2 179 tis. Kč vč. 10% rezervy a DPH. Proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení se postižení uchazeči odvolali, zadavatel odvolání vyhověl. Po novém jednání hodnotící komise bylo doporučeno uzavřít smlouvu se společností HOCHTIEF CZ a.s. s nabídkou 1 838 tis. Kč vč. 10% rezervy a DPH 20%.

V současné době Zadavatel (Jihočeský kraj) oznamuje uchazečům výsledek jednání hodnotící komise, následně musí proběhnout lhůta pro podání námitek. Pokud nebudou námítky podány, lze přikročit k uzavření smlouvy. Realizace stavby by měla proběhnout v 1.pol. 2013. Po ukončení výběrového řízení bude věc předložena radě města a k zařazení do rozpočtu roku 2013 s konkrétní částkou (tzn. + TDI). Současně musí být s Jihočeským krajem dohodnut harmonogram uzavírek, neboť dochází k souběhu akcí – Kanalizace Pražská, Kanalizace Třeboňská, krátkodobá uzavírka mostu u Bavorovic, opravy použitých objízdných tras

K bodu 7)

Veřejnou podporu (VP) upravuje Smlouva o založení Evropských společenství, Smlouva o fungování Evropské unie a zákon č. 215/2004 Sb. Veřejnou podporou se rozumí každá podpora, poskytnutá v jakékoli formě státem nebo ze státních prostředků, která narušuje nebo může narušit hospodářskou soutěž. Prakticky jsou veřejnou podporou například – dotace a granty, dary, úvěry a zvýhodněné půjčky, garance a záruky, slevy na dani, prominutí poplatků a plateb, zvýhodněný prodej a nájem, kompenzace nákladů apod. Za veřejnou podporu tak lze považovat mimo jiné i některé finanční příspěvky vyplácené z rozpočtu města Hluboká nad Vltavu.

Veřejná podpora, pokud naplňuje všechna kritéria daná definicí VP, je obecně zakázána. Využít lze výjimky k poskytnutí VP – tzv. podporu malého rozsahu „*de minimis*“, kterou uvedené předpisy umožňují:

- podpora malého rozsahu „*de minimis*“ - do 200 tis. EUR za předešlé tři roky,
- podpora malého rozsahu „*de minimis*“ udílená podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu – do 500 tis. EUR za předchozí tři roky (např. zdravotní péče, sociální služby, služby kulturního charakteru apod.).

Právní vymezení veřejné podpory, pravidla pro její poskytování, postupy a s tím související povinnosti města Hluboká nad Vltavou, jako poskytovatele veřejné podpory, jsou obsahem předložené Směrnice města Hluboká nad Vltavou č. 1/2013. Rada směrnici schválila dle návrhu.

Z obsahu Směrnice 1/2013 vyplývá, že je nutné „Smlouvu o poskytnutí finančních prostředků“, jejíž znění Rada města schválila usnesením č.911/12 na svém jednání dne 15.10.2012, rozšířit v článku č. 3 o bod č. 3, tj. o informaci, že je příspěvek poskytován v režimu podpory malého rozsahu *de minimis* s výlučným odvoláním na příslušné právní předpisy, dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 1036/13

rada města **s c h v a l u j e**

„Směrnici města Hluboká nad Vltavou č.1/2013 o veřejné podpoře“ s účinností od 22.1.2013.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1037/13

rada města **s o u h l a s í**

s rozšířením „Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku“ (schválené usnesením RM č. 911/12 ze dne 15.10.2012) v článku č.3 o bod č.3 – tj. o informaci, že je příspěvek poskytován v režimu podpory malého rozsahu *de minimis*.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Na základě obecně závazné vyhlášky č.3/98 o pravidlech umístování reklamních a jiných zařízení, platnou na územním obvodu města Hluboká nad Vltavou, povoluje město umístování těchto zařízení. Za účelem vymezení konkrétních práv a povinností města a žadatelů o umístění reklamních zařízení je navrženo znění „Smlouvy o umístění reklamního zařízení “ a „Smlouvy o umístění reklamního zařízení – MIOS (městský informační a orientační systém – směrovky)“. Doposud byla reklamní zařízení umístována na základě vydaného jednostranného písemného souhlasu města. Rada města odsouhlasila znění Smluv dle předložených návrhů.

Usnesení č. 1038/13

rada města **s o u h l a s í**

se zněním „Smlouvy o umístění reklamního zařízení“ a „Smlouvy o umístění reklamního zařízení – MIOS“ a souhlasí s okamžitou platností navržených smluv.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 9)

Rada města dne 30.7.2012 souhlasila s vydáním knihy „Hluboká nad Vltavou v proměnách staletí“. Dne 11.1.2013 bylo dodáno Historicko-vlastivědným spolkem v Českých Budějovicích 1500 ks knih za celkovou cenu 158 000,- Kč bez DPH (náklady na 1 ks knihy činí 105,34 Kč bez DPH (121,14 Kč vč. DPH). Rada odsouhlasila prodejní cenu knihy.

Usnesení č. 1039/13

rada města **s o u h l a s í**

s prodejní cenou knihy „Hluboká nad Vltavou v proměnách staletí“ ve výši 160 Kč vč.DPH pro přímý prodej a ve výši 120 Kč vč. DPH pro komisní prodej knihkupcům.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 10)

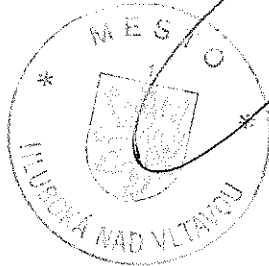
a) V souvislosti se zahájením stavby Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou bude nutno dočasně zrušit autobusovou zastávku MHD linky č. 4 u sportovního areálu ve směru Hluboká-ČB na cca 1 rok. Do budoucna nebude již zastávka na současném místě a je počítáno s jejím posunem za most přes náhon ke koupališti. Přesun si však vyžádá náklady na vybudování vlastního nástupiště, ale i přístupových chodníků pro cestující (několik set tis. Kč). Tyto náklady nejsou zahrnuty v návrhu rozpočtu na r. 2013 a proto nyní MÚ musí požádat odbor dopravy MM ČB o dočasné zrušení zastávky. Rada uložila MÚ projednat možné ponechání zastávky a v případě, že to nebude možné souhlasila se zrušením.

b) Rada si vyžádala informace ke spotřebě el. energie ve zdravotním středisku v souvislosti se žádostí p. Houštecké. Rada se k tomuto bodu vrátí na svém příštím jednání.

c) V souvislosti s připomínkami p. Váchy k výstavbě cyklostezky ve sportovním areálu byl pověřen starosta koordinací zájmů TJ a investora stavby.

d) Rada města uložila MÚ zahájit přípravu vybudování nového vodovodu a kanalizace pro lokalitu Vývarka.

člen rady města
Aleš Raus



starosta města
Ing. Tomáš Jírša