

Zápis

z 28. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 25.3.2013

Přítomni: Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Aleš Raus, Jiří Slepíčka, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač.

Omluveni: Ing. Pavel Dlouhý,

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1066/13

rada města **s c h v a l u j e**

- 1) Schválení programu.
- 2) Dispozice s majetkem:
 - a) Pronájem stánků na zámecké cestě (výběr nájemce z došlých nabídek) + zvážení zřízení přípojek kanalizace a vody.
 - b) Uzavření mandátní smlouvy - provozování parkovacího systému na rok 2013 + projednání splátkového kalendáře dluhu za rok 2012.
 - c) Žádost OS Jihočeská růže o prodloužení NS - prostory po zrušené MŠ v Kostelci + zvážení pronájmu č.p. 35 po pí. Horvátové.
 - d) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1218/1 v k.ú. Líšnice - MUDr. Toušek.
 - e) Majetkové vypořádání pozemku parc. č. 1682/6 v k.ú. Hluboká n. Vlt (lokality Hamr, pozemek pod tělesem komunikace) - pí. Jakubcová.
 - f) Žádost o pronájem pozemku v Bavorovicích (lokality u hasičské zbrojnice) pro umístění karavanu s rychlým občerstvením - p. Chrastina.
 - g) Žádost o souhlas se změnou v osobě nájemce - ordinace v ZS - MUDr. Kořánová, MUDr. Viktora.
 - h) Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1650/5 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokality u Munického rybníka) - p. Leština.
 - i) Prodloužení NS k pozemkům v majetku státu a správě NPÚ - Vinice, bazén-NPÚ ČB.
 - j) Uzavření smlouvy o zřízení VB - kanalizace Hradčany - Lesy ČR.
 - k) Žádost o koupi pozemku parc. č. 234/11 v k.ú. Purkarec (pozemek v sousedství rodinného domu žadatele) - p. Štefl.
 - l) Žádost o koupi části pozemku parc. č. 132/2 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (lokality - parkoviště u restaurace Hubert) - Ing. Máša.
 - m) Prodej hasičské zbrojnice v Bavorovicích - stanovení postupu.
 - n) Prodej pozemku u lesního závodu - stanovení postupu.
 - o) Prodej pozemků parc. č. 870/1, 870/11 a části parc. č. 868/39 v k.ú. Kostelec - p. Čermín, sl. Sedlická.
 - p) Podnájem obecního bytu - žádost.
 - q) Prodloužení vodovodního řadu v ul. Pražská - p. Máša - informace o jednání s účastníky.
 - r) Věcné břemeno k pozemkům p. Čížka a Mikolášových - informace o možné výši úhrady.
 - s) Reklamy:
 - i) Knihkupectví Trčková.
 - ii) Volnočasové aktivity Hopi hop o.s.
 - iii) Směrovky MIOS - MBW s.r.o.
 - t) Souhlas s umístěním dřevěné předzahrádky před Infocentrum - p. Vlasák.

- u) Smlouva o smlouvě budoucí darovací na vodovod a kanalizaci – Purkarec čp. 17.
- 3) Rozpočtová opatření:
 - a) RO účetního charakteru dle pověření od ZM.
 - b) Presentace města na Radiu Orlick – STAŽENO Z PROGRAMU.
 - c) Příspěvek na činnost - Hroznějovická Dobromysl OS.
 - d) Příspěvek na akci - Veteran rallye Křivonoska 2013.
 - e) Příspěvek na činnost - Středisko rané péče ČB.
 - f) Příspěvek na akci - Generali Survival 2013 - záštita starosty a finanční podpora.
 - g) Příspěvek na zvelebení IC - Jan Vlasák - obnova nápisů, PC a tiskárna.
 - h) Vyúčtování elektřiny ve zdr.středisku - MUDr. Kořánová – úprava.
 - i) Odvodnění základů garáží ve Zdr. středisku.
 - j) Příspěvek pro HC Kostelec - navýšení SDH Kostelec.
 - k) Kanalizace Třeboňská zahájení realizace a související RO - převod části prostředků z akce kanalizace Pražská. Uzavření smlouvy o dílo a dohody o změně stavebníka, info o objízdných trasách.
 - l) Zastřešení nakládací rampy u jídelny ZŠ.
 - m) Oprava vodojemu v Zámostí – havárie.
 - n) Žádost o příspěvek na reprezentaci města – Pavel Brožek.
 - o) Oprava kanalizační šachty v Nerudově ul.
 - p) Žádost o příspěvek – TJ KOH-I-NOOR – Běh kolem Hluboké – 73.ročník.
 - q) Žádost o příspěvek na závody MO Rybářského svazu – Oslava 90 let.
 - r) Žádost o příspěvek na vzdělávací konferenci na Hluboké – Jazyková škola jazz-com.
- 4) Granty a dotace:
 - a) Příspěvek od Nadace ČEZ pro ZŠ na akci "Renovace atletické dráhy", souhlas zřizovatele, požadavek na rozpočet města.
 - b) Grant JČK na podporu SDH - zajištění spolufinancování.
 - c) Žádost o grant JČK na rekonstrukci sportovišť - rekonstrukce oplocení hřiště v Municích.
 - d) Nadace ČEZ - informace o nepodpoření projektů - Herní prvky do MŠ, Odpočinková zóna DD II.
- 5) Změna ÚP obce a ÚP zóny - informace.
- 6) Výběrová řízení - sportovní přístav - zadávací podmínky, WC na parkovišti - info z otevírání obálek.
- 7) Pravobřežní vltavská cyklistická stezka - změna termínu provádění.
- 8) Záměr vyhlášení „Přírodní památka Hlubocké hráze“.
- 9) Pravidla pro vydávání souhlasu zřizovatele k přijetí darů příspěvkovými organizacemi, darovací smlouva.
- 10) Masarykova 79 - stanovení dalšího postupu.
- 11) Různé:
 - a) Zaplavování pozemku p. Tomáše Váchy – Nádražní ul.
 - b) Pronájem NP ve zdravotním středisku – p. Chromá.
 - c) Souhlas města s výjimkou místní úpravy na pozemních komunikacích (Munice – Zliv) – stavba RD ve Zlivi – Filip Řimnáč.
 - d) Žádost o vydání souhlasu s trasou turistického vláčku – M.Dvořák.
 - e) Rozdělení prostředků z loterií a VHP za r. 2012
 - f) Dny jihočeského kardiocentra-informace
 - g) OV Líšnice - realizace opatření k zachycení povrchových vod

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) Rada města se zabývala pronájmem prodejních stánků na zámecké cestě. Vzhledem k tomu, že současné nájemní smlouvy končí ke dni 30.4.2013 rada města na svém jednání dne

21.1.2013 uložila MÚ zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce. Rada současně zamítla návrhy nájemce Staročeské trdlo s.r.o. na přestavbu stánků. Nově bylo zájemci o pronájem požadováno vybudování přípojek vody a kanalizace. Cena prací činí cca 65.tis. Kč + příslušné DPH. Záměr pronájmu stánků byl tedy zveřejněn na úřední desce města a v řádném termínu byly předloženy následující nabídky:

- 1) Staročeské trdlo s.r.o. - pronájem „horních“ 3 stánků, nájemné ve výši 150.000,- Kč/rok, sortiment stejný jako v minulých letech, trvají na napojení stánků na síť a žádají o souhlas s přestavbou dle jejich návrhu
- 2) Josef Zima – pronájem 5 stánků, nájemné ve výši 240.000,- Kč, sortiment – točená zmrzlina, ledová tříšť, nealko nápoje, pečivo, cukrovinky, trdelník, punč, medovina, případně další sortiment dle domluvy...
- 3) Petr Nývlt – pronájem 1 stánku, nájemné ve výši 20.000,- Kč, sortiment – suvenýry
- 4) Aleš Tůma – pronájem 1 stánku, nájemné ve výši 51.000,- Kč, sortiment – káva s sebou, drobné občerstvení, suvenýry, atd.
- 5) ICE'N'GO! CZ s.r.o. – pronájem 1 stánku, nájemné 50.000,- Kč /variantně 5 stánků, nájemné 150.000,- Kč. Podmínka – pronájem minimálně na dva roky. Sortiment – produkty společnosti, tj. zmrzlina Ice'n'go, akce pro děti, atd.
- 6) Hynek Flachs – pronájem 1 stánku, nájemné 60.000,- Kč, sortiment – lahvové pivo, české značky

Rada po zvážení všech nabídek odsouhlasila pronájem p. Josefu Zimovi jako zájemci s nejvyšší nabídkou nájemného. Současně na základě nabídky p. Zimy odsouhlasila vybudování přípojek vody a kanalizace s tím, že se p. Zima bude podílet na 50% nákladů.

Usnesení č. 1067/13

rada města **s o u h l a s í**

s vybudováním přípojek vodovodu a kanalizace k prodejním stánkům na zámecké cestě, nacházejícím se na pozemku parc. č. 1678 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Rada města ukládá MÚ administraci věci s tím, že 50% nákladů na vybudování přípojek uhradí nový nájemce stánků, p. Josef Zima.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1068/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor – 5 prodejních stánků na zámecké cestě - se zájemcem, který splnil všechny podmínky výběrového řízení, tedy s p. Josefem Zimou, bytem Palackého 640, Hluboká nad Vltavou, IČ: 60848677. Nájem se sjednává na dobu určitou v trvání jednoho roku, celkové nájemné se stanoví ve výši 240 tis. Kč/rok. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Vzhledem ke skončení mandátní smlouvy o provozování parkovacího systému ve městě a dále vzhledem k častým diskuzím ohledně celkové koncepce parkování, bylo radou města na jejím zasedání dne 11.2.2013 uloženo PMH vypsání výběrového řízení (resp. veřejného návrhu na uzavření smlouvy), ze kterého by vzešel mandatář, který by provozoval městský parkovací systém v sezoně 2013-2014, případně v dalších letech. Dle pokynu RM bylo VŘ vypsáno variantně, tj. na uzavření smlouvy ve stávajícím znění, pouze s prodloužením doby účinnosti na celý kalendářní rok a dále ve variantě, kdy by nový provozovatel parkovacího systému osadil město parkovacími automaty.

Ve stanovené lhůtě se přihlásil pouze jeden zájemce, pan Miloslav Bůrka, bytem Fügnerova 688, Hluboká nad Vltavou ve sdružení s panem Františkem Houškou, bytem Švermova 830,

Hluboká nad Vltavou. Ti navrhují uzavřít mandátní smlouvu na období 27.3.2013 – 31.3.2014 s tím, že se zavazují zabezpečit garantovaný výnos z parkovacího systému v minimální výši 1.750.000,- Kč pod podmínkou, že bude zachována stávající výše parkovného. Variantu s osazením parkovacích automatů nikdo nepředložil. Dále je třeba zmínit, že p. Bůrka má vůči městu závazek z minulého roku trvání mandátní smlouvy ve výši 60.000,- Kč, který hodlá splatit dle přiloženého splátkového kalendáře nejpozději do 31.5.2013.

Usnesení č. 1069/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením mandátní smlouvy o provozování městského parkovacího systému na období 1.4.2013 – 31.3.2014 s jediným zájemcem, panem Miloslavem Bůrkou, bytem Fügnerova 688, Hluboká nad Vltavou a panem Františkem Houškou, bytem Švermova 830, Hluboká nad Vltavou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 27.3.2013 do 31.3.2014 za podmínek uvedených ve smlouvě, jejíž znění tvoří přílohu č.1 tohoto zápisu. Rada města apeluje na účastníky smlouvy, aby byla veškerá její ustanovení dodržována a aby byla prováděna řádná kontrola jejich dodržování. Rada města pověřuje PMH administrací věci a současně pověřuje ředitele PMH pana Aleše Rause a starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné mandátní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1070/13

rada města **s o u h l a s í**

se splátkovým kalendářem, navrženým panem Miloslavem Bůrkou tak, že jeho závazek vůči PMH ve výši 60.000,- Kč bude splacen ve třech pravidelných splátkách po 20.000,- Kč vždy k 31.3.2013, 30.4.2013, 31.5.2013. Splátkový kalendář se povoluje pod ztrátou výhody splátek při nedodržení byť jednoho termínu splatnosti. V takovém případě se stává celý dluh splatným a věřitel jej bude vymáhat včetně příslušenství. Rada města pověřuje PMH.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na základě rozhodnutí RM bylo z finančních důvodů a z důvodu malého počtu dětí ke dni 1.9.2010 zrušeno odloučené pracoviště městské mateřské školky v Kostelci. Prostory byly na základě rozhodnutí RM ze dne 28.2.2011 pronajaty OS Jihočeská Růže, které je využívá jako prostory pro mimoškolní činnosti dětí z azylového domu. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou a OS nyní žádá o změnu doby nájmu na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou. OS současně žádá o rozšíření účelu nájmu o znovuoobnovení provozu mateřské školky. V ostatním by zůstala nájemní smlouvy nezměněna, tj. nájemné činí 12.000,- Kč/rok. OS současně požádalo o zvážení pronájmu bytu v domě na adrese Kostelec č.p. 35 (po pí. Horváthové) pro své klientky jako sociální bydlení.

Usnesení č. 1071/13

rada města **s o u h l a s í**

se změnou NS, vztahující se k nebytovým prostorům v 1. patře domu č.p. 17 v obci Kostelec, uzavřenou s OS Jihočeská růže, se sídlem Kostelec 17, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 70878358, v tom smyslu, že bude nově uzavřena na dobu neurčitou, s roční výpovědní lhůtou. Ostatní podmínky NS zůstanou nezměněny. RM současně souhlasí s obnovením provozu MŠ v těchto prostorách. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1072/13rada města **nesouhlasí**

s pronájmem bytu v domě č.p. 35 v obci Kostelec Občanskému sdružení Jihočeská Růže za účelem zřízení sociálního bydlení. RM ukládá MÚ byt nabídnout standardní cestou - zveřejněním záměru pronájmu bytu po ukončení exekuce na vyklizení bytu

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Podle sdělení JUDr. Dusila o průběhu exekuce bytu v Kostelci čp. 35, po paní Věře Horváthové, bylo na základě požadavku ředitele PMH p. A.Rause na urychlení vyklizení bytu a souhlasu starosty p. Ing. T.Jirsy, s exekutorem předjednáno, že město v dražbě odkoupí movité věci z bytu za částku 10 tis. Kč a tím budou uhrazeny náklady exekutora a exekuce bude ukončena. Město pak bude moci s bytem dále nakládat. JUDr. Dusil na základě výše uvedeného exekutorovi tento postup přislíbil.

Usnesení č. 1073/13rada města **souhlasí**

- s úhradou nákladů na exekuci bytu v Kostelci čp. 35 ve výši 10 tis. Kč
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 3/13 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na „Náklady na exekuci bytu v Kostelci čp. 35“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj

paragraf	položka	tis. Kč
3612	5xxx Náklady na exekuci bytu v Kostelci čp. 35	10

Výdej

paragraf	položka	tis. Kč
3699	5909 Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se obrátili Manželé Touškoví, bytem Líšnice 13, s žádostí o prodej části pozemku parc. č. 1218/1 o výměře cca. 50 m² v k.ú. Líšnice u Kostelce. Žadatelé vlastní RD na pozemku parc. č. 11 v sousedství a RD na pozemku parc. č. 13, ke kterému pozemek parc. č. 1218/1 bezprostředně přiléhá. Pozemek, o jehož prodej je žádáno, sceluje oba soubory nemovitostí ve vlastnictví manželů Touškových.

Usnesení č. 1074/13rada města **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 1218/1 o výměře cca. 50 m² v k.ú. Líšnice u Kostelce manželům MUDr. Františkovi a MUDr. Libuši Touškovým, bytem Líšnice 13, Hluboká nad Vltavou, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 70,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Rada města současně požaduje zřízení věcného břemene vedení kanalizace ve prospěch města Hluboká nad Vltavou. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně. Rada města pověřuje MÚ administrací věci, zajištěním vypracování GP (oddělení části pozemku, vyznačení VB), zajištěním znaleckého posudku, zveřejněním záměru prodeje a následným předložením ke schválení zastupitelstvu města.

e) Na město se obrátila paní Božena Jakubcová, bytem Fügnerova 685, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o majetkoprávní vypořádání pozemku parc. č. 1682/6 o výměře 39 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Hamr). Jedná se o pozemek nacházející se pod krajnicí komunikace a

město je vlastníkem všech souvisejících pozemků. Koupí pozemku by byl uveden faktický stav na stav právní.

Usnesení č. 1075/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s koupí pozemku parc. č. 1682/6 o výměře 39 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Hamr) od paní Boženy Jakubcové, bytem Fügnerova 685, Hluboká nad Vltavou, zastupující i ostatní spoluvlastníky, pana Karla Jakubce a Ing. Miroslava Jakubce. Cenu bude stanovena na základě znaleckého posudku. Rada města pověřuje MÚ administrací věci, zajištěním vypracování znaleckého posudku, a následným předložením ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město se obrátil pan Petr Chrastina, bytem Třeboňská 701, Rudolfovo, se žádostí o pronájem části pozemku parc. č. 2 v k.ú. Bavorovice (prostranství v sousedství nové hasičské zbrojnice), kde by chtěl umístit karavan s rychlým občerstvením.

Usnesení č. 1076/13

rada města **n e s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 2 v k.ú. Bavorovice panu Petru Chrastinovi, bytem Třeboňská 701, Rudolfovo, za účelem umístění karavanu s rychlým občerstvením.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) Na město se obrátila MUDr. Jana Kořánová, se žádostí o souhlas města, coby pronajímatele, se změnou v osobě nájemce nebytových prostor – ordinace dětského lékaře – ve zdravotním středisku na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. MUDr. Kořánová ukončí výkon praxe na Hluboké ke dni 30.4.2013 a od 1.5.2013 její praxi převezme MUDr. Vladimír Viktora. Tento by vstoupil do práv a povinností nájemce, vyplývajících z nájemní smlouvy uzavřené mezi městem a MUDr. Kořánovou, přičemž podmínky smlouvy by zůstaly nezměněny. Změna nájemce byla MÚ v souladu se zákonem zveřejněna na úřední desce města. Rada se změnou nájemce souhlasila s tím, že bude dodržen každodenní provoz obdobně jako za působení MUDr. Kořánové.

Usnesení č. 1077/13

rada města **s o u h l a s í**

se změnou v osobě nájemce dle nájemní smlouvy ze dne 21.12.2012, vztahující se k ordinaci dětské lékařky, umístěné v budově zdravotního střediska na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. Na místo dosavadního nájemce, MUDr. Jany Kořánové, vstoupí do nájemního vztahu nový dětský lékař MUDr. Vladimír Viktora, se sídlem Riegrova 369, České Velenice. Nový nájemce vstoupí do práv a povinností původního nájemce ke dni 1.5.2013. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

h) Rada města na svém zasedání dne 11.2.2013 vydala panu Lukáši Leštinovi souhlas s dočasným zpevněním plochy na části pozemku města p.č. 1650/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou z důvodu nutnosti manipulace s těžkou technikou pro výstavbu RD na sousedním pozemku parc. č. 1650/37 (lokalita Munická ul.), jenž je ve vlastnictví žadatele. Výměra užívané části

pozemku je 317 m² a p. Leština požádal o pronájem této plchy po dobu stavby RD, tj. do 31.7.2014.

Usnesení č. 1078/13

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc.č. 1650/5, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o výměře 317 m², panu Lukáši Leštinovi, bytem Dlouhá 1029/18, České Budějovice. Pronájem bude sjednán na dobu určitou do 31.7.2014, za obvyklých podmínek s tím, že pozemek města bude po skončení užívání uveden do původního stavu. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

i) Město má s Národním památkovým ústavem, s.p.o., uzavřeny tyto nájemní smlouvy:

- a) o nájmu částí pozemků parc. č. 1848, 1849, 230/1, 231/3, 229 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 3.463 m². Jedná se o pozemky pod areálem koupaliště v Podskalí. Smlouva byla sjednána na dobu určitou do 30.4.2013, výše nájemného činí 35.000,- Kč / kalendářní rok.
- b) o nájmu pozemků parc. č. 197 a parc. č. 207 o celkové výměře 1.321 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemky pod vinicí nad areálem RRC. Smlouva byla sjednána na dobu určitou do 30.6.2013, výše nájemného činí 9.247,-Kč /kalendářní rok.

Vzhledem k blížícímu se konci doby pronájmu navrhuje NPÚ uzavření nových nájemních smluv, kterými budou stávající NS nahrazeny za stejných podmínek (včetně valorizace nájemného) na dobu dalších tří let.

Usnesení č. 1079/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu částí pozemků parc. č. 1848, 1849, 230/1, 231/3, 229, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 3.463 m², s Národním památkovým ústavem s.p.o. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.5.2013 do 30.4.2016, roční nájemné činí 37.395,- Kč. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1080/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemků parc. č. 197 a parc. č. 207, v k.ú. Hluboká nad Vltavou, o celkové výměře 1.321 m², s Národním památkovým ústavem s.p.o. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.7.2013 do 30.6.2016, roční nájemné činí 9.552,- Kč. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně považuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

j) Na město se obrátil státní podnik Lesy ČR s návrhem na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění kanalizace a strpění vstupu a vjezdu na pozemek za účelem údržby a oprav ve prospěch města Hluboká nad Vltavou. Tímto VB by měla být zatížena část pozemku parc. č. 1754/9 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (lokalita Hradčany), který je ve vlastnictví státu a ve správě LČR. Město uzavřelo ohledně této akce dne 23.10.2008 s LČR smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB, přičemž v Čl.VII. této smlouvy bylo dohodnuto, že samotná smlouva o zřízení VB bude uzavřena po kolaudaci stavby a jejím geodetickém zaměření. Věcné

břemeno bude zřízeno za standardních podmínek, za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč a v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby. Jedná se o standardní postup.

Usnesení č. 1081/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene umístění kanalizace a strpění vstupu a vjezdu na pozemek parc. č. 1754/9 v k.ú. Hluboká nad Vltavou za účelem údržby a oprav ve prospěch města Hluboká nad Vltavou, se státním podnikem Lesy ČR, se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106. VB se sjednává za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč a v rozsahu dle GP skutečného provedení stavby. RM ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

k) Na město se obrátil pan Jan Štefl, bytem Purkarec 109, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 234/11 o výměře 62 m² v k.ú. Purkarec. Žadatel vlastní RD na pozemku parc. č. st. 198 a sousední pozemek parc. č. 234/14, ke kterému pozemek parc. č. 234/11 bezprostředně přiléhá. OV Purkarec s prodejem souhlasí.

Usnesení č. 1082/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 234/11 o výměře 62 m² v k.ú. Purkarec panu Janu Štefloví, bytem Purkarec 109, Hluboká nad Vltavou, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 70,- Kč za 1 m² převáděné plochy. RM pověřuje MÚ administrací věci, zajištěním znaleckého posudku, zveřejněním záměru prodeje a následným předložením ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

l) Na město se obrátil Ing. Václav Máša, bytem Nad Parkovištěm 1222, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 132/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře cca. 15 m². Jedná se o historicky zaplacenou část pozemku parc. č. 132/2. Přes dotčenou část pozemku nevedou dle dostupných map sítě. Rada města nedoporučila prodej pozemku, nicméně souhlasí s jeho dlouhodobým pronájmem.

Usnesení č. 1083/13

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 132/2 o výměře cca. 15 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou manželům Ing. Václavu a Ing. Jitce Mášovým, bytem Nad Parkovištěm 1222, Hluboká nad Vltavou, za obvyklých podmínek. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

m) Rada města na svém zasedání dne 19.11.2012 projednala záměr prodat (a pověřila MÚ zajištěním znaleckého posudku na cenu) zastavěný pozemek parc. č. 8/2 (výlučný vlastník město) a spoluvlastnický podíl o velikosti 67/74 na budově bývalé hasičské zbrojnice v Bavorovicích. Město v nedávné době vystavělo novou budovu HZ a stará budova tak zůstává nevyužita. Dle znaleckého posudku činí cena podílu na budově částku 192.384,10 Kč a cena pozemku částku 54.867,80 Kč, tedy celkem 247.250,- Kč. MÚ současně oslovil realitní makléře, kteří tržní cenu tohoto souboru odhadli na částku mezi 400 – 500 tis. Kč. Zákon

ukládá nabídnout spoluvlastnický podíl při jeho prodeji nejprve ostatním spoluvlastníkům a pokud žádný z nich neprojeví o jeho koupi ve dvouměsíční lhůtě zájem, teprve poté jej může nabídnout třetí osobě. RM by tedy měla pověřit MÚ oslovením zbývajících dvou spoluvlastníků domu (p. Stanislav Kaska – podíl 2/74 a ČR ÚZSVM – podíl 5/74) a poté pozemek a podíl na domě nabídnout případným zájemcům. Následný prodej nesmí proběhnout za cenu nižší, než byla nabídnuta spoluvlastníkům. Nejtransparentnější způsob by byl prodej prostřednictvím RK, samozřejmě po zveřejnění záměru na úřední desce města. Předběžně zájem o nemovitost projeví pan Josef Zima a pan Křiváček, který provozuje v sousedství truhlářskou dílnu. Věc projednal OV Bavorovice a s prodejem souhlasí.

Usnesení č. 1084/13

rada města **p o v ě ř u j e**

MÚ oslovením zbývajících dvou spoluvlastníků domu (bývalé HZ) na pozemku parc. č. 8/2 v k.ú. Bavorovice (p. Stanislav Kaska – podíl 2/74 a ČR ÚZSVM – podíl 5/74) s nabídkou odkoupení spoluvlastnického podílu města na domě a nabídkou prodeje pozemku parc. č. 8/2 v k.ú. Bavorovice za celkovou kupní cenu 400.000,- Kč. Pokud tito neprojeví zájem, pověřuje rada města MÚ zadáním prodeje spoluvlastnického podílu RK za nabídku nejvyšší ceny, zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města a následným předložením věci k opětovnému projednání.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

n) Na základě dřívějšího rozhodnutí RM byl prostřednictvím RK Žáček nabídnut k prodeji pozemek parc. č. 477/2, resp. jeho část o výměře cca. 1.000 m² v Lesní ulici, naproti městskému domu se sociálními byty. Pozemek leží při dokončené asfaltové komunikaci, kde jsou uloženy veškeré sítě - kanalizace, vodovod, plynovod, elektřina, komunikační kabel. Vzhledem k charakteru a umístění pozemku byla zveřejněna minimální cena ve výši 1.800,- Kč za 1 m² plochy. Na město se obrátili manželé Michal a Olga Novákoví, bytem Horní 132, Hluboká nad Vltavou, kteří nabízejí cenu 1.730,- Kč za 1 m² a žádají o přímý prodej, nikoli přes RK Žáček.

Usnesení č. 1085/13

rada města **d o p o r u č u j e**

prodej části pozemku parc. č. 477/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře cca. 1.000 m² za nabízenou kupní cenu 1.730,- Kč za 1 m² manželům Michalovi a Olze Novákovým. RM ukládá MÚ zajištění oddělovacího GP, znaleckého posudku a současně pověřuje MÚ předložením věci k rozhodnutí zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

o) Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 5.11.2012 odsouhlasilo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Janem Čermínem, bytem Kostelec 56, na prodej pozemku parc. č. 874/7 o výměře 717 m², který vznikl na základě oddělovacího GP z částí pozemků parc. č. 874/4 a parc. č. 874/7, vše v k.ú. Kostelec, lokalita u vodojemu, za řadovými domky. Pan Čermín zde hodlá vystavět rodinný dům a nyní požádal o dokoupení i sousedních pozemků a to pozemku parc. č. 870/1 o výměře 155 m², parc. č. 870/11 o výměře 44 m² a části pozemku parc. č. 868/39 o výměře cca. 25 m² (u tohoto pozemku bude přesná výměra stanovena oddělovacím GP).

Usnesení č. 1086/13

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní k pozemkům parc. č. 870/1 o výměře 155 m², parc. č. 870/11 o výměře 44 m² a části pozemku parc. č. 868/39 o výměře cca. 25 m² (u tohoto pozemku bude přesná výměře stanovena oddělovacím GP), vše v k.ú.

Kostelec, za obvyklých podmínek, panu Janu Čermínovi, bytem Kostelec 56. Kupní smlouva bude uzavřena až po kolaudaci rodinného domu, který hodlá p. Čermín na těchto pozemcích vystavět. RM pověřuje MÚ administrací věci a jejím následným předložením k odsouhlasení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

p) V bytovém domě Masarykova č.p. 983 (sýpka) jsou v současné době povoleny podnájem v bytech č. 5,19,20. Nájemce bytu č. 5 Mgr. Petr Tomandl žádá, z důvodu péče o rodiče v Čejkovicích, o souhlas s prodloužením podnájmu bytu č. 5 do 31.3.2015 pro stávajícího podnájemníka Petra Sanigu, Munice 59. Předchozí podnájem byl povolen usn. RM č. 151/11 dne 28.3.2011 na 2 roky od 1.4.2011 do 31.3.2013.

Usnesení č. 1087/13

rada města **s o u h l a s í**

s podnájemem bytu č. 5, v bytovém domě Masarykova 983, který má v nájmu Mgr. Petr Tomandl, pro podnájemníka Petr Saniga, Munice 59, na dobu určitou od 1.4.2013 do 31.3.2015 za stávajících podmínek věcně usměřovaného nájemného.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

q) Rada města projednala dne 15.10.2012 žádost Ing. Václava Máši o souhlas s prodloužením stávajícího vodovodního řadu města v ul. Pražská (Dobřejovická) pro pozemky p.č. 951/1 a 951/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Prodloužení vodovodu navrhl přes pozemek města p.č. 955 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (okraj dětského hřiště v Zámostí) a uvedl, že prodloužení vodovodu bude provedeno dle podmínek ČEVAKu. Rada města s navrženým řešením nesouhlasila a doporučila napojení z ul. Kaštanová. Pan Ing. Máša namítl, že navržené připojení do ul. Kaštanová není možné, neboť by vedlo přes pozemky p.č. 950/1, 950/9, 950/21 ve vlastnictví Ing. Jaroslava Rady, který s tímto nesouhlasí. Ing. Máša požádal město o projednání a umožnění přístupu k napojení na veřejné sítě. Rada města dne 21.1.2013 věc opět projednala a pověřila pana Karla Váchu jednáním s p. Ing. Radou a Ing. Mášou. Pan Vácha uvedl, že se jmenovaní nedohodli. Rada trvá na svém původním stanovisku.

r) Podle informace právního zástupce města (AK Vavroch) ve věci města proti M. Čížkovi a spol. o odstranění stavby kanalizačního sběrače Hluboká n.V. - západ, krajský soud jednání odročil na neurčito za účelem zadání a zpracování nového GP na přesnější vymezení zřízovaného VB. Pro město to znamená zřízení VB k pozemku Čížka a Mikolášových, ovšem v jiných hranicích za podstatně vyšší náhradu než ji určil okresní soud. Vyšší náhrada může představovat částku cca 800 tis. Kč až 1 mil. Kč.

Usnesení č. 1088/13

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci AK Vavroch o vývoji sporu města Hluboká n.V. proti M. Čížkovi a spol. o odstranění stavby kanalizačního sběrače Hluboká n.V. - západ, a o možné výši úhrady za zřízení věcného břemene ve výši cca 800 tis. Kč až 1 mil. Kč.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

s) Reklamy:

i) Knihkupectví Olga Trčková žádá o souhlas s umístěním reklamních a informačních zařízení k provozovně knihkupectví Zborovská čp. 857. Rada některé požadavky odsouhlasila a některým nevyhověla. V případě ukončení nájmu je nutno polepené plochy výkladů uvést do původního stavu.

Usnesení č. 1089/13

rada města **s o u h l a s í**

- s umístěním polepů vrchních oken výlohy řezanou grafikou, polepu vchodových dveří a zaslepení bočního okna s výřezem grafiky v provozovně Knihkupectví Olga Trčková, Zborovská 857, dle předloženého návrhu, s tím, že při ukončení nájmu bude výloha uvedena do původního stavu,
- s umístěním přenosného reklamního „A“ před provozovnou, dle předloženého návrhu a

n e s o u h l a s í

s umístěním reklamních zařízení banner a cedule Knihkupectví Olga Trčková, na fasádě domu Zborovská 857.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

ii) K 10. Výročí založení Hlubockých princezen (mažoretky) žádá o.s. Volnočasové aktivity Hopi Hop o souhlas použitím veřejného prostranství k umístění informačního billboardu na pozemek p.č. 1671/6 (zelená plocha u křižovatky Tylova – Nad Parkovištěm) na dobu 14.4. – 1.5.2013 za účelem propagace akce k 10. Výročí založení mažorettek. Jde o nekomerční akci bez vstupného, která se uskuteční 1.5.2013 na náměstí v Hluboké n.V. (schváleno RM dne 11.2.2013 usn. č. 1050/13). O.s. požádalo o prominutí poplatku za zábor veřejného prostranství o ploše 5 m². Dle čl. 19 OZV č. 4//2012 lze od poplatku osvobodit.

Usnesení č. 1090/13

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním informačního billboardu bez reklam, na pozemek p.č. 1671/6 u křižovatky Tylova – Nad Parkovištěm na dobu 14.4. – 1.5.2013 na ploše 5 m², za účelem informování o nekomerční akci propagující město k 10. Výročí založení mažorettek, pro Volnočasové aktivity Hopi Hop o.s. .

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

iii) Společnost MBW s.r.o., Revoluční 522, Hluboká n.Vlt podala žádost o umístění 5 ks standardních směrovek na sloupy MIOS, provedení: černočervený podklad, písmo černé, červené – logo MBW. Umístění směrovek je v souladu s vyhláškou města o umístování reklamních a jiných zařízení.

Usnesení č. 1091/13

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním reklamních zařízení společnosti MBW s.r.o. – 5 ks standardních směrovek na sloupech MIOS v Hluboké nad Vltavou (č.1,2,3,5,25) v provedení dle předloženého návrhu, zpoplatněných dle příslušné vyhlášky.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

t) Provozovatel Infocentra pan Jan Vlasák, žádá o souhlas města s instalací demontovatelné předzahrádky na chodníku před IC. Jedná se o dřevěné podium o výšce 14 cm instalované od 1.4.2013 do 31.10.2013 na chodníku před IC v Masarykově ul. Zachován bude bezpečný průchod po chodníku v min. šíři 110 cm. Zahrádka oddělí prostor k sezení od průchozí části chodníku. Užívání plochy pro předzahrádku je součástí nájemní smlouvy na provozování IC.

Usnesení č. 1092/13

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním dřevěného podia pro předzahrádku na chodníku v Masarykově ul. před provozovnu Infocentra v r. 2013, provozovatelem IC Janem Vlasákem dle předloženého návrhu s tím, že bude zachován bezpečný průchod pro chodce a po skončení sezony bude předzahrádka odstraněna.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

u) Rada města na svém zasedání dne 3.12.2012 udělila souhlas s napojením nové kanalizace a vodovodu budovaného v souvislosti s rekonstrukcí objektu na adrese Purkarec č.p. 17 investorem – p. Tomášem Linhartem, bytem Jabloňová 228, Borek. Ten se nyní na město obrátil se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací, na základě které po vybudování shora uvedených sítí převede tyto bezúplatně do vlastnictví města Hluboká nad Vltavou. Tato smlouva je vyžadována správcem sítí, společností ČEVAK a.s. Dar bude převzat do vlastnictví města pouze tehdy, bude-li proveden v souladu s platnou projektovou dokumentací, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami a bude zcela prost vad a nedodělků. Před převzetím musí být stavba řádně zkolaudována a předána do správy spol. ČEVAK a.s.

Usnesení č. 1093/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi městem a panem Tomášem Linhartem, bytem Jabloňová 228, Borek, jejímž předmětem bude závazek budoucího darování a převzetí stavby – kanalizace a vodovodu pro objekt č.p. 17 na pozemku parc. č. st. 2, vše v k.ú. Purkarec. Smlouva darovací bude uzavřena pod podmínkou, že bude provedena v souladu s platnou projektovou dokumentací, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami a bude zcela prost vad a nedodělků. Před převzetím musí být stavba řádně zkolaudována a předána do správy spol. ČEVAK a.s. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její následné předložení ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a)

- Zastupitelstvo města svým usnesením č. 86/11 ze dne 18.04.2011, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření jsou radě města předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 25.03.2013, kde dochází k přesunu prostředků v rámci příjmů nebo výdajů schváleného rozpočtu, ale jejich celkový objem se tím nemění. Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 1094/13

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18.04.2011 s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 2/13 „Rozpočtová opatření účetního charakteru k 25.03.2013“ dle Přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1095/13rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu „Rozpočtová opatření účetního charakteru k 25.03.2013“

- Dne 25.2.2013 byl v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění novely č. 501/2012 Sb., zřízen u ČNB účet pro příjem dotací a výnosů z daní. Zákon nechává na rozhodnutí města, zda se tento účet bude používat i pro výnosy z daní. Na základě doporučení MÚ rada souhlasila s tím, aby se účet u ČNB nepoužíval pro účely příjmu výnosů z daní. Výnosy z daní budou nadále přijímány dosud zavedeným způsobem.

Usnesení č. 1096/13rada města **s o u h l a s í**

s tím, aby nově zřízený účet u ČNB nebyl používán pro příjem výnosů z daní a byl zachován stávající způsob příjmu výnosů z daní.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Bod byl stažen z programu.

c) Hroznějovická Dobromysl o.s. žádá o poskytnutí příspěvku ve výši 28 500,-Kč na pořádání tradičních aktivit pro občany Hroznějovic. Na r. 2013 je plánováno 10 akcí. Příspěvek není veřejnou podporou.

Usnesení č. 1097/13rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku Hroznějovické Dobromysli o.s. ve výši 10 tis. Kč z položky příspěvku na činnost.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Českobudějovický automotoklub pořádá 43. ročník Mezinárodní veterán rallye Křivonoska 2013 dne 4.5.2013 s účastí 290 závodníků z celé Evropy. Předpokládané náklady 200 tis. Kč. Příspěvek bude použit na zajištění organizace závodu. Příspěvek není veřejnou podporou.

Usnesení č. 1098/13rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 4/13 ve výdajové části ve výši 12 tis. Kč na akci „Příspěvek pro Českobudějovický automotoklub ČB – 43.Veteran rallye Křivonoska 2013“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5222	Příspěvek pro Českobudějovický automotoklub ČB – 43.Veteran rallye Křivonoska 2013	12

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-12

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Středisko rané péče SPRP České Budějovice žádá o poskytnutí příspěvku ve výši 15 000,- Kč, které by byly využity na terénní službu rané péče o dítě s těžkým zrakovým postižením v Hluboké n.Vlt.. Celkové náklady na 1 klientskou rodinu jsou cca 44 000,-Kč. Necelých 50% této částky je hrazeno z dotace MPSV. Zbývající část je kryta příspěvky z jiných zdrojů. Příspěvek bude poskytnut v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1099/13

rada města **s o u h l a s í**

s poskytnutím příspěvku Středisku rané péče SPRP České Budějovice na terénní službu pro děti se zrakovým postižením ve výši 2 tis. Kč z položky příspěvky na činnost.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) MAPA Survival o.s. žádá o příspěvek na organizaci 12.ročníku přírodního víceboje dvojic a 1.Mistrovství ČR vozíčkářů a sportovců bez handicapu „GENERALI SURVIVAL 2013“, který se koná 14.-16.6.2013 ve středisku AMU v Poněšicích. Záštitu převzali hejtman Mgr. J.Zimola a Akademie múzických umění v Praze. Příspěvek není veřejnou podporou.

Usnesení č. 1100/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 5/13 ve výdajové části ve výši 2 tis. Kč na akci „Příspěvek na akci GENERALI SURVIVAL 2013 – MAPA Survival o.s.“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5222	Příspěvek na akci GENERALI SURVIVAL 2013 – MAPA Survival o.s	2

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-2

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) Provozovatel Infocentra pan Jan Vlasák provedl na vlastní náklady obnovu nápisu „INFOCENTRUM“ na fasádě domu, pořídil novou PC sestavu a multifunkční tiskárnu, které jsou nutné pro obsluhu IC, náhradou za nefunkční zřízení pořízené při vzniku IC. J.Vlasák požádal o proplacení uvedených výdajů - celkem 4 742,- Kč. Po proplacení bude pořízený inventář zařazen do majetku města.

Usnesení č. 1101/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 6/13 ve výdajové části ve výši 4,406 tis. Kč na „PC sestava a tiskárna pro IC“ a ve výdajové části výši 0,336 tis. Kč na „Barva-obnova nápisu na IC“, s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2143	5137	PC sestava a tiskárna pro IC	4,406

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2143	5171	Barva-obnova nápisu na IC	0,336

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i> -4,742

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

h) Rada města se dne 18.1.2012 zabývala úhradou nákladů za elektřinu ve zdravotním středisku a usnesením č. 519/12 upravila úhradu za elektřinu MUDr. Kořánové za r. 2009 a 2010 o 50 %. MUDr. Kořánová ukončí svou činnost ve zdravotním středisku v Hluboké n.V. k 30.4.2013 a požádala o úpravu úhrady elektřiny za předchozí období. Rada navrhla po dohodě upravit vyúčtování za r. 2009-2011 na 35 000,- Kč/rok. Po započtení uhrazených záloh zbývá za uvedené období uhradit 85 tis. Kč.

Usnesení č. 1102/13

rada města **s o u h l a s í**

s úpravou úhrady elektřiny MUDr. Kořánové ve zdravotním středisku za r. 2009-2011 na 35 tis. Kč/rok.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

i) Odvodnění základů a podlahy garáží zdravotního střediska spočívá v provedení rýhy hl. cca 90 cm a šířky 40 cm po obvodě a středem garáží, která bude zaústěna do kanalizační šachty před garážemi. Do této rýhy bude položena drenážní trubka průměru 8 cm a tato bude zasypána drtí. Projekt odvodnění zpracoval p. Prokeš s předběžnou cenou 39 tis. Kč. Nabídkovým řízením byly osloveny tři stavební firmy, nejnižší nabídku předložila stavební firma DEMOSTAV ve výši 35.792,- Kč vč. DPH.

Usnesení č. 1103/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 7/13 ve výdajové části ve výši 35,972 tis. Kč na akci „Odvodnění základů garáží ve zdravotním středisku“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5169	Odvodnění základů garáží ve zdravotním středisku	35,972

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i> -35,972

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

j) SDH Kostelec žádá pro Hokejový klub Kostelec (HCK) o finanční prostředky na uhrazení pronájmu ledové plochy ve výši 5 tis. Kč. Protože HCK nemá právní subjektivitu, žádá SDH Kostelec o navýšení rozpočtu o uvedenou částku. Příspěvek není veřejnou podporou.

Usnesení č. 1104/13rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 8/13 ve výdajové části ve výši 3 tis. Kč na akci „Požární ochrana-SDH-Hokejový klub Kostelec“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5164	Požární ochrana – SDH – Hokejový klub Kostelec	3

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-3

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

k) Na základě Smlouvy o sdružení zadavatelů ke stavbě „Hluboká nad Vltavou – odvodnění silnice III/10575 a výstavba chodníku“ mezi městem Hluboká nad Vltavou a Jihočeským krajem provedl Jihočeský kraj výběrové řízení. Bylo doporučeno uzavřít smlouvu se společností HOCHTIEF CZ a.s. s nabídkou 1 838 tis. Kč vč. 10% rezervy a DPH 20%. Pokud nebudou námitky podány, lze přikročit k uzavření smlouvy. Realizace stavby by měla proběhnout od dubna do června 2013. Z uvedených důvodů je nutno akci „Kanalizace a chodník Třeboňská“ zahájit přednostně před akcí „Rekonstrukce kanalizace Pražská ul.“, která je již v rozpočtu zařazena s výdajem 2 880 tis. Kč a zařadit do rozpočtu akci „Kanalizace a chodník Třeboňská“ s výdaji ve výši 1.900 tis. Kč. (vč. TDS a změny DPH) a použít na ni prostředky z akce „Rekonstrukce kanalizace Pražská ul.“. Zbývající prostředky ve výši 980 tis. Kč zůstanou pro akci „Rekonstrukce kanalizace Pražská ul.“. Celková výše výdajů rozpočtu se nezmění. Změna rozpočtu byla projednána nadpoloviční většinou zastupitelů, kteří s ní vyslovili předběžný souhlas.

Výběrové řízení bylo na základě Smlouvy o sdružení zadavatelů prováděno Jihočeským krajem a i stavební povolení byla vydána na Jihočeský kraj. „Dohodou o změně stavebníka“ bude příslušným stavebním úřadům oznámeno, že stavebníkem chodníku a splaškové kanalizace je město Hluboká nad Vltavou.

Objížďka Třeboňské ul. bude vedena ul. Jiráskova vč. autobusové dopravy. Po dohodě s Policií ČR a dopravním projektantem bylo doporučeno omezit vjezd do Jiráskovy ul. pouze pro dopravní obsluhu a autobusy.

Rada uložila MÚ zvážit načasování budování přechodu u mostu optimálně k výše uvedeným pracem.

Usnesení č. 1105/13rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města

- souhlasit se zahájením akce „Kanalizace a chodník Třeboňská“ a s jejím zařazením do rozpočtu města s použitím a s převodem části prostředků z akce „Rekonstrukce kanalizace Pražská ul.“,
- souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 1 900 tis. Kč na akci „Kanalizace a chodník Třeboňská“ a se změnou rozpočtu ve výdajové části snížením o 1 900 tis. Kč z akce „Rekonstrukce kanalizace Pražská ul.“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2321	6121	Kanalizace a chodník Třeboňská	1 900

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2321	6121	Rekonstrukce kanalizace Pražská ul. <i>snížení o</i>	- 1 900

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1106/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením „Dohody o změně stavebníka“ u staveb „Hluboká nad Vltavou – rekonstrukce kanalizace Třeboňská“ a „Hluboká nad Vltavou odvodnění silnice III/10575 a výstavba chodníku“ povolené stavebními povoleními zn. OOŽP/2658/2012/Kub ze dne 2. 5. 2012 vydaného Magistrátem města České Budějovice, odborem ochrany životního prostředí a zn. ODaSH/12/2994/Tal-SP ze dne 31. 5. 2012 vydaného Magistrátem města České Budějovice, odborem dopravy a silničního hospodářství.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

l) Na základě žádosti vedoucí kuchyně Základní školy byl zpracován jednoduchý návrh na zastřešení rampy u kuchyně Základní školy. Rampa slouží pro zásobování kuchyně potravinami a pro nakládku hotových jídel. Zastřešení by ochránilo pracovníky i potraviny v době nepříznivého počasí. Odhad nákladů činí 120 tis. Kč.

Usnesení č. 1107/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města odsouhlasit změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 120 tis. Kč na akci „Zastřešení nakládací rampy u kuchyně ZŠ“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3113	6121	Zastřešení nakládací rampy u kuchyně ZŠ	120

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

m) ČEVAK spravující vodohospodářský majetek města zajistil soupis prací na provedení rekonstrukce stavby vodojemu v Zámostí u Mezinárodní školy. Po cca 30 letech vykazuje stavba závady spojené zejména s pronikáním vlhkosti a to jak vnitřní tak z venkovního prostředí. Dále došlo k sedání zeminy u vodojemu a poruše oplocení. Odhad nákladů činí 250 tis. Kč. Rada uložila MÚ předložit tento návrh při jednání o rozpočtu roku 2014.

Usnesení č. 1108/13

rada města **u k l á d á**

MÚ předložit návrh na provedení akce „Oprava vodojemu v Zámostí“ při projednávání rozpočtu města na rok 2014 v orgánech obce.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

n) Pavel Brožek, příslušník Městské policie v Hluboké nad Vltavou, žádá o poskytnutí příspěvku 25 tis. Kč na účast a reprezentaci města Hluboká n.Vlt. na policejních a hasičských

světových závodech „World Police and Fire Games“, konaných 31.7.-7.8.2013 v Irsku. Prostředky budou použity na uhrazení letenky, startovného, ubytování. Příspěvek není veřejnou podporou.

Usnesení č. 1109/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 9/13 ve výdajové části ve výši 25 tis. Kč na akci „Reprezentace světové hry Irsko – P. Brožek“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5494	Příspěvek –reprezentace světové hry Irsko – P.Brožek	25

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-25

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

o) Při 12. jednání zastupitelstva města dne 14.5.2012 bylo usnesením č. 270/12 provedeno rozpočtové opatření č. 28/12 ve výdajové straně ve výši 43.373,- Kč na opravu kanálu v Nerudově ulici a opravu komunikace u ZŠ. Práce byly v r. 2012 provedeny, ale nebyly v r. 2012 uhrazeny. Nyní obdržel PMH Hluboká fakturu na částku 38.285,- Kč, kterou je nutno uhradit.

Usnesení č. 1110/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 38,285 tis. Kč na „Oprava kanálu Nerudova ul.“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
2321	5171	Oprava kanálu Nerudova ul.	38,285

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

p) TJ KOH-I-NOOR České Budějovice podala žádost o poskytnutí příspěvku 5 tis. Kč na 73.ročník běhu kolem Hluboké, konaném dne 21.4.2013. Příspěvek bude poskytnut v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1111/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 10/13 ve výdajové části ve výši 5 tis. Kč na akci „Běh kolem Hluboké – TJ KIN ČB“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3419	5222	Příspěvek - Běh kolem Hluboké - TJ KIN ČB	5

Výdej				tis. Kč
paragraf	položka			
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-5

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

q) Český rybářský svaz MO Hluboká n.Vlt. žádá o poskytnutí příspěvku 4 tis. Kč na zajištění organizace rybářského závodu na revíru Pískovna, konaného u příležitosti 90. výročí založení organizace dne 11.5.2013. Prostředky budou použity na úhradu za pronájem mobilních WC. Příspěvek bude poskytnut v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1112/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 11/13 ve výdajové části ve výši 4 tis. Kč na akci „90.výročí ČRS MO Hluboká“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3419	5222	Příspěvek – 90.výročí ČRS MO Hluboká		4

Výdej				tis. Kč
paragraf	položka			
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-4

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

r) Jazyková škola jazz – com, s.r.o. České Budějovice, žádá o poskytnutí příspěvku 30 tis. Kč na realizaci konference „Firemní vzdělávání v praxi“, která se bude konat 7.6.2013 v Hluboké nad Vltavou. Prostředky budou použity na úhradu honorářů přednášejících a tlumočnicka, catering, propagaci, technické zabezpečení, organizaci, atd. Příspěvek bude poskytnut v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 1113/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 12/13 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „Konference – jazz – com, s.r.o.“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka			
3639	5213	Konference – jazz – com, s.r.o		10

Výdej				tis. Kč
paragraf	položka			
3699	5909	Opatření rady města	<i>snížení o</i>	-10

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

s)

a) Jč kraj poskytl městu neinvestiční příspěvky pro SDH města na „Úhrada výdajů spojených se zásahy mimo územní obvod, podíl na financování akceschopnosti, pořízení a obnově požární techniky jednotky SDH“ obce Hluboká nad Vltavou:

- Pro jednotku SDH Hluboká nad Vltavou, kategorie JPO II/1 – 51 500,- Kč

- Pro jednotku SDH Kostelec, kategorie JPO III/1 – 36 500,- Kč

RM provedla změnu rozpočtu na základě pověření ZM ze dne 18.04.2011, usnesení č. 86/11, pro rozpočtová opatření týkající se příjmů a použití účelově určených prostředků, kde dochází ke změně příjmů a výdajů, ale nemění se jejich celkový schválený rozdíl. Provedené RO bude následně předloženo ZM na vědomí.

b) Jč kraj poskytl městu investiční příspěvek pro SDH obce Hluboká nad Vltavou, kategorie JPO II/1 ve výši 34 000,- Kč na projekt „Pořízení – kalové čerpadlo Honda 1200“ v celkové ceně 48 990,- Kč, spoluúčast 30,60 % (14 990,- Kč).

RM provedla změnu rozpočtu na základě pověření ZM ze dne 18.04.2011, usnesení č. 86/11, pro rozpočtová opatření týkající se příjmů a použití účelově určených prostředků, kde dochází ke změně příjmů a výdajů, ale nemění se jejich celkový schválený rozdíl. Provedené RO bude následně předloženo ZM na vědomí. Na spoluúčast ve výši 14 990,- Kč uvolnila RM prostředky rady.

Usnesení č. 1114/13

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18.04.2011 s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 13/13 v příjmové části rozpočtu ve výši 51,500 tis. Kč na „Neinvestiční příspěvek Jč kraje pro SDH Hluboká n.V.“, v příjmové části rozpočtu ve výši 36,500 tis. Kč na „Neinvestiční příspěvek Jč kraje pro SDH Kostelec“ a výdajové části rozpočtu navýšení o 88 tis. Kč na „Požární ochrana – SDH“.

Příjem			
paragraf	položka		tis. Kč
	4122	Neinvestiční příspěvek Jč kraje pro SDH Hluboká n.V.	51,500
Příjem			
paragraf	položka		tis. Kč
	4122	Neinvestiční příspěvek Jč kraje pro SDH Kostelec	36,500
Výdaj			
paragraf	položka		tis. Kč
5512	5xxx	Požární ochrana - SDH <i>navýšení o</i>	88

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1115/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vzít na vědomí, základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18.04.2011, provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 13/13 v příjmové části rozpočtu ve výši 51,500 tis. Kč na „Neinvestiční příspěvek Jč kraje pro SDH Hluboká n.V.“ a ve výši 36,500 tis. Kč na „Neinvestiční příspěvek Jč kraje pro SDH Kostelec“ a výdajové části rozpočtu navýšení o 88 tis. Kč na „Požární ochrana – SDH“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1116/13

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18.04.2011 s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 14/13 v příjmové části rozpočtu ve výši 34 tis. Kč na „Investiční příspěvek Jč kraje pro SDH – pořízení kalového čerpadla“ a výdajové části rozpočtu navýšení o 34 tis. Kč na „Požární ochrana – SDH - pořízení kalového čerpadla“.

Příjem			tis. Kč
paragraf	položka		
	4122	Investiční příspěvek Jč kraje pro SDH – pořízení kalového čerpadla	34

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	6122	Požární ochrana - SDH - pořízení kalového čerpadla	34

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1117/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vzít na vědomí, základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18.04.2011, provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 14 /13 v příjmové části rozpočtu ve výši 34 tis. Kč na „Investiční příspěvek Jč kraje pro SDH – pořízení kalového čerpadla“ a výdajové části rozpočtu navýšení o 34 tis. Kč na „Požární ochrana – SDH - pořízení kalového čerpadla“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1118/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 15/13 ve výdajové části ve výši 14,990 tis. Kč na akci „SDH – spolufinancování příspěvku JčK na pořízení kalového čerpadla“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	6122	SDH – spolufinancování příspěvku JčK na pořízení kalového čerpadla	14,990

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-14,990

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Správní rada Nadace ČEZ schválila poskytnutí nadačního příspěvku projektu Základní školy v Hluboké nad Vltavou „Renovace atletické dráhy“ částkou 750 tis. Kč. Předmětem projektu je kompletní rekonstrukce lehkootletické víceúčelové dráhy v areálu ZŠ. Současná škvárová dráha je podle ředitele ZŠ v katastrofálním stavu a ohrožuje zdraví žáků. Bezzásahová životnost dráhy je dle dodavatele 10 – 15 let. K uzavření Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku musí ZŠ mimo jiné doklady doložit i souhlas zřizovatele s přijetím nadačního příspěvku ve výši 750 tis. Kč z titulu příspěvkové organizace. Protože do termínu pro předložení dokladů se nesejde ZM, vydala souhlas předběžně RM a ZM jej schválí na nejbližším jednání. Současně ředitel ZŠ žádá o navýšení rozpočtu ZŠ o 250 tis. Kč na spoluúčast na financování projektu.

Finanční zabezpečení projektu:

750 tis. Kč	Nadace ČEZ
400	vlastní zdroje ZŠ – rezervní fond ZŠ (tvoří se s předchozím souhlasem města)
250	požadovaný příspěvek zřizovatele
1 400 tis. Kč	Celkové náklady

Usnesení č. 1119/13

rada města **s o u h l a s í**

s přijetím nadačního příspěvku od Nadace ČEZ ve výši 750 tis. Kč pro příspěvkovou organizaci Základní škola Hluboká nad Vltavou na realizaci projektu „Renovace atletické dráhy“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1120/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města:

- souhlasit s navýšením rozpočtu Základní školy Hluboká nad Vltavou ve výši 250 tis. Kč a s použitím 400 tis. Kč z rezervního fondu ZŠ na realizaci projektu „Renovace atletické dráhy“ spolufinancovaného z nadačního příspěvku Nadace ČEZ
- souhlasit s přijetím nadačního příspěvku od Nadace ČEZ ve výši 750 tis. Kč pro příspěvkovou organizaci Základní škola Hluboká nad Vltavou na realizaci projektu „Renovace atletické dráhy“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Zastupitelstvo dne 25.2.2013 souhlasilo s podáním žádosti o grant JČK pro SDH.

- SDH Hluboká - výměna oken hasičské zbrojnice, cca 50 tis. Kč
- SDH Purkarec - pořízení přívěsného vozíku pro přepravu motorového člunu, cca 50 tis. Kč
- SDH Bavorovice - přilby 6 ks, cca 50 tis. Kč
- SDH Hroznějovice - motorová pila, cca 20 tis. Kč

Celkové náklady cca 170 tis. Kč. Grant činí 70%, spoluúčast žadatele 30%, tj. cca 51 tis. Kč.

K žádostem je nutno předložit prohlášení, že město zajistí uvedenou spoluúčast.

Usnesení č. 1121/13

rada města **s o u h l a s í**

se spolufinancováním projektu „Podpora jednotky sboru dobrovolných hasičů Hluboká nad Vltavou - výměna oken hasičské zbrojnice“ k žádosti o grant Jč kraje na r. 2013 ve výši 30 % celkových nákladů.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1122/13

rada města **s o u h l a s í**

se spolufinancováním projektu „Podpora jednotky sboru dobrovolných hasičů Purkarec - pořízení přívěsného vozíku pro přepravu motorového člunu“ k žádosti o grant Jč kraje na r. 2013 ve výši 30 % celkových nákladů.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1123/13

rada města **s o u h l a s í**

se spolufinancováním projektu „Podpora jednotky sboru dobrovolných hasičů Bavorovice – pořízení 6 ks přileb“ k žádosti o grant Jč kraje na r. 2013 ve výši 30 % celkových nákladů.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1124/13

rada města **s o u h l a s í**

se spolufinancováním projektu „Podpora jednotky sboru dobrovolných hasičů Hroznějovice – pořízení motorové pily“ k žádosti o grant Jč kraje na r. 2013 ve výši 30 % celkových nákladů.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c)

a) Zastupitelstvo dne 25.2.2013 souhlasilo s podáním žádosti o grant Jč kraje na projekt „Rekonstrukce střechy márnice na hřbitově v Purkarci“ v rámci GP Úcta k předkům. Žádost byla podána s tím, že oproti projednané informaci činí předpokládané náklady 141 tis. Kč (původně 90 tis. Kč) a lze získat grant v maximální výši 90 tis., vlastní spoluúčasť 51 tis. Kč. Rada vzala informaci na vědomí.

b) Dále byla do grantového programu JčK Rekonstrukce stávajících sportovišť, podána žádost na projekt „Rekonstrukce oplocení hřiště v Municích“. Celkové výdaje činí 88,2 tis. Kč, grant 70,6 tis. Kč (80%), požadované vlastní prostředky 17,6 tis. Kč (20%).

Usnesení č. 1125/13

rada města **s o u h l a s í**

s podanou žádostí o grant Jč kraje v rámci GP Rekonstrukce stávajících sportovišť na projekt „Rekonstrukce oplocení hřiště v Municích“ se spolufinancováním projektu ve výši 20 % celkových výdajů.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) JčK vypsal grantový program Obnova drobné sakrální architektury v krajině. Navrženo je podat žádost na projekt „Oprava božích muk v Hluboké a v obcích“. Max. výše poskytnutých finančních prostředků pro jeden projekt je 50 tis. Kč., max. podíl grantu je 70%, min. podíl žadatele 30%. Žádosti se podávají do 15.4.2013.

Usnesení č. 1126/13

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o grant Jč kraje v rámci GP Obnova drobné sakrální architektury v krajině na projekt „Oprava božích muk v Hluboké a v obcích“ se spolufinancováním projektu ve výši 30 % celkových výdajů.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Nadace ČEZ oznámila, že správní rada rozhodla nepodpořit projekty města - Herní prvky – MŠ Hluboká nad Vltavou, Odpočinková zóna Domova důchodců II. Důvody správní rada nesděluje. MÚ žádosti předloží v další výzvě Nadace ČEZ nebo bude hledat jiné dotační tituly k podpoření těchto projektů.

Usnesení č. 1127/13

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci z Nadace ČEZ o nepodpoření projektů „Herní prvky – MŠ Hluboká nad Vltavou“ a „Odpočinková zóna Domova důchodců II“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

a) Na základě předchozích rozhodnutí zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou byly zahájeny práce na změně územního plánu obce č.1. Změna se týká pěti lokalit:

lokality	funkční využití, stav	funkční využití, návrh
1.Purkarec	NP, plocha smíšená nezastavěného území OS, plocha občanského. vybavení	SO, plocha smíšená obytná 1 RD
2.Hluboká/Vlt. - Zámostí	ZO plocha zemědělská není plně využívána	SO, plocha smíšená obytná 1 – 2 RD
3.Bavorovice	ZO plocha zemědělská RZ, plocha rekreace	SO, plocha smíšená obytná cca 6 RD RD
4.Poněšice	ZT plocha zemědělská trvalý travní porost	SO, plocha smíšená obytná cca 1 RD – 2 RD
5 Jeznice	ZO plocha zemědělská	RZ plocha rekreace 1 objekt

Byl vypracován návrh zadání, který bude projednán s dotčenými orgány a veřejností. Následně bude předložen na jednání zastupitelstva obce ke schválení.

Usnesení č. 1128/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit po projednání dle podmínek stavebního zákona zadání změny č.1 územního plánu obce

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na základě předchozích rozhodnutí zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou byly zahájeny práce na změně územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město a územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí. Změna se týká zejména sjednocení všech dosud schválených změn do jedné a to tak, aby stav územního plánu odpovídal platné legislativě, dále obsahuje změnu umístění komunikací v připravovaném ZTV na konci Smetanovy ulice v Zámostí a uvolnění regulativ pro stavbu zejména rodinných domů na Hluboké. Tento záměr byl projednán ve stavební a bytové komisi s doporučením regulativy udržet a jejich „přísnost“ uvolnit pouze v některých lokalitách, ne plošně. Komise proto doporučila vypracovat odborný návrh, který by vyhodnotil jednotlivé lokality a rozdělil na ty, které budou vyžadovat zachování tvarosloví střech domů a jejich velikost a na ty lokality, kde by regulativa pouze omezovala velikost domů a zastavitelnost pozemků a nechala tvar střech bez omezení.

V současné době se připravuje zadání pro zpracování změny obou územních plánů. Vyhotovení odborných posouzení lokalit města dle vhodného tvaru střech je možno zapojit jako úkol do zadání.

Usnesení č. 1129/13

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu zpracovat zadání pro změny územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – město a územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí s tím, že součástí zadání bude i vyhodnocení změny regulativ na jednotlivé lokality ve městě.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

V současné době se připravuje výběrové řízení na realizaci objektů města stavby „Sportovní přístav - Hluboká nad Vltavou“. Pro vyhlášení výběrového řízení je nutno odsouhlasit zadávací podmínky. Základním hodnotícím kritériem bude cena.

Usnesení č. 1130/13

rada města **s o u h l a s í**

se zadávacími podmínkami výběrového řízení na zhotovitele stavby „Sportovní přístav - Hluboká nad Vltavou“ – objekty města Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

V současné době probíhá stavba „Pravobřežní vltavská cyklostezka České Budějovice - Hluboká nad Vltavou“. Jedná se o akci spolufinancovanou dotací ze SFDI. V souvislosti s výstavbou odvodnění Třeboňské ulice dojde i k uzavření přístupové komunikace na stavenišť. Z tohoto důvodu by byl posunut i termín výstavby na dobu prázdnin ještě před uzavřením ulice Pražská.

Usnesení č. 1131/13

rada města **s o u h l a s í**

s posunutím termínu stavby „Pravobřežní vltavská cyklostezka České Budějovice - Hluboká nad Vltavou“ do října 2013.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Město Hluboká nad Vltavou obdrželo dne 31.1.2013 Oznámení návrhu na vyhlášení přírodní památky Hlubocké hráze a oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče o ni vlastníkům pozemků. Vyhlášením PP dojde k zásahu do vlastnických práv majitelů pozemků resp. porostů na těchto pozemcích, kterých je dotčeno cca 240. Veškerá údržba zeleně bude podléhat nutnému souhlasu příslušného správního orgánu a to včetně způsobu nakládání s odstraněnou dřevní hmotou. Nejvíce pozemků vlastní město Hluboká nad Vltavou. Kompenzace za toto omezení není zmiňována. Tento návrh byl dále poskytnut RNDr. Janu Hodovskému se žádostí o zhodnocení. Z odborného vyjádření vyplývá nedoporučení plánu péče v předložené podobě, zdůvodnění je uvedeno v příloze.

Usnesení č. 1132/13

rada města **n e s o u h l a s í**

s vyhlášením přírodní památky Hlubocké hráze dle předloženého návrhu č.j. KUJCK 3851/2013 OZZL/1/VI a zmocňuje starostu města k podání námitek na Krajský úřad s příslušným zdůvodněním

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 9)

Podle § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů může příspěvková organizace (PO) nabýt do svého vlastnictví majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena mimo jiné i darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Jedná se o případ, kdy dárce je vždy subjekt odlišný od zřizovatele. Předmětem daru může být jakýkoliv majetek potřebný k výkonu činnosti PO. Předchozí souhlas zřizovatele musí být součástí právního úkonu darování, tedy i textu darovací smlouvy. Předchozí souhlas zřizovatele se poskytuje vždy pouze pro jeden právní úkon. Výjimku představuje peněžitý dar účelově

neurčený, k jehož přijetí může zřizovatel poskytnout předchozí souhlas společný pro více právních úkonů. Bez předchozího souhlasu je příslušný právní úkon neplatný.

RM doporučila zastupitelstvu města souhlasit s vydáním předchozího souhlasu zřizovatele s přijetím peněžitých darů poskytovaných příspěvkovým organizacím města do výše 50 tis. Kč/dar včetně.

Usnesení č. 1133/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s vydáním předchozího souhlasu zřizovatele s přijetím účelově neurčených peněžitých darů poskytovaných jednotlivým příspěvkovým organizacím města do výše 50 tis. Kč/dar včetně.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 10)

V souvislosti s předpokládaným zahájením výstavby odpočinkového zázemí Domova důchodců byla řešena i otázka stávající stavby č.p. 79 na Masarykově ulici. Rada byla seznámena s možnými variantami: odstranění celé stavby, odstranění stavby s ponecháním štítu do ulice a ponechání stavby a její rekonstrukce. Rada doporučila konzultovat tuto problematiku s arch. Bartákem. Pan Vácha domluví s arch. Bartákem konzultaci ve stavební komisi.

Usnesení č. 1134/13

rada města **d o p o r u č u j e**

stavební komisi konzultovat problematiku řešení prostoru mezi DD a Masarykovou ulicí a architektem Bartákem.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 11)

Různé:

a) Rada města projednala 11.2.2013 stížnost Tomáše Váchy, Nádražní 947, který žádá město o řešení problému s vytápěním jeho domu v lokalitě Smetanova čp. 947, kdy přívalové deště, vystouplé z veřejné kanalizace zatopily jeho sklep a způsobily škodu na jeho majetku. Rada konstatovala, že v roce 2012 bylo provedeno protipovodňové opatření na odvod dešťových vod pod viaduktem. Pan T.Vácha navrhl některá dočasná opatření k zabránění škod. Bylo provedeno místní šetření za účasti žadatele, SÚS JČK, ČEVAK, MM ČB odb. dopravy, PMH, předsedy stavební komise města. Pan Karel Vácha informoval členy rady o tomto jednání. Radou byl přijat návrh na vybudování podezdívky plotu p. T. Váchy, aby se zabránilo zatékání vody do jeho domu. Město by se na této stavbě podílelo finančně. S realizací bylo doporučeno počkat, až jak se projeví dosud provedená protipovodňová opatření na odvod dešťových vod pod viaduktem a uložila MÚ zabezpečit návrh řešení včetně předpokládané ceny.

b) Na město se obrátila paní Valerie Chromá, bytem Masarykova 57, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o pronájem nebytových prostor v budově zdravotního střediska na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. Záměr pronájmu všech nebytových prostor byl v souladu s předchozím pokynem RM zveřejněn na úřední desce města v souvislosti s uzavřením nových NS s lékaři. Jedná se o prostory naproti ordinaci MUDr. Kořánové a žadatelka konstatuje, že prostory je třeba zrekonstruovat (štuky, výmalba, atd...), přičemž rekonstrukci by provedla na svůj náklad. S ohledem na tuto skutečnost žádá o stanovení nájemného ve výši 165,- Kč / 1m² /rok. Doba pronájmu by měla být shodná s dobou pronájmu ordinací lékařů, tedy do 31.12.2018.

Usnesení č. 1135/13

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením nájemní smlouvy s paní Valerií Chromou, bytem Masarykova 57, Hluboká nad Vltavou, týkající se nebytových prostor ve zdravotním středisku na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou, pro provozovnu rekondičních a regeneračních masérských služeb. Nájemné se stanoví ve výši 165,- Kč/1m²/rok, doba pronájmu se stanoví na dobu určitou do 31.12.2018. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátil pan Filip Řimnáč, Bezdrevská 604, Zliv o stanovisko k žádosti o výjimku z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích na komunikaci č. 12229 - Hluboká n.Vlt. – Munice - Zliv. Pan Řimnáč staví RD na ZTV Zliv a na jeho stavbu budou jezdit vozidla mimo jiné i nad 3,5 t. Magistrát města přislíbil stavebníkovi vydání této výjimky, požaduje však vyjádření města Hluboká nad Vltavou a Zlivi. Protože p. Řimnáč musí žádat na Magistrátu o výjimku na konkrétní automobil, žádá města Zliv a Hlubokou n. Vlt. o jakýsi obecný souhlas na dobu cca 2 let (po dobu výstavby RD), aby stanovisko na každé vozidlo nemuselo procházet projednáním v orgánech obou měst.

Usnesení č. 1136/13

rada města **n e m á n á m í t e k**

k výjimce z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích na komunikaci č. 12229 (Hluboká nad Vlt. – Munice – Zliv) – doprava materiálu vozidly nad 3,5 t pro stavbu RD na ZTV „Pod tratí“ Zliv p. Filipa Řimnáče, Bezdrevská 604, 373 44 Zliv na dobu cca 2 let od 25. 3. 2013.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na město se obrátil pan Miroslav Dvořák, se žádostí o vydání souhlasu s trasou turistického vláčku, který by zajišťoval dopravu turistů z centrálního parkoviště na zámek formou okružní jízdy. Výchozí nástupiště plánuje provozovatel na centrálním parkovišti, místo by si pronajal a zpevnil zatravnovacími tvárnici. Dle sdělení p. Dvořáka má zajištěno povolení pro vjezd na zámek. Pronájem místa na centrálním parkovišti by byl v případě udělení souhlasu s trasou zveřejněn na úřední desce města

Usnesení č. 1137/13

rada města **s o u h l a s í**

s navrženou trasou turistického vláčku, provozovaného panem Miroslavem Dvořákem, resp. jeho společností JD 2 Trains s.r.o. dle přiložené situace. Rada města ukládá MÚ administrací věci. Rada současně ukládá MÚ a zveřejnit záměr pronájmu nástupního místa na centrálním parkovišti s tím, že o pronájmu bude rozhodnuto na příštím jednání rady města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Rada se znovu zabývala rozdělením prostředků z loterií a VHP, které město může rozdělit do sportu a tělovýchovy. V prosinci loňského roku bylo stanoveno, že TJ Sokol má prozatím 35%, TJ Hluboká 35%, na další oddíly zbývá 20% a o 10% ještě není rozhodnuto. Rada provedla konečné rozdělení: TJ Hluboká nad Vltavou – 40%, TJ Sokol – 35%, ostatní – 25%.

Usnesení č. 1138/13

rada města **s o u h l a s í**

s rozdělením prostředků z loterií a VHP do sportu a tělovýchovy ve městě tak, že TJ Hluboká nad Vltavou obdrží 40%, TJ Sokol 35% a ostatní 25%. Rada uložila MÚ vyúčtovat tyto prostředky za rok 2012.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) MUDr. Toušek informoval členy rady o tom, že se na Hluboké konají Dny jihočeského kardiocentra a pozval pana starostu na slavnostní zahájení.

g) Rada projednala žádost OV Líšnice o realizaci opatření k zachycení povrchových vod na pozemcích města. Tato voda ničí komunikaci a v zimě vytváří nebezpečnou ledovku. Cena za položení cca 9 metrů CSB mikroštěrbinových trub činí cca 22 tis. Kč. Rada odsouhlasila provedení prací z prostředků určených rozpočtem na opravy městského majetku.

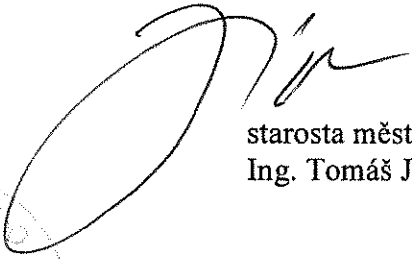
Usnesení č. 1139/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením opatření k zachycení povrchových vod na pozemcích města v obci Líšnice dle předloženého návrhu s tím, že akce bude financována z prostředků určených rozpočtem na opravy městského majetku.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0


člen rady města
Aleš Raus


starosta města
Ing. Tomáš Jirsa

