

# Zápis

## z 30. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 3.6.2013

**Přítomni:** Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Aleš Raus, Jiří Slepíčka, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač.

**Omluven:** Ing. Pavel Dlouhý

Úvodem starosta informoval o průběhu a současné povodňové situaci ve městě, o přijatých opatřeních k řešení stavu a o závěrech jednání krizového štábu. V našem městě bylo vytopeno 9 bytů a postiženy byly sklepy dalších obytných domů, objekty podnikatelů a část majetku obce. Krizový štáb se sešel poprvé v neděli 2.června ve 13.00 hod. pod vedením starosty Ing. Jirsy a místostarosty Ing. Dlouhého. Štáb se pravidelně scházel i další dny. Rada vyslovila poděkování všem složkám, které se zúčastnily nejen bezprostředně zásahů při povodni, ale i následně při odstraňování povodňových škod, zejména sboru dobrovolných hasičů.

### K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

### Usnesení č. 1210/13

rada města **s c h v a l u j e**

následující program:

- 1) Schválení programu.
- 2) Závěrečný účet 2012.
- 3) Dispozice s majetkem:
  - a) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1144 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (zahrádky u řeky pod Třeboňskou ul.) - p. Toman.
  - b) Žádost o pronájem náměstí ČSLA pro provoz letního kina - Agentura Sinfonie s.r.o.
  - c) Žádost o pronájem zemědělských pozemků v k.ú. Líšnice, Hroznějovice - p. Šťovíček.
  - d) Žádost o pronájem zemědělských pozemků v k.ú. Hluboká n. Vlt., Munice, Bavorovice - Agriprod s.r.o.
  - e) Žádost o prodej pozemků pod komunikacemi v k.ú. Líšnice, Hluboká n. Vlt. (cca. 5.000 m<sup>2</sup>) - Lesy ČR.
  - f) Žádost o uzavření smlouvy o sml. bud. o převzetí ZTV Křesín - Pod Pilou - MANE Engineering s.r.o.
  - g) Změna smlouvy o sml. bud. kupní (zúžení předmětu prodeje o pozemek pod cyklostezkou) - vodní plocha u MVE - Hydrocon a.s.
  - h) Vytápění bytů v čp. 983 – sýpky.
  - i) Výměna bytů v Masarykově 34 – P. a L. Kainzingerovi.
  - j) Žádost o pronájem plochy – Traken – rytířské souboje.
  - k) Žádost o pronájem pozemku pro parkoviště – bytový dům na Hůrce.
- 4) Rozpočtová opatření:
  - a) RO účetního charakteru k 31.5.2013 dle pověření od ZM.
  - b) Oranžový rok - dotace ČEZ - 225 tis. Kč - rozdělení na OV.
  - c) Příspěvek na Jachtařský pohár ČR- JO Slavoj Hluboká
  - d) Navýšení rozpočtu SDH Bavorovice - soutěž k 90.výročí sboru
  - e) Příčný práh u golfru ve sportovním areálu.
- 5) Granty a dotace:
  - a) Dotace OPŽP na Zametací vozidlo - další postup.
  - b) Dotace SZIF - hodnocení přijatelnosti projektů MAS.

- c) Rozhodnutí MF ve sporném řízení města proti ÚRR o krácení dotace ROP - Cyklostezka Hluboká -Poněšice úsek II a III (892567,13 Kč ANO, 116336,33 Kč NE).
- d) Granty JČK.
- 6) Provozování vodohospodářského majetku města – jak dál.
- 7) OZV o regulaci loterií, žádost o umístění VHP ve SPORT BARu (u Podlešáků).
- 8) Zaplavování majetku občanů:
  - a) Zaplavování RD v Nádražní ul. - T.Vácha - návrh řešení, rozpočet
  - b) Zaplavování RD v ul. U Parku – p. Fikota
- 9) Regulační plán – Hluboká nad Vltavou – Pod Pilou.
- 10) Kanalizace Třeboňská:
  - a) Protipovodňové opatření.
  - b) Předláždění parkoviště.
- 11) Poplatek za komunální odpad - odpis a vymáhání pohledávek.
- 12) Výběrová řízení:
  - a) WC parkoviště.
  - b) Oprava komunikace Líšnice – Radonice.
- 13) Různé.
  - a) Stížnost na stavbu přístavu.
  - b) Žádost o změnu v osobě nájemce – MUDr. Jakovljevič.
  - c) Dotace z ROP – změna projektu – Modernizace Křesínské ul.
  - d) RO vícepráce na akci zrušení septiku Nerudova 771-772.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

## K bodu 2)

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se po skončení kalendářního roku údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu.

Pro lepší orientaci v rozsáhlém materiálu byly zpracovány komentáře pro jednotlivé části hospodaření města a příspěvkových organizací. Finanční výbor neměl k materiálu žádné připomínky. Rada doporučila zastupitelstvu materiál ke schválení.

## Usnesení č. 1211/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit:

- a) „Závěrečný účet města Hluboká nad Vltavou za rok 2012“ dle předložených dokladů
- b) Finanční vypořádání s příspěvkovými organizacemi za rok 2012 takto:

	Rezervní fond	Fond odměn	Neuhr.ztráta	Výsledek hospodaření celkem
Domov důchodců	217 300,16	50 000,-	0,-	<b>267 300,16</b>
Mateřská škola	20 561,53	40 000,-	0,-	<b>60 561,53</b>
Podnik místního hospodářství	-4 183,16	0,-	-269 240,76	<b>-273 423,92</b>
Základní škola	0,-	0,-	0,-	<b>0,-</b>
<b>CELKEM</b>	<b>233 678,53</b>	<b>90 000,-</b>	<b>-269 240,76</b>	<b>54 437,77</b>

- c) „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za r. 2012“ včetně informace o přijatých opatřeních k napravení chyb a nedostatků z dílčího přezkoumání. schválených ZM 25.2.2013 usn. č. 444/13.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

### **K bodu 3)**

a) Na město se obrátil pan Jaroslav Toman, bytem Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 1144 o výměře cca. 260 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o zahrádku, kterou má žadatel dlouhodobě pronajatu od města na základě nájemní smlouvy a jako takovou ji i užívá. RM již v minulosti obdobné žádosti od ostatních uživatelů zahrádek v této lokalitě projednávala a prodej nedoporučila vzhledem ke strategickému umístění pozemku mezi řekou a komunikací Třeboňská.

### **Usnesení č. 1212/13**

rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 1144 o výměře cca. 260 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou, panu Jaroslavu Tomanovi, Hluboká nad Vltavou. RM pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město se prostřednictvím pana Petra Píši obrátila Agentura Sinfonie s.r.o. se žádostí o bezúplatný pronájem, tedy výpůjčku, plochy náměstí ČSLA v Hluboké nad Vltavou, pro provoz letního kina v termínu 14. – 18.7.2013. Kino zde bude promítat v těchto dnech v čase 21:00 – 23:00, vstupné bude zdarma a budou promítány staré české filmy. Pan Píša rovněž žádá o posunutí začátku nočního klidu na 23:00 hod.

### **Usnesení č. 1213/13**

rada města **s o u h l a s í**

s výpůjčkou plochy náměstí ČSLA v Hluboké nad Vltavou pro provoz letního kina v termínu 14. – 18.7.2013, agentuře Sinfonie s.r.o., se sídlem Masarykova 974, Hluboká nad Vltavou. Rada města rovněž bere na vědomí čas promítání, tedy ve shora uvedených dnech od 21:00 do 23:00 hod. RM pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátil soukromý zemědělec, pan Jan Šťoviček, se sídlem Dynín 65, se žádostí o pronájem zemědělských pozemků (celých či jejich částí) v k.ú. Hroznějovice a k.ú. Líšnice u Kostelce o celkové výměře 106.223 m<sup>2</sup>. Pan Šťoviček předmětné pozemky již obhospodařuje coby součást větších zemědělských celků a při inventuře bylo zjištěno, že shora uvedené plochy jsou ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou. Pan Šťoviček hodlá v obhospodařování dotčených pozemků i nadále pokračovat a jejich pronájmem by hospodaření bylo uvedeno na právní stav. V ostatních obdobných případech bylo radou města stanoveno nájemné ve výši 1.000,- Kč/1ha/1rok. Rada odsouhlasila pronájem s výjimkou pozemku 256/2 v k.ú. Líšnice..

### **Usnesení č. 1214/13**

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemků PK 554/7, KN 554/33, PK 554/34, PK 815/2, PK 322, PK 325, PK 339, PK 373/3, PK 815 v k.ú. Hroznějovice a dále pozemků KN 69/8, KN 350, KN 360/17 v k.ú. Líšnice u Kostelce o celkové výměře 106.223 m<sup>2</sup>, panu Janu Šťovičkovi, se sídlem Dynín 65, pro provozování zemědělské výroby na těchto pozemcích. Nájemné se stanovuje ve výši 1.000,- Kč za 1 ha pronajaté plochy a rok. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a zároveň pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

d) Na město se obrátila společnost Agriprod s.r.o., se sídlem Munice 1016, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o pronájem zemědělských pozemků (celých či jejich částí) v k.ú. Hluboká nad Vltavou, Bavorovice a Munice o celkové výměře 305.691 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemky (či jejich části) uvedené v příloze tohoto materiálu.

Společnost Agriprod s.r.o. předmětné pozemky již obhospodařuje coby součást větších zemědělských celků a při inventuře bylo zjištěno, že shora uvedené plochy jsou ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou. Společnost hodlá v obhospodařování dotčených pozemků i nadále pokračovat a jejich pronájmem by hospodaření bylo uvedeno na právní stav. V ostatních obdobných případech bylo radou města stanoveno nájemné ve výši 1.000 Kč/1ha/1rok.

#### **Usnesení č. 1215/13**

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemků uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení, nacházejících se v k.ú. Hluboká nad Vltavou, Bavorovice a Munice, o celkové výměře 305.691 m<sup>2</sup>, společnosti Agriprod s.r.o., se sídlem Munice 1016, Hluboká nad Vltavou, pro provozování zemědělské výroby na těchto pozemcích. Nájemné se stanovuje ve výši 1.000,- Kč za 1 ha pronajaté plochy a rok. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a zároveň pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Na město se obrátil státní podnik Lesy ČR - Lesní správa Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemků pod komunikacemi, sloužícími k přístupu k nemovitostem ve správě LČR – komplexům lesa. LČR hodlá v budoucnu investovat do rekonstrukcí těchto komunikací a proto žádá o jejich převod. Jedná se o pozemky parc. č. 1210 o výměře 754 m<sup>2</sup>, parc. č. 1211 o výměře 3.914 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšnice u Kostelce (cesta od Radonické myslivny) a pozemek parc. č. 1726 o výměře 1.525 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboká nad Vltavou (cesta od hlavní silnice k lesu u zahrádkářské kolonie „V Tolomech“). Celkem se tedy jedná o 6.193 m<sup>2</sup> pozemků, zastavěných tělesem komunikace. Vzhledem k potřebě města směřit v některých lokalitách pozemky města za pozemky podniku LESY ČR rada posunula projednání tohoto bodu do jednání zastupitelstva města s tím, že MÚ předloží návrhy na možnou směnu pozemků se státním podnikem LESY ČR - Lesní správa Hluboká nad Vltavou.

#### **Usnesení č. 1216/13**

rada města **u k l á d á**

MÚ předložit zastupitelstvu žádost státního podniku Lesy ČR - Lesní správa Hluboká nad Vltavou o prodej pozemků pod komunikacemi, sloužícími k přístupu k nemovitostem ve správě LČR – komplexům lesa a dodat do jednání zastupitelstva návrhy na možnou směnu pozemků se státním podnikem LESY ČR - Lesní správa Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Na město se obrátila společnost MANE Engineering s.r.o., se sídlem Okružní 2615, České Budějovice, se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací, na základě které by byly na město převedeny stavby ZTV – vodovod a kanalizace, nacházející se na pozemcích v lokalitě Křesín – Pod Pilou, v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Smlouva darovací by byla uzavřena až poté, co budou dotčené stavby řádně zkolaudovány a předány do správy ČEVAK a.s. Jedná se o obvyklý postup v obdobných případech (viz. např. lokality Hůrka, Křesín, Holý Vrch).

### **Usnesení č. 1217/13**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací se společností MANE Engineering s.r.o., se sídlem Okružní 2615, České Budějovice, na základě které by byly na město převedeny stavby ZTV – vodovod a kanalizace, nacházející se na pozemcích v lokalitě Křesín – Pod Pilou, v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Smlouva darovací by byla uzavřena až poté, co budou dotčené stavby řádně zkolaudovány a předány do správy ČEVAK a.s. Další podmínkou pro uzavření smlouvy je, že stavby budou provedeny bez vad a nedodělků, v souladu s platnou projektovou dokumentací a platnými právními a technickými normami. Součástí předaného díla bude i převod záruk za dílo. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a jejím následným předložením ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 5.11.2012 schválilo budoucí prodej části pozemku parc. č. 1798/2 (vodní plocha tvořící slepé mlýnské rameno) o výměře 1.077 m<sup>2</sup> a dále pozemku parc. č. 243/1 (související pozemek při hrázi MVE) o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Hamr, společnosti Hydrocon a.s., se sídlem Václavská 12/316, Praha 2, která v místě provozuje stávající MVE. Společnost Hydrocon a.s. hodlá tuto MVE kompletně zrekonstruovat, resp. postavit zcela nové zařízení investicí cca. 35 mil. Kč. Prodej pozemků shora uvedených je nutný pro splnění podmínek úvěrující banky. Před podpisem smlouvy však bylo zjištěno, že prodej pozemku zahrnující i těleso hráze by mohl městu způsobit komplikace při výstavbě cyklostezky v tomto místě. Po jednáních mezi zástupci společnosti Hydrocon a.s. a městem byl nalezen kompromis, kdy pozemek pod tělesem hráze nebude součástí prodeje, ale bude zřízeno ve prospěch této společnosti věčné břemeno práva stavby a údržby MVE.

### **Usnesení č. 1218/13**

rada města **s o u h l a s í**

se zúžením předmětu smlouvy o smlouvě budoucí kupní, jejímž předmětem je budoucí prodej části pozemku parc. č. 1798/2 o výměře 1.077 m<sup>2</sup> a dále pozemku parc. č. 243/1 o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Hamr, se společností Hydrocon a.s., se sídlem Václavská 12/316, Praha 2. Předmět smlouvy bude zúžen o část pozemku parc. č. 1798/2, nacházející se pod tělesem hráze, kde bude vybudována cyklostezka. Město Hluboká současně souhlasí se zřízením věčného břemene, spočívajícího v právu stavby a údržby malé vodní elektrárny v tomto místě. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy. Ostatní podmínky budoucího prodeje, schválené zastupitelstvem města dne 5.11.2012 zůstávají zachovány. Prodej bude uskutečněn až poté, co bude stavba nové MVE zkolaudována.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

h) V roce 1998 byla v Masarykově ul. čp. 983 dokončena rekonstrukce objektu bývalých sýpek na 22 bytových jednotek. Největším problémem domu je vytápění bytů a skončená životnost plynových kotlů, které jsou dle potvrzení servisní firmy neopravitelné. Kotle nelze nahradit jednak z důvodu jejich špatné dostupnosti a hlavně kvůli vývodu zplodin, který je vyveden do fasády, což současná norma zakazuje. PMH zadal projekt řešení situace ve dvou horních bytech, kde je možné vyvedení zplodin instalací nového komínu s cenou cca 150 tis. Kč. Tuto rekonstrukci je dle PMH nutno provést k zajištění topné sezony. Rada města navrhla řešit problém koncepčně a uložila MÚ zadat dvě nezávislé studie způsobu řešení vytápění v tomto objektu.



i) Pavel Kainzinger užívá půdní byt č. 19, nám. ČSLA čp. 34, který vybudoval se státní dotací a s vlastním příspěvkem. Vložený příspěvek byl již „odbydlen“. V bytě je placeno věcně usměrňované nájemné dle dotačních podmínek po dobu 20 let, tj. do prosince 2016. Do bytu dále investoval další prostředky na nadstandardní vybavení. Vladimír Kainzinger užívá byt č. 21, v 1. podlaží, nám. ČSLA čp. 34. V bytě vybudoval na vlastní náklady plynové vytápění nákladem cca 50 tis. Kč. Pavel Kainzinger z důvodu stěhování do vlastního RD uvolní k 30.9.2013 byt č. 19 s tím, že o byt požádal Vladimír Kainzinger, který v případě přidělení bytu č. 19 k uvedenému datu městu předá uvolněný byt č. 21 a žádá o finanční vyrovnání s městem za pořízené plynové topení ve výši cca 34 tis. Kč. Pavel Kainzinger se dohodl s Vladimírem Kainzingerem, že si vzájemně vypořádají nadstandardní investice vložené do bytu č. 19. Rada města souhlasila s přidělením uvolněného bytu č. 19 Vladimíru Kainzingerovi za podmínky, že městu předá uvolněný byt č. 21 a s tím, že se s ním město vyrovná částkou cca 34 tis. Kč za plynové topení v bytě č. 21. Město pak byt č. 21 nabídne k pronájmu jako byt I. kategorie s příspěvkem na rozvoj města.

### **Usnesení č. 1219/13**

rada města **s o u h l a s í**

- s ukončením nájmu bytu č. 19, nám. Čsl. armády 34, Hluboká nad Vltavou, současného nájemce pana Pavla Kainzingera, nám. Čsl. armády 34, Hluboká nad Vltavou a s jeho předáním městu k 30.9.2013,
- s přidělením bytu č. 19 panu Vladimíru Kainzingerovi, nám. Čsl. armády 34, Hluboká nad Vltavou s tím že Vladimír Kainzinger předá městu ke dni 30.9.2013 vyklizený byt č. 21 nám. Čsl. armády 34, Hluboká nad Vltavou.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

### **Usnesení č. 1220/13**

rada města **s o u h l a s í**

s finančním vypořádáním investice do pořízení plynového topení v bytě č. 21, nám. Čsl. armády 34, s panem Vladimírem Kainzingerem, nám. Čsl. armády 34, Hluboká nad Vltavou ve výši 34 tis. Kč, po předání bytu č. 21 městu a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města provést související rozpočtové opatření.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

j) Petr Novák, 289 34 Rožďalovice – Podlužany 31, IČ: 6060 54 371 požádal město Hluboká nad Vltavou o zápůjčku travnaté plochy vedle centrálního parkoviště pro umístění středověkého divadla Traken v měsíci červenci a srpnu 2013. Jako každý rok zajistí v tomto období rytířský průvod na zámek. Jako podmínka bude opět požadováno udržování pořádku na použitém pozemku a každodenní údržba reklam na veřejném osvětlení. V minulých letech bylo upuštěno od poplatků z důvodu propagace města. Souhlas RM se vztahuje pouze na pozemky města. V případě potřeby musí p. Novák oslovit další vlastníky.

### **Usnesení č. 1221/13**

rada města **s o u h l a s í**

s výpůjčkou pozemků města na veřejném prostranství pod centrálním parkovištěm k umístěním středověkého divadla Traken, Petra Nováka, 289 34 Rožďalovice – Podlužany 31 v červenci a srpnu 2013.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

k) Na město se obrátil pan Milan Hájek, bytem Ječná 1378, Hluboká nad Vltavou se žádostí o souhlas s výstavbou parkoviště a s tím související dlouhodobý pronájem pozemků pod stavbou. Jedná se o pozemky (či jejich části) parc. č. 423/38 a parc. č. 1698/2, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, lokalita Hůrka – u bytového domu č.p. 1378 v ulici Ječná. U bytového domu je parkovací stání – 12 odpovídající počtu bytů - 11. Toto množství se ukazuje jako nedostatečné, proto majitelé bytových jednotek navrhuji stavbu dalších dvou až tří stání v prodloužení slepé ulice, čímž by se ulehčilo od parkování v okolních ulicích. Rada města záměr odsouhlasila a rozhodla o dlouhodobé výpůjčce těchto pozemků, zastavěných parkovištěm.

#### **Usnesení č. 1222/13**

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem provést na pozemcích parcelní číslo 423/38 a 1698/2 katastrální území Hluboká nad Vltavou parkovací stání s tím, že žadatelé provedou stavební práce i zajištění příslušných povolení na své náklady a následně bude projednána výpůjčka dotčených částí pozemků žadatelům.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 4)**

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 86/11 ze dne 18.04.2011, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření jsou radě města předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 03.06.2013, kde dochází k přesunu prostředků v rámci příjmů nebo výdajů schváleného rozpočtu, ale jejich celkový objem se tím nemění.

Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

#### **Usnesení č. 1223/13**

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18.04.2011 s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 38/13 „Rozpočtová opatření účetního charakteru k 03.06.2013“ dle Přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení č. 1224/13**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č.38/13 „Rozpočtová opatření účetního charakteru k 03.06.2013“

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Rada města dne 13.5.2013 odsouhlasila rozdělení podpory ČEZ v rámci programu Oranžový rok 2013 ve výši 200 tis. Kč s rozdělením – Vinařské slavnosti 50 tis. Kč, Rybářské slavnosti 50 tis. Kč, akce osadních výborů 100 tis. Kč. Nyní ČEZ zaslal objednávku na reklamu ve výši 225 tis. Kč oproti očekávané výši 200 tis. Kč, tj. + 25 tis. Kč. Rada souhlasila s použitím 20 tis. Kč na městské slavnosti a 5 tis pro OV a doporučila ZM provést související rozpočtová opatření.

OV	Konečný příspěvek	název akce
BAVOROVICE	15 000	Oslavy MDD, oslavy 90 let založení hasičského sboru
HROZNĚJOVICE	11 000	Sportovní a dětský den s tancem
JEZNICE	8 000	Soustředění mladých adeptů požární ochrany

KOSTELEČ	9 000	Dětský den, tradiční pouťová zábava
MUNICE	10 000	Setkání rodáků
PONĚŠICE	30 000	6. ročník Poněšického koštu
PURKAREC	8 000	Soustředění mladých hasičů
LÍŠNICE	14 000	Setkání rodáků a přátel obce Líšnice
Hluboká n. Vlt	60 000	Slavnosti vína
Hluboká n. Vlt	60 000	Rybářské slavnosti
	<b>225 000</b>	

### Usnesení č. 1225/13

rada města **s o u h l a s í**

s rozdělením navýšení příspěvku o 25 tis. Kč, poskytnutého společností ČEZ v rámci programu Oranžový rok 2013, dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

### Usnesení č. 1226/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 272,25 tis. Kč vč. DPH na „Reklama ČEZ“ ve výdajové části ve výši 105 tis. Kč na „Osadní výbory“ a ve výši 47,25 tis. Kč na „DPH“.

Příjem

paragraf	položka		tis. Kč
3639	2111	Reklama ČEZ	272,25

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3639	5169	Osadní výbory	105

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
6310	5362	DPH	47,25

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Jachetní oddíl Slavoj, o.s. žádá o poskytnutí příspěvku na 5.ročník poháru České republiky – „Pohár města Hluboká nad Vltavou“ (na pořízení cen, rozhodčí a technické zabezpečení akce). Koná se 15.-16.6.2013 na rybníku Bezdrev. Předpokládané náklady na akci 25 tis.Kč. Příspěvek bude poskytnut v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

### Usnesení č. 1227/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 39/13 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „Pohár města Hluboká nad Vltavou – Jachetní oddíl Slavoj, o.s.“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
3419	5222	Pohár města Hluboká nad Vltavou – Jachetní oddíl Slavoj, o.s.“	10

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0



d) SDH Bavorovice žádá o finanční prostředky – navýšení rozpočtu SDH – ve výši 15 tis. Kč, k uhrazení nákladů na pořádání hasičské soutěže pořádané u příležitosti 90. výročí jejich založení. Soutěž se bude konat se dne 7.9.2013. Prostředky budou použity na pořízení cen, pronájem časomíry, občerstvení apod. Příspěvek není veřejnou podporou.

**Usnesení č. 1228/13**

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 40/13 ve výdajové části ve výši 5 tis. Kč na akci „Požární ochrana - SDH Bavorovice – 90. výročí “ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
5512	5xxx	Požární ochrana - SDH Bavorovice – 90. výročí <i>navýšení o</i>	5

  

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-5

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Pan Mládek z Hluboké nad Vltavou navrhuje opatřit komunikaci Sportovní ulice příčným prahem z důvodu snížení rychlosti motorových vozidel a tím zvýšení bezpečnosti chodců, cyklistů a bruslařů. Rada z bezpečnostních důvodů (bruslaři a cyklisté) realizaci neodsouhlasila.

**Usnesení č. 1229/13**

rada města **n e s o u h l a s í**

s realizací příčného prahu ve Sportovní ulici v Hluboké nad Vltavou.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

**K bodu 5)**

a) SFŽP schválil Žádost Podniku místního hospodářství o dotaci z OPŽP na projekt „Snížení imisní zátěže - pořízení zametacího stroje“. RM byla 13.5.2013 informována o podmínkách dotace (čištění musí být prováděno v četnosti 1x za 5 dní po dobu 10 měsíců v roce, tzn. 36x v létě a 24x v zimě). Tento požadavek bude nutno plnit po celou dobu udržitelnosti projektu. Pan Raus projednal se zpracovatelem žádosti o dotaci možnosti úpravy podmínek a předložil radě ekonomickou rozvalu se srovnáním nákladů současného způsobu úklidu města s náklady při pořízení zametacího stroje a doporučil zametací vůz pořídit s tím, že PMH je schopen dotační podmínky plnit.

**Usnesení č. 1230/13**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijetím dotace OPŽP na projekt Podniku místního hospodářství „Snížení imisní zátěže - pořízení zametacího stroje“ a s realizací projektu dle dotačních podmínek s finanční spoluúčastí města na realizaci projektu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Žádosti o dotace SZIF podané prostřednictvím MAS prošly hodnocením přijatelnosti – „Obnova božích muk v Hluboké nad Vltavou a okolí“ a „Modernizace místní komunikace Jabloňová ulice“. Předpokládaná realizace 2014. Rada vzala informaci na vědomí.

c) Ministerstvo financí ČR vydalo dne 15.5.2013 rozhodnutí o sporu města Hluboká nad Vltavou proti Regionální radě regionu soudržnosti Jihozápad o krácení dotace ROP na projekt „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou - Poněšice úsek II a III“ a rozhodlo, že Regionální rada je povinná poskytnout městu část krácené dotace ve výši 892 567,26 Kč a neuznalo poskytnout částku 116 336,33 Kč. Rozhodnutí není dosud v právní moci. Do 31.5.2013 bylo možno podat rozklad. Po projednání s právním poradcem město rozklad neuplatnilo.

#### **Usnesení č. 1231/13**

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o rozhodnutí MF ČR o sporu města Hluboká nad Vltavou proti Regionální radě regionu soudržnosti Jihozápad o krácení dotace ROP na projekt „Cyklistická stezka Hluboká nad Vltavou - Poněšice úsek II a III“ a o neuplatnění rozkladu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Granty Jč kraje:

a) Grantový program „Na podporu jednotek SDH“ – schválené projekty :

- SDH Hluboká – „Výměna oken hasičské zbrojnice“ - celkové náklady 33 tis. Kč, slíbená dotace 11 tis. Kč, spoluúčast města 22 tis. Kč

- SDH Purkarec – „Pořízení přívěsného vozíku pro přepravu motorového člunu“ - celkové náklady 39 tis. Kč, slíbená dotace 15 tis. Kč, spoluúčast města 24 tis. Kč. SDH Purkarec grant nevyužije.

- SDH Bavorovice – „Pořízení 6 ks zásahových přileb“ - celkové náklady 46 tis. Kč, slíbená dotace 25 tis. Kč, spoluúčast města 21 tis. Kč

Neschválená žádost:

- SDH Hroznějovice - „Pořízení motorové pily“.

b) Grantový program „Úcta k předkům“ – schválené projekty:

"Rekonstrukce střechy márnice na hřbitově v Purkarcích". Celkové výdaje jsou cca 141 tis. Kč, slíbená dotace 50 tis. Kč, spoluúčast města 91 tis. Kč.

c) Grantový program „Rekonstrukce stávajících sportovišť“ - žádost na projekt

"Výměna oplocení hřiště v Municích" - nebyla schválena.

#### **Usnesení č. 1232/13**

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o úspěšnosti podaných žádostí o příspěvek Jč kraje na projekty z grantových programů - Na podporu jednotek SDH, Úcta k předkům a Rekonstrukce stávajících sportovišť, včetně nevyužití grantu na projekt Pořízení přívěsného vozíku pro přepravu motorového člunu pro SDH Purkarec a dále

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s přijetím příspěvků Jč kraje a provést příslušná rozpočtová opatření k projektům:

- „Výměna oken hasičské zbrojnice“ - celkové náklady 33 tis. Kč, slíbená dotace 11 tis. Kč, spoluúčast města 22 tis. Kč,

- „Pořízení 6 ks zásahových přileb“ - celkové náklady 46 tis. Kč, slíbená dotace 25 tis. Kč, spoluúčast města 21 tis. Kč,

- "Rekonstrukce střechy márnice na hřbitově v Purkarcích" - celkové výdaje cca 141 tis. Kč, slíbená dotace 50 tis. Kč, spoluúčast města 91 tis. Kč.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

### **K bodu 6)**

Starosta seznámil členy rady s problematikou provozování vodohospodářského majetku města v souvislosti s končící smlouvou o provozování se společností ČEVAK a.s., České Budějovice. Bod byl odložen do dalšího jednání rady města s tím, že si členové rady promyslí způsob dalšího postupu. Starosta podá informaci na jednání zastupitelstva města.

### **K bodu 7)**

- a) Obecně závazná vyhláška (OZV) č. 1/2012, o stanovení míst a času, ve kterém mohou být provozovány některé sázkové hry, loterie a jiné podobné hry, povoluje provozovat regulované hry na adrese náměstí Čsl. armády č.p. 24, Hluboká nad Vltavou (Hotel Záviš). Na základě nálezu Ústavního soudu přistoupilo MF k rušení ministerstvem vydaných povolení k provozování loterií v souladu s OZV obcí a tedy i podle OZV města Hluboká n.V. č. 1/2012. Ve městě jsou kromě výherních hracích přístrojů povolených MÚ v Hotelu Záviš, provozovány i hry povolené MF v Hotelu Bakalář (5 ks) a dále v Restauraci Obec (1 ks). Rada města doporučila ZM změnit OZV č.1/2012 a vydat novou OZV č. 1/2013 tak, aby mohly být loterie a jiné podobné hry provozovány i nadále na současných místech. Znamená to, že je nutno Čl. 3 OZV č. 1/2012 rozšířit o další místa, kde lze provozovat regulované hry - tj. přidat adresy Masarykova čp. 69 a nám. Čsl. armády 2.

### **Usnesení č. 1233/13**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města změnit Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2012, o stanovení míst a času, ve kterém mohou být provozovány některé sázkové hry, loterie a jiné podobné hry, vydáním nové OZV č.1/2013, kde bude v Čl. č. 3 kromě adresy nám. Čsl. armády č.p. 24 uvedena i adresa Masarykova č.p. 69 a adresa Nám. Čsl. armády č.p. 2, čímž bude umožněno provozovat veškeré regulované hry na místech, kde jsou v současné době provozovány.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

- b) MÚ povoluje výherní hrací přístroje (VHP). Na město se obrátila společnost ELME s.r.o., Nádražní 966, ČB, která žádá o umístění 6 ks VHP ve SPORT BARu U Podlešáků, Masarykova čp. 53. Současná OZV č.1/2012 ani navržená OZV 1/2013 zde povolení provozovat VHP neumožňuje. Pokud by RM doporučila souhlasit s umístěním VHP dle žádosti společnosti ELME s.r.o. musela by se OZV rozšířit o adresu Masarykova čp. 53.

### **Usnesení č. 1234/13**

rada města **n e s o u h l a s í**

se záměrem společnosti ELME s.r.o. umístit do SPORT BARu (U Podlešáků) na adrese Masarykova č.p. 53, Hluboká nad Vltavou výherní hrací přístroje nebo loterie a jiné podobné hry.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

### **K bodu 8)**

a) Rada města projednala 25.3.2013 stížnost Tomáše Váchy, Nádražní 947, který žádá město o řešení problému s vytápěním jeho domu v lokalitě Nádražní ul., kdy přívalové deště, z komunikace a z veřejné kanalizace zatápějí sklep RD. Rada uložila MÚ zpracovat návrh řešení včetně rozpočtu. Předložena byla varianta dle návrhu p. Prokeše, spočívající ve vybudování betonové podezdívky oplocení pozemku p. T. Váchy p.č. 1076/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a s osazením příkopového žlabu podél podezdívky k zadržení a odvedení

přivalových vod z komunikace Nádražní. Předběžný rozpočet akce činí 122 tis. Kč vč. DPH. Na předchozích jednáních město přislíbilo finanční spoluúčast na akci. Členové rady města nebyli jednotní v řešení tohoto problému, neboť na území města není toto zaplavování pozemků z komunikace či kanalizace ojedinělé. Rada posunula projednání do zastupitelstva.

#### **Usnesení č. 1235/13**

rada města **u k l á d á**

MÚ připravit podkladové materiály týkající se žádosti o řešení zaplavování pozemku p. Tomáše Váchy, Nádražní ul. čp. 947 přivalovými vodami pro jednání zastupitelstva města.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město se již v minulosti obrátil pan Martin Fikota, bytem U Parku 1162, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o řešení problému spočívajícího v zaplavování jeho garáže a rodinného domu vodou, stékající po městské komunikaci a chodníku při nárazových vydatných deštích. Rada města již v minulosti odsouhlasila uvolnění finančních prostředků na vybudování protipovodňového opatření a toto bylo PMH provedeno (příčný odvodňovací kanálek), nicméně se ukázalo jako nedostatečně účinné. Stavební a bytová komise RM tedy doporučila rozšíření těchto opatření dle návrhu pana Prokeše, spočívajících ve zvýšení obrubníku a dlažby v místě. Předpokládané náklady - 20 tis. Kč. Rada bod odložila s tím, že budou prověřena možná technická řešení.

#### **K bodu 9)**

Město Hluboká nad Vltavou schválilo provedení regulačního plánu v lokalitě Pod Pilou v Hluboké nad Vltavou – Zámostí. Úkolem regulačního plánu je zpřesnit limity využití území a stanovit regulativy pro budoucí výstavbu. V územním plánu města se jedná o území určené pro obytnou výstavbu, regulační plán bude vycházet z již dříve předložené a schválené územní studie této lokality. Na základě schváleného zadání byl vypracován návrh a ten byl předložen dotčeným orgánům, jejich stanoviska neobsahují připomínky k doplnění. Následně byl návrh regulačního plánu projednán na veřejném jednání a dále bude předložen zastupitelstvu města ke schválení.

#### **Usnesení č. 1236/13**

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vydat regulační plán Hluboká nad Vltavou „Křesín – Pod Pilou“

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

#### **K bodu 10)**

a) V Třeboňské ulici se v současné době dokončuje mimo jiné i dešťová kanalizace, která odvádí povrchové vody od kapličky do Vltavy a má na trase několik silničních vpustí. Voda, která touto částí ulice Třeboňská při větších deštích teče, „vzniká“ v ulicích nad kapličkou, podstatný díl vody však přitéká do Hosínské ulice přes železniční most z okolních polí z prostoru mezi mostem a silnicí na Hosín a také pravděpodobně i částečně ze silnice na Hosín. Technicky by bylo možné zachytit tyto vody nad žel. mostem a převézt mimo zastavěné území.

#### **Usnesení č. 1237/13**

rada města **s o u h l a s í**

se zpracováním studie odvodnění území nad Hosínskou ulicí.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) V Třeboňské ulici se v současné době dokončuje dešťová a splašková kanalizace, chodník od mostu a započne se s rekonstrukcí chodníku od L-Clubu ke kapliče. V minulém týdnu se na účastníky výstavby obrátili zástupci vlastníků bytového domu č.p. 1248 s tím, že žádají zvednout parkoviště před domem (na pozemku parcelní číslo 1140/2) o cca 20 cm, což by umožnilo jeho lepší užívání. Vlastníci uvádějí, že stavba chodníku spolu s provedením opatření proti vnikání vody k nemovitostem vlastníků (zvednutí obrubníků k silnici na max. úroveň, provedení vnitřní obruby chodníku z palisád), omezí užívání parkoviště. Projektová dokumentace, která byla součástí povolení stavby a zadávacího řízení, předpokládá úpravu parkoviště v pruhu o šíři cca 2,5 m podél nového chodníku. Předběžný odhad nákladů na zvednutí celého parkoviště činí cca 150 tis. Kč + DPH. V diskuzi zaznělo, že provedené úpravy byly provedeny na základě řízení, kterého se účastnili i zástupci domu č.p. 1248. Rada s úpravou parkoviště na náklady města vzhledem k finanční situaci nesouhlasí.

### **Usnesení č. 1238/13**

rada města **n e s o u h l a s í**

s vynaložením finančních prostředků na úpravu parkoviště u č.p. 1248 nad rámec schválené projektové dokumentace.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

V průběhu pořizování zápisu informoval člen rady p. Vácha starostu města, že mu byly předloženy doplňující informace, na základě kterých bude bod znovu projednán v radě.

### **K bodu 11)**

Městský úřad vybírá místní poplatky za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů („poplatek za komunální odpad“). Tyto poplatky platí každý trvale hlášený občan Hluboké nad Vltavou. Někteří občané poplatky neplatí i přes výzvy. Za předchozí období byly vůči neplatičům poplatků učiněny všechny kroky v souladu s vyhláškami města a s příslušnými zákony, na základě kterých je možno zahájit vymáhání nezaplacených poplatků exekucí.

Pro část poplatků uplynula lhůta pro vymáhání (r. 2003-2006 ve výši 93 338,- Kč) nebo není známa doručovací adresa poplatníků s TP na adrese Masarykova 36 (r. 2007-2010 ve výši 143 765,- Kč). MÚ navrhuje po vyčerpání všech kroků tyto pohledávky odepsat. Podle OZV 1/2010 a 4/2012 jsou od 1.1.2011 osoby hlášené na adrese Masarykova 36 od poplatku osvobozeny. Ostatní pohledávky ve výši 297 709,- Kč doporučuje MÚ exekučně vymáhat.

Rada po diskuzi uložila městské policii obejít osobně ty, kteří dosud nezaplatili, doručit jim poslední výzvu před exekucí a poté realizovat další postup.

### **K bodu 12)**

a) Na základě lednového rozhodnutí rady města bylo zahájeno ve spolupráci se společností STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o. zadávací řízení na zhotovitele stavby WC na parkovišti. Na základě zahájení zadávacího řízení bylo předloženo deset nabídek, 3 nabídky nesplnili kvalifikační předpoklady, do dalšího hodnocení a hodnocení bylo předáno sedm nabídek. Dále byla provedena kontrola nabídkové ceny v podrobnostech soupisu stavebních prací. Bylo zjištěno, že tři nabídky resp. jejich soupis prací obsahuje chyby, z tohoto důvodu bylo navrženo jejich vyloučení. Dále bylo k jedné nabídce vyžádáno zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Z důvodu neopodstatněného a chybného zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny výběrová komise doporučila vyřazení tohoto uchazeče. Kompletní posouzení je uvedeno ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek. Komise doporučila výběr uchazeče, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou - PROTOM Strakonice s.r.o.



### **Usnesení č. 1239/13**

rada města **souhlasí**

v zadávacím řízení na zhotovitele stavby „Veřejné WC na parkovišti Hluboká nad Vltavou“ s vyřazením uchazečů HM pro cz s.r.o., Jihočeská stavební spol. s r.o., SEXTA spol. s r.o., ANTICO stavební společnost spol. s r.o. a s výběrem uchazeče PROTOM Strakonice s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou 2 994 102 Kč bez DPH. Rada města pověřuje společnost STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o. administrací věci a starostu města podpisem smlouvy po uplynutí zákonných lhůt.

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

b) Na základě rozhodnutí rady města bylo zahájeno ve spolupráci se společností Stavební poradna zadávací řízení na zhotovitele stavby „Obnova místní komunikace Líšnice - Radonice“. Na základě výzvy bylo předloženo pět nabídek, 2 nabídky obsahují chyby v soupisu prací. Výběrová komise doporučila výběr uchazeče, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou Lesostavby Třeboň

### **Usnesení č. 1240/13**

rada města **souhlasí**

v zadávacím řízení na zhotovitele stavby „Obnova místní komunikace Líšnice - Radonice“ s vyřazením uchazečů Reno Šumava a.s. a KVINT Vlachovo Březí spol. s r.o., s výběrem uchazeče Lesostavby Třeboň s nejnižší nabídkovou cenou 789 452 Kč + DPH, pověřuje společnost Stavební poradna s.r.o. administrací věci a starostu města uzavřít smlouvu po uplynutí zákonných lhůt.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

### **K bodu 13)**

a) Starosta informoval členy rady o stížnosti některých občanů na znečištění komunikace v Podskalí a následnou prašnost v souvislosti s výstavbou přístavu. Stížnost byla řešena s vedením stavby.

b) Na město se obrátil MUDr. Mirko Jakovljevič, se žádostí o souhlas města, coby pronajímatele, se změnou v osobě nájemce nebytových prostor – ordinace praktického lékaře – ve zdravotním středisku na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. MUDr. Jakovljevič přetransformoval svou praxi z podnikající fyzické osoby na právnickou osobu – společnost s.r.o. a ke dni 31.5.2013 žádá o změnu v osobě nájemce své ordinace. Společnost MEDPRAX Hluboká s.r.o., jejímž je MUDr. Jakovljevič společníkem, tak vstoupí do práv a povinností nájemce, vyplývajících z nájemní smlouvy uzavřené mezi městem a MUDr. Jakovljevičem, přičemž podmínky smlouvy zůstanou nezměněny. Výkon praxe nebude změnou subjektu nájemce dotčen.

### **Usnesení č. 1241/13**

rada města **souhlasí**

se změnou v osobě nájemce dle nájemní smlouvy ze dne 21.12.2012, vztahující se k ordinaci praktického lékaře, umístěné v budově zdravotního střediska na adrese Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. Na místo dosavadního nájemce, MUDr. Mirka Jakovljeviče, vstoupí do nájemního vztahu nový subjekt – společnost MEDRAX Hluboká s.r.o., se sídlem Masarykova 1, Hluboká nad Vltavou. Nový nájemce vstoupí do práv a povinností původního nájemce ke dni 1.6.2013. Podmínky nájemní smlouvy zůstanou nezměněny. RM pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Rada města dne 13.5.2013 souhlasila s podáním žádosti o dotaci ROP NUTS II Jihozápad, oblast podpory 1.5 Rozvoj místních komunikací, na projekt „Řešení křižovatky ulic Pražská a Křesínská“. Dotace činí 85%, vlastní podíl žadatele 15%. Předpokládané náklady 1,1 mil. Kč. Žádosti se podávají do 28.6.2013. Předpokládaná realizace 2014.

Na základě konzultace s poradenskou firmou, bylo doporučeno změnit předmět projektu na „Modernizace místní komunikace Křesínská ul.“. Rozpočet stavebních prací je cca 1,1 mil. Kč.

#### Usnesení č. 1242/13

rada města **s o u h l a s í**

se změnou usnesení rady města č. 1193/13 ze dne 13.5.2013 tak, že namísto žádosti o dotaci ROP na projekt „Řešení křižovatky ulic Pražská a Křesínská“, bude žádost podána na projekt „Modernizace místní komunikace Křesínská ulice“, předpokládané náklady 1,1 mil. Kč, možná dotace 85%, vlastní podíl žadatele 15%.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Dodavatel prací na zrušení septiku v Nerudově ul. 771-772 předložil seznam víceprací k nimž došlo v průběhu výstavby. Jedná se o částku 24.660,- Kč vč. DPH. V rozpočtu města je na likvidaci septiků v Nerudově a ul. B.Němcové 586 určena částka 300 tis. Kč, přičemž uzavřená smlouva na septik v Nerudově ul. cca 100tis. Kč .

#### Usnesení č. 1243/13

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 41/13 ve výdajové části ve výši 24,660 tis. Kč na akci „Zrušení septiků 771,772+586“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj

paragraf	položka		tis. Kč
2321	6121	Zrušení septiků 771,772+586	24,660
		<i>navýšení o</i>	

Výdej

paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města	-24,660
		<i>snížení o</i>	

Hlasování : pro - 5, proti - 0, zdržel se – 1

e) Rada se opětovně vrátila k majetkovému vyrovnání s p. Cirklem (jeho pozemek parc.č. 1662/17 pod městskou komunikací) v ul. 5.května a doporučila zastupitelstvu v minulosti již projednanou koupi pozemku odsouhlasit.

#### Usnesení č. 1244/13

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit koupi pozemku parc.č. 1662/17 pod městskou komunikací v ul. 5.května od majitele p. Jana Cirkla, bytem 5.května 585, Hluboká nad Vltavou za standardních podmínek.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Rada města projednala a vyhověla žádosti PMH o změnu termínu vyplacení finanční dotace a to z měsíce srpna 2013 na měsíc červen 2013. V měsíci srpnu nebude dotace PMH Hluboká vyplacena.

**Usnesení č. 1245/13**

rada města **s o u h l a s í**

s vyplacením měsíčního podílu dotace pro PMH za srpen 2013 již v červnu 2013.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

člen rady města  
Aleš Raus

starosta města  
Ing. Tomáš Jirsa

