

Zápis

z 37. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 20.1.2014

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Aleš Raus, Jiří Slepíčka, MUDr. František Toušek FESC, Karel Vácha, Jan Piskač.

V rámci výběrového řízení na místo ředitele PMH Hluboká nad Vltavou proběhly za přítomnosti členů rady města před jednáním rady krátké pohovory s některými uchazeči. Následně začalo standardní jednání městské rady.

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 1459/14

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

- 1) Schválení programu.
- 2) VŘ na místo ředitele PMH.
- 3) Rozpočet 2014:
 - a) Návrh rozpočtu.
 - b) Odsouhlasení rozpočtů jednotlivých OV.
- 4) Dispozice s majetkem:
 - a) Žádost o změnu v osobě nájemce - část pozemku parc. č. 1671/6 (lokalita u autobusové zastávky pod sýpkou) - Ing. Bíca / p. Čonka.
 - b) Žádost o pronájem pozemku parc. č. st. 121 (lokalita u pneuservisu v Podskalí) - p. Chudík (nový vlastník pneuservisu a související nemovitosti).
 - c) Žádost o prodej pozemku parc. č. st. 1736, nacházejícího se pod garáží v lokalitě U Parku v Hluboké nad Vltavou - p. Švejda.
 - d) Stanovení dalšího postupu ve věci prodeje pozemku parc. č. st. 874/8 v k.ú. Kostelec - pí. Henczeová.
 - e) Žádost o prodloužení nájmu bytu v KC Panorama - Jan Zvánovec.
 - f) Volné byty - čp. 34, byt.č. 26
- čp. 247, byt č. 4
 - g) Žádost o souhlas s užíváním bytu společně posuzovanou osobou - Dagmar Trnková, Lesní čp. 1202.
 - h) Umístění směrovek MIOS - Hluboká Invest a.s.
 - i) Umístění informačních tabulí - Jan Vlasák – IC.
 - j) Kácení stromů Smetanova ul. – EGE.
 - k) Informace ČEVAK o úhradě nákladů na vodovodní a kanalizační přípojky.
 - l) Žádost o podnájem bytu – Masarykova 983, Mgr. Berit.
 - m) Souhlas se zřízením věcného břemene ve prospěch města – lokalita Vývarka.
 - n) Žádost o pronájem části pozemku č. 311/2 za sportovním areálem.
- 5) Granty a dotace:
 - a) Uhrazené dotace z ROP - MŠ, MK, CS H-P II,III – informace.
 - b) Nepodpořené žádosti - Nadace VIA - pamětní desky – informace.
 - c) Schválení projektu ROP - Modernizace komunikace Křesínská.
 - d) Žádost o investiční dotaci HZS JČK - vybavení jednotek SDH.
 - e) Žádost o dotaci JČK - Renovace podlahy tělocvičny ZŠ.
 - f) Dohled nad udržitelností projektu - Modernizace MŠ Hluboká n.V. - smlouva s G-Project s.r.o.

- g) Žaloba proti MF - vyměření penále ÚRR JZ + informace o prominutí penále - Rekonstrukce místních komunikací.
- h) Žádost o dotaci JČK - Slavnosti vína a Rybářské slavnosti.
- i) Žádost o dotaci SFDI - Cyklostezka u přístavu – informace.
- j) Žádost na JČK - Oddělení automobilové a cyklodopravy ve sport. areálu- přesun na r. 2014.
- k) Žádost o podporu Nadace ČEZ - Odpočinková zóna DD - III.etapa.
- l) Žádost o dotaci MAS - chodník Pražská.
- 6) Změna směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- 7)
 - a) Smlouva o údržbě místních komunikací mezi PMH a městem – k dotaci na zametací stroj.
 - b) Aktualizace zřizovacích listin příspěvkových organizací dle inventarizace majetku - zařazení technického zhodnocení majetku
- 8) Informace o IV. tranzitním železničním koridoru.
- 9) Žádost o umožnění zřízení domény 3.řádu – IC – p.Vlasák – STAŽENO Z PROGRAMU.
- 10) Různé.
 - a) Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou – stavby města.
 - b) Kácení stromů – sportovní přístav

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

Na základě vyhlášeného výběrového řízení na místo ředitele Podniku místního hospodářství Hluboká nad Vltavou se přihlásilo v termínu do 30.11.2013 14 uchazečů a po termínu 3 zájemci. Členové rady následně odložili jmenování ředitele PMH na příští jednání rady s tím, že ještě budou o nejvhodnějším uchazeči jednat.

K bodu 3)

a) Radní obdrželi další návrh rozpočtu města na rok 2014, kde je uvažováno s příjmy ve výši 76.572,924 tis. Kč a dále s výdaji ve výši 96.637,646 Kč a s úhradou splátek úvěrů v celkové výši 3.421,044 tis. Kč – celkem výdaje 100.058,690 tis. Kč. K vyrovnaní příjmové a výdajové části bylo navrženo použití části přebytku hospodaření roku 2013 ve výši 23.485,766 tis. Kč. Bylo dohodnuto že náměty k případným změnám či doplnění předložené verze rozpočtu projednají jednotliví členové rady se starostou města v samostatných jednáních a rozpočet se ještě vrátí do jednání rady města před projednáním v zastupitelstvu.

b) Podobně jako v minulých letech rada města projednala plánované akce jednotlivých OV v roce 2014. Tento proces je nutný proto, aby případné nákladnější investiční záměry OV byly prováděny s vědomím orgánů obce. Rada odsouhlasila návrhy rozpočtů jednotlivých OV. Předpokladem realizace akcí je schválení této položky jako celku v rámci projednávání rozpočtu města na jednání zastupitelstva.

Usnesení č. 1460/14

rada města **s o u h l a s í**

s využitím prostředků OV dle předložených návrhů s tím, že všechny akce podléhají kontrole MÚ a větší akce budou realizovány po schválení rozpočtu města na jednání zastupitelstva.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Na město se obrátil Ing. Pavel Bíca, bytem Jižní 291, Borek, se žádostí o změnu v osobě nájemce v nájemním vztahu, týkajícím se části pozemku parc. č. 1671/6 o výměře cca. 107 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek přiléhající k domu na adrese Tyršova 7, který žadatel zakoupil od pana Jozefa Čonky. Pozemek je využíván jako zahrada a je historicky částečně zaplocen. Prodej pozemku zastupitelstvo města v minulosti zamítlo z důvodu jeho strategického umístění u křižovatky pod sýpkou a dále z důvodu blízkosti kanalizačního sběrače.

Usnesení č. 1461/14

rada města **s o u h l a s í**

se změnou v osobě nájemce v nájemním vztahu založeném nájemní smlouvou ze dne 11.7.2001, vztahující se k části pozemku parc. č. 1671/6 o výměře cca. 107 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, když do práv a povinností z této smlouvy na místo pan Jozefa Čonky vstupuje Ing. Pavel Bíca, bytem Jižní 291, Borek, za stávajících podmínek, vyjma výše nájemného, která se tímto zvyšuje v souladu s cenovým předpisem na 7,- Kč/1m²/rok. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na město se obrátil pan Vladimír Chudík, bytem Podskalí 180, Hluboká nad Vltavou, provozovatel pneuservisu v Podskalí. Pan Chudík odkoupil dům, pozemky a provozovnu pneuservisu od manželů Šimkových a hodlá vstoupit do práv a povinností nájemce sousedního pozemku parc. č. st. 121, na kterém se nachází přilehlá odstavná plocha pro vozidla. Pan Chudík žádá o pronájem celého pozemku o výměře 169 m².

Usnesení č. 1462/14

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem pozemku parc. č. st. 121 v k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře 169 m² panu Vladimíru Chudíkovi, bytem Podskalí 180, Hluboká nad Vltavou, na dobu neurčitou za obvyklých podmínek. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu Ing. Tomáše Jirsu podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

c) Na město se obrátil Ing. Milan Švejda, bytem U Parku 1151, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. st. 1736 o výměře 18 m², který se nachází pod garáží v jeho vlastnictví v lokalitě U Parku v Hluboké nad Vltavou. Dle příslušných ustanovení nového občanského zákoníku má vlastník nemovitosti předkupní právo k zastavěnému pozemku pod stavbou a naopak.

Usnesení č. 1463/14

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku parc. č. st. 1736 o výměře 18 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, panu Ing. Milanu Švejdovi, bytem U Parku 1151, Hluboká nad Vltavou, za obvyklých podmínek a za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 700,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Rada města ukládá MÚ administraci věci, zveřejnění záměru prodeje na úřední desce města a následné předložení věci ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

d) Město uzavřelo dne 5.3.2010 smlouvu o smlouvě budoucí kupní s paní Alenou Henczeovou, bytem Kostelec 40, Hluboká nad Vltavou, jejímž předmětem je koupě pozemku KN parc. č. 874/8 o výměře 718 m². Paní Henczeová na tomto pozemku staví rodinný domek a zavázala se jej zkolaudovat nejpozději do konce roku 2013. Teprve poté mělo být přistoupeno k prodeji pozemku za garantovanou cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za 70,- Kč/1 m². Tento postup byl městem zvolen z důvodu zamezení spekulací s městským pozemkem a byl použit i v jiných případech. Paní Henczeová však stavbu RD v dané lhůtě z důvodu nedostatku financí nedostavěla a nezkolaudovala, nicméně na stavbě postupně pracuje a dle jejího tvrzení ji hodlá v nejbližší době dokončit.

Usnesení č. 1464/14

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodloužením lhůty pro kolaudaci stavby RD pozemku KN parc. č. 874/8 o výměře 718 m² v k.ú. Kostelec, jejímž stavebníkem je paní Alena Henczeová, bytem Kostelec 40 do 31.12.2015. Poté jí bude v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí kupní pozemek nabídnut ke koupi, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za 70,- Kč za 1 m² plochy s tím, že kupující uhradí náklady na zpracování oddělovacího geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek spojený s vkladem do Katastru nemovitostí ČR. RM pověřuje MÚ administrací věci a zároveň pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušného dodatku smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

e) Jan Zvánovec má od r. 2011 pronajatý služební byt č. 1 v KC Panorama. Nájem je uzavřen vždy na dobu určitou 1 rok. Současná nájemní doba mu končí 31.1.2014. Nyní požádal o prodloužení nájmu o další rok. Svoji žádost odůvodňuje tím, že nemá žádný byt. Byt vybavil a přizpůsobil se provozu KC. Pro KC zajišťuje údržbu a servis techniky a pracuje zde jako zvukař, osvětlovač, promítač, podílí se na realizaci divadelních představení a ozvučení a osvětlení hlubockých kulturních spolků a ZŠ.

Usnesení č. 1465/14

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájmu služebního bytu č. 1 v KC Panorama, čp. 974 Janu Zvánovcovi na dobu určitou 1 rok od 1.2.2014 do 31.1.2015 za stávajících podmínek.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

f) Rada města byla informována o zveřejnění záměru pronajmout dva volné byty v majetku města:

- a) Byt č. 26, nám. Čsl. armády 34 – 3. podlaží domu, II. kategorie, započtená podlahová plocha 131,40 m². Byt je volný od 1.10.2013. Záměr pronajmout byt byl zveřejněn již 3x. Byt je nutno opravit (plynové topení, oprava koupelny atd.). Bylo navrženo použít část složeného příspěvku na opravu s tím, že s budoucím nájemcem bude uzavřena nájemní smlouva na byt s předáním bytu k užívání po skončení opravy bytu.
- b) Byt č. 4, Žižkova č.p. 247 – 2. podlaží, I. kategorie, započtená podlahová plocha 45,31 m². Byt je volný od 1.1.2014.

Vzhledem k tomu, že ve zveřejněném termínu pro podání žádostí nikdo neprojevil o užívání bytu zájem, rada města navrhla další zveřejnění daného záměru.

g) Bod byl stažen z programu.

h) Dne 2.12.2013 podala společnost Hluboká Invest, a.s., nám. ČSLA 26, 37341 Hluboká nad Vltavou žádost o souhlas s umístěním 6 ks směrovek na sloupech MIOS. V provedení: tmavě zelený podklad, bílý nápis „GOLF“.

Usnesení č. 1466/14

rada města **s o u h l a s í**

v souladu s OZV č. 3/98, s umístěním 6 ks reklamních směrovek společnosti Hluboká Invest, a.s. na sloupech MIOS v navrženém provedení.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

i) Jan Vlasák, provozovatel Infocentra, požádal město o souhlas s umístěním cca 4 ks informačních turistických tabulí s informacemi o turistických zajímavostech ve městě. Tabule pořídí p. Vlasák na vlastní náklady. Jedná se o dřevěné tabule o rozměru cca 130 cm x 120 cm s výškou 220 cm, se stříškou, se sloupky zapuštěnými do terénu zemními vruty bez nutnosti výkopu. Na tabuli by byla umístěna mapa města s vyznačením turistických zajímavostí a s jednoduchým popisem zajímavostí v češtině, angličtině a němčině.

Usnesení č. 1467/14

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním 4 ks informačních turistických tabulí na území města na dohodnutých místech mimo centrum města dle návrhu p. Jana Vlasáka, vyrobených a umístěných na jeho náklady.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

j) Rada města odložila žádost EGE spol. s r.o. o povolení kácení většího počtu stromů na pozemcích města na p.č. KN 1748/2 a 1748/4 - kultura ostatní plochy, pozemní komunikace v k.ú. Hluboká nad Vltavou. EGE spol. s r.o. je investorem ZTV na přilehlých pozemcích. Na pozemku 1748/4 je navržena budoucí komunikace, v prostoru současné cesty. Kácení se týká 101 stromů a 220 m² keřů a nárostů. Z toho je 36 stromů, na jejichž pokácení je nutný souhlas orgánu OP. Rada řešení odložila a vyžádala si specifikaci lokalit náhradní výsadby.

k) ČEVAK a.s. informoval město o novele zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ze které vyplývá povinnost vlastníka vodovodu a kanalizace hradit náklady na materiál na odbočení přípojek a uzávěr vodovodní přípojky. Rada materiál projednala a vyžádala si další doplňující informace a poté se k věci vrátí.

l) Na město se obrátil Mgr. Daniel Berit, bytem Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o udělení souhlasu pronajímatele s podnájmem bytu na shora uvedené adrese o velikosti 2+kk, I. kategorie. Souhlas města coby pronajímatele je nutný pro uzavření podnájemní smlouvy. V tomto bytovém domě rada města v minulosti souhlasila s podnájmem také v bytech č. 19, 20 a 5.

Usnesení č. 1468/14

rada města **s o u h l a s í**

s podnájmem bytu 2+kk, I. kategorie, na adrese Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou, jehož nájemcem je Mgr. Daniel Berit, bytem Masarykova 983, Hluboká nad Vltavou. Podnájemní vztah bude uzavřen za stávajících podmínek na dobu 3 let.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

m) Město Hluboká nad Vltavou připravuje stavbu vodovodu a kanalizace pro oblast nad tratí v Zámostí – Vývarka. V současné době je vydáno územní rozhodnutí a připravují se podklady pro vydání stavebního povolení. Mimo jiné je nutno uzavřít s majiteli dotčených pozemků smlouvy o zřízení věcných břemen na uložení sítí.

Usnesení č. 1469/14

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smluv o zřízení věcných břemen na uložení vodovodu a kanalizace na pozemcích v lokalitě Vývarka ve prospěch města Hluboká nad Vltavou a pověřuje starostu města podpisem smluv a městský úřad administrací věci

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

n) Na město se obrátil pan David Šťastný, v zastoupení Baseball a softball klubu Sokol Hluboká nad Vltavou, se žádostí o pronájem části pozemku parc. č. 311/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek v lokalitě u sportovního areálu, který město v roce 2013 zakoupilo. Pan Šťastný uvádí, že by zde ve spolupráci se společností Budvar n.p. bylo vybudováno překážkové sportoviště „Pardálův výběh“, které by mělo sloužit jako další turistická atrakce sportovního areálu. Tuto atrakci by provozovala společnost Good Agency s.r.o. V dalších letech by byla na části pozemku parc. č. 311/2 vybudována baseballová hřiště a související zázemí. Dalším záměrem využití pozemku je dle sdělení p. Šťastného výstavba sociálního zázemí a občerstvení. Radní si po diskuzi vyžádali další doplňující informace od pana Šťastného a pronájem předběžně odsouhlasili.

Usnesení č. 1470/14

rada města **p ř e d b ě ž n ě s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc.č. 311/2 na dobu 3 let Baseball a softball klubu Sokol Hluboká nad Vltavou, za účelem vybudování překážkového sportoviště „Pardálův výběh“ a související infrastruktury (přístupová cesta, wc, atd...).

p o ž a d u j e

předložit návrh využití území včetně řešení inženýrských sítí a předpokládaného rozpočtu.

u k l á d á

MÚ zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce města a předložení věci do příštího jednání rady.

Hlasování : pro - 7, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

a) Rada byla informována o vyplacených dotacích ROP – Mateřská škola, Místní komunikace, Cyklostezka Hluboká-Poněšice úsek II a III:

- a) Projekt Modernizace MŠ: koncem roku 2013 obdrželo město dotaci ROP za 2.etapu projektu ve výši 8 409 338,28 Kč.
- b) Projekt Modernizace místních komunikací: V prosinci 2013 obdrželo město dotaci ROP za 2.etapu projektu Rekonstrukce místních komunikací ve výši 2 637 237,20 Kč, krácenou o 354 483,65 Kč.
- c) Projekt Cyklistická stezka Hluboká- Poněšice úsek II a III: V prosinci 2013 obdrželo město část krácené dotace ve výši 892 567,26 Kč na základě rozhodnutí MF ve sporném řízení. Částka ve výši 93 401,92 Kč nebyla městu přiznána.

Celkem tak byly městu v závěru roku 2013 vyplaceny dotace z ROP ve výši 11 939 142,74 Kč.

Usnesení č. 1471/14

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyplacení dotací z ROP na projekty Modernizace MŠ, Rekonstrukce místních komunikací, Cyklistická stezka Hluboká- Poněšice úsek II a III.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Dne 3.12.2013 Nadace VIA informovala, že žádost města o grant na projekt "Umístění pamětních desek významným rodákům v Hluboké nad Vltavou" nebyl vybrán k podpoře.

Usnesení č. 1472/14

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o nepodpoření žádosti o grant na projekt "Umístění pamětních desek významným rodákům v Hluboké nad Vltavou"

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Dne 19.12.2013 oznámil ROP schválení projektu Modernizace místní komunikace Křesínská ulice k financování. V únoru 2014 bude zaslán městu k podpisu návrh Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace. Celkové výdaje projektu jsou 1 434 020,44 Kč, dotace je ve výši 1 218 915,44 Kč (85 %). Předpokládaná realizace 1.5.2014 - 30.6.2014.

Usnesení č. 1473/14

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s realizací projektu a s podpisem Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace ROP na projekt „Modernizace místní komunikace Křesínská ulice“

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Do konce ledna 2014 je možno podat žádost o poskytnutí investiční dotace pro jednotky SDH kategorie JPO II a III. V dotačním programu je uvažováno s 30% účastí obce a 70% dotací Jihočeského kraje. Jednotka SDH Hluboká nad Vltavou o tuto dotaci žádat nebude. Jednotka SDH Kostelec navrhla požádat o dotaci na nákup světelného stožáru (83 tis. Kč) a plovacího čerpadla (46 tis. Kč) s předpokládaným nákladem ve výši 129 tis. Kč., spoluúcast města 39 tis. Kč.

Usnesení č. 1474/14

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o investiční dotaci HZS Jč kraje na projekt SDH Kostelec „Poskytnutí investiční dotace na věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH Kostelec“

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Dne 8.1.2014 byla podána žádost o poskytnutí dotace Jihočeského kraje do grantového programu Podpora sportu na akci "Oprava parket v tělocvičně ZŠ Hluboká nad Vltavou". Jedná o vybroušení, lokální vysprávkou, vytmelení a nalakování parket. Celkové výdaje jsou 578 267,50 Kč, požadovaná dotace z rozpočtu JČK je ve výši 462 613,60 Kč (80 %).

Usnesení č. 1475/14

rada města **s o u h l a s í**

s podanou žádostí o poskytnutí dotace Jihočeského kraje do grantového programu Podpora sportu na akci "Oprava parket v tělocvičně ZŠ Hluboká nad Vltavou".

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) V rámci projektu „Modernizace MŠ Hluboká nad Vltavou“ bude nutno předložit ještě 2 monitorovací zprávy o zajištění udržitelnosti projektu v rámci 4. a 5. roku udržitelnosti. Firma G-PROJECT, s.r.o. předložila MŠ nabídku smlouvy na zhotovení těchto monitorovacích zpráv, cena je 15 000 bez DPH za jednu zprávu, tj. celkem 36 300 Kč včetně DPH.

Vzhledem k předchozí spolupráci MŠ a města s touto firmou a z důvodu znalosti složité problematiky tohoto projektu, doporučuje MÚ předloženou smlouvu mezi G-Project s.r.o. a MŠ uzavřít.

Usnesení č. 1476/14

rada města **s o u h l a s í**

s nabídkou firmy G-PROJECT, s.r.o. na zajištění udržitelnosti projektu „Modernizace MŠ Hluboká nad Vltavou“ a pověřuje ředitelku MŠ Mgr. Danielu Remtovou, jako příjemce dotace, podpisem smlouvy.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) Úřad regionální rady Jihozápad (ÚRR) vydal v lednu 2013 platební výměr, kterým vyměřil městu penále ve výši 501 436,- Kč za porušení rozpočtové kázně (zadržení dotace) z 1.etapy projektu „Rekonstrukce místních komunikací“. Město proti platebnímu výměru podalo odvolání z důvodu jeho nezákonnosti a nesprávnosti. MF dne 13.11.2013 odvolání města zamítlo a napadené rozhodnutí potvrdilo.

Současně město v únoru 2013 požádalo ÚRR o prominutí penále a o posečkání platby do doby rozhodnutí MF o odvolání. ÚRR v prosinci 2013 rozhodl o částečném prominutí penále ve výši 70 % (351 005,- Kč) a uložil městu uhradit částku 150 431,- Kč. Město tuto částku uhradilo.

Město podalo dne 15.1.2014 k městskému soudu v Praze žalobu proti rozhodnutí správního orgánu (MF) dle § 65 a násl. zákona č. 150/2002 Sb. soudní řád správní, č.j. MF-38333/2013/12-1204 ze dne 13.11.2013, s návrhem, aby rozhodnutí MF bylo pro jeho nezákonnost zrušeno, a aby platební výměr ÚRR č. 9a/2012 na penále byl zrušen a věc byla vrácena správnímu orgánu prvního stupně k novému projednání.

Usnesení č. 1477/14

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o podané žalobě města proti rozhodnutí MF č.j. MF-38333/2013/12-1204 ze dne 13.11.2013 o odvolání města proti platebnímu výměru ÚRR č. 9a/2012 na penále k 1. etapě projektu „Rekonstrukce místních komunikací“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

h) Dne 8.1.2014 byla podána žádost o poskytnutí dotace Jihočeského kraje do grantového programu Podpora kultury na akci "Slavnosti vína a Jihočeské rybářské slavnosti v Hluboké nad Vltavou". V rozpočtu jsou honoráře umělců, odměny pro organizační a podpůrný personál, zvukaře, tisk a distribuce propagačních materiálů, pronájem pódia a světel. Celkové výdaje jsou 213 800 Kč, požadovaná dotace z rozpočtu JČK je ve výši 149 660 Kč (70 %).

Usnesení č. 1478/14

rada města **s o u h l a s í**

s podanou žádostí o dotaci Jihočeského kraje z grantového programu Podpora kultury na akci "Slavnosti vína a Jihočeské rybářské slavnosti v Hluboké nad Vltavou".

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

i) Město v lednu 2014 podalo žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu SFDI pro rok 2014 na projekt "Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - IO 12.1 - cyklostezka k mostu, IO 12.2 - lávka přes náhon, IO 13.1 - cyklostezka k přístavišti - 1. část, IO 13.2 - cyklostezka k přístavišti - 2. část" – viz Situace v příloze.

Celkové předpokládané náklady akce jsou 8 982 tis. Kč, požadovaný příspěvek SFDI je 6 612 tis. Kč (85% předpokládaných uznatelných stavebních nákladů akce).

Žádost byla jednou podána již v r. 2013 na SFDI ale nebyla pro připomínky k PD podpořena. Po úpravě PD dle podmínek SFDI je nyní žádost opětovně podána.

Usnesení č. 1479/14

rada města **s o u h l a s í**

s podanou žádostí o dotaci SFDI pro rok 2014 na projekt "Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - IO 12.1 - cyklostezka k mostu, IO 12.2 - lávka přes náhon, IO 13.1 - cyklostezka k přístavišti - 1. část, IO 13.2 - cyklostezka k přístavišti - 2. část"

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

j) V roce 2006 získalo město grant od JČK na projekt "Oddělení automobilové a cyklistické dopravy ve sportovním areálu". Grant byl poskytnut na zpracování projektové dokumentace a podmínkou poskytnutí grantu bylo následné podání žádosti o grant na SFDI na daný projekt. Město zatím žádost na SFDI na tento projekt nepodalo a každoročně žádáme o posunutí termínu pro možnost podání žádosti. Dosud nám bylo vždy vyhověno.

Podle sdělení JČK projedná záležitost v letošním roce zastupitelstvo kraje a bude rozhodovat, zda bude nutno dotaci vrátit nebo zda nám bude umožněno podepsat dodatek s opětovným posunutím termínu. Grant JČK byl ve výši 70 507,50 Kč.

Usnesení č. 1480/14

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o podané žádosti na Jč kraj o posunu termínu na r. 2014 na podání žádosti o dotaci SFDI na projekt "Oddělení automobilové a cyklistické dopravy ve sportovním areálu".

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

k) Nadace ČEZ otevřela grantové řízení "Podpora regionů". Do tohoto grantového řízení navrhuje MÚ podat žádost na projekt "Odpočinková zóna domova důchodců III". V minulých letech jsme na první 2 etapy tohoto projektu získali 200 000 Kč v roce 2012 a 250 000 Kč v roce 2013. Stavba v areálu DD dále pokračuje a má být ukončena do června 2014. Do Nadace ČEZ požádáme letos opět o 250 000 Kč.

Usnesení č. 1481/14

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o grant Nadace ČEZ v rámci grantového řízení "Podpora regionů" na projekt "Odpočinková zóna domova důchodců III".

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

l) Místní akční skupina Hlubocko - Lišovsko o.p.s. (MAS) vyhlásila 9. výzvu k předkládání žádostí o podporu projektů v souladu se svým Strategickým plánem Leader a v souladu s pravidly Programu rozvoje venkova, osa IV Leader. Žádosti o dotaci budou přijímány od 20. 1. 2014 do 31. 1. 2014. Do této výzvy bychom chtěli podat žádost na „Opravu chodníku v Pražské ulici souběžně s objektem NOBY“. Celkové výdaje jsou cca 242 500 Kč, dotace 90% z částky bez DPH, tj. cca 180 tis. Kč.

Usnesení č. 1482/14

rada města **s o u h l a s í**

s podáním žádosti o dotaci v rámci 9. výzvy MAS na akci „Oprava chodníku v Pražské ulici souběžně s objektem NOBY“.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6)

K 1.1.2014 došlo k novelizaci Zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb.(Zákon o VZ) a to zákonem 341/2013 Sb. Vzhledem ke změnám, které tato novelizace přinesla, se mění i postup provádění veřejných zakázek malého rozsahu (VZMR).

§ 12 odst. (3) zákona zní: „*Veřejnou zakázkou malého rozsahu se rozumí veřejná zakázka, jejíž předpokládaná hodnota nedosáhne v případě veřejné zakázky na dodávky nebo veřejné zakázky na služby 2 000 000 Kč bez daně z přidané hodnoty nebo v případě veřejné zakázky na stavební práce 6 000 000 Kč bez daně z přidané hodnoty.*“.

Doposud byl postup provádění VZMR Městem Hluboká nad Vltavou, jako veřejného zadavatele dle ust. § 2, odst. 2, písm. c), upraven Směrnicí č. 1/2012 ze dne 3.5.2012.

Vzhledem k novele zákona a ke zkušenostem se Směrnicí města a vzhledem k požadavkům poskytovatelů dotací bylo navrženo změnit limity uvedené ve Směrnici.

Usnesení č. 1483/14

rada města **s c h v a l u j e**

Směrnicí č. 1/2014 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Hluboká nad Vltavou s účinností od 21.1.2014 dle předloženého návrhu.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 7)

a) V rámci projektu Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou (PMH) „Snížení imisní zátěže v Hluboké nad Vltavou“, jehož předmětem je pořízení zametacího stroje, je nutno k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace OPŽP, doložit na SFŽP Smlouvu mezi PMH, jako žadatelem o dotaci a mezi městem o čištění místních komunikací specifikovaných v projektu po dobu udržitelnosti projektu (5 let) s frekvencí čištění minimálně 36x v letním a 24x v zimním období na komunikacích o délce 14 km, dle žádosti o dotaci. Vzhledem k tomu, že nelze uzavřít dodatek stávající obstaravatelské smlouvy, která je uzavřena pouze na r. 2014, je navrženo uzavření samostatné smlouvy, která se bude týkat pouze zajištění čištění místních komunikací v rámci projektu.

Usnesení č. 1484/14

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy o čištění místních komunikací mezi Podnikem místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou (PMH) a městem Hluboká nad Vltavou k zajištění udržitelnosti projektu PMH s dotací OPŽP „Snížení imisní zátěže v Hluboké nad Vltavou“ dle předloženého návrhu a pověřuje ředitele PMH a starostu města podpisem příslušné smlouvy a MÚ administrací věci.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Rada města dále projednala návrh aktualizace zřizovacích listin příspěvkových organizací města:

- a) Vzhledem ke změnám v hodnotě majetku zřizovatele (Zateplení ZŠ, Zateplení MŠ, apod.), který je předán k hospodaření příspěvkovým organizacím města (Základní škola Hluboká nad Vltavou, okres České Budějovice; Mateřská škola Hluboká nad Vltavou;

Podnik místního hospodářství V Hluboké nad Vltavou; DOMOV DŮCHODCŮ „U Zlatého kohouta“), je nutno provést aktualizaci Zřizovacích listin v čl. V. Vymezení majetku, dle inventarizace majetku k 31.12.2013. Poslední dodatek byl proveden v r. 2009. Tento nesoulad byl zjištěn v rámci provedeného dílčího přezkumu hospodaření města a ZM k tomu dne 16.12.2013 přijalo usnesením č. 618/13 opatření k nápravě. Hodnota majetku zřizovatele, který je předán k hospodaření příspěvkovým organizacím k 31.12.2013:

	<i>Nemovitý majetek</i>	<i>Movitý majetek</i>
<i>PMH</i>	1 293 292,36 Kč	11 489 774,33 Kč
<i>ZŠ</i>	73 142 141,89 Kč	3 297 126,00 Kč
<i>MŠ</i>	24 310 068,00 Kč	1 641 114,00 Kč
<i>DD</i>	-----	1 340 498,10 Kč

- b) Přezkum rovněž zjistil, že ve Zřizovacích listinách není uvedeno, jakým způsobem nabývají příspěvkové organizace majetek pro svého zřizovatele. Toto je navrženo upravit v rámci uvedeného Dodatku u všech příspěvkových organizací dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů tak, že čl. VI. Zřizovací listiny bude doplněn o odstavec l), který bude znít:

l) nabývá majetek pro svého zřizovatele v souladu s § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

- c) Ve Zřizovací listině ZŠ a MŠ je dále nutno upravit v čl. VI. odstavec h), druhý řádek, kde na místo textu „... ze zákona č. 199/1994 Sb., o ...“ bude uveden text „...z platného a účinného právního předpisu upravujícího...“. Na konec první věty čl. VI., odst. h) u všech příspěvkových organizací bude za slovo „...veřejné zakázky.“ doplněn text „dle platné a účinné Směrnice zřizovatele o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.“

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit příslušné Dodatky ke Zřizovacím listinám jednotlivých příspěvkových organizací města, dle výše uvedeného návrhu.

Usnesení č. 1485/14

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Dodatku ke Zřizovací listině příspěvkových organizací města Hluboká nad Vltavou (Základní škola Hluboká nad Vltavou, okres České Budějovice; Mateřská škola Hluboká nad Vltavou; Podnik místního hospodářství V Hluboké nad Vltavou; DOMOV DŮCHODCŮ „U Zlatého kohouta“) dle předložených návrhů.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

Rada města byla informována, že Stavební úřad Statutárního města České Budějovice jako příslušný stavební úřad zahájil územní řízení ve věci umístění stavby IV. tranzitní železniční koridor – modernizace trati Nemanice I. – Ševětín. V současné době je řízení přerušeno. Stavba obsahuje dva tunely, mosty, násypy, nové pozemní komunikace, kabelové sítě atd. Všechny tyto nové stavby se nenacházejí na území Města Hluboká nad Vltavou vyjma sdělovacího kabelu u železničního mostu v Bavorovicích. Po dokončení stavby bude stávající trať od nádraží Zámostí směrem na Prahu zrušena, na nádraží budou odstraněna nástupiště a trať do Českých Budějovic bude sloužit pouze jako vlečka.

K bodu 9) Bod byl stažen z programu.

K bodu 10)

Různé

- a) Začátkem loňského roku byla zahájena stavba Sportovního přístavu Hluboká nad Vltavou, kde investorem stavby je Ředitelství vodních cest. V souladu se smlouvou s Ředitelstvím

vodních cest část díla (objekty mimo vlastní přístav) zajišťuje město Hluboká nad Vltavou, které provedlo výběrové řízení a v souladu s usnesením zastupitelstva města uzavřelo smlouvu se zhotovitelem stavby – společností Metrostav a.s.. Současně bylo uloženo městskému úřadu zajistit harmonogram stavby na letošní rok a předložit ho na jednání rady města do 15.1.2014. V současné době se harmonogram upřesňuje se zhotovitelem stavby a dotčenými orgány, z tohoto důvodu bude předložen v pozdějším termínu. Rada města vzala informaci na vědomí s tím, že úkol nadále trvá.

b) V souvislosti se stavbou sportovního přístavu Hluboká nad Vltavou je nutno, vzhledem k destrukci porostu, pokácet stromy na úzké kose (ostrůvku) na pozemku města p.č. KN 1325 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jde o 5 ks dřevin s výčetním obvodem nad 80 cm (2 duby) a 15 ks s obvodem pod 80 cm (5 dubů). Odd. ŽP MÚ Hluboká n.V. s jejich kácením souhlasí. Způsob náhradní výsadby je obsažen v rozhodnutí odboru ochrany ŽP MM ČB.

Usnesení č. 1487/14

rada města **s o u h l a s í**

s pokácením stromů na pozemku města p.č. KN 1325 v k.ú. Hluboká nad Vltavou v souvislosti se stavbou sportovního přístavu, dle rozhodnutí oddělení životního prostředí.

Hlasování : pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

člen rady města
Aleš Raus

starosta města
Ing. Tomáš Jirsa

