

Zápis

ze 7. jednání rady města Hluboká nad Vltavou konaného dne 20. 4. 2015.

Přítomni: Ing. Pavel Dlouhý, Ing. Tomáš Jirsa, Jiří Karvánek, Ing. Aleš Raus, Ph.D., Jindřich Soukal, MUDr. František Toušek FESC, Jan Piskač

Omluveni: Karel Vácha

V úvodu rada projednala opravu zápisu z minulého jednání rady města. Po distribuci zápisu ze dne 23. 3. 2015 byly zjištěny ve dvou bodech chybné údaje, které vznikly nedopatřením při tvorbě zápisu.

V bodě 2 písmeno h) Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti na adrese Masarykova 35 - Novali a.s. (p. Bauer) došlo nedopatřením k uvedení nesprávného čísla popisného objektu. V zápisu je nesprávně uvedeno čp. 34 místo čp. 35.

V bodě 15) Vyhodnocení provozu veřejných WC došlo k nesprávné specifikaci, co bude v následujícím období hradit město a co nájemce. V původním zápisu bylo uvedeno, že město hradí náklady na vodu a nájemce na elektřinu. Rada však odsouhlasila opačné úhrady. Rada města přijala usnesení, kterým došlo k úpravě bodů.

Usnesení č. 237/15

rada města **s o u h l a s í**

s opravou zápisu z jednání rady města ze dne 23. 3. 2015 a to celého znění bodu 2h) a bodu 15) včetně usnesení k těmto bodům. Správné znění je toto:

K bodu 2)

h) Na město se v zastoupení společnosti Good Agency obrátil pan David Šťastný, se žádostí o souhlas města s umístěním sídla společnosti Novali a.s. na adrese Masarykova 35, Hluboká nad Vltavou. Dle sdělení pana Šťastného má společnost Novali nyní sídlo v Praze, ale její majitel pan Jan Bauer je občanem města a rád by sídlo společnosti přesunul na Hlubokou. Pan Šťastný dále uvádí, že by tato společnost mohla využívat kanceláře společně se společností Good Agency, která je má v domě č.p. 35 pronajaty. O souhlas s podnájmem však ne žádá.

Usnesení č. 173/15

rada města **s o u h l a s í**

s umístěním sídla společností Novali a.s., se současným sídlem Františka Diviše 29, Praha 10, na adrese Masarykova 35, Hluboká nad Vltavou. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu vystavením shora uvedeného písemného souhlasu.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 15)

Rada města dne 4. 6. 2014 souhlasila se zajištěním zkušebního provozu veřejných WC prostřednictvím p. Miloslava Bůrky na období 1. 6. 2014 – 28. 2. 2015 a ZM dne 23. 2. 2015 zkušební provoz prodloužilo do 31. 3. 2015 s tím, že poté město tuto záležitost znovu zhodnotí a rozhodne o dalším postupu. Pan Bůrka provozuje WC na jeho náklady

(obsluha, mycí prostředky, hygienické potřeby, atd.), přičemž pro PMH odvádí měsíční paušál 1.600,- Kč. Město platí náklady na vodu, elektřinu a vytápění. Vstupné na WC je stanoveno ve výši 10,- Kč/osoba. Příjem ze vstupného je v plné výši příjmem pana Bůrky.

Radě města byly předloženy od PMH údaje k vyhodnocení provozu WC za období od 17. 6. 2014 do 28. 2. 2015, tj. za 8,5 měsíce. Pan Bůrka požádal o prodloužení nájmu na 2 roky od 1. 4. 2015 do 31. 3. 2017. Rada města po seznámení se s vyhodnocením provozu souhlasila s prodloužením nájmu s tím, že nájemce bude oproti současnému stavu hradit navíc i náklady na vodu a město bude nadále hradit náklady na elektřinu.

Usnesení č. 230/15

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením pronájmu nových veřejných WC na období od 1. 4. 2015 do 31. 3. 2017 současnému nájemci p. Miloslavu Bůrkovi s tím, že nájemce zajistí provoz na své náklady (vodné a stočné, obsluha, mycí prostředky, hygienické potřeby, atd.), přičemž Podniku místního hospodářství bude hradit měsíčně paušální částku 1.600,- Kč. Příjem ze vstupného ve výši 10,- Kč/osoba bude v plné výši příjmem nájemce. Město bude hradit náklady na elektřinu. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem Dodatku č. 2 příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 1)

Rada odsouhlasila návrh programu jednání rady:

Usnesení č. 238/15

rada města **s c h v a l u j e** následující program:

- 1) Schválení programu.
- 2) Rozpočtová opatření:
 - a. RO účetního charakteru k 20. 4. 2015.
 - b. Příspěvky - Autokemping Křivonoska - rekonstrukce klubovny.
 - c. Jazz - com - konference v Hluboké n. V.
 - d. Jihočeská televize - nabídka reklamy.
 - e. Navýšení rozpočtu - SDH Bavorovice - hasičská soutěž.
 - f. Odvodnění budovy Kostelec 17 – vícepráce.
 - g. Odstranění havarijního stavu čerpací stanice Panská zahrada (Čapí ulice).
 - h. Zrušení ČOV u zimního stadionu a přepojení stávající kanalizace - zpracování PD.
 - i. Autobusové zastávky – zpracování PD.
 - j. Dokončení chodníku za mostkem u CO.
 - k. Vybudování spojovacího chodníku pod zdravotním střediskem.
 - l. Přeložka vedení VO na soukromém pozemku v Purkarci.
 - m. Navýšení financí na akci Sochy – velikonoční vajíčka (výzdoba města).
- 3) Dispozice s majetkem:
 - a. Žádost o prodloužení a rozšíření nájmu pozemků - sportovní a relaxační areál - p. Šťastný.
 - b. Zúžení předmětu nájmu v k. ú. Hluboká n. Vlt. (lokalita u hřbitova) - zahrádky - Papouškovi, Krejčíkovi.
 - c. Prodloužení pronájmu rybníka v k. ú. Munice - p. Vomáčka.
 - d. Pronájem pozemku pro pouť (velké parkoviště) - rodina Holých.
 - e. Žádost o souhlas s přeložkou plynovodu v lokalitě Holý Vrch - pí. Šebková, LK Projekt.

- f. Žádost o prodej pozemku parc. č. 313/8 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (Horní ulice) - p. Řáda.
 - g. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 89/1 v k.ú. Hluboká n. Vlt. (u domku za Knížecím dvorem) - p. Šálek – **STAŽENO Z PROGRAMU**.
 - h. Žádost o prodej pozemku parc. č. 2593/8 v k.ú. Poněšice (historicky zaplocený pozemek) - Ing. Zeman.
 - i. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 34/2 v k.ú. Purkarec (prostranství před domem žadatele) - p. Buček.
 - j. Smlouva o zřízení VB - VTL plynovod - pozemek parc. č. 1315/3 v k.ú. Hluboká n. Vlt. - E.ON ČR.
 - k. Žádost o změnu nájemní smlouvy na pozemek (nájemce) - Ing. Eva Pitterová.
 - l. Žádost o změnu nájemní smlouvy na pozemek (výměra) – p. Nouza a Ira.
 - m. Nová NS pozemek 949/2 - rybník (cena) - Karel Vácha.
 - n. Žádost o úpravu pozemku města na chodník u čp. 121, Purkarec - Radoslav Buček – svépomoc – **PŘÍŘAZENO K BODU 3i**.
 - o. Žádost o možnost vysazení zeleně na pozemku města u čp. 230, Žižkova ul. - manž. Tůmovi.
 - p. Souhlas o připojení na vodovodní řád a uložení přípojky do pozemku města pro čp. 69, Purkarec - Milan Pořádek.
 - q. Souhlas o připojení na kanalizační řád a uložení přípojky do pozemku města pro zahradní chatku ul. Zahradní - Radka Foitlová.
 - r. Dodatek smlouvy na Sportovní přístav – změna rozsahu díla.
 - s. Dodatek smlouvy na Přístaviště Purkarec – změna termínu.
 - t. Uvolnění společných prostor v domě čp. 80.
 - u. Zvýšení příspěvků na kulturu.
- 4) Granty a dotace:
- a. Vrácení dotace ROP - Modernizace MŠ.
 - b. Dotace OPŽP - Sběrný dvůr.
 - c. Dodatek smlouvy na ZTV Pod Pilou – změna rozsahu díla a RO.
 - d. Oprava mostu Bavorovice - dotace a zahájení stavby.
 - e. Dodatek smlouvy na Obnova kanalizace – změna rozsahu díla.
 - f. VŘ Komunikace Líšnice a Vltavská.
 - g. VŘ zahrada u MŠ v přírodním stylu.
 - h. VŘ + RO - Odbahnění rybníků.
 - i. Oranžový rok.
- 5) Změna zákona č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územ. Rozpočtů, návrh znění nové Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města.
- 6) Cestovní ruch:
- a. pravidla umístění reklam na web města – **STAŽENO Z PROGRAMU**.
- 7) Odměny zastupitelů - navýšení dle novely zákona.
- 8) Úvěr na nákup popelářského vozu pro PMH.
- 9) Změna územního plánu – Hroznějovice.
- 10) Různé.
- a. Pronájem přístavu.
 - b. Zastavovací plán sportovního areálu.
 - c. Změna termínu vyplacení dotace PMH.
 - d. Dotace SFDI – chodník u II/105 - žádost
 - e. Dotace SFDI – cyklostezka I. Etapa - žádost

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 2)

a) Zastupitelstvo města svým usnesením č. 86/11 ze dne 18. 4. 2011, pověřilo radu města schvalováním některých změn rozpočtu rozpočtovými opatřeními, dle § 16 odst. 3a) zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě tohoto pověření jsou radě města předložena rozpočtová opatření účetního charakteru k 20. 04. 2015, kde dochází k přesunu prostředků v rámci příjmů nebo výdajů schváleného rozpočtu, ale jejich celkový objem se tím nemění.

Schválené RO bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 239/15

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18. 4. 2011 s provedením změn rozpočtu v příjmové a výdajové části rozpočtovým opatřením č. 14/15 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 20. 4. 2015“ dle Přílohy tohoto usnesení a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 14/15 „Rozpočtová opatření účetního charakteru ze dne 20. 4. 2015“ dle Přílohy tohoto usnesení, schválené radou města dne 20. 4. 2015 na základě pověření, které udělilo radě města zastupitelstvo města usnesením č. 86/11.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

b) Autokempink Křivonoska spol. s r.o., IČ:48201685, žádá o poskytnutí finančních prostředků ve výši 50 tis. Kč na vybavení společenské místnosti a klubovny pro děti (nábytek, hry, vymalování apod.). Tato má být v r. 2015 vytvořena v prostorách hlavní budovy Autokempinku Křivonoska a využita bude při realizaci příměstských táborů v kempu. Rada žádosti nevyhověla.

Usnesení č. 240/15

rada města **n e s o u h l a s í**

s poskytnutím finančních prostředků na vybavení společenské místnosti a klubovny pro děti (nábytek, hry, vymalování apod.) Autokempinku Křivonoska spol. s r.o.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

c) Jazyková škola jazz – com, s.r.o., žádá o poskytnutí příspěvku 70 tis. Kč na organizaci, propagaci a technické zajištění 3.ročníku konference „Firemní vzdělávání v praxi“, která se bude konat 22.5.2014 v Parkhotelu v Hluboké nad Vltavou. Dotace bude poskytnuta v režimu podpory malého rozsahu „de minimis“.

Usnesení č. 241/15

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 15/15 ve výdajové části ve výši 10 tis. Kč na akci „Konference 2015 – jazz – com, s.r.o.“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3639	5213	Konference 2015 – jazz – com, s.r.o	10
Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-10

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

d) Rada neodsouhlasila nabídku JTV a.s. na propagaci města v Jihočeské televizi.

Usnesení č. 242/15

rada města **n e s o u h l a s í**

se zadáním propagace města v Jihočeské televizi, JTV a.s.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

e) SDH Bavorovice žádá o finanční prostředky - navýšení rozpočtu na r. 2015 - ve výši 8 tis. Kč. Prostředky budou použity na pořádání hasičské soutěže dne 26.4.2015. Dotace není veřejnou podporou.

Usnesení č. 243/15

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 16/15 ve výdajové části navýšením o 5 tis. Kč na akci „Požární ochrana – SDH Bavorovice – hasičská soutěž 2015“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj paragraf	položka		tis. Kč
5512	5164	Požární ochrana – SDH Bavorovice – hasičská soutěž 2015 <i>navýšení o</i>	5

Výdej paragraf	položka		tis. Kč
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-5

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

f) Ředitel PMH předložil návrh na RO v rámci akce „Odvodnění Kostelec 17“. Jedná se o vícepráce a méněpráce ve výši 17 299,20 Kč bez DPH, tj. 20 932,03 Kč s DPH, které bylo nutno provést pro funkčnosti díla (vícepráce: oprava vápenocementové štukové omítky vnějších stěn, demontáž a montáž lapače střešních splavenin a napojení na kanalizaci, osazení zahradních obrubníků, bourání základů z betonu; méněpráce: otlučení vnějších omítek). Původní rozpočet akce činil 125 430,98 Kč bez DPH, tj. 151 771,48 tis. Kč s DPH, v rozpočtu je 154 tis. Kč. Rozpočet víceprací byl prověřen a odsouhlasen ředitelem PMH. OSSÚ MÚ následně upravil směrem dolů položku bourání základů z betonu. Rada odsouhlasila RO ve výši rozdílu tj. navýšení o 18,705 tis. Kč.

Usnesení č. 244/15

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 17/15 ve výdajové části navýšením o 18,705 tis. Kč na akci „Odvodnění Kostelec 17“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj paragraf	položka	Org.		tis. Kč
3639	6121	9043	Odvodnění Kostelec 17 <i>navýšení o</i>	18,705

Výdaj paragraf	položka	Org.		tis. Kč
3699	5909	0100	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-18,705

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

g) ČEVAK a.s. předložil žádost o řešení havarijního stavu čerpací stanice odpadních vod Panská zahrada a návrh smlouvy o dílo s tím, že jsou připraveni uvedené práce obratem zajistit. Cena díla činí 161 980,- Kč bez DPH, tj. 195 995,80 Kč s DPH, záruka 24 měsíců. Jedná se o výměnu 2 ks čerpadel z r. 1998, která byla v minulosti velmi poruchová a jsou již za hranicí své technické životnosti. Koncem března došlo k havárii jednoho čerpadla, které je nyní mimo provoz. Výměnou čerpadel a příslušenství bude zajištěn bezpečný chod čerpací stanice. Akce není zařazena v rozpočtu na r. 2015.

Usnesení č. 245/15

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 195,996 tis. Kč na akci „Havárie čerpací stanice odpadních vod Panská zahrada“, a pověřit starostu města podpisem příslušné smlouvy o dílo se společností ČEVAK a.s. dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

h) Vzhledem k rozvoji aktivit ve sportovním areálu dochází k naplnění kapacity stávající čističky odpadních vod a i zařízení je téměř na konci životnosti. Jako řešení se nabízí nahradit ČOV čerpací stanicí a čerpat splaškové vody na městskou ČOV, která se pravidelně modernizuje, vykazuje lepší parametry čištění a má volnou kapacitu.

Z tohoto důvodu byly osloveny projekční kanceláře, kdy nejlevnější nabídku předložila společnost VaK projekt. Zajištění dokumentace vč. příslušných správních rozhodnutí by bylo zajištěno společností ČEVAK a.s.. Cena díla činí 144.800,- + DPH, celkem 176 tis. Kč. Dílo bude uhrazeno v roce 2016, městský úřad zajistí zařazení do návrhu rozpočtu v roce 2016.

Usnesení č. 246/15

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy na zajištění projektové dokumentace a příslušných správních rozhodnutí na stavbu „Zrušení ČOV ve sportovním areálu a přepojení na městskou ČOV“ v ceně ve výši 176 tis. Kč, pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy s tím, že dílo bude uhrazeno v roce 2016 a

u k l á d á

MÚ zařadit akci zajištění zpracování PD „Zrušení ČOV ve sportovním areálu a přepojení na městskou ČOV“ do návrhu rozpočtu r. 2016 s výdajem 176 tis. Kč.

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

i) Na základě požadavku orgánů města Hluboká nad Vltavou byly vypracovány projektové dokumentace na autobusovou zastávku u silnice II/146 (východní strana) jako náhrada za zrušenou zastávku u přístavu a to do fáze stavebního povolení. Rovněž byla vypracována dokumentace pro územní rozhodnutí na zastávku v Bavorovicích mimo silnici II/105. V případě vyhlášení příslušného programu budou obě akce podány k žádosti o dotaci.

Vzhledem k tomu, že obě akce budou pokračovat vlastní stavbou, je třeba provést rozpočtové opatření bez nároku na výdajovou část rozpočtu. Částky 59.714 a 106.480 Kč budou na tyto akce převedeny z položky Projekty a posudky.

Příslušné RO lze provést v souladu s pověřením daným radě města usnesením zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18. 04. 2011.

Usnesení č. 247/15

rada města **s o u h l a s í**

na základě usnesení zastupitelstva města č. 86/11 ze dne 18. 04. 2011, s provedením změn rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 18/15 ve výdajové části ve výši

59,8 + 106,5 tis. Kč na projektovou dokumentaci akcí „Autobusová zastávka Bavorovice“ a „Autobusová zastávka a chodník II/146“ s použitím prostředků z položky „Posudky, projekty, právní služby a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vzít na vědomí provedení změn rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 18/15 ve výdajové části ve výši 59,8 + 106,5 tis. Kč na projektovou dokumentaci akcí „Autobusová zastávka Bavorovice“ a „Autobusová zastávka a chodník II/146“ s použitím prostředků z položky „Posudky, projekty, právní služby“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka	Org.		
2219	6121	2697	Autobusová zastávka Bavorovice	59,8

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka	Org.		
2219	6121	2693	Autobusová zastávka a chodník II/146	106,5

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka	Org.		
3639	5166		Posudky, projekty, právní služby <i>snížení o</i>	-166,3

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

j) Na nově vybudovaný most přes Luční potok směrem na Poněšice není vyřešen nástup na chodník, který je součástí mostu. Tím pádem jsou peší nuceni vstoupit do vozovky na most a to do jízdni dráhy před svodidla. Navrhované řešení – doděláním nástupů na chodník přes most a dobudování nezbytné části chodníku kolem krajnice a dubu umožní peším využít již vybudovaný chodník přes most. Úprava je navržena v zájmu bezpečnosti peších uživatelů komunikace. Náklady na obě části chodníku jsou v celkové výši 15.600.- Kč s DPH.

Usnesení č. 248/15

rada města **s o u h l a s í**

- s provedením úpravy nástupu na most přes Luční potok v Zámostí směrem na Poněšice a
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 19/15 ve výdajové části ve výši 15,6 tis. Kč na akci „Úprava chodníků u mostu přes Luční potok v Zámostí – komunikace na Poněšice“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka	Org.		
2219	5169		Úprava chodníků u mostu přes Luční potok v Zámostí – komunikace na Poněšice	15,6

Výdaj				tis. Kč
paragraf	položka	Org.		
3699	5909	0100	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-15,6

Hlasování: pro - 4, proti - 0, zdržel se – 0

k) Na základě upozornění a žádosti občanů byl p. Prokešem zpracován návrh na vybudování části chodníku mezi zdravotním střediskem a komunikací směrem k sídlišti. V současné době jsou matky s malými dětmi a kočárky překonávat nepříjemné stoupání a cestou přes často rozmoklý trávník. Vybudováním chodníku se zajistí běžná dostupnost bez nutnosti překonávat

přírodní terén, popřípadě obcházet nesmyslně navrženým chodníkem a zahradami kolem celého zatravněného prostoru. Návrh předpokládá částku cca 41.500.- Kč s DPH.

Usnesení č. 249/15

rada města **s o u h l a s í**

s provedením akce „Úprava a dostavba chodníku k dětskému oddělení zdravotního střediska“ a

u k l á d á

MÚ zařadit akci „Úprava a dostavba chodníku k dětskému oddělení zdravotního střediska“ do návrhu rozpočtu r. 2016 s výdajem 41,5 tis. Kč.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

I) Majitelé pozemku p.č. 17/5 v k.ú. Purkarec – manželé Jaroslav a Jindřiška Pickovi požádali o přeložení kabelu VO (je v majetku města) z důvodu umístění bazénu. Zamýšlenému záměru vadí kabel VO, který je veden středem pozemku. Kabel je ve vzdálenosti cca 4 m od hranice se silnicí směrem k domu č.p. 111 na pozemku p.č. 17/5. PMH doporučil žádosti vyhovět a kabel VO přeložit tak, aby nebránil zamýšlenému záměru. Náklady na přeložení jsou ve výši cca 5,5 tis. Kč s DPH. Následně bude s pí. Pickovou projednáno bezúplatné zřízení VB ve prospěch města.

Usnesení č. 250/15

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 20/15 ve výdajové části ve výši 5,5 tis. Kč na akci „Přeložka VO na pozemku v Purkarcí 111“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj

paragraf	položka	Org.		tis. Kč
3631	5169		Přeložka VO na pozemku 17/5 v Purkarcí 111 – manž. Pickovi	5,5

Výdaj

paragraf	položka	Org.		tis. Kč
3699	5909	0100	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-5,5

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

m) Organizátorka akce „Sochy - velikonoční vejce“ Valerie Chromá (CVC Poškolák o.s.) předložila rozpočet nákladů vynaložených na akci s požadavkem na navýšení rozpočtu.

Další náklady byly pokryty z příspěvku Nadace ČEZ, klubu ČEZ Motor a z rozpočtu CVC Poškolák o.s.. V rozpočtu města je na akci 30 tis. Kč.

Investiční náklady:

Rozpočet: 30,000 tis. Kč
Skutečnost: Forma na vejce 17,000 tis. Kč (Matouš Holý)
Výroba vajec 24,212 tis. Kč (MANE)
Rozdíl: - 11,212 tis. Kč

Neinvestiční náklady:

Rozpočet: 0,00 tis. Kč
Skutečnost: Kniha rekordů 8,281 tis. Kč (Agentura Dobrý den)

Výlep plakátů	3,630 tis. Kč (VERBA plus)
Doprava	13,951 tis. Kč (Stavitelství K.Vácha)
Rozdíl:	- 25,862 tis. Kč

Rada města odsouhlasila změnu rozpočtu ve výdajové části na akci „Sochy – velikonoční vajíčka (výzdoba města)“ - investice + 11,212 tis. Kč, neinvestice + 25,862 tis. Kč.

Usnesení č. 251/15

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 21/15 ve výdajové části navýšením o investice ve výši 11,212 tis. Kč na akci „Sochy – velikonoční vajíčka (výzdoba města)“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj

paragraf	položka	Org.		tis. Kč
3319	6127		Sochy – velikonoční vajíčka (výzdoba města) <i>navýšení o</i>	11,212

Výdaj

paragraf	položka	Org.		tis. Kč
3699	5909	0100	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-11,212

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 252/15

rada města **s o u h l a s í**

s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 22/15 ve výdajové části na neinvestice ve výši 25,862 tis. Kč na akci „Sochy – velikonoční vajíčka (výzdoba města)“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj

paragraf	položka	Org.		tis. Kč
3319	5169		Sochy – velikonoční vajíčka (výzdoba města)	25,862

Výdaj

paragraf	položka	Org.		tis. Kč
3699	5909	0100	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-25,862

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 3)

a) Na město se v zastoupení Hluboká Baseball a Softball club o.s. obrátil p. Šťastný se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy pozemku PK parc. č. 1313 a dále části pozemku KN parc. č. 311/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, na nichž se nachází sportovně relaxační areál v lokalitě Podskalí. Pan Šťastný žádá o prodloužení nájmu o 20 let, tedy do r. 2036 s ročním nájemným 1000,- Kč. Současně žádá o rozšíření rozsahu pronájmu části pozemku parc. č. 311/2 o nové atrakce (stanové městečko, dětské hřiště, dvě tréninková baseballová hřiště), které hodlá vystavět v blízkosti Pardálova výběhu.

MÚ k věci uvedl následující:

- a) V roce 2014 došlo k digitalizaci KN pro k.ú. Hluboká nad Vltavou a pozemek PK parc. č. 1313 již neexistuje. Sportovně relaxační areál se tak nachází na ploše celkem 57.778 m² a to na pozemcích parc. č. 1315/4 (parkoviště u areálu, část baseballového hřiště), 1315/3 (část baseballového hřiště a část nekomerční volnočasové zóny – dětský hrad, hřiště pro jednotlivé sporty, travnatá plocha, ohniště, obří trampolína, atd.), st. 1877 (budova restaurace a ubytovny), 1314/1 (část volnočasové zóny – viz. shora a část komerční adrenalinové zóny – lanová dráha, adventure

minigolf, školící jurta, atd.), 1313 (adventure minigolf, školící jurta), 311/2 (Pardálův výběh a související infrastruktura).

- b) TJ Sokol Hluboká nad Vltavou má na základě nájemní smlouvy ze dne 22. 5. 2002, ve znění jejích dodatků, pronajaty pozemky parc. č. 1315/4, 1315/3, původní PK parc. č. 1314/1 (který rovněž digitalizací zanikl) a parc. č. st. 1877. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- c) Původní PK pozemky parc. č. 1313 a parc. č. 1314/1 se po digitalizaci transformovaly do pozemků KN parc. č. 1314/1 a 1313.
- d) MÚ tedy navrhuje pozemek parc. č. 1314/1 rozdělit tak, že by byla oddělena nekomerční a komerční část tohoto pozemku tak, že by hranice vedla mezi neplacenou volnočasovou zónou a komerční zónou, čítající lanovou dráhu, adventure minigolf, školící jurtu a pronajimatelná hřiště. Část nekomerční (včetně pozemku parc. č. st. 1877 pod budovou restaurace) by zůstala součástí nájemní smlouvy s TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, část komerční by byla nově pronajata Hluboká Baseball a Softball club o.s., případně provozovateli zde umístěných atrakcí, společnosti Good Agency s.r.o.
- e) Ohledně pozemku parc. č. 1311/2, na kterém se nachází Pardálův výběh, ponechává MÚ zvážení prodloužení a rozšíření pronájmu na radě města.

Věci se zabývala stavební a bytová komise rady města a konstatovala, že větší část sportovně relaxačního areálu je platně pronajata TJ Hluboká nad Vltavou a nelze tedy o prodloužení pronájmu části pozemku parc. č. 1314/1 (původně PK 1314/1 a PK 1313) jednat pouze s p. Šťastným. Současně uvedla, že záměr prodloužení pronájmu by měl být v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce města a to v přesném rozsahu. SBK doporučila RM projednat věc i se zástupci TJ Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 253/15

rada města **u k l á d á** MÚ

zveřejnit v souladu se zákonem záměr prodloužení pronájmu části pozemku parc. č. 1311/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, na níž se nachází „Pardálův výběh“ a související zázemí a dále zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1311/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (prostor vedle „Pardálůva výběhu“) na úřední desce města. Rada města současně ukládá MÚ a starostovi projednat ze zástupci TJ Hluboká nad Vltavou, TJ Sokol Hluboká nad Vltavou, Hluboká Baseball a Softball Club o.s. a Good Agency s.r.o. nové rozdělení a pronájem pozemků ve sportovně relaxačním areálu. Poté se rada města k věci znovu vrátí.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Rada města v minulosti rozhodla o zvýšení ceny nájmu pozemků, které nejsou nájemcem komerčně využívány (např. zahrady, části veřejných prostranství, atd.), na jednotnou úroveň ve výši 10,- Kč/1m²/rok. Na základě tohoto usnesení jsou postupně uzavírány nové nájemní smlouvy s jednotlivými nájemci, kde je zvýšená cena nájmu zohledněna. Po výzvě k uzavření nové nájemní smlouvy se na město obrátili manželé Papouškovi, bytem 28. října 112 a manželé Krejčíkovi, bytem 28. října 113, se žádostí o zúžení předmětu nájmu, když tito mají pronajaty zahrady (parc. č. 300/29 o výměře 811 m², 300/30 o výměře 1651 m²), navazující na jejich pozemky a nacházející se mezi ulicí 28. října a zámeckým parkem. Jedná se o části zahrad, tvořené převážně skálou a srázem a nájemci sice tyto pozemky udržují, nicméně nemohou je plně využívat. Dle sdělení PMH jsou tyto pozemky pro mechanizaci nepřístupné. Nájemci nabídli, že by pozemky na své náklady i nadále udržovali, byly-li by jim ponechány stávající podmínky.

Usnesení č. 254/15

rada města **s o u h l a s í**

s ponecháním stávajících podmínek nájemních smluv manželů Papouškových a manželů Krejčíkových, týkajících se pronájmu pozemků parc. č. 300/29, 300/30 v k.ú. Hluboká nad Vltavou s tím, že nájemci budou pronajaté pozemky na svůj náklad řádně udržovat. Rada města pověřuje MÚ administrací věci.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) Pan Václav Vomáčka, bytem Munice 28, Hluboká nad Vltavou, má od roku 1993 pronajat horní rybník v obci Munice, nacházející se v blízkosti jeho domu a zahrádkářské kolonie. Jedná se o pozemek parc. č. 282 v k.ú. Munice. Pan Vomáčka na své náklady rybník a okolí obhospodařuje a spravuje. Nyní požádal o prodloužení nájmu na dalších 10 let.

Usnesení č. 255/15

rada města **s o u h l a s í**

s prodloužením nájemní smlouvy, týkající se rybníka na pozemku parc. č. 282 v k.ú. Munice, s panem Václavem Vomáčkovu, bytem Munice 28, Hluboká nad Vltavou. Smlouva bude prodloužena o 10 let, za standardních podmínek s tím, že nájemné činí 1.000,- Kč/rok a veškeré náklady spojené s údržbou rybníka půjdou k tíži nájemce. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Pan Luděk Houška provozuje na základě příkazní smlouvy parkovací systém ve městě – tedy i provoz centrálního parkoviště. Dle sdělení p. Houšky nastal v minulém roce problém s tím, že rodina Holých, která provozuje pouťové atrakce, nedodržela původně dohodnutý termín tradiční hlubocké pouti a současně nedodržela rozsah záboru. Dle sdělení p. Houšky tak došlo k tomu, že parkoviště bylo atrakcemi obsazeno cca. 1 týden před počátkem konání pouti a dále cca 14 dnů po skončení pouti. Panu Houškovi tak unikal předpokládaný obrát za parkovné a nedošlo ani k vyrovnání přímo mezi panem Houškou a rodinou Holých.

Při jednání mezi MÚ, panem Houškou a rodinou Holých byl domluveno, že atrakce budou na místo dovezeny dne 11. 5. 2015 a odklizeny a místo předáno dne 18. 5. 2015. Rozsah záboru byl dohodnut na místě a vyznačen na ploše parkoviště. Vztah mezi městem a rodinou Holých bude upraven nájemní smlouvou (doposud se jednalo o zábor VP) s tím, že bude v případě nedodržení termínu či rozsahu nájmu sjednána smluvní pokuta. Její výši by měla stanovit rada města.

Usnesení č. 256/15

rada města **s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku parc. č. 1671/6 (plocha centrálního parkoviště) o výměře cca. 2.215 m² (výměra bude vyznačena na ploše parkoviště a dále v grafické příloze nájemní smlouvy) provozovateli atrakcí pro tradiční hlubockou pouť. Pronájem se sjednává na dobu určitou v termínu od 11. do 18. 5. 2015, nájemné se sjednává v částce 15.000,- Kč a stanoví se smluvní pokuta v částce 30.000,- Kč za nedodržení podmínek nájemní smlouvy. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e) Bod byl odložen.

f) Na město se obrátil pan Miroslav Řáda, bytem Mánesova 17, České Budějovice, se žádostí o majetkoprávní vypořádání pozemku parc. č. 313/8 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o pozemek o výměře 17 m² v Horní ulici, zastavěný domem pana Řády. Pan Řáda je vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 21/3 a pozemek parc. č. 313/8 do tohoto jeho pozemku (pod jeho dům) zasahuje. Žadatel doložil dokumenty – dohody o zřízení práva osobního užívání ze dne 3. 2. 1978 a ze dne 30. 3. 1987, které prokazují, že mj. k pozemku parc. č. 313/8 úplatně získal právo osobního užívání, nicméně vinou chyby tehdejšího MNV nedošlo k zaregistrování právě pozemku parc. č. 313/8 na jeho LV a tento tak zůstal na LV města. Žadatel navrhuje souhlasným prohlášením stran osvědčit jeho vlastnictví k pozemku parc. č. 313/8 a jeho následný zápis v katastru nemovitostí na jeho LV. Obdobně město postupovalo v roce 2010 a 2012 v případě manželů Rausových.

Usnesení č. 257/15

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit sepsání prohlášení o právně významné skutečnosti, že pozemek parc. č. 313/8 o výměře 17 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou je ve vlastnictví pan Miroslava Řády, bytem Mánesova 17, České Budějovice, který je vlastníkem stavby RD, stojící na tomto pozemku. Rada města ukládá MÚ administraci věci a její následné předložení ke schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) Bod byl stažen z programu.

h) Na město se obrátil Ing. Robert Zeman Ph.D, bytem Poněšice 13, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. 2593/8 o výměře 9 m², který má historicky zaplacen v rámci své zahrady u stavení čp. 13 v obci Poněšice. Skutečnost, že je tento pozemek ve vlastnictví města, vyšla najevo po digitalizaci k.ú. Poněšice v loňském roce. Prodejem pozemku by byl uveden faktický stav na stav právní.

Usnesení č. 258/15

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc. č. 2593/8 o výměře 9 m² v k.ú. Poněšice panu Ing. Robertu Zemanovi Ph.D, bytem Poněšice 13, Hluboká nad Vltavou za standardních podmínek. Rada města ukládá MÚ administraci věci, zveřejnění záměru prodeje na úřední desce a její následné předložení k projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

i + n) Pan Radoslav Buček, bytem Purkarec 121, Hluboká nad Vltavou, žádá město:

- a) o souhlas s vybudováním chodníku na části pozemku města p.č. 32/4 v k.ú. Purkarec, před domem čp. 121. Chodník o rozměru cca. 150 x 800 cm vybuduje z vlastního materiálu svépomocí. Současně žádá o souhlas s uložení výkopku z chodníku na tentýž pozemek města podél plotu RD čp. 121 směrem k řadovkám. OV Purkarec souhlasí. Stavební a bytová komise akci doporučila.
- b) o prodej části pozemku parc. č. 34/2 tvořící prostranství před jeho domem mezi nově vybudovaným chodníkem (viz. shora) a domem. Žadatel má pozemek historicky zaplacen a jeho výměra činí cca. 80 m². Část, která by byla předmětem prodeje by byla geometricky oddělena na náklady žadatele. OV Purkarec souhlasí.

Usnesení č. 259/15

rada města **s o u h l a s í**

s vybudováním chodníku na části pozemku p.č. 32/4 v k.ú. Purkarec, před domem čp. 121 na náklady pana Radoslava Bučka, Purkarec čp. 121 a s uložení výkopku z chodníku na tentýž pozemek města podél plotu RD čp. 121 směrem k řadovkám

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 260/15

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. 34/2 o výměře cca. 80 m² panu Radoslavu Bučkovi, bytem Purkarec 121, Hluboká nad Vltavou, za standardních podmínek. Rada města ukládá MÚ administraci věci, zadání vypracování oddělovacího GP, zveřejnění záměru prodeje na úřední desce města a následné předložení věci k projednání a schválení zastupitelstvu města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

j) Na město se v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s. obrátila projekční společnost Hrdlička Plzeň, se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění plynové přípojky VTL v pozemku ve vlastnictví města. Jedná se o pozemek KN parc. č. 1315/3 (sportovní areál v Podskalí) a přípojka je zřizována v rámci stavby „rekonstrukce VTL TU České Vrbné“. Město vydalo dne 23. 9. 2014 s předmětnou stavbou souhlas na základě předchozího usnesení rady města. Věcné břemeno bude sjednáno dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 261/15

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene uložení plynové přípojky VTL v pozemku KN parc. č. 1315/3 v k.ú. Hluboká n. Vlt. Věcné břemeno bude sjednáno dle GP skutečného provedení stavby a za úplatu ve výši dle směrnice města Hluboká nad Vltavou, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

k) Ing. Eva Pitterová, bytem Dukelská 48, České Budějovice, má od 23.5.1994 uzavřenu s městem nájemní smlouvu na pozemek parc. č. 6/1 v obci a k. ú. Hluboká n. Vlt. (za domem č.p. 34) o celkové výměře 219 m² za účelem zřízení zahrádky. Paní Pitterová žádá o převod této nájemní smlouvy na svou dceru Barboru Jarolímkovou, bytem nám. Čsl. armády 34, Hluboká nad Vlt. Výše uvedený pozemek paní Pitterová užívala, dokud nepřevedla byt v č.p. 34 na svou dceru. Paní Jarolímková momentálně bydlí v uvedeném bytě, užívá i zahrádku zřízenou na předmětném pozemku a se změnou výše nájemného dle usnesení rady města č. 54/14 souhlasí. Záměr pronájmu je nutno zveřejnit a poté znovu projednat.

Usnesení č. 262/15

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem pronajmout pozemek parc. č. 6/1 v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou o celkové výměře 219 m² za účelem užívání jako zahrádku. Rada města pověřuje MÚ zveřejněním záměru a poté předložení věci k projednání na příštím zasedání rady města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

l) Stanislav Nouza, bytem Mánesova 661, Hluboká nad Vlt., má od 4.1.1994 uzavřenu s městem nájemní smlouvu na část pozemku parc. č. 55/2 v obci a k. ú. Hluboká n. Vlt. (za domem č.p. 661) o celkové výměře 154 m² za účelem zřízení zahrádky. Pan Nouza žádá o snížení pronajaté plochy pozemku, který by dále užíval a to nově na 4,50m x 5,50m tj. 25 m². Na této ploše je postaven přístřešek, ve kterém má uloženo dříví, ostatní pronajatou plochu nevyužívá. Současně o nevyužívaný pozemek 129 m² požádal pan Michal Ira, bytem Mánesova 661, Hluboká nad Vlt., za účelem užívání jako zahrádku. Záměr pronájmu uvolněné plochy je nutno zveřejnit a poté znovu projednat.

Usnesení č. 263/15

rada města **s o u h l a s í**

se snížením pronajaté plochy pozemku p. č. 55/2 v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou panu Stanislavu Nouzovi, bytem Mánesova 661, Hluboká nad Vlt. na 25 m², v souladu s usnesením rady města č. 54/14. Rada města pověřuje MÚ administrací věci a starostu města, Ing. Tomáše Jirsu, podpisem příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 264/15

rada města **s o u h l a s í**

se záměrem pronajmout část uvolněného pozemku p. č. 55/2 v obci a k.ú. Hluboká nad Vltavou o výměře 129 m² k užívání jako zahrádku. Rada města pověřuje MÚ zveřejněním záměru a poté předložením věci k projednání na příštím zasedání rady města.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

m) Pan Karel Vácha, bytem Na Čvrtkách 1033, Hluboká n.Vlt. má od 10.1.2002 do 7.1.2051 uzavřenu s městem nájemní smlouvu na pozemek parc. č. 949/2 v obci a k.ú. Hluboká n.Vlt. o celkové výměře 7 059 m² za účelem užívání rybníku. U této nájemní smlouvy má být provedena aktualizace v souladu s usnesením rady města ze dne 24.11.2014, tzn. změnu výše nájemného z původních 1000,-Kč ročně na 10,- Kč/m² a rok. Vzhledem k tomu, že se nejedná o klasický nájem pozemku, ale o nájem rybníka, OESM MÚ navrhuje učinit výjimku z výše uvedeného rozhodnutí rady města a pronajmout ho za stejných cenových podmínek jako všechny ostatní rybníky, které město pronajímá. Rada zvážila možný odprodej a uložila MÚ nechat vypracovat znalecký posudek.

Usnesení č. 265/15

rada města **s o u h l a s í**

s navrženou cenou za nájem pozemku parc. č. 949/2 (rybníka) v k.ú. Hluboká nad Vltavou panu Karlu Váchovi, Na Čvrtkách 1033, Hluboká n.Vlt. ve výši 1000,- Kč bez DPH ročně.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

n) Bod byl projednán v rámci bodu 3i).

o) Manželé Tůmovi požádali o souhlas s osázením zeleně na městském pozemku p.č. 1811/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou (ostatní komunikace), v ulici Žižkova 230, Hluboká nad Vltavou. Jedná se o zelený pás přiléhající k domu č.p. 230, kde parkují auta a špiní fasádu. Letos chtějí dům natřít a osázet pás u domu keřiky, aby nedocházelo k znečišťování nové fasády.

Usnesení č. 266/15

rada města **n e s o u h l a s í**

s výsadbou zeleně u komunikace Žižkova podél RD čp. 230 dle návrhu manželů Šárky a Aleše Tůmových.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

p) Na město se obrátil Miroslav Šťastný, zastupující investora pana Milana Pořádku, o souhlas s napojením vodovodní přípojky pro RD čp. 69 na pozemku p.č. st. 72 v k.ú. Purkarec, a o souhlas s uložení přípojky do pozemku města p.č. 834/6 s žádostí o povolení překopu.

Usnesení č. 267/15

rada města **s o u h l a s í**

s připojením RD č.p. 69 v Purkarcí na vodovodní řad uložený v p.č. 837 v k.ú. Purkarec, a s uložení vodovodní přípojky do pozemku města p.č. 834/6 v k.ú. Purkarec. Tento souhlas se vydává na základě žádosti Miroslava Šťastného, zastupujícího investora - vlastníka RD na pozemku parc. č. KN st. 72, SJM Milan Pořádek, Dělnická 143/14, České Budějovice a Irena Pořádková, Jírovцова 1787/10, České Budějovice, s podmínkou, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, dle platné a SÚ schválené projektové dokumentace, souhlasu společnosti ČEVAK a.s. a pozemek města bude uveden do původního stavu. Dotčený pozemek města předá k provedení výkopu a převezme po uvedení do původního stavu ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou. Zábor veřejného prostranství k provedení výkopu oznámí stavebník na MÚ k vyměření místního poplatku. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných dokumentů.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

q) Na město se obrátila p. Radka Foitlová s žádostí o souhlas s napojením kanalizační přípojky na kanalizační řad, pro odkanalizování zahradní chatky na pozemku p.č. 1088/24 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, v ul. Zahradní, a o souhlas s uložení kanalizační přípojky do pozemků města p.č. 1753/1 a 1087/70 v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Usnesení č. 268/15

rada města **s o u h l a s í**

s připojením zahradní chatky v ul. Zahradní, Hluboká nad Vltavou, na kanalizační řad uložený v pozemku města p.č. 1087/70 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, a s uložení kanalizační přípojky do pozemků města p.č. 1753/1 a 1087/70 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Tento souhlas se vydává na základě žádosti vlastníka chatky na pozemku parc. č. 1088/24 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, Radce Foitlové, Antala Staška 1155/10, České Budějovice 7, s podmínkou, že stavba bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, dle platné a SÚ schválené projektové dokumentace, souhlasu společnosti ČEVAK a.s. a pozemek města bude uveden do původního stavu. Dotčený pozemek města předá k provedení výkopu a převezme po uvedení do původního stavu ředitel Podniku místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou. Zábor veřejného prostranství k provedení výkopu oznámí stavebník na MÚ k vyměření místního poplatku. Rada města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných dokumentů.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

r) Na základě usnesení rady ze dne 23.3.2015 proběhlo jednání se zástupci společnosti Metrostav a.s. – zhotovitelem stavby Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou ve věci dodatku smlouvy. V dodatku smlouvy bude řešena změna rozsahu díla - neprovedení některých objektů. Na základě jednání byl společností Metrostav předložen dopis, kde navrhuje úpravu dalších částí smlouvy související se snížením rozsahu díla. Jedná se o požadavek na úhradu části pojištění vyplývající s rozdílu mezi původní cenou díla a sníženou cenou. Dále navrhuje zrušit ustanovení smlouvy o dílo týkající se bankovní záruky.

Usnesení č. 269/15

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

návrh společnosti Metrostav a.s. na úpravu smlouvy o dílo na stavbu Sportovní přístav a ukládá vrátit věc na jednání rady po finančním upřesnění rozsahu díla a po zjištění oprávněnosti návrhu zhotovitele.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

s) Na základě výběrového řízení byla uzavřena smlouva o dílo se společností DEMOSTAV spol. s r.o. Hluboká nad Vltavou na stavbu Přístaviště Purkarec - IO 02 a IO 03 Přístup na molo. Na základě dohody ŘVC zajišťuje část stavby „ve vodě“ (stavba byla zahájena), město bude realizovat část stavby „na suchu“. Ve výběrovém řízení byl termín stavby určen na 1. 4. – 10. 6. 2015. Stavba zajišťovaná ŘVC má zpoždění a nelze tedy uvedený termín zahájení městské části stavby dodržet. Na základě informací z kontrolního dne bude možno práce na městské části zahájit až 15. 5. 2015. Z tohoto důvodu je nutno uzavřít dodatek smlouvy na nový termín výstavby – 15. 5. – 25. 6. 2015.

Usnesení č. 270/15

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku smlouvy na stavbu Přístaviště Purkarec - IO 02 a IO 03 Přístup na molo se změnou termínu výstavby 15. 5. 2015 – 25. 6. 2015.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

t) Rada města na svém minulém a předminulém zasedání projednala žádost CVČ Poškolák Hluboká nad Vltavou, o.s., zastoupeného paní Valerií Chromou, o pronájem nebytových prostor o celkové výměře 34,80 m² v domě na adrese Masarykova č.p. 80 (vchod z ulice Zborovská), které v minulosti sloužily pro provoz prodejní galerie paní Ivany Divišové. Zájemce následně oproti vypsání soutěži žádal k nabízenému nebytovému prostoru i pronájem sklepních prostor v domě č.p. 80, když tyto hodlá (společně s již vysoutěženými prostory bývalé prodejny) využít pro projekt „*Hluboké podzemí – strašidla v akci*“. Rada rozhodnutí věci již dvakrát odložila s tím, že pí. Chromou vyzvala, aby doložila technické a finanční zabezpečení záměru a současně stanoviska nájemců bytových jednotek v domě. Z následných jednání mezi pí. Chromou, MÚ a PMH dále vyplynulo, že pro realizaci shora uvedeného projektu bude muset být uvolněn sklep, který dle platné nájemní smlouvy užívá spolu s bytem p. Beran. Tomu by byla přidělena místnost bývalé a již cca 30 let nevyužívané prádelny v přízemí domu.

Usnesení č. 271/15

rada města **u k l á d á**

PMH jednat s nájemníkem bytů v domě Masarykova 80 p. Beranem o vyklizení sklepa (a s tím související změně nájemní smlouvy) a dále přidělit mu nepoužívanou prádelnu.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

u) Na základě požadavku p. Píši na zvýšení příspěvků na kulturu provedl OESM MÚ analýzu příspěvků poskytnutých od r. 2013 na kulturu v KC Panorama prostřednictvím společnosti Sinfone s.r.o. Pan Píša požádal o zvýšení příspěvku na provoz KC Panorama ve výši 45 tis. Kč, v souvislosti s vyšším počtem zkoušek a představení Divadla Pikl bez nájemného. Dále p. Píša požádal o navýšení příspěvku na Letní kino o 10 tis. Kč a na festival Voda, moře oceány o 10 tis. Kč, neboť tyto akce jsou bez vstupného.

Usnesení č. 272/15

rada města **s o u h l a s í**

- s navýšením příspěvku společnosti Sinfonie s.r.o. na kulturu ve výši 45 tis. Kč,
- s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením rady města č. 23/15 ve výdajové části navýšením o 45 tis. Kč na „KC Panorama - neinvestiční dotace“ s použitím prostředků z položky „Opatření rady města“.

Výdaj			tis. Kč
paragraf	položka		
3313	5213	KC Panorama - neinvestiční dotace	45

Výdej			tis. Kč
paragraf	položka		
3699	5909	Opatření rady města <i>snížení o</i>	-45

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 4)

a) Úřad regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad zaslal MŠ informaci o závěrech administrativní kontroly 1. monitorovací zprávy o zajištění udržitelnosti projektu „Modernizace MŠ Hluboká nad Vltavou“. Dle této informace projekt vykazuje pochybení spočívající v porušení metodiky Úřadu Regionální rady soudržnosti Jihozápad a zároveň Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad. Pochybení spočívá v tom, že po pojistné události v době udržitelnosti projektu nebyl pořízen majetek ve stejné nebo vyšší hodnotě, než ve které byl pořízen z poskytnuté dotace. Dle doložených faktur byl prvotně zátěžový koberec pořízen v hodnotě 51 044 Kč, po nastalé pojistné události byl však koberec pořízen v nižší hodnotě 35 273 Kč. Rozdíl mezi fakturami je způsoben tím, že původní faktura obsahuje položku „aplikace PU vrstvy na stávající PVC“ v částce 14 994 Kč, kdy k aplikaci této vrstvy z důvodu vlhkosti již nedošlo. Zbytek rozdílu mezi částkami na fakturách je dán položkami „přechodová lišta“ a „montáž přechodových lišt“. V původní faktuře bylo proplaceno 7,5 metrů lišty a zároveň její montáže, v nové pouze 5 metrů. Důvodem je skutečnost, že při nové montáži nebyly lišty montovány pod nábytkem kvůli nadbytečnosti. Pochybení bylo projednáno v rámci interního jednání ÚRR JZ a bylo konstatováno, že příjemce bude vyzván k vrácení části dotace ve výši 14 860,12 Kč. Pokud příjemce danou částku neuhradí, bude pochybení řešeno jako porušení rozpočtové kázně. V nejbližší době bude na MŠ zaslána Výzva příjemci k vrácení finančních prostředků dotace ve výši 14 860,12 Kč – dle návrhu ředitelky MŠ budou prostředky vráceny z rozpočtu MŠ.

Usnesení č. 273/15

rada města **s o u h l a s í**

s vrácením části dotace ROP ve výši 14 860,12 Kč, z rozpočtu MŠ Hluboká nad Vltavou, na projekt „Modernizace MŠ Hluboká nad Vltavou“ z důvodu pochybení, kdy po pojistné události v době udržitelnosti nebyl pořízen majetek ve stejné nebo vyšší hodnotě, než ve které byl pořízen z poskytnuté dotace.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

b) Město Hluboká nad Vltavou obdrželo Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Smlouvu č. 14183404 o poskytnutí podpory ze SFŽP v rámci OPŽP na akci Sběrný dvůr Hluboká nad Vltavou. Fond se ve smlouvě zavazuje poskytnout příjemci podpory dotaci ve výši 353 839,90 Kč a dotaci ze státního rozpočtu ve výši 6 015 278,30 Kč, tj. celkem dotace ve výši 6 369 118,20 Kč (90 % ze způsobilých výdajů, které činí 7 076 798,- Kč). Smlouvu o podpoře musí před podpisem starostou projednat a schválit příslušný orgán města. Celkové náklady akce činí 7 906 011,62 Kč, podíl města činí 1 536 893,40 Kč, v rozpočtu města je akce již zařazena - příjem 6 400 tis. Kč, výdaj 8 000 tis. Kč. Stavba bude realizována od 1. 5. do 30. 6. 2015. Při administraci dotace na SFŽP došlo k chybnému určení plochy sběrného dvora ve Smlouvě o poskytnutí podpory, ze SFŽP bude zaslán dodatek Smlouvy.

Usnesení č. 274/15

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy č. 14183404 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Sběrný dvůr Hluboká nad Vltavou“ a pověřuje starostu města podpisem této Smlouvy a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města provést příslušnou změnu rozpočtu a RO tak, aby příjem dotace byl v souladu se Smlouvou o dotaci.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 275/15

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku Smlouvy č. 14183404 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Sběrný dvůr Hluboká nad Vltavou“, ve kterém bude opravena výměra sběrného dvora a pověřuje starostu města podpisem Dodatku Smlouvy.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

c) Město Hluboká nad Vltavou buduje ZTV v lokalitě Křesín – Pod pilou. Na tuto akci je uzavřena smlouva o dílo se společností COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha v objemu 15,5 mil. Kč. Při postupu prací bylo zjištěno, že je nutno provést některé práce nezahrnuté do smlouvy. Jedná se o výměnu podloží pod některými částmi komunikací, připojení nalezených přípojek kanalizace, přeložky kabelů NN, VN a sdělovacích kabelů, změna pilířů pro plyn a elektřinu. Předběžně byly práce vyčísleny na částku cca 1 mil. Kč vč. DPH. V současné době probíhá dohádovací řízení o jednotlivých položkách a jsou hledána alternativní levnější řešení. Následně bude provedeno jednací řízení bez uveřejnění a uzavřen dodatek smlouvy. Celý proces musí být současně dohodnut se spoluinvestorem akce společností Realit Team s.r.o. Stavba díla „ZTV Hluboká nad Vltavou Křesín Pod Pilou“ byla zahájena v říjnu 2014 a v současné době probíhá dle harmonogramu, musí být dokončena do 30.6.2015 (včetně kolaudace).

Usnesení č. 276/15

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

zjištěné vícepráce na stavbě „ZTV Hluboká nad Vltavou Křesín – Pod pilou“ a pověřuje starostu města jednáním se zhotovitelem stavby a společností Realit Team s.r.o. o změnách díla a nutnosti dodatečných prací.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 277/15**rada města s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „ZTV Hluboká nad Vltavou Křesín – Pod pilou“ se společností COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha, ve kterém budou řešeny změny rozsahu díla, a pověřuje starostu města podpisem dodatku s tím, že navýšení ceny díla bude do 1 mil. Kč vč. DPH.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 278/15**rada města d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města provést příslušnou změnu v rozpočtu města

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

d) Na základě havarijního stavu kamenného klenutého mostu v Bavorovicích (zejména podemleté podpěry mostu) byla zajištěna dokumentace opravy a vypsáno výběrové řízení a uzavřena smlouva o dílo se společností Skanska a.s. v celkové hodnotě 749 787,87 Kč s DPH. Poskytovatel dotace (MMR) vydal Registraci akce, kde po zaslání potřebných dokladů bude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Předpokládá se výše dotace 90% celkových nákladů. Vzhledem k havarijnímu stavu nosné konstrukce byly práce zahájeny ihned po uzavření smlouvy v loňském roce, technologický postup prací pod hladinou Bezdrevského potoka si vyžádal změnu pravobřežní opěry z kamenné na betonovou. Tato změna vyžaduje uzavření Dodatku smlouvy. Akce je zařazena v rozpočtu města s příjmem dotace ve výši 750 tis. Kč a s výdajem ve výši 850 tis. Kč.

Usnesení č. 279/15**rada města b e r e n a v ě d o m í**

obdržení Registrace akce „Obnova mostu v Bavorovicích na Bezdrevském potoce“ od MMR.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 280/15**rada města s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku ke smlouvě o dílo na stavbu „Obnova mostu v Bavorovicích na Bezdrevském potoce“ se společností Skanska a.s., ve kterém budou řešeny změny rozsahu díla, a pověřuje starostu města podpisem Dodatku.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

e) Město Hluboká nad Vltavou v současné době provádí akci Obnova kanalizačních sběračů po povodni – ulice B. Němcové, Zborovská a nátok na ČOV. Při postupu prací bylo zjištěno, že je nutno provést změny díla. Jedná se o přeložku STL plynovodu, úpravu trasy kanalizace, podchycení většího množství přípojek, změnu materiálu u křížení s dálkovým vodovodem, vypuštění kanalizační šachty apod. Změny vyvolaly posunutí postupového termínu dokončení části nátoků na ČOV cca o 3 dny a dle dosud neodsouhlaseného návrhu zhotovitele ve zvýšení ceny o cca 77 tis. Kč s DPH v části Zborovské ulice, bez nároku na navýšení rozpočtu.

Usnesení č. 281/15

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

zjištěné vícepráce na stavbě „Obnova kanalizačních sběračů po povodni – ulice B. Němcové, Zborovská a nátok na ČOV“ a pověřuje starostu města jednáním se zhotovitelem stavby o změnách díla a nutnosti dodatečných prací.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 282/15

rada města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Obnova kanalizačních sběračů po povodni – ulice B. Němcové, Zborovská a nátok na ČOV“ se společností Zvánovec a.s., ve kterém budou řešeny změny díla, a pověřuje starostu města podpisem Dodatku s tím, že navýšení ceny díla bude do 78 tis. Kč vč. DPH.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

f) Úřad regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad v prosinci 2014 vyhlásil 35. výzvu k předkládání žádostí o dotace v oblasti podpory 1.5. Rozvoj místních komunikací. Do této výzvy jsme předložili žádost o dotaci na projekt "Rekonstrukce místní komunikace „Pod Horou“ v Líšnici". Předpokládaný termín zveřejnění výsledků je začátek května 2015, předpokládaný termín podpisu Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace je začátek července 2015. Nejzazší datum ukončení fyzické realizace projektu (kolaudace) je 31. 8. 2015.

Z časových důvodů je vhodné vypsát výběrové řízení na zhotovitele ještě před zveřejněním výsledků o přidělení/nepřidělení dotace z ROP NUTS II Jihozápad. Výběrové řízení bude vypsáno s podmínkou, že akce bude realizována pouze v případě získání dotace. Na zajištění administrace výběrového řízení předložila nabídka společnost GPL-INVEST s.r.o., Kněžskodvorská 2632, České Budějovice, 370 04, cena je 20 000 Kč + DPH, tj. 24 200 Kč.

Rozpočet na akci je 946 tis. Kč, způsobilé výdaje včetně nákladů na projektovou dokumentaci a stavební dozor činí 1 023 tis. Kč, požadovaná dotace je 90%, tj. 972 tis. Kč. Akce není zařazena v rozpočtu města.

Usnesení č. 283/15

rada města **s o u h l a s í**

- s uzavřením Příkazní smlouvy se společností GPL-INVEST s.r.o., Kněžskodvorská 2632, České Budějovice, 370 04 na zajištění výběrového řízení na akci „Rekonstrukce místní komunikace „Pod Horou“ v Líšnici“ a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy
- s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele akce „Rekonstrukce místní komunikace „Pod Horou“ v Líšnici“ s podmínkou, že akce bude realizována pouze v případě získání dotace a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 24,2 tis. Kč na administraci výběrového řízení na zhotovitele akce „Rekonstrukce místní komunikace „Pod Horou“ v Líšnici“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

g) V březnu 2015 podalo město Hluboká nad Vltavou žádost o dotaci z OPŽP na projekt „Stavební úpravy zahrady MŠ Hluboká nad Vltavou v přírodním stylu.“ Předpokládaný termín zveřejnění výsledků je květen 2015. Nejzazší datum ukončení fyzické realizace projektu (kolaudace) je listopad 2015.

Z časových důvodů je vhodné vypsát výběrové řízení na zhotovitele ještě před zveřejněním výsledků o přidělení/nepřidělení dotace z OPŽP. Výběrové řízení bude vypsáno s podmínkou, že akce bude realizována pouze v případě získání dotace. Na zajištění administrace výběrového řízení předložila nabídku společnost GPL-INVEST s.r.o., Kněžskodvorská 2632, České Budějovice, 370 04. Cena je 22 000 Kč + DPH, tj. 26 620 Kč.

Rozpočet na stavební úpravy zahrady je 827 tis. Kč, způsobilé výdaje včetně nákladů na projektovou dokumentaci a stavební dozor jsou 893 tis. Kč, požadovaná dotace je 90%, tj. 804 tis. Kč. Akce není zařazena v rozpočtu města.

Usnesení č. 284/2015

rada města **s o u h l a s í**

- s uzavřením Příkazní smlouvy se společností GPL-INVEST s.r.o., Kněžskodvorská 2632, České Budějovice, 370 04 na zajištění výběrového řízení na akci „Stavební úpravy zahrady MŠ Hluboká nad Vltavou v přírodním stylu“ a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy
- s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele akce „Stavební úpravy zahrady MŠ Hluboká nad Vltavou v přírodním stylu“ s podmínkou, že akce bude realizována pouze v případě získání dotace a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 26,7 tis. Kč na administraci výběrového řízení na zhotovitele akce „Stavební úpravy zahrady MŠ Hluboká nad Vltavou v přírodním stylu“.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se – 0

h) Město Hluboká nad Vltavou v minulých letech podalo žádost o dotaci v rámci OPŽP na akci Odbahnění rybníků Hvězdář Velký a Malý v Hluboké nad Vltavou. Žádost byla akceptována a vložena do zásobníku. Obdrželi jsme informaci, že bude projekt schválen k financování. V měsíci květnu bude na město zaslán registrační list a obratem požádáno o doložení kompletního VŘ včetně podepsané smlouvy o dílo. Projekt musí být zrealizovaný a profinancovaný v tomto roce. Dle rozpočtu projektanta stavby jsou předpokládány stavební náklady 11,3 mil. Kč vč. DPH + inženýrská činnost, výše dotace je 70%, tzn. cca 7,9 mil. Kč, podíl města cca 3,4 mil. Kč. Akce není zařazena v rozpočtu města.

V případě zájmu města o dotaci je nutno urychleně zajistit výběrové řízení a uzavření smlouvy o dílo. Na organizaci výběrového řízení předložila nabídku společnost Stavební poradna spol. s r.o., České Budějovice v hodnotě 40 000 Kč + DPH, tj. 48 400 Kč.

Usnesení č. 285/2015

rada města **s o u h l a s í**

- s uzavřením Příkazní smlouvy se společností Stavební poradna spol. s r.o., Průběžná 48, České Budějovice, 370 04 na zajištění výběrového řízení na akci „Odbahnění rybníků Hvězdář Velký a Malý“ a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy
- s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele akce „Odbahnění rybníků Hvězdář Velký a Malý“ s podmínkou, že akce bude realizována pouze v případě získání dotace a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením ve výdajové části ve výši 48,4 tis. Kč na administraci výběrového řízení na zhotovitele akce „Odbahnění rybníků Hvězdář Velký a Malý“.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

i) Dne 5. 3. 2015 byla podána žádost o reklamní partnerství ČEZ v rámci programu Oranžový rok 2015. ČEZ objednal reklamu a propagaci s cenou ve výši 270 tis. Kč + DPH. RM dne 23. 3.

2015 odsouhlasila rozdělení částky na konkrétní akce osadních výborů, na městské slavnosti a Hlubocké sportovní hry. Poskytnuté prostředky je nutno přijmout do rozpočtu, navýšit výdaj prostředků pro OV a odvést příslušné DPH. V rozpočtu města je na Slavnosti vína a Rybářské slavnosti vyčleněna částka 150 tis. Kč a na Hlubocké sportovní hry 20 tis. Kč.

Usnesení č. 286/15

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s provedením změny rozpočtu rozpočtovým opatřením v příjmové části ve výši 326,7 tis. Kč vč. DPH na „Reklama ČEZ“ a ve výdajové části navýšením ve výši 130 tis. Kč na „Osadní výbory“ a navýšením o 56,7 tis. Kč na „DPH“.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 5)

Dnem 20. 2. 2015 nabyl účinnosti zákon č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (dále jen ZOR), vyjma § 10d, který nabude účinnosti dnem 1. 7. 2015. Nová právní úprava přináší především tyto změny, které je nutné promítnout do znění smluv o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města:

- Definice poskytovatele, pojmu dotace a návratné finanční výpomoci, pojem příspěvek zná ZOR pouze v souvislosti s příspěvkem na provoz příspěvkové organizace.
 - Smlouva o poskytnutí dotace je veřejnoprávní smlouvu ve smyslu § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nikoliv nepojmenovaná smlouva podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
 - Programy pro poskytování dotací či návratných finančních výpomocí, vyhlašované po 20. 2. 2015 musí být vyvěšeny minimálně 30 dnů před lhůtou k podávání žádostí a dalších 60 dní po uplynutí této lhůty (celkem 90 dní).
 - Program pro poskytování dotací musí být zveřejněn po 20. 2. 2015 na úřední desce způsobem umožňující dálkový přístup, rovněž tak smlouvy o poskytnutí dotace od 1. 7. 2015 (ve výši nad 50.000,- Kč).
 - Smlouvy o poskytnutí dotací musí mít nové povinné minimální náležitosti.
 - Poskytovatel dotace bude muset nově sdělit žadateli, že jeho žádosti nebylo vyhověno a odůvodnění tohoto nevyhovění.
 - Nezveřejnění smlouvy či programu je podle § 22a odst. 1 písm. b), c) ZOR správním deliktem, za který může být uložena sankce až ve výši 1.000.000,- Kč.
- Problematika Programů pro poskytování dotací městem Hluboká nad Vltavou bude radě města předložena na dalším jednání.

Usnesení č. 287/15

rada města **s o u h l a s í**

s navrženým zněním Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluboká nad Vltavou a to s okamžitou platností.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 6) Bod byl stažen z programu.

K bodu 7)

Vláda ČR schválila změnu nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev s účinností od 1. 4. 2015. Novela zvyšuje odměny o 3,5% a umožňuje zvýšit odměny i neuvolněným členům zastupitelstva.

Usnesením zastupitelstva č. 13/14 ze dne 03. 11. 2014 bylo schváleno, že členům zastupitelstva, členům rady a neuvolněnému starostovi bude vyplácena odměna vždy v plné

výši i v případě změny právních předpisů. To znamená, že od 1. 4. 2015 bude jejich odměna vyplácena v maximální výši podle novelizovaného nařízení vlády.

Odměna předsedů komisí dle novely nařízení vlády činí 1 615,- Kč/měs., tj. maximální výše dle přílohy č. 1 nařízení vlády, s účinností od 1. 6. 2015. V případě změny nařízení vlády, bude vždy odměna vyplácena v maximální výši dle platného nařízení.

Odměna předsedů výborů (kontrolní a finanční) činí částku 538,- Kč/měs. Při výpočtu se vychází z maximální výše měsíční odměny tj. 1 615,- Kč a počtu uskutečněných jednání v kalendářním roce tj. $(4 \cdot 1615) / 12$. Částka 538,- Kč měsíčně bude vyplácena s účinností od 1. 6. 2015. V případě změny nařízení vlády, bude výpočet odměny vycházet vždy z maximální výše dle platného nařízení v závislosti na počtu jednání.

Odměna neuvolněného místostarosty obce se skládá (po konzultaci s panem místostarostou) ze dvou položek dle novely v maximální výši a to:

člen zastupitelstva	683,-- Kč
člen rady	1 977,-- Kč
<u>Celkem</u>	<u>2 660,-- Kč</u>

Odměna neuvolněnému místostarostovi obce bude vyplácena ve výši 2 660,- Kč/měs. s účinností od 1. 6. 2015. V případě změny nařízení vlády, bude výpočet odměny vycházet vždy z maximální výše jednotlivých složek odměny dle platného nařízení.

Usnesení č. 288/15

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města souhlasit s měsíčními odměnami zastupitelům, dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 6. 2015 takto:

- měsíční odměna za výkon funkce předsedy komise rady města v maximální výši. V případě změny právních předpisů, bude vždy odměna vyplácena v maximální výši dle platného nařízení vlády,
- měsíční odměna za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva města činí částku 538,- Kč. V případě změny právních předpisů, bude výpočet odměny vycházet vždy z maximální výše dle platného nařízení vlády, v závislosti na počtu uskutečněných jednání výboru v kalendářním roce,
- měsíční odměna za výkon funkce neuvolněného místostarosty města činí částku 2 660,- Kč. V případě změny právních předpisů, bude výpočet odměny vycházet vždy z maximální výše jednotlivých složek odměny dle platného nařízení vlády.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 8)

RM odsouhlasila dne 23. 3. 2015 zadání VŘ na akci „Nákup popelářského vozu PMH“ a v té době známé údaje o financování nákupu úvěrem. K zajištění financování akce úvěrem oslovil ředitel PMH banky k podání nabídky na poskytnutí úvěru s tímto zadáním:

Výše úvěru: 4 300 000.- Kč

Doba splácení: cca 2 roky

Splátky nerovnoměrné, jednorázově každý rok. V částce roční splátky je zahrnut úrok a splátka jistiny. Úrok se může platit čtvrtletně, nebo i měsíčně.

Předpokládané čerpání úvěru: 8-9. měsíc 2015

Rozložení a výše splátek:

Splátka 1	9. měsíc 2015 ve výši	1 600 000.- Kč
Splátka 2	4. měsíc 2016 ve výši	1 700 000.- Kč
Splátka 3	4. měsíc 2017	do výše zůstatku

Na výzvu došly nabídky od třech bank:

Komerční banka a.s., Česká spořitelna a.s., Československá obchodní banka a. s..

Vzhledem k nejasnostem v předložených nabídkách vyžádal si PMH od zúčastněných bank doplnění o návrh smlouvy o poskytnutí úvěru. Výsledek bude předložen na další jednání rady města a následně bude návrh smlouvy o úvěru předložen ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení č. 289/15

rada města **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o průběhu výběru banky na poskytnutí úvěru pro příspěvkovou organizaci Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou (PMH), ve výši 4 300 tis. Kč na „Nákup popelářského vozu PMH“ a pověřuje ředitele PMH předložit výsledek VŘ do příštího zasedání rady města.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 9)

a) Na město Hluboká nad Vltavou se obrátil vlastník pozemku parcelní číslo 93 katastrální území Hroznějovice (Martin Doležal) se žádostí o změnu územního plánu – využití pro rodinnou rekreaci. Jedná se o malý pozemek (447 m²) sousedící s plochou pro rekreaci s pozemky stejného vlastníka. Vlastník navrhuje na pozemcích parcelní číslo 93, 100/4 a 102/4 o celkové výměře 1741 m² realizovat max. dva objekty pro rekreaci do 50 m² zastavěné plochy.

Usnesení č. 290/15

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu obce souhlasit s provedením změny územního plánu obce Hluboká nad Vltavou na pozemku parcelní číslo 93 v katastrálním území Hroznějovice.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) Na základě doporučení kontroly Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic byly v roce 2013 zahájeny práce na provedení komplexní změny územního plánu zóny (ÚPnZ) „Hluboká nad Vltavou – Město“ a ÚPnZ „Hluboká nad Vltavou – Zámostí“. Po zpracování a projednání s dotčenými orgány a veřejností jsou změny č. 11 územního plánu zóny „Hluboká nad Vltavou – Město“ a č. 7 územního plánu zóny „Hluboká nad Vltavou – Zámostí“ připraveny ke schválení.

Úkolem obou změn bylo zejména zapracování všech předchozích změn, aktuálního stavu území a sjednocení názvosloví dle současných zvyklostí.

Vzhledem k rozsahu plánů budou tyto předloženy na jednání rady města, k nahlédnutí jsou na stavebním odboru nebo na webových stránkách města.

Usnesení č. 291/15

rada města **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu obce schválit změnu č. 11 územního plánu zóny „Hluboká nad Vltavou – Město“ a změnu č. 7 územního plánu zóny „Hluboká nad Vltavou – Zámostí“

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

K bodu 10)

a) Rada města se dále zabývala vypsáním výběrovým řízením Ředitelstvím vodních cest na provozování hlubockého přístavu. Rada byla seznámena s analýzou dostupných podkladů a takto formulované podmínky provozování přístavu neakceptovala a výběrového řízení se město nezúčastní. Rada by podpořila svěřením přístavu do nájmu za specifických podmínek, případně

variantu provozování přístavu společností Povodí Vltavy a.s., která již provozuje přístav v Českém Vrbném. Starosta bude písemně informovat o stanovisku rady města vedení ŘVC.

Usnesení č. 292/15

rada města **u k l á d á**

starostovi města informovat o dohodnutých závěrech rady města ve věci provozování přístavu vedení ŘVC.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

b) V rámci rozvoje sportovního areálu v Hluboké nad Vltavou jsou v různé fázi přípravy tři projekty – zrušení ČOV (a výstavba čerpací stanice), zastřešení zimního stadionu, tenisová hala a fotbalová tribuna se šatnami. Vzhledem k nutné koordinaci výše uvedených záměrů byla u arch. Bartáka poptána územní (zastavovací) studie na část sportovního areálu v rozsahu území vymezeném hotelem Vopička, levým břehem řeky Vltavy, 1. fotbalovým hřištěm a Sportovní ulicí. Úkolem studie je prověřit možnost umístění výše uvedených záměrů, nároky na infrastrukturu, prověření staveb ve vztahu k územním plánům města a zdokumentování střetových míst. Návrh na zpracování obsahuje cenu studie ve výši 160 tis. Kč po započítání slevy 33%. Rada si je vědoma provázanosti projektů v daném území a pověřila starostu města před objednáním studie vyzvat předkladatele záměru vybudovat nový zimní stadion k jasnému vyjádření o zamýšlené stavbě včetně termínů.

Usnesení č. 293/15

rada města **u k l á d á**

starostovi města vyzvat předkladatele záměru vybudování nového zimního stadionu k jasnému vyjádření o zamýšlené stavbě včetně termínů.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

c) Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou žádá o změnu termínu vyplacení dotace a to tím způsobem, že v měsíci květnu 2015 bude uvolněna dotační částka nejen za květen, ale i za září 2015. Tato žádost se podává každoročně z důvodu plateb za el. energii z důvodu nerovnoměrných příjmů PMH. K vyrovnání dojde v měsíci září 2015, kdy dotace nebude poskytnuta.

Usnesení č. 294/15

rada města **s o u h l a s í**

s předčasným vyplacením části dotace PMH připadající na září 2015 již v květnu 2015.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

d) Výbor Státního fondu dopravní infrastruktury schválil příspěvky na projekty „Pro naplňování programů zaměřených ke zvýšení bezpečnosti dopravy a jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu a orientace“. Mezi schválenými příspěvky je i projekt Přechod pro pěší přes silnici II/105 v Hluboké nad Vltavou – II. etapa. První etapa obsahovala vlastní přechod přes silnici a napojení chodníkem lokality U Munického rybníka. Druhá etapa obsahuje chodník od přechodu k autobusové zastávce pod Parkhotelem (strana na České Budějovice). Předpokládané náklady činí 700 tis. Kč, dotace od SFDI je 402 tis. Kč, akce by měla být dokončena do října 2015. Z časových důvodů je vhodné vypsát výběrové řízení na zhotovitele co nejdříve, smlouva se zhotovitelem je podmínkou uzavření smlouvy se SFDI. Akce není zařazena v rozpočtu města.

Usnesení č. 295/15

rada města **s o u h l a s í**

s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele stavby a technický dozor stavby Přechod pro pěší přes silnici II/105 v Hluboké nad Vltavou – II. etapa a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města provést příslušné rozpočtové opatření ve výdajové části 700 tis. Kč a v příjmové části 402 tis. Kč.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

e)

A. Státní fond dopravní infrastruktury (SFDI) vyhlásil výzvu k předkládání žádostí o příspěvky pro výstavbu a údržbu cyklistických stezek pro rok 2015/2016. Z rozpočtu SFDI lze poskytnout příspěvek na vybranou akci maximálně do výše 85 % celkových uznatelných nákladů stavební části akce při výstavbě cyklistické stezky. Ukončení příjmu žádostí je 1. 6. 2015. Byly vyhodnoceny možnosti pro podání žádosti a jako vhodná byla navržena cyklostezka na levém břehu Vltavy okolo sportovního areálu I. etapa (od sportovního areálu k přístavu). Předpokládaná cena za stavební práce je 4,5 mil. Kč, realizace v průběhu roku 2015 až 2016. Akce není zařazena v rozpočtu města.

B. Státní fond dopravní infrastruktury (SFDI) vyhlásil druhé kolo pro podání žádostí o poskytnutí příspěvků pro naplňování programů zaměřených ke zvýšení bezpečnosti dopravy a jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. Z rozpočtu SFDI lze poskytnout příspěvek na vybranou akci maximálně do výše 85 % celkových uznatelných nákladů stavební části akce při výstavbě cyklistické stezky. Ukončení příjmu žádostí je 19. 6. 2015. Byly vyhodnoceny možnosti pro podání žádosti a jako vhodná byla navržena výstavba autobusové zastávky u silnice II/146 u koupaliště včetně chodníku ke koupališti, nového přechodu a jeho osvětlení. Realizace v průběhu roku 2015 až 2016. Akce není zařazena v rozpočtu města.

Usnesení č. 296/15

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu připravit podklady pro podání žádosti o příspěvek SFDI na stavbu „Cyklostezka na levém břehu Vltavy okolo sportovního areálu I. etapa“

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 297/15

rada města **u k l á d á**

městskému úřadu připravit podklady pro podání žádosti o příspěvek SFDI na stavbu „Autobusová zastávka na sil. II/146 Hluboká nad Vltavou“

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

f) Rada města dále projednala návrh místostarosty na přijetí strážníka MP. Tento návrh byl předložen v souvislosti s potřebami MP a dále na základě žádosti obce Pištín o pomoc v řešení neúnosné dopravní situace.

Usnesení č. 298/15

rada města **s o u h l a s í**

s přijetím strážníka pro MP Hluboká nad Vltavou s tím, že tato problematika bude vzhledem k nutnosti změny rozpočtu předložena do jednání zastupitelstva města.

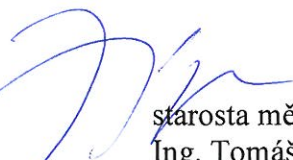
Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se – 0

g) Na základě dotazu Ing. Aleše Rause, PhD. starosta informoval členy rady o průběhu jednání o využití městského objektu v Kostelci mezi OV Kostelec a spol. Jihočeská růže o.s.

člen rady města
Jiří Karvánek



starosta města
Ing. Tomáš Jirsa



Rozpočtové opatření

č. 14 RM - RO účetního charakteru ze dne 20.04.2015

Vytiskeno: 17.04.2015 10:30:52

Strana 1 z 1

SU AUKapPol	Para Uz	Org ZJ	Divod	Přijmy	Výdaje	Financování
231 00 00 5134	3639 00000	0604 000	OV Purkarec	0,00	4 514,00	0,00
231 00 00 5194	3639 00000	0604 000	OV Purkarec	0,00	897,00	0,00
231 00 00 5169	3639 00000	0604 000	OV Purkarec	0,00	-5 411,00	0,00
231 00 00 5424	5311 00000	0000 000	MP	0,00	6 550,00	0,00
231 00 00 5011	5311 00000	0000 000	MP	0,00	-6 550,00	0,00
231 00 00 5154	5311 00000	0000 000	MP	0,00	-5 949,00	0,00
231 00 00 5167	5311 00000	0000 000	MP	0,00	5 949,00	0,00
231 00 00 5361	5311 00000	0000 000	MP	0,00	1 000,00	0,00
231 00 00 5173	5311 00000	0000 000	MP	0,00	-1 000,00	0,00
231 00 00 5424	6171 00000	0000 000	MU	0,00	3 674,00	0,00
231 00 00 5011	6171 00000	0000 000	MU	0,00	-3 674,00	0,00
231 00 00 5137	3421 00000	0000 000	Rekonstr.hřiště Bavorovice	0,00	-90 000,00	0,00
231 00 00 5169	3421 00000	0000 000	Rekonstr.hřiště Bavorovice	0,00	-100 000,00	0,00
231 00 00 6121	3639 00000	0601 000	Rekonstr.hřiště Bavorovice	0,00	-80 000,00	0,00
231 00 00 6121	3421 00000	0000 000	Rekonstr.hřiště Bavorovice	0,00	270 000,00	0,00
Celkový souhrn za RO č. 14 RM - RO účetního charakteru ze dne 20.04.2015						
Přijmy :	zvýšení	0,00	- snížení	0,00	= rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	292 584,00	- snížení	292 584,00	= rozdíl	0,00
Financování - změna celkem				0,00	<-> Kontrola	0,00

MUNIS

Městský úřad Hluboká nad Vltavou I/č. 3