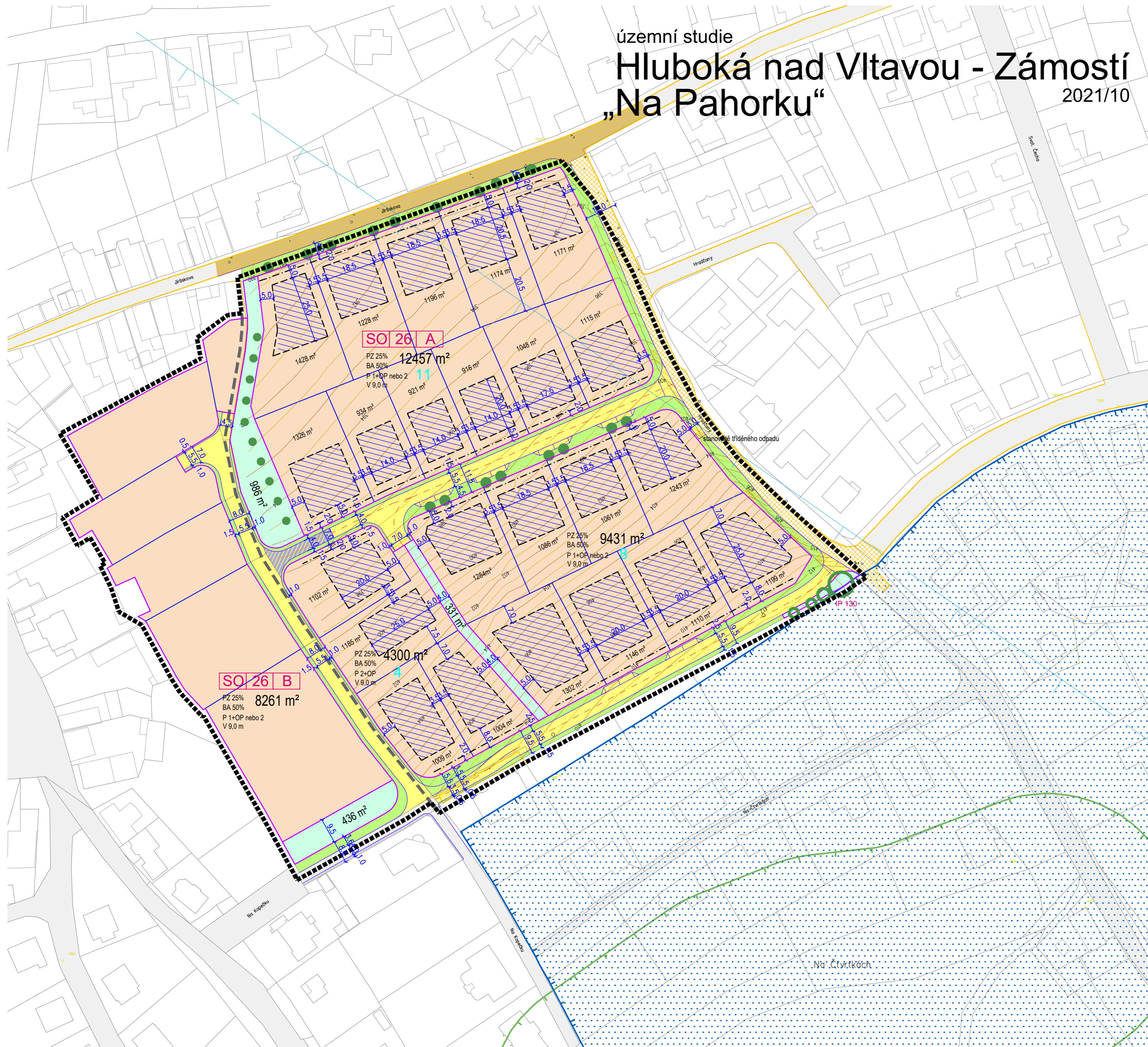


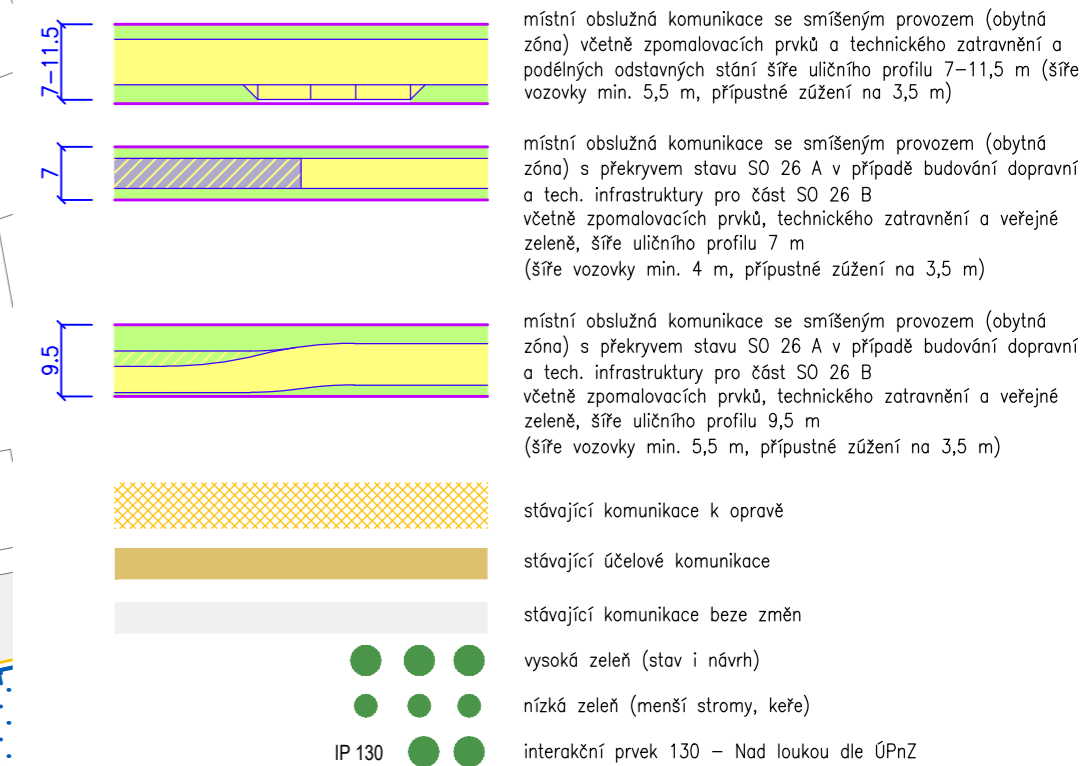
územní studie
Hluboká nad Vltavou - Zámostí
 „Na Pahorku“
 2021/10



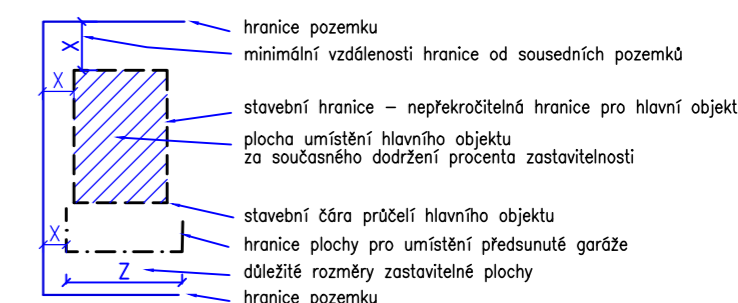
ZPŮSOB VYUŽITÍ POZEMKŮ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

	bydlení v rodinných domech	SO 26 A	26 188 m ²
	technické zatravnění	SO 26 B	8 261 m ²
	technické zatravnění s překryvem stavu SO 26 A v případě budování části SO 26 B		
	komunikace pro pěši s překryvem stavu SO 26 A v případě budování části SO 26 B		
	veřejná zeleň	SO 26 A	1 317 m ² (5,03%)
		SO 26 B	436 m ² (5,3%)

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY



REGULACE polohy



REGULACE hmotová (příklady)

PZ 25%	procento zastavění pozemku nadzemními objekty
BA 50%	biologicky aktivní plocha
P 1+OP nebo 2	počet podlaží + podkrovní (páda)
V 9,0 m	výška hřebene nad přilehlým vyšším upraveným terénem

HRANICE

