

Z á p i s

z 24. zasedání zastupitelstva města Hluboká nad Vltavou konaného dne 17.2.2014.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 19

Přizváni: Jan Piskač, Ing. Pavel Adámek, Mgr. Daniel Berit, Ing. Petr Smrčka.

Zasedání zastupitelstva města řídil starosta Ing. Tomáš Jirsa. Uvedl, že se do zahájení zasedání dostavilo 19 zastupitelů a zastupitelstvo města je tudíž usnášeníschopné. Zapisovatelem byl určen Mgr. Daniel Berit, pracovník MÚ.

K bodu 1)

Starosta provedl kontrolu zápisu z minulého jednání zastupitelstva, ke kterému nebylo připomínek.

Starosta informoval zastupitele o průběhu výběrového řízení na místo ředitele PMH. V tomto byl na základě tajného hlasování rady města vybrán pan Pavel Brožek. Nový ředitel bude jmenován městem, coby zřizovatelem PMH, ke dni 1.4.2014 a jeho mandát je stanoven na jeden rok do 31.3.2015 s možností změny na dobu neurčitou.

Starosta dále seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu jednání a předložil zastupitelstvu návrh na členy volební a návrhové komise a ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo předložený návrh odsouhlasilo.

Usnesení č. 619/14

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

volební a návrhovou komisi ve složení: MUDr. Toušek, p. Irovský, p. Dvořák

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 16, zdržel se – 3, proti - 0

Usnesení č. 620/14

zastupitelstvo města **z v o l i l o**

jako ověřovatele zápisu: p. Prokeše a p. Karvánka

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 17, zdržel se – 2, proti - 0

Usnesení č. 621/14

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

následující program zasedání zastupitelstva města:

- 1) Kontrola zápisu z minulého jednání, volba návrhové komise a ověřovatelů a schválení programu jednání.
- 2) RO k 31.12.2013 dle pověření ZM z 16.12.2013.
- 3) Rozpočet 2014.
- 4) Rozpočtový výhled 2015 – 2018.
- 5) *STAŽENO Z PROGRAMU.*
- 6) Dispozice s majetkem:
 - a) Prodej pozemku parc. č. st. 1736 (pozemek pod Garáží v lokalitě U Parku) - Ing. Švejda.

- b) Směna části pozemku parc. č. 577/1 o výměře 176 m² v k.ú. Hrdějovice (lokalita Závlahy - pozemek pod pravobřežní cyklostezkou) - p. Kříž.
 - c) Prodej zastavěných pozemků parc. č. 1260, 1261, 1262 pod domy Nerudova 824, 825, 826 - Stavební bytové družstvo venkov.
 - d) Uzavření smlouvy o zřízení VB ve prospěch města - pravobřežní cyklostezka - úseky J, K, M - Povodí Vltavy, SÚS JČK.
 - e) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB – cyklostezka u sportovního přístavu - Povodí Vltavy.
 - f) Uzavření smlouvy o zřízení VB – akce „oprava chodníku v pražské ulici“ - SÚS JČK, manželé Irrovi.
- 7) Granty a dotace.
- a) Smlouva o podmínkách dotace ROP na projekt "Modernizace místní komunikace Křesínská ulice".
 - b) Žádost o dotaci ROP - souhlas s realizací projektu "ZTV Hluboká nad Vltavou Křesín - Pod Pilou", zajištění financování celkových výdajů projektu.
- 8) Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací.
- 9) Určení nového člena OV Poněšice.
- 10) Různé.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 2)

Předloženo je rozpočtové opatření č. 127/13 ke dni 31.12.2013 schválené starostou města na základě pověření zastupitelstva města ze dne 16.12.2013, usnesení č. 615/13.

ZM pověřilo starostu města k odsouhlasení změn rozpočtu města na r. 2013, rozpočtovým opatřením k 31.12.2013, dle § 16 odst.1c) zákona č. 250/2000 Sb. a § 102 odst. 2a) zákona č. 128/2000 Sb., v příjmové části bez omezení, ve výdajové části v rozsahu do 300 tis. Kč v rámci jednotlivých položek rozpočtu a u všech průtokových příjmů a výdajů s tím, že o provedených změnách bude informováno nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. 622/14

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í**

změnu rozpočtu provedenou rozpočtovým opatřením č. 127/13 v příjmové a výdajové části rozpočtu, dle pověření zastupitelstva města usnesením č. 615/13 ze dne 16.12.2013 „Rozpočtové opatření účetního charakteru k 31.12.2013“ dle Přílohy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 3)

Zastupitelstvo města projednalo návrh rozpočtu města na rok 2014 včetně rozpočtu příspěvkových organizací. V návrhu rozpočtu na rok 2014 je uvažováno s příjmy ve výši 76.639,224 tis. Kč a dále s výdaji ve výši 101.812,009 tis. Kč a s úhradou splátek úvěrů v celkové výši 3.421,044 tis. Kč – celkem výdaje 105.233,053 tis. Kč. K vyrovnání příjmové a výdajové části bude použita část přebytku hospodaření roku 2013 ve výši 28.593,829 tis. Kč. Starosta poreferoval o jednotlivých kapitolách rozpočtu a stejně tak učinil i p. Irovský, předseda finančního výboru. Návrh rozpočtu projednal FV dne 3.2.2014 a rada města dne 10.2.2014 a oba orgány doporučily navržený rozpočet schválit včetně následujících změn a doplnění:

Příjmy:			V tis.Kč
4112	NI př.dot ze st.r. v rám. souh.dot	+	66,300
Výdaje:			
2143	5139 Propagační desky	+	10,000
2143	5169 Presentace města na veletrzích	+	29,000
2219	6121 Autobusová zastávka - pod paneláky	+	1,221
2219	6121 Rekonstr. Pražská (chodník, vodovod)	+	1.100,000
2310	6121 Přípojky vodovodu a kanalizací, vodoměry	+	135,000
3612	5171 Výměna vchod.dveří Masar.983	+	52,601
3631	6121 VO Barborka	+	182,000
3639	5xxx Fasáda fara – příspěvek na opravu	-	250,000
3639	5171 Oprava KC Panorama	+	250,000
3639	6121 Přístav – městské stavby	+	3.000,000
5512	6121 SDH Hluboká – nová vrata hasičárna	+	220,000
6112	5xxx Místní zastupitelské orgány	+	65,000
6402	5366 Finanční vypořádání s JČK	+	69,541

Tyto výdaje byly pokryty navýšeným čerpáním přebytku hospodaření za rok 2013.

Usnesení č. 623/14

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e**

rozpočet města Hluboká nad Vltavou na rok 2014 v příjmové části ve výši 76.639,224 tis. Kč a ve výdajové části ve výši 101.812,009 tis. Kč, s úhradou splátek úvěrů ve výši 3.421,044 tis. Kč - celkem s výdaji 105.233,053 tis. Kč. Schodek rozpočtu a výdaje na splátky úvěrů jsou kryty částí přebytku hospodaření z roku 2013 ve výši 28.593,829 tis. Kč.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

Podle nařízení vlády č. 459/2013 Sb. z 18.12.2013 dochází k navýšení odměn za výkon funkce členů zastupitelstev. Zastupitelé odsouhlasili předložený návrh.

Usnesení č. 624/14

zastupitelstvo města **s t a n o v u j e**

odměny zastupitelům v následující výši:

člen zastupitelstva	660,- Kč/měs.
člen rady	1 910,- Kč/měs.
předseda výboru	520,- Kč/měs.
oddávající	600,- Kč/měs.
neuvolněný starosta	34 700,- Kč/měs.
neuvolněný místostarosta	2 570,- Kč/měs.

a to ode dne 1.3.2014 podle ust. § 84 odst. 2 písm. n) ve spojení s ust. § 77 odst. 2 zákona o obcích.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 4)

V souladu s § 3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je předložen rozpočtový výhled na r. 2015-2018, včetně přehledu splácení úvěrů.

Usnesení č. 625/14

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s rozpočtovým výhledem města pro roky 2015 – 2018 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 5) Bod byl stažen z programu.

K bodu 6)

a) Na město se obrátil Ing. Milan Švejda, bytem U Parku 1151, Hluboká nad Vltavou, se žádostí o prodej pozemku parc. č. st. 1736 o výměře 18 m², který se nachází pod garáží v jeho vlastnictví v lokalitě U Parku v Hluboké nad Vltavou. Dle příslušných ustanovení nového občanského zákoníku má vlastník nemovitosti předkupní právo k zastavěnému pozemku pod stavbou a naopak.

Usnesení č. 626/14

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s prodejem pozemku parc. č. st. 1736 o výměře 18 m² v k.ú. Hluboká nad Vltavou, panu Ing. Milanu Švejdovi, bytem U Parku 1151, Hluboká nad Vltavou, za obvyklých podmínek a za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 700,- Kč za 1 m² převáděné plochy. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

b) V souvislosti s budováním pravobřežní cyklostezky v lokalitě „Závlahy“ je třeba vypořádat majetkoprávní vztahy k pozemkům, na kterých bude cyklostezka vedena. Jedná se mj. směnu částí pozemků mezi městem Hluboká nad Vltavou a panem Davidem Křížem, kdy byla již zastupitelstvem odsouhlasena a dne 23.12.2013 uzavřena smlouva budoucí o směnné smlouvě, kde se pan Kříž zavázal směnit část pozemku parc. č. 577/21 za totožnou výměru pozemku parc. č. 577/1 (ostatní plocha – dobývací prostor, celková výměra pozemku 43 930 m²) sousedící s pozemkem parc. č. 577/21, vše v k.ú. Hrdějovice. Nyní již je vypracován oddělovací GP, který přesně vymezil směňované části pozemků. Jedná se tedy o směnu částí pozemku parc. č. st. 577/1, nově označenou jako 577/30 o výměře 176 m² (vlastník město Hluboká nad Vltavou) a částí pozemku parc. č. 577/21, nově označenou jako 577/31 o výměře 176 m² (vlastník pan David Kříž).

Usnesení č. 627/14

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením směnné smlouvy, jejímž předmětem bude směna částí pozemků mezi městem Hluboká nad Vltavou a panem Davidem Křížem, kdy pan Kříž smění pozemek nově označený oddělovacím GP jako parc. č. 577/31 o výměře 176 m² za pozemek nově označený oddělovacím GP jako parc. č. 577/30 o výměře 176 m², jenž je ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou, vše v k.ú. Hrdějovice. Směna se uskuteční v souvislosti s budováním pravobřežní cyklostezky v oblasti Závlah. Směnitelé si nebudou na případný rozdíl v ceně směňovaných pozemků ničeho doplácet. Zastupitelstvo města pověřuje MÚ administrací věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné směnné smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

c) Bod byl stažen z programu.

d) Město vybuřovalo pravobřežní cyklostezku České Budějovice – Hluboká nad Vltavou v úsecích J,K,M. Část cyklostezky vede po pozemcích jiných vlastníků – SÚS JČK a Povodí Vltavy, s.p. Z tohoto důvodu je potřeba uzavřít smlouvu o zřícení věcného břemene, kterou se vlastník, tj. SÚS JČK, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, zaváže, že zřídí ve prospěch města VB - právo umístění cyklostezky, právo chůze a jízdy za účelem kontroly, údržby a oprav tohoto zařízení na částech pozemků parc.č. 1745/4 a parc.č. 1867/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Věcné břemeno bude zříceno bezúplatně. Dále je třeba uzavřít smlouvu o zřícení věcného břemene, kterou se vlastník, tj. Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 8, Praha 5, zaváže, že zřídí ve prospěch města VB - právo strpění stavby a právo vstupu a vjezdu na pozemky parc.č. 327/46 a parc.č. 327/47 v k.ú. Bavorovice, parc.č. 1867/1, 1866/1, 1865/1, 1857/1, 2063 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a parc.č. 980/5 v k.ú. Hrdějovice. Na základě dohody smluvních stran bude věcné břemeno zříceno úplatně, za celkovou jednorázovou cenu ve výši 30.000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 628/14

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřícení věcného břemene, kterou se vlastník pozemků parc.č. 1745/4 a 1867/2 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. SÚS JČK, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, zaváže zřícit ve prospěch města Hluboká nad Vltavou věcné břemeno spočívající v právu umístění cyklostezky, právu chůze a jízdy za účelem kontroly, údržby a oprav tohoto zařízení na shora uvedených pozemcích. Toto věcné břemeno bude zříceno bezúplatně. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o zřícení věcného břemene.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení č. 629/14

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřícení věcného břemene, kterou se vlastník pozemků parc.č. 327/46 a 327/47 v k.ú. Bavorovice, parc.č. 1867/1, 1866/1, 1865/1, 1857/1, 2063 v k.ú. Hluboká nad Vltavou a parc.č. 980/5 v k.ú. Hrdějovice, tj. Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 8, Praha 5, zaváže zřícit ve prospěch města Hluboká nad Vltavou věcné břemeno spočívající v právu strpění stavby na shora uvedených pozemcích a v právu vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem kontroly, údržby a oprav stavby. Toto věcné břemeno bude na základě dohody strany zříceno úplatně, za celkovou jednorázovou cenu ve výši 30.000,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o zřícení věcného břemene.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

e) Město v rámci stavby areálu sportovního přístavu v Hluboké nad Vltavou hodlá vybudovat novou cyklostezku v této lokalitě. Cyklostezka vede z větší části po pozemcích jiného vlastníka. Z tohoto důvodu je třeba uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřícení věcného břemene, kterou se vlastník, tj. Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 8, Praha 5, zaváže, že zřídí ve prospěch města věcné břemeno spočívající v právu vedení cyklostezky a právu vstupu a vjezdu na zatížené pozemky za účelem provozování, údržby a oprav této

cyklostezky. Jedná se pozemky parc. č. 1302, 1325, 1800/1, 1800/2, 1841/3, 1842/1, 1845, 1846, 1847, 1852, 1854/1, 1855 a 2064, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Na základě dohody smluvních stran by bylo věcné břemeno zřízeno úplatně, za celkovou jednorázovou cenu ve výši 20.000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 630/14

zastupitelstvo města s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se vlastník pozemků parc. č. 1302, 1325, 1800/1, 1800/2, 1841/3, 1842/1, 1845, 1846, 1847, 1852, 1854/1, 1855 a 2064, vše v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 8, Praha 5, zaváže, že po dokončení výstavby cyklostezky v areálu sportovního přístavu v Hluboké nad Vltavou zřídí ve prospěch města Hluboká nad Vltavou věcné břemeno spočívající v právu umístění cyklostezky a v právu vstupu a vjezdu na zatížené pozemky za účelem provozování, údržby a oprav této stavby. Věcné břemeno bude na základě dohody strany zřízeno úplatně, za celkovou jednorázovou cenu ve výši 20.000,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

f) Město má v plánu opravit chodník v Pražské ulici v Zámostí. Chodník vede z větší části po pozemcích jiných vlastníků – Jihočeského kraje v zastoupení SÚS JČK a manželů Irrových. Z tohoto důvodu je potřeba uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, kterou se vlastník, tj. Jihočeský kraj, v zastoupení SÚS JČK, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, zaváže zřídit ve prospěch města věcné břemeno spočívající v právu umístění, realizace a vstupu za účelem údržby a oprav tohoto chodníku. Jedná se pozemek parc.č. 1745/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. VB bude zřízeno bezúplatně.

Dále je třeba uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, kterou se vlastníci – manželé Mgr. Jiří Irra a Eva Irrová, oba bytem Pražská 414, Hluboká nad Vltavou, zavážou zřídit ve prospěch města věcné břemeno spočívající v právu umístění, realizace a vstupu za účelem údržby a oprav tohoto chodníku. Jedná se pozemky parc.č. st. 411 a 1096/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Současně bude na základě dohody s manželi Irrovými zřízeno věcné břemeno spočívající v právu umístění kanalizace a právu přístupu za účelem údržby a oprav této kanalizace na pozemku parc. č. 1095/3, který je ve vlastnictví města a v současné době slouží jako zahrada MŠ v Zámostí. Vzhledem ke vzájemnému zřízení VB budou tato VB zřízena bezúplatně.

Usnesení č. 632/14

zastupitelstvo města s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, kterou se vlastník pozemku parc.č. 1745/4 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. Jihočeský kraj, v zastoupení SÚS JČK, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, zaváže zřídit ve prospěch města Hluboká nad Vltavou věcné břemeno spočívající v právu umístění, realizace a vstupu za účelem údržby a oprav chodníku ve vlastnictví města Hluboká nad Vltavou. Toto věcné břemeno bude zřízeno na základě dohody smluvních stran bezúplatně. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení č. 633/14

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, kterou se vlastníci pozemků parc. č. st. 411 a 1096/5 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, tj. manželé Mgr. Jiří Irra a Eva Irrová, oba bytem Pražská 414, Hluboká nad Vltavou, zaváží zřídit ve prospěch města Hluboká nad Vltavou věcné břemeno, spočívající v právu umístění, realizace a vstupu za účelem údržby a oprav chodníku, který město na shora uvedených pozemcích vybuduje. Zastupitelstvo současně bere na vědomí, že Rada města odsouhlasila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění kanalizace a právu vstupu za účelem údržby a oprav této kanalizace, nacházející se na pozemku parc.č. 1095/3 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, jenž je ve vlastnictví města, ve prospěch manželů Irrových. Tato věcná břemena budou na základě dohody smluvních stran zřízena recipročně a bezúplatně. Zastupitelstvo města ukládá MÚ administraci věci a současně pověřuje starostu města Ing. Tomáše Jirsu podpisem příslušných smluv o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 7)

a) Úřad regionální rady předložil městu návrh Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace k projektu „Modernizace místní komunikace Křesínská ulice“, reg. č. projektu CZ.1.14/1.5.00/26.02817. Účelem smlouvy je poskytnutí finanční podpory ve formě účelové dotace v rámci ROP NUTS II Jihozápad. Dotace se poskytuje ve výši 85 % z celkových způsobilých výdajů projektu, max. v celkové výši 1 218 915,44 Kč. Celkové výdaje projektu jsou 1 434 020,44 Kč.

Usnesení č. 631/14

zastupitelstva města **s o u h l a s í**

s návrhem Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad na projekt „Modernizace místní komunikace Křesínská ulice“, reg. č. projektu CZ.1.14/1.5.00/26.02817 a pověřuje starostu města podpisem této Smlouvy.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

b) Regionální rada regionu soudržnosti Jihozápad vyhlásila 31. výzvu k předkládání žádostí o dotaci v oblasti podpory 1.5. Rozvoj místních komunikací. Do této výzvy je navrženo předložit žádost o dotaci na projekt "ZTV Hluboká nad Vltavou Křesín - Pod pilou". Rozpočet na komunikaci a odvodnění komunikace je cca 16 mil. Kč. Dotace činí 85%, vlastní podíl žadatele je 15 %. Žádosti se přijímají do 31.3.2014, předpokládaný termín podpisu Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace je říjen 2014. Nejzazší datum ukončení fyzické realizace projektu je 30.6.2015. Součástí stavby ZTV jsou dále kanalizace splašková a dešťová, plynovod a veřejné osvětlení. Předpokládané způsobilé výdaje projektu činí cca 5 mil, dotace 4,2 mil. Ke zpracování žádosti o dotaci bylo doporučeno přijmout nabídku společnosti KP projekt s.r.o. s cenou 100 tis. Kč.

Rada města doporučila žádost podat a oslovit poradenskou společnost KP projekt s.r.o. ke zpracování žádosti s tím, že cena za zpracování žádosti bude 50 tis. Kč a po přidělení dotace bude vyplaceno dalších 50 tis. Kč.

Pro podání žádosti o dotaci je nutno rovněž vlastnit projektovou dokumentaci a stavební povolení, tyto dokumenty, na základě předchozích dohod, vlastní společnost Realit Team spol. s r.o. Vzhledem k tomu, že stavba bude po dokončení sloužit k obsluhování jak pozemků

města (cca 5ha) tak pozemků Realit Team s.r.o. (8 pozemků) pro budoucí výstavbu rodinných domů, budou i vzniklé náklady děleny mezi oba subjekty.

Rada města souhlasila s převodem projektové dokumentace na ZTV Hluboká nad Vltavou Pod Pilou a s převodem práv ke stavebnímu povolení na uvedenou stavbu od společnosti Realit Team spol. s r.o.

Usnesení č. 634/14

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

- s podáním žádosti o dotaci do 31. výzvy ROP NUTS II Jihozápad na projekt „ZTV Hluboká nad Vltavou Křesín – Pod pilou“
- se zajištěním převodu projektové dokumentace a stavebního povolení na město od společnosti Realit Team spol. s r.o.
- s realizací projektu a se zajištěním financování projektu v rámci rozpočtu města ve výši celkových výdajů projektu, tj. cca 16 mil. Kč,
- se zadáním zpracování žádosti o dotaci firmě KP projekt s.r.o. s cenou 100 tis. Kč a

u k l á d á

MÚ předložit na jednání zastupitelstva návrh na dělení investice na jednotlivé vlastníky a další postup po rozhodnutí o přidělení dotace.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 8)

Zastupitelstvo dále projednalo aktualizaci zřizovacích listin příspěvkových organizací města.

- a) Vzhledem ke změnám v hodnotě majetku zřizovatele (Zateplení ZŠ, Zateplení MŠ, apod.), který je předán k hospodaření příspěvkovým organizacím města (Základní škola Hluboká nad Vltavou, okres České Budějovice; Mateřská škola Hluboká nad Vltavou; Podnik místního hospodářství V Hluboké nad Vltavou; DOMOV DŮCHODCŮ „U Zlatého kohouta“), je nutno provést aktualizaci Zřizovacích listin v čl. V. Vymezení majetku, dle inventarizace majetku k 31.12.2013. Tento nesoulad byl zjištěn v rámci provedeného dílčího přezkumu hospodaření města a ZM k tomu dne 16.12.2013 přijalo usnesením č. 618/13 opatření k nápravě.

Hodnota majetku zřizovatele, který je předán k hospodaření příspěvkovým organizacím k 31.12.2013 bude upravena v čl. V. odst.1) Dodatkem Zřizovacích listin jednotlivých příspěvkových organizací:

	<i>A) Nemovitý majetek</i>	<i>B) Dlouhodobý movitý majetek</i>
<i>PMH</i>	<i>1 293 292,36 Kč</i>	<i>12.592.774,33 Kč</i>
<i>ZŠ</i>	<i>73 142 141,89 Kč</i>	<i>3 297 126,00 Kč</i>
<i>MŠ</i>	<i>24 310 068,00 Kč</i>	<i>1 641 114,00 Kč</i>
<i>DD</i>	<i>-----</i>	<i>1.404.498,10 Kč</i>

- b) Přezkumem bylo rovněž zjištěno, že ve Zřizovacích listinách není uvedeno, jakým způsobem nabývají příspěvkové organizace majetek pro svého zřizovatele. Toto je navrženo upravit v rámci uvedeného Dodatku u všech příspěvkových organizací dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů tak, že čl. VI. Zřizovací listiny bude doplněn o odstavec l), který bude znít:

l) nabývá majetek pro svého zřizovatele v souladu s § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a tento majetek se ode dne nabytí považuje za majetek svěřený. Drobný dlouhodobý majetek je vlastnictvím Příspěvkové organizace.

- c) Dodatkem Zřizovací listiny všech příspěvkových organizací bude upraven čl. VI. odstavec h), týkající se zadávání veřejných zakázek a nově bude znít:

h) je oprávněna vystupovat jako zadavatel v právních vztazích týkajících se movitého i nemovitého majetku vyplývajících z platného a účinného právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to v případech veřejných zakázek malého rozsahu, kdy zadavatel může rozhodnout o přímém zadání veřejné zakázky dle platné a účinné směrnice zřizovatele o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Bez omezení v případech naléhavé potřeby, je-li o ohrožení životů nebo zdraví lidí, havárii, přírodní katastrofu nebo hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu. V ostatních případech je příspěvková organizace zadavatelem veřejné zakázky se souhlasem zřizovatele.

Usnesení č. 635/14

zastupitelstvo města **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatků ke Zřizovací listině příspěvkových organizací města Hluboká nad Vltavou (Základní škola Hluboká nad Vltavou, okres České Budějovice; Mateřská škola Hluboká nad Vltavou, Podnik místního hospodářství V Hluboké nad Vltavou; DOMOV DŮCHODCŮ „U Zlatého kohouta“) dle předložených návrhů.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 9)

Na ustavujícím zasedání dne 8.11.2010 usnesením č. 14/10 zastupitelstvo města určilo mimo jiné členem OV Poněšice paní Jitku Baliharovou. Na základě rezignace jmenované na funkci požádal OV o určení nového člena. Na místo odstoupivší p. Baliharové OV navrhl na základě volby na mimořádné veřejné schůzi, aby zastupitelstvo určilo novým členem OV Ing. Ornelu Ernstovou.

Usnesení č. 636/14

zastupitelstvo města **u r č u j e**

na základě požadavku OV Poněšice namísto p. Jitky Baliharové členem OV Poněšice Ing. Ornelu Ernstovou.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0.

K bodu 10)

Různé.

a) Pan Irovský seznámil zastupitele s výsledkem kontroly výběru parkovného, uskutečňovaného na základě mandátní smlouvy mezi PMH a provozovatelem parkovacího systému. Pan Irovský opakovaně konstatoval, že stávající systém výběru parkovného ve městě je nevyhovující a pro město nevýhodný. Dle jeho názoru by mělo být město osazeno parkovacími automaty a výběr parkovného (včetně zajištění všech souvisejících činností) by měl zajišťovat přímo PMH. K tomuto bodu proběhla diskuse jednotlivých zastupitelů.

b) Pan Irovský vznesl podnět pro příští jednání rady města, kdy navrhl, aby byl radou odsouhlasený roční mandát nového ředitele PMH změněn na dobu neurčitou. Dle jeho názoru je roční mandát příliš krátký na to, aby bylo možno shledat, zda se nový ředitel osvědčil či nikoli. Starosta k tomu uvedl, že tento roční mandát bude v případě spokojenosti s prací ředitele změněn na mandát na dobu neurčitou.

Starosta dal možnost vyjádření přítomné veřejnosti. V diskusi p. Gereg poděkoval za práci panu Rausovi a požádal o řešení problému zaplavování jeho pozemku v Bavorovicích. Starosta k celé záležitosti uvedl, že řešení tohoto problému je projednáváno v rámci řešení protipovodňových opatření.

Po vyčerpání bodů programu předsedající poděkoval přítomným za účast a jednání zastupitelstva města ukončil.



Ing. Tomáš Jirsa
starosta města



Jiří Karvánek
ověřovatelé zápisu



Jiří Prokeš

